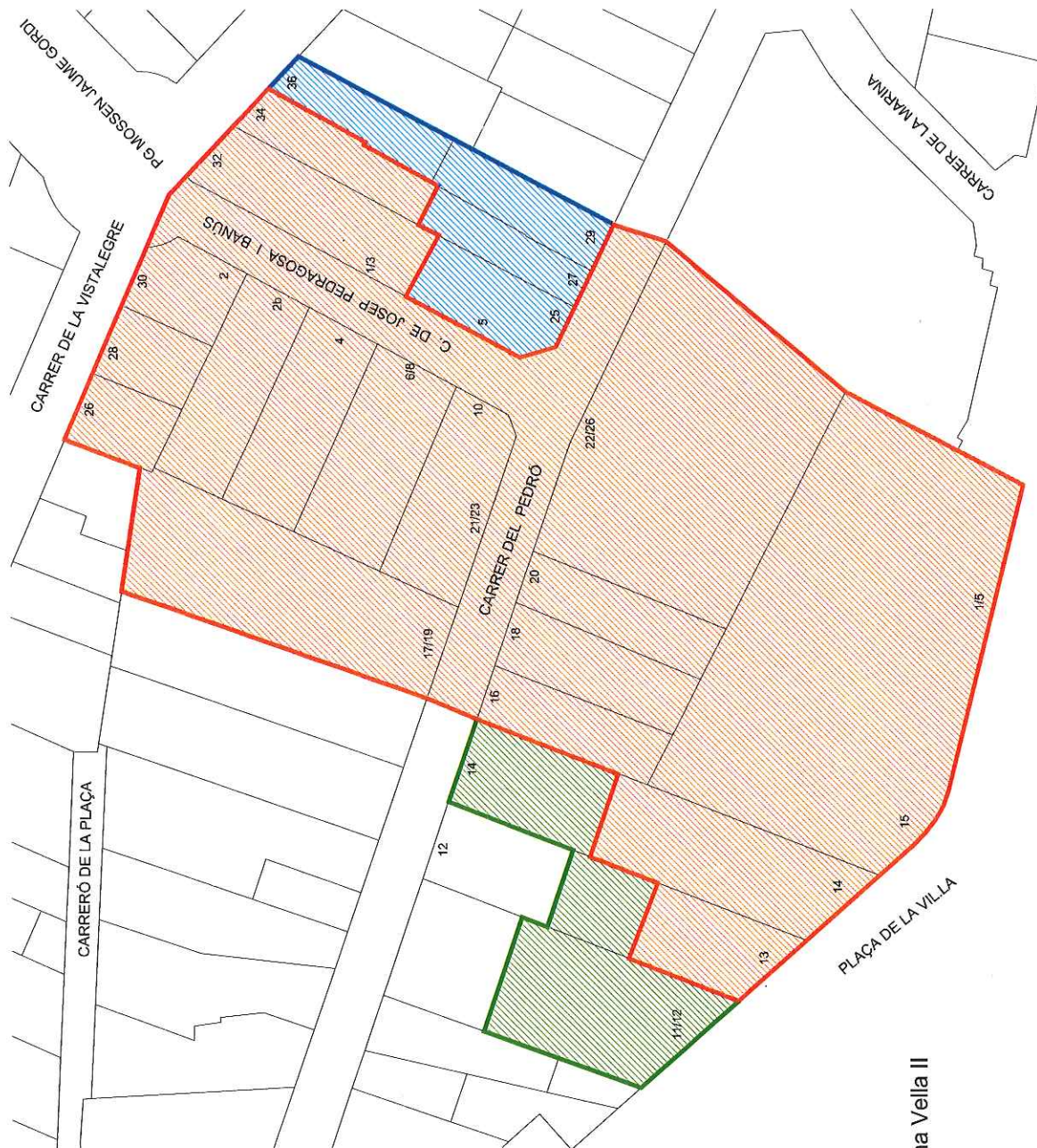


**PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE LA DELIMITACIÓ POLIGONAL I DEL CANVI DE
MODALITAT D'ACTUACIÓ DE COMPENSACIÓ A COOPERACIÓ DE LA UNITAT
D'ACTUACIÓ NÚM. 1 DEL P.E.R.I. SANTA COLOMA VELLA II**

PLÀNOLS



N
e DIN A3: 1500

DILIGÈNCIA.-
Aprobat definitivament per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 24 MAR. 2015
Santa Coloma de Gramenet, 24 MAR. 2015
El Secretari General,



[Handwritten signature]

DILIGÈNCIA.-
Aprobat inicialment per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 11 NOV. 2014
Santa Coloma de Gramenet, 11 NOV. 2014
El Secretari General,



[Handwritten signature]

- Unitat d'actuació numero 1 reparcel.lada PERI Sta Coloma Vella II
- Polígon actuació urbanística 2 PERI Sta Coloma Vella II
- Polígon actuació urbanística 3 PERI Sta Coloma Vella II



PROJECTE DE MODIFICACIÓ DELIMITACIÓ POLIGONAL UA1 PERI SANTA COLOMA VELLA II

3.- Àmbits d'actuació actuals



DILIGÈNCIA.-
Aprobat definitivament per la Junta de Govern Local, en
sessió del dia.....

24 MAR. 2015

24 MAR. 2015

Santa Coloma de Gramenet,.....
El Secretari General,



DILIGÈNCIA.-
Aprobat inicialment per la Junta de Govern Local, en sessió
del dia.....

11 NOV. 2014

11 NOV. 2014

Santa Coloma de Gramenet,.....
El Secretari General,

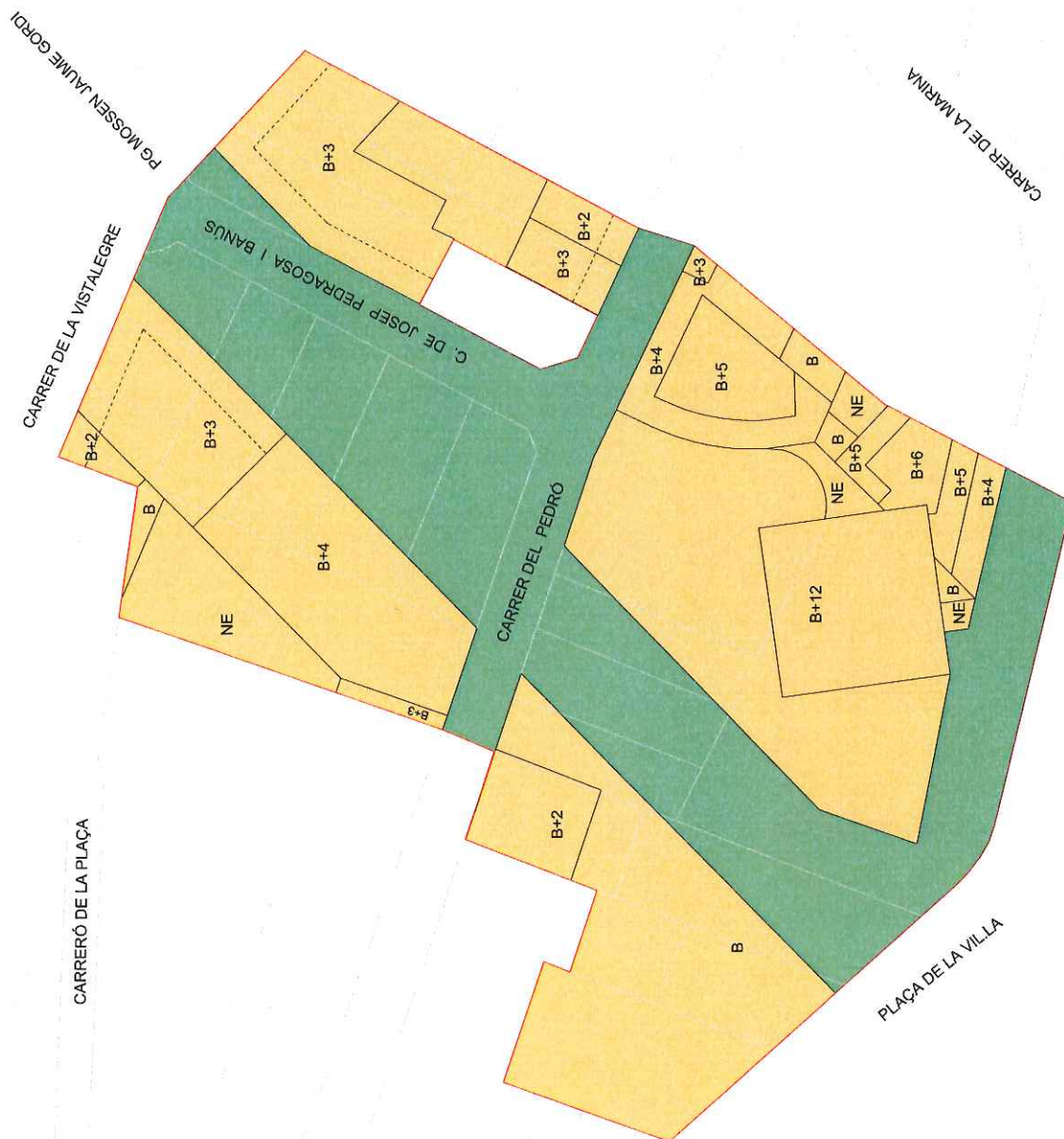


Límits àmbit d'actuació modificada



PROJECTE DE MODIFICACIÓ DELIMITACIÓ POLIGONAL UA1 PERI SANTA COLOMA VELLA II

4.- Polígon d'actuació modificat



DILIGÈNCIA.-
Aprobat definitivament per la Junta de Govern Local, en
sessió del dia..... 24 MAR. 2015

Santa Coloma de Gramenet,..... 24 MAR. 2015
El Secretari General,



[Signature]

DILIGÈNCIA.-
Aprobat inicialment per la Junta de Govern Local, en sessió
del dia..... 11 NOV. 2014

Santa Coloma de Gramenet,..... 11 NOV. 2014
Secretari General,

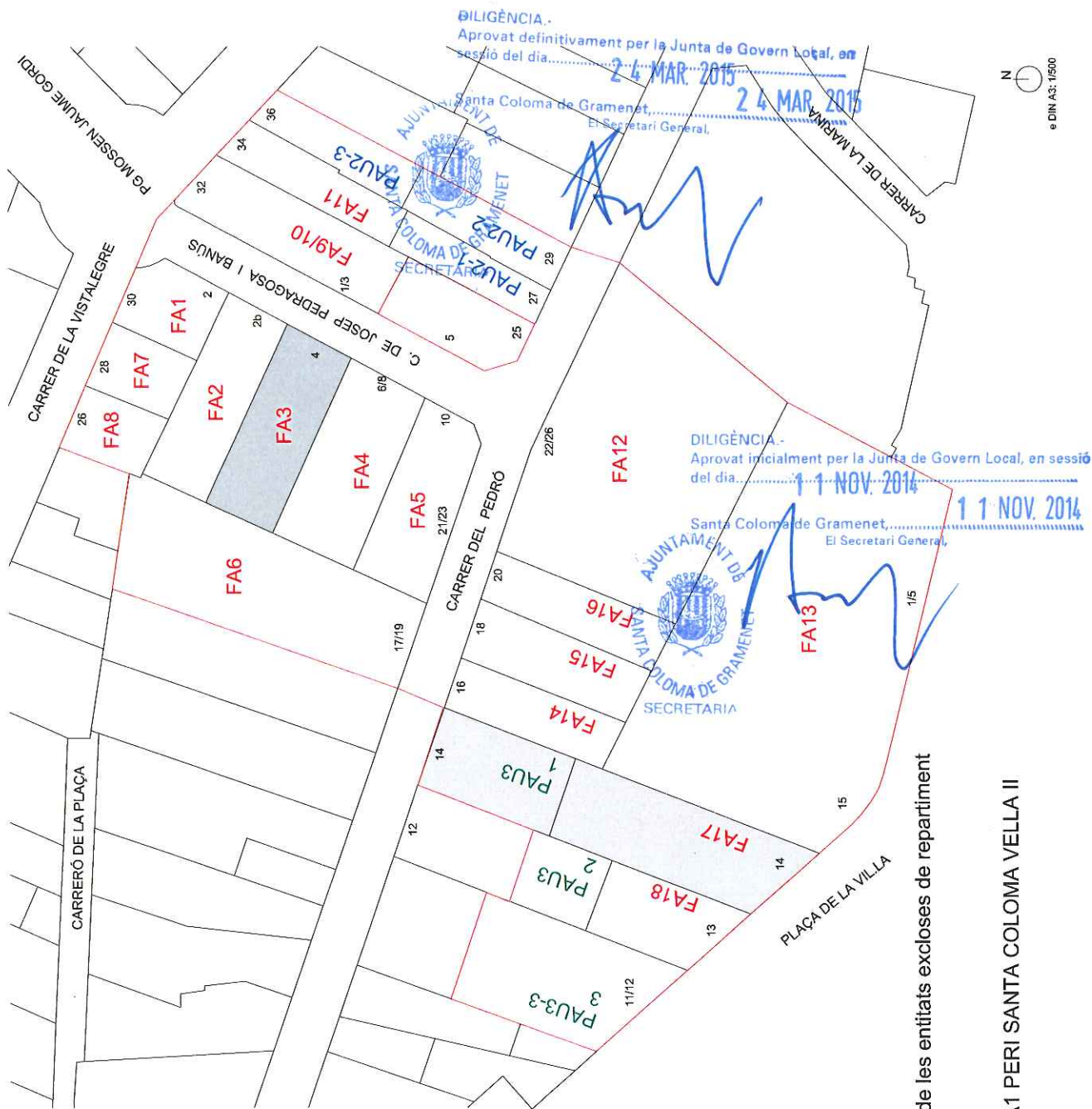


[Signature]

Sòl aprofitament privat, ordenació
Sòl de cessió al municipi

PROJECTE DE MODIFICACIÓ DELIMITACIÓ POLIGONAL UA1 PERI SANTA COLOMA VELLA II

5.- Ordenació



	sòl	c prop	sòl dret	% adj
FA1	99,65 m2	100,00%	99,65 m2	1,79%
FA2	200,00 m2	100,00%	200,00 m2	3,60%
FA4.1	240,92 m2	25,00%	60,23 m2	1,08%
FA4.2	240,92 m2	75,00%	180,69 m2	3,25%
FA5	206,00 m2	100,00%	206,00 m2	3,70%
FA6	520,26 m2	100,00%	520,26 m2	9,35%
FA7	85,95 m2	100,00%	85,95 m2	1,55%
FA8	85,95 m2	100,00%	85,95 m2	1,55%
FA9/10	210,19 m2	100,00%	210,19 m2	3,78%
FA11	196,77 m2	100,00%	196,77 m2	3,54%
FA12	1.728,20 m2	100,00%	1.728,20 m2	31,07%
FA13	410,74 m2	100,00%	410,74 m2	7,38%
FA14	135,95 m2	100,00%	135,95 m2	2,44%
FA15	141,73 m2	100,00%	141,73 m2	2,55%
FA16	149,00 m2	100,00%	149,00 m2	2,68%
FA17.1	259,29 m2	44,96%	116,58 m2	2,10%
FA17.3	259,29 m2	17,23%	44,68 m2	0,80%
FA18	185,64 m2	100,00%	185,64 m2	3,34%
PAU2-1	92,59 m2	100,00%	92,59 m2	1,66%
PAU2-2	114,25 m2	100,00%	114,25 m2	2,05%
PAU2-3	111,48 m2	100,00%	111,48 m2	2,00%
PAU3-1.1	165,45 m2	46,00%	76,11 m2	1,37%
PAU3-1.3	165,45 m2	27,00%	44,67 m2	0,80%
PAU3-2	70,12 m2	100,00%	70,12 m2	1,26%
PAU3-3	294,53 m2	100,00%	294,53 m2	5,30%
			5.561,95 m2	100,00%

Finques en propietat horitzontal amb totes o alguna de les entitats excloses de repartiment

PROJECTE DE MODIFICACIÓ DELIMITACIÓ POLIGONAL UA1 PERI SANTA COLOMA VELLA II

6.- Finques incloses a l'àmbit

1r ESCENARI: Adjudicació bàsica pagant càrregues

Blanco, H

Blanco, H
77,4%

La Caixa
22,6%

Família Cuixart

Planas Pedragosa, P

Pedragosa Masgoret, F

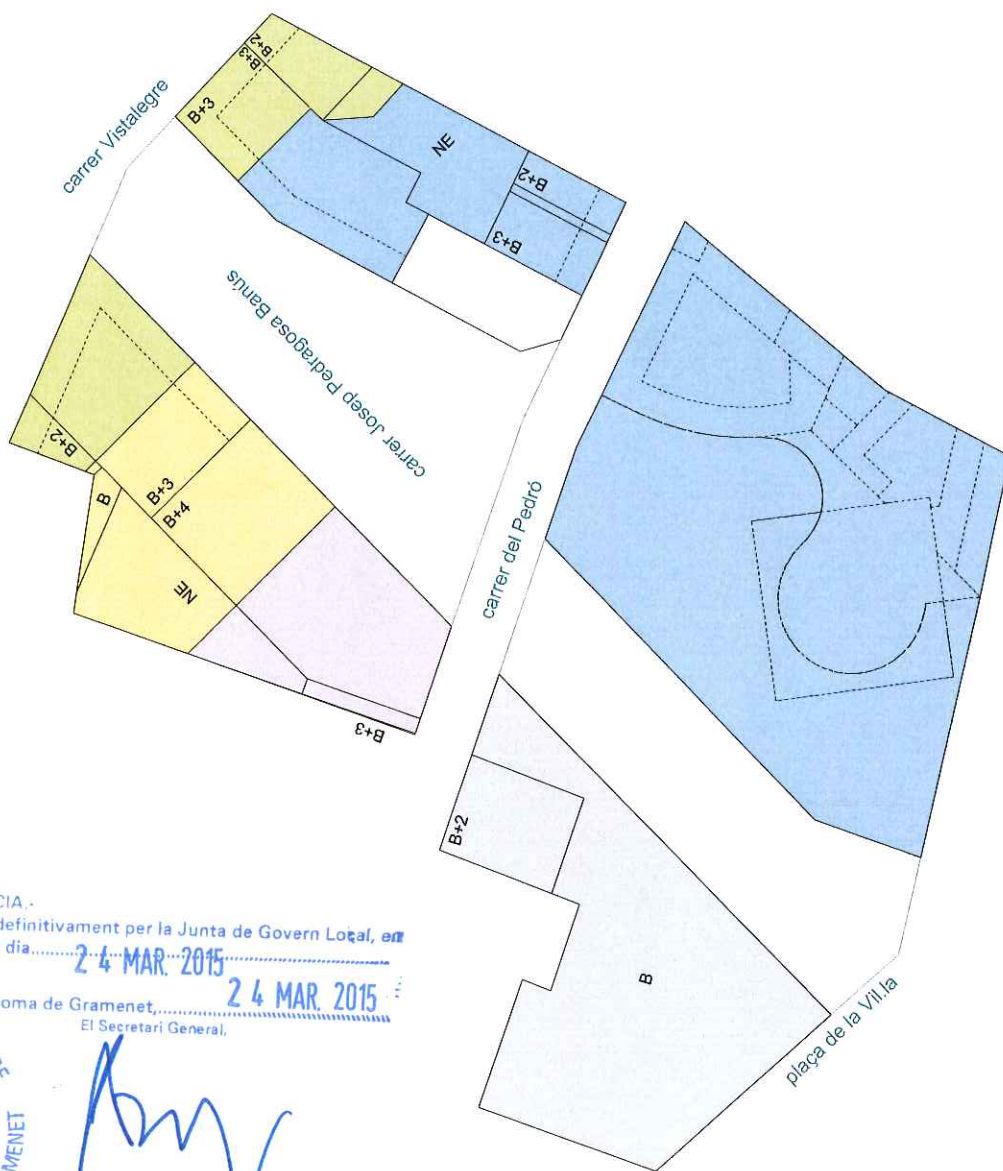


DILIGÈNCIA.-
Aprovat definitivament per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 24 MAR. 2015
Santa Coloma de Gramenet, 24 MAR. 2015
El Secretari General,

[Signature]

DILIGÈNCIA.-
Aprovat inicialment per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 11 NOV. 2014
Santa Coloma de Gramenet, 11 NOV. 2014
El Secretari General,

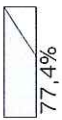
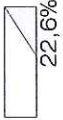
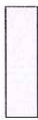
[Signature]



PROJECTE DE MODIFICACIÓ DELIMITACIÓ POLIGONAL UA1 PERI SANTA COLOMA VELLA II

7.- Exemples repartiment solars escenari 1

2n ESCENARI: Adjudicació amb saldo nul

	Blanco, H
	Blanco, H
	La Caixa
	Família Cuixart
	Planas Pedragosa, P
	Pedragosa Masgoret, F
	

DILIGÈNCIA -
Aprobat definitivament per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 24 MAR. 2015

Santa Coloma de Gramenet, 24 MAR. 2015
El Secretari General,




SECRETARIA

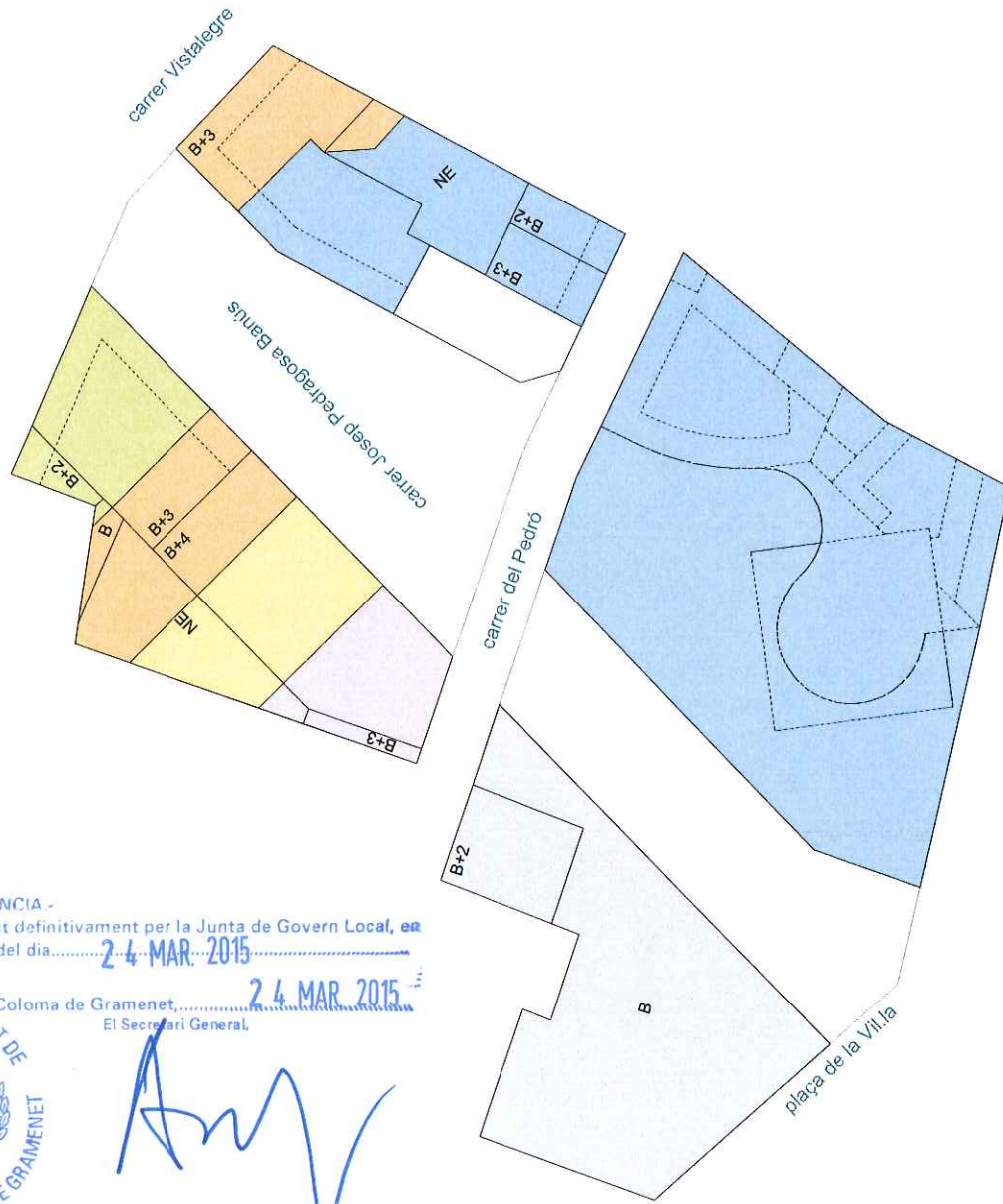
Ajuntament de Sta Coloma de Gramenet

DILIGÈNCIA -
Aprobat inicialment per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 11 NOV. 2014

Santa Coloma de Gramenet, 11 NOV. 2014
El Secretari General,




SECRETARIA



PROJECTE DE MODIFICACIÓ DELIMITACIÓ POLIGONAL UA1 PERI SANTA COLOMA VELLA II

8.- Exemples repartiment solars escenari 2