

		Referència	
Ciutad			
Letradat			
Procediment			
Notificació			
Procesal			

Jutjat Contenciós Administratiu núm. 05 de Barcelona

Avinguda Gran Via de les Corts Catalanes, 111, edifici I - Barcelona
08075 Barcelona

Tel. 93 5548463
Fax: 93 5549784
A/e: contencios5.barcelona@xij.gencat.cat

NIG 0801945320228007068

Procediment ordinari 359/2022 I

Matèria: Ruïna (Procediment ordinari)

Entitat bancària: **Banc de Santander**

Per a ingressos en caixa, concepte: 0906000000035922

Pagaments per transferència bancària: IBAN ES55 0049 3569 9200 0500 1274

Beneficiari: Jutjat Contenciós Administratiu núm. 05 de Barcelona

Concepte: 0906000000035922



SENTÈNCIA NÚM. 220/2024

Jutgessa: Montserrat Raga Marimon

Barcelona, 16 de setembre de 2024

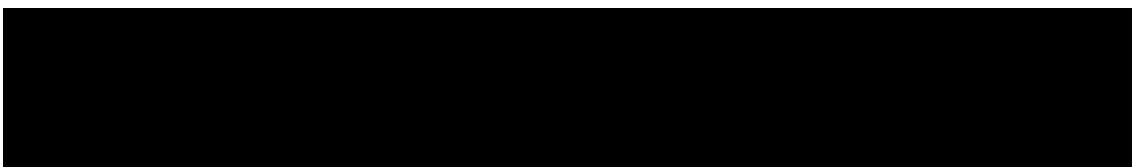
Fets

Primer.- La representació processal de la part actora va interposar un recurs contenciós administratiu contra la resolució de 22 d'abril del 2022 per la qual s'inicia expedient de declaració d'estat ruïnós de l'immoble situat al carrer Circumvalació num 167 de Santa Coloma de Gramanet en la qual es concedeix als propietaris un termini d'1 mes per procedir a l'enderroc.

Es va admetre a tràmit, es va requerir a l'Administració demandada la remissió de l'expedient administratiu i un cop rebut, es va emplaçar a la part actora perquè presentés la demanda en el termini de 20 dies.

Segon.- La part actora va presentar demanda en la que després d'al·legar els fets i fonaments de dret que va entendre aplicables va realitzar la pètitja que consta a la demanda i que dono per reproduïda.

Així mateix, la part demandada va presentar la contestació a la demanda, en la





que després d'al·legar els fets i fonaments que va creure adients va demanar que es desestimés la demanda.

Tercer.- Per interlocutòria es va admetre el procediment a prova i per Decret es va fixar la quantia d'aquest procediment en indeterminada.

Un cop practicada la prova que es va considerar pertinent i útil, les parts van presentar l'escrit de conclusions, i no considerant necessari la utilització de la previsió de l'article 61.2, han quedat les actuacions concloses per dictar sentència.

Raonaments jurídics

Primer.- Acreditació titularitat immoble

La part actora discuteix, únicament, la titularitat de l'immoble. Al·lega que no ha acceptat l'herència corresponent a l'immoble que ens afecta.

Ara bé, aquest fet es veu contrariat per l'escriptura d'acceptació d'herència de data 25 de març del 2010 en què consta que la senyora [REDACTED] són titulars dels drets hereditaris sobre la finca ubicada al [REDACTED], ja que els accepta.

Les al·legacions que la part actora fa sobre una altre acceptació d'herència, en concret de la successió del senyor del [REDACTED], un dels altres propietaris afecta a un possible augment en la comunitat indiviso que recau sobre l'immoble.

Per tant, queda acreditada aquesta titularitat que legitima a l'Ajuntament a exigir l'enderrocament.

Sobre la concurrència dels requisits per declarar l'estat de ruïna tècnica, consta informe tècnic emés per l'arquitecte municipal que constata els fets que fonamenten la resolució, però la part actora no ens diu perquè considera que no es reuneixen els dits requisits, ni aporta cap prova en aquest sentit.

Segona .- Costes

D'acord amb l'article 139 de la llei jurisdiccional no imposable les costes processals per entendre que el cas presenta dubtes de dret i de fet.

Decisió

DESESTIMO el recurs contenciós administratiu interposat per la representació processal de la senyora [REDACTED] contra la resolució de 22 d'abril del 2022 per la qual s'inicia expedient de declaració d'estat ruïnós de l'immoble situat al [REDACTED] de Santa Coloma de Gramanet en la qual es concedeix als propietaris un termini d'1 mes per procedir a l'enderroc.





No imposito les costes processals per entendre que el cas presenta dubtes de dret i de fet.

Notifiqueu aquesta sentència a les parts i feu-los saber que contra la mateixa hi poden interposar, d'acord amb l'article 81.1 de la llei 29/1998 un recurs d'apel·lació en el termini de 15 dies davant d'aquest Jutjat i que serà resolt per la Sala Contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

