

## **PROPOSTES QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA SOBRE L'APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS D'ORIGEN DOMÈSTIC**

---

La introducció de la nova taxa de residus municipals és un pas necessari per avançar cap a una gestió més sostenible i per complir amb les exigències legals i ambientals actuals. No obstant això, considerem que el seu disseny presenta mancances que dificulten l'assoliment dels seus objectius principal.

En primer lloc, aquesta taxa arriba després de molts anys sense una política activa de millora en la recollida selectiva i el reciclatge. Això posa de manifest la manca de previsió i planificació del govern municipal, fet que ara obliga a adoptar una mesura que, tot i ser necessària, no s'ha implantat amb el rigor i la progressivitat que requereix una transformació tan significativa.

En segon lloc, la implementació del principi de "qui contamina paga" queda ajornada fins a l'entrada en funcionament dels contenidors intel·ligents. Això crea una situació de transició que no permet a curt termini premiar adequadament els esforços de les persones que reciclen correctament i que, per tant, podrien percebre aquesta taxa com una penalització injusta.

A més, considerem essencial incloure en aquesta taxa un sistema clar i ampli de bonificacions que garanteixi una major equitat fiscal, com la introducció d'incentius per a les bones pràctiques ambientals o les bonificacions per a col·lectius més vulnerables. Aquestes mesures són imprescindibles per reforçar la justícia social i ambiental i per fomentar una implicació activa de la ciutadania en la millora dels hàbits de gestió de residus.

Per últim, volem destacar que, des de fa temps, hem advertit sobre la necessitat d'adoptar mesures per millorar la gestió dels residus municipals. És crucial que aquesta nova taxa vagi acompanyada d'un compromís ferm per accelerar la implantació d'infraestructures i mecanismes que incentivin la participació activa de la ciutadania, amb l'objectiu d'augmentar significativament els nivells de reciclatge.

Per tot això, instem el govern municipal a revisar i millorar el disseny de la taxa, prioritzant la introducció d'incentius efectius per fomentar el reciclatge, avançant en la implementació del model "qui contamina paga" i garantint que aquesta mesura tingui un impacte positiu real en la sostenibilitat i l'equitat del municipi.

## **PROPOSTA 1: ORDENANÇA FISCAL NÚM 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS D'ORIGEN DOMÈSTIC**

És essencial que la normativa local sigui **clara i fàcil d'entendre** per a tots els ciutadans i professionals que hi estiguin subjectes; per tal d'assegurar-nos que qualsevol persona pot conèixer els seus drets i obligacions i actuar en conseqüència. A més, una normativa entenedora enforteix la **seguretat jurídica**, un pilar fonamental per al desenvolupament econòmic i social d'una comunitat.

### **Article 5.1 a**

#### **On diu:**

“Els tipus d'habitatges corresponen als definits en el Reglament del servei metropolità del cicle integral de l'aigua.”

#### **Ha de dir:**

“La quota tributària de la taxa es determina en base a la tarifa en funció dels tipus d'habitatges i el tram de consum d'aigua per a ús domèstic destinat a domicilis particulars, la tipologia dels quals estan descrits en el Reglament del servei metropolità del cicle integral de l'aigua\*, agrupant-se en dos blocs:

- Els habitatges de tipus A, B i C (o el seu equivalent segons diàmetre) s'han agrupat en el bloc D1.
- Els habitatges de tipus D, E, F, G, H i I (o el seu equivalent segons diàmetre) s'han agrupat en el bloc D2.

| Tipus Habitatge | Cabal nominal | Segons diàmetre | Bloc |
|-----------------|---------------|-----------------|------|
| A               | 0,25 m³/h     | menys 13 mm     | D1   |
| B               | 0,33 m³/h     | 13 mm           | D1   |
| C               | 0,40 m³/h     | 15 mm           | D1   |
| D               | 0,50 m³/h     | 20 mm           | D2   |
| E               | 0,63 m³/h     | 25 mm           | D2   |
| F               | 1,00 m³/h     | 30 mm           | D2   |
| G               | 1,60 m³/h     | més 30 mm       | D2   |
| H               | - 2,50 m³/h   |                 | D2   |
| I               | - 4,00 m³/h   |                 | D2   |

\*A títol informatiu el tipus d'habitatge es pot consultar a la factura emesa per les entitats subministradores d'aigua potable.”

## **PROPOSTA 2: ORDENANÇA FISCAL NÚM 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS D'ORIGEN DOMÈSTIC**

Tenint en compte que Santa Coloma de Gramenet és una ciutat d'importantes dimensions, resulta imprescindible oferir alternatives accessibles i eficients per a la gestió dels residus domèstics. En aquest sentit, volem destacar que, a banda de la deixalleria de Santa Coloma, la ciutadania pot fer ús de les **deixalleries situades en els municipis dels voltants de l'Àrea Metropolitana de Barcelona**, les quals poden resultar més properes segons la ubicació de cada veí o veïna. Proposem que aquesta informació sigui comunicada de forma clara a tota la població per assegurar que tothom en pugui treure profit.

També cal tenir en compte que a la ciutat, a banda de les deixalleries, existeixen els **punts verds**, que faciliten el reciclatge i la reutilització de materials. Amb la nostra proposta també aclarim que les visites han de ser anuals, per tal d'obtenir la reducció de la quota; i, posem èmfasi als tipus de residus que són admesos a la deixalleria i als punts verds.

Pel que fa als punts verds mòbils, actualment només estan disponibles els divendres i en uns barris molt concrets de la ciutat. Aquest fet limita greument l'accés de la ciutadania a aquest servei essencial per al reciclatge de residus especials i de petites dimensions.

Proposem una **ampliació dels horaris de funcionament dels punts verds mòbils**, assegurant que estiguin operatius més dies de la setmana i en franges horàries diverses per facilitar-ne l'ús per part de la població. Així mateix, és imprescindible augmentar el nombre de punts verds mòbils i distribuir-los de manera més equitativa per tots els barris de Santa Coloma. D'aquesta manera, es garantirà que tots els veïns i veïnes, independentment de la seva zona de residència, puguin accedir fàcilment a aquest servei.

Una xarxa de punts verds mòbils més extensa i amb millor horari no només promourà el reciclatge, sinó que també reduirà els residus mal gestionats i contribuirà a la millora de la qualitat ambiental de la ciutat.

Per altra banda, actualment, es planteja una reducció del 14% en la quota de la taxa de residus per aquelles persones que acreditin l'ús de les deixalleries. Considerem que aquest percentatge és insuficient per incentivar de manera significativa el reciclatge i per reconèixer l'esforç de qui gestiona correctament els seus residus.

És necessari establir una reducció més ambiciosa, que sigui realment motivadora i que reflecteixi un principi de justícia ambiental i econòmica. Qui recicla i compleix amb les bones pràctiques ha de percebre un estalvi més destacat en la seva factura. D'aquesta manera, no només es premiaria un comportament responsable, sinó que també es fomentaria que més ciutadans adoptin hàbits sostenibles, contribuint al benefici col·lectiu i a la millora del medi ambient.

Proposem que es revisi aquest percentatge i és modifiqui establint una **reducció del 30%**, per garantir que els esforços de reciclatge de la ciutadania siguin degudament recompensats i esdevinguin un estímul efectiu per a la transició cap a un model més sostenible.

## **Article 6**

### **On diu:**

S'aplica una reducció de fins a un 14% sobre la quota en funció de l'ús de les deixalleries, tant fixes com mòbils, que es determina en base al nombre de visites a les deixalleries per aportar residus, durant l'exercici d'acord amb el barem següent (..).

### **Hauria de dir:**

S'aplica una reducció de fins a un **30%** sobre la quota en funció de l'ús de les deixalleries, tant fixes com mòbils, així com els punts verds municipals, que es determina en base al nombre de visites **anuals** a les deixalleries de l'**Àrea Metropolitana de Barcelona** tant fixes com mòbils, així com els punts verds municipals per aportar residus, durant l'exercici d'acord amb el barem següent (...)

### **Afegir a l'article 6 un apartat 1**

“Tipus d'Aportacions que es poden fer a les deixalleries i quantitats mínimes perquè s'apliqui la reducció:

| Tipus de residu                                         | Quantitat mínima per aportació |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Residus no especials admesos</b>                     |                                |
| Paper i cartró                                          | 10 kg                          |
| Vidre, Plàstics, Ferralla i metalls                     | 10 kg                          |
| Fustes                                                  | 5 kg                           |
| Tèxtils                                                 | 5 kg                           |
| Electrodomèstics que no contenen substàncies perilloses | 1 unitat                       |
| Pneumàtics                                              | 2 unitats                      |
| Enderrocs d'obres menors i reparació domiciliària       | 20 kg                          |
| Olis vegetals                                           | 5 litres                       |
| Residus Voluminosos                                     | 1 unitat                       |
| Residus verds (esporga)                                 | 5 kg                           |
| <b>Residus especials admesos</b>                        |                                |
| Bateries                                                | 1 unitat                       |
| Fluorescents i llums de vapor de mercuri                | 1 unitat                       |
| Dissolvents                                             | 1 litre                        |
| Pintures                                                | 1 litre                        |
| Vernissos                                               | 2 litres                       |

|                                                       |            |
|-------------------------------------------------------|------------|
| Piles i acumuladors                                   | 10 unitats |
| Neveres i electrodomèstics amb substàncies perilloses | 1 unitat   |
| Olis minerals usats                                   | 2 litres   |

#### Tipus d'aportacions a la deixalleria mòbil

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Tèxtil               | 3 kg      |
| Olis                 | 5 litres  |
| Sabates              | 3 parells |
| Bateries             | 1 unitat  |
| Pa sec               | 2 kg      |
| Pintures             | 1 litre   |
| Radiografies         | 5 unitats |
| Esprais              | 2 unitats |
| Tòner                | 2 unitats |
| Dissolvents          | 1 litre   |
| Fluorescents         | 1 unitat  |
| Material d'ofimàtica | 1 unitat  |
| Piles                | 5 unitats |

## REDUCCIONS I BONIFICACIONS

Tenint en compte que es tracta d'una nova taxa, considerem essencial establir un sistema de **bonificacions i beneficis fiscals** com a eina clau per garantir que la càrrega fiscal es mantingui equilibrada i accessible per a la ciutadania. Aquestes mesures són fonamentals per minimitzar l'impacte econòmic sobre les famílies amb menys recursos, com les persones jubilades o les famílies amb rendes anuals baixes.

A més, és imprescindible reforçar la justícia social, assegurant que aquelles persones o col·lectius més vulnerables rebin un suport addicional que els permeti complir amb les seves obligacions fiscals sense afectar de manera significativa la seva economia domèstica.

No obstant això, tot i que valorem positivament les bonificacions com una mesura de suport, creiem que també és prioritari **fomentar el reciclatge entre la ciutadania**. Per aconseguir-ho, proposem establir un **topall màxim de bonificacions i reduccions que pugui arribar fins al 50% de la taxa**, sense tenir en compte les excepcions establertes a la mateixa ordenança. Aquest enfocament no només garantiria un equilibri fiscal just, sinó que també incentivaria conductes responsables i sostenibles per part de tota la població.

Amb aquesta combinació de justícia social i promoció del reciclatge, creiem que es pot avançar cap a un model més equitatiu i sostenible que beneficiï tant la ciutadania com el medi ambient.

En aquest punt, les propostes presentades pel Grup Municipal d'Esquerra Republicana pretenen:

- Incrementar la reducció sobre la quota, passant del 14% al 30%, en funció de l'ús de les deixalleries.
- Fixar un nombre mínim d'aportacions a les deixalleries per accedir a les reduccions.
- Aplicar reduccions de la quota per a contribuents amb rendes baixes, referenciant-les a l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya (IRSC) per a una actualització anual.
- Incorporar bonificacions per a famílies nombroses i monoparentals.
- Introduir bonificacions per als contribuents que participin en jornades de sensibilització ambiental organitzades per l'Ajuntament.
- Atorgar bonificacions per a víctimes de violència masclista o LGTBI-fòbica.
- Establir bonificacions per als habitatges amb sistemes d'energia renovable destinats a l'autoconsum.
- Incrementar la tarifa per als habitatges d'ús turístic, d'acord amb el seu impacte.
- Crear una taxa específica per als habitatges desocupats amb consum d'aigua 0 o sense connexió d'aigua potable.

**PROPOSTA 3: ORDENANÇA FISCAL NÚM 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS D'ORIGEN DOMÈSTIC**

**Afegir un article 7a amb el següent redactat:**

“Es podran aplicar bonificacions i reduccions de fins al 50% sobre la quota tributària als subjectes passius que compleixin els requisits establerts en aquesta ordenança. Tanmateix, aquest límit no serà aplicable als contribuents que acreditin les condicions establertes a l'article 7.5. que obtindran només la bonificació establerta per al mateix article.”

**L'actual punt 7 esdevindria punt 7b.**

**PROPOSTA 4: ORDENANÇA FISCAL NÚM 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS D'ORIGEN DOMÈSTIC**

**Afegir a l'article 7b un apartat número 4 amb el següent redactat:**

“Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que acreditin que la renda anual de la família no supera l'IRSC x 0,85

Gaudiran d'una reducció de l'import de la taxa aquells contribuents que acreditin que la renda de la família es troba entre les assenyalades a continuació:

| Reducció | Nivell de renda (segons Indicador de renda de suficiència (IRSC)) |
|----------|-------------------------------------------------------------------|
|----------|-------------------------------------------------------------------|

|     |      |
|-----|------|
| 80% | IRSC |
|-----|------|

|     |             |
|-----|-------------|
| 60% | IRSC x 1.25 |
|-----|-------------|

|     |            |
|-----|------------|
| 50% | IRSC x 1.5 |
|-----|------------|

|     |             |
|-----|-------------|
| 30% | IRSC x 1.75 |
|-----|-------------|

\*A títol informatiu, el valor de l'IRSC de l'any 2024 és de 755,82 euros mensuals i 9.069,83 euros anuals.”

Per poder optar a aquests beneficis fiscals s'hauran de reunir les següents condicions:

1r. Que la suma d'ingressos dels membres de la família es trobi entre aquelles quantitats.

2n. Que el contribuent i les persones que amb ell conviuen no tinguin, en total, més d'una finca de propietat, la qual ha de ser residència habitual.

3r. Que el contribuent i les persones que amb ell conviuen no tinguin cap altre mitjà de fortuna.

Per gaudir d'aquests beneficis fiscals, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud expressa al Registre General d'aquest Ajuntament, acreditant els ingressos i les condicions familiars.

Vist l'informe de Serveis Socials i del Negociat de Rendes, s'acordarà la concessió o denegació del benefici fiscal sol·licitat i es notificarà a l'interessat.

Les bonificacions sol·licitades amb posterioritat al meritament de la taxa, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita la taxa.

Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que l'aplicació dels beneficis es veïés afectada, aquells estaran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament.

La modificació de les circumstàncies objectives que haguessin estat causa determinant de la concessió de la bonificació, poden ser revisades d'ofici, amb efectes des del moment en què l'esmentada modificació es produeixi.”

|                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>PROPOSTA 5: ORDENANÇA FISCAL NÚM 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS D'ORIGEN DOMÈSTIC</b></p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Afegir a l'article 7b un apartat número 5 amb el següent redactat:**

“Gaudiran d'una bonificació en la quota de la taxa els contribuents que acreditin la condició de titular de família nombrosa o siguin titulars de família monoparental.

Per a gaudir d'aquestes bonificacions caldrà reunir els requisits següents:

- Acreditar que s'està en possessió del títol oficial de família nombrosa o família monoparental expedit per la Generalitat de Catalunya, en vigor.
- Que l'immoble gravat per la taxa sigui el de residència habitual de la família, degudament acreditada mitjançant l'empadronament de tots els membres de la família en l'habitatge.

S'estableix el següent quadre de bonificacions:

|                                                      |      |
|------------------------------------------------------|------|
| Famílies nombroses fins a 4 fills (3 i 4 fills)..... | 25 % |
| Famílies nombroses amb més de 4 fills.....           | 45 % |
| Famílies monoparentals.....                          | 25%  |

Aquesta bonificació té caràcter pregat i cal que sigui sol·licitada per l'interessat abans de la fermesa de la liquidació de la taxa. La vigència d'aquesta bonificació és anual.

Malgrat tot, mantindrà la seva vigència mentre estigui en vigor el títol de família nombrosa o títol de família monoparental aportat i es mantingui el compliment dels requisits establerts per al seu atorgament.”

**PROPOSTA 6: ORDENANÇA FISCAL NÚM 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS D'ORIGEN DOMÈSTIC**

**Afegir a l'article 7b un apartat número 6 amb el següent redactat:**

“Gaudiran d'una bonificació del 10% en la quota de la taxa els subjectes passius descrits a l'article 3r que acreditin l'assistència a una xerrada o jornada de sensibilització organitzada per l'Ajuntament sobre el reciclatge, la seva importància, o altres temes relacionats amb la protecció del medi ambient i la sostenibilitat.

La bonificació s'aplicarà prèvia presentació de la documentació emesa per l'Ajuntament que acrediti l'assistència a aquestes activitats, segons les condicions i requisits establerts.”

**PROPOSTA 7: ORDENANÇA FISCAL NÚM 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS D'ORIGEN DOMÈSTIC**

**Afegir a l'article 7b un apartat número 7 amb el següent redactat:**

“Gaudiran d'una bonificació del 30% en la quota de la taxa els contribuents que acreditin ser víctimes de violència masclista o de violència LGTBI-fòbica, segons el següent:

- En el cas de víctimes de violència masclista, s'haurà de presentar la corresponent acreditació conforme a l'article 23 de la Llei 5/2008, del 24 d'abril, del dret de les dones a erradicar la violència masclista.
- En el cas de víctimes de violència LGTBI-fòbica, s'haurà d'aportar una resolució o informe emès per l'òrgan competent en matèria d'igualtat o per serveis socials municipals que acrediti la situació.

Aquesta bonificació s'aplicarà prèvia presentació de la documentació acreditativa i tindrà una durada d'un any, prorrogable si es manté la situació.”

**PROPOSTA 8: ORDENANÇA FISCAL NÚM 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS D'ORIGEN DOMÈSTIC**

**Afegir a l'article 7b un apartat número 8 amb el següent redactat:**

“Gaudiran d'una bonificació del 10% en la quota de la taxa els contribuents titulars d'habitatges que disposin de sistemes d'energia renovable instal·lats, destinats a l'autoconsum.

Per accedir a aquesta bonificació, serà necessari complir els següents requisits:

- Acreditar la instal·lació de plaques solars o altres sistemes d'aprofitament d'energies renovables mitjançant certificat tècnic emès per un instal·lador autoritzat.
- Presentar la documentació que acrediti que el sistema està en funcionament i complint la normativa vigent.

La bonificació s'aplicarà durant un període de 5 anys a partir de la data de certificació de la instal·lació, renovable si es demostra el manteniment en funcionament del sistema”

**PROPOSTA 9: ORDENANÇA FISCAL NÚM 22 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS D'ORIGEN DOMÈSTIC**

**Modulació de la tarifa pels als habitatges d'ús turístic**

Els habitatges d'ús turístic (HUT) generen proporcionalment més residus que els habitatges residencials habituals degut a la seva alta rotació d'usuaris, la capacitat d'ocupació i la menor implicació dels turistes en el reciclatge. Aquesta situació incrementa els costos municipals associats a la recollida i gestió de residus, especialment de la fracció resta, que té un impacte econòmic i ambiental superior. Actualment, els HUT contribueixen amb la mateixa taxa que un habitatge residencial, però tenen una càrrega sobre els serveis municipals més semblant a la d'una activitat comercial.

Aquesta disparitat genera una situació de competència deslleial envers els hotels, que paguen una taxa per la recollida de residus d'activitat comercial, més elevada i ajustada a la seva generació de residus. Equiparar parcialment la contribució dels HUT al seu impacte real no només garanteix la sostenibilitat del servei, sinó que també fomenta una competència més justa amb altres agents del sector turístic.

Per aquestes raons, es proposa establir una modulació de la tarifa per als HUT dins la taxa de residus municipals, proporcional al seu ús intensiu, a la seva capacitat d'ocupació i al volum de residus generats.

## **Afegir un apartat 7 a l'article 5**

“Es consideren habitatges d'ús turístic aquells que, complint amb la normativa vigent, es destinen de manera reiterada i a canvi de contraprestació econòmica a estades de curta durada, ja sigui de manera íntegra o per estances, i que estan inscrits al registre oficial corresponent.

Els habitatges d'ús turístic estaran subjectes a una quota addicional amb un increment de 100% sobre la quota corresponent.

Els titulars d'aquests habitatges hauran de comunicar l'activitat a l'Ajuntament i presentar la documentació que acrediti la seva condició d'habitatge d'ús turístic, així com inscriure's al registre municipal corresponent.”

|                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROPOSTA 10: ESTABLIR TAXA DE RESIDUS PER A HABITATGES DESOCUPATS AMB CONSUM 0 O SENSE CONNEXIÓ D'AIGUA POTABLE</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Per últim, proposem establir una taxa fixa per a habitatges desocupats amb consum 0 o sense connexió d'aigua i assegurar que tots els propietaris contribueixin al manteniment del servei de recollida de residus, independentment de l'ocupació efectiva de l'habitatge. Això evita que la càrrega recaigui només sobre els residents actius, i incentiva l'ús responsable i la reocupació dels habitatges desocupats.

Proposem establir una taxa fixa per a habitatges desocupats amb consum 0 o sense connexió d'aigua i assegurar que tots els propietaris contribueixin al manteniment del servei de recollida de residus, independentment de l'ocupació efectiva de l'habitatge. Això evita que la càrrega recaigui només sobre els residents actius, i incentiva l'ús responsable i la reocupació dels habitatges desocupats.

Proposem la redacció d'aquesta taxa amb el redactat següent:

### **“Proposta de taxa de residus per a habitatges desocupats amb consum 0 o Sense Connexió d'Aigua Potable**

#### **1. Objectiu**

L'objectiu d'aquesta taxa és assegurar que els propietaris d'habitatges desocupats que no contribueixen mitjançant la taxa de residus basada en el consum d'aigua facin una aportació econòmica proporcional al cost mitjà del servei de recollida i gestió de residus municipals. A més, aquesta mesura també pretén incentivar l'ocupació efectiva dels habitatges buits, promovent-ne l'ús i reduint-ne l'impacte negatiu en el teixit urbà i social, així com dissuadir les connexions il·legals a la xarxa d'aigua potable, promovent un ús més just i regulat dels recursos municipals.

## 2. Àmbit d'aplicació

Aquesta taxa s'aplicarà a:

- Habitatges que tinguin un consum d'aigua de 0 m<sup>3</sup> durant un període continu de 6 mesos o més durant l'any fiscal.
- Habitatges que no estiguin donats d'alta a la xarxa de subministrament d'aigua potable.

## 3. Quota de la Taxa

- La quota anual es calcularà segons el cost mitjà del servei de recollida i gestió de residus per habitatge, estimat en base al cost total del servei de residus i el nombre d'habitatges registrats al municipi.
- Quota fixa anual per habitatge desocupat amb consum 0 o no connectat a la xarxa d'aigua: Per exemple, si el cost mitjà del servei de residus és de 154,54 € per habitatge, aquesta serà la quota aplicable.

El càlcul del preu mitjà ponderat de la taxa de residus, basat en les quotes anuals i el nombre de contribuents de cada categoria, dona un resultat aproximat de 154,54 € per habitatge. Això representa el cost mitjà esperat tenint en compte la distribució de contribuents en els diferents trams de consum d'aigua.

## 4. Procediment d'identificació dels Habitatges Desocupats

- Col·laboració amb la companyia d'aigües: L'Ajuntament rebrà de la companyia subministradora d'aigua un informe semestral dels habitatges amb consum d'aigua 0 així com les dades dels habitatges amb consum als que s'aplicarà la taxa
- Consulta del padró d'habitatges: Es creuarà les dades dels contractes de la companyia d'aigües amb el padró d'habitatges per identificar aquells immobles sense subministrament d'aigua.
- Comunicació als propietaris: Els propietaris d'aquests habitatges rebran una notificació de l'aplicació de la taxa i la seva justificació.

## 5. Incentius per a la Reocupació d'Habitatges Buïts

- Els propietaris que posin l'habitatge en lloguer, especialment a través de programes socials, poden obtenir una bonificació del 50% en la quota de la taxa durant el primer any d'ocupació.
- Si es demostra que l'habitatge torna a estar ocupat amb consum d'aigua regular, es procedirà a eliminar la taxa fixa i aplicar la taxa de residus segons el consum d'aigua habitual.

## 6. Terminis i Forma de Pagament

- La quota de la taxa es facturarà de manera anual juntament amb altres tributs municipals, o bé es podrà fraccionar trimestralment si el municipi ofereix aquesta opció de pagament.

#### 7. Exempcions

- Els habitatges amb comprovació de desocupació forçada per motius legals o estructurals (per exemple, habitatges declarats en ruïna) podran sol·licitar una exempció temporal d'aquesta taxa fins que es resolguin les causes de la desocupació.

#### 8. Modificació de l'Ordenança Fiscal

- Aquesta taxa hauria de quedar recollida en l'ordenança fiscal corresponent a la taxa de residus, especificant el nou apartat per a habitatges desocupats amb consum 0 o sense subministrament d'aigua.”

**Per tot el que s'ha exposat, sol·licitem que es tinguin en consideració aquestes al·legacions i que siguin elevades al Ple de la Corporació per tal de sotmetre-les a votació.**