



Ajuntament  
de Santa Coloma  
de Gramenet

Àrea de Serveis Territorials  
Urbanisme, Comerç i Mobilitat

# PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DELIMITADA PELS CARRERS DE WASHINGTON I DE CRISTÒFOL COLOM

OCTUBRE 2020

Servei de projectes i obres

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET



Ajuntament  
de Santa Coloma  
de Gramenet

Àrea de Serveis Territorials,  
Urbanisme, Comerç i Mobilitat

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA WASHINGTON-COLOM

MEMÒRIA

..... MEMÒRIA .....

## INTRODUCCIÓ

El present projecte defineix el disseny i les obres d'urbanització bàsiques de la plaça delimitada pels carrers de Cristòfol Colom i de Washington, al municipi de Santa Coloma de Gramenet.

### ÀMBIT D'ACTUACIÓ. SITUACIÓ PRÈVIA

L'àmbit de la futura plaça és la parcel·la delimitada pel c. Cristòfol Colom al nord; pel c. Washington a l'oest; per la mitgera de la finca del c. Washington 18, al sud i per la façana de la nova edificació a l'est.

La parcel·la situada a l'est de la plaça preveu un projecte d'edificació que ja està en procés de redacció i considera una alçada de PB+2 amb una planta sòcol, on es situa l'aparcament i el vestíbul d'accés a l'edifici amb entrada des de la futura plaça.

La superfície de l'àmbit de la plaça és de 1.115,60 m<sup>2</sup>, mentre que l'àmbit de la urbanització és de 1.308 m<sup>2</sup>, incloent també la vorera del c. Washington davant de la plaça i la plataforma elevada del pas de vianants que connecta directament amb l'accés al Pavelló Joan del Moral.

La topografia de l'entorn és força accidentada. La cantonada dels carrers Washington i Cristòfol Colom és el punt més baix. El carrer de Cristòfol Colom té una pendent del 13,76 %, amb un desnivell de més de 6 metres, i el carrer de Washington té una pendent més suau, de 3,40 %, i un desnivell que no arriba al metre i mig. El poliesportiu té accés des de la cota 64 del carrer de Cristòfol Colom.

Actualment en aquest emplaçament hi un taller de reparació de vehicles, amb una gran superfície no edificada destinada a estacionament, una gran nau situada a la part més interior de la parcel·la i un cobert situat a l'accés des del c. Washington.

La plataforma no edificada es situa entre la cota 65 i la 66, amb el que es troba elevada respecte el c. Washington, amb cotes que van de la 63,50 a la 62,30, en aquest front de façana.

La finca disposa d'un pi pinyer centenari de grans dimensions, d'uns 14 metres de diàmetre de copa i uns 10 metres d'alçada, que si bé es situa en l'àmbit qualificat de 6b, la proximitat amb la nova edificació fa inviable el seu manteniment a la seva ubicació actual.

Degut al seu alt valor patrimonial i medi ambiental, des dels primers encaixos de projecte, s'ha apostat pel trasplantament del Pi dins del mateix espai públic, tot i que pel tipus d'espècie i dimensions no hi ha una garantia d'èxit en aquest procés. El projecte planteja una proposta alternativa en el cas que el trasplantament no donés el resultat desitjat.

La primera fase d'actuació és la corresponent al projecte d'enderroc i transplantament del Pi.

Les següents fases contemplen el projecte de l'edificació residencial, i en paral·lel l'execució de la urbanització de la plaça.

## PLANEJAMENT VIGENT

La planificació territorial de referència és la “Modificació puntual del PGM per a la millora de la xarxa d'espais lliures de la ciutat”, aprovada definitivament el 14 de febrer de 2017. Aquesta MPGM fa una revisió del sistema d'espais lliures de la ciutat, potenciant els que ajuden a estructurar els teixits urbans.

L'àmbit del present projecte prové del desenvolupament urbanístic del polígon d'actuació 2.03a, que abasta una superfície total de 1.922 m<sup>2</sup> de sòl privat, la qual es divideix en una zona verda de cessió de 1.115,60 m<sup>2</sup> i una parcel·la edificable amb ús residencial de 806,40 m<sup>2</sup> de sòl. El tipus d'ordenació d'aquesta segona, qualificada amb clau 18, ha de ser de volumetria específica, en modalitat flexible, amb un perfil regulador determinat.

En aquesta Modificació de PGM es qualifica l'àmbit del present projecte amb la clau 6b, Parcs i jardins de nova creació de caràcter local.

En data 8 de maig de 2020 la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona va aprovar definitivament el Pla especial d'ordenació de volums d'edificació situada al carrer Cristòfol Colom 50-52, per tal de concretar els paràmetres de l'ordenació volumètrica de l'edifici, tot mantenint l'aprofitament assignat per la MPGM del 2017.

La proposta de projecte és coherent amb el planejament vigent. La petita variació de superfície és deguda a l'ampliació de l'àmbit per tal d'incorporar la urbanització de vorera del c. Washington tocant a la plaça i la plataforma elevada del pas de vianants que connecta amb el Pavelló Joan del Moral.

## OBJECTE

L'estratègia posada en marxa amb el Pla de la Pinta Verda, actua com un dispositiu de renovació del teixit urbà i d'obtenció d'espais públics, aprofitant els intersticis i generant petites però significatives modificacions per generar una seqüència d'espais de qualitat que connecten amb els grans eixos / espais verds de la ciutat.

El projecte d'urbanització de la Plaça Washington-Colom serà un d'aquests nous espais previstos, generador de trobades i socialització en el que també la vegetació compleixi el seu paper per a generar un ambient saludable i agradable. Per respondre a les diferents necessitats dels possibles usuaris, es proposa un espai públic en el que tant els nens com la gent gran puguin trobar-se i socialitzar; apostant per la barreja d'usos i recorreguts.

La principal problemàtica, a més de la topografia, és la dificultat de garantir l'èxit del trasplantament del Pi pinyer que presideix aquest espai. Aquest trasplantament, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal 9 de Santa Coloma de Gramenet, es farà a càrrec del promotor de les obres d'edificació.



## DESCRIPCIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA. ESTRATÈGIES D'INTERVENCIÓ

La primera decisió de l'espai públic, tot i que s'executi en una fase prèvia, és el trasplantament del Pi a una situació privilegiada de la futura plaça.

La proposta vol donar el màxim protagonisme a la vegetació, creant un ambient el més naturalitzat possible, amb paviments drenants, que afavoreixin la permeabilitat dels sòls.

Un aspecte essencial en el desenvolupament de la proposta és la necessitat de definir un espai amb la seva pròpia identitat visual, que constitueixi un ambient d'estada i socialització, mantenint relació amb la nova edificació prevista i l'entorn.

### ADAPTACIÓ TOPOGRÀFICA – ACCÉS

El primer objectiu d'aquest projecte és solucionar el tema de la topografia, que és la principal problemàtica de l'àmbit.

Es planteja una adaptació topogràfica gradual en forma de terrasses o plataformes, paral·leles a la façana principal de la nova edificació, salvant el desnivell des de la cota d'accés al bloc d'habitatges (64,80 m) fins la cota del c. Washington. Aquest desnivell va d'1,25 a 2,27 metres. D'aquesta manera es genera un itinerari adaptat des d'aquest carrer fins a l'accés principal a l'edifici, situat a la façana oest.

### PERMEABILITAT – OBERTURA ESPAI PÚBLIC

Una de les estratègies d'intervenció és la de crear un espai permeable, que s'obri al barri potenciant la relació especialment amb el carrer Washington, degut que és més accessible i presenta un pendent menys pronunciat.

Per aconseguir aquest objectiu, el projecte inclou en el seu àmbit la porció de vorera del c. Washington. Aquesta s'eixampla en tot el seu front per deixar de ser vorera i esdevenir una plataforma més d'aquest espai públic, arribant a una amplada d'uns 4 metres.

La vorera perd la seva mida domèstica i s'incorpora a la futura plaça: el mobiliari urbà i la vegetació la envaeixen, contribuint a la percepció d'un espai natural unitari.

La relació amb el c. Cristòfol Colom és més complexa degut a la topografia; el fort pendent del carrer fa que aparegui un mur de contenció en aquest límit. Per tal d'integrar al màxim aquesta vorera amb la plaça, el mur es quedarà a uns 10 cm per sobre del paviment de vorera, arrencant a partir d'aquí una barana metàl·lica de barres o rodons d'acer, que sigui el més permeable possible. Donant a la plaça, un parterre rectangular s'adossa al mur, que quedarà recobert d'enfiladisses.

A l'arribar a la confluència dels dos carrers, es produeix el màxim eixamplament de voreres per potenciar la relació amb l'equipament esportiu. S'incorpora també dins l'àmbit, el pas de vianants que connecta amb el Pavelló Joan del Moral. S'eleva la plataforma per donar

continuitat al recorregut de vianants, afavorint la pacificació de l'espai públic, així com l'accessibilitat.

Es defineix així una estratègia general que actua per connectar els espais singulars del barri: escoles, places, equipaments,...

### PLATAFORMES

La plaça es divideix en quatre plataformes, cadascuna amb una finalitat i caràcter diferenciat.

Les dues plataformes dels extrems (la vorera i la franja adossada a la façana de la nova edificació) estan destinades prioritàriament a la circulació. Tenen unes amplades de 4 a 5 m. Els paviments segueixen la línia del panot de les voreres i peça prefabricada de formigó, per tal d'assegurar l'itinerari adaptat.

La primera plataforma coincideix amb la vorera del c. Washington, que s'integra amb la plaça.

La segona plataforma, a tocar de la vorera, té uns 6 m d'amplada i es planteja com un espai intermedi entre la vorera i la gran plataforma central. Es proposa un paviment de gespa.

Les plataformes centrals estan destinades al joc, a l'estada i al l'espai de trobada. Són les que tenen els paviments més tous i filtrants, parterres vegetals, amb escorça de pi, sauló, sorra rentada, prat de gespa,...

La tercera plataforma i de més grans dimensions acull la zona destinada a joc infantil; té uns 17,25 m d'amplada. La zona delimitada per al joc infantil es proposa amb un paviment de sorra rentada. La resta de la plataforma serà de sauló no compactat. En aquesta plataforma es col·locarà una font de beure, propera a l'àrea de joc infantil.

La quarta plataforma es planteja com un petit passatge al llarg de la façana del nou edifici, destinat principalment a l'accés a la futura edificació. La distinció entre les dues últimes plataformes es va desdibuixant, creant una rampa escalonada.

El Pi es trasplanta a una situació central de la plaça, com el gran protagonista, amb la intenció de separar-lo el màxim possible dels volums edificats i del trànsit rodat, dotant-lo de l'espai suficient perquè les seves arrels puguin desenvolupar-se.

El parterre on es situa el Pi està a cavall entre les dues plataformes centrals. En aquesta situació és fàcil assegurar ombra natural a gran part de la plaça.

### FRANGES

Les terrasses es formalitzen mitjançant unes franges de formigó, tipus grades, que van organitzant els diferents espais i activitats. Aquestes franges incorporen bancs de fusta, escales, escocells, parterres, grades,...

Les franges de formigó apareixen com un element constant amb la intenció d'endregar i organitzar els diferents nivells, però es van adaptant i modificant per atendre diferents funcions i activitats. L'amplada de la franja és 1,60 m.

La primera franja de formigó es situa entre la vorera i la segona plataforma; donat el pendent del c. de Washington, ens trobem que aquesta franja absorbeix aproximadament el metre de desnivell. D'aquesta manera la segona plataforma esdevé gairebé plana (amb el 2% de pendent transversal).

Aquesta primera franja de formigó es va transformant: passa de ser paviment (a la part més propera a la mitgera), després es converteix en banc de formigó (mirant cap a la vorera) i després es desdobra per aconseguir un altre banc, on el respatller, també de formigó fa d'element de confinament del parterre.

La segona franja (entre la segona i tercera terrassa) també evoluciona: passa de ser paviment a convertir-se en banc de fusta (volant per sobre del parterre central), graons, banc i finalment element delimitador del parterre. L'alçada a salvar per la franja és 0,40 m.

La tercera i última franja de formigó (entre la gran plataforma i el passatge d'accés a l'edifici) es va desdibuixant encara més. Si l'ample estàndard de les franges és 1,60 m, en aquest cas fa 3,00 metres. L'alçada a salvar és de 0,40 m. En aquest cas, per tal d'integrar el passatge d'accés amb l'espai central, aquesta franja es converteix en una petita rampa escalonada, que va intercalant escocells, parterres, bancs i escales.

### MATERIALS

La vocació d'aquesta plaça es la d'erigir-se com un petit jardí al mig de la massa edificada, principalment residencial. Un espai tou i verd, amb grans parterres de superfície filtrant i plantació d'arbrat que generi espais d'ombra, així com d'espècies d'arbustiva i de floració que dotin de color, olor i diferents sensacions aquest espai segons el període.

A nivell de paviments durs hi ha les franges de formigó in situ acabat amb helicòpter i pols de quars, el panot de vorera de 4 pastilles i la peça prefabricada de formigó pel passatge d'accés.

Com a paviments filtrants, hi ha el prat de gespa, el sauló i la sorra rentada. També hi ha tota la superfície destinada a plantació.

La separació entre els diferents paviments i els parterres es farà amb platina d'acer galvanitzada.

A nivell de mobiliari urbà i enllumenat es plantegen models compatibles amb les especificacions i recomanacions marcades per l'Ajuntament de Santa Coloma.

Pel que fa a l'enllumenat públic, es proposa la columna QUAD T de Roura o equivalent. Caldrà realitzar un estudi lumínic amb el projecte executiu, per tal d'assegurar uns correctes nivells d'il·luminació, tenint en compte la vegetació i els elements que poden provocar ombres.

Es proposa una zona destinada a joc mitjançant diferents elements lúdics, pensats i organitzats per a ser el més inclusiu possible, amb l'objectiu d'ajudar als nens a desenvolupar les seves habilitats.

### VEGETACIÓ PI

Pel que fa a la vegetació, la plaça es planteja com un espai verd i divers, amb grans parterres amb plantació d'arbustiva i plantes aromàtiques. L'element més important és el Pi que es trasplantarà a una posició central de la mateixa. En el supòsit que el trasplantament no donés el resultat esperat, s'estudiaria una alternativa que dotés de singularitat aquest espai (com per exemple la plantació d'un petit bosquet d'alzines,...), així com es realitzarà la previsió econòmica per a la retirada del Pi.

### ITINERARI ADAPTAT

L'itinerari de vianants adaptat, es planteja a tocar de la mitgera de la finca del c. de Washington 18. Es plantegen dos trams de rampa, fent coincidir els replans amb les franges de formigó que delimiten les diferents terrasses.

La geometria d'aquest passatge és irregular, generant els accessos a les plataformes de manera frontal. Aquest passeig esdevé l'accés principal a la futura plaça, directament vinculat al parterre central i al Pi.

### MITGERA

La mitgera vista de la finca del carrer de Washington 18, amb un perfil molt irregular, delimita la plaça en el seu costat sud, es cobrirà mitjançant una paret tipus envà pluvial, feta amb peces ceràmiques d'obra vista, deixant una càmera, sobre un sòcol d'uns 100 cm d'alçada, realitzat amb un mur de formigó armat adossat a la mitgera.

Aquesta mitgera acompanya l'itinerari de vianants adaptat: s'han plantejat unes jardineres lineals corregudes que acullin plantes enfiladisses.

Els elements i materials detallats en el present document seran objecte de revisió i desenvolupament mitjançant el corresponent projecte executiu.

### **ACCESSIBILITAT**

El projecte busca la millor manera de donar resposta a les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i la utilització dels espais públics tal i com preveu el Reial Decret 505/2007, per el que s'aproven les condicions bàsiques

d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.

S'apliquen per tant els principis d'igualtat d'oportunitats, autonomia personal, accessibilitat universal i disseny per a tots, sempre prenent en compte les necessitats de les persones amb diferents tipus de discapacitat.

Per tant el projecte fa referència a la legislació d'accessibilitat següent:

-Ordre VIV/561/2010, d'1 de febrer, per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats.

-Llei 51/2003, de 2 de desembre de 2003, de la Jefatura del Estado (BOE núm. 289, 03/12/2003 d'igualtat d'oportunitats, no discriminació i accessibilitat universal de les persones amb discapacitat.

-Reial Decret 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.

La complexa topografia de l'àmbit limita molt la possibilitat de fer accessibles tots els espais. La proposta pren en compte aquesta condició desfavorable de l'entorn i tracta de complir de la millor manera possible amb les normatives d'accessibilitat.

La proposta contempla itineraris per a vianants accessibles i zones de descans. El mobiliari urbà s'ha dissenyat i ubicat per a que pugui ser utilitzat de manera autònoma i segura per totes les persones, sense envair l'itinerari de vianants accessible.

## TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres d'aquest projecte d'urbanització es preveu de QUATRE (4) MESOS.

## PRESSUPOST

El resum de Pressupost d'Execució Material del present projecte és:

|                                                               |                     |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>PEM:</b>                                                   | <b>225.016,00 €</b> |
| Despeses generals (DG): 13% s/PEM:                            | 29.252,08 €         |
| Benefici industrial (BI): 6% s/PEM:                           | 13.500,96 €         |
| <b>Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) abans d'IVA:</b> | <b>267.769,04 €</b> |
| IVA: 21% s/PEC:                                               | 56.231,49 €         |

**PEC amb IVA:****324.000,53 €**

El Pressupost d'Execució per Contracte amb IVA d'aquesta obra puja la quantitat de TRES-CENTS VINT-I-QUATRE MIL EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS (324.000,53 Euros).

Santa Coloma de Gramenet, 26 d'octubre de 2020

Elena Gómez Martínez,  
Arquitecta. Servei de projectes i obres

Montse Riba i Campos,  
Arquitecta. Cap del Servei de projectes i obres



Ajuntament  
de Santa Coloma  
de Gramenet

Àrea de Serveis Territorials,  
Urbanisme, Comerç i Mobilitat

**PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA WASHINGTON-COLOM**  
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

..... DOCUMENTACIÓ GRÀFICA .....

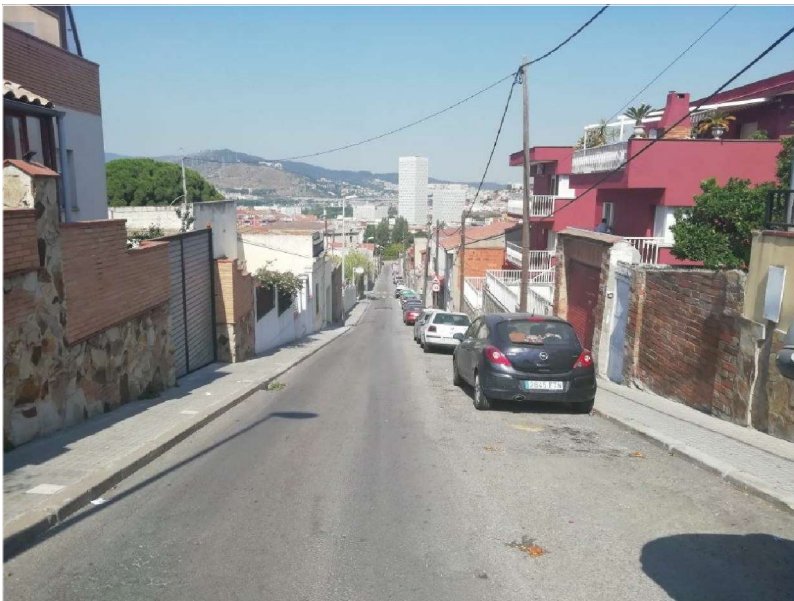
## LLISTAT DE PLÀNOLS

- ..01.....SITUACIÓ – EMPLAÇAMENT
- ..02.....REPORTATGE FOTOGRÀFIC
- ..03.....PLANEJAMENT VIGENT
- ..04.....ÀMBIT D'ACTUACIÓ
- ..05.....TOPOGRÀFIC. SITUACIÓ PRÈVIA
- ..06.....LÍNIES GENERALS DE PROJECTE. ESTRATÈGIES D'INTERVENCIÓ
- ..07.....PLANTA PROPOSTA
- ..08.....SECCIONS PROPOSTA
- ..09.....SECCIONS PROPOSTA
- ..10.....SECCIONS PROPOSTA
- ..11.....ELEMENTS
- ..12.....PLANTA PROPOSTA. COTES









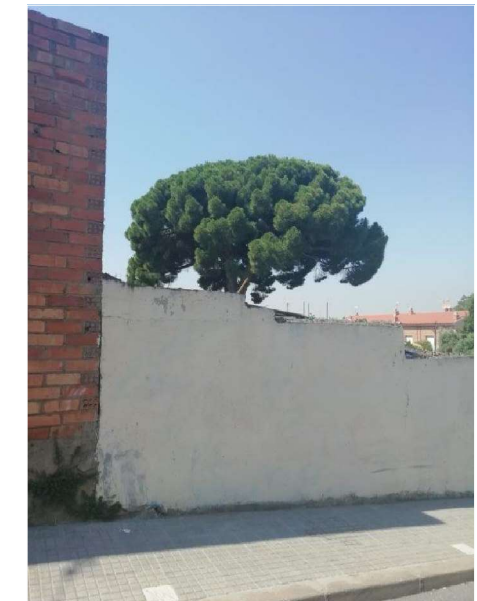
01



02



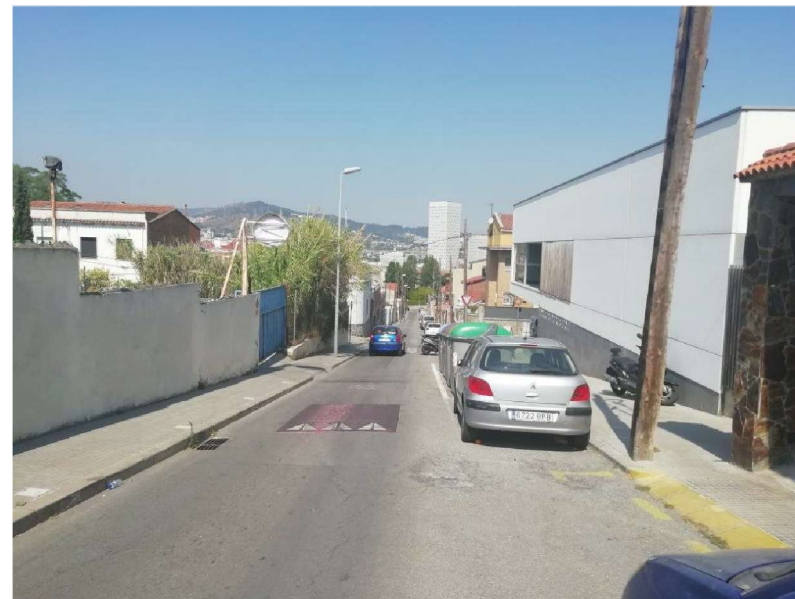
07



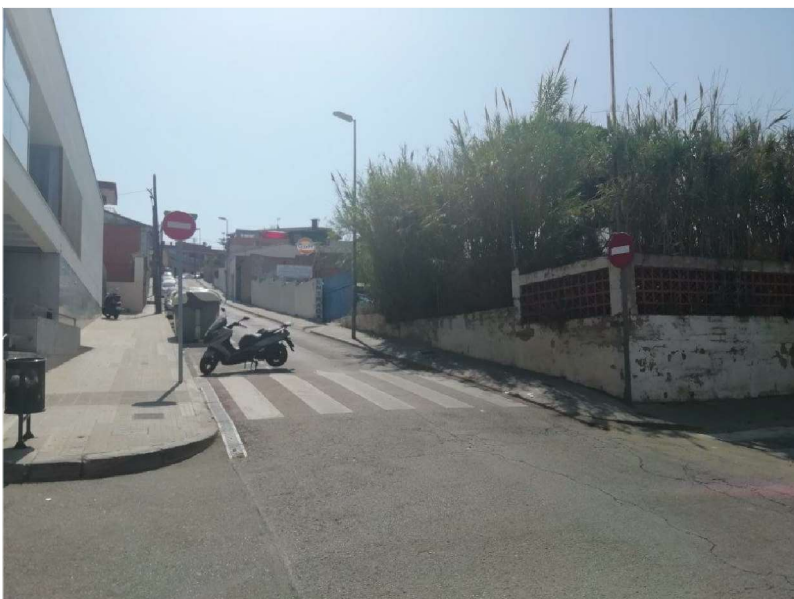
08



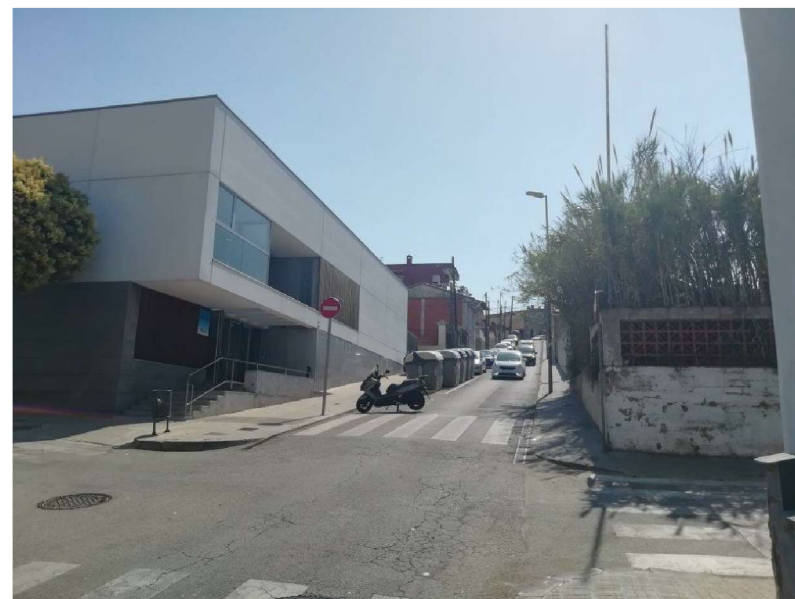
03



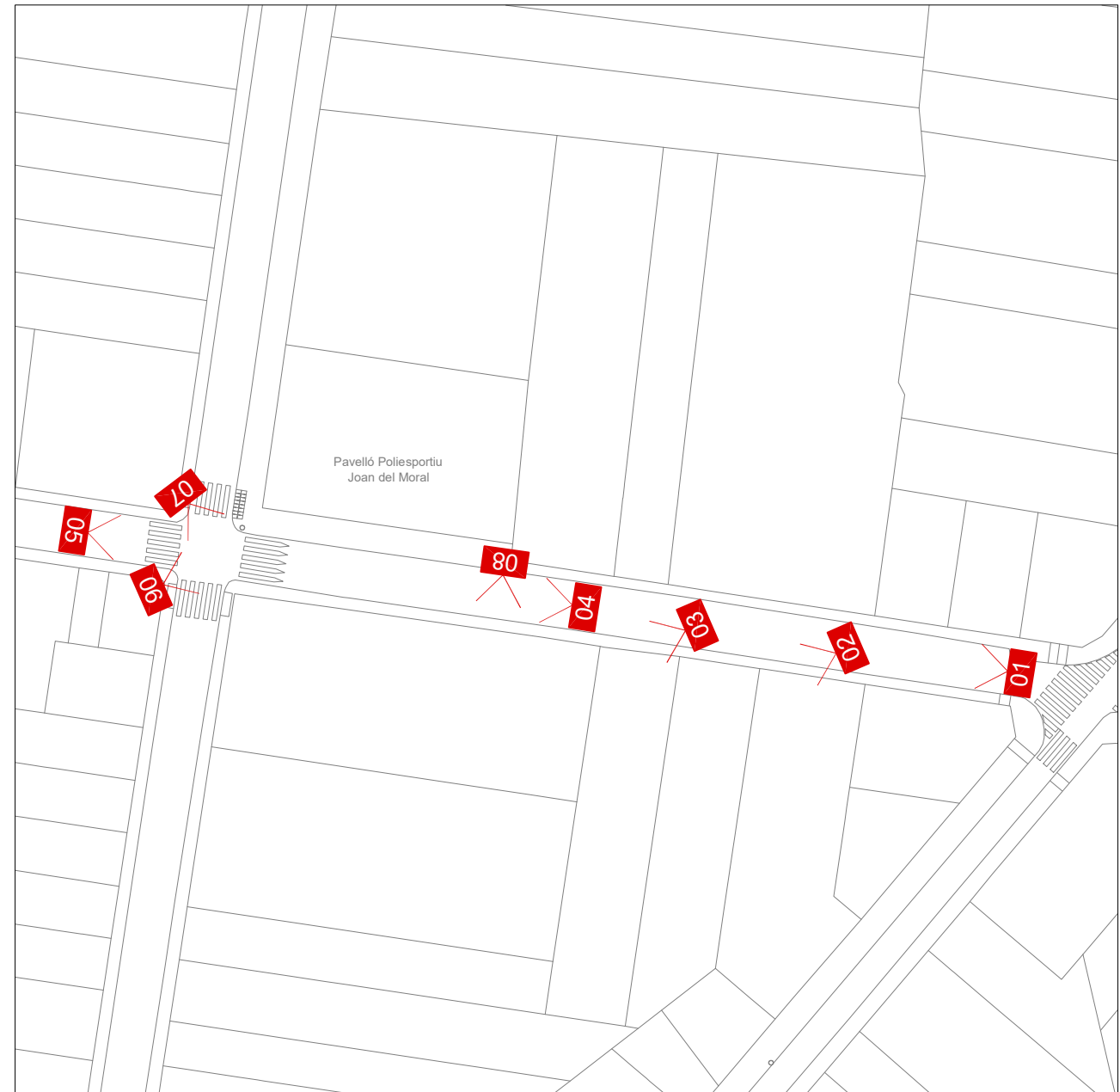
04



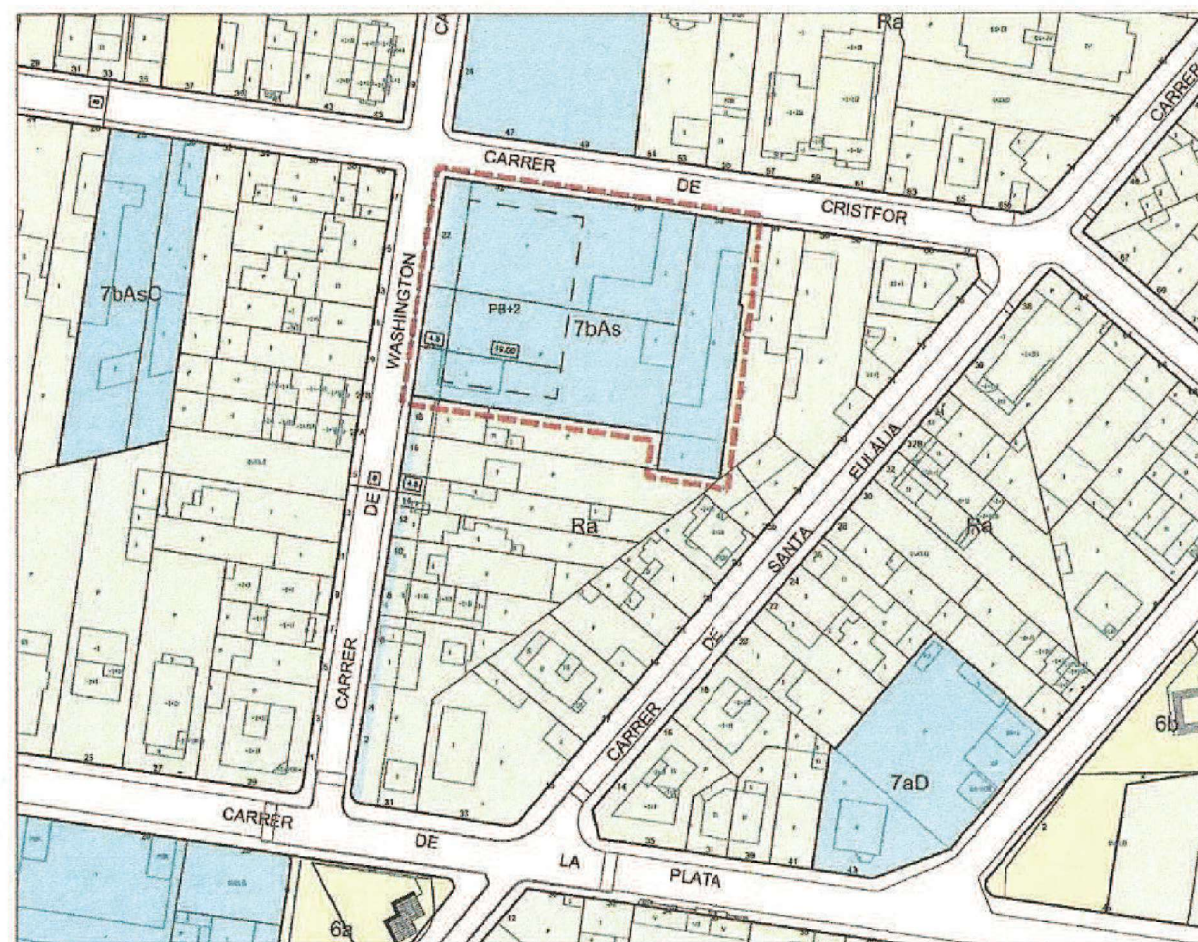
05



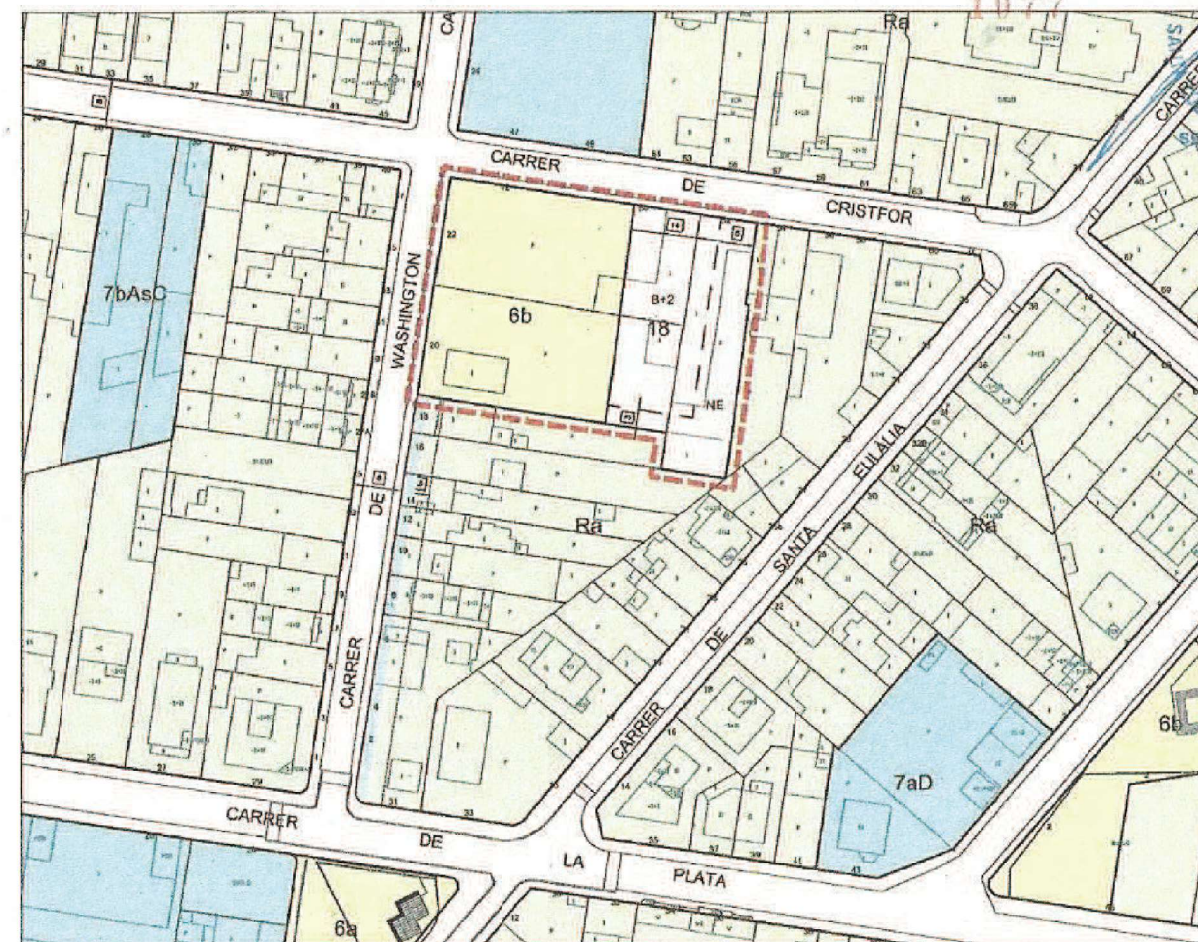
06







Planejament vigent



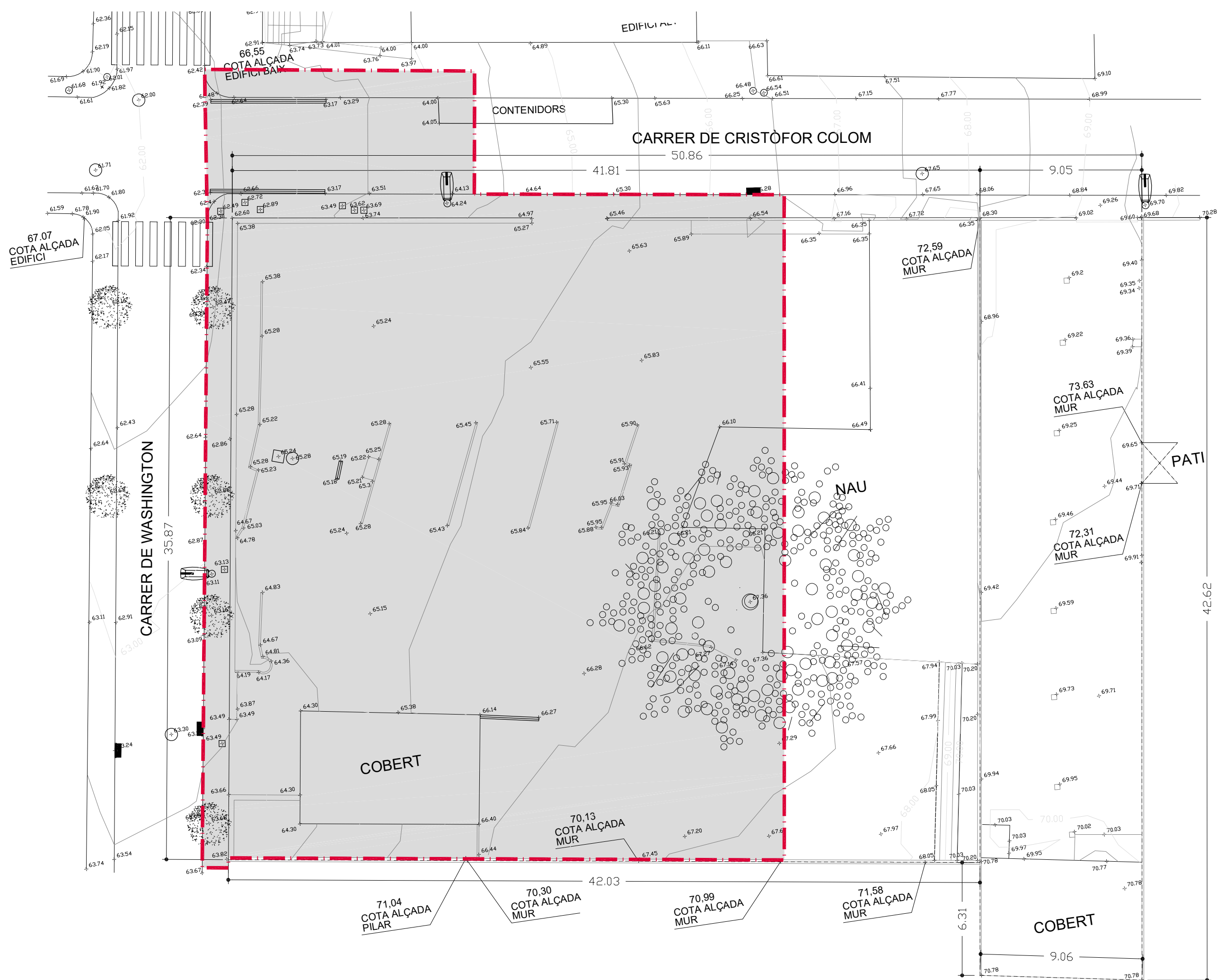
Planejament proposat

| SUPERFÍCIE DE SÒL  |                    |         |                      |         |            |
|--------------------|--------------------|---------|----------------------|---------|------------|
| QUADRE RESUM       | Planejament VIGENT | % sòl   | Planejament PROPOSAT | % sòl   | Diferència |
| Superfície de sòl  |                    |         |                      |         |            |
| clau 6b            | 0,0                | 0,00%   | 1.115,6              | 58,04%  | 1.115,60   |
| TOTAL ZONES VERDES | 0,0                | 0,00%   | 1.115,6              | 58,04%  | 1.115,60   |
| clau 7bAs          | 1.922,0            | 100,00% | 0,0                  | 0,00%   | -1.922,00  |
| TOTAL EQUIPAMENTS  | 1.922,0            | 100,00% | 0,0                  | 0,00%   | -1.922,00  |
| TOTAL SISTEMES     | 1.922,0            | 100,00% | 1.115,6              | 58,04%  | -806,40    |
| 18                 | 0,0                | 0,00%   | 806,4                | 41,96%  | 806,40     |
| TOTAL ZONES        | 0,0                | 0,00%   | 806,4                | 41,96%  | 806,40     |
| TOTAL SÒL          | 1.922,0            | 100,00% | 1.922,0              | 100,00% | 0,00       |

| SOSTRE EDIFICABLE               |                    |                      |            |
|---------------------------------|--------------------|----------------------|------------|
| QUADRE RESUM                    | Planejament VIGENT | Planejament PROPOSAT | Diferència |
| Superfície de sostre edificable |                    |                      |            |
| 18                              | 0,0                | 1.440,0              | 1.440,0    |
| TOTAL SOSTRE                    | 0,0                | 1.440,0              | 1.440,0    |
| clau 7bAs                       | 1.497,0            | 0,0                  | -1.497,0   |
| TOTAL SOSTRE EQUIPAMENT PRIVAT  | 1497,0             | 0,0                  | -1.497,0   |

Generalitat de Catalunya  
Departament de Territori i Sostenibilitat  
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme  
Aproval definitiva pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB 2017  
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya  
Xavier Berga i Vayreda





Ajuntament  
de Santa Coloma  
de Gramenet

Àrea de Serveis Territorials,  
Urbanisme, Comerç i Mobilitat  
Servei de Projectes i Obres



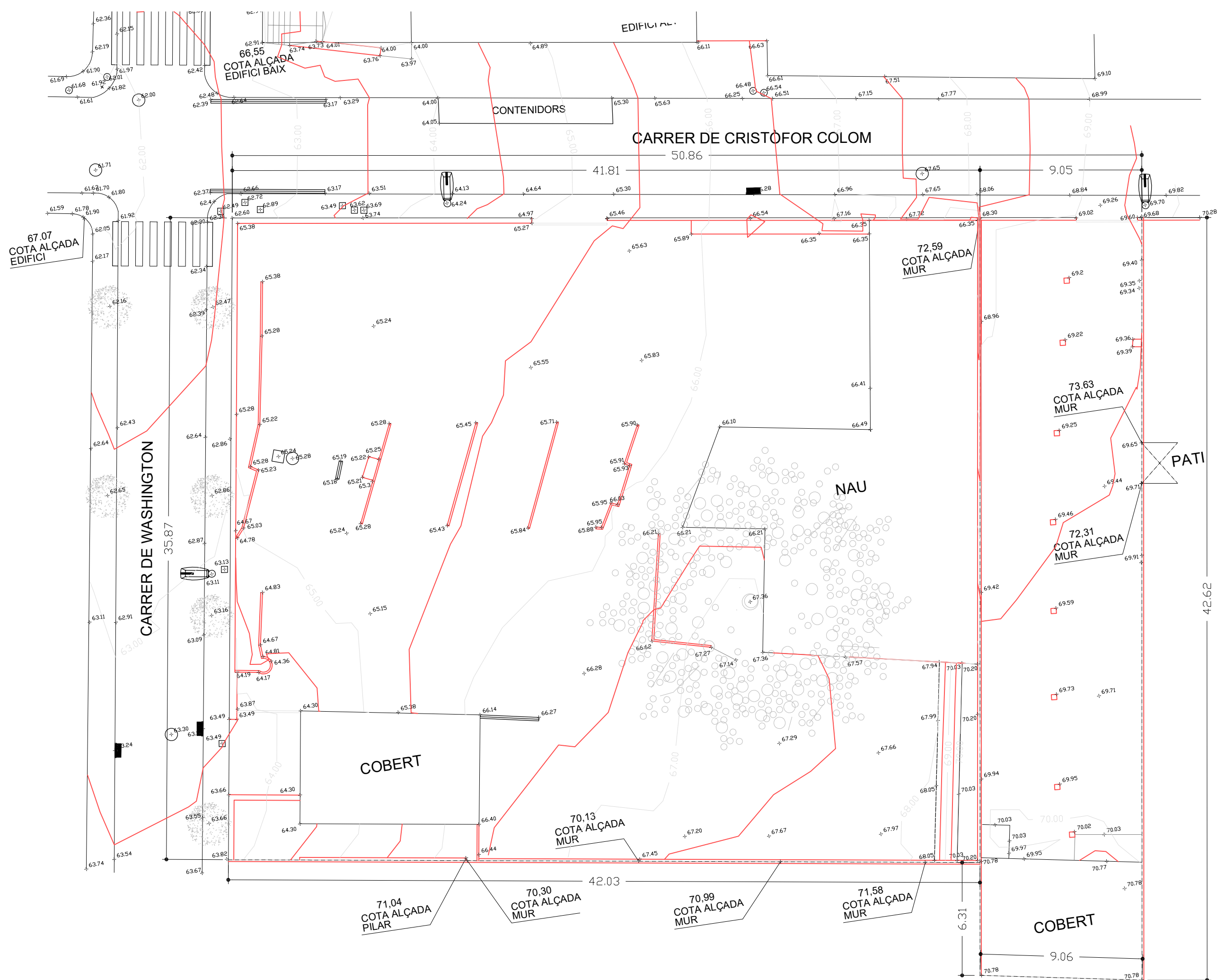
ÀMBIT D'ACTUACIÓ  
SUPERFÍCIE: 1.308 M2

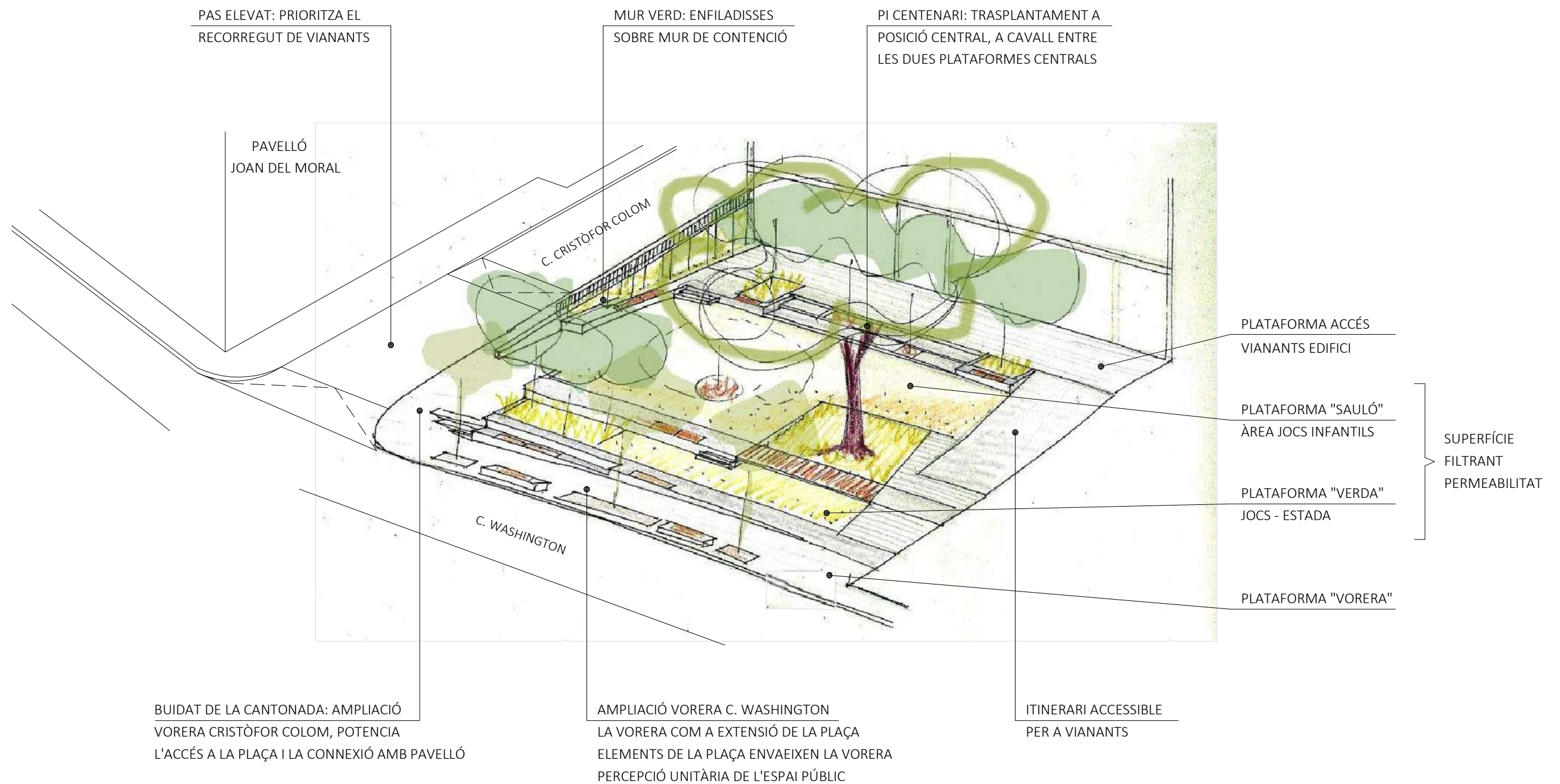
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA ALS CARRERS WASHINGTON-CRISTÒFOR COLOM  
NOM DEL PLÀNOL  
ÀMBIT D'ACTUACIÓ



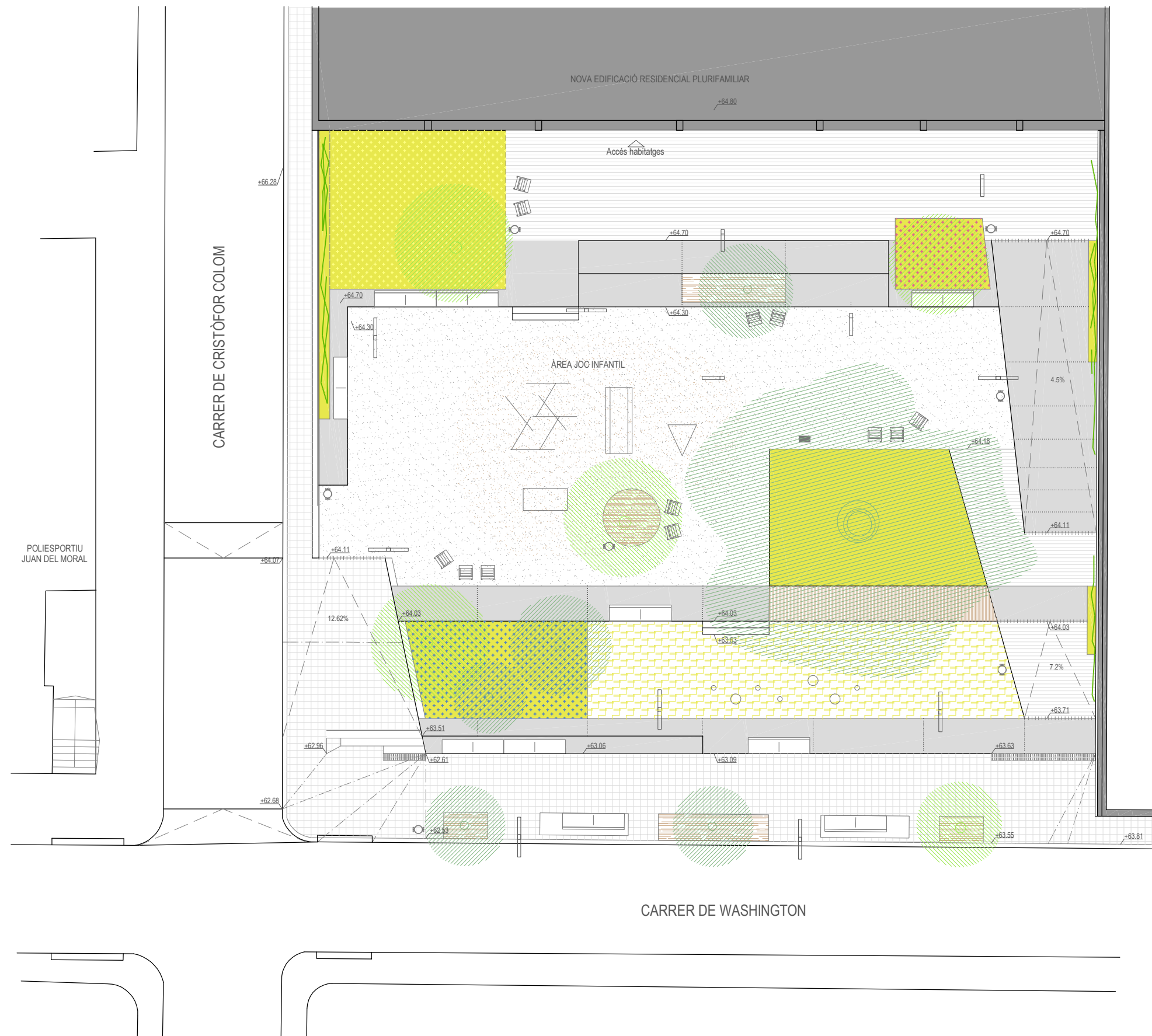
e: 1/200

DG 04  
OCT 2020

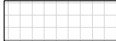
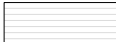
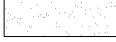


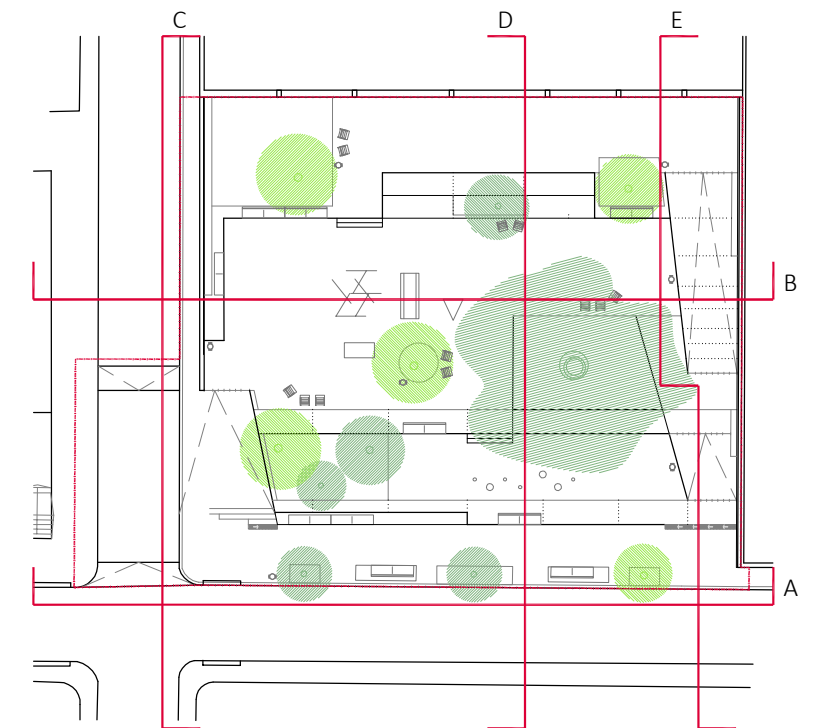
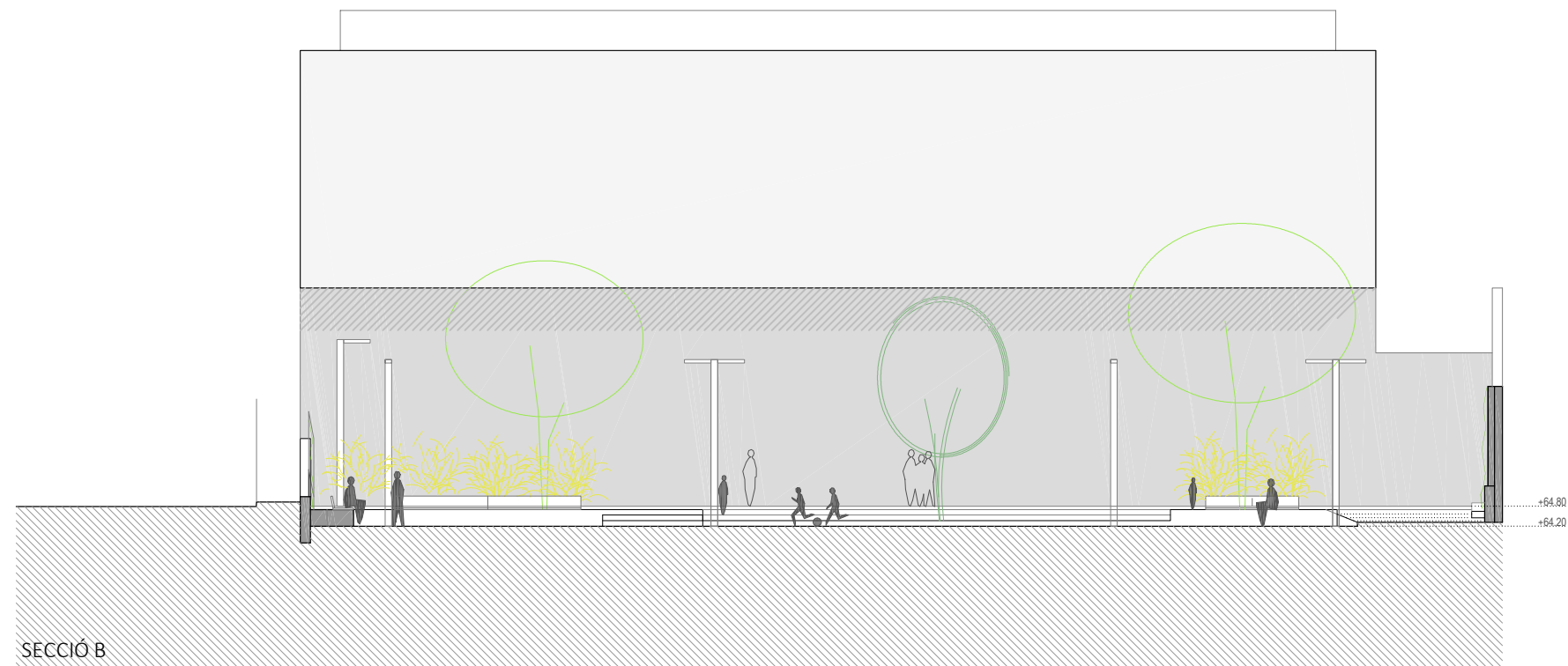
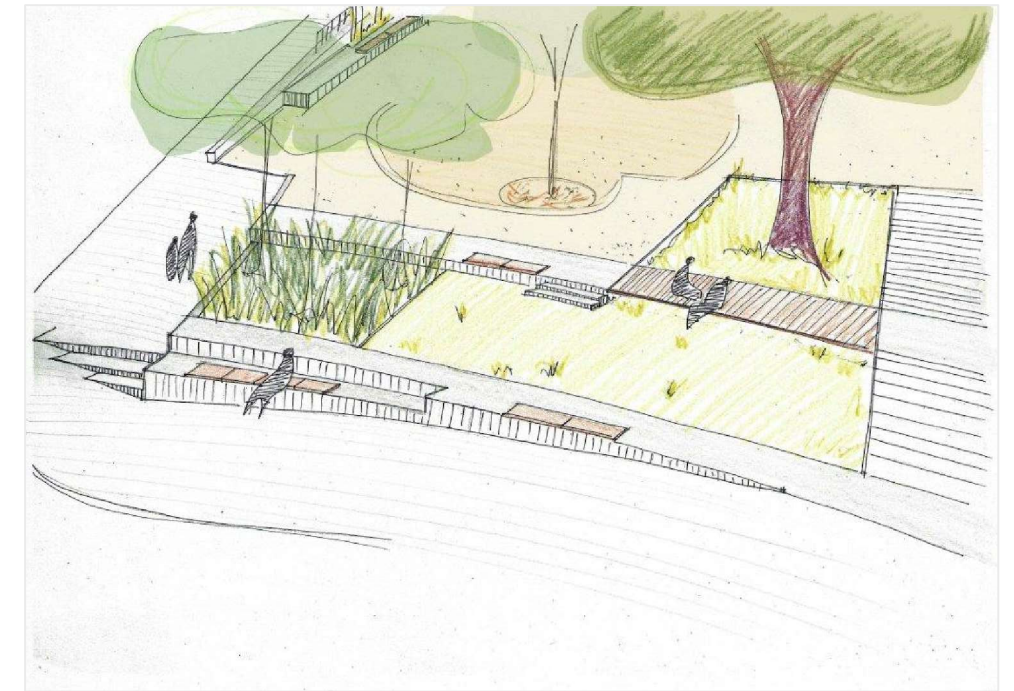
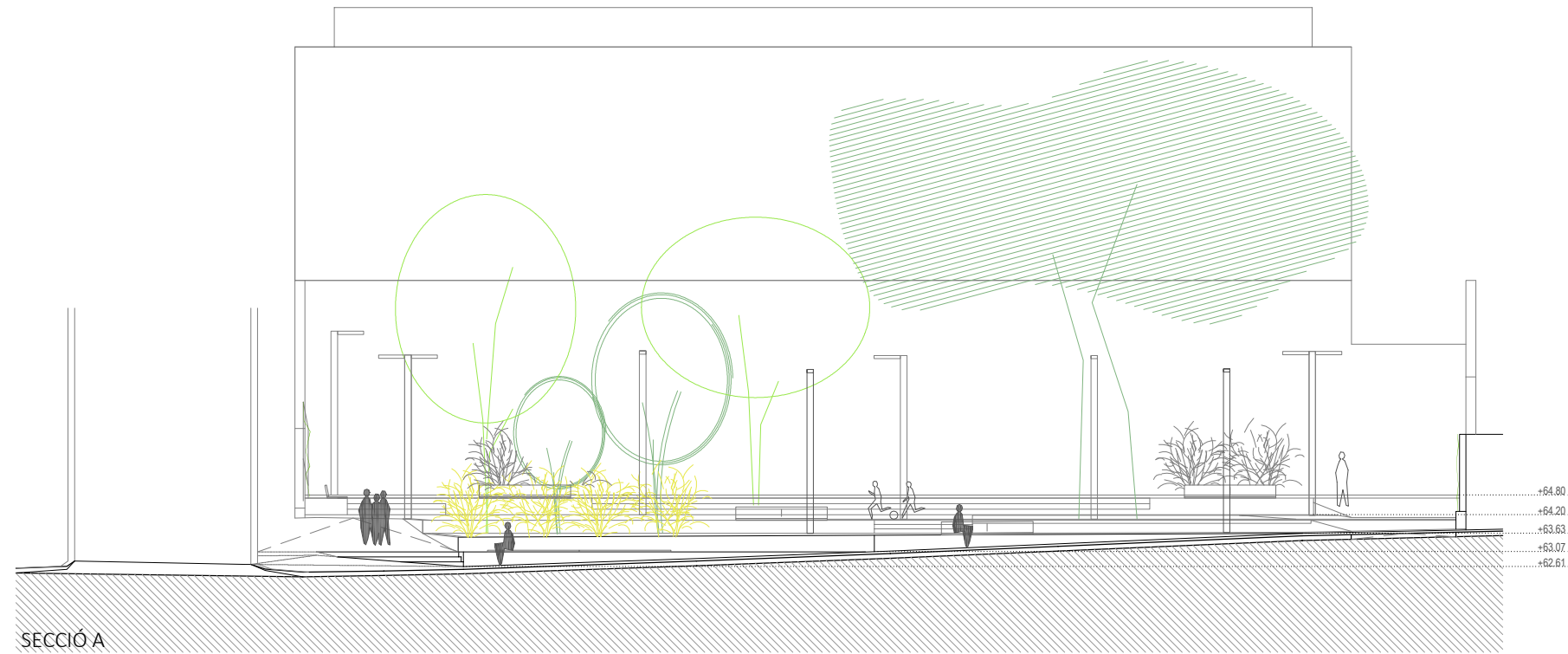




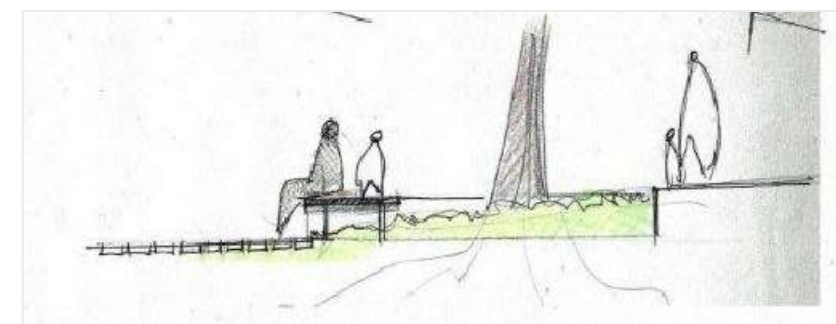
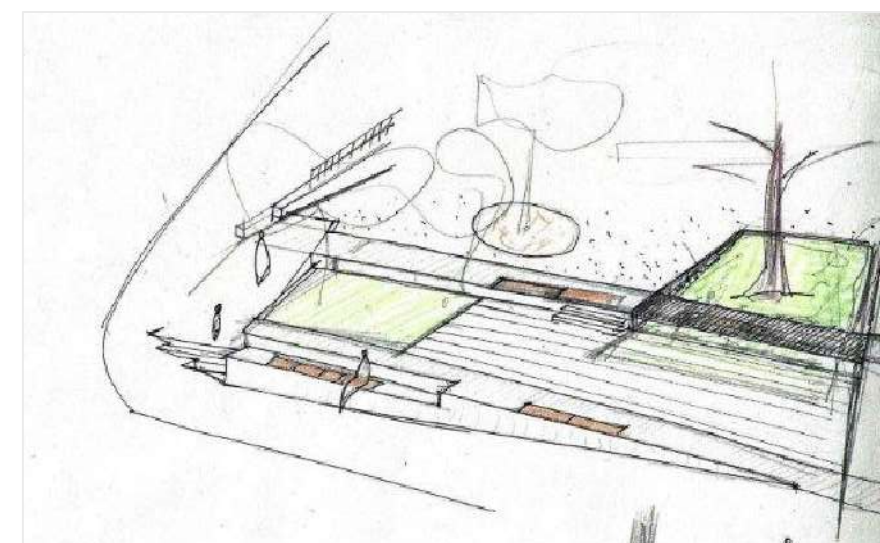
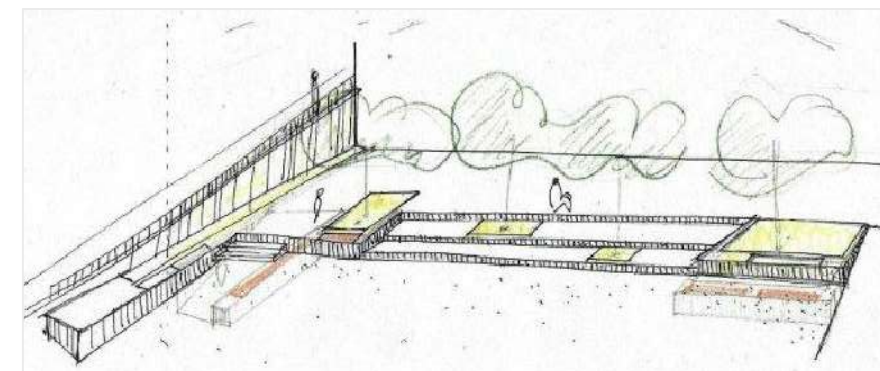
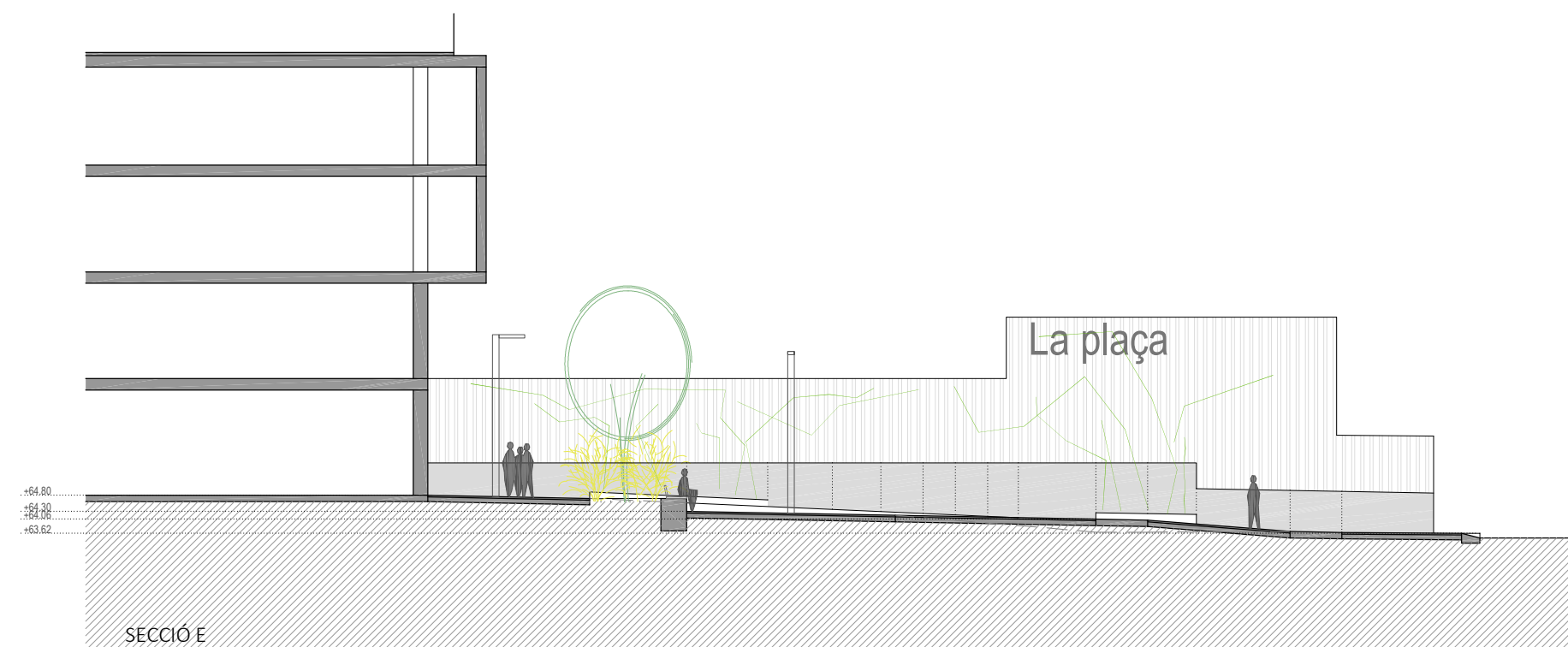
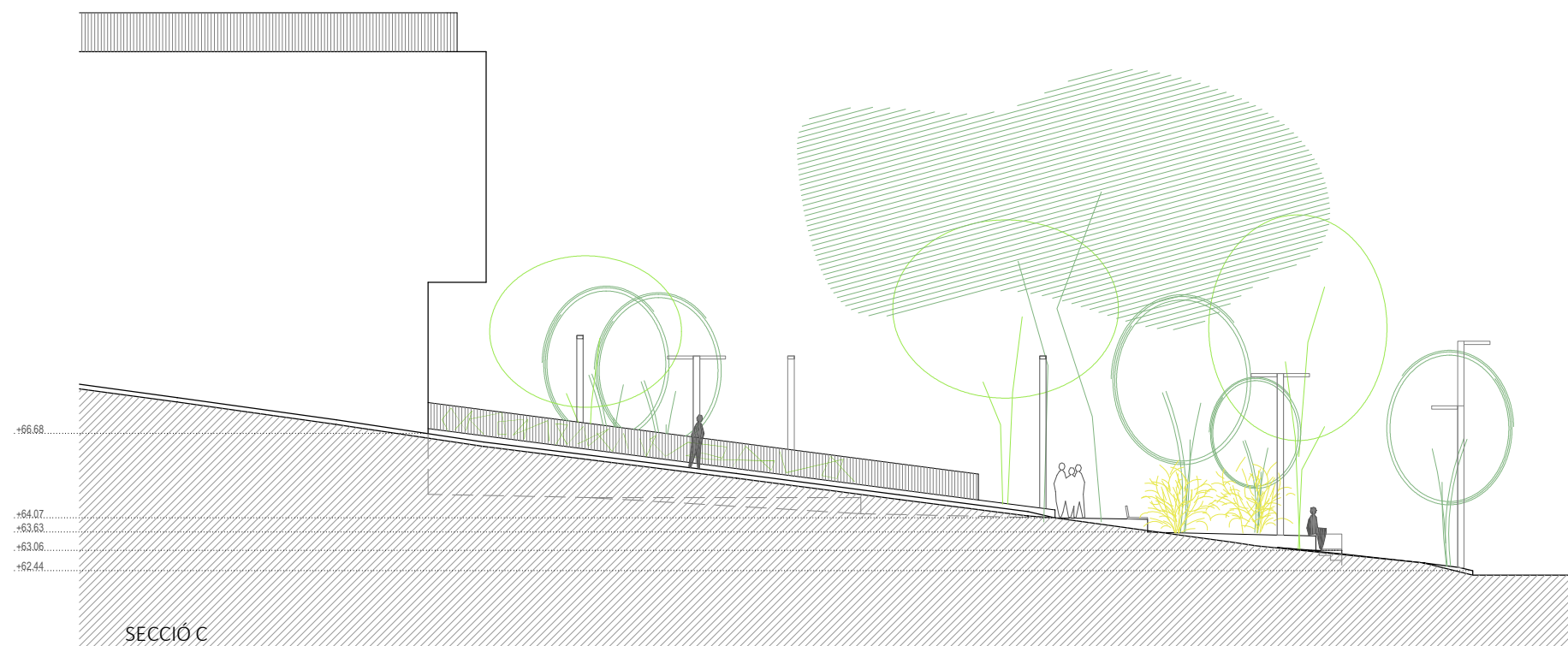


#### PAVIMENTS

-  PAVIMENT DE PANOT 20X20 DE 4 PASTILLES
-  PAVIMENT DE FORMIGÓ IN SITU 20 CM ARMAT  
ACABAT AMB HELICÒPTER I POLS DE QUARS
-  PAVIMENT DE PEÇA PREFABRICADA DE FORMIGÓ
-  PRAT DE GESPA
-  SAULÓ NO COMPACTAT
-  SORRA RENTADA
-  ENCOIXINAT D'ESCORÇA DE PI







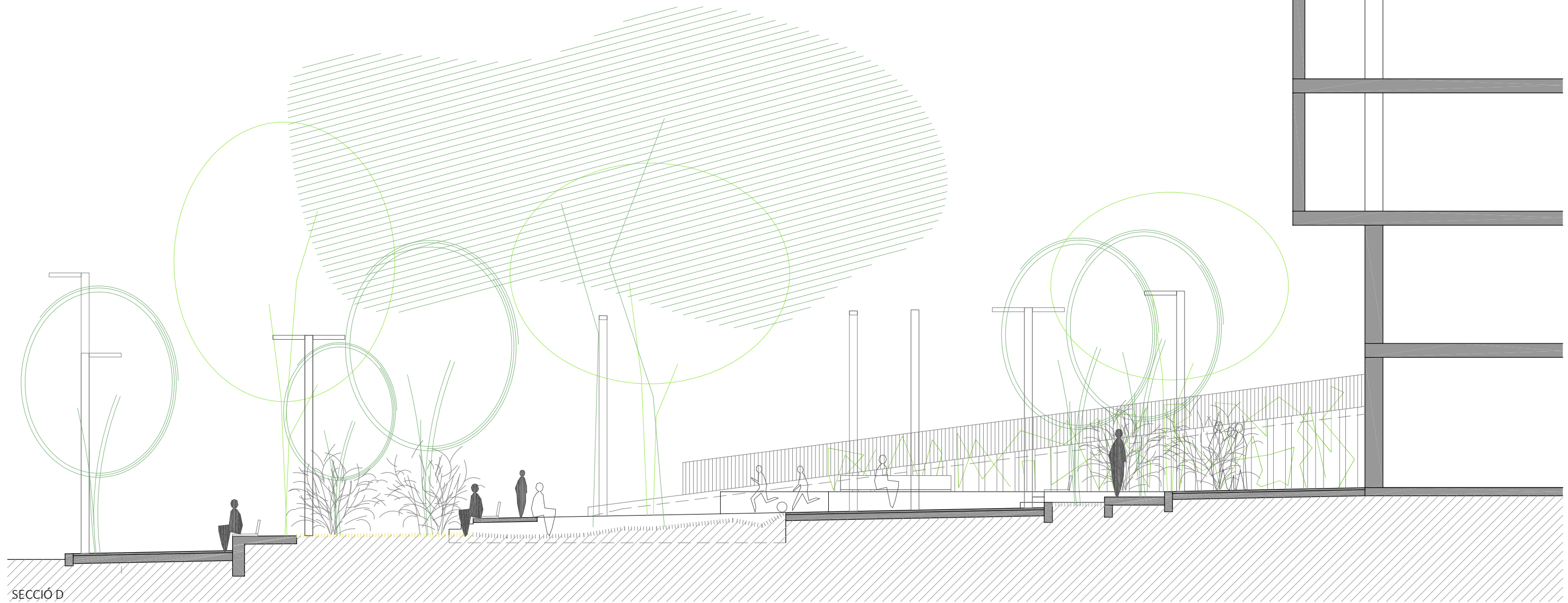
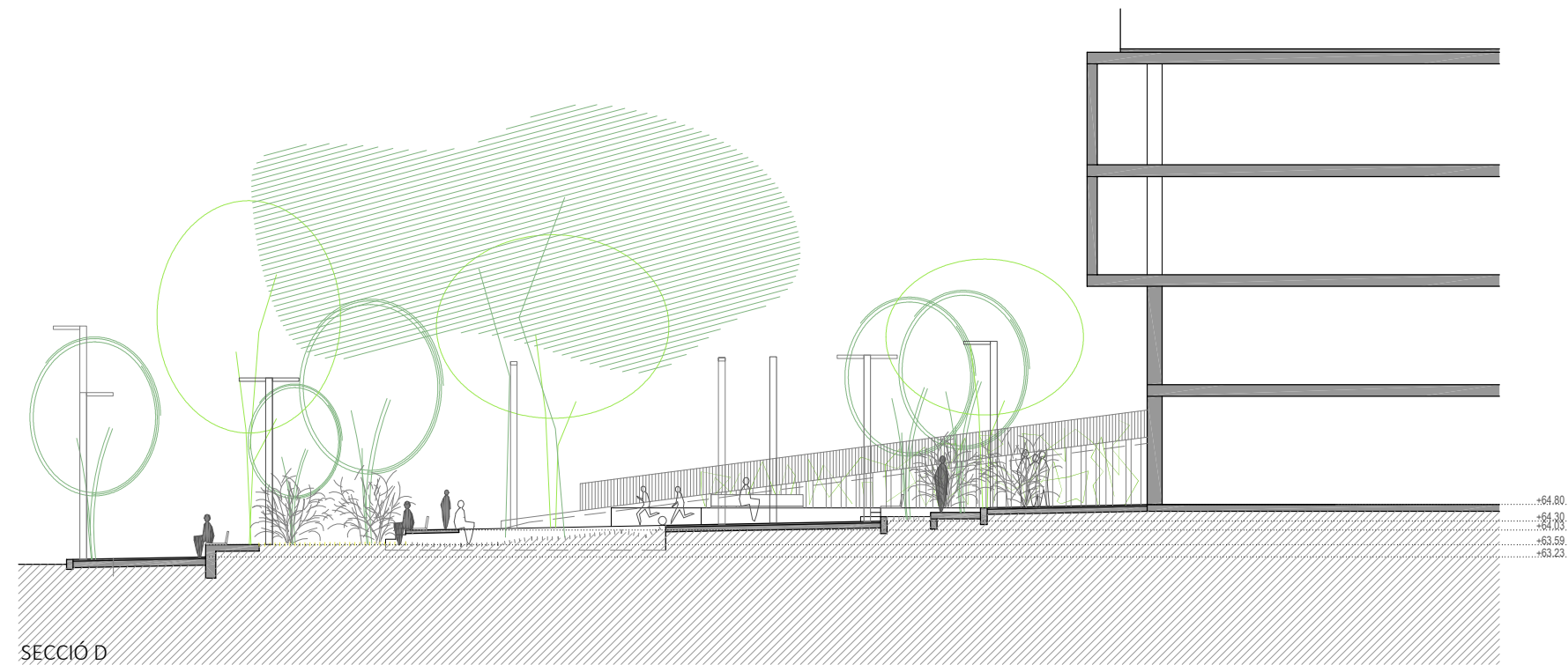
Ajuntament  
de Santa Coloma  
de Gramenet

**Àrea de Serveis Territorials,  
Urbanisme, Comerç i Mobilitat**  
Servei de Projectes i Obres

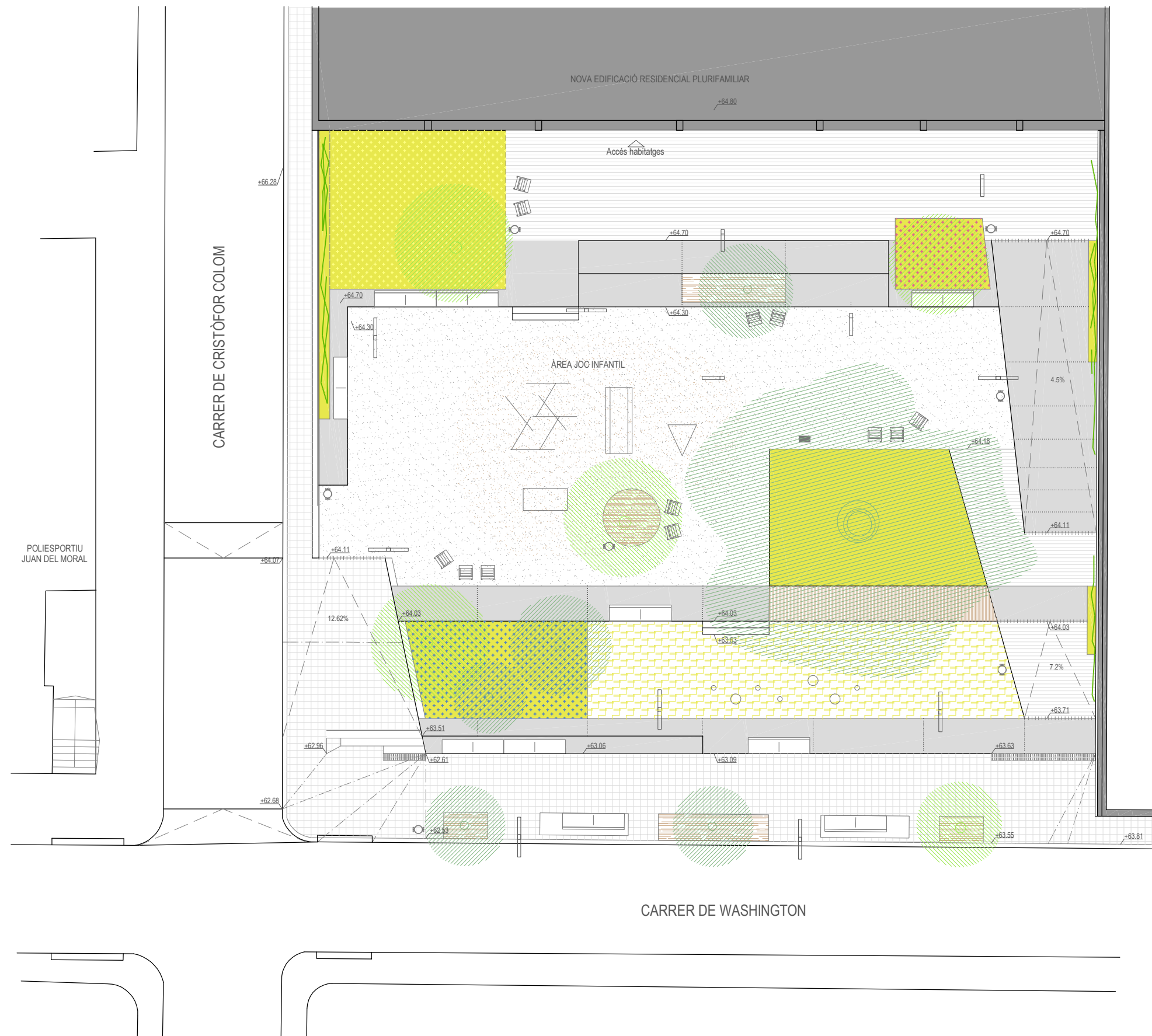
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA ALS CARRERS WASHINGTON-CRISTÒFOR COLOM  
NOM DEL PLÀNOL  
SECCIONS PROPOSTA

N  
1/200

DG 09  
OCT 2020







#### ENLLUMENAT PÚBLIC



COLUMNA MODEL QUAD T DE ROURA o EQUIVALENT

#### ÀREA JOCS INFANTILS

JOCS DE FUSTA NATURAL - HAGS o EQUIVALENT



#### JOCS MUSICALS



#### MOBILIARI URBÀ



PAPERERA MODEL P77 DE NOVATILU o EQUIVALENT



FONT TREE DE NOVATILU O EQUIVALENT



CADIRA MODEL UB26S DE NOVATILU o EQUIVALENT

BANC SÈRIE LONGO o EQUIVALENT





