

DISPOSICIONS GENERALS

DEPARTAMENT DE TERRITORI

EDICTE de 26 d'abril de 2023, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona referent al municipi de Santa Coloma de Gramenet.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona, en la sessió de 31 de gener de 2023, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Exp.: 2022/079343/M

Pla de millora urbana per a l'ajust d'alineacions al carrer Jaén, al terme municipal de Santa Coloma de Gramenet

Vist l'informe proposat dels Serveis Tècnics, i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

- 1 Aprovar definitivament el Pla de millora urbana per a l'ajust d'alineacions al carrer Jaén, de Santa Coloma de Gramenet, promogut i tramès per Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.
- 2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament, al promotor i, si escau, als propietaris afectats.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la notificació o la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveuen l'article 112.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú i de les administracions públiques, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà de l'endemà del dia en què es rebí la comunicació de l'acord exprés o del dia en què s'entengui rebutjat presumptament.

Consulta i informació de l'expedient

L'expedient restarà, per a la consulta i informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, dipositat en el Registre de planejament urbanístic de Catalunya, tal com estableix l'article 103, apartats 1 i 2, del Text refós esmentat.

S'inclou, a continuació, l'enllaç al Registre de planejament urbanístic de Catalunya que permet la consulta telemàtica i immediata dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat, amb plena garantia d'autenticitat i integritat, en virtut del que preveuen la disposició addicional quarta de la Llei 2/2007, de 5 de juny, del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer:

CVE-DOGC-A-23116077-2023

<https://dtes.gencat.cat/rpuportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2022/79343/M&set-locale=ca>

La consulta de l'expedient administratiu es podrà fer, presencialment, en qualsevol dels serveis territorials d'Urbanisme, de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres feiners.

Barcelona, 26 d'abril de 2023

Maria Navarro Roca

Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona

Annex

Normes urbanístiques del Pla de millora urbana per a l'ajust d'alineacions al carrer Jaén, de Santa Coloma de Gramenet

(Vegeu la imatge al final del document)

[NNUU_cat.pdf](#)

(23.116.077)

NORMATIVA URBANÍSTICA**PLA DE MILLORA URBANA PER A L'AJUST D'ALINEACIONS AL CARRER JAÉN, DE SANTA COLOMA DE GRAMENET**

La totalitat del sòl que s'inclou en l'àmbit del present PMU es troba en règim de sòl urbà consolidat, concretament en terrenys qualificats amb les claus urbanístiques següents:

- **Clau 13b, zona de densificació urbana semiintensiva.** Comprèn la zona d'eixample semintensiu urbà d'ús prioritàriament residencial regulat per les disposicions establertes als articles 321 a 328 de les Normes urbanístiques del PGM.
- **Clau 5, xarxa viària bàsica.** Comprèn el sòl destinat a sistema viari regulat per les disposicions establertes als articles 196 a 199 de les Normes urbanístiques del PGM.