
17 - MOCIÓ PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA I PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA PER RECLAMAR UNA ATURADA DELS DESNONAMENTS MENTRE DURI LA PANDÈMIA.

El Ple de l'Ajuntament, per majoria, amb 23 vots a favor [PSC, ECP i ERC] i 4 abstencions [C's] dels/de les 27 regidors/regidores assistents, **aprova** la moció següent:

“L'accés a l'habitatge és un dels reptes més grans que tenim al davant i a la que hem de donar resposta com a administracions. Venim patint una crisi d'accés des de 2008, que lluny de solucionar-se, s'ha cronificat els darrers anys, en bona part per l'increment del preu del lloguer, ja que la major part del parc d'immobles està en mans de grans propietaris i bancs, a qui ja pertoca que els exigim el retorn dels diners amb què els vam rescatar el 2008.

Una situació que s'ha agreujat arran de la crisi provocada per la pandèmia de la COVID-19, augmentant la gravetat de l'emergència habitacional, en què moltes famílies han vist reduïts els seus ingressos exponencialment i les ajudes extraordinàries públiques han estat insuficients per donar resposta a les situacions d'exclusió habitacional a les que s'han vist abocades. Una situació que ha portat moltes famílies a haver de destinar més del 50% del seu salari al lloguer, una situació insostenible.

El passat abril, amb l'aprovació de l'estat d'alarma, va entrar el vigor el Reial decret Llei 11/2020, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19, que decretava una moratòria en els desnonaments de persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat a causa dels efectes de la pandèmia, mesures que en part es van ampliar fins al juliol. En el cas concret dels desnonaments, a final de setembre es va aprovar una nova pròrroga de la prohibició de desnonament per impagament fruit d'una disminució d'ingressos durant la pandèmia, i que acredití la situació de vulnerabilitat sobrevinguda.

A més, en el marc de l'anomenat escut social, el Govern de l'Estat, amb la col·laboració del govern de la Generalitat i del món local, ha desplegat diferents paquets d'ajudes socials que han evitat aquells efectes més devastadors d'una aturada econòmica generalitzada.

Tot i aquests esforços, seguim sent testimonis de casos de llançaments de famílies amb vulnerabilitat social acreditada, molt sovint amb força pública desmesurada i injustificada, deixant com a resultat famílies sense alternativa habitacional i habitatges buits, la majoria de casos en mans de grans fons d'inversió, que no compleixen la funció social que tenen assignada per llei.

Calen, doncs, accions valentes per aturar els desnonaments i buscar alternatives per protegir les famílies més vulnerables que són els que més pateixen la crisi social i política derivada de la pandèmia de la COVID-19. En aquest sentit, el Govern de la Generalitat ha fet esforços en aprovar lleis que assoleixin els objectius d'aquesta moció, però la manca de competències en aquests àmbits provoca una inseguretat jurídica en el sector i conflictivitat judicial.

Per tant, resulta imprescindible que el Govern de l'Estat legisli de forma decidida en la direcció correcta. En els darrers dies, destacats membres del Govern (el Ministre d'Agenda Urbana i també el Vice-President coordinador de polítiques de Drets Socials) han anunciat que aquesta legislació està en marxa i aviat es traduiran en un Decret Llei, i també una Llei Estatal d'Habitatge.

Però cal, també, un augment de la dotació pressupostària de les administracions competents que garanteixi un parc d'habitatge social suficient per atendre l'emergència habitacional actual. Des del món local no podem tolerar més casos de famílies vulnerables expulsades de casa seva sense una alternativa.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

Primer - **Sol·licitar** al Govern de l'Estat aprovar, de forma urgent, un reial decret que permeti aturar l'execució de tots els processos de desnonament de famílies vulnerables (incloses les suspensions de les demandes de en curs i la interrupció dels llançaments de grans tenidor que no acreditin oferta de lloguer prèvia), amb independència de la causa de la seva vulnerabilitat, com a mínim fins que la situació d'emergència sanitària s'acabi. Sol·licitar així mateix que aquest reial decret inclogui una modificació de la Llei 1/2000, de 7 de gener, D'enjudiciament civil, per tal d'assegurar els efectes del mateix sobre la població vulnerable.

Segon - **Sol·licitar** al Govern de la Generalitat un increment impositiu dels habitatges buits de grans tenidors que mobilitzi el parc buit, afavoreixi una major recaptació i que es repercuteixi en polítiques d'habitatge a la nostra ciutat.

Tercer - **Mostrar** la satisfacció del Ple per la recent adopció de l'Acord d'unificació de criteris dels jutjats de primera instància de Barcelona, en relació al Decret 31/2020 de 3 de novembre, de reforç de la protecció del dret a l'habitatge davant els efectes de la pandèmia de la COVID-19 aprovat pel Govern català.

Quart - **Reconèixer** la important tasca de les entitats socials relacionades amb l'habitatge a la nostra ciutat, així com la dels i les nostres professionals públics, en la lluita diària contra els desnonaments.

Cinquè - **Traslladar** aquests acords al Govern espanyol, als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats, a la PAHV Gramenet i a Ningú sense Il·lar Gramenet.”