



Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

DELIMITACIÓ D'UNA UNITAT D'ACTUACIÓ A LA CRULLA DELS CARRERS SANT JOAQUIM I FRANCESC MORAGAS.-

A la cruïlla dels carrers Sant Joaquim i Francesc Moragas hi ha cinc finques desocupades o amb edificacions deficientes de tamany inferior a l'assenyalat com a mínim pel Pla General Metropolità, per la qual cosa no són edificables per si soles.

El conjunt de les cinc finques formen una parcel·la de dimensions idònies per ésser edificada conforme el Pla.

La qualificació urbanística és la mateixa per a tot l'àmbit de la unitat d'actuació.

- Zona 13b, en Densificació Urbana Semiintensiva.

L'aprovació d'aquesta Unitat d'Actuació comporta per a totes les finques incloses en el seu àmbit, que no podran ser edificades si no és mitjançant projecte i execució unitària.

Relació de finques incloses

REF.CADASTRAL	SITUACIÓ
07-005-34	C/Francesc Moragas, 80
PROPIETARI	ADREÇA
Genoveva Balbeny Vilatarsana	C/Mallorca, 560 (Barna.)

REF.CADASTRAL	SITUACIÓ
07-005-35	C/Francesc Moragas, 82
PROPIETARI	ADREÇA
Juan Eril Balbeny	C/Marquesa Castel..57 (Sant Feliu Llobregat)

REF.CADASTRAL	SITUACIÓ
07-005-36	C/Sant Joaquim, 75
PROPIETARI	ADREÇA
Juanita Balbeny Vilatarsana	C/Mallorca, 560 (Barna.)

.../...



Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

.../...

REF. CADASTRAL
07-005-37
PROPIETARI
Jaime Balbeny Vilatarsana

SITUACIÓ
C/Sant Joaquim, 73
ADREÇA
C/ Sant Joaquim, 73

REF. CADASTRAL
07-005-38
PROPIETARI
Mercedes Balbeny Vilatarsana

SITUACIÓ
C/ Sant Joaquim, 71
ADREÇA
C/Mallorca, 560 (Barna.)

El sistema d'actuació per a l'execució d'aquesta unitat d'actuació serà el de compensació.

Santa Coloma de Gramenet, 25-2-1988

Vist-i-plau

EL CAP DEL SERVEI
D'URBANISME

EL RESPONSABLE D'INFORMACIÓ
URBANÍSTICA C.i.T.

Sgt., Ferran Navarro
i Acebes

Sgt., Andreu Moreno
i Plaza

DILIGÈNCIA./

ENC
Aprovat pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 25 Març 1988

Santa Coloma de Gramenet, 28 Març 1988

El Secretari General,



[Handwritten signature]



DEFINITIVAMENT
Aprovat pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 30 Juny 1988
Santa Coloma de Gramenet, 7 Juliol 1988
El Secretari General,

[Handwritten signature]



AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE GRAMENET

Servei d'Urbanisme i Habitatge

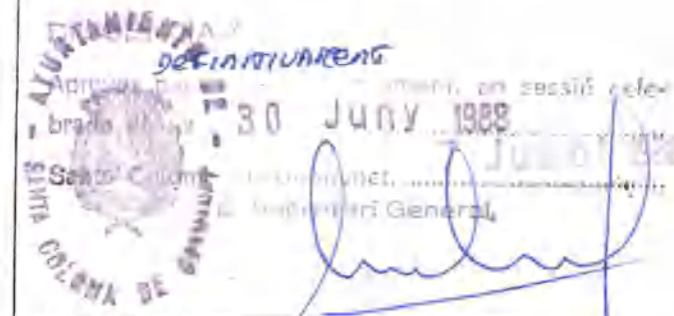
NTC



Insuluf



AMBIT DE L'ACTUACIÓ



num. expedient	num. document
	1
nom expedient	
DELIMITACIÓ UNITAT D'ACTUACIÓ A LA CRUÏLLA DELS CARRERS SANT JOAQUIM I FRANCESC MORAGAS.	
nom document	
PLANEJAMENT VIGENT I SITUACIÓ	
data	escala
GENER 88	1/2000

El tècnic redactor

V.i.P. El Cap Servei

[Signature]

[Signature]



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET

Servei d'Urbanisme i Habitatge

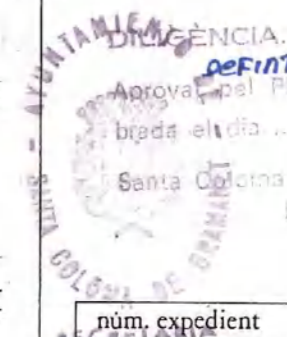
DTC.



[Handwritten signature]



AMBIT DE L'ACTUACIÓ



AGENCIÀ / DEFINITIVAMENT
Aprova pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 30 Juny 1988
Santa Coloma de Gramenet, Juliol 1988
El Secretari General,

[Handwritten signature]

núm. expedient	núm. document
	2
nom expedient	
DELIMITACIÓ UNITAT D'ACTUACIÓ A LA CRUÏLLA DELS CARRERS SANT JOAQUIM I FRANCESC MORAGAS.	
nom document	
TOPOGRÀFIC I AMBIT	
data	escala
GENER 88	1/500

El tècnic redactor

V.i.p. El Cap Servei

[Handwritten signature]

