



- 1420

---

**ANNEX VII**  
**NOTES REGISTRALS**



- 1421

## **FITXA 1.02**

---

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sann. 1ª N°: 15  
IDUFIR: 08105000553135**DESCRIPCION DE LA FINCA**

PARCELA de terreno con varias edificaciones, compuesta la principal de planta baja y planta primera, destinadas ambas a vivienda, teniendo otras dos edificaciones adosadas a la edificación principal, una destinada a vivienda, y otra a almacén, y teniendo además otra edificación aislada destinada a almacén y situada en la parte izquierda del patio delantero, sita en Santa Coloma de Gramanet, pareja llamado "Collblanch", con frente a la carretera de Badalona, llamada después calle de San Sebastián posteriormente del Mercado, posteriormente de José Antonio, hoy Rafael Casanova, en la que está señalada con los números trece y quince, antes quince, hoy número trece. La superficie del solar es de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, y la superficie construida de la total edificación es de ciento noventa y cuatro metros cuadrados, correspondiendo a la PLANTA BAJA, CIENTO CATORCE METROS CUADRADOS, de los cuales ochenta y cinco metros cuadrados están destinados a vivienda, y los restantes veintinueve metros cuadrados destinados a almacén, mediante dos edificaciones, una de tres metros cuadrados adosada a la planta baja de la edificación principal, otra de veintiséis metros cuadrados, aislada de la edificación principal, y situada a la izquierda del patio delantero, y a la PLANTA PRIMERA, OCHENTA METROS CUADRADOS, destinada a vivienda. El resto de superficie no edificado de la parcela, a nivel de planta baja, está destinado a patio anterior y posterior de la edificación principal. LINDA: al frente, Mediodía, con dicha calle; a la derecha entrando, Oriente, hoy casa número quince de la misma calle; por la izquierda, Poniente, con don Sebastián Creus o sucesores, hoy casa número once de la misma calle; y por detrás, Norte, con don José Casas o sus derecho habientes, hoy calle Dalt de la Ciutadella número dieciséis,

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

Naturaleza: URBANA: Otros urbanas

Superficies:

Dirección: CARRER RAFAEL CASANOVA Número: 13

Ref.Catastral: 4195532DF3849R0001FL

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CUIXART RIBO EULALIA	37771720Q	1846	1684	72	20

la totalidad del pleno dominio, por título de herencia.

Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don SALVADOR JACOBO GARCIA CASTRILLO, n° de protocolo 1.531, con fecha 7 de Noviembre de 2012.

Inscripción: 20ª Tomo: 1.846 Libro: 1.684 Folio: 72 Fecha: 29/12/2012

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).





## **FITXA 2.01**

---

- **G. 2.01a**
- **G. 2.01b**
- **G. 2.01c**



Fecha de Emisión: 13/02/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 2172  
IDUFIR: 08105000178369**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Porción de terreno edificable, sita en Santa Coloma de Gramanet, que comprende los solares números once y doce, manzana ciento tres, de los en que se dividió la mayor finca de la que procede, tiene una superficie de SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS TREINTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS y linda: por su frente Este, con la calle Washington; por la derecha saliendo Sur, parte con Bonifacio Iglesias y parte con el vendedor; por la izquierda, Norte, con porción de terreno de la misma procedencia, adquirido por Don Ramón Boldú; y espalda, Oeste, con el vendedor.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado**Superficies:** Solar: setecientos noventa y nueve metros, treinta y ocho decímetros cuadrados**Dirección:** CARRER WASHINGTON

Ref.Catastral: 4299811DF3849G0001KF

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
JOGAR BARRO, S.L.	B62161054	1049	887	119	5

100, del pleno dominio, por título de compraventa.  
Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don CARLOS CABADÉS O'CALLAGHAN, n° de protocolo 1.086, con fecha 24 de Febrero de 2000.  
Inscripción: 5ª Tomo: 1.049 Libro: 887 Folio: 119 Fecha: 10/01/2001

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (S.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/02/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 5527  
IDUFIR: 08105000060220**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Porción de terreno, sita en término de Santa Coloma de Gramanet, hoy calle Norte número treinta y dos, de superficie actualmente SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, siendo sus lindas: Frente, por el frente, Noroeste, en una línea de quince metros diez centímetros, con la calle Norte; por la izquierda entrando, Norte, en una línea de cincuenta y nueve metros dieciocho decímetros cuadrados, con el número 34 de la calle Norte; por la derecha, Sur, en una línea de sesenta y ocho metros treinta y cinco centímetros con el número 30 de la calle Norte, y con los números 17 a 27 de la calle Cristóbal Colón; y por el fondo, Este, en una línea de doce metros, con el número 51 de la calle Washington.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado**Superficies:** Solar: setecientos setenta y cuatro metros cuadrados**Dirección:** CARRER NORD Número: 32

Ref.Catastral: 4299842DF3849G0001OF

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
FAMBERGAR, S.L.	B65942401	1498	1336	13	7

1/1 del pleno dominio, por título de aportación social.  
Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don DAVID POBES LAYUNTA, n° de protocolo 1.733, con fecha 28 de Diciembre de 2012.  
Inscripción: 7ª Tomo: 1.498 Libro: 1.336 Folio: 13 Fecha: 28/02/2013

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (S.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 13/02/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 3835

IDUFIR: 08105000406790

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Porción de terreno edificable, sito en Santa Coloma de Gramanet, señalado con el número 47, manzana 103, sita en calle Cristóbal Colón, 37. Superficie 432m2. Linderos: frente, Sur, 9 metros, calle Cristóbal Colón; derecha entrando, Este, 48 metros, casa 39 de dicha calle, de Teresa Com.s; izquierda, Oeste, 48 metros, casa 35, de Pablo Fons; fondo, Norte, 9 metros, con finca de Ricardo Martínez.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado

Nº. Orden: 0

**Superficies:** Solar: cuatrocientos treinta y dos metros cuadrados

**Dirección:** CARRER CRISTOFOR COLOM Número: 37

Ref.Catastral: 4299820DF3849G0001EF

**TITULARIDADES**

-----	NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA	-----
	<b>SESEÑA DEBEN, ANTONIO</b>						
	1/3 del pleno dominio, por título de compraventa.						
	Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 3835 Inscripción 2 Con Fecha 26/06/1953 Tomo: 103, Libro: 83, Folio: 48, Título Compraventa Notario Cruz Usatorre Gracia Con Fecha 24/02/1953						
	<b>MARTINEZ ROVIRA JUAN</b>	38611061H					
	1/12 del pleno dominio, por título de herencia.						
	Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 3835 Inscripción 4 Con Fecha 16/11/1959 Tomo: 103, Libro: 83, Folio: 49, Título Herencia Notario Jose Maria Gasch Nohet Con Fecha 13/04/1959						
	<b>BAIG ROVIRA MARIA</b>	39224403L					
	1/12 del pleno dominio, por título de herencia.						
	Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 3835 Inscripción 4 Con Fecha 16/11/1959 Tomo: 103, Libro: 83, Folio: 49, Título Herencia Notario Jose Maria Gasch Nohet Con Fecha 13/04/1959						
	<b>MARTINEZ ROVIRA JUAN</b>	38611061H					
	1/36 del pleno dominio, por título de herencia.						
	Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 3835 Inscripción 5 Con Fecha 03/05/1993 Tomo: 103, Libro: 83, Folio: 49, Título Herencia Notario Augusto Ariño G°-belenquer Con Fecha 15/03/1993						
	<b>BAIG ROVIRA MARIA</b>	39224403L					
	1/36 del pleno dominio, por título de herencia.						
	Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 3835 Inscripción 5 Con Fecha 03/05/1993 Tomo: 103, Libro: 83, Folio: 49, Título Herencia Notario Augusto Ariño G°-belenquer Con Fecha 15/03/1993						
	<b>BAIG COSTA, ELVIRA</b>	77275750M	1740	1578	188	6	
	1/9 del pleno dominio, por título de herencia.						
	Formalizada en escritura autorizada en BADALONA, CARLOS BATALLER SOLER, nº de protocolo 4.604, con fecha 12 de Noviembre de 2003.						
	Inscripción: 6º Tomo: 1.740 Libro: 1.578 Folio: 188 Fecha: 30/05/2008						

**LOZANO SOLANO, CARLOS** 38.711.657-N 1740 1578 188 8

una novena parte del pleno dominio con carácter privativo, por título de herencia.

Formalizada en escritura autorizada en BADALONA, por el Notario Don IVÁN EMILIO

ROBLES CARAMAZANA, nº de protocolo 1.717, con fecha 25 de Octubre de 2012.

Inscripción: 8º Tomo: 1.740 Libro: 1.578 Folio: 188 Fecha: 25/06/2013

**LOZANO SOLANO, JOSE-MARIA** 38.713.555-R 1740 1578 188 8

una novena parte del pleno dominio con carácter privativo, por título de herencia.

Formalizada en escritura autorizada en BADALONA, por el Notario Don IVÁN EMILIO

ROBLES CARAMAZANA, nº de protocolo 1.717, con fecha 25 de Octubre de 2012.

Inscripción: 8º Tomo: 1.740 Libro: 1.578 Folio: 188 Fecha: 25/06/2013

**LOZANO SOLANO, MARIA DEL CARMEN** 37.659.299-L 1740 1578 188 8

una novena parte del pleno dominio con carácter privativo, por título de herencia.

Formalizada en escritura autorizada en BADALONA, por el Notario Don IVÁN EMILIO

ROBLES CARAMAZANA, nº de protocolo 1.717, con fecha 25 de Octubre de 2012.

Inscripción: 8º Tomo: 1.740 Libro: 1.578 Folio: 188 Fecha: 25/06/2013

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

Nº hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

## **FITXA 2.02**

**- G. 2.02a**



Fecha de Emisión: 13/02/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 6514  
 IDUFIR: 08105000247270

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Porción de terreno edificable sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la calle Wilson número veinticuatro, de superficie doscientos setenta y seis metros cuadrados. Linda: Por el Norte, en línea de seis metros, con la calle Wilson; por el Sur, con resto de finca de que se segrega; por el Este, con Mercedes Nuet y Lorenzo Locada y Costa con Andrés Andrés, Margarita Rijoan y Victor Cirera Arbo.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: doscientos setenta y seis metros cuadrados  
**Dirección:** CARRER WILSON Numero: 24  
**Ref.Catastral:** 4398533DF3849G0001XF

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.P.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
MARTINEZ VALERA ANGEL	04524734J	164	129	208	3
una mitad indivisa del pleno dominio, por titulo de compraventa. Formalizada en escritura autorizada por el Notario Don MANUEL PÉREZ MARTÍNEZ, n° de protocolo 410, con fecha 3 de Febrero de 1998. Inscripción: 3° Tomo: 164 Libro: 129 Folio: 208 Fecha: 23/05/1998					
MARTIN CABRERO MARIA CARMEN	37772779V	164	129	208	3
una mitad indivisa del pleno dominio, por titulo de compraventa. Formalizada en escritura autorizada por el Notario Don MANUEL PÉREZ MARTÍNEZ, n° de protocolo 410, con fecha 3 de Febrero de 1998. Inscripción: 3° Tomo: 164 Libro: 129 Folio: 208 Fecha: 23/05/1998					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).







## **FITXA 2.03**

---

**- G. 2.03a**



Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 60481

IDUFIR: 08105000562250

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Porción de terreno sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la calle Washington números veinte y veintidós, y a la calle Cristóbal Colón números cuarenta y dos al cincuenta, con la que forma esquina. Tiene una superficie de MIL QUINIENTOS DOCE METROS CUADRADOS. Linda: frente, calle Washington; fondo, don Anselmo de Riu o sucesores; derecha entrando, número diecisiete de la misma calle; e izquierda, calle Cristóbal Colón.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Terreno no edificado

Superficies: Solar: mil quinientos doce metros cuadrados

Dirección: CARRER WASHINGTON Número: 20-22

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PROMOCIONES PEDER,SL	B63154678	1689	1527	101	1
la totalidad del pleno dominio, por título de agrupación. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 545, con fecha 2 de Febrero de 2007. Inscripción: 1ª Tomo: 1.689 Libro: 1.527 Folio: 101 Fecha: 03/03/2007					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 5046

IDUFIR: 08105000142025

## DESCRIPCION DE LA FINCA

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Terreno no edificado

Superficies: Solar: trescientos setenta y ocho metros cuadrados

Dirección: CARRER CRISTOPOR COLOM Número: 52

Ref.Catastral: 4397302DE3849G0001KF

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
LORCA JAIMEZ, JUAN JOSE	37773612E	1412	1250	199	4
1/2 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, MIGUEL ANGEL BISBAL MARTINEZ, nº de protocolo 2.840, con fecha 23 de Noviembre de 2001. Inscripción: 4ª Tomo: 1.412 Libro: 1.250 Folio: 199 Fecha: 11/03/2002					
LORCA JAIMEZ, JUAN JOSE	37773612E	1412	1250	199	5
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por la Notario Doña MARÍA JESÚS LACRUZ PÉREZ, nº de protocolo 192, con fecha 28 de Enero de 2013. Inscripción: 5ª Tomo: 1.412 Libro: 1.250 Folio: 199 Fecha: 15/04/2013					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



## **FITXA 2.05**

---

**- G. 2.05a**



Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 5850  
IDUFIR: 08105000496852**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casa de planta baja, compuesta de dos viviendas económicas, con patio y terreno anexo, en Santa Coloma de Gramanet, calles Montevideo, número siete y nueve, y Alpes, ocupando lo edificado ciento diez metros cuadrados, aproximadamente, hallándose dicho edificio, en su interior, junto al linde Este, sobre una porción de terreno situada en el término de Santa Coloma de Gramanet, que forma los solares números veintidós, veintitres y veinticuatro, de la manzana 106 del plano de urbanización de la mayor finca de que procede; mide una superficie de MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS CINCUENTA DECIMETROS, iguales a treinta mil trescientos cuarenta y cinco palmas, cincuenta y seis décimos, todos cuadrados.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Otros urbanas**Superficies:** Construida: ciento diez metros cuadrados Solar: mil ciento cuarenta y seis metros, cincuenta decímetros cuadrados**Dirección:** CARRER MONTEVIDEO Número: 7-9**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
BERON DELGADO, ANA		151	119	61	3

la totalidad del pleno dominio, por título de herencia.  
Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, NICOLAS VERDAGUER CORTES, con fecha 13 de Julio de 1967.  
Inscripción: 3º Tomo: 151 Libro: 119 Folio: 61 Fecha: 19/04/1982

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).





## **FITXA 3.02**

---

**- G. 3.02a**



Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 5956

IDUFIR: 08105000104689

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Solar edificable, actualmente en zona jardín intensiva, sita en Santa Coloma de Gramanet, que comprende el solar número cinco de la manzana número quinientos diez-B de la mayor finca; mide una superficie de DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS, o sean seis mil trescientos cincuenta y dos palmos treinta y dos céntimos; LINDA: al frente, Sur, en línea de 12 metros, con la calle de Enrique Morera; por la derecha entrando, Este, 20 metros, y por el fondo, Norte, 12 metros, con Mercedes Nuet Doctor; por la izquierda, Oeste, 20 metros, con José Satué y Regina López

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Terreno no edificado

Superficies: Solar: doscientos cuarenta metros cuadrados

Dirección: CARRER ENRIC MORERA

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
VILAPLANA MAÑE JOSE	36463207L	152	120	241	3

la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa.

Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE RAMON MALLOL TOVA, con fecha 28 de Mayo de 1990.

Inscripción: 3ª Tomo: 152 Libro: 120 Folio: 241 Fecha: 10/09/1990

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 5528

IDUFIR: 08105000298524

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Solar edificable sito en Santa Coloma de Gramanet, formado por los solares 4 y 4 ampliación, de la manzana 510-B. De superficie 329'50m<sup>2</sup>. Linda: frente, Norte, 10'22 metros, calle Pep Ventura; derecha entrando, Oeste, 33'90 metros, con Antonio López y Pilar Abenia; izquierda, Este, 32'19 metros, con terreno de Mercedes Nuet; y fondo, Sur, 10 metros, calle Enric Morera.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Terreno no edificado

Superficies: Solar: trescientos veintinueve metros, cincuenta decímetros cuadrados

Dirección: CARRER ENRIC MORERA Número: 9

Ref.Catastral: 2802515DP392000010G

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
VILAPLANA MAÑE JOSE	36463207L	1252	1090	81	3

la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa.

Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE RAMON MALLOL TOVA, nº de protocolo 3.721, con fecha 1 de Julio de 1996.

Inscripción: 3ª Tomo: 1.252 Libro: 1.090 Folio: 81 Fecha: 08/06/1999

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



## **FITXA 3.05**

---

**- G. 3.05a**



Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 5272  
 IDUFIR: 08105000559915  
**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Porción de terreno para edificar, sito en el término de Santa Coloma de Gramanet, partida dicha La Guinardera, con frente a la Carretera a la Fuente Alsina y a la calle número uno, hoy calle Jaume Balmes, número veintidós; afecta la figura de su cuadrilátero irregular; se halla integrada por el solar setenta y cinco de la manzana quinientos veinticuatro; mide la superficie de QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CINCO DECIMETROS CUADRADOS, equivalentes a quince mil quinientos treinta y ocho palmos tres décimos. LINDA: al Norte, con resto de la mayor de que se segregó, de doña Mercedes Nuet Doctor; Sur, con la propia finca de procedencia; Este, con la Carretera a la Fuente Alsina; y Oeste, con la calle número uno del Plano de Urbanización.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: quinientos ochenta y siete metros, cinco decímetros cuadrados  
**Dirección:** CARRER JAUME BALMES Número: 22  
 Ref.Catastral: 3302315DF3930A0001IG

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>MARTINEZ NAVARRO DOLORES</b>	23992972Q				
1/2 del pleno dominio, por título de compraventa. Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 5272 Inscripción 2 Con Fecha 27/08/1974 Tomo: 137, Libro: 109, Folio: 176, Título Compraventa Notario Antonio Beaus Codes Con Fecha 12/03/1974					
<b>MARTINEZ NAVARRO DOLORES</b>	23992972Q	1753	1591	134	3
1/2 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, FRANCISCO JAVIER CRUZ GIMENO, nº de protocolo 707, con fecha 10 de Octubre de 2008. Inscripción: 3ª Tomo: 1.753 Libro: 1.591 Folio: 134 Fecha: 12/11/2008					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 5644  
 IDUFIR: 08105000497880  
**DESCRIPCION DE LA FINCA**

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: cuatrocientos veintinueve metros, sesenta decímetros cuadrados  
**Dirección:** FONT DE L'ALZINA  
 Ref.Catastral: 3302317DF3930A0001IG

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>CASTELLANOS LLORENS, JOSEP MARIA</b>	37186646Q	145	115	165	3
1/4 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don LUIS JOU MIRABENT, nº de protocolo 2.162, con fecha 2 de Agosto de 2004. Inscripción: 3ª Tomo: 145 Libro: 115 Folio: 165 Fecha: 27/04/2005					
<b>CASTELLANOS LLORENS, CARLES</b>	37231033J	145	115	165	3
1/4 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don LUIS JOU MIRABENT, nº de protocolo 2.162, con fecha 2 de Agosto de 2004. Inscripción: 3ª Tomo: 145 Libro: 115 Folio: 165 Fecha: 27/04/2005					
<b>CASTELLANOS LLORENS, RAFAEL</b>	37231030X	145	115	165	3
1/4 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don LUIS JOU MIRABENT, nº de protocolo 2.162, con fecha 2 de Agosto de 2004. Inscripción: 3ª Tomo: 145 Libro: 115 Folio: 165 Fecha: 27/04/2005					
<b>CASTELLANOS LLORENS, XAVIER</b>	37771771K	145	115	165	3
1/4 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don LUIS JOU MIRABENT, nº de protocolo 2.162, con fecha 2 de Agosto de 2004. Inscripción: 3ª Tomo: 145 Libro: 115 Folio: 165 Fecha: 27/04/2005					

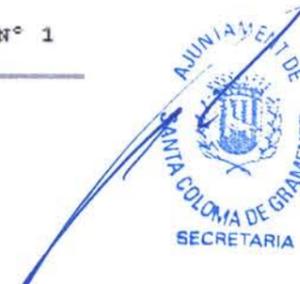
Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 5554  
 IDUFIR: 08105000793128  
 DESCRIPCION DE LA FINCA

## LOCALIZACION DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: trescientos ochenta y dos metros, noventa y dos decímetros cuadrados  
**Dirección:** CARRER JAUME BALMES Número: 33

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
SOJO OBRERO, JOSE una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada ALBERTO CAMPOS PORRATA, con fecha 22 de Noviembre de 1961. Inscripción: 2° Tomo: 144 Libro: 114 Folio: 57 Fecha: 09/12/1964		144	114	57	2
SOJO OBRERO, JOSE RAMOS MUÑOZ, VICTORIA una mitad indivisa del pleno dominio con carácter ganancial, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, LUIS RODRIGUEZ GARCIA, con fecha 20 de Diciembre de 1976. Inscripción: 3° Tomo: 144 Libro: 114 Folio: 57 Fecha: 24/04/1978		144	114	57	3

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE.** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 5513  
 IDUFIR: 08105000499945  
 DESCRIPCION DE LA FINCA

## LOCALIZACION DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: quinientos veinticuatro metros cuadrados  
**Dirección:** CARRER JAUME BALMES

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMANET 100, del pleno dominio, por título de expropiación. Según autos seguidos/2002 por JUEGADO DE PRIMERA INSTANCIA N° 24 DE BARCELONA de SANTA COLOMA DE GRAMANET, en virtud de mandamiento de fecha 10 de Diciembre de 2002. Inscripción: 3° Tomo: 1.464 Libro: 1.302 Folio: 3 Fecha: 05/02/2003	P0824500C	1464	1302	3	3

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE.** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 5777  
 IDUFIR: 08105000497897  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA



## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: setecientos treinta y un Metros cuadrados  
**Dirección:** CARRER JAUME BALMES Número: 12  
 Ref.Catastral: 3302318DF3930A0001SG

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CASTELLANOS LLORENS, JOSEP MARIA	37186646Q	1592	1430	189	2
1/4 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don LUIS JOU MIRABENT, nº de protocolo 2.162, con fecha 2 de Agosto de 2004. Inscripción: 2ª Tomo: 1.592 Libro: 1.430 Folio: 189 Fecha: 27/04/2005					
CASTELLANOS LLORENS, CARLES	37231033J	1592	1430	189	2
1/4 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don LUIS JOU MIRABENT, nº de protocolo 2.162, con fecha 2 de Agosto de 2004. Inscripción: 2ª Tomo: 1.592 Libro: 1.430 Folio: 189 Fecha: 27/04/2005					
CASTELLANOS LLORENS, RAFAEL	37231030X	1592	1430	189	2
1/4 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don LUIS JOU MIRABENT, nº de protocolo 2.162, con fecha 2 de Agosto de 2004. Inscripción: 2ª Tomo: 1.592 Libro: 1.430 Folio: 189 Fecha: 27/04/2005					
CASTELLANOS LLORENS, XAVIER	37771771K	1592	1430	189	2
1/4 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don LUIS JOU MIRABENT, nº de protocolo 2.162, con fecha 2 de Agosto de 2004. Inscripción: 2ª Tomo: 1.592 Libro: 1.430 Folio: 189 Fecha: 27/04/2005					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



## **FITXA 3.06**

---



Fecha de Emisión: 13/02/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 10131

IDUFIR: 08105000791452

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Solar edificable en Santa Coloma de Gramanet, es el número veintitrés de la manzana quinientos veintitres de la mayor finca de que se segrega; mide una superficie de DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS NOVENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS, o sea, siete mil trescientos tres palmos ochenta y cuatro centésimos de palmo cuadrados. Linda: por su frente, Sur, en línea de doce metros setenta y un centímetros, con la calle Menéndez Pelayo; por su derecha entrando, Este, en línea de treinta metros treinta centímetros, con don Benito Zurita; por su izquierda, Oeste, en línea de veinticinco metros cuarenta y nueve centímetros, con la vendedora; y por su fondo, Norte, en línea de diez metros treinta y cinco centímetros, con don Blas Amor y don Francisco Llistan.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado**Superficies:** Solar: doscientos setenta y cinco metros, noventa y cinco decímetros cuadrados**Dirección:** CARRER MENENDEZ Y PELAYO**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
NICOLAS LOPEZ, JOSE MANUEL	14369885				
la totalidad del pleno dominio con carácter ganancial, por título de compraventa. Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 10131 Inscripción 2 Con Fecha 12/12/1973 Tomo: 243, Libro: 183, Folio: 1, Título Compraventa Notario Ignacio de Prada Gutierrez Con Fecha 13/08/1973					
BUXENS BARANDIARAN, MARIA BEGOÑA	14210536				
la totalidad del pleno dominio con carácter ganancial, por título de compraventa. Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 10131 Inscripción 2 Con Fecha 12/12/1973 Tomo: 243, Libro: 183, Folio: 1, Título Compraventa Notario Ignacio de Prada Gutierrez Con Fecha 13/08/1973					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o

jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



100



## **FITXA 3.07**

---

- **G. 3.07a**
- **G. 3.07c**
- **G. 3.07d**
- **G. 3.07e**
- **G. 3.07g**
- **G. 3.07h**
- **G. 3.07i**
- **G. 3.07j**
- **G. 3.07k**
- **G. 3.07l**
- **G. 3.07m**

100



Fecha de Emisión: 17/03/2015

Fecha de Emisión: 17/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 3703  
 IDUFIR: 08105000576288  
 DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 3495  
 IDUFIR: 08105000179151  
 DESCRIPCION DE LA FINCA



## LOCALIZACION DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada  
**Superficies:** Construida: cincuenta y seis metros cuadrados Solar: quinientos setenta y cinco metros cuadrados  
**Dirección:** CALLE DE L'ALZINA Número: 17-19  
 Ref.Catastral: 3201710DF3930A0001TG

## LOCALIZACION DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos  
**Superficies:** Construida: noventa y cinco metros cuadrados Solar: ciento ochenta metros cuadrados  
**Dirección:** CALLE DE L'ALZINA Número: 15, Planta: \*

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>TOMAS VILLANUEVA MARIA ISABEL</b> 1/3 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JAVIER MERINO GUTIERREZ, nº de protocolo 1.094, con fecha 23 de Julio de 2008. Inscripción: 4ª Tomo: 1.747 Libro: 1.585 Folio: 202 Fecha: 25/08/2008	37641104V	1747	1585	202	4
<b>GINER TOMAS VANESA</b> 1/3 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JAVIER MERINO GUTIERREZ, nº de protocolo 1.094, con fecha 23 de Julio de 2008. Inscripción: 4ª Tomo: 1.747 Libro: 1.585 Folio: 202 Fecha: 25/08/2008	435222472	1747	1585	202	4
<b>GINER TOMAS BERTA</b> 1/3 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JAVIER MERINO GUTIERREZ, nº de protocolo 1.094, con fecha 23 de Julio de 2008. Inscripción: 4ª Tomo: 1.747 Libro: 1.585 Folio: 202 Fecha: 25/08/2008	435222488	1747	1585	202	4

Porción de terreno con frente a la carretera de Fuente de la Encina, número 17, de Santa Coloma de Gramanet, en la que hay edificada una casita de planta baja con cubierta de uralita y al Este de la misma otra casa de 56 metros cuadrados compuesta de semisótanos, planta baja y piso primero con una vivienda en cada planta; todo forma una sola finca de 575 metros cuadrados, que linda: frente, Norte, carretera de su situación; izquierda entrando, Oriente, y derecha, Poniente, con terreno de Juan Sucre; y espalda, Sur, con la carretera de San Adrián a la Roca.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>PEREZ ORIVE FRANCISCO</b> una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ROBERTO FOLLIA CAMPS, con fecha 9 de Octubre de 1995. Inscripción: 6ª Tomo: 1.050 Libro: 888 Folio: 135 Fecha: 15/01/1996	37380481F	1050	888	135	6
<b>PEINADO BEDMAR ANA</b> una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ROBERTO FOLLIA CAMPS, con fecha 9 de Octubre de 1995. Inscripción: 6ª Tomo: 1.050 Libro: 888 Folio: 135 Fecha: 15/01/1996	52401309Z	1050	888	135	6

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Sann. común N°: 2120  
 IDUFIR: 08105000115135  
 DESCRIPCION DE LA FINCA

## LOCALIZACION DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: ciento doce metros cuadrados  
**Dirección:** CALLE

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PROYRE SL	B59592014	72	59	31	9

la totalidad del pleno dominio, por título de aportación.  
 Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, MARIA ISABEL GABARRO MIQUEL, con fecha 31 de Diciembre de 1990.  
 Inscripción: 9° Tomo: 72 Libro: 59 Folio: 31 Fecha: 17/06/1991

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Sann. común N°: 3479  
 IDUFIR: 08105000115111  
 DESCRIPCION DE LA FINCA

## LOCALIZACION DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada  
**Superficies:** Construida: cien metros cuadrados Solar: mil cincuenta metros cuadrados  
**Dirección:** CARRETERA SANT ABRIA A LA ROCA

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PROYRE SL	B59592014	95	77	139	8

la totalidad del pleno dominio, por título de aportación.  
 Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, MARIA ISABEL GABARRO MIQUEL, con fecha 31 de Diciembre de 1990.  
 Inscripción: 8° Tomo: 95 Libro: 77 Folio: 139 Fecha: 17/06/1991

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Sacc. común N°: 5028  
 IDUFIR: 08105000115128  
 DESCRIPCION DE LA FINCA

## LOCALIZACION DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: cuatrocientos sesenta y un metros, ochenta y cuatro decímetros cuadrados  
**Dirección:** SECTOR MANZANA 204 Número: 11BIS

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PROYRE SL	H59592014	131	105	208	6

la totalidad del pleno dominio, por título de aportación.  
 Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, MARIA ISABEL GABARRO MIQUEL, con fecha 31 de Diciembre de 1990.  
 Inscripción: 6° Tomo: 131 Libro: 105 Folio: 208 Fecha: 17/06/1991

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sacc. 1° N°: 3593  
 IDUFIR: 08105000285777  
 DESCRIPCION DE LA FINCA

REFERENCIA CATASTRAL 3201715DF3930A0001RG y 3201716DF3930A0001DG. Porción de terreno edificable, sita en término municipal de Santa Coloma de Gramanet, comprensiva de los solares números seis, seis bis y seis A, de la manzana 204 de las en que se dividió para su urbanización la mayor finca de que procede, con frente o fachada a la carretera de la Fuente de la Alsina y la Avenida de Anselmo de Riu, en donde existen edificadas DOS CASAS, sin numerar todavía, compuesta de bajos con terrado la una y de bajos cubierta de tejado la otra, ambas con frente o fachada a dicha carretera de Fuente de la Alsina, de superficie en junto doscientos veintitres metros cinco decímetros cuadrados; lindante: por su frente, Norte, con la carretera Fuente de la Alsina; al fondo, Sur, con mayor finca de que procede, propia de Anselmo de Riu; por la derecha entrando, Oeste, con igual mayor finca de que procede; y por la izquierda, Este, con la Avenida de Anselmo de Riu.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Otros urbanas  
**Superficies:** Solar: doscientos veintitres metros, cinco decímetros cuadrados  
**Dirección:** CALLE DE L'ALSINA  
 Ref.Catastral: 3201716DF3930A0001DG

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
LATORRE RICHARD MARIA CARMEN	38023329M	1557	1395	144	4

tres quintas partes del pleno dominio, por título de compraventa.  
 Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, n° de protocolo 4.480, con fecha 15 de Octubre de 2007.  
 Inscripción: 4° Tomo: 1.557 Libro: 1.395 Folio: 144 Fecha: 12/11/2007

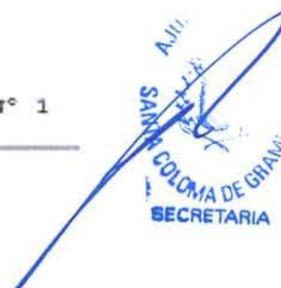
ANDRES SALCEDO FELIPE	36934543Q	1557	1395	144	4
-----------------------	-----------	------	------	-----	---

dos quintas partes del pleno dominio, por título de compraventa.  
 Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, n° de protocolo 4.480, con fecha 15 de Octubre de 2007.  
 Inscripción: 4° Tomo: 1.557 Libro: 1.395 Folio: 144 Fecha: 12/11/2007

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho



Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 3637

IDUFIR: 08105000265854

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

URBANA sita en el término de Santa Coloma de Gramanet, con frente a la calle o Avenida de Anselmo de Riu, señalada con el número ciento tres, antes siete, y hoy con el número ochenta y tres; se compone de una casa de planta baja, con huerto delante y patio al detrás, y planta piso, con una superficie de sesenta y cinco metros cuadrados, cubierta de tejado, ocupa su solar la superficie de DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO METROS CINCUENTA DECIMETROS, equivalentes a siete mil doscientos sesenta y cinco palmo cuarenta y seis décimos; y LINDA: por el frente, Oriente, con dicha calle o Avenida; por su espalda, Poniente, con la carretera de Fuente Alsina; por la derecha entrando, Norte, con honores de doña Bienvenida March o de los suyos, antes de don Anselmo de Riu; y izquierda, Sur, parte con honores de dicho señor Riu, o de sus sucesores, y parte con los de don Antonio Pons, Luisa Castillo y Dolores Verneda, o de los suyos.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada**Superficies:** Construida: ciento treinta metros cuadrados Solar: doscientos setenta y cuatro metros, cincuenta decímetros cuadrados**Dirección:** AVINGUDA ANSELM DE RIU Número: 83

Ref.Catastral: 3201717DF3930A0001XG

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
FAURE MAUREL, AMALIA	08582323F	1239	1077	15	5

la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa.  
Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 204, con fecha 23 de Enero de 1997.  
Inscripción: 5ª Tomo: 1.239 Libro: 1.077 Folio: 15 Fecha: 10/03/1999

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 6074

IDUFIR: 08105000505325

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

REFERENCIA CATASTRAL 3201727DF3930A0001HG. CASA situada en el término municipal de Santa Coloma de Gramanet, partida "La Guinardera", hoy Avenida Francesc Macià ciento sesenta y seis, compuesta de planta baja, destinada a vivienda, con su correspondiente distribución interior y una superficie construida de setenta y siete metros sesenta y ocho decímetros cuadrados, con otra construcción de planta baja, destinado a trastero, con una superficie construida de veintidos metros cuadrados, edificadas sobre una porción de terreno de figura rectangular que mide siete metros de ancho o frente y treinta y cuatro metros de largo o fondo, o sea doscientos treinta y ocho metros cuadrados, equivalentes a seis mil doscientos noventa y nueve palmo cuarenta centimos cuadrados, estando el resto del solar no construido, destinado a patio y jardín. LINDA: Por el frente Oeste, con la carretera de Granollers a San Adrian de la Roca, hoy Avinguda Francesc Macià; por la derecha, entrando Sur, y por la izquierda, Norte, con sucesores de Don Anselmo de Riu Fontanillas; y por la espalda o fondo, Este, con restante terreno de la mayor finca de que procede, adquirido por Don Agustín Fusté Mestre y su esposa Doña Angelina García Ruiz.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado**Superficies:** Solar: doscientos treinta y ocho metros cuadrados**Dirección:** CALLE

Ref.Catastral: 3201727DF3930A0001HG

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
SALINAS GARCIA DEL BARRIO, JUANA	37773753W	1488	1326	199	2

la totalidad del pleno dominio, por título de herencia.  
Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, DANIEL TELLO BLANCO, nº de protocolo 2.237, con fecha 13 de Junio de 2003.  
Inscripción: 2ª Tomo: 1.488 Libro: 1.326 Folio: 199 Fecha: 16/07/2003

SALINAS GARCIA DEL BARRIO, JUANA	37773753W	1488	1326	199	3
----------------------------------	-----------	------	------	-----	---

la totalidad del pleno dominio, por título de obra nueva terminada.  
Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, MARIA PALOMA ZALDO PEREZ, nº de protocolo 797, con fecha 5 de Abril de 2005.  
Inscripción: 3ª Tomo: 1.488 Libro: 1.326 Folio: 199 Fecha: 23/05/2005

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sano. 1ª N°: 50310  
 IDUFIR: 08105000072230  
**DESCRIPCION DE LA FINCA**

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos  
**Superficies:** Solar: trescientos ochenta metros, cuarenta y cinco decímetros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA FRANCESC MACIA Número: 176  
 Ref.Catastral: 3201730DF3930A0001HG

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>MARTIN CAPARROS MARIA ASUNCION</b>					
1/2 del pleno dominio, por título de compraventa. Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 50310 Inscripción 1 Con Fecha 24/11/1981 Tomo: 819, Libro: 687, Folio: 34, Título Compraventa Notario Luis Rodriguez Garcia Con Fecha 06/04/1981					
<b>MARTIN CAPARROS, MARIA ASUNCION</b>	36467031W	916	754	73	3
1/2 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 5.348, con fecha 4 de Noviembre de 1999. Inscripción: 3º Tomo: 916 Libro: 754 Folio: 73 Fecha: 04/02/2000					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Sann. común N°: 30289/REST  
 IDUFIR: 08105000082024  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada  
**Superficies:** Construida: ciento ochenta metros cuadrados Solar: doscientos dos metros, ochenta y dos decímetros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA FRANCESC MACIA Número: 192

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
DIAZ DIAZ, ANTONIO	25861623	539	436	119	3
BAYONA VALDIVIA, MANUELA	36471264				
la totalidad del pleno dominio con carácter ganancial, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ISIDRO DE LAS CAGIGAS MARTINEZ, con fecha 23 de Noviembre de 1983. Inscripción: 3ª Tomo: 539 Libro: 436 Folio: 119 Fecha: 20/02/1991					
DIAZ DIAZ, ANTONIO	25861623	539	436	120	4
BAYONA VALDIVIA, MANUELA	36471264				
la totalidad del pleno dominio con carácter ganancial, por título de obra nueva terminada. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA GRAMANET, MANUEL RODRIGUEZ MARIN, con fecha 21 de Noviembre de 1990. Inscripción: 4ª Tomo: 539 Libro: 436 Folio: 120 Fecha: 20/02/1991					
DIAZ DIAZ, ANTONIO	25861623	539	436	120	5
BAYONA VALDIVIA, MANUELA	36471264				
la totalidad del pleno dominio con carácter ganancial, por título de obra nueva terminada. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA GRAMANET, MANUEL RODRIGUEZ MARIN, con fecha 30 de Mayo de 1989. Inscripción: 5ª Tomo: 539 Libro: 436 Folio: 120 Fecha: 01/02/1992					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE.** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sann. 1ª N°: 7606  
 IDUFIR: 08105000120184  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: setenta y cuatro metros, cuarenta decímetros cuadrados  
**Dirección:** CARRER LLUIS NICOLAU Número: 3

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ALARCON ESPINOSA ENCARNACION	37758436A				
1/2 del pleno dominio, por título de compraventa. Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 7606 Inscripción 3 Con Fecha 01/10/1991 Tomo: 186, Libro: 147, Folio: 25, Título Compraventa Notario Jesus del Fraile Sarmiento Con Fecha 20/03/1991					
ALARCON ESPINOSA ENCARNACION	37758436A	1314	1152	26	4
1/2 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE RAMON MALLOL TOVA, nº de protocolo 6.677, con fecha 24 de Noviembre de 1999. Inscripción: 4ª Tomo: 1.314 Libro: 1.152 Folio: 26 Fecha: 05/07/2000					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sann. 1ª N°: 7606  
 IDUFIR: 08105000120184  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: setenta y cuatro metros, cuarenta decímetros cuadrados  
**Dirección:** CARRER LLUIS NICOLAU Número: 3

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ALARCON ESPINOSA ENCARNACION	37758436A				
1/2 del pleno dominio, por título de compraventa. Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 7606 Inscripción 3 Con Fecha 01/10/1991 Tomo: 186, Libro: 147, Folio: 25, Título Compraventa Notario Jesus del Fraile Sarmiento Con Fecha 20/03/1991					
ALARCON ESPINOSA ENCARNACION	37758436A	1314	1152	26	4
1/2 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE RAMON MALLOL TOVA, nº de protocolo 6.677, con fecha 24 de Noviembre de 1999. Inscripción: 4º Tomo: 1.314 Libro: 1.152 Folio: 26 Fecha: 05/07/2000					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el  
 asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de  
 expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la  
 misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a  
 ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o  
 jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sann. 1ª N°: 27730  
 IDUFIR: 08105000405625  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

SOLAR edificable de Santa Coloma de Gramanet, es el número nueve bis de la manzana  
 doscientos cuatro de la mayor finca de que se segrega. Mide una superficie de CIENTO  
 TREINTA Y DOS METROS SESENTA Y UN DECÍMETROS CUADRADOS o sea, tres mil quinientos  
 doce palmos sesenta y seis decimos de palmos y LINDA: al frente, Norte, con la  
 Carretera Font de l'Alzina, donde le corresponde en la actualidad el número trece;  
 por su derecha entrando, Oeste, ocho metros ochenta centímetros con José Senadell;  
 por su izquierda, Este, veintitrés metros nueve centímetros con Antonio Pons; y por  
 el fondo, Sur, ocho metros ochenta centímetros con Concepción García.

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: ciento treinta y dos metros, sesenta y un decímetros cuadrados  
**Dirección:** CALLE DE L'ALZINA Número: 13  
 Ref.Catastral: 3201712DF3930A0001MG

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
SANCHA HITA, EMILIA	37197118T	1823	1661	138	2
la totalidad del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en FARETS DEL VALLES, PERE PINEDA MASIP, nº de protocolo 892, con fecha 9 de Junio de 2011. Inscripción: 2ª Tomo: 1.823 Libro: 1.661 Folio: 138 Fecha: 08/08/2011					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el  
 asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de  
 expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la  
 misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a  
 ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o  
 jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sann. 1ª N°: 3579  
 IDUFIR: 08105000533076  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada  
**Superficies:** Construida: noventa metros cuadrados Solar: ciento quince metros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA ANSELM DE RIU Número: 81  
 Ref.Catastral: 3201718DF3930A0001IG

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CARULLA TELLA, MONTSERRAT	37401830N	1579	1417	146	5

la totalidad del pleno dominio, por título de herencia.  
 Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL  
 FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 7.311, con fecha 13 de Diciembre de 2004.  
 Inscripción: 5ª Tomo: 1.579 Libro: 1.417 Folio: 146 Fecha: 14/02/2005

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el  
 asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de  
 expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la  
 misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE.** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a  
 ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o  
 jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sann. 1ª N°: 59478  
 IDUFIR: 08105000533083  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

Casa sita en Santa Coloma de Gramanet, Avenida Anselmo de Riu, número 79, compuesta  
 de planta baja de 56'16 metros cuadrados de superficie construida aproximadamente,  
 destinada a vivienda, planta primera de 65'16 metros cuadrados de superficie  
 construida aproximadamente, destinada a vivienda y altillo de 14'25 metros  
 cuadrados, de superficie construida aproximadamente destinada a vivienda, edificada  
 sobre la porción de terreno de superficie 129'74 metros cuadrados, que linda:  
 frente, Este, Avenida Anselmo de Riu; derecha entrando, Norte, finca resto;  
 izquierda, con Ramon del Villar; y fondo, con terreno de los sucesores de Anselmo de  
 Riu.

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada  
**Superficies:** Construida: ciento treinta y cinco metros, cincuenta y siete decímetros  
 cuadrados Solar: ciento veintinueve metros, setenta y cuatro decímetros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA ANSELM DE RIU Número: 79  
 Ref.Catastral: 3201719DF3930A0001IG

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CARULLA FELICES JORDI	33918489K	1579	1417	145	2

la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa.  
 Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL  
 FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 6.126, con fecha 11 de Octubre de 2005.  
 Inscripción: 2ª Tomo: 1.579 Libro: 1.417 Folio: 145 Fecha: 22/11/2005

Casa sita en Santa Coloma de Gramanet, Avenida Anselmo de Riu, número 79, compuesta  
 de planta baja de 56'16 metros cuadrados de superficie construida aproximadamente,  
 destinada a vivienda, planta primera de 65'16 metros cuadrados de superficie  
 construida aproximadamente, destinada a vivienda y altillo de 14'25 metros  
 cuadrados, de superficie construida aproximadamente destinada a vivienda, edificada  
 sobre la porción de terreno de superficie 129'74 metros cuadrados, que linda:  
 frente, Este, Avenida Anselmo de Riu; derecha entrando, Norte, finca resto;  
 izquierda, con Ramon del Villar; y fondo, con terreno de los sucesores de Anselmo de  
 Riu.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el  
 asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de  
 expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la  
 misma, antes de la apertura del diario.

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 3576/2  
 IDUFIR: 08105000533069  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: ciento cuarenta y cuatro metros, sesenta y siete decímetros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA ANSELM DE RIU Número: 77  
 Ref.Catastral: 3201720DF3930A0001KG

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CARULLA FELICES JORDI	33918489K	1579	1417	154	7

la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa.  
 Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRALLE SARMIENTO, nº de protocolo 6.126, con fecha 11 de Octubre de 2005.  
 Inscripción: 7ª Tomo: 1.579 Libro: 1.417 Folio: 154 Fecha: 22/11/2005

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 3509  
 IDUFIR: 08105000536480  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

REFERENCIA CATASTRAL 3201722DF3930A0001JG, 3201723DF3930A0001EG y 3201724DF3930A0001SG. Porción de terreno edificable, sito en el término de Santa Coloma de Gramanet, con frente a la carretera de San Adrián a la Roca, hoy Avenida Francesc Macia, 154-156-158, que mide 12 metros de ancho por 20 de largo, o sea una superficie de 240 metros cuadrados. Lindante: al fondo, Norte, con restante finca de que procede y se segregó, propiedad del vendedor señor Riu; al frente, Sur, carretera de San Adrián a la Roca; derecha, Oriente, Jaime Aloy Fusté; izquierda, Poniente, terreno del vendedor señor Riu.

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: doscientos cuarenta metros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA FRANCESC MACIA Número: 154  
 Ref.Catastral: 3201724DF3930A0001SG  
 Numero: 154-158

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
GRAMEPARK SA	A58587429	1726	1564	147	4

la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa.  
 Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 474, con fecha 5 de Febrero de 2008.  
 Inscripción: 4ª Tomo: 1.726 Libro: 1.564 Folio: 147 Fecha: 03/03/2008

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 13/01/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 3097

IDUFIR: 08105000159689

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Casa número uno, situada en Santa Coloma de Gramanet, con frente al chaflán que forman la Avenida de Anselmo Riu, en la que esta señalada con el número setenta y cinco, con la carretera de San Adrián de la Roca; consta de bajos y piso, con terrado delante y jardín detrás; su área es de DOSCIENTOS DIECISIETE METROS SESENTA DECIMETROS CUADRADOS. LINDA: por su frente, Sur, con los citados chaflán y carretera; por la derecha entrando, Este, con esta Carretera; por la izquierda, Oeste y espalda, Norte, con terreno de don Anselmo de Riu y Fontanillas o sus sucesores.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Vivienda aislada

Superficies: Construida: doscientos diecisiete metros, sesenta decímetros cuadrados

Solar: doscientos diecisiete metros, sesenta decímetros cuadrados

Dirección: AVINGUDA ANSELM DE RIU Numero: 75

Ref.Catastral: 3201721UF3930A00011G

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>BEDMAR VICHEZ, JUANA</b> 1/6 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO C. PERMANYER CASAS, nº de protocolo 309, con fecha 3 de Marzo de 2010. Inscripción: 8º Tomo: 1.751 Libro: 1.589 Folio: 217 Fecha: 04/05/2010	37754445X	1751	1589	217	8
<b>BEDMAR VILCHEZ, PEDRO</b> 1/6 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO C. PERMANYER CASAS, nº de protocolo 309, con fecha 3 de Marzo de 2010. Inscripción: 8º Tomo: 1.751 Libro: 1.589 Folio: 217 Fecha: 04/05/2010	77265180S	1751	1589	217	8
<b>BEDMAR VILCHEZ, VICENTA</b> 1/6 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO C. PERMANYER CASAS, nº de protocolo 309, con fecha 3 de Marzo de 2010. Inscripción: 8º Tomo: 1.751 Libro: 1.589 Folio: 217 Fecha: 04/05/2010	37782872J	1751	1589	217	8
<b>BEDMAR VILCHEZ, MARIA CARMEN</b> 1/6 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO C. PERMANYER CASAS, nº de protocolo 309, con fecha 3 de Marzo de 2010. Inscripción: 8º Tomo: 1.751 Libro: 1.589 Folio: 217 Fecha: 04/05/2010	77278359S	1751	1589	217	8
<b>BEDMAR VILCHEZ DANIEL</b> 1/6 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO C. PERMANYER CASAS, nº de protocolo 309, con fecha 3 de Marzo de 2010. Inscripción: 8º Tomo: 1.751 Libro: 1.589 Folio: 217 Fecha: 04/05/2010	33911228M	1751	1589	217	8
<b>BEDMAR VILCHEZ ALBERTO</b> 1/6 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO C. PERMANYER CASAS, nº	37792055L	1751	1589	217	8

de protocolo 309, con fecha 3 de Marzo de 2010.

Inscripción: 8º Tomo: 1.751 Libro: 1.589 Folio: 217 Fecha: 04/05/2010

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Somo. 1ª N°: 5399  
 IDUFIR: 08105000265977  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: doscientos veinticinco metros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA FRANCESCO MACIA Número: 168  
 Ref.Catastral: 3201728DF3930A

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
SEGURA CHICA, JOSEFA una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 5399 Inscripción 4 Con Fecha 15/03/1995 Tomo: 140, Libro: III, Folio: 181, Título Compraventa Notario Aurelio Moreno Pradanos Con Fecha 18/12/1984	29715433P				
SEGURA CHICA, JOSEFA una doceava parte del usufructo, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, n° de protocolo 2.985, con fecha 27 de Junio de 1996. Inscripción: 5A* Tomo: 1.239 Libro: 1.077 Folio: 25 Fecha: 10/03/1999	29715433P	1239	1077	25	5A
SEVILLANO SEGURA, SONIA una doceava parte de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, n° de protocolo 2.985, con fecha 27 de Junio de 1996. Inscripción: 5A* Tomo: 1.239 Libro: 1.077 Folio: 25 Fecha: 10/03/1999	53082297E	1239	1077	25	5A
SEVILLANO SEGURA, SONIA una sexta parte del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, n° de protocolo 2.985, con fecha 27 de Junio de 1996. Inscripción: 5A* Tomo: 1.239 Libro: 1.077 Folio: 25 Fecha: 10/03/1999	53082297E	1239	1077	25	5A
SEGURA CHICA, JOSEFA tres doceavas partes del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, n° de protocolo 2.985, con fecha 27 de Junio de 1996. Inscripción: 5B* Tomo: 1.239 Libro: 1.077 Folio: 25 Fecha: 10/03/1999	29715433P	1239	1077	25	5B

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el  
 asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de  
 expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la  
 misma, antes de la apertura del diario.



Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sect. 1ª N°: 30405  
IDUFIR: 08105000286217

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Solar edificable en Santa Coloma de Gramanet, es el número diecinueve de la manzana quinientos ocho de la mayor finca de que se segregó, actualmente le corresponde el número ciento noventa y seis en la calle Francesc Macià. Mide una superficie de QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS. LINDA: al frente, Sur, en línea quebrada de veintisiete metros y seis metros cincuenta y cuatro centímetros, con la Avenida Francesc Macià; por la derecha entrando, Este, en línea de veintiseis metros once centímetros, con fincas sitas en el número tres de la calle Lluís Nicolau, cinco metros treinta y cuatro centímetros, y en el número ciento noventa y cuatro de la Avenida Francesc Macià, veinte metros setenta y siete centímetros, propiedad ambas fincas de doña Encarnación Alarcón Espinosa; por el fondo, Norte, en línea de treinta y nueve metros cuarenta y siete centímetros, con calle Lluís Nicolau; y por la izquierda, Oeste, en línea de seis metros veintidós centímetros, con chaflán formado por la Avenida Francesc Macià y la calle Lluís Nicolau.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: quinientos ochenta y nueve metros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA FRANCESC MACIA Número: 196  
Ref.Catastral: 3201701DF3930A0001BG

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
RUBIO PEÑALBA, LUCIO	13033176L				
ESPUNY GARCIA, ROSA	38702509H				
una mitad indivisa del pleno dominio con carácter ganancial, por título de compraventa. Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 30405 Inscripción 1 Con Fecha 01/02/1973 Tomo: 543, Libro: 440, Folio: 56, Título Compraventaasiento 1056 Y Diario 31 Notario Joaquín Antuña Montoto1970/1996 Con Fecha 29/02/1972					
RUBIO PEÑALBA, LUCIO	13033176L				
ESPUNY GARCIA, ROSA	38702509H				
una mitad indivisa del pleno dominio con carácter ganancial, por título de compraventa. Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 30405 Inscripción 2 Con Fecha 11/03/1999 Tomo: 543, Libro: 440, Folio: 56, Título Compraventaasiento 396 Y Diario 37 Notario Mª Dolores Escarpizo-lorenzana45/1999 Con Fecha 08/01/1999					

Mediante actas autorizadas a 28 de julio y 31 de octubre de 2.011, por el Notario de Santa Coloma de Gramanet, don David Pobes Layunta, se ha acreditado el exceso de cabida de 60'32 metros cuadrados, con lo queda esta finca con la superficie indicada, lo que ha motivado, el 2 de enero de 2.012, la inscripción 3ª de la finca, al folio 170 del tomo 1.829 del archivo, libro 1.667 de Sección 1ª-Santa Coloma.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Sect. común N°: 49463  
IDUFIR: 08105000273217

## DESCRIPCION DE LA FINCA

## LOCALIZACION DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: ciento treinta y seis metros, cuarenta decímetros cuadrados  
**Dirección:** CALLE

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
MURIACH VAEQUEZ RAFAEL		802	672	241	1
1/2 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, LUIS RODRIGUEZ GARCIA, con fecha 26 de Abril de 1979. Inscripción: 1ª Tomo: 802 Libro: 672 Folio: 241 Fecha: 14/04/1980					
RUIZ IZQUIERDO MARIA TERESA		802	672	241	1
1/2 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, LUIS RODRIGUEZ GARCIA, con fecha 26 de Abril de 1979. Inscripción: 1ª Tomo: 802 Libro: 672 Folio: 241 Fecha: 14/04/1980					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

## **FITXA 3.09**

---

100

100





Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Sect. común N°: 6040

IDUFIR: 08105000138998

DESCRIPCION DE LA FINCA

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado

**Superficies:** Solar: doscientos sesenta y dos metros, treinta decímetros cuadrados

**Dirección:** AVINGUDA ANSELM DE RIU Número: 187

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
TOVAR GONZALEZ FRANCISCO	23745464B	155	122	76	4
la totalidad del pleno dominio con carácter ganancial, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, con fecha 2 de Junio de 1992. Inscripción: 4º Tomo: 155 Libro: 122 Folio: 76 Fecha: 01/12/1992					
GONZALEZ RODRIGUEZ DOLORES		155	122	76	4
la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, con fecha 2 de Junio de 1992. Inscripción: 4º Tomo: 155 Libro: 122 Folio: 76 Fecha: 01/12/1992					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

100  
100  
100



## **FITXA 3.13**

---

- **G. 3.13a**
- **G. 3.13b**
- **G. 3.13c**



Fecha de Emisión: 11/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 6588

IDUFIR: 08105000782825

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

URBANA.-Porción de terreno en Santa Coloma de Gramanet,forma el solar número veinte,manzana veintiocho del plano de urbanización de la mayor finca de que se segrega,mide una superficie de doscientos cincuenta y cinco metros,iguales a seis mil setecientos cuarenta y nueve palmos treinta y cuatro centimos,todos cuadrados;linda al Norte,en línea de diez metros veinte centímetros,con Agustina Montané;al Sur,en otra línea igual,con Carlos Barrugat;al Este,en línea de ventiseis metros ochenta centímetros,con calle Cervantes;y al Oeste,en otra línea igual,con otro propietario.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado

**Superficies:** Solar: doscientos cincuenta y cinco metros cuadrados

**Dirección:** SECTOR MANZANA 28 Número: 20

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
VILARRUBIAS ALADRO JUANA		166	131	5	3
la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa.					
Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ALBERTO CAMPOS PARRATA, con fecha 2 de Agosto de 1961.					
Inscripción: 3º Tomo: 166 Libro: 131 Folio: 5 Fecha: 05/06/1962					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 1517  
 IDUFIR: 08105000118273  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos  
**Superficies:** Util: ciento doce metros cuadrados Solar: mil seiscientos treinta metros cuadrados  
**Dirección:** CARRER FI Número: 6-8  
 Ref.Catastral: 3705902DF3930F0001JF

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
SANCHEZ ALVAREZ JOSEFA	37792940F	1149	987	98	8
1/3 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, FIDEL SANCHEZ LOZANO, nº de protocolo 2.176, con fecha 16 de Noviembre de 2005. Inscripción: 8ª Tomo: 1.149 Libro: 987 Folio: 98 Fecha: 12/01/2006					
LOZANO MARTINEZ VICENTE	75669284C	1149	987	98	8
1/3 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, FIDEL SANCHEZ LOZANO, nº de protocolo 2.176, con fecha 16 de Noviembre de 2005. Inscripción: 8ª Tomo: 1.149 Libro: 987 Folio: 98 Fecha: 12/01/2006					
LOZANO MARTINEZ DIEGO	37790927H	1149	987	98	8
1/3 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, FIDEL SANCHEZ LOZANO, nº de protocolo 2.176, con fecha 16 de Noviembre de 2005. Inscripción: 8ª Tomo: 1.149 Libro: 987 Folio: 98 Fecha: 12/01/2006					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 3723  
 IDUFIR: 08105000536459  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

Chalet de dos plantas, que ocupan las dos, 60 metros cuadrados; en una planta de vagage socavado debajo de la pendiente del terreno, 24 metros cuadrados, siendo el resto destinado a jardín, sito en el término de Santa Coloma de Gramanet, edificado sobre un terreno que forma los solares uno al seis ambos inclusive de la manzana 30 del plano de urbanización de la finca matriz, mide 1.017'30 metros cuadrados.Linda: frente, calle del Pino, derecha entrando, con restante finca de procedencia; izquierda entrando, Avenida Cataluña; fondo, terreno de Josefa Coll.

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada  
**Superficies:** Construida: ochenta y cuatro metros cuadrados Solar: mil diecisiete metros, treinta decímetros cuadrados  
**Dirección:** CARRER FI Número: 8  
 Ref.Catastral: 3705903DF3930F0001EF

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CAPELLA GUARRO, ENRIQUE	36453086H	1819	1657	145	5
1/2 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JESÚS JULIÁN FUENTES MARTÍNEZ, nº de protocolo 1.140, con fecha 19 de Mayo de 2011. Inscripción: 5ª Tomo: 1.819 Libro: 1.657 Folio: 145 Fecha: 08/06/2011					
CAPELLA GUARRO, MARINA	36703316P	1819	1657	145	5
1/2 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JESÚS JULIÁN FUENTES MARTÍNEZ, nº de protocolo 1.140, con fecha 19 de Mayo de 2011. Inscripción: 5ª Tomo: 1.819 Libro: 1.657 Folio: 145 Fecha: 08/06/2011					

Chalet de dos plantas, que ocupan las dos, 60 metros cuadrados; en una planta de vagage socavado debajo de la pendiente del terreno, 24 metros cuadrados, siendo el resto destinado a jardín, sito en el término de Santa Coloma de Gramanet, edificado sobre un terreno que forma los solares uno al seis ambos inclusive de la manzana 30 del plano de urbanización de la finca matriz, mide 1.017'30 metros cuadrados.Linda: frente, calle del Pino, derecha entrando, con restante finca de procedencia; izquierda entrando, Avenida Cataluña; fondo, terreno de Josefa Coll.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

## **FITXA 3.14**

---

**- G. 3.14a**



Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sann. 1ª N°: 56182  
 IDUFIR: 08105000361136  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: mil setecientos dos metros, ochenta y ocho decímetros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA ANSELM DE RIU Número: 168  
 Ref.Catastral: 3506701DF3930G0001

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
FONCASA 3000 PROMOCIONES, S.L. la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, HUGO LINCOLN PASCUAL, nº de protocolo 751, con fecha 21 de Febrero de 2000. Inscripción: 2º Tomo: 1.284 Libro: 1.122 Folio: 56 Fecha: 06/03/2001	861866430	1284	1122	56	2

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 13/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sann. 1ª N°: 56181  
 IDUFIR: 08105000361129  
 DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: trescientos cincuenta y ocho metros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA ANSELM DE RIU Número: 166  
 Ref.Catastral: 3506702DF3930G0001

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
FONCASA 3000 PROMOCIONES, S.L. la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, HUGO LINCOLN PASCUAL, nº de protocolo 751, con fecha 21 de Febrero de 2000. Inscripción: 2º Tomo: 1.284 Libro: 1.122 Folio: 53 Fecha: 06/03/2001	861866430	1284	1122	53	2

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



100



## **FITXA 4.02**

---

- **G. 4.02a**
- **G. 4.02c**
- **G. 4.02d**
- **G. 4.02e**
- **G. 4.02f**



Fecha de Emisión: 13/02/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 6799

IDUFIR: 08105000792862

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

CASA sita en Santa Coloma de Gramanet, calle San Joaquin, cuarenta y siete, compuesta de planta baja, con una superficie aproximada de SESENTA Y UN METROS Y OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS, destinada a vivienda, y en parte a tienda; y planta piso, con una superficie aproximada de CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, destinada a vivienda, estando el resto del terreno destinado a patio, que todo forma una sola finca de CIENTO OCHO METROS CUADRADOS, que mide de ancho 6 metros, de fondo 18 metros. LINDA: frente, Poniente, con la calle San Joaquin; espalda Oriente, con Bartolomé Suñé; derecha con J. Ros, hoy número cuarenta y nueve de la misma calle; e izquierda, con Montserrat Serra, hoy número cuarenta y cinco de la misma calle.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

Naturaleza: URBANA: Otros urbanas

Superficies: Construida: ciento quince metros, ochenta decímetros cuadrados Solar: ciento ocho metros cuadrados

Dirección: CARRER SANT JOAQUIM Número: 47

Ref.Catastral: 3891151DF3839B0001EA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CURULL ANDREU, FRANCESC	37762326Y	1838	1676	52	3

la totalidad del pleno dominio, por título de herencia.

Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, n° de protocolo 525, con fecha 9 de Marzo de 2012.

Inscripción: 3ª Tomo: 1.838 Libro: 1.676 Folio: 52 Fecha: 20/06/2012

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



**DESCRIPCION FINCA**

CASA sita en Santa Coloma de Gramanet, calle San Joaquin, cuarenta y siete, compuesta de planta baja, con una superficie aproximada de SESENTA Y UN METROS Y OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS, destinada a vivienda, y en parte a tienda; y planta piso, con una superficie aproximada de CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, destinada a vivienda, estando el resto del terreno destinado a patio, que todo forma una sola finca de CIENTO OCHO METROS CUADRADOS, que mide de ancho 6 metros, de fondo 18 metros. LINDA: frente, Poniente, con la calle San Joaquin; espalda Oriente, con Bartolomé Suñé; derecha con J. Ros, hoy número cuarenta y nueve de la misma calle; e izquierda, con Montserrat Serra, hoy número cuarenta y cinco de la misma calle.

**LOCALIZACION FISICA**

Tipo Finca.: 19 (Otras urbanas)                      Coeficiente: 0.0000  
 Sup.Solar: 108.00                      Sup.Util.: 0.00                      Sup.Const.: 115.80

Dirección: CARR SANT JOAQUIM                      Número.: 47-

Portal...:                      Escalera:                      Plta:                      Puerta:                      Parking: -

Trastero.:                      Otros:

Nombre...:                      Polígono:                      Parcela:  
 Urbaniz...:                      Ref.Cat.: 3891151DF3839B0001EA

**TITULARIDAD**

**CURULL CERDAN,ANTONIO** con DNI/NIF 38618562K. **Naturaleza:** PLENO DOMINIO.  
**Participación:** 50% con carácter Privativo. Inscrito en la **inscripción 1** (Compraventa) del Tomo 169, Libro 134, Folio 96 de la finca SANTA COLOMA DE GRAMANET (C)/6799/ con fecha 13 de diciembre de 1958; notario de BADALONA, Don/ña JOSE MARIA VILAR DE OROVIO, con protocolo 0.58 de fecha 9 de abril de 1958; asiento registral nº 0 del diario 0.

**ANDREU DIAZ,MANUELA** con DNI/NIF 38566179D. **Naturaleza:** PLENO DOMINIO.  
**Participación:** 100% con carácter Privativo. Inscrito en la **inscripción 1** (Compraventa) del Tomo 169, Libro 134, Folio 96 de la finca SANTA COLOMA DE GRAMANET (C)/6799/ con fecha 13 de diciembre de 1958; notario de BADALONA, Don/ña JOSE MARIA VILAR DE OROVIO, con protocolo 0.58 de fecha 9 de abril de 1958; asiento registral nº 0 del diario 0. En la **inscripción 3A** (Herencia con fecha de defunción 15.12.1999) del Tomo 1838, Libro 1676, Folio 52 con fecha 20 de junio de 2012; notario de SANTA COLOMA DE GRAMANET, Don/ña IGNACIO DIAZ DE AGUILAR ROIS, con protocolo 525.12 de fecha 9 de marzo de 2012; asiento registral nº 1925 del diario 65.

**CURULL CERDAN,ANTONIO** con DNI/NIF 38618562K. **Naturaleza:** OBRA NUEVA.  
**Participación:** 50% con carácter Privativo. Inscrito en la **inscripción 2** (No transmisión) del Tomo 169, Libro 134, Folio 96 de la finca SANTA COLOMA DE GRAMANET (C)/6799/ con fecha 4 de julio de 1988; notario de SANTA COLOMA DE GRAMANET, Don/ña JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, con protocolo 0.88 de fecha 25 de marzo de 1988; asiento registral nº 191 del diario 20.

**ANDREU DIAZ,MANUELA** con DNI/NIF 38566179D. **Naturaleza:** OBRA NUEVA.

**Participación:** 50% con carácter Privativo. Inscrito en la **inscripción 2** (No transmisión) del Tomo 169, Libro 134, Folio 96 de la finca SANTA COLOMA DE GRAMANET (C)/6799/ con fecha 4 de julio de 1988; notario de SANTA COLOMA DE GRAMANET, Don/ña JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, con protocolo 0.88 de fecha 25 de marzo de 1988; asiento registral nº 191 del diario 20.

**LOCALIZACION REGISTRAL**

Sección SANTA COLOMA DE GRAMANET(1) Finca 6799. 1ª inscripción en el Tomo 169, Libro 134, Folio 96 (SANTA COLOMA DE GRAMANET (C)/6799/)  
 Idufir: 08105000792862

Fecha de Emisión: 13/02/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 7074  
IDUFIR: 08105000583668**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casa sita en Santa Coloma de Gramanet, calle San Joaquín, cincuenta y uno, antes cincuenta y cinco, compuesta de planta baja solamente cubierta de terrado y patio al detrás, cercado de paredes, edificada sobre un terreno que mide de ancho seis metros, y de largo dieciocho metros, o sea la superficie total de CIENTO OCHO METROS CUADRADOS, de los cuales lo edificado ocupa OCHENTA Y TRES METROS Y TREINTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS, y el resto es el patio al detrás. LINDA: al frente, Oeste, con la calle San Joaquín; espalda, Este, con Bartolomé Suñé; derecha entrando, Sur, con los sucesores de Anselmo de Riu; e izquierda, Norte, finca propia de don José Ros.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada**Superficies:** Construida: ochenta y tres metros, treinta y seis decímetros cuadrados**Solar:** ciento ocho metros cuadrados**Dirección:** CARRER SANT JOAQUIM Número: 51**Ref.Catastral:** 3891149DF3839B0001SA**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
MARTIN GOMEZ, ROMAN 1/3 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por la Notario Doña MARÍA JESÚS LACRUZ PÉREZ, nº de protocolo 987, con fecha 31 de Mayo de 2012. Inscripción: 4º Tomo: 1.838 Libro: 1.676 Folio: 173 Fecha: 02/07/2012	37760981H	1838	1676	173	4
MARTIN GOMEZ, SECUNDINO 1/3 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por la Notario Doña MARÍA JESÚS LACRUZ PÉREZ, nº de protocolo 987, con fecha 31 de Mayo de 2012. Inscripción: 4º Tomo: 1.838 Libro: 1.676 Folio: 173 Fecha: 02/07/2012	37768100F	1838	1676	173	4
MARTIN GOMEZ, JESUS MARIA 1/3 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por la Notario Doña MARÍA JESÚS LACRUZ PÉREZ, nº de protocolo 987, con fecha 31 de Mayo de 2012. Inscripción: 4º Tomo: 1.838 Libro: 1.676 Folio: 173 Fecha: 02/07/2012	37780764K	1838	1676	173	4

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANTA COLOMA DE GRAMANET N° 1

**DESCRIPCION FINCA**

Casa sita en Santa Coloma de Gramanet, calle San Joaquín, cincuenta y uno, antes cincuenta y cinco, compuesta de planta baja solamente cubierta de terrado y patio al detrás, cercado de paredes, edificada sobre un terreno que mide de ancho seis metros, y de largo dieciocho metros, o sea la superficie total de CIENTO OCHO METROS CUADRADOS, de los cuales lo edificado ocupa OCHENTA Y TRES METROS Y TREINTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS, y el resto es el patio al detrás. LINDA: al frente, Oeste, con la calle San Joaquín; espalda, Este, con Bartolomé Suñé; derecha entrando, Sur, con los sucesores de Anselmo de Riu; e izquierda, Norte, finca propia de don José Ros.

**LOCALIZACION FISICA****Tipo Finca.:** 10 (Vivienda aislada)**Coefficiente:** 0.0000**Sup.Solar:** 108.00**Sup.Util:** 0.00**Sup.Const.:** 83.36**Dirección:** CARR SANT

JOAQUIM

**Número.:** 51-**Portal...:****Escalera:****Plta:****Puerta:****Parking:** -**Trastero.:****Otros:****Nombre...:****Polígono:****Parcela:****Urbaniz...:****Ref.Cat.:** 3891149DF3839B0001SA**TITULARIDAD**

**GOMEZ CEA, CELESTINA. Naturaleza:** PLENO DOMINIO. **Participación:** 100% con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 3 (Compraventa) del Tomo 175, Libro 138, Folio 177 de la finca SANTA COLOMA DE GRAMANET (C)/7074/ con fecha 24 de enero de 1963; notario de BADALONA, Don/ña DIEGO SIRVENT GARCIA, con protocolo 0.62 de fecha 20 de octubre de 1962; asiento registral nº 0 del diario 0.

**LOCALIZACION REGISTRAL**

Sección SANTA COLOMA DE GRAMANET(1) Finca 7074. 1ª inscripción en el Tomo 175, Libro 138, Folio 177 (SANTA COLOMA DE GRAMANET (C)/7074/)  
Idufir: 08105000583668



Fecha de Emisión: 13/02/2015

Fecha de Emisión: 13/02/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 59583

IDUFIR: 08105000537890

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número uno. Vivienda única de la planta baja del edificio sito en Santa Coloma de Gramanet, calle San Joaquín número cuarenta y nueve, con su correspondiente distribución interior y una superficie construida aproximada de setenta y cinco metros dieciocho decímetros cuadrados. LINDA: Por su frente con dicha calle de San Joaquín; por la derecha, izquierda y espalda, con finca de procedencia. Su Cuota es de cincuenta enteros por ciento.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos

Cuota: 50 por ciento

**Superficies:** Construida: setenta y cinco metros, dieciocho decímetros cuadrados  
Solar: ciento ocho metros cuadrados**Dirección:** CARRER SANT JOAQUIM Número: 49, Planta: BAJ

Ref.Catastral: 3891150DF3839B0001JA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ROS ROURA, JAIME 1/4 de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 541, con fecha 1 de Febrero de 2005. Inscripción: 1ª Tomo: 1.593 Libro: 1.431 Folio: 221 Fecha: 06/05/2005	37758742X	1593	1431	221	1
ROS ROURA, JAIME 1/4 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 541, con fecha 1 de Febrero de 2005. Inscripción: 1ª Tomo: 1.593 Libro: 1.431 Folio: 221 Fecha: 06/05/2005	37758742X	1593	1431	221	1
ROS ROURA, JAIME 1/2 del pleno dominio, por título de adjudicación por disolución de comunidad. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 542, con fecha 1 de Febrero de 2005. Inscripción: 2ª Tomo: 1.593 Libro: 1.431 Folio: 221 Fecha: 25/05/2005	37758742X	1593	1431	221	2
ROS ROURA, JAIME 1/4 del usufructo, por título de adjudicación por disolución de comunidad. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 542, con fecha 1 de Febrero de 2005. Inscripción: 2ª Tomo: 1.593 Libro: 1.431 Folio: 221 Fecha: 25/05/2005	37758742X	1593	1431	221	2

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 59584

IDUFIR: 08105000537913

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número dos. Vivienda única de la planta primera, del edificio sito en Santa Coloma de Gramanet, calle San Joaquín número cuarenta y nueve, con su correspondiente distribución interior y con una superficie construida aproximada de setenta y dos metros setenta y siete decímetros cuadrados. LINDA: Por su frente con dicha calle de San Joaquín; por la derecha, izquierda y espalda, con finca de procedencia. Su CUOTA es de cincuenta enteros por ciento.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos

Cuota: 50 por ciento

**Superficies:** Construida: setenta y dos metros, setenta y siete decímetros cuadrados  
Solar: ciento ocho metros cuadrados**Dirección:** CARRER SANT JOAQUIM Número: 49, Planta: 1

Ref.Catastral: 3891150DF3839B0001JA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ROS ROURA, RAMON 1/4 de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 541, con fecha 1 de Febrero de 2005. Inscripción: 1ª Tomo: 1.593 Libro: 1.431 Folio: 223 Fecha: 06/05/2005	37268399G	1593	1431	223	1
ROS ROURA, RAMON 1/4 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 541, con fecha 1 de Febrero de 2005. Inscripción: 1ª Tomo: 1.593 Libro: 1.431 Folio: 223 Fecha: 06/05/2005	37268399G	1593	1431	223	1
ROS ROURA, RAMON 1/2 del pleno dominio, por título de adjudicación por disolución de comunidad. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 543, con fecha 1 de Febrero de 2005. Inscripción: 2ª Tomo: 1.593 Libro: 1.431 Folio: 223 Fecha: 25/05/2005	37268399G	1593	1431	223	2
ROS ROURA, RAMON 1/4 del usufructo, por título de adjudicación por disolución de comunidad. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 543, con fecha 1 de Febrero de 2005. Inscripción: 2ª Tomo: 1.593 Libro: 1.431 Folio: 223 Fecha: 25/05/2005	37268399G	1593	1431	223	2

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 52942  
IDUFIR: 08105000069735**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número cinco.- Vivienda puerta uno del piso segundo, de la casa sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la Avenida de Santa Coloma, número treinta y cuatro, formando un dúplex, con su correspondiente distribución interior. Tiene una superficie útil de OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. LINDA: Norte, finca de la viuda Miró; Sur, vivienda puerta dos de la misma planta; Este, Avenida Santa Coloma; y Oeste, caja de escalera por donde tiene su entrada y patio posterior del edificio. Su cuota es de 20 por ciento.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos

Cuota: 20 por ciento

**Superficies:** Util: ochenta y cinco metros cuadrados**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 34, Planta: 2, Puerta: 1

Ref.Catastral: 3891120DF3839B0005HG

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ROCA PARERA, MONTSERRAT	374005228	913	751	196	2

la totalidad del pleno dominio, por título de herencia.

Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 4.201, con fecha 26 de Julio de 2006.

Inscripción: 2ª Tomo: 913 Libro: 751 Folio: 196 Fecha: 23/08/2006

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 52943  
IDUFIR: 08105000069773**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número seis; vivienda puerta dos del piso segundo de la casa sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la Avenida de Santa Coloma número treinta y cuatro, con su correspondiente distribución interior. Tiene una superficie útil de CINCUENTA METROS CUADRADOS. Linda: Norte, vivienda puerta dos de la misma planta; Sur, finca de don José Beltrán Santamaría; Este, Avenida Santa Coloma; y Oeste, caja de escalera, por donde tiene su entrada, y patio posterior del edificio. Su cuota es de DIECISEIS ENTEROS POR CIENTO.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos

Nº. Orden: 6 Cuota: 16 por ciento

**Superficies:** Util: cincuenta metros cuadrados Solar: ochocientos ochenta y dos metros, cuarenta y cuatro decímetros cuadrados**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 34, Planta: 2, Puerta: 2

Ref.Catastral: 3891120DF3839B0006JH

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PELEGRIN NAVARRO, JUANA	37761188H	913	751	198	1

la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa.

Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA GRAMANET, MANUEL RODRIGUEZ MARIN, con fecha 22 de Septiembre de 1988.

Inscripción: 1ª Tomo: 913 Libro: 751 Folio: 198 Fecha: 26/10/1988

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 2157  
IDUFIR: 08105000194996**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Solar o extensión de terreno sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la Avenida de Santa Coloma, señalado con el número treinta y seis. Mide una superficie de SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS NOVENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS, iguales a veinte mil ochocientos cincuenta y cinco palmos setecientos veinticinco milésimas de palmo cuadrado. LINDA: Al frente, Este, en línea de nueve metros ochenta centímetros, con dicha Avenida; por la derecha, Norte, con Manuel Royo; por la izquierda, Sur, con J. Riu, Jaime Banús, Ramón Prats, José Pujol y Jaime Pinaldellas; y por la espalda, Oeste, con Enrique Sánchez.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: setecientos ochenta y siete metros, noventa y seis decímetros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 36  
Ref. Catastral: 3891121DF3839B0001ZA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>MATARO FRANCAS, JUAN</b> 1/3 del pleno dominio, por título de compraventa. Por Traslado de la Finca de Santa Coloma de Gramanet (c) 2157 Inscripción 3 Con Fecha 05/01/1965 Tomo: 71, Libro: 58, Folio: 14, Título Compraventa Notario Jose Maria Vilar de Orovio Con Fecha 11/08/1964					
<b>MATARO MOLINA ARACELI</b> 1/6 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, n° de protocolo 2.619, con fecha 20 de Septiembre de 2000. Inscripción: 6° Tomo: 1.328 Libro: 1.166 Folio: 9 Fecha: 20/11/2000	77276869C	1328	1166	9	6
<b>FARRES ORTEGA JOSE ANTONIO</b> 1/6 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, n° de protocolo 2.619, con fecha 20 de Septiembre de 2000. Inscripción: 6° Tomo: 1.328 Libro: 1.166 Folio: 9 Fecha: 20/11/2000	37313240H	1328	1166	9	6
<b>MATARO MOLINA ARACELI</b> 1/6 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por la Notario Doña MARÍA JESÚS LACRUZ PÉREZ, n° de protocolo 1.438, con fecha 15 de Julio de 2011. Inscripción: 7° Tomo: 1.328 Libro: 1.166 Folio: 9 Fecha: 01/08/2011	77276869C	1328	1166	9	7
<b>FARRES ORTEGA JOSE ANTONIO</b> 1/6 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por la Notario Doña MARÍA JESÚS LACRUZ PÉREZ, n° de protocolo 1.438, con fecha 15 de Julio de 2011. Inscripción: 7° Tomo: 1.328 Libro: 1.166 Folio: 9 Fecha: 01/08/2011	37313240H	1328	1166	9	7

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**DESCRIPCION FINCA**

Solar o extensión de terreno sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la Avenida de Santa Coloma, señalado con el número treinta y seis. Mide una superficie de SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS NOVENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS, iguales a veinte mil ochocientos cincuenta y cinco palmos setecientos veinticinco milésimas de palmo cuadrado. LINDA: Al frente, Este, en línea de nueve metros ochenta centímetros, con dicha Avenida; por la derecha, Norte, con Manuel Royo; por la izquierda, Sur, con J. Riu, Jaime Banús, Ramón Prats, José Pujol y Jaime Pinaldellas; y por la espalda, Oeste, con Enrique Sánchez.

**LOCALIZACION FISICA**

**Tipo Finca.:** 15 (Terreno no edifi) **Coefficiente:** 0.0000  
**Sup.Solar:** 787.96 **Sup.Util:** 0.00 **Sup.Const.:** 0.00  
**Dirección:** AV SANTA COLOMA **Número.:** 36-  
**Portal...:** **Escalera:** **Plta:** **Puerta:** **Parking:** -  
**Trastero.:** **Otros:**  
**Nombre...:** **Polígono:** **Parcela:**  
**Urbaniz...:** **Ref.Cat.:** 3891121DF3839B0001ZA

**TITULARIDAD**

**MATARO FRANCAS, JUAN. Naturaleza:** PLENO DOMINIO. **Participación:** 1/3 con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 3 (Compraventa) del Tomo 71, Libro 58, Folio 14 de la finca SANTA COLOMA DE GRAMANET (C)/2157/ con fecha 5 de enero de 1965; notario de BADALONA, Don/ña JOSE MARIA VILAR DE OROVIO, con protocolo 0.64 de fecha 11 de agosto de 1964; asiento registral n° 0 del diario 0.

**MOLINA CARRASCO ENCARNACION con DNI/NIF 38630948X. Naturaleza:** PLENO DOMINIO. **Participación:** 1/3 con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 4 (Herencia o legado con fecha de defunción 19.10.1992) del Tomo 71, Libro 58, Folio 14 de la finca SANTA COLOMA DE GRAMANET (C)/2157/ con fecha 20 de febrero de 1996; notario de SANTA COLOMA DE GRAMANET, Don/ña MARIA INMACULADA DOMPER CRESPO, con protocolo 0.96 de fecha 15 de enero de 1996; asiento registral n° 0 del diario 0.

**MATARO MOLINA ARACELI con DNI/NIF 77276869C. Naturaleza:** PLENO DOMINIO. **Participación:** 1/6 con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 6 (Compraventa) del Tomo 1328, Libro 1166, Folio 9 con fecha 20 de noviembre de 2000; notario de SANTA COLOMA DE GRAMANET, Don/ña IGNACIO DIAZ DE AGUILAR ROIS, con protocolo 2619.00 de fecha 20 de septiembre de 2000; asiento registral n° 2563 del diario 40.

**FARRES ORTEGA JOSE ANTONIO con DNI/NIF 37313240H. Naturaleza:** PLENO DOMINIO. **Participación:** 1/6 con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 6 (Compraventa) del Tomo 1328, Libro 1166, Folio 9 con fecha 20 de noviembre de 2000; notario de SANTA COLOMA DE GRAMANET, Don/ña IGNACIO DIAZ DE AGUILAR ROIS, con protocolo 2619.00 de fecha 20 de septiembre de 2000; asiento registral n° 2563 del diario 40.



Fecha de Emisión: 02/03/2015

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 4943/BIS  
IDUFIR: 08105000538941

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casa sita en Santa Coloma de Gramanet, calle Sant Joaquin, número sesenta y siete, compuesta de planta baja, destinada a vivienda, distribuida interiormente, con una superficie construida aproximada de ciento treinta y nueve metros diez decímetros cuadrados. Se encuentra edificada sobre una porción de terreno de CIENTO SESENTA Y OCHO METROS CUADRADOS, de los que la edificación ocupa ciento treinta y nueve metros diez decímetros cuadrados, estando el resto del terreno sin edificar destinado a patio. LINDA: al frente, tomando como tal su puerta de entrada, con calle Sant Joaquin; derecha entrando, con finca segregada, hoy finca sita en calle Sant Joaquin número sesenta y nueve; izquierda, con finca sita en calle Sant Joaquin, número sesenta y cinco, y fondo, con Juan Almarall y Andrés Banus.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada**Superficies:** Construida: ciento treinta y nueve metros, diez decímetros cuadrados  
Solar: ciento sesenta y ocho metros cuadrados**Dirección:** CARRER SANT JOAQUIM Número: 67

Ref.Catastral: 3891140DF3839B0001MA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
SANCHEZ TRAVERIA, FRANCISCO	33916685B	1653	1491	94	2

la totalidad del pleno dominio, por título de herencia.  
Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, n° de protocolo 2.020, con fecha 12 de Abril de 2006.  
Inscripción: 2ª Tomo: 1.653 Libro: 1.491 Folio: 94 Fecha: 07/06/2006

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 45496  
IDUFIR: 08105000300166

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Porción de terreno sita en Santa Coloma de Gramanet, en la que existe emplazada una casita de planta baja solamente, cubierta de terrado, señalada con el número sesenta y tres bis, en la calle San Joaquin, tiene una superficie de TRESCIENTOS DIECISEIS METROS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS, equivalentes a ocho mil trescientos ochenta y cinco palmos seis centimos, también cuadrados; y LINDA: por su frente, Oeste, con la citada calle San Joaquin; por la espalda, Este, con el solar número seis, o sea, finca de don Pedro Pelegrin; por la derecha entrando, Sur, con el solar número cincuenta y uno, o sea, finca de don Francisco Egea; y por la izquierda, Norte, con la finca de calle San Joaquin número sesenta y tres.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos**Superficies:** Solar: trescientos dieciséis metros cuadrados**Dirección:** CARRER SANT JOAQUIM Número: 63, Planta: \*

Ref.Catastral: 3891142DF3839B0001KA

Número: 63-BIS

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
GUINART CLIMENT FRANCISCO	36669206F	1837	1675	73	2

1/1 del pleno dominio, por título de herencia.  
Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don SALVADOR JACOBO GARCIA CASTRILLO, n° de protocolo 555, con fecha 12 de Abril de 2012.  
Inscripción: 2ª Tomo: 1.837 Libro: 1.675 Folio: 73 Fecha: 01/06/2012

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 1157  
IDUFIR: 08105000338194

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

REFERENCIAS CATASTRALES 3891144DF3839B0001DA y 3891145DF3839B0001XA. SOLAR sobre el se hallan edificadas dos pequeñas casitas de una planta y terrado, con frente a la calle de San Joaquín, en el término de Santa Coloma de Gramanet, que comprende los solares cincuenta y cuatro y cincuenta y cinco y mitad del cincuenta y tres de la manzana R de la mayor finca de que procede estando dichas casitas señaladas con los números sesenta y tres y sesenta y cinco, actualmente números cincuenta y nueve-sesenta y uno de dicha calle San Joaquín. Tiene el terreno quince metros cincuenta centímetros de ancho, por cincuenta y cuatro metros de largo o fondo, conteniendo, por tanto, una superficie de OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE METROS, equivalentes a veintidós mil ciento cincuenta y tres palmos setenta y un céntimos todos cuadrados. LINDANTE en junto, por su frente, Poniente, con la expresada calle de San Joaquín; y por Norte, Sur y Oriente, con restante terreno de don Anselmo Riu. Está afectado en gran parte por apertura de viales.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Otros urbanas  
**Superficies:** Solar: ochocientos treinta y siete metros cuadrados  
**Dirección:** CARRER SANT JOAQUIM  
Ref.Catastral: 3891144DF3839B0001DA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ANDREU GARCIA, MARIA CARMEN 1/3 de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, BARTOLOME MASOLIVER RODENAS, nº de protocolo 1.709, con fecha 21 de Junio de 2004. Inscripción: 6º Tomo: 1.597 Libro: 1.435 Folio: 44 Fecha: 27/05/2005	37304820Q	1597	1435	44	6
ANDREU GARCIA, FRANCESCA 1/3 de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, BARTOLOME MASOLIVER RODENAS, nº de protocolo 1.709, con fecha 21 de Junio de 2004. Inscripción: 6º Tomo: 1.597 Libro: 1.435 Folio: 44 Fecha: 27/05/2005	37308288B	1597	1435	44	6
ANDREU GARCIA, MONTSERRAT 1/3 de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, BARTOLOME MASOLIVER RODENAS, nº de protocolo 1.709, con fecha 21 de Junio de 2004. Inscripción: 6º Tomo: 1.597 Libro: 1.435 Folio: 44 Fecha: 27/05/2005	37309760B	1597	1435	44	6
ANDREU GARCIA, MARIA CARMEN 1/3 del usufructo, por título de consolidación. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JAIME RUIZ CABRERO, nº de protocolo 1.361, con fecha 21 de Julio de 2009. Inscripción: 7º Tomo: 1.597 Libro: 1.435 Folio: 44 Fecha: 20/10/2009	37304820Q	1597	1435	44	7
ANDREU GARCIA, FRANCESCA 1/3 del usufructo, por título de consolidación. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JAIME RUIZ CABRERO, nº de protocolo 1.361, con fecha 21 de Julio de 2009. Inscripción: 7º Tomo: 1.597 Libro: 1.435 Folio: 44 Fecha: 20/10/2009	37308288B	1597	1435	44	7

ANDREU GARCIA, MONTSERRAT 37309760B 1597 1435 44 7  
1/3 del usufructo, por título de consolidación.  
Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JAIME RUIZ CABRERO, nº de protocolo 1.361, con fecha 21 de Julio de 2009.  
Inscripción: 7º Tomo: 1.597 Libro: 1.435 Folio: 44 Fecha: 20/10/2009

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 1823/REST

IDUFIR: 08105000300180

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Porción de terreno edificable sita en el término municipal de Santa Coloma de Gramanet, con frente a la calle Sant Joaquin, número sesenta y tres; de superficie TRESCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS, equivalentes a ocho mil trescientos treinta y siete palmos cuarenta y dos décimos de palmo cuadrado; y LINDA: por su frente, Oeste, con dicha calle de San Joaquin; por la derecha saliendo, Norte, con don José Ginesta; por la izquierda, Sur, con porción segregada; y por la espalda, Este, con don Andrés Banús.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Terreno no edificado

Superficies: Solar: trescientos quince metros cuadrados

Dirección: CARRER SANT JOAQUIM Número: 63

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
LERIN GRAU, TOMAS		62	53	167	4

la totalidad del pleno dominio, por título de herencia.  
Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, CARLOS FONT LLOPART, n° de protocolo , con fecha 28 de Mayo de 1975.  
Inscripción: 4° Tomo: 62 Libro: 53 Folio: 167 Fecha: 16/09/1977

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 2610

IDUFIR: 08105000508210

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Casa compuesta de bajos y en parte de un piso, con cubierta de terrado y huerto al detrás, sito en término de Santa Coloma de Gramanet, con frente o fachada a la calle San Joaquin, en la que está señalada con el número 57. Ocupa en junto una porción de terreno de 432 metros cuadrados.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Otros urbanas

Superficies: Solar: cuatrocientos treinta y dos metros cuadrados

Dirección: CARRER SANT JOAQUIM Número: 57

Ref.Catastral: 3891146DF3839B0001IA

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
COLL SIBAT, MARIA	38004183H	1500	1338	130	5
100, del usufructo, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE MARIA COSTA TORRES, n° de protocolo 1.499, con fecha 25 de Junio de 2003. Inscripción: 5° Tomo: 1.500 Libro: 1.338 Folio: 130 Fecha: 10/10/2003					
SIBAT COLL, JESUS	36558532D	1500	1338	130	5
100, de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE MARIA COSTA TORRES, n° de protocolo 1.499, con fecha 25 de Junio de 2003. Inscripción: 5° Tomo: 1.500 Libro: 1.338 Folio: 130 Fecha: 10/10/2003					

Casa compuesta de bajos y en parte de un piso, con cubierta de terrado y huerto al detrás, sito en término de Santa Coloma de Gramanet, con frente o fachada a la calle San Joaquin, en la que está señalada con el número 57. Ocupa en junto una porción de terreno de 432 metros cuadrados.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sacc. 1ª N°: 2573

IDUFIR: 08105000297695

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Terreno sito en término de Santa Coloma de Gramanet, solar número cincuenta y nueve de la manzana A, de las que se dividió para su urbanización la mayor finca de que procede, hoy carrer de Sant Joaquim, número cincuenta y tres, antes cincuenta y siete. Mide: TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS, equivalentes a nueve mil quinientos veintiocho palmos cuarenta y ocho décimos de palmo cuadrado. LINDA: frente, Poniente, en línea de seis metros, con carrer de Sant Joaquim; derecha saliendo, Norte, en una línea de sesenta metros, Rafael Morella, Bartolomé Suñe, Ramón Guix, Gil Sivella y Nicolás Carcelero; izquierda, Sur, en línea de sesenta metros, parte con finca de Anselmo de Riu y parte con Manuel Durán y esposa; y espalda, Oriente, Rosalia Chay. En dicho solar se hallan construidas DOS PLANTAS BAJAS, formando dos viviendas.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

Naturaleza: URBANA: Vivienda

Superficies: Solar: trescientos sesenta metros cuadrados

Dirección: CARRER SANT JOAQUIM Número: 53

Ref.Catastral: 3891148DF3839B0001EA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ALONSO TOMAS, ANGEL	37584231T	1252	1090	76	5
una cuarta parte del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE-FRANCISCO BLASCOS MAYMO, nº de protocolo 2.188, con fecha 3 de Diciembre de 1998. Inscripción: 5º Tomo: 1.252 Libro: 1.090 Folio: 76 Fecha: 15/06/1999					
ALONSO TOMAS, LUIS	46006047K	1252	1090	76	5
una cuarta parte del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE-FRANCISCO BLASCOS MAYMO, nº de protocolo 2.188, con fecha 3 de Diciembre de 1998. Inscripción: 5º Tomo: 1.252 Libro: 1.090 Folio: 76 Fecha: 15/06/1999					
ALONSO TOMAS, LUIS	46006047K	1252	1090	76	6
una cuarta parte del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE-FRANCISCO BLASCOS MAYMO, nº de protocolo 1.451, con fecha 20 de Octubre de 1999. Inscripción: 6º Tomo: 1.252 Libro: 1.090 Folio: 76 Fecha: 05/07/2000					
ALONSO TOMAS, ANGEL	37584231T	1252	1090	76	6
una cuarta parte del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE-FRANCISCO BLASCOS MAYMO, nº de protocolo 1.451, con fecha 20 de Octubre de 1999. Inscripción: 6º Tomo: 1.252 Libro: 1.090 Folio: 76 Fecha: 05/07/2000					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Sacc. común N°: 5356

IDUFIR: 08105000577155

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Solar o porción de terreno interior, sito en término de Santa Coloma de Gramanet, recayente a la Avenida de Santa Coloma, número 28 a través de finca de que formó parte, tiene una superficie de 475'25 metros cuadrados. Linda: frente, Este, 12'50 metros, con finca de que formó parte; Norte, 38'60 metros, con finca de Pedro Iborra o sucesores; Sur, 37'60 metros, con finca de Tomás Lerin; y espalda, Oeste, 12'50 metros, con finca de José Girach y otro o sus sucesores.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

Naturaleza: URBANA: Terreno no edificado

Superficies: Solar: cuatrocientos setenta y cinco metros, veinticinco decímetros cuadrados

Dirección: AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 28

Número: 28-INT

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
VALLS MANICH, CARLOS		140	111	15	3
la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO DE PRADA GUTIERREZ, con fecha 26 de Mayo de 1977. Inscripción: 3º Tomo: 140 Libro: 111 Folio: 15 Fecha: 19/09/1977					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 2947  
IDUFIR: 08105000185664**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Porción de terreno en Santa Coloma de Gramanet, con frente al Paseo de la Alameda, número 38, de 186'65 metros cuadrados. LINDA: frente, Oeste, 5 metros, con el Paseo Alameda; espalda, 5 metros y derecha, 37'33 metros, Vicente Colás; e izquierda, 37'33 metros, Fructuoso Gil.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado**Superficies:** Solar: ciento ochenta y seis metros, sesenta y cinco decímetros cuadrados**Dirección:** PASSEIG SALZEREDA Número: 38

Ref.Catastral: 3691737DF3839B0001JA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>PUJOL VILA VICTORIA</b> 1/2 de la nuda propiedad. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSEP ALPONS LOPEZ TENA, n° de protocolo 2.036, con fecha 11 de Agosto de 1998. Inscripción: 6° Tomo: 1.069 Libro: 907 Folio: 1 Fecha: 15/10/1998	77266481M	1069	907	1	6
<b>JUAN LLUIS, RAFAEL</b> 1/2 del pleno dominio, por título de donación. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, n° de protocolo 2.352, con fecha 15 de Mayo de 2007. Inscripción: 7° Tomo: 1.069 Libro: 907 Folio: 2 Fecha: 15/06/2007	37776407B	1069	907	2	7
<b>JUAN LLUIS, RAFAEL</b> 1/2 del usufructo, por título de donación. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, n° de protocolo 2.352, con fecha 15 de Mayo de 2007. Inscripción: 7° Tomo: 1.069 Libro: 907 Folio: 2 Fecha: 15/06/2007	37776407B	1069	907	2	7

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 1224  
IDUFIR: 08105000231538**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casa señalada con el número treinta y ocho en el Paseo de la Alameda, de Santa Coloma de Gramanet, mide una superficie de 265 metros cuadrados. LINDA: al frente, Oeste, en línea de un metro, con el Paseo de la Alameda y en otra línea de cinco metros con herederos de Joaquín Moliner; por la derecha saliendo, Norte, con Manuel Peiró; por la izquierda, Sur, con herederos de Joaquín Moliner y Compañía de Aguas; y por la espalda, Este, con herederos de Juan Mercader.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos**Superficies:** Solar: doscientos sesenta y cinco metros cuadrados**Dirección:** PASSEIG SALZEREDA Número: 38

Ref.Catastral: 3691738DF3839B

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>COLAS VIU, JOAQUINA</b> la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, AGUSTIN PÉREZ-BUSTAMANTE, n° de protocolo 176, con fecha 18 de Abril de 1995. Inscripción: 8° Tomo: 1.176 Libro: 1.014 Folio: 21 Fecha: 02/01/1998	37879211M	1176	1014	21	8

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 6908

IDUFIR: 08105000562106

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

URBANA.-Solar edificable con frente al Paseo de la Alameda de Santa Coloma de Gramanet, mide de ancho seis metros y de largo veinte metros cuarenta y cinco centímetros o sea una superficie de ciento veintidos metros setenta decímetros cuadrados, siendo de advertir que del ancho de seis metros que tiene este solar en cuanto a un metro de dicha anchura por toda su profundidad debe ser destinado a pasillo para paso de las fincas asignadas a los hermanos Angeles, Rafael e Isabel Peiró Moliner; Linda: por su frente Poniente con dicho Paseo de la Alameda, por la espalda Oriente con el terreno señalado a Rafael Peiró, por la derecha saliendo Norte con Macaria Murillo y por la izquierda Sud con Juan José Pelayo.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado**Superficies:** Solar: ciento veintidos metros, setenta decímetros cuadrados**Dirección:** PASSEIG SALZEREDA**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PEIRO MOLINER, TERESA		172	136	22	1
la totalidad del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BADALONA, JOSE MARIA VILAR DE OROVIO, con fecha 30 de Julio de 1958. Inscripción: 1ª Tomo: 172 Libro: 136 Folio: 22 Fecha: 20/05/1959					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 6910

IDUFIR: 08105000200343

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casa de planta baja señalada con el número treinta y siete en el paseo de la Alameda de Santa Coloma de Gramanet, con frente a un pasillo que le da acceso a dicho paseo. Mide de ancho siete metros veinticinco centímetros y de fondo, seis metros, o sea una superficie de CUARENTA Y TRES METROS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. LINDA: al frente, Sur, con el indicado pasillo que le da salida al paseo de la Alameda; por la espalda, Norte, con Macario Murillo; por la derecha entrando, con Teresa Peiró; y por la izquierda, con Angeles Peiró.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos**Superficies:** Construida: cuarenta y tres metros, cincuenta decímetros cuadrados**Solar:** cuarenta y tres metros, cincuenta decímetros cuadrados**Dirección:** PASSEIG SALZEREDA Número: 37, Planta: \*

Ref.Catastral: 3691741DF3839B0001EA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PEIRO BRANDI, MARIA TERESA	43527840H	1088	926	99	5
la totalidad del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, FIDEL SANCHEZ LOZANO, nº de protocolo 3.672, con fecha 27 de Julio de 2006. Inscripción: 5ª Tomo: 1.088 Libro: 926 Folio: 99 Fecha: 03/10/2006					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 6909

IDUFIR: 08105000562120

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casita de planta baja con patio al lado de la misma, señalada con el número veintiocho en el Paseo de la Alameda de Santa Coloma de Gramanet, mide de ancho seis metros, de cuya anchura, en cuanto a un metro por toda su profundidad se destina a pasillo que utilizan los propietarios de las casitas contiguas; y de fondo mide diecisiete metros quince centímetros, o sea una superficie de CIENTO DOS METROS NOVENTA DECÍMETROS CUADRADOS. LINDA: por su frente, Sur, con dicho pasillo que le dá acceso al Paseo de la Alameda; por la espalda, Norte, con Macaria Murillo; por la derecha entrando, Oriente, y por la izquierda, Poniente, con la finca asignada a don Rafael Peiró.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado**Superficies:** Solar: ciento dos metros, noventa decímetros cuadrados**Dirección:** PASSATGE SALZEREDA**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PEIRO MOLINER, ANGELES		172	136	26	1

la totalidad del pleno dominio, por título de herencia.  
Formalizada en escritura autorizada en BADALONA, JOSE MARIA VILAR DE OROVIO, con fecha 30 de Julio de 1958.  
Inscripción: 1ª Tomo: 172 Libro: 136 Folio: 26 Fecha: 20/05/1959

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 20319

IDUFIR: 08105000444662

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casa sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente a un pasillo que le da salida al Paseo de la Alameda, señalada dicha casa de número 37. Se compone de planta baja y se halla edificada sobre la totalidad del solar que mide de ancho 9'90 metros y de fondo 6 metros, o sea una superficie de 59'40 metros cuadrados. Linda: frente, Sur, con el indicado pasillo que le da salida al Paseo de la Alameda; espalda, Norte, con Macario Murillo; derecha, Angeles Peiró; izquierda, Teresa Peiró.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada**Superficies:** Construida: cincuenta y nueve metros, cuarenta decímetros cuadrados

Solar: cincuenta y nueve metros, cuarenta decímetros cuadrados

**Dirección:** PASSEIG SALZEREDA Número: 37

Ref.Catastral: 3691743DF3839H00012A

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
BRANDI ARDAO, ANA MARIA	373164348	1666	1504	195	4

1/1 del pleno dominio, por título de herencia.  
Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, FIDEL SANCHEZ LOZANO, nº de protocolo 3.672, con fecha 27 de Julio de 2006.  
Inscripción: 4ª Tomo: 1.666 Libro: 1.504 Folio: 195 Fecha: 03/10/2006

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 5624  
IDUFIR: 08105000577759**DESCRIPCION DE LA FINCA**

URBANA.- Solar o porción de terreno sito en el término municipal de Santa Coloma de Gramanet, de superficie siete metros de fachada por cinco de profundidad o sean treinta y cinco metros cuadrados, en el que se halla construida una CASITA de bajos solamente, sin número todavía, dando fachada a un paso particular existente en la mayor finca de que se segrega el terreno de la que se describe; Linda: por el frente con dicho paso particular; por la derecha entrando y por la izquierda con finca de que se disgrega, propiedad de Doña Teresa Moliner Moliner, y por el fondo con Don Juan José Felayo.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: OTRAS urbanas  
**Superficies:** Solar: treinta y cinco metros cuadrados  
**Dirección:** PASSEIG SALZEREDA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PEIRO MOLINER, TERESA		145	115	85	1

la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa.  
Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, RAMÓN MARIA ROCA SASTRE, con fecha 1 de Septiembre de 1950.  
Inscripción: 1º Tomo: 145 Libro: 115 Folio: 85 Fecha: 22/01/1951

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 53645  
IDUFIR: 08105000130282**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Edificio con frente a la Avenida Santa Coloma, número veintiseis, del término municipal de Santa Coloma de Gramanet, compuesto de planta baja con una superficie construida de dos mil doscientos noventa y nueve metros cuadrados y planta primera con una superficie construida de ochenta y dos metros cuadrados, edificado sobre un solar o porción de terreno de extensión superficial mil trescientos diecinueve metros sesenta y dos decímetros cincuenta centímetros cuadrados, equivalentes a treinta y cuatro mil novecientos veintisiete palmos ochenta y tres décimos de palmo también cuadrados. LINDA: por el frente Este, con dicha Avenida de Santa Coloma; por la derecha entrando, Norte, con sucesores de Don Anselmo de Riu Fontanillias; por la espalda Oeste, con Don José Cirach, Don Manuel Durán y Doña María R. Salameo; y por la izquierda Sur, con Don Anselmo de Riu Fontanillias.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Nave industrial  
**Superficies:** Construida: mil trescientos ochenta y un metros cuadrados Solar: mil trescientos diecinueve metros, sesenta y dos decímetros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 26  
Ref.Catastral: 3891118DF3839B00012A

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PIERA CABAÑES FRANCISCO	36265676N	973	811	24	1

100% del pleno dominio, por título de donación.  
Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JUAN F. ROYO-ZURITA, con fecha 12 de Agosto de 1965.  
Inscripción: 1º Tomo: 973 Libro: 811 Folio: 24 Fecha: 10/04/1992

PIERA CABAÑES FRANCISCO	36265676N	973	811	24	2
-------------------------	-----------	-----	-----	----	---

100% del pleno dominio, por título de agregación.  
Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOAN CARLES OLLE FAVARO, nº de protocolo 1.532, con fecha 17 de Mayo de 1999.  
Inscripción: 2º Tomo: 973 Libro: 811 Folio: 24 Fecha: 09/07/1999

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 52939  
IDUFIR: 08105000069780**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número uno.- Vivienda única de la planta baja, de la casa sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la Avenida de Santa Coloma, número treinta y cuatro, con su correspondiente distribución interior. Tiene una superficie útil de NOVENTA METROS CUADRADOS. LINDA: Norte, local comercial único de la misma planta y finca de la viuda Miró; Sur, caja de escalera y vestíbulo del edificio y paso al patio posterior del edificio; Este, Avenida Santa Coloma, por donde tiene su entrada; y Oeste, patio posterior del edificio. Su CUOTA es de 20 por ciento.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos

N°. Orden: 1 Cuota: 20 por ciento

**Superficies:** Util: noventa metros cuadrados Solar: ochocientos ochenta y dos metros, cuarenta y cuatro decímetros cuadrados**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 34, Planta: B, Puerta: --**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>PELEGRIN NAVARRO BENITO</b> la totalidad del usufructo. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, con fecha 14 de Noviembre de 1995. Inscripción: 2ª Tomo: 913 Libro: 751 Folio: 188 Fecha: 07/02/1996	38615495J	913	751	188	2
<b>MATIAS RUBIO JUSTA</b> la totalidad del usufructo, por título de donación. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, con fecha 14 de Noviembre de 1995. Inscripción: 2ª Tomo: 913 Libro: 751 Folio: 188 Fecha: 07/02/1996	38675647C	913	751	188	2
<b>PELEGRIN MATIAS ANGEL</b> la totalidad de la nuda propiedad, por título de donación. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, con fecha 14 de Noviembre de 1995. Inscripción: 2ª Tomo: 913 Libro: 751 Folio: 188 Fecha: 07/02/1996	33927099Y	913	751	188	2

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 52939  
IDUFIR: 08105000069766**DESCRIPCION DE LA FINCA**

URBANA.NÚMERO DOS. Local comercial único de la planta baja, de la casa sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la Avenida Santa Coloma, número treinta y cuatro, con su correspondiente distribución interior. Tiene una superficie útil de once metros cuadrados. Linda:Norte, finca de la viuda Miró; Sur y Oeste, vivienda única de la misma planta; y Este, Avenida Santa Coloma, por donde tiene su entrada. Su cuota es de 4'--por ciento.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Local comercial

N°. Orden: 2 Cuota: 4 por ciento

**Superficies:** Util: once metros cuadrados Solar: ochocientos ochenta y dos metros, cuarenta y cuatro decímetros cuadrados**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 34, Planta: B, Puerta: --

Ref.Catastral: 3891120DF3839B0001SA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>AURE FORMAS, SOCIEDAD LIMITADA</b> la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, MARIA MERCEDES MARTINEZ PARRA, nº de protocolo 2.015, con fecha 18 de Septiembre de 2009. Inscripción: 3ª Tomo: 913 Libro: 751 Folio: 190 Fecha: 21/10/2009	B64779952	913	751	190	3

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 52940

IDUFIR: 08105000069759

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número tres. Vivienda puerta uno del piso primero, de la casa sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la Avenida de Santa Coloma, número treinta y cuatro, con su correspondiente distribución interior. Tiene una superficie útil de SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. Linda: Norte, vivienda puerta dos de la misma planta; Sur, José Beltrán Santamaría; Este, Avenida Santa Coloma; y Oeste, caja de escalera donde tiene su entrada y patio posterior del edificio. SU CUOTA ES DE 20'--POR CIENTO.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos

Cuota: 20 por ciento

**Superficies:** Util: sesenta y cinco metros cuadrados**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 34, Planta: 1, Puerta: 1

Ref.Catastral: 3891120DF3839B0003FD

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PELEGRIN MATIAS PEDRO	77278308X	913	751	192	4
1/2 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, FIDEL SANCHEZ LOZANO, nº de protocolo 2.942, con fecha 26 de Junio de 2007. Inscripción: 4ª Tomo: 913 Libro: 751 Folio: 192 Fecha: 19/07/2007					
MIER TERAN GONZALEZ, MARIA AURORA	13901106K	913	751	192	4
1/2 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, FIDEL SANCHEZ LOZANO, nº de protocolo 2.942, con fecha 26 de Junio de 2007. Inscripción: 4ª Tomo: 913 Libro: 751 Folio: 192 Fecha: 19/07/2007					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 52941

IDUFIR: 08105000069742

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número cuatro. Vivienda puerta dos del piso primero, de la casa sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la Avenida de Santa Coloma, número treinta y cuatro, con su correspondiente distribución interior. Tiene una superficie útil de SETENTA METROS CUADRADOS. Linda: Norte, finca de la viuda Miró; Sur, vivienda puerta uno de la misma planta; Este, Avenida Santa Coloma; y Oeste, caja de escalera por donde tiene su entrada y patio posterior del edificio. SU CUOTA ES DE 20'-- POR CIENTO.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos

Cuota: 20 por ciento

**Superficies:** Util: setenta metros cuadrados**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 34, Planta: 1, Puerta: 2**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PELEGRIN NAVARRO MARIA	38675648	913	751	194	1
1/1 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA GRAMANET, MANUEL RODRIGUEZ MARIN, con fecha 22 de Septiembre de 1988. Inscripción: 1ª Tomo: 913 Libro: 751 Folio: 194 Fecha: 26/10/1988					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

## **FITXA 4.03**

---

- **G. 4.03a**
- **G. 4.03b**



Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 54444

IDUEIR: 08105000156114

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Número dos.- Bajos segunda. En Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a calle San Carlos, hoy señalada en dicha calle con el número cuarenta y cuatro. De superficie construida TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS, útiles treinta y cinco metros cuadrados. LINDA: Frente, Norte, paso común; derecha, calle San Carlos; izquierda, Bajos tercera; fondo, Teresa Serrat. Cuota: 9'45 por ciento.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Vivienda piso sin anejos

Nº. Orden: 2 Cuota: 9,45 por ciento

Superficies: Util: treinta y cinco metros cuadrados Solar: cuatrocientos ochenta y seis metros cuadrados

Dirección: CARRER SANT CARLES Número: 44, Planta: B, Puerta: 2

Ref.Catastral: 3991503DF3839B0002FS

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>GONZALEZ GONZALEZ, GABRIEL</b> 1/6 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 1.347, con fecha 12 de Julio de 2012. Inscripción: 3ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 55 Fecha: 28/08/2012	33912153X	1009	847	55	3
<b>GONZALEZ GONZALEZ, FRANCISCO</b> 1/6 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 1.347, con fecha 12 de Julio de 2012. Inscripción: 3ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 55 Fecha: 28/08/2012	33923120Y	1009	847	55	3
<b>GONZALEZ GONZALEZ, ANTONIO</b> 1/6 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 1.347, con fecha 12 de Julio de 2012. Inscripción: 3ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 55 Fecha: 28/08/2012	52393474A	1009	847	55	3
<b>GONZALEZ GONZALEZ ISABEL MICHAELA</b> 1/6 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 1.347, con fecha 12 de Julio de 2012. Inscripción: 3ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 55 Fecha: 28/08/2012	52395977E	1009	847	55	3
<b>GONZALEZ GONZALEZ, LUCIA</b> 1/6 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 1.347, con fecha 12 de Julio de 2012. Inscripción: 3ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 55 Fecha: 28/08/2012	52396959S	1009	847	55	3

GONZALEZ GONZALEZ, ALFONSA

25964286T

1009

847

55

3

1/6 del pleno dominio, por título de herencia.

Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 1.347, con fecha 12 de Julio de 2012.

Inscripción: 3ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 55 Fecha: 28/08/2012



Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANTA COLOMA DE GRAMANET N° 1

## DESCRIPCION FINCA

Número dos.- Bajos segunda. En Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a calle San Carlos, hoy señalada en dicha calle con el número cuarenta y cuatro. De superficie construida TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS, útiles treinta y cinco metros cuadrados. LINDA: Frente, Norte, paso común; derecha, calle San Carlos; izquierda, Bajos tercera; fondo, Teresa Serrat. Cuota: 9'45 por ciento.

## LOCALIZACION FISICA

Tipo Finca.: 8 (Vivienda piso si)

Coeficiente: 9.4500

Sup.Solar: 486.00

Sup.Util: 35.00

Sup.Const.: 0.00

Dirección: CARR SANT

CARLES

Número.: 44-

Portal...:

Escalera:

Plta: B

Puerta: 2

Parking: -

Trastero.:

Otros:

Nombre...:

Polígono:

Parcela:

Urbaniz...:

Ref.Cat.: 3991503DF3839B0002FS

## TITULARIDAD

**GONZALEZ GONZALEZ ANTONIO** con DNI/NIF 26382646J. Naturaleza: PLENO DOMINIO. Participación: 100% con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 2 (I) del Tomo 1009, Libro 847, Folio 55 con fecha 28 de diciembre de 1993; notario de BARCELONA, Don/ña ANGEL MARTINEZ SARRION, con protocolo 0.93 de fecha 23 de septiembre de 1993; asiento registral nº 3015 del diario 26.

Santa Coloma de Gramanet, 12 de febrero de 2015.

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 54445  
IDUFIR: 08105000156121

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Número tres.- Bajos tercera, en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a la calle San Carlos. De superficie construida treinta y cuatro metros, treinta decímetros cuadrados, útiles treinta y un metros cuadrados. Linda: frente, Norte, paso común; derecha, bajos segunda; izquierda, bajos cuarta; fondo, patio y Teresa Serrat. SU CUOTA ES DE 8'37 POR CIENTO.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Vivienda piso sin anejos

Cuota: 8,37 por ciento

Superficies: Construida: treinta y cuatro metros, treinta decímetros cuadrados  
Util: treinta y un metros cuadrados Solar: cuatrocientos ochenta y seis metros cuadrados

Dirección: CARRER SANT CARLES Número: 44, Planta: B, Puerta: 3

Ref.Catastral: 3991503DF3839B003

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
FAKIR MOHAMED ABDUL SALAL una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JUAN JOSE SUAREZ LOSADA, nº de protocolo 1.590, con fecha 14 de Abril de 1997. Inscripción: 3º Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 58 Fecha: 16/06/1997	X2183579M	1009	847	58	3
FAKIR MOHAMED JAMAL AZAD una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JUAN JOSE SUAREZ LOSADA, nº de protocolo 1.590, con fecha 14 de Abril de 1997. Inscripción: 3º Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 58 Fecha: 16/06/1997	X2186284	1009	847	58	3

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 54447  
IDUFIR: 08105000156145

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Número cinco.- Bajos quinta en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a la calle San Carlos. De superficie construida TREINTA Y CUATRO METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS, útiles treinta y un metros cuadrados. LINDA: frente, Norte, paso común; derecha, bajos cuarta; izquierda, bajos sexta; fondo, patio y Teresa Serrat. Su CUOTA es de 8,37 por ciento.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Vivienda piso sin anejos

Cuota: 8,37 por ciento

Superficies: Util: treinta y un metros cuadrados Solar: cuatrocientos ochenta y seis metros cuadrados

Dirección: CARRER SANT CARLES Número: 44, Planta: B, Puerta: 5

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
NOVELLE NOVOA VICTORIANO una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ANGEL MARTINEZ SARRION, con fecha 10 de Septiembre de 1993. Inscripción: 2º Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 64 Fecha: 28/12/1993	34217640B	1009	847	64	2
RODRIGUEZ PEREZ MARIA EMILIA una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ANGEL MARTINEZ SARRION, con fecha 10 de Septiembre de 1993. Inscripción: 2º Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 64 Fecha: 28/12/1993	34222734E	1009	847	64	2

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 54446  
IDUFIR: 08105000156138**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número cuatro.- Bajos cuarta, en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a calle San Carlos. De superficie construida TREINTA Y CUATRO METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS, útiles TREINTA Y UN METROS CUADRADOS. LINDA: frente, Norte, paso común; derecha, bajos tercera; izquierda, bajos quinta; fondo, patio y Teresa Serrat. Su CUOTA es de OCHO ENTEROS TREINTA Y SIETE CENTESIMAS POR CIENTO.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos  
**Nº. Orden:** 4 Cuota: 8,37 por ciento  
**Superficies:** Construida: treinta y cuatro metros, treinta decímetros cuadrados  
**Util:** treinta y un metros cuadrados **Solar:** cuatrocientos ochenta y seis metros cuadrados  
**Dirección:** CARRER SANT CARLES Número: 44, Planta: B, Puerta: 4  
**Ref.Catastral:** 3991503DF3839B0004HF

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
REVILLA SANCHEZ CARMEN una tercera parte del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ANGEL MARTINEZ SARRION, con fecha 22 de Septiembre de 1993. Inscripción: 2º Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 61 Fecha: 28/12/1993	37752404C	1009	847	61	2
REVILLA SANCHEZ ROMAN una tercera parte del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ANGEL MARTINEZ SARRION, con fecha 22 de Septiembre de 1993. Inscripción: 2º Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 61 Fecha: 28/12/1993	37238381R	1009	847	61	2
SORIA MARTINEZ, JOSE 1/3 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don DAVID FOBES LAYUNTA, nº de protocolo 1.380, con fecha 25 de Octubre de 2012. Inscripción: 3º Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 61 Fecha: 30/11/2012	38342017M	1009	847	61	3

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

**DESCRIPCION FINCA**

Número cuatro.- Bajos cuarta, en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a calle San Carlos. De superficie construida TREINTA Y CUATRO METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS, útiles TREINTA Y UN METROS CUADRADOS. LINDA: frente, Norte, paso común; derecha, bajos tercera; izquierda, bajos quinta; fondo, patio y Teresa Serrat. Su CUOTA es de OCHO ENTEROS TREINTA Y SIETE CENTESIMAS POR CIENTO.

**LOCALIZACION FISICA**

**Tipo Finca.:** 8 (Vivienda piso si) **Coficiente:** 8.3700  
**Sup.Solar:** 486.00 **Sup.Util:** 31.00 **Sup.Const.:** 34.30  
**Dirección:** CARR SANT CARLES **Número.:** 44-  
**Portal.:** Escalera: Plta: B **Puerta:** 4 **Parking:** -  
**Trastero.:** Otros:  
**Nombre.:** Polígono: Parcela:  
**Urbaniz.:** Ref.Cat.: 3991503DF3839B0004HF

**TITULARIDAD**

REVILLA SANCHEZ CARMEN con DNI/NIF 37752404C. **Naturaleza:** PLENO DOMINIO.  
**Participación:** 1/3 con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 2 (Compraventa) del Tomo 1009, Libro 847, Folio 61 con fecha 28 de diciembre de 1993; notario de BARCELONA, Don/ña ANGEL MARTINEZ SARRION, con protocolo 0.93 de fecha 22 de septiembre de 1993; asiento registral nº 3014 del diario 26.

REVILLA SANCHEZ ROMAN con DNI/NIF 37238381R. **Naturaleza:** PLENO DOMINIO.  
**Participación:** 1/3 con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 2 (Compraventa) del Tomo 1009, Libro 847, Folio 61 con fecha 28 de diciembre de 1993; notario de BARCELONA, Don/ña ANGEL MARTINEZ SARRION, con protocolo 0.93 de fecha 22 de septiembre de 1993; asiento registral nº 3014 del diario 26.

REVILLA SANCHEZ ASUNCION con DNI/NIF 37573891X. **Naturaleza:** PLENO DOMINIO.  
**Participación:** 1/3 con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 2 (Compraventa) del Tomo 1009, Libro 847, Folio 61 con fecha 28 de diciembre de 1993; notario de BARCELONA, Don/ña ANGEL MARTINEZ SARRION, con protocolo 0.93 de fecha 22 de septiembre de 1993; asiento registral nº 3014 del diario 26.

Santa Coloma de Gramanet, 12 de febrero de 2015.



Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 54447  
IDUFIR: 08105000156145**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número cinco.- Bajos quinta en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a la calle San Carlos. De superficie construida TREINTA Y CUATRO METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS, útiles treinta y un metros cuadrados. LINDA: frente, Norte, paso común; derecha, bajos cuarta; izquierda, bajos sexta; fondo, patio y Teresa Serrat. Su CUOTA es de 8,37 por ciento.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos

Cuota: 8,37 por ciento

**Superficies:** Util: treinta y un metros cuadrados Solar: cuatrocientos ochenta y seis metros cuadrados**Dirección:** CARRER SANT CARLES Número: 44, Planta: B, Puerta: 5**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
NOVELLE NOVOA VICTORIANO	34217640B	1009	847	64	2
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ANGEL MARTINEZ SARRION, con fecha 10 de Septiembre de 1993. Inscripción: 2ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 64 Fecha: 28/12/1993					
RODRIGUEZ PEREZ MARIA EMILIA	34222734E	1009	847	64	2
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ANGEL MARTINEZ SARRION, con fecha 10 de Septiembre de 1993. Inscripción: 2ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 64 Fecha: 28/12/1993					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 54448  
IDUFIR: 08105000156152**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número seis.- Bajos sexta en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a la calle San Carlos. De superficie construida TREINTA Y CUATRO METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS, útiles treinta y un metros cuadrados. LINDA: frente, Norte, paso común; derecha, bajos quinta; izquierda, bajos séptima; fondo, patio y Teresa Serrat. Su CUOTA es de 8,37 por ciento.

**LOCALIZACION DE LA FINCA****Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos

Cuota: 8,37 por ciento

**Superficies:** Util: treinta y un metros cuadrados Solar: cuatrocientos ochenta y seis metros cuadrados**Dirección:** CARRER SANT CARLES Número: 44, Planta: B, Puerta: 6**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
NOVELLE NOVOA VICTORIANO	34217640B	1009	847	67	2
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ANGEL MARTINEZ SARRION, con fecha 10 de Septiembre de 1993. Inscripción: 2ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 67 Fecha: 28/12/1993					
RODRIGUEZ PEREZ MARIA EMILIA	34222734E	1009	847	67	2
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ANGEL MARTINEZ SARRION, con fecha 10 de Septiembre de 1993. Inscripción: 2ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 67 Fecha: 28/12/1993					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANTA COLOMA DE GRAMANET N° 1

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 54449  
IDUFIR: 08105000156169

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número siete.- Bajos séptima, en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a la calle San Carlos. De superficie construida TREINTA Y CUATRO METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS, útiles treinta y un metros cuadrados. LINDA: frente, Norte, paso común; derecha, bajos sexta; izquierda, bajos octava; fondo, patio y Teresa Serrat. Su CUOTA es de 8,37 por ciento.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos  
**Nº. Orden:** 7 **Cuota:** 8,37 por ciento  
**Superficies:** Util: treinta y un metros cuadrados Solar: cuatrocientos ochenta y seis metros cuadrados  
**Dirección:** CARRER SANT CARLES Número: 44, Planta: B, Puerta: 7  
**Ref.Catastral:** 3991503DF3839B0007LJ

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PIERA TRUJILLO, FRANCISCO JAVIER	33.915.354-Z	1022	860	53	4

la totalidad del pleno dominio, por título de herencia.  
Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 1.627, con fecha 29 de Agosto de 2013.  
**Inscripción:** 4ª Tomo: 1.022 Libro: 860 Folio: 53 Fecha: 25/10/2013

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE.** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANTA COLOMA DE GRAMANET N° 1

**DESCRIPCION FINCA**

Número siete.- Bajos séptima, en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a la calle San Carlos. De superficie construida TREINTA Y CUATRO METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS, útiles treinta y un metros cuadrados. LINDA: frente, Norte, paso común; derecha, bajos sexta; izquierda, bajos octava; fondo, patio y Teresa Serrat. Su CUOTA es de 8,37 por ciento.

**LOCALIZACION FISICA**

**Tipo Finca.:** 8 (Vivienda piso si) **Coficiente:** 8.3700  
**Sup.Solar:** 486.00 **Sup.Util:** 31.00 **Sup.Const.:** 0.00  
**Dirección:** CARR SANT CARLES **Número.:** 44-  
**Portal.:** **Escalera:** **Plta:** B **Puerta:** 7 **Parking:** -  
**Trastero.:** **Otros:**  
**Nombre.:** **Polígono:** **Parcela:**  
**Urbaniz.:** **Ref.Cat.:**

**TITULARIDAD**

**TRUJILLO MIGUEL CARMEN** con DNI/NIF 36630352T. **Naturaleza:** PLENO DOMINIO.  
**Participación:** 100% con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 2 (1) del Tomo 1009, Libro 847, Folio 70 con fecha 8 de julio de 1994; notario de BARCELONA, Don/ña JUAN FRANCISCO BOISAN BENITO, con protocolo 0.94 de fecha 24 de mayo de 1994; asiento registral nº 2808 del diario 27.

Santa Coloma de Gramanet, 12 de febrero de 2015

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANTA COLOMA DE GRAMANET N° 1

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sect. 1ª N°: 54450

IDUFIR: 08105000156176

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Número ocho.- Bajos octava en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a la calle San Carlos. De superficie construida TREINTA Y CUATRO METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS, útiles treinta y un metros cuadrados. LINDA: frente, Norte, paso común; derecha, bajos séptima; izquierda, bajos novena; fondo, patio y Teresa Serrat. Su CUOTA es de 8,37 por ciento.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda piso sin anejos

Cuota: 8,37 por ciento

**Superficies:** Util: treinta y un metros cuadrados Solar: cuatrocientos ochenta y seis metros cuadrados

**Dirección:** CARRER SANT CARLES Número: 44, Planta: B, Puerta: 8

Ref.Catastral: 3991503DF3839B00009BK

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PIERA TRUJILLO, FRANCISCO JAVIER	33.915.354-Z	1009	847	73	4

la totalidad del pleno dominio, por título de herencia.

Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, n° de protocolo 1.627, con fecha 29 de Agosto de 2013.

Inscripción: 4ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 73 Fecha: 25/10/2013

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANTA COLOMA DE GRAMANET N° 1

Número ocho.- Bajos octava en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a la calle San Carlos. De superficie construida TREINTA Y CUATRO METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS, útiles treinta y un metros cuadrados. LINDA: frente, Norte, paso común; derecha, bajos séptima; izquierda, bajos novena; fondo, patio y Teresa Serrat. Su CUOTA es de 8,37 por ciento.

**DESCRIPCION FINCA**

**LOCALIZACION FISICA**

**Tipo Finca.:** 8 (Vivienda piso sí)

**Sup.Solar:** 486.00 **Sup.Util:** 31.00

**Coefficiente:** 8.3700

**Sup.Const.:** 0.00

**Dirección:** CARR SANT CARLES

**Número.:** 44-

**Portal...:** **Escalera:** **Plta:** B **Puerta:** 8 **Parking:** -

**Trastero.:** **Otros:**

**Nombre...:**

**Polígono:**

**Parcela:**

**Urbaniz...:**

**Ref.Cat.:**

**TITULARIDAD**

**TRUJILLO MIGUEL CARMEN** con DNI/NIF 36630352T. **Naturaleza:** PLENO DOMINIO. **Participación:** 100% con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 2 (I) del Tomo 1009, Libro 847, Folio 73 con fecha 8 de julio de 1994; notario de BARCELONA, Don/ña JUAN FRANCISCO BOISAN BENITO, con protocolo 0.94 de fecha 24 de mayo de 1994; asiento registral n° 2808 del diario 27.

Santa Coloma de Gramanet, 13 de febrero de 2015

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 54451

IDUFIR: 08105000156183

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Número nueve.- Bajos novena en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a la calle San Carlos. De superficie construida TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS, útiles treinta y un metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDA: frente, Norte, paso común; derecha, bajos octava; izquierda, bajos décima; fondo, patio y Teresa Serrat. Su CUOTA es de 8,50 por ciento.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Vivienda piso sin anejos

Nº. Orden: 9 Cuota: 8,5 por ciento

Superficies: Util: treinta y un metros, cincuenta decímetros cuadrados Solar: cuatrocientos ochenta y seis metros cuadrados

Dirección: CARRER SANT CARLES Número: 44, Planta: B, Puerta: 9

Ref.Catastral: 3991503DF3839H00092L

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
RAMIREZ POVEDANO DOLORES	38002544N	1009	847	76	3
la totalidad del pleno dominio, por título de adjudicación por disolución de comunidad. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, nº de protocolo 3.401, con fecha 2 de Junio de 2004. Inscripción: 3ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 76 Fecha: 22/07/2004					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 54452

IDUFIR: 08105000156190

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Número diez.- Bajos decima, en Santa Coloma de Gramanet, con frente al paso común por el que se accede a la calle San Carlos, número cuarenta y cuatro. De superficie construida CUARENTA Y DOS METROS VEINTE DECIMETROS CUADRADOS, útiles TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS. LINDA: frente, Este, paso común; derecha, Teresa Serrat, y patio; izquierda, finca de la misma propietaria; fondo, mediante patio José Banús. Su CUOTA es de DIEZ CON VEINTISEIS POR CIENTO.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Vivienda adosada

Nº. Orden: 10 Cuota: 10,26 por ciento

Superficies: Construida: cuarenta y dos metros, veinte decímetros cuadrados Util: treinta y ocho metros cuadrados Solar: cuatrocientos ochenta y seis metros cuadrados

Dirección: CARRER SANT CARLES Número: 44, Planta: B, Puerta: 10

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
SATTAR AZAD FMA	X0663311Z	1009	847	79	2
la totalidad del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, ANGEL MARTINEZ SARRION, con fecha 13 de Octubre de 1993. Inscripción: 2ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 79 Fecha: 04/02/1994					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Sect. 1ª N°: 1137

IDUFIR: 08105000553203

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Porción de terreno o solar, sito en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la calle o Avenida de Santa Coloma, cruzada de Poniente a Oriente, por una porción sin edificar, destinada a pasaje, o sea la finca 7.889. De superficie doscientos veintisiete metros cuarenta y cuatro decímetros cuadrados, de los que ciento sesenta metros cuadrados aproximadamente son edificables y el resto viales y LINDA: Poniente, con dicha Avenida; a la derecha saliendo, Norte, con terreno de Salvador Posito Bosch; a la espalda Oriente, con casas letras A y N, segregadas de la mayor de la que ésta es resto; y a la izquierda, Mediodía, con finca de procedencia.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado

**Superficies:** Solar: doscientos veintisiete metros, cuarenta y cuatro decímetros cuadrados

**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA

Ref.Catastral: 3991531DF3839B0001MA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>CIURANA RIBAS, TERESA</b> 1/4 del usufructo, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JUAN JOSÉ LÓPEZ BURNIOL, nº de protocolo 1.263, con fecha 12 de Marzo de 1987. Inscripción: 17ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 08/11/2006	40229535M	1664	1502	44	17
<b>VIDAL CIURANA, JUAN</b> 1/12 de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JUAN JOSÉ LÓPEZ BURNIOL, nº de protocolo 1.263, con fecha 12 de Marzo de 1987. Inscripción: 17ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 08/11/2006		1664	1502	44	17
<b>VIDAL CIURANA, FRANCISCO</b> 1/12 de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JUAN JOSÉ LÓPEZ BURNIOL, nº de protocolo 1.263, con fecha 12 de Marzo de 1987. Inscripción: 17ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 08/11/2006		1664	1502	44	17
<b>VIDAL CIURANA, JORGE</b> 1/12 de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JUAN JOSÉ LÓPEZ BURNIOL, nº de protocolo 1.263, con fecha 12 de Marzo de 1987. Inscripción: 17ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 08/11/2006		1664	1502	44	17
<b>VIDAL CIURANA, JUAN</b> 1/12 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JUAN JOSÉ LÓPEZ BURNIOL, nº de protocolo 1.263, con fecha 12 de Marzo de 1987. Inscripción: 17ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 08/11/2006		1664	1502	44	17
<b>VIDAL CIURANA, FRANCISCO</b> 1/12 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JUAN JOSÉ		1664	1502	44	17

LÓPEZ BURNIOL, nº de protocolo 1.263, con fecha 12 de Marzo de 1987.  
Inscripción: 17ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 08/11/2006

<b>VIDAL CIURANA, JORGE</b> 1/12 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don JUAN JOSÉ LÓPEZ BURNIOL, nº de protocolo 1.263, con fecha 12 de Marzo de 1987. Inscripción: 17ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 08/11/2006	1664	1502	44	17	
<b>RIBOT BAULIDA, JORGE</b> 1/10 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO C. PERMANYER CASAS, nº de protocolo 693, con fecha 2 de Marzo de 2007. Inscripción: 18ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 13/02/2008	77997511A	1664	1502	44	18
<b>BAULIDA VIDAL, ROSA MARIA</b> 1/10 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO C. PERMANYER CASAS, nº de protocolo 693, con fecha 2 de Marzo de 2007. Inscripción: 18ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 13/02/2008	40419165T	1664	1502	44	18
<b>BAULIDA VIDAL, JOSEFINA</b> 1/10 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO C. PERMANYER CASAS, nº de protocolo 693, con fecha 2 de Marzo de 2007. Inscripción: 18ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 13/02/2008	40425759Q	1664	1502	44	18
<b>MASSALLERAS BAULIDA, MERCE</b> 1/10 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO C. PERMANYER CASAS, nº de protocolo 693, con fecha 2 de Marzo de 2007. Inscripción: 18ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 13/02/2008	37679241C	1664	1502	44	18
<b>MASSALLERAS BAULIDA, MONTSERRAT</b> 1/10 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, IGNACIO C. PERMANYER CASAS, nº de protocolo 693, con fecha 2 de Marzo de 2007. Inscripción: 18ª Tomo: 1.664 Libro: 1.502 Folio: 44 Fecha: 13/02/2008	35027043K	1664	1502	44	18

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 11186  
 IDUFIR: 08105000480875  
**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casita de planta baja y patio al detrás, sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente al Pasaje de San Juan, de la Avenida de Santa Coloma, en la que está señalada con el número 23, de superficie CUARENTA Y TRES METROS NOVENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS. Linda: al frente, con dicho Pasaje, en línea de 5'66 metros; a la izquierda entrando, en línea de 7'34 metros, con casa letra N; a la derecha, en línea de 7'39 metros, con mayor finca de que se segregó; y al fondo, con Anselmo de Riu, en línea de 6'27 metros.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada  
**Superficies:** Construida: cuarenta y tres metros, noventa y dos decímetros cuadrados  
 Solar: cuarenta y tres metros, noventa y dos decímetros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 23

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
COT GUARDIA, ANTONIA	38684582P	1373	1211	16	3
la totalidad del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, VICENTE LAZARO VENTURA, nº de protocolo 1.518, con fecha 11 de Mayo de 1994. Inscripción: 3º Tomo: 1.373 Libro: 1.211 Folio: 16 Fecha: 02/07/2001					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 8131  
 IDUFIR: 08105000553265  
**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casita de planta baja y patio al detrás sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente al Pasaje de San Juan de la Avenida de Santa Coloma, en la que está señalada con la letra N, de superficie CUARENTA Y UN METROS CINCUENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS, equivalentes a mil noventa y nueve palmos setenta y cinco centímetros también cuadrados. LINDA: al frente, en una línea de 5,65 metros, con dicho pasaje; a la izquierda entrando, en línea de 7,34 metros, con la casa letra M; a la derecha, en línea de igual longitud, con la casa letra N; y al fondo, en línea de 5,65 metros, con terrenos de que procede la mayor de que se segrega.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Casa  
**Superficies:** Solar: cuarenta y un metros, cincuenta y cinco decímetros cuadrados  
**Dirección:** PASAJE SAN JUAN Número: N

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
DAGAS SANCHEZ, PEDRO		196	155	65	1
la totalidad del pleno dominio con carácter privativo, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, MANUEL OCAÑA CAMPOS, nº de protocolo , con fecha 14 de Mayo de 1963. Inscripción: 1º Tomo: 196 Libro: 155 Folio: 65 Fecha: 08/01/1964					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Sann. común N°: 8590

IDUFIR: 08105000060701

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Casita de planta baja y patio detrás, sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente al Pasaje de San Juan de la Avenida de Santa Coloma, hoy Avenida de Santa Coloma, número veintitrés interior, en la que está señalada de letra M, hoy C. De superficie CUARENTA Y UN METROS CINCUENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS, equivalentes a mil noventa y nueve palmos setenta y cinco céntimos de otro, también cuadrados. LINDANTE: al frente, en línea de 5,65 metros, con dicho pasaje; a la izquierda entrando, en línea de 7,34 metros, con la casa letra LL; a la derecha, en línea de igual longitud, con la casa letra N; y al fondo, en línea de 5,65 metros, con terrenos de que procede la mayor de que se segrega la ahora descrita.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Vivienda aislada

Superficies: Solar: cuarenta y un metros, cincuenta y cinco decímetros cuadrados

Dirección: AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 23

Número: 23-INT

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>GARCIA GARCIA, FRANCISCA</b> la totalidad del usufructo, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE M° DE PORCIOLES COLOMER, con fecha 26 de Marzo de 1963. Inscripción: 1° Tomo: 204 Libro: 162 Folio: 118 Fecha: 27/08/1964		204	162	118	1
<b>LOPEZ GARCIA PEDRO</b> una mitad indivisa de la nuda propiedad, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE M° DE PORCIOLES COLOMER, con fecha 26 de Marzo de 1963. Inscripción: 1° Tomo: 204 Libro: 162 Folio: 118 Fecha: 27/08/1964	36221079N	204	162	118	1
<b>LOPEZ GARCIA PEDRO</b> una cuarta parte de la nuda propiedad, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, MANUEL RODRIGUEZ MARIN, con fecha 2 de Febrero de 1988. Inscripción: 2° Tomo: 204 Libro: 162 Folio: 118 Fecha: 01/07/1988	36221079N	204	162	118	2
<b>MAS JIMENEZ BEATRIZ</b> una cuarta parte de la nuda propiedad, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, MANUEL RODRIGUEZ MARIN, con fecha 2 de Febrero de 1988. Inscripción: 2° Tomo: 204 Libro: 162 Folio: 118 Fecha: 01/07/1988	38663922W	204	162	118	2

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Sann. común N°: 8753

IDUFIR: 08105000553289

## DESCRIPCION DE LA FINCA

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Terreno no edificado

Superficies: Solar: treinta y ocho metros, veinticinco decímetros cuadrados

Dirección: AVINGUDA SANTA COLOMA

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
<b>LOPEZ GARCIA PEDRO</b> 1/2 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, MANUEL RODRIGUEZ MARIN, con fecha 24 de Abril de 1987. Inscripción: 2° Tomo: 206 Libro: 164 Folio: 230 Fecha: 05/09/1987	36221079N	206	164	230	2
<b>MAS JIMENEZ BEATRIZ</b> 1/2 del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, MANUEL RODRIGUEZ MARIN, con fecha 24 de Abril de 1987. Inscripción: 2° Tomo: 206 Libro: 164 Folio: 230 Fecha: 05/09/1987	38663922W	206	164	230	2

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Senc. común N°: 13161

IDUFIR: 08105000472771

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Casita de planta baja y patio al detrás, con frente al Pasaje San Juan de la Avenida Santa Coloma, letra I hoy H, de superficie TREINTA Y NUEVE METROS VEINTE DECÍMETROS CUADRADOS, equivalentes a 1037,55 palmos cuadrados. LINDA: al frente, en línea de 5,33 metros, con dicho Pasaje; a la izquierda, entrando, en línea de 7,30 metros, con terrenos de los sucesores de don Anselmo de Riu; a la derecha, con casa letra J; y al fondo, con terrenos de que procede la mayor finca de la que ésta se segrega.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Vivienda aislada

Superficies: Solar: treinta y nueve metros, veinte decímetros cuadrados

Dirección: CARRER SANT JOAN

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
MARTINEZ RIDAO, FRANCISCO	38573180	294	222	62	2
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOAQUIN BORRUEL OTIN, con fecha 3 de Diciembre de 1982. Inscripción: 2° Tomo: 294 Libro: 222 Folio: 62 Fecha: 18/05/1983					
GOMEZ CABRERA, FRANCISCA	38683264	294	222	62	2
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOAQUIN BORRUEL OTIN, con fecha 3 de Diciembre de 1982. Inscripción: 2° Tomo: 294 Libro: 222 Folio: 62 Fecha: 18/05/1983					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Senc. común N°: 14406

IDUFIR: 08105000553296

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Casita de planta baja y patio al detrás sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente al Pasaje de San Juan de la Avenida de Santa Coloma, en la que está señalada con la letra J. De superficie TREINTA Y SIETE METROS OCHENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS equivalentes a mil un palmos ochenta y un décimo de palmo cuadrados.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Casa

Superficies: Solar: treinta y siete metros, ochenta decímetros cuadrados

Dirección: PASAJE SAN JUAN Número: F

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
MARTINEZ RIDAO, FRANCISCO		311	237	226	1
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE MARIA PORCIOLES COLOMER, nº de protocolo , con fecha 10 de Enero de 1978. Inscripción: 1° Tomo: 311 Libro: 237 Folio: 226 Fecha: 10/10/1968					
GOMEZ CABRERA, FRANCISCA		311	237	226	1
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE MARIA PORCIOLES COLOMER, nº de protocolo , con fecha 10 de Enero de 1978. Inscripción: 1° Tomo: 311 Libro: 237 Folio: 226 Fecha: 10/10/1968					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 16569

IDUFIR: 08105000203641

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Casita de planta baja y patio al detrás, sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente al Pasaje de Sant Joan de la Avenida de Santa Coloma, en la que está señalada con la letra L. Tiene una superficie de TREINTA Y SIETE METROS OCHENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS, equivalentes a mil un palmos ochenta y una centésimas de otro, cuadrados. LINDA: al frente, en línea de 5,15 metros, con dicho pasaje; izquierda entrando, en línea de 7,35 metros, con la casa letra K del mismo pasaje; derecha, en línea de 7,35 metros, con la casa letra LL del mismo pasaje; y al fondo, en línea de 5,15 metros, con fincade don Anselmo de Riu o sus sucesores.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Vivienda piso sin anejos

Superficies: Solar: treinta y siete metros, ochenta y cinco decímetros cuadrados

Dirección: CARRER SANT JOAN Número: 1, Planta: \*

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
RUIZ FERNANDEZ MANUEL	74451254R	1108	946	168	3
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA PERPETUA DE MOGODA, Mª PALOMA ZALDO PEREZ, nº de protocolo 724, con fecha 27 de Mayo de 1996. Inscripción: 3ª Tomo: 1.108 Libro: 946 Folio: 168 Fecha: 07/08/1996					
BERMEJO PEREZ ISABEL	40943727R	1108	946	168	3
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA PERPETUA DE MOGODA, Mª PALOMA ZALDO PEREZ, nº de protocolo 724, con fecha 27 de Mayo de 1996. Inscripción: 3ª Tomo: 1.108 Libro: 946 Folio: 168 Fecha: 07/08/1996					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE.** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 6079

IDUFIR: 08105000593258

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Casa de planta baja y patio detrás, sita en el término de Santa Coloma de Gramanet, con frente al Pasaje de San Juan de la Avenida de Santa Coloma, en el que está señalada de letra K, de superficie TREINTA Y SIETE METROS OCHENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS, equivalentes a mil un palmos ochenta y un centimos cuadrados. Lindante: por el frente, en línea de cinco metros quince centímetros, con dicho pasaje; por la izquierda entrando, en línea de siete metros treinta y cuatro centímetros, con la casa letra J; a la derecha, en línea de igual longitud, con la casa letra L; y al fondo, en línea de cinco metros quince centímetros, con terreno de don Salvador Posito Bosch.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Terreno no edificado

Superficies: Solar: treinta y siete metros, ochenta y cinco decímetros cuadrados

Dirección: AVINGUDA SANTA COLOMA

Ref.Catastral: 3991537DF3839800011A

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CLARASO FERNANDEZ, GENEROSA	37749388V	1741	1579	190	2
1/2 de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 1.321, con fecha 4 de Abril de 2008. Inscripción: 2ª Tomo: 1.741 Libro: 1.579 Folio: 190 Fecha: 11/06/2008					
CLARASO FERNANDEZ DOLORES	37754628J	1741	1579	190	2
1/2 de la nuda propiedad, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 1.321, con fecha 4 de Abril de 2008. Inscripción: 2ª Tomo: 1.741 Libro: 1.579 Folio: 190 Fecha: 11/06/2008					
CLARASO FERNANDEZ, GENEROSA	37749388V	1741	1579	190	2A
una mitad indivisa del usufructo, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 1.321, con fecha 4 de Abril de 2008. Inscripción: 2Aª Tomo: 1.741 Libro: 1.579 Folio: 190 Fecha: 11/06/2008					
CLARASO FERNANDEZ DOLORES	37754628J	1741	1579	190	2A
una mitad indivisa del usufructo, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don IGNACIO DIAZ DE AGUILAR DE ROIS, nº de protocolo 1.321, con fecha 4 de Abril de 2008. Inscripción: 2Aª Tomo: 1.741 Libro: 1.579 Folio: 190 Fecha: 11/06/2008					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 14632  
IDUFIR: 08105000310172**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casita de planta baja y patio al detrás, sita en el término municipal de Santa Coloma de Gramanet, con frente al Pasaje de San Juan, de la Avenida de Santa Coloma, en la que señalada con la letra H, hoy Avenida Santa Coloma, número 23, de superficie 37'90 m2. Linda: al frente, sur, 5'20 metros, con dicho Pasaje de San Juan; izquierda entrando, Oeste, 7'32, con la casa letra G; derecha, 7'26 metros, con finca de los sucesores de Anselmo de Riu; fondo, Norte, 5'20 metros, terreno de Salvador Posito Bosch o sus sucesores.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada  
**Superficies:** Construida: treinta y siete metros, noventa decímetros cuadrados  
Solar: treinta y siete metros, noventa decímetros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 23  
Ref.Catastral: 3991540DF3839B00011A

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CAJA AHORROS M.P.GUIPUZCOA SAN SEBASTIAN	G20336251	1714	1552	42	6

la totalidad del pleno dominio, por título de adjudicación judicial.  
Según autos seguidos con el número 355/2009 por JUZGADO 1ª INSTANCIA 5 de SANTA COLOMA DE GRAMANET, en virtud de mandamiento de fecha 15 de Junio de 2010.  
Inscripción: 6ª Tomo: 1.714 Libro: 1.552 Folio: 42 Fecha: 29/11/2010

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 21105  
IDUFIR: 08105000553326**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casita de planta baja y patio detrás sita en el término de Santa Coloma de Gramanet, con frente al pasaje de San Juan, de la Avenida de Santa Coloma, en el que está señalada con la letra G; de superficie TREINTA Y SIETE METROS OCHENTA Y CINCO DECIMETROS, iguales a mil un palmos ochenta y un décimos de palmo, todos cuadrados. LINDA: al frente, con dicho pasaje, en línea de 5,15 metros; a la izquierda entrando, en línea de 7,38 metros, con casa letra F del mismo pasaje; a la derecha, en línea de 7,32 metros, con casa letra H del propio pasaje; y al fondo, en línea de 5,15 metros, con terreno de don Salvador Posito Bosch.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Casa  
**Superficies:** Solar: treinta y siete metros, ochenta y cinco decímetros cuadrados  
**Dirección:** PASAJE SAN JUAN Número: G

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
MARTINEZ RIDAO, BÀRBARA			407	320	202 2

la totalidad del pleno dominio.  
Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE MARIA PORCIOLES COLOMER, nº de protocolo , con fecha 4 de Mayo de 1972.  
Inscripción: 2ª Tomo: 407 Libro: 320 Folio: 202 Fecha: 14/02/1973

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 8752  
 IDUFIR: 08105000553272  
**DESCRIPCION DE LA FINCA**

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Terreno no edificado  
**Superficies:** Solar: treinta y ocho metros, setenta y ocho decímetros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
SANCHEZ POLO, ANTONIO		206	164	226	3
la totalidad del pleno dominio con carácter ganancial, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, LUIS RODRIGUEZ GARCIA, con fecha 3 de Abril de 1974. Inscripción: 3º Tomo: 206 Libro: 164 Folio: 226 Fecha: 26/09/1974					
MACHO ORTIGOSA, MARIA		206	164	226	3
la totalidad del pleno dominio con carácter ganancial, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, LUIS RODRIGUEZ GARCIA, con fecha 3 de Abril de 1974. Inscripción: 3º Tomo: 206 Libro: 164 Folio: 226 Fecha: 26/09/1974					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 7916  
 IDUFIR: 08105000553227  
**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Una casita de planta baja y patio al detrás, sita en el término de Santa Coloma de Gramanet, con frente al Pasaje de San Juan de la Avenida de Santa Coloma, en el que está señalada de letra C, hoy Avenida de Santa Coloma número veintitrés-C, de superficie TREINTA Y OCHO METROS Y TREINTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS, equivalentes a mil catorce palmos veinticinco céntimos de otro, también cuadrados. LINDA: al frente, en línea de cinco metros con cinco centímetros, con dicho Pasaje; a la izquierda, entrando, en línea de siete metros sesenta y dos centímetros, con la casa letra B; a la derecha, en línea de siete metros cincuenta y seis centímetros, con la casa letra D; y al fondo, en línea de cinco metros cinco centímetros, con terreno de Salvador Fosito Bosch.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

**Naturaleza:** URBANA: Vivienda aislada  
**Superficies:** Construida: treinta y ocho metros, treinta y dos decímetros cuadrados  
**Dirección:** AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 23-C  
 Ref.Catastral: 3991545DF3839B0001UA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
GARCIA MEDINA FRANCISCO	37765719H	1733	1571	86	2
1/2 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, FIDEL SANCHEZ LOZANO, nº de protocolo 3.517, con fecha 26 de Julio de 2007. Inscripción: 2º Tomo: 1.733 Libro: 1.571 Folio: 86 Fecha: 17/03/2008					
GARCIA MEDINA RAFAEL	38705947Y	1733	1571	86	2
1/2 del pleno dominio, por título de herencia. Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, FIDEL SANCHEZ LOZANO, nº de protocolo 3.517, con fecha 26 de Julio de 2007. Inscripción: 2º Tomo: 1.733 Libro: 1.571 Folio: 86 Fecha: 17/03/2008					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 22013

IDUFIR: 08105000553333

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Casita de planta baja y patio al detrás sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente al pasaje de San Juan de la Avenida de Santa Coloma, en la que está señalada con la letra F. De superficie TREINTA Y SIETE METROS CINCO DECIMETROS CUADRADOS iguales a novecientos ochenta palmos sesenta y dos décimos de palmo cuadrados. LINDA: al frente, con dicho pasaje, en línea de 5 metros; a la izquierda entrando, en línea de 7,44 metros, con casa letra E del mismo pasaje; a la derecha, en línea de 7,38 metros, con casa letra G del mismo pasaje; y al fondo, en línea de 5 metros, con terreno de don Salvador Fosito Bosch.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Casa

Superficies: Solar: treinta y siete metros, cinco decímetros cuadrados

Dirección: PASAJE SAN JUAN Número: F

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
MARTINEZ MORENO PIEDAD, JOSE		422	332	129	1
FERNANDEZ SANCHEZ, AUREA					
la totalidad del pleno dominio con carácter ganancial, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE MARIA PORCIOLES COLOMER, nº de protocolo , con fecha 4 de Junio de 1970. Inscripción: 1ª Tomo: 422 Libro: 332 Folio: 129 Fecha: 26/11/1976					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 16727

IDUFIR: 08105000553302

## DESCRIPCION DE LA FINCA

Casita de planta baja y patio al detrás sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente al Pasaje de San Juan de la Avenida Santa Coloma, en el que está señalada con la letra E. De superficie TREINTA Y OCHO METROS NUEVE DECIMETROS CUADRADOS iguales a mil ocho palmos diecisiete décimos de palmo cuadrados. LINDA: al frente, Sur, en línea de 5,10 metros, con dicho Pasaje; a la izquierda entrando, en línea de 7,50 metros, con casa letra D del mismo Pasaje; a la derecha, en línea de 7,44 metros, con casa letra F del propio Pasaje; y al fondo, en línea de 5,10 metros, con terreno de Salvador Fosito Bosch o sus sucesores.

## LOCALIZACION DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Casa

Superficies: Solar: treinta y ocho metros, nueve decímetros cuadrados

Dirección: PASAJE SAN JUAN Número: E

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
TORRES SILVESTRE, JULIAN		375	290	233	2
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE MARIA PORCIOLES COLOMER, nº de protocolo , con fecha 29 de Noviembre de 1973. Inscripción: 2ª Tomo: 375 Libro: 290 Folio: 233 Fecha: 20/06/1974					
MARTINEZ RIDAO, BÁRBARA		375	290	233	2
una mitad indivisa del pleno dominio, por título de compraventa. Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, JOSE MARIA PORCIOLES COLOMER, nº de protocolo , con fecha 29 de Noviembre de 1973. Inscripción: 2ª Tomo: 375 Libro: 290 Folio: 233 Fecha: 20/06/1974					

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 19522

IDUFIR: 08105000553319

**DESCRIPCION DE LA FINCA**

Casita de planta baja y patio al detrás sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente al Pasaje de San Juan de la Avenida Santa Coloma en la que esta señalada con la letra A, hoy Avenida Santa Coloma, número veintitrés. De superficie CUARENTA Y TRES METROS NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS iguales a mil ciento sesenta y un palmos noventa y cuatro décimos de palmo cuadrados. LINDA: al frente, Sur, en línea de 6'10 metros con dicho Pasaje; a la izquierda entrando en línea de 7'75 metros con finca de que se segrega; a la derecha, en línea de 7'68 metros con casa letra B, del mismo pasaje; y al fondo, en línea de 5'48 metros con terreno de Salvador Posito Bosch o sus sucesores.

**LOCALIZACION DE LA FINCA**

Naturaleza: URBANA: Vivienda aislada

Superficies: Construida: cuarenta y tres metros, noventa decímetros cuadrados  
Solar: cuarenta y tres metros, noventa decímetros cuadrados

Dirección: AVINGUDA SANTA COLOMA Número: 23

Ref.Catastral: 3991547DF3839B0001WA

**TITULARIDADES**

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
LOPEZ AMAT JUAN ANTONIO	33928803P	1823	1661	162	3

1/2 del pleno dominio, por título de compraventa.

Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don DAVID FOBES LAYUNTA, nº de protocolo 999, con fecha 14 de Julio de 2011.

Inscripción: 3ª Tomo: 1.823 Libro: 1.661 Folio: 162 Fecha: 10/08/2011

GONZALEZ PUJOL, MONICA	38147049P	1823	1661	162	3
------------------------	-----------	------	------	-----	---

1/2 del pleno dominio, por título de compraventa.

Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA DE GRAMANET, por el Notario Don DAVID FOBES LAYUNTA, nº de protocolo 999, con fecha 14 de Julio de 2011.

Inscripción: 3ª Tomo: 1.823 Libro: 1.661 Folio: 162 Fecha: 10/08/2011

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o

**DESCRIPCION FINCA**

Casita de planta baja y patio al detrás sita en Santa Coloma de Gramanet, con frente al Pasaje de San Juan de la Avenida Santa Coloma en la que esta señalada con la letra A, hoy Avenida Santa Coloma, número veintitrés. De superficie CUARENTA Y TRES METROS NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS iguales a mil ciento sesenta y un palmos noventa y cuatro décimos de palmo cuadrados. LINDA: al frente, Sur, en línea de 6'10 metros con dicho Pasaje; a la izquierda entrando en línea de 7'75 metros con finca de que se segrega; a la derecha, en línea de 7'68 metros con casa letra B, del mismo pasaje; y al fondo, en línea de 5'48 metros con terreno de Salvador Posito Bosch o sus sucesores.

**LOCALIZACION FISICA**

Tipo Finca.: 10 (Vivienda aislada)

Coeficiente: 0.0000

Sup.Solar: 43.90

Sup.Util: 0.00

Sup.Const.: 43.90

Dirección: AV SANTA

COLOMA

Número.: 23-

Portal...:

Escalera:

Plta:

Puerta:

Parking: -

Trastero.:

Otros:

Nombre...:

Polígono:

Parcela:

Urbaniz...:

Ref.Cat.: 3991547DF3839B0001WA

**TITULARIDAD**

**VIANA LOPEZ PEDRO** con DNI/NIF 38692377. Naturaleza: PLENO DOMINIO. Participación: 100% con carácter Privativo. Inscrito en la inscripción 2 (Compraventa) del Tomo 386, Libro 300, Folio 197 de la finca SANTA COLOMA DE GRAMANET (C)/19522/ con fecha 26 de junio de 1984; notario de SANTA COLOMA DE GRAMANET, Don/ña LUIS RODRIGUEZ GARCIA, con protocolo 0.84 de fecha 23 de marzo de 1984; asiento registral nº 0 del diario 0.

Santa Coloma de Gramanet, 12 de febrero de 2015

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE STA. COLOMA Secc. común N°: 8078

IDUFIR: 08105000553234

## DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

Casa de planta baja y patio detrás en Santa Coloma de Gramanet, Pasaje de San Juan de la Avenida de Santa Coloma, letra B; de superficie CUARENTA Y CINCO METROS CINCUENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS; LINDA: frente, 5,93 metros, dicho pasaje; izquierda entrando, 7,62 metros, casa letra A; derecha, 7,62 metros, casa letra C; fondo, 5,95 metros, terrenos de Salvador Pósito.

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Otras urbanas

Superficies: Solar: cuarenta y cinco metros, cincuenta y cinco decímetros cuadrados

Dirección: AVINGUDA SANTA COLOMA

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
SOLIS BUENDIA, JESUS	05866753M	194	154	108	2

NAVARRETE PEREZ, MARIA TISCAR

la totalidad del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial, por título de compraventa.

Formalizada en escritura autorizada en SANTA COLOMA GRAMANET, JESUS DEL FRAILE SARMIENTO, n° de protocolo , con fecha 18 de Marzo de 1988.

Inscripción: 2ª Tomo: 194 Libro: 154 Folio: 108 Fecha: 06/06/1988

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE.** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

Fecha de Emisión: 02/03/2015

FINCA DE SANTA COLOMA Secc. 1ª N°: 54441

IDUFIR: 08105000156107

## DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

Número uno.- Bajos almacén primera, en Santa Coloma de Gramanet, con frente a la calle San Carlos, número cuarenta y cuatro. De superficie construida NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS, útiles ochenta metros cuadrados. LINDA: frente, calle; derecha, paso común; izquierda, Teresa Serrat; fondo, las propias casitas. Su CUOTA es de 21,57 POR CIENTO.

## LOCALIZACIÓN DE LA FINCA

Naturaleza: URBANA: Local comercial

Cuota: 21,57 por ciento

Superficies: Util: ochenta metros cuadrados Solar: cuatrocientos ochenta y seis metros cuadrados

Dirección: CARRER SANT CARLES Número: 44, Planta: B, Puerta: 1

Ref.Catastral: 3991503DF3839H0001DA

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
HERRAEZ JIMENEZ JOSE LUIS	33914710Z	1009	847	52	3

una mitad indivisa del pleno dominio, por título de adjudicación.

Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don FRANCISCO ALEJANDRO ARMAS OMEDES, n° de protocolo 3.868, con fecha 3 de Diciembre de 2003.

Inscripción: 3ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 52 Fecha: 18/08/2004

HERRAEZ JIMENEZ OLGA MARIA	52393691J	1009	847	52	3
----------------------------	-----------	------	-----	----	---

una mitad indivisa del pleno dominio, por título de adjudicación.

Formalizada en escritura autorizada en BARCELONA, por el Notario Don FRANCISCO ALEJANDRO ARMAS OMEDES, n° de protocolo 3.868, con fecha 3 de Diciembre de 2003.

Inscripción: 3ª Tomo: 1.009 Libro: 847 Folio: 52 Fecha: 18/08/2004

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

## ASIENTOS VIGENTES

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE.** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).



**FITXA 5.01**

---



**DESCRIPCIÓN DE LA FINCA**

FINCA DE SANTA COLOMA DE GRAMENET (2) Nº: 15800  
 IDENTIF: 08100000331451

**LOCALIZACIÓN FÍSICA**

Tipo Finca URBANA: Vivienda piso sin ascenso  
 Localización: CARRER FRANCESC JULIA 12  
 NºOrden: 1 Costa: treinta y ocho enteros, sesenta y ocho centésimas por ciento  
 Sup.Solar: ciento cuarenta y cuatro metros, veinte decímetros cuadrados Sup.Const: sesenta metros cuadrados  
 Ref.Catastral: 4284653DE394900001DU

**TITULARIDAD**

TITO 2006 SL, con C.I.F. número B64394257 titular del pleno dominio de TOTALIDAD de esta finca, en virtud de la escritura de Compraventa otorgada en Barcelona ante Don ENRIQUE OLIVER DE QUEROL el 9 de Junio de 2007, según la inscripción 3ª, folio 202 del libro 539, tomo 1.770, con fecha 21 de Julio de 2007.

**CARGAS VIGENTES**

Aparte de las afectaciones fiscales y obligacionales de la propiedad horizontal, se halla afecta a las siguientes:

**CARGAS POR PROCEDENCIA**

NO hay cargas registradas

**CARGAS PROPIAS DE LA FINCA**

NO hay cargas registradas

**ASIENTOS VIGENTES**

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

**OBSERVACIONES:**

Las cantidades en pesetas que resultaren de la presente nota de información continuada se entenderán redenominadas en EUROS cuya equivalencia es de 1 EURO igual a 166,386 PESETAS.

La nota simple informativa sin garantía no acredita fehacientemente, a diferencia de la certificación, el contenido de los asientos del Registro (artº 222 de la Ley hipotecaria y 332 del Reglamento).

**ADVERTENCIA RELATIVA A LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS:**

"A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, queda informado de que los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los Libros del Registro y a los ficheros que se llevan en base a los mismos, cuyo responsable es el Registrador,

stando el uso y fin de tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral.

La información en ellos contenida sólo será suministrada en los casos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la legislación registral.

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible.

Únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó o para otras compatibles.

Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso gratuita.

Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la UGRN de 17/02/1998; BOE de 27/02/1998).

En caso de que esta información hubiera sido obtenida telemáticamente, el usuario receptor de la misma se acoge a las condiciones de la Política de Privacidad expresadas en la Web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España, publicadas a través de la página web [www.registradores.org](http://www.registradores.org).

En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro".

Santa Coloma de Gramenet a 07/01/2015



