1066

AJUNTAMENT SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

PROPOSTA GENERAL

FITXES ESPAIS LLIURES

1067

DILIGÈNCIA -
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, el
26 SET. 2016
El Secretari general,
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

DESAFECTACIONS

*** INTERIOR D'ILLA**

- **F1.03** PASSEIG MOSSEN JAUME GORDI
- **F2.01** WASHINGTON - CARRER DEL NORD
- **F2.02** WASHINGTON - SANTA EULÀLIA
- **F3.10** PASSATGE SANT MIQUEL
- **F4.03** AVINGUDA SANTA COLOMA - C. SANT CARLES
- **F6.01** RAMBLA SANT SEBASTIÀ
- **F6.02** MASSENET - DALMAU
- **F6.03** PASSATGE SANT LLUÍS

*** ZONES**

- **F3.06** MENENDEZ PELAYO - SANTS
- **F3.09** ANSELM DE RIU - MALLORCA
- **F3.11** CANARIES - RAMON BERENGUER IV
- **F3.12** CERVANTES - EIXIMENIS
- **F4.01** C. SANT JERONI
- **F5.01** FRANCESC JULIÀ - ROGER DE LLÒRIA

AJUSTOS PLANEJAMENT

- **F1.02** JARDINS DE CAN ROIG I TORRES
- **F1.04** BIBLIOTECA CENTRAL
- **F5.02** C. SANT JORDI
- **F6.04** VALENTÍ ESCALES - LISZT

CANVIS EQUIPAMENT - VERD

- **F1.01** ACADEMIA FUSTER
- **F2.04** SERRANO - WILSON
- **F3.01** CAN ZAM (ANSELM DE RIU)
- **F3.15** CAN ZAM (F. MACIÀ - VICTOR HUGO)
- **F4.07** PLAÇA PAU CASALS
- **F5.03** BONAVISTA - SANATORI
- **F5.04** PAVELLÓ PARC DELS PINS

RECONEIXEMENT VERD FUNCIONAL

- **F1.05** RAMBLA SANT SEBASTIÀ
- **F1.06** PLAÇA DE LA VILA
- **F4.04** PASSEIG SALZAREDA
- **F4.05** PASSEIG SALZAREDA
- **F4.06** PASSEIG SALZAREDA

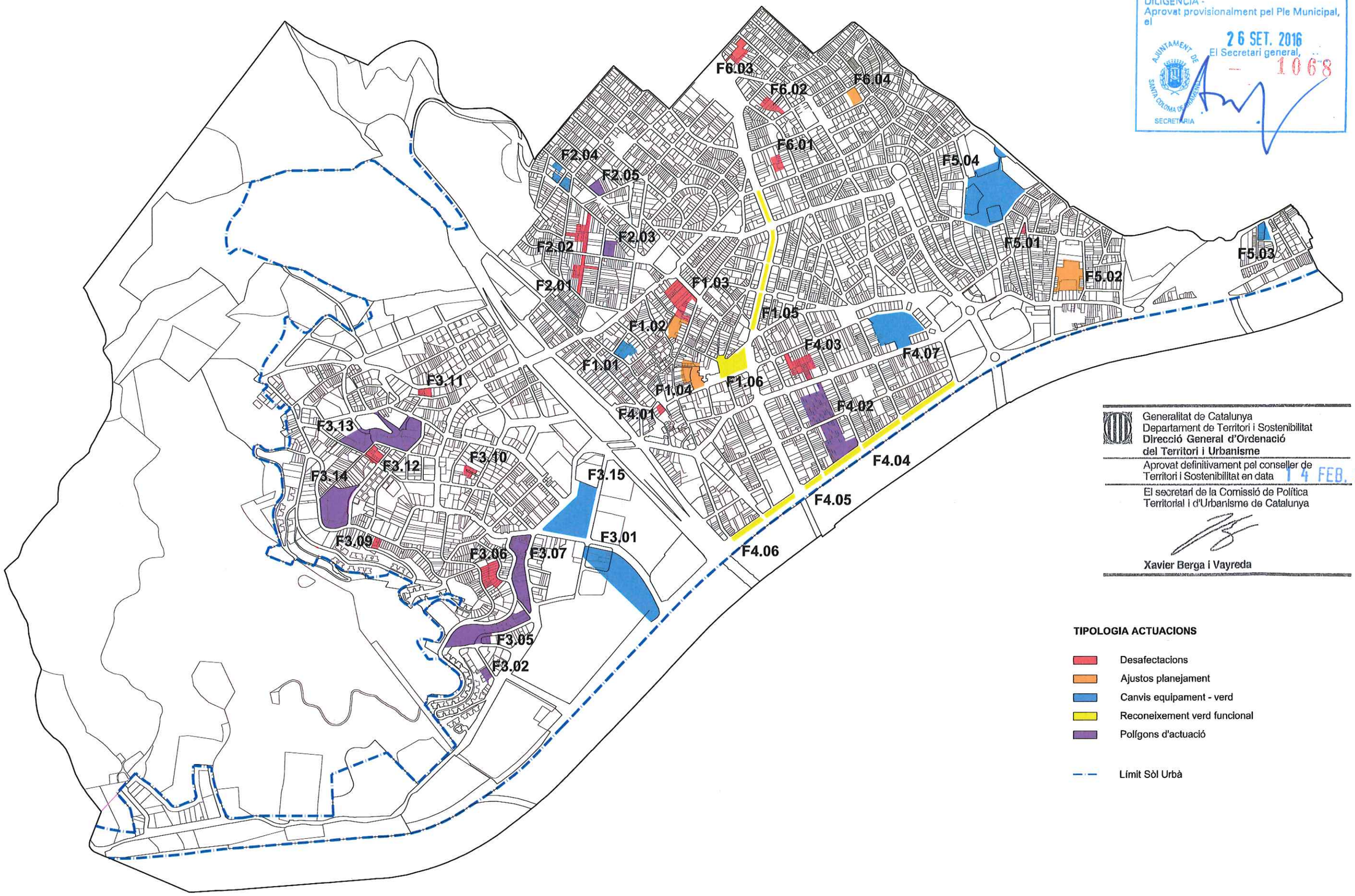
POLÍGONS D'ACTUACIÓ

*** SÒL LLIURE**

- **F3.05** JAUME BALMES
- **F3.14** ANSELM DE RIU - RABELAIS
- **F3.02** AV. ENRIC MORERA

*** SÒL OCUPAT**

- **F2.03** WASHINGTON - CRISTÒFOR COLOM
- **F2.05** ALPS - MONTEVIDEO
- **F3.07** AVINGUDA FRANCESC MACIÀ
- **F3.13** C. FARIGOLA - PI
- **F4.02** PASSEIG SALZAREDA



DILIGÈNCIA -
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, el
26 SET. 2016
El Secretari general,
1068
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

TIPOLOGIA ACTUACIONS

- Desafectacions
- Ajustos planejament
- Canvis equipament - verd
- Reconeixement verd funcional
- Polígons d'actuació
- Límit Sòl Urbà

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

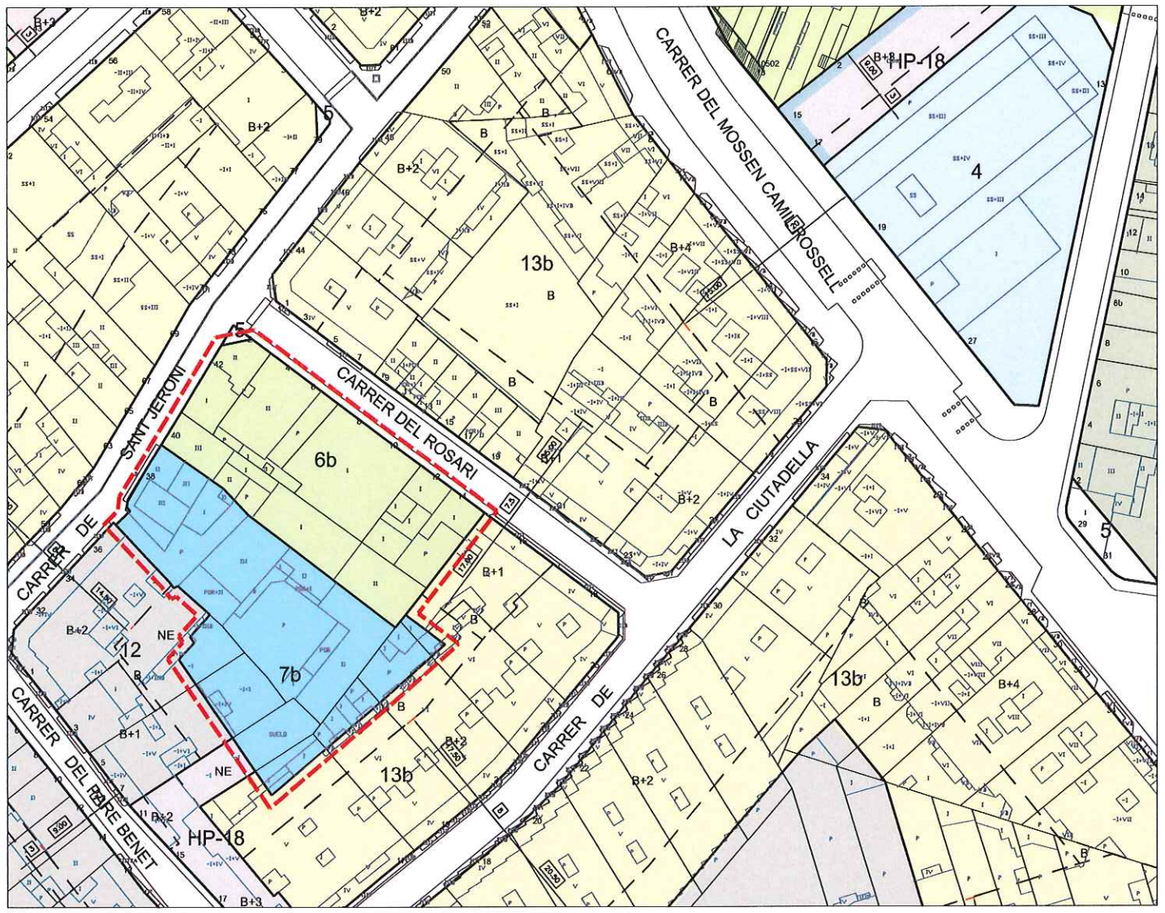
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol
PROPOSTES - ACTUACIONS

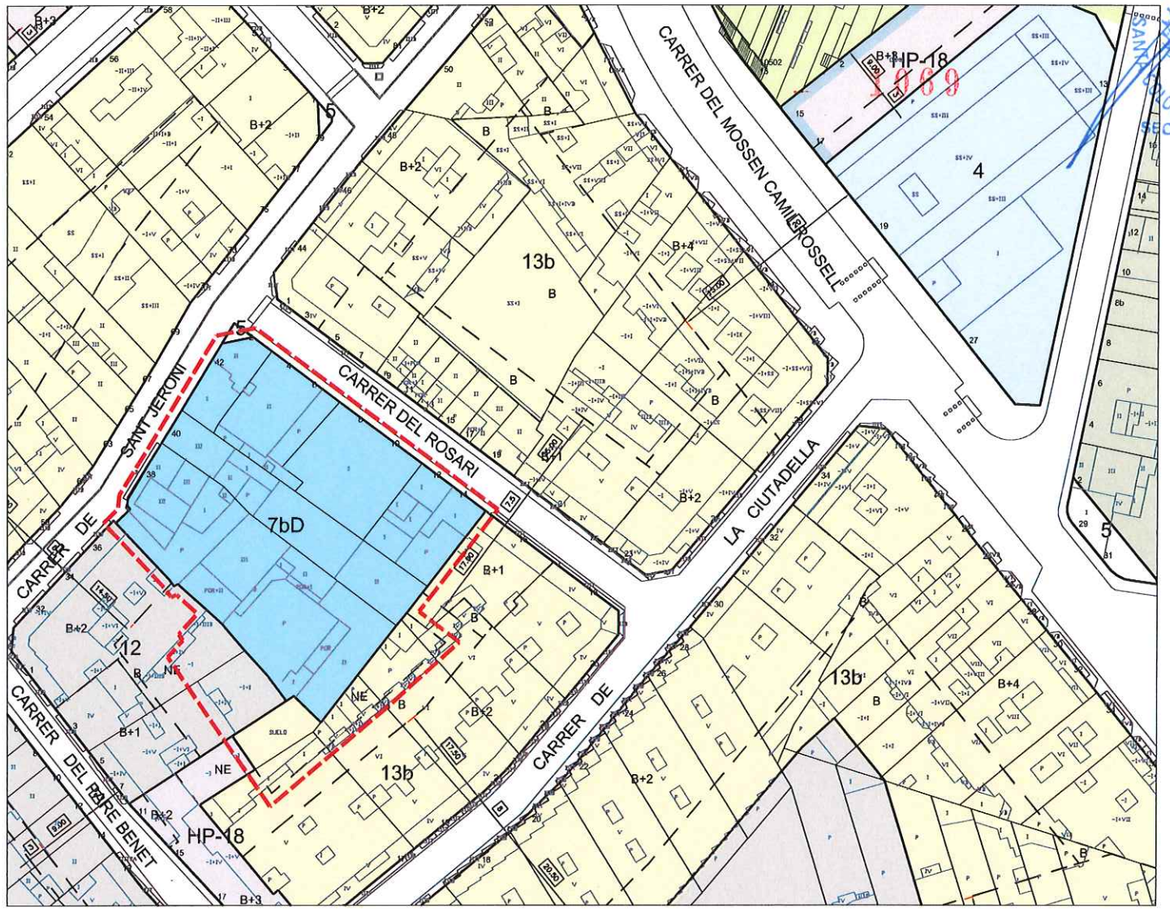
N

E 1:12.000
Setembre 2016

F0.00



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 6b	1.248,4	47,36%	0,0	0,00%	-1.248,40
TOTAL ZONES VERDES	1.248,4	47,36%	0,0	0,00%	-1.248,40
clau 7b	1.387,5	52,64%	0,0	0,00%	-1.387,50
clau 7bD	0,0	0,00%	2.158,0	81,87%	2.158,00
TOTAL EQUIPAMENTS	1.387,5	52,64%	2.158,0	81,87%	770,50
TOTAL SISTEMES	2.635,9	100,00%	2.158,0	81,87%	-477,90
12	0,0	0,00%	183,3	6,95%	183,30
13b	0,0	0,00%	294,6	11,18%	294,60
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	477,9	18,13%	477,90
TOTAL SÒL	**2.635,9**	**100,00%**	**2.635,9**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
7b	1.315,0	0,0	-1.315,0
7bD	0,0	3.004,4	3.004,4
TOTAL SOSTRE EQUIPAMENT PRIVAT	**1315,0**	**3004,4**	**1.689,4**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 4 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

1669

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

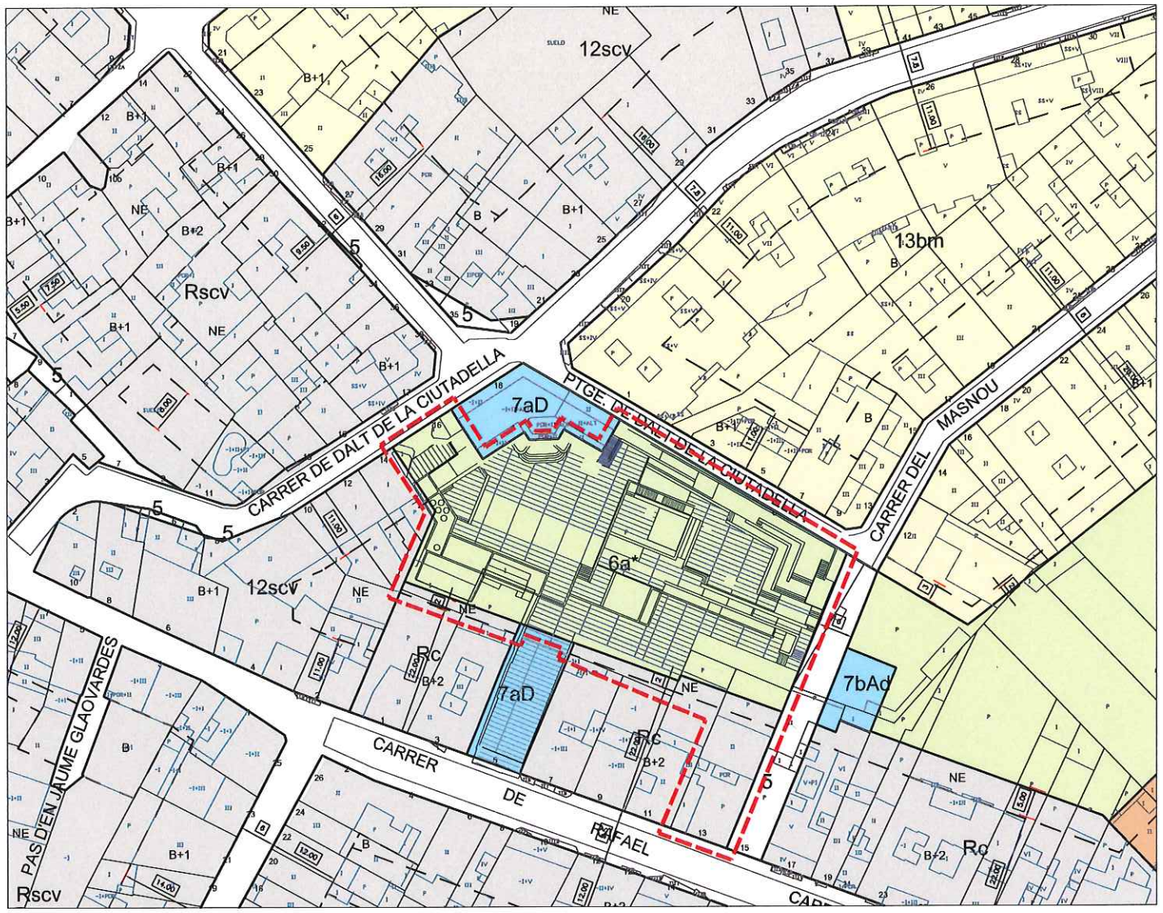
Plànol **FITXA 1.01 ACADEMIA FUSTER**

N

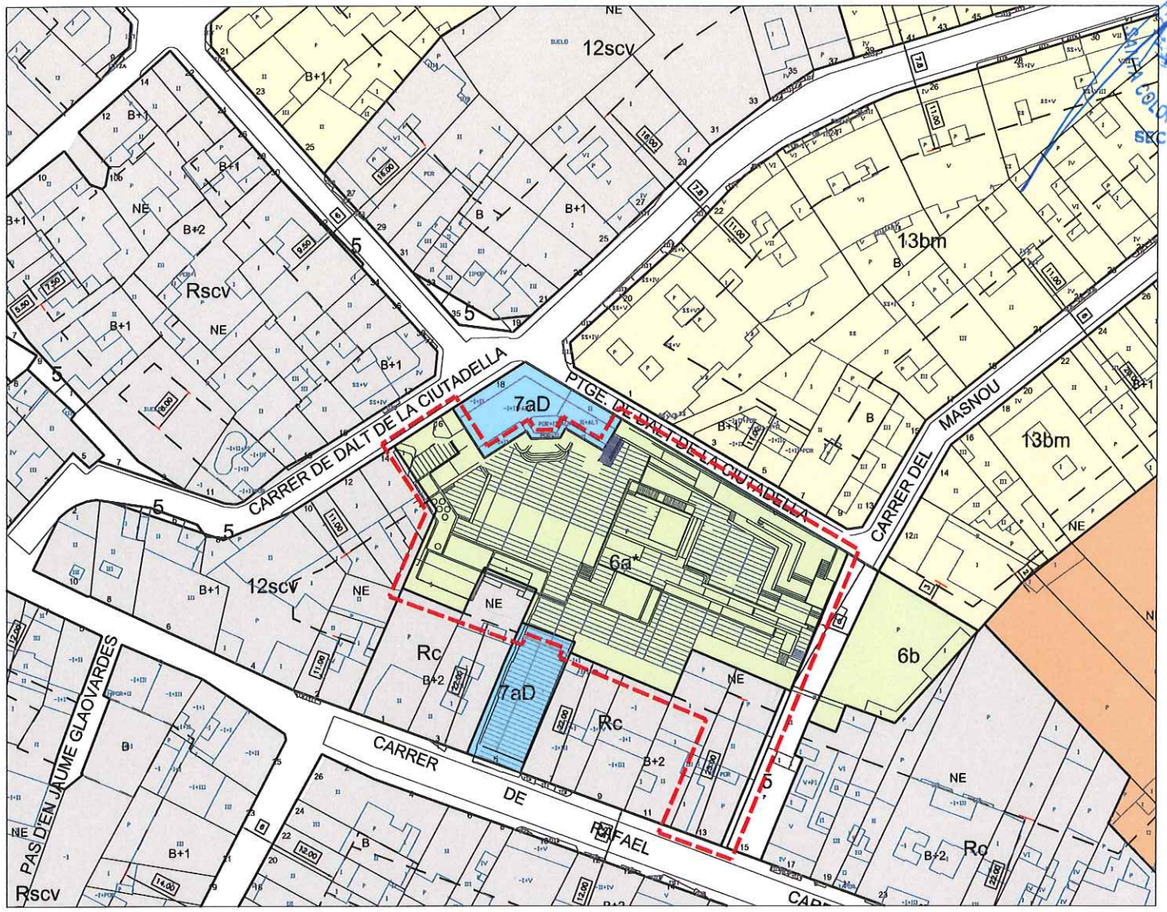
E 1:1000
Setembre 2016

F1.01

1070



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	0,0	0,00%	28,3	1,06%	28,31
TOTAL XÀRXA VIÀRIA	0,0	0,00%	28,3	1,06%	28,31
clau 6a*	2.304,5	86,00%	2.229,3	83,19%	-75,20
TOTAL ZONES VERDES	2.304,5	86,00%	2.229,3	83,19%	-75,20
TOTAL SISTEMES	2.304,5	86,00%	2.257,6	84,25%	-46,89
Rc	375,2	14,00%	422,1	15,75%	46,89
TOTAL ZONES	375,2	14,00%	422,1	15,75%	46,89
TOTAL SÒL	**2.679,7**	**100,00%**	**2.679,7**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
Rc	718,4	696,6	-21,8
TOTAL SOSTRE	**718,4**	**696,6**	**-21,8**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 1 9 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

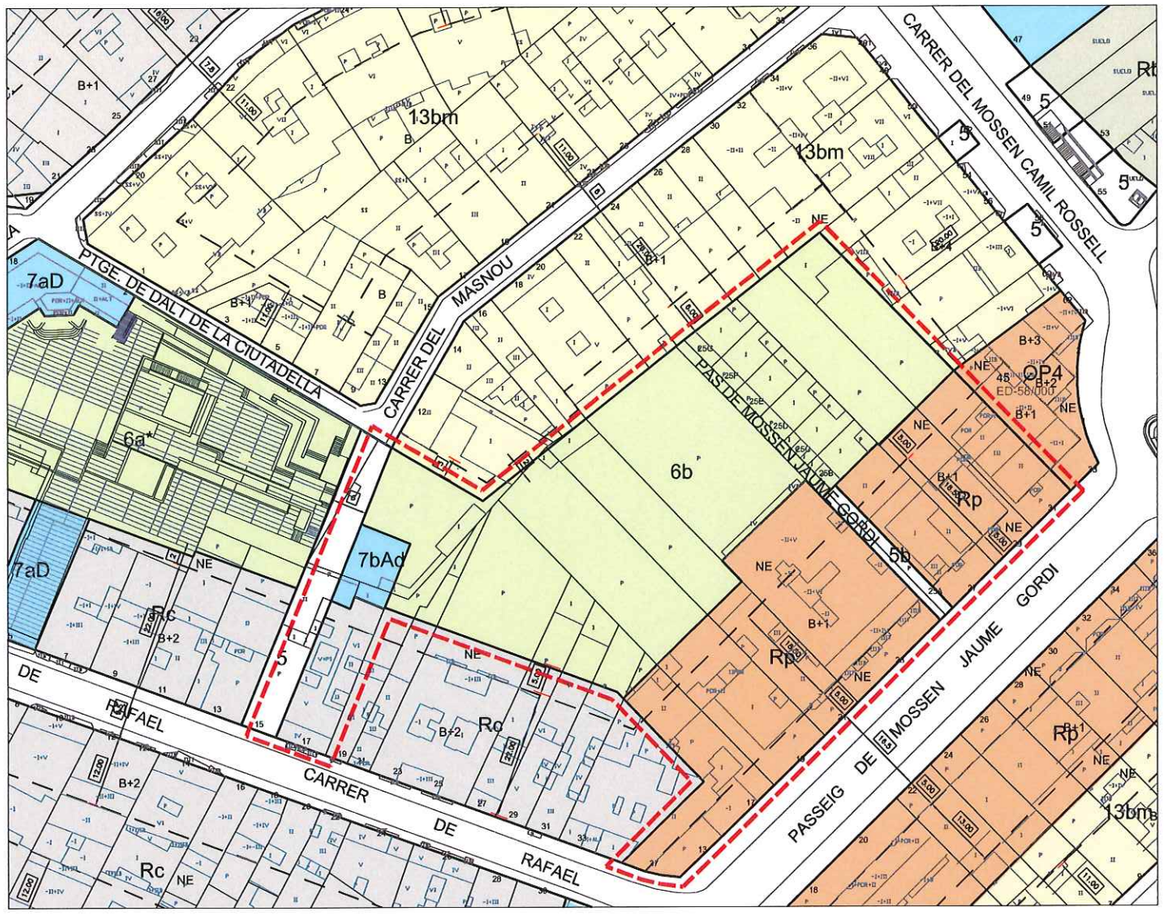
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 1.02**
JARDINS DE CAN ROIG I TORRES

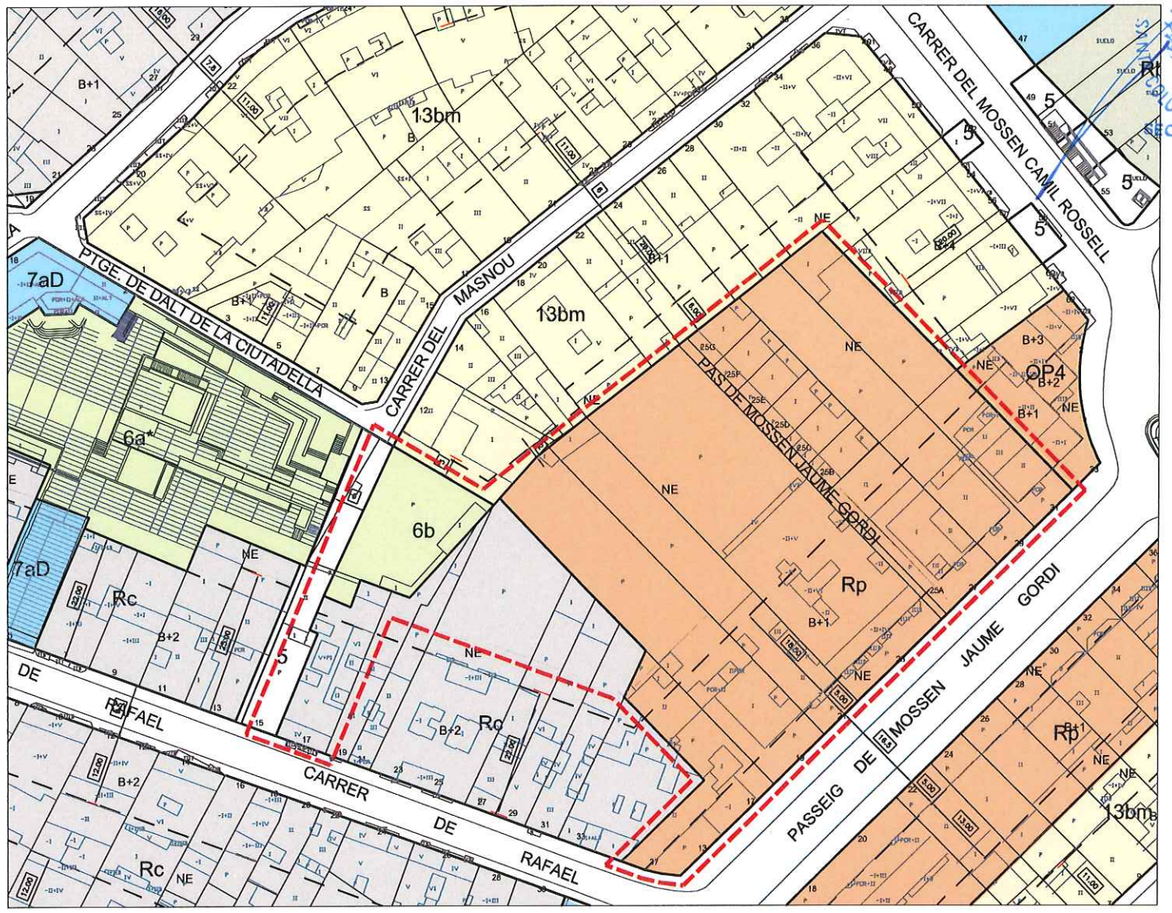
N

E 1:1000
Setembre 2016

F1.02



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
5	331,5	5,02%	301,5	4,57%	-30,00
5b	87,0	1,32%	0,0	0,00%	-87,00
TOTAL XÀRXA VIÀRIA	418,5	6,34%	301,5	4,57%	-117,00
clau 6b	3.415,5	51,73%	384,6	5,82%	-3.030,90
TOTAL ZONES VERDES	3.415,5	51,73%	384,6	5,82%	-3.030,90
clau 7bAd	114,5	1,73%	0,0	0,00%	-114,50
TOTAL EQUIPAMENTS	114,5	1,73%	0,0	0,00%	-114,50
TOTAL SISTEMES	3.948,5	59,80%	686,1	10,39%	-3.262,40
Rc	234,0	3,54%	892,8	13,52%	658,80
Rp	2.420,3	36,66%	5.013,5	75,93%	2.593,20
13bm	0,0	0,00%	10,4	0,16%	10,40
TOTAL ZONES	2.654,3	40,20%	5.916,7	89,61%	3.262,40
TOTAL SÒL	**6.602,8**	**100,00%**	**6.602,8**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
Rc	592,0	605,8	13,8
Rp	2.955,0	3.065,0	110,0
TOTAL SOSTRE	**3.547,0**	**3.670,8**	**123,8**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

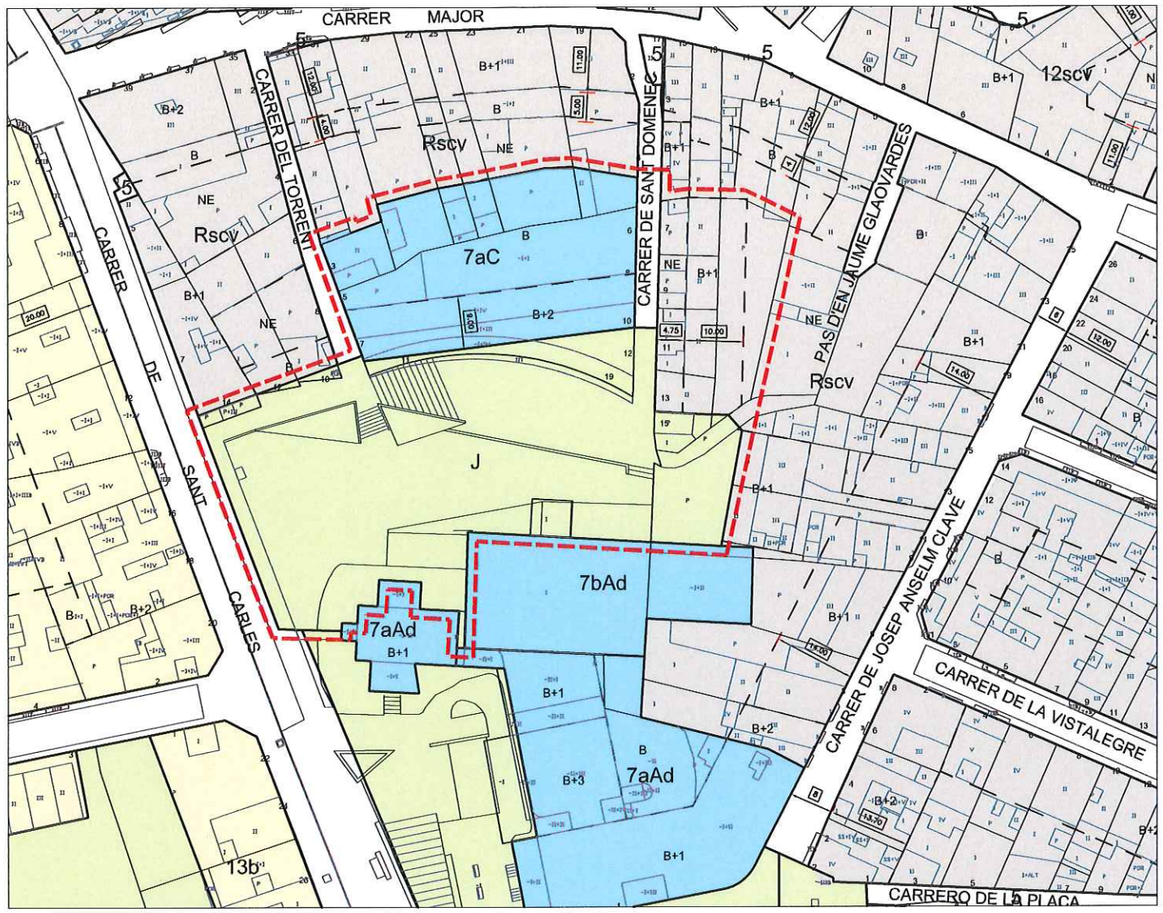
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 1.03**
PASSEIG MOSSEN JAUME GORDI

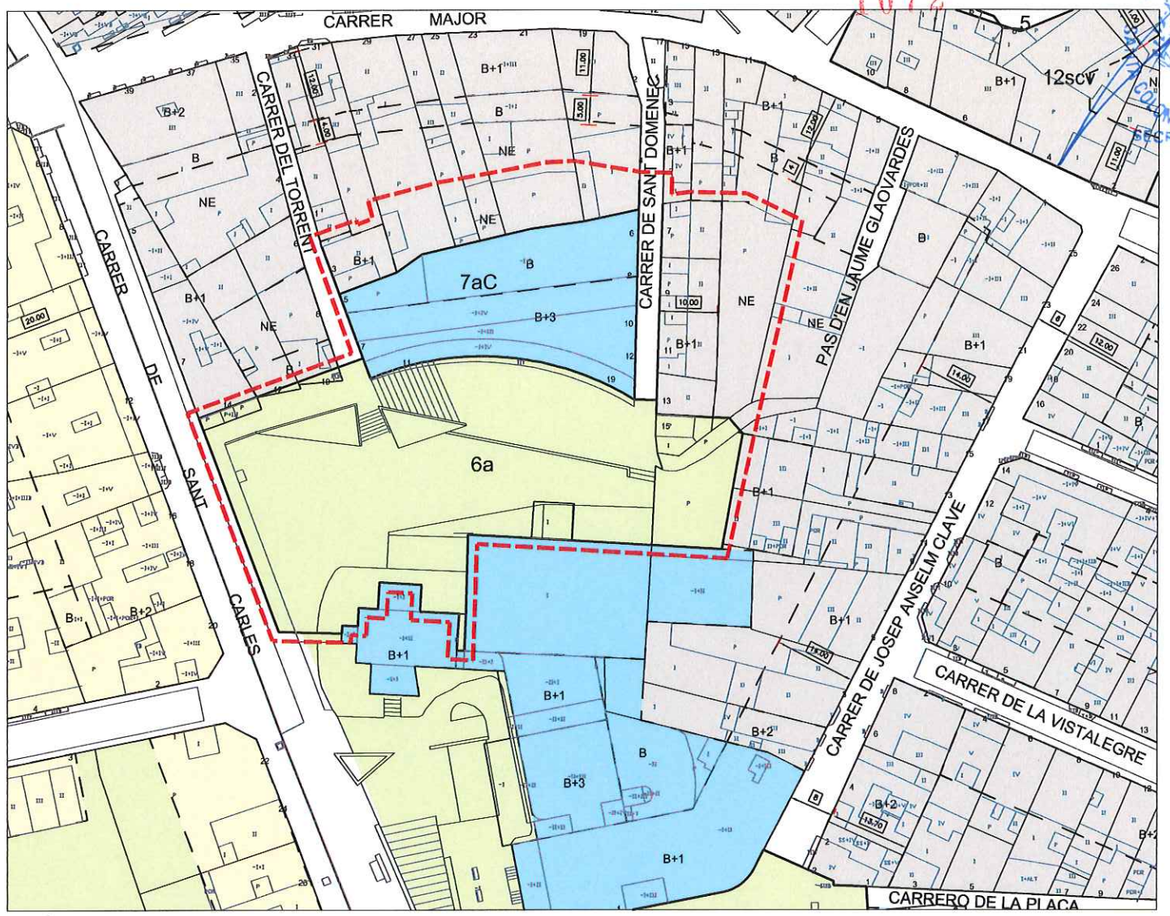
N

E 1:1000
Setembre 2016

F1.03



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	0,0	0,00%	44,8	0,88%	44,80
TOTAL XARXA VIÀRIA	0,0	0,00%	44,8	0,88%	44,80
clau J	3.032,2	59,70%	0,0	0,00%	-3.032,20
clau 6a	0,0	0,00%	2.826,7	55,65%	2.826,70
TOTAL ZONES VERDES	3.032,2	59,70%	2.826,7	55,65%	-205,50
clau 7aC	1.356,8	26,71%	1.033,1	20,34%	-323,70
TOTAL EQUIPAMENTS	1.356,8	26,71%	1.033,1	20,34%	-323,70
TOTAL SISTEMES	4.389,0	86,41%	3.904,6	76,87%	-484,40
Rscv	690,3	13,59%	1.174,7	23,13%	484,40
TOTAL ZONES	690,3	13,59%	1.174,7	23,13%	484,40
TOTAL SÒL	**5.079,3**	**100,00%**	**5.079,3**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
Rscv	730,0	931,8	201,8
TOTAL SOSTRE	**730,0**	**931,8**	**201,8**

1072

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

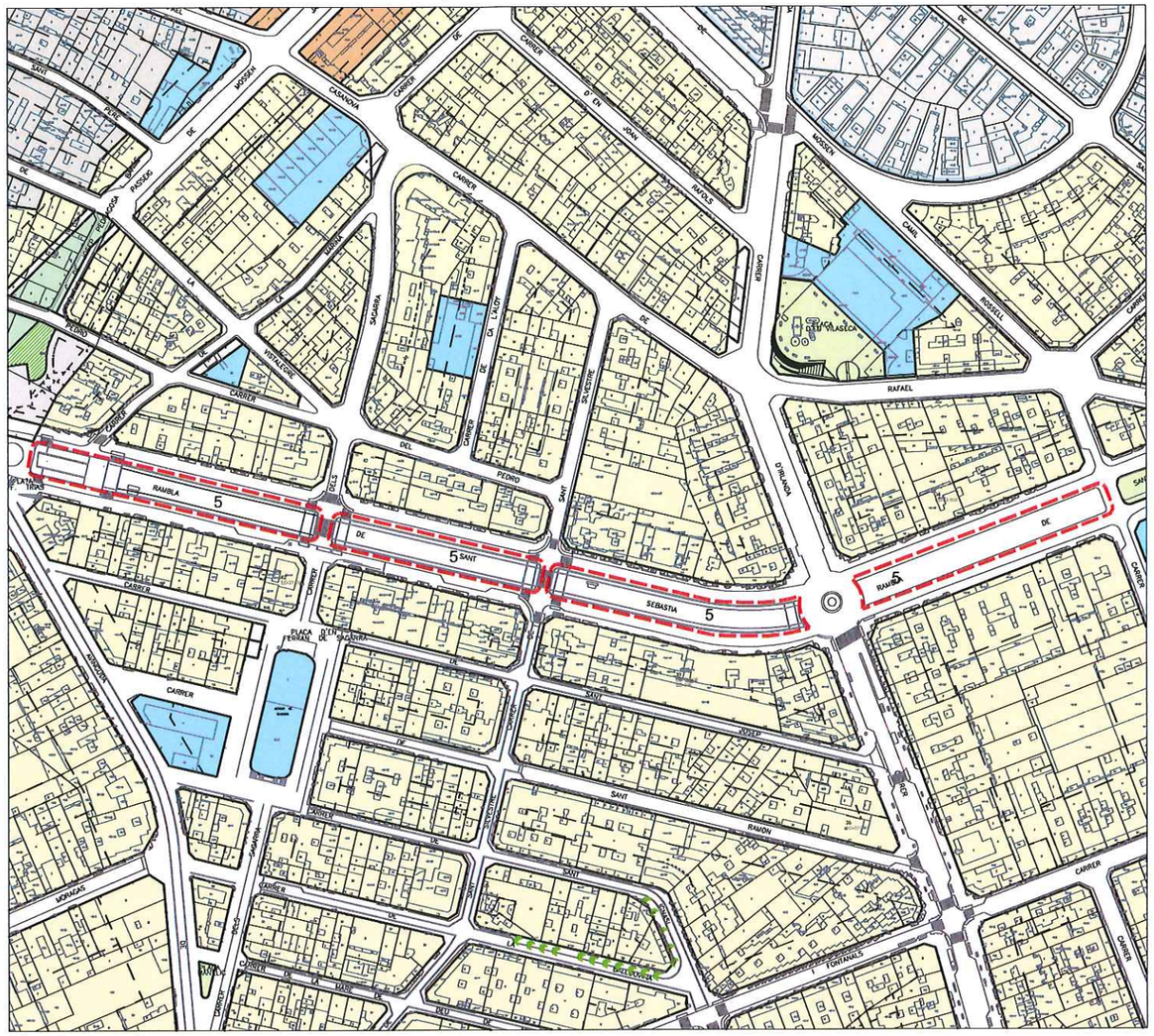
Plànol **FITXA 1.04**
BIBLIOTECA CENTRAL

N

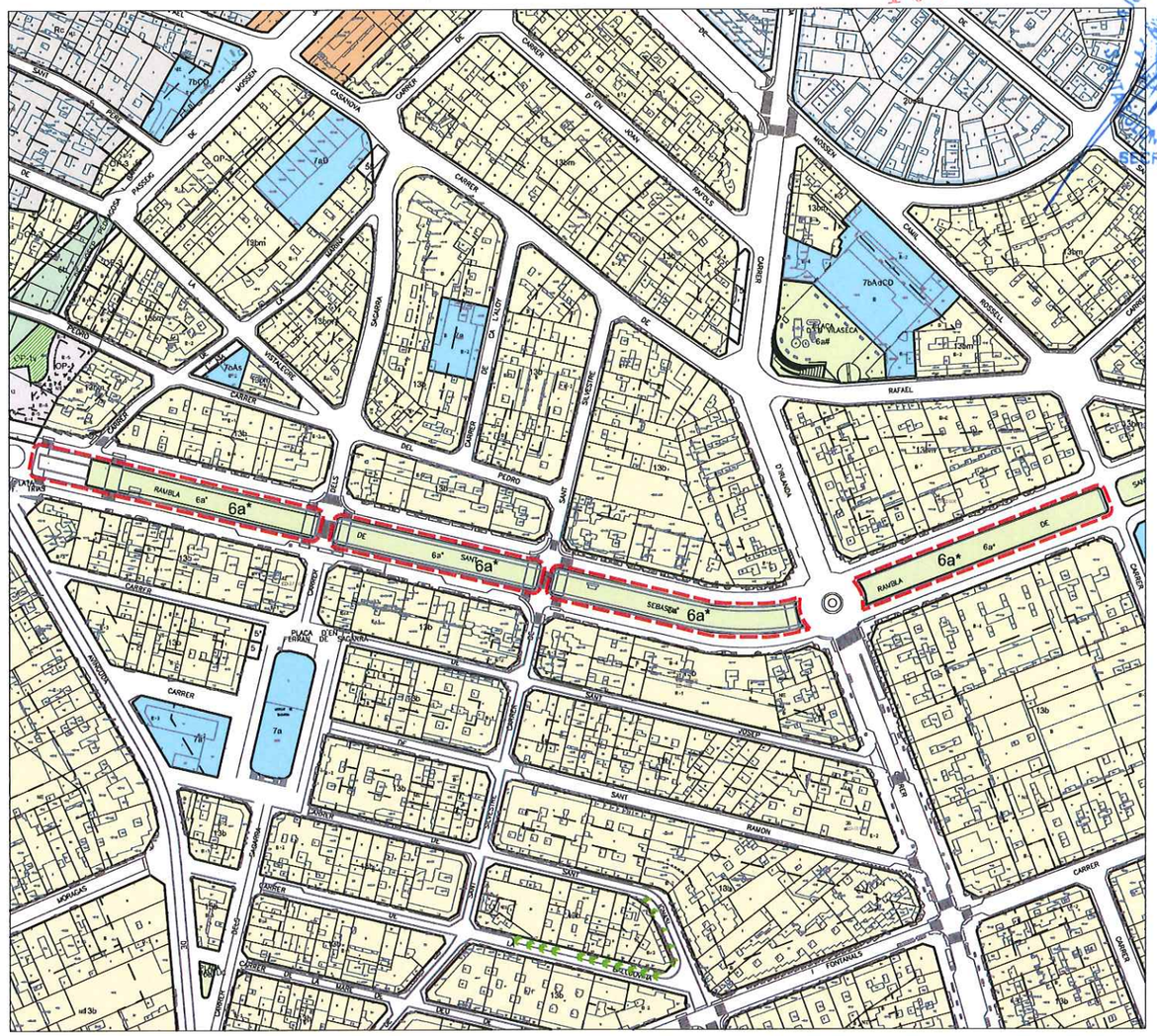
E 1:1000
Setembre 2016

F1.04

1073



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	4.899,3	100,00%	270,2	5,52%	-4.629,10
TOTAL XARXA VIÀRIA	4.899,3	100,00%	270,2	5,52%	-4.629,10
clau 6a*	0,0	0,00%	4.629,1	94,48%	4.629,10
TOTAL ZONES VERDES	0,0	0,00%	4.629,1	94,48%	4.629,10
TOTAL SISTEMES	4.899,3	100,00%	4.899,3	100,00%	0,00
...	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL SÒL	**4.899,3**	**100,00%**	**4.899,3**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
...	0,0	0,0	0,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**0,0**	**0,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

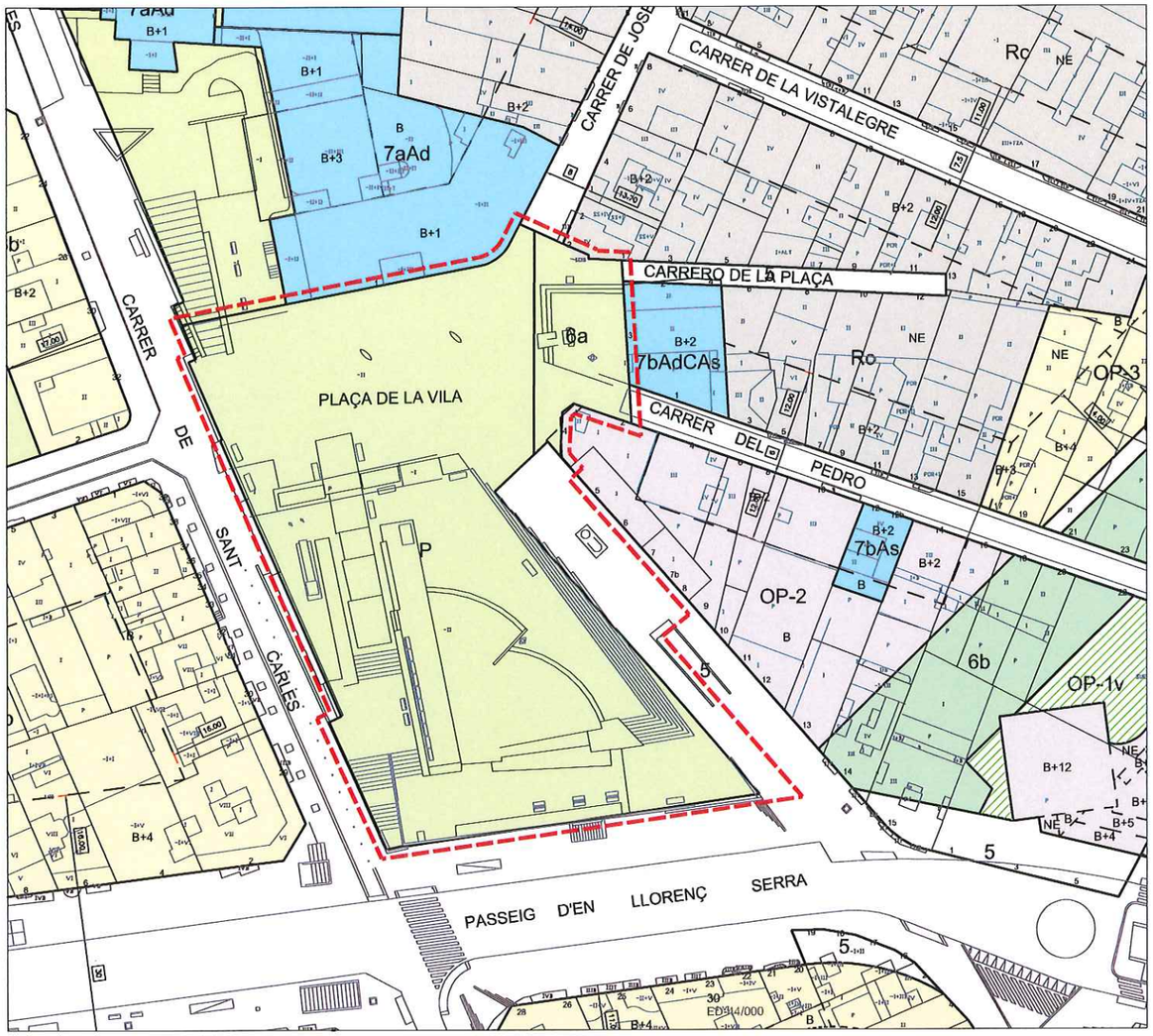
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 1.05**
RAMBLA SANT SEBASTIÀ

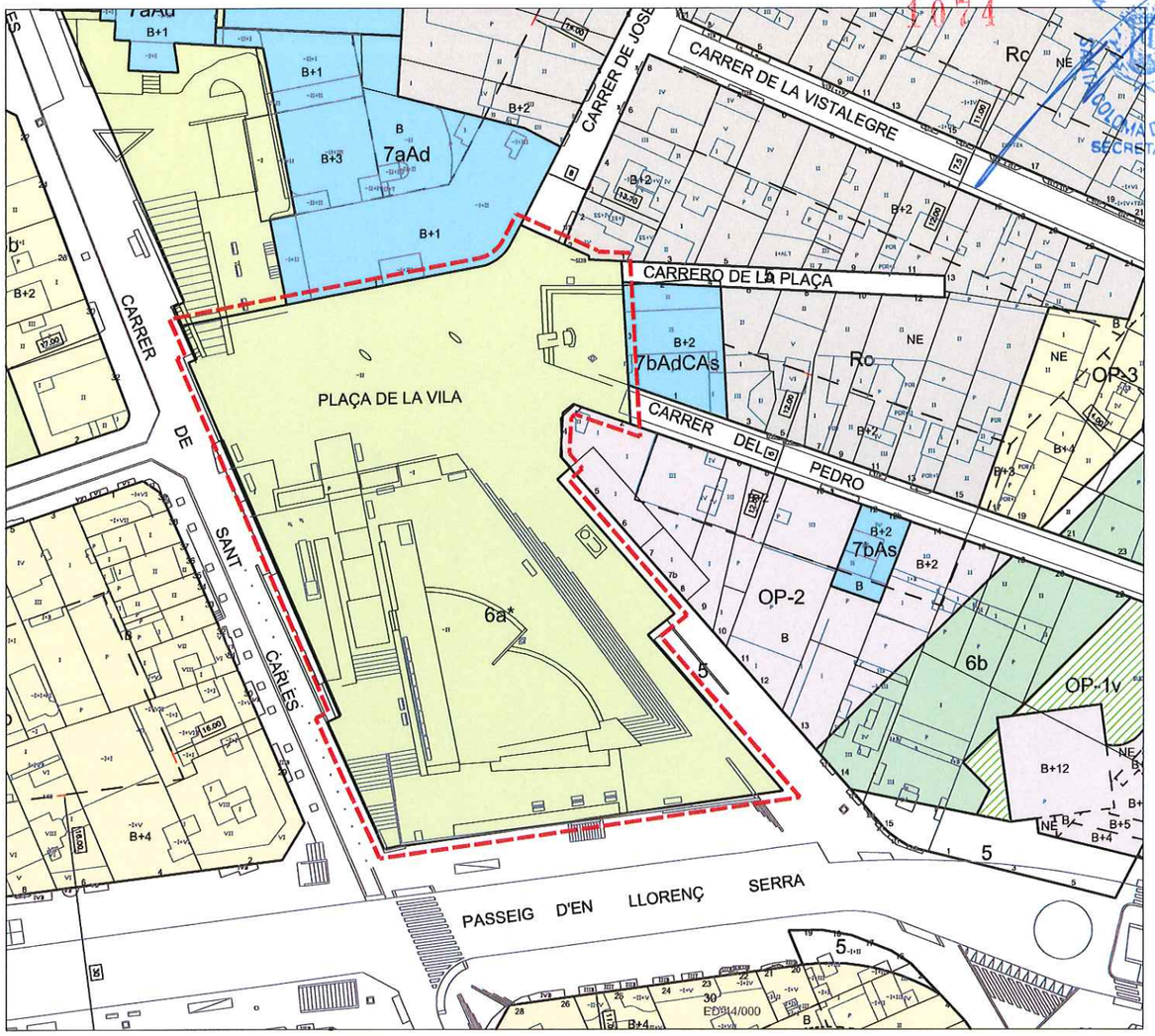
N

E 1:2500
Setembre 2016

F1.05



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	491,0	8,04%	0,0	0,00%	-491,00
TOTAL XARXA VIÀRIA	491,0	8,04%	0,0	0,00%	-491,00
clau P	5.144,0	84,28%	0,0	0,00%	-5.144,00
clau 6a*	468,3	7,67%	6.103,3	100,00%	5.635,00
TOTAL ZONES VERDES	5.612,3	91,96%	6.103,3	100,00%	491,00
TOTAL SISTEMES	6.103,3	100,00%	6.103,3	100,00%	0,00
...	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL SÒL	**6.103,3**	**100,00%**	**6.103,3**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
...	0,0	0,0	0,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**0,0**	**0,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 4 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

1074

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

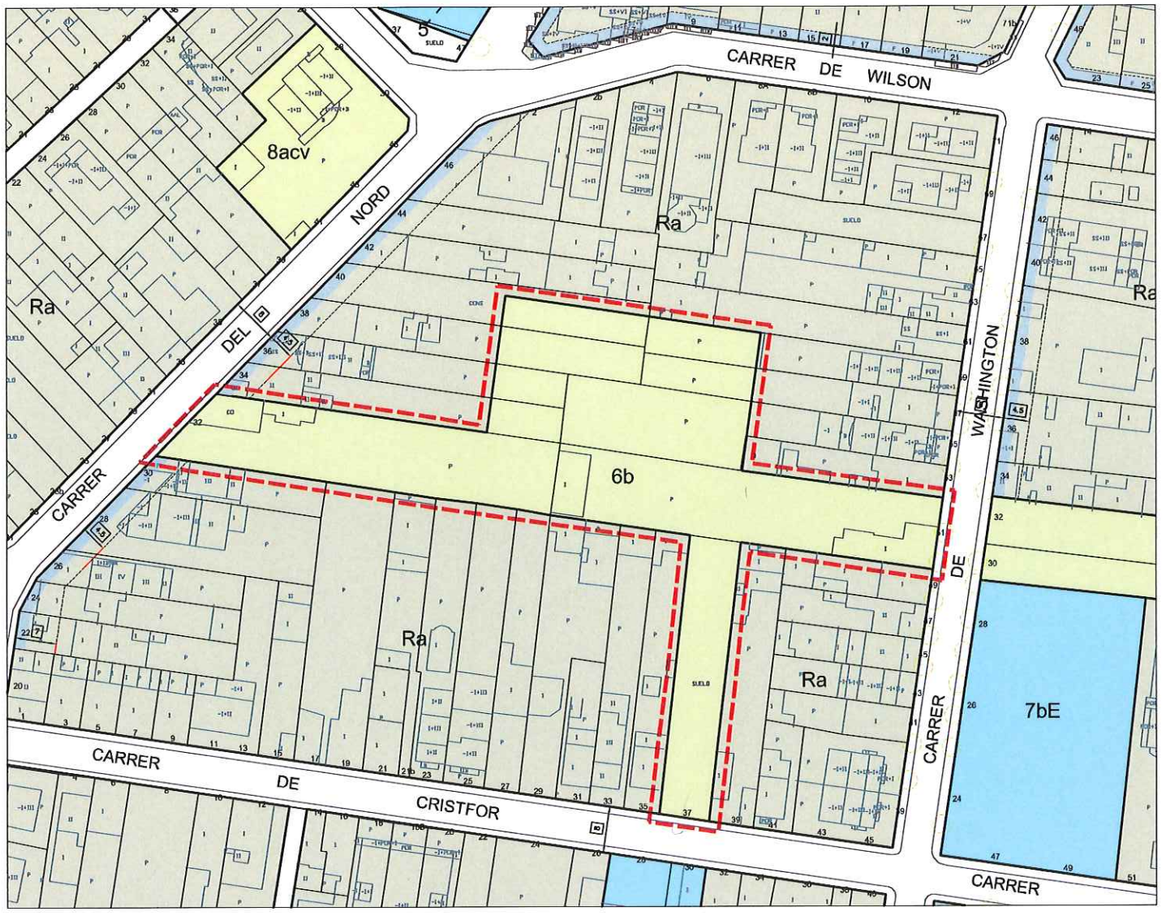
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 1.06**
PLAÇA DE LA VILA

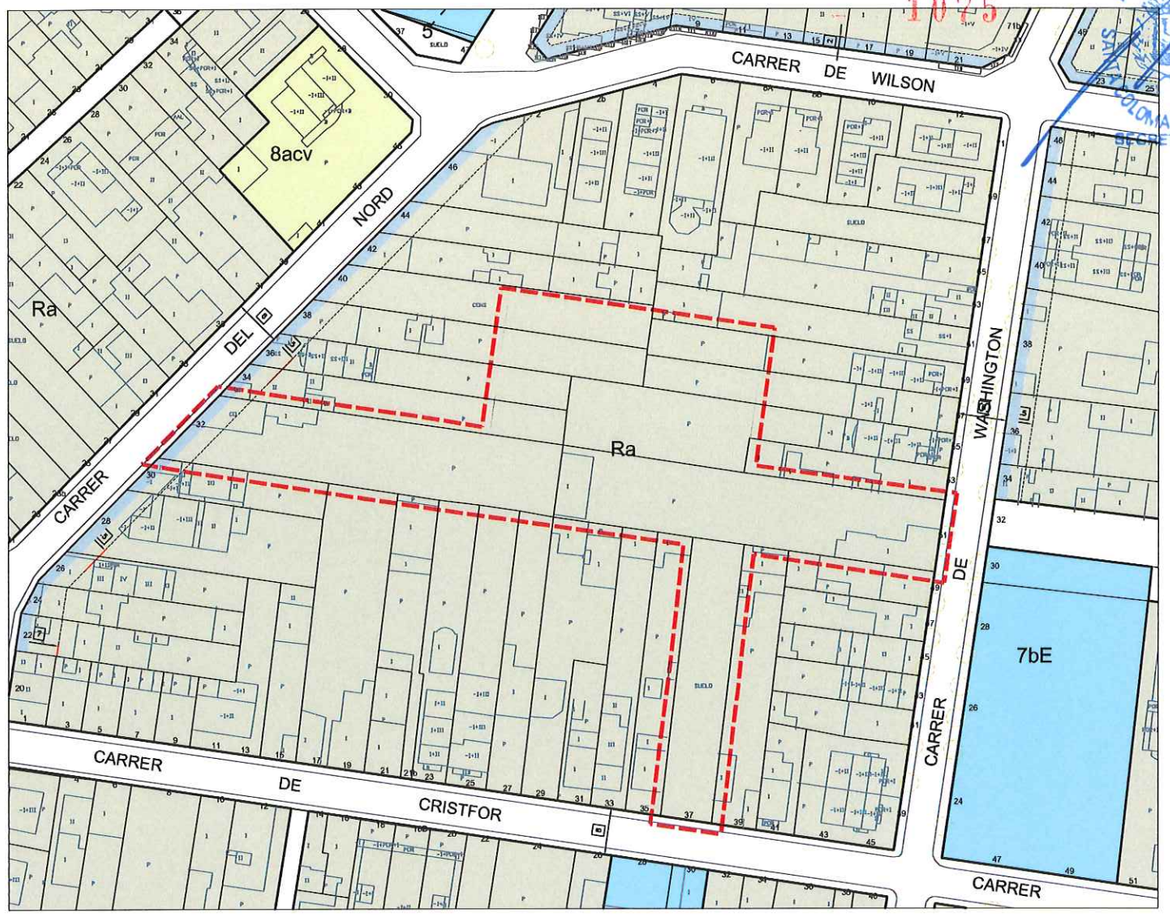
N

E 1:1000
Setembre 2016

F1.06



Planejament vigent



Planejament proposat

1075

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 6b	3.023,6	100,00%	0,0	0,00%	-3.023,60
TOTAL ZONES VERDES	3.023,6	100,00%	0,0	0,00%	-3.023,60
TOTAL SISTEMES	3.023,6	100,00%	0,0	0,00%	-3.023,60
Ra	0,0	0,00%	3.023,6	100,00%	3.023,60
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	3.023,6	100,00%	3.023,60
TOTAL SÒL	**3.023,6**	**100,00%**	**3.023,6**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
Ra	0,0	2.267,7	2.267,7
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**2.267,7**	**2.267,7**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

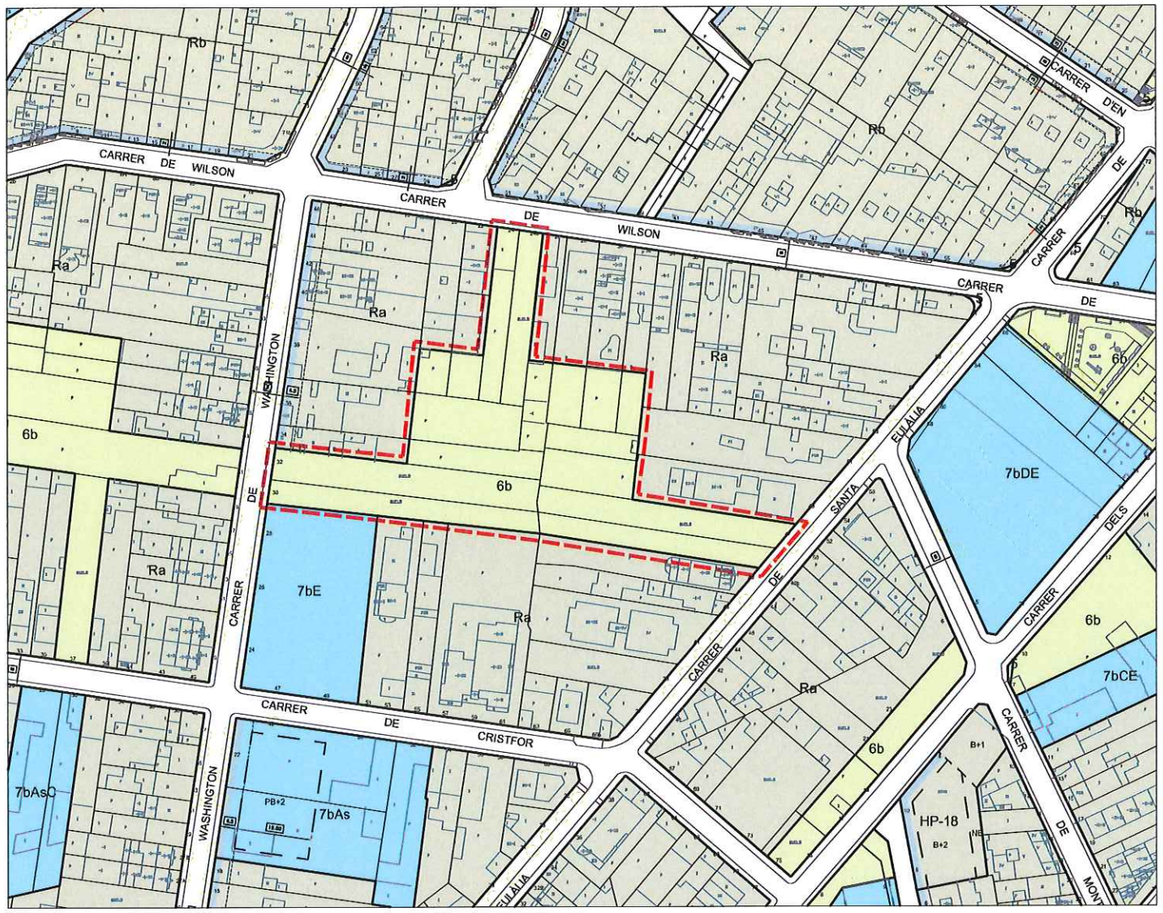
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 2.01**
WASHINTONG-CARRER DEL NORD

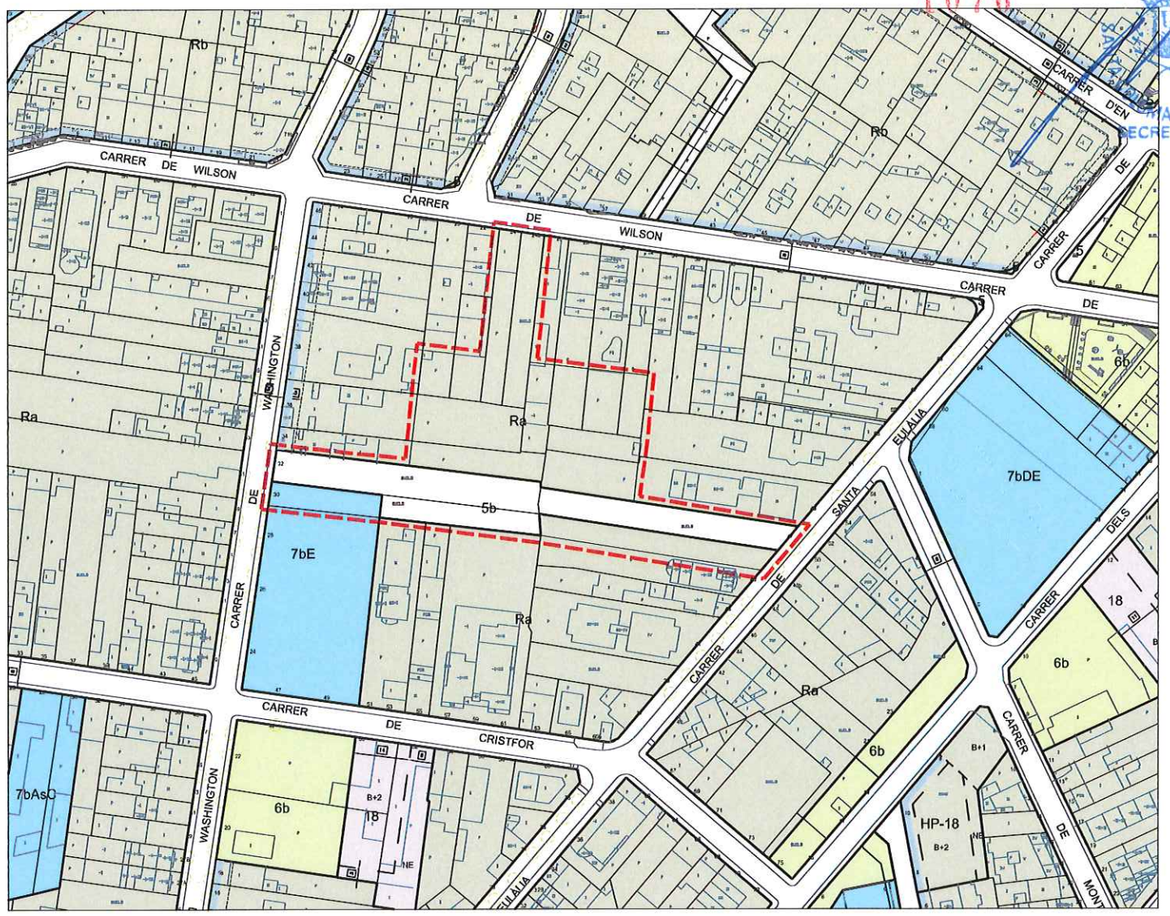
N

E 1:1000
Setembre 2016

F2.01



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5b	0,0	0,00%	1.223,0	31,50%	1.223,00
TOTAL XARXA VIÀRIA	0,0	0,00%	1.223,0	31,50%	1.223,00
clau 6b	3.882,0	100,00%	0,0	0,00%	-3.882,00
TOTAL ZONES VERDES	3.882,0	100,00%	0,0	0,00%	-3.882,00
clau 7bE	0,0	0,00%	170,9	0,00%	170,90
TOTAL EQUIPAMENTS	0,0	0,00%	170,9	0,00%	170,90
TOTAL SISTEMES	3.882,0	100,00%	1.393,9	35,91%	-2.488,10
Ra	0,0	0,00%	2.488,1	64,09%	2.488,10
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	2.488,1	64,09%	2.488,10
TOTAL SÒL	**3.882,0**	**100,00%**	**3.882,0**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
Ra	0,0	1.866,0	1.866,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**1.866,0**	**1.866,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

1076

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

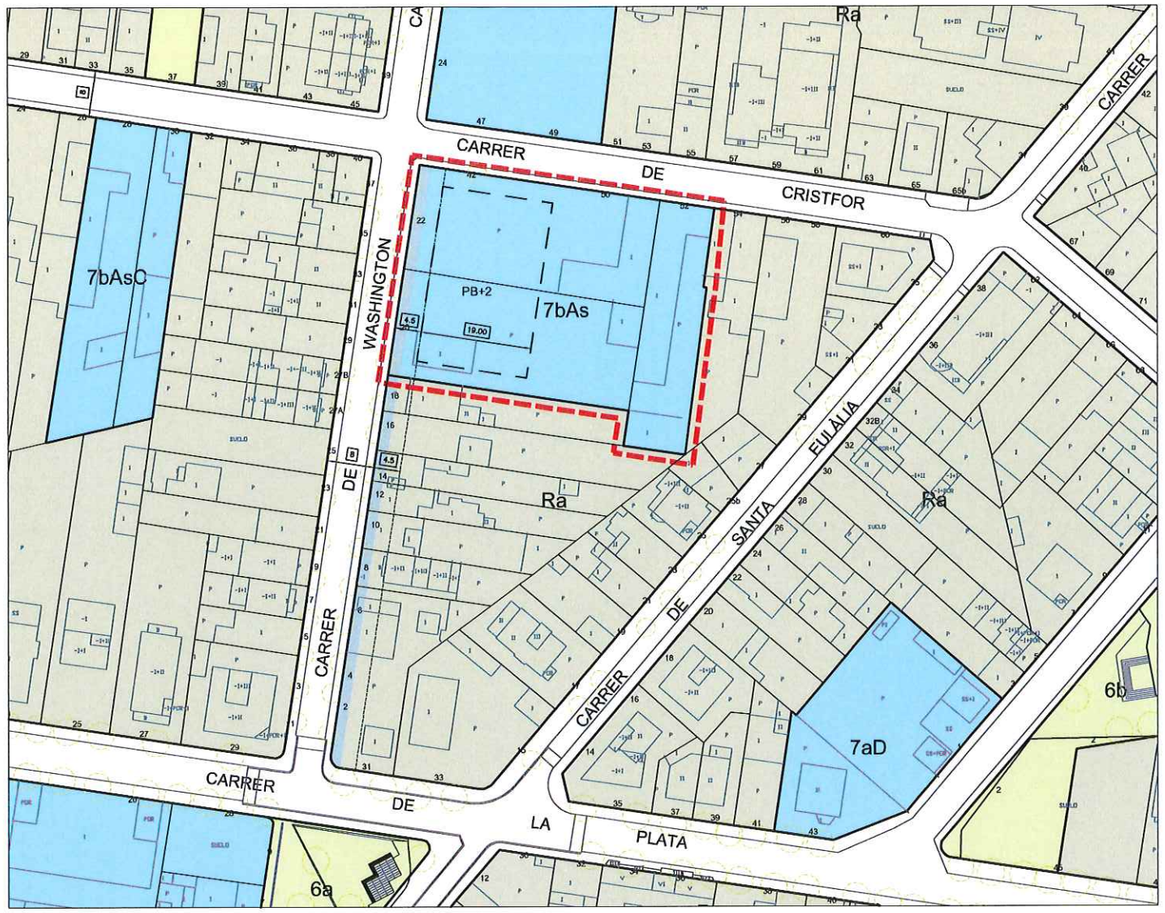
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 2.02**
WASHINGTON-SANTA EULÀLIA

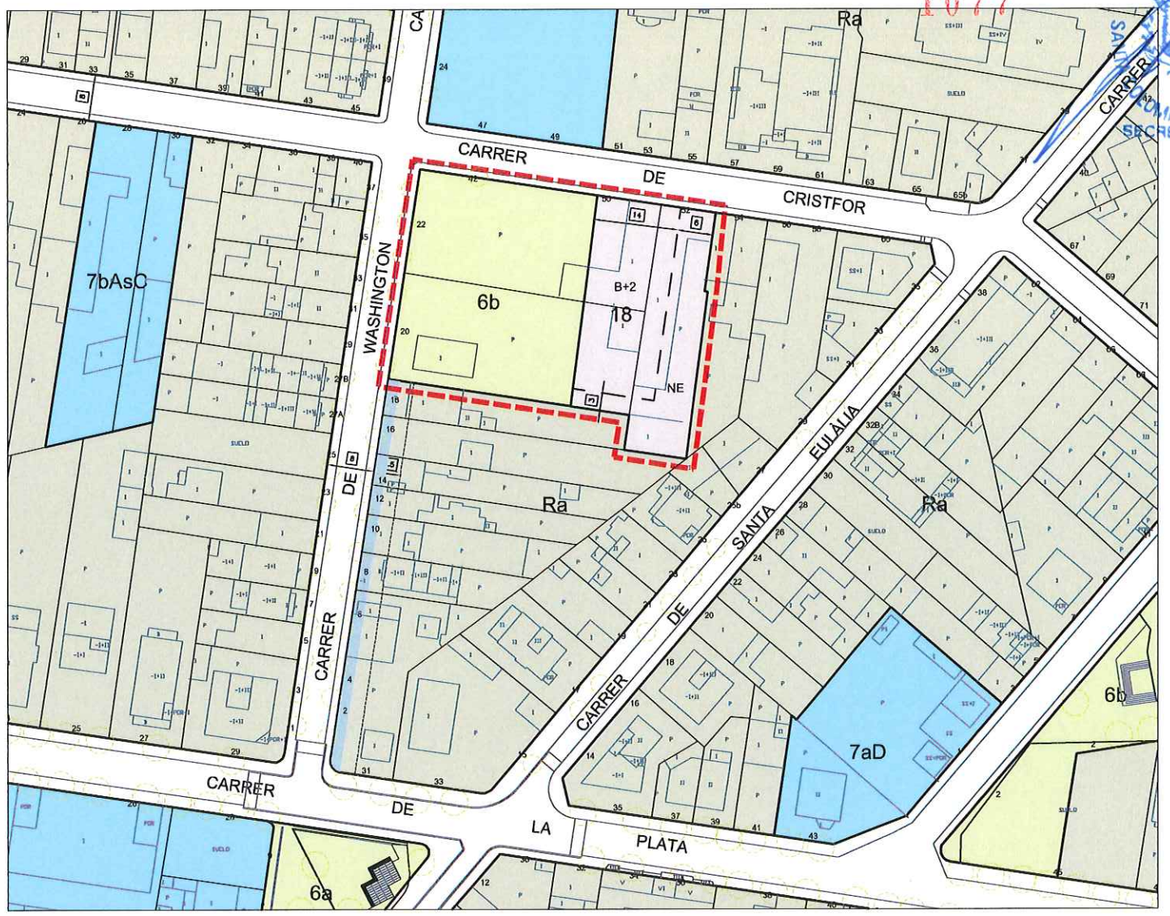
N

E 1:1500
Setembre 2016

F2.02



Planejament vigent



Planejament proposat

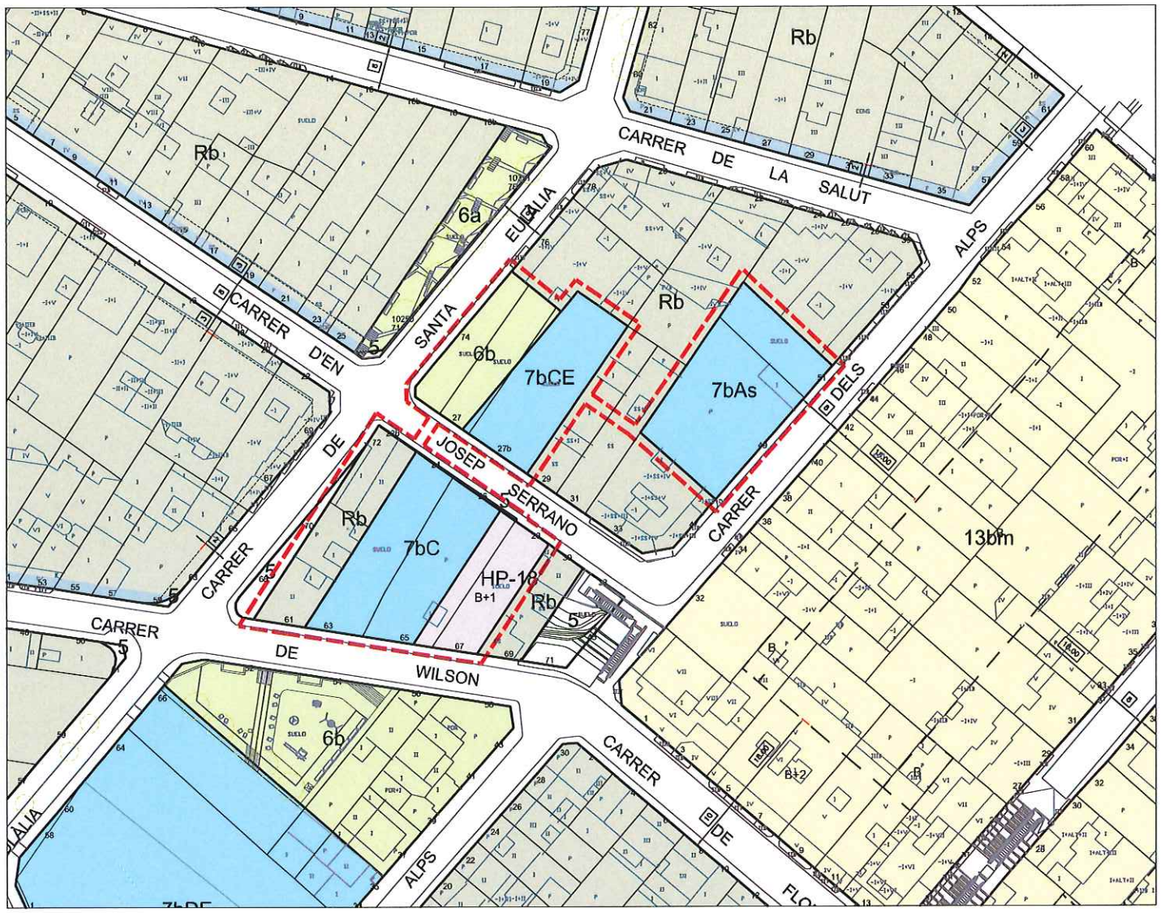
SUPERFÍCIE DE SÒL					
QUADRE RESUM Superfície de sòl	**Planejament VIGENT**	**% sòl**	**Planejament PROPOSAT**	**% sòl**	**Diferència**
clau 6b	0,0	0,00%	1.115,6	58,04%	1.115,60
TOTAL ZONES VERDES	0,0	0,00%	1.115,6	58,04%	1.115,60
clau 7bAs	1.922,0	100,00%	0,0	0,00%	-1.922,00
TOTAL EQUIPAMENTS	1.922,0	100,00%	0,0	0,00%	-1.922,00
TOTAL SISTEMES	1.922,0	100,00%	1.115,6	58,04%	-806,40
18	0,0	0,00%	806,4	41,96%	806,40
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	806,4	41,96%	806,40
TOTAL SÒL	**1.922,0**	**100,00%**	**1.922,0**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE			
QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	**Planejament VIGENT**	**Planejament PROPOSAT**	**Diferència**
18	0,0	1.440,0	1.440,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**1.440,0**	**1.440,0**
clau 7bAs	1.497,0	0,0	-1.497,0
TOTAL SOSTRE EQUIPAMENT PRIVAT	**1497,0**	**0,0**	**-1.497,0**

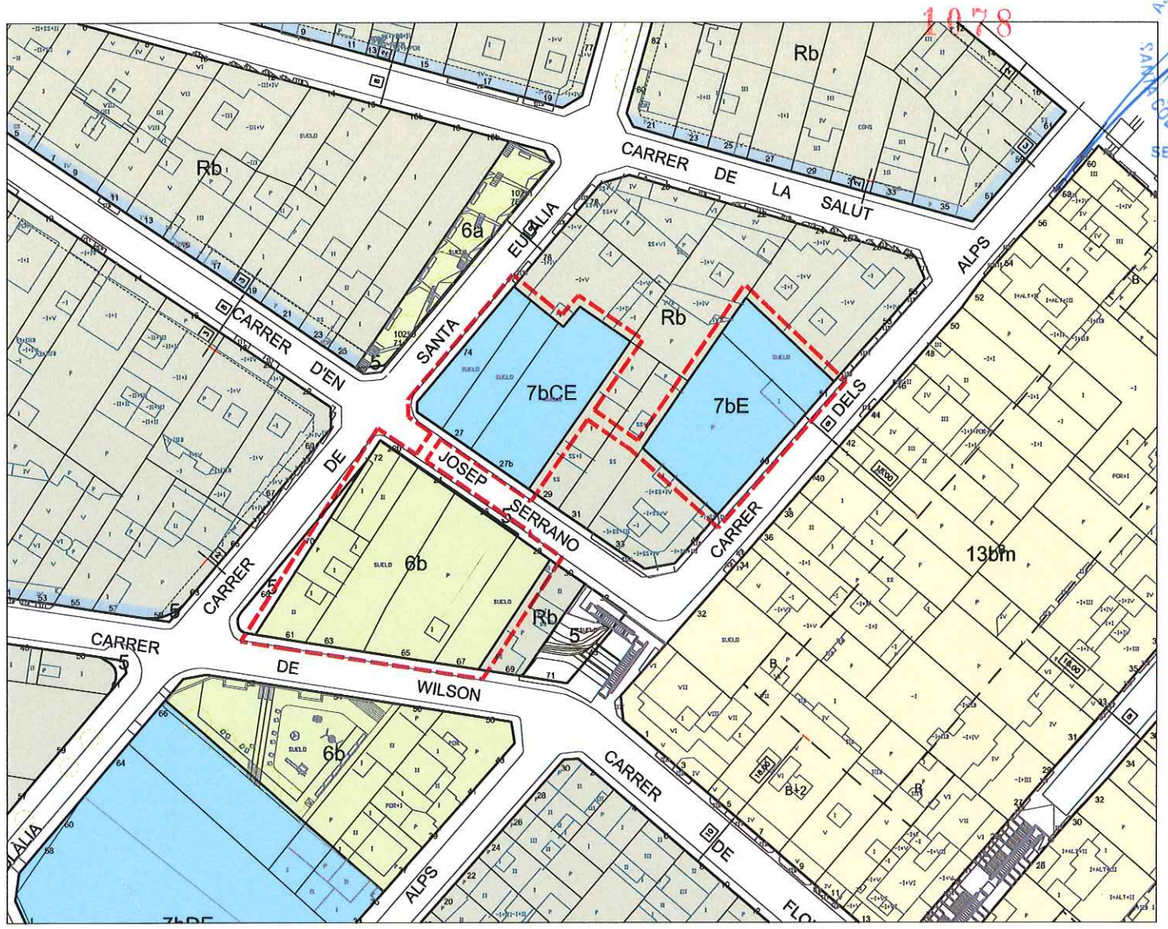
Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

1077
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial
Pla Pinta Verda
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT
Plànol FITXA 2.03
WASHINGTON-CRISTÒFOR COLOM
N
E 1:1000
Setembre 2016
F2.03



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 6b	288,1	12,47%	1.086,7	47,03%	798,60
TOTAL ZONES VERDES	288,1	12,47%	1.086,7	47,03%	798,60
clau 7bAs	576,7	24,96%	0,0	0,00%	-576,70
clau 7bCE	359,0	15,54%	647,1	28,01%	288,10
clau 7bC	541,4	23,43%	0,0	0,00%	-541,40
clau 7bE	0,0	0,00%	576,7	24,96%	576,70
TOTAL EQUIPAMENTS	1.477,1	63,93%	1.223,8	52,97%	-253,30
TOTAL SISTEMES	1.765,2	76,40%	2.310,5	100,00%	545,30
HP - 18	250,0	10,82%	0,0	0,00%	-250,00
Rb	295,3	12,78%	0,0	0,00%	-295,30
TOTAL ZONES	545,3	23,60%	0,0	0,00%	-545,30
TOTAL SÒL	**2.310,5**	**100,00%**	**2.310,5**	**0,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

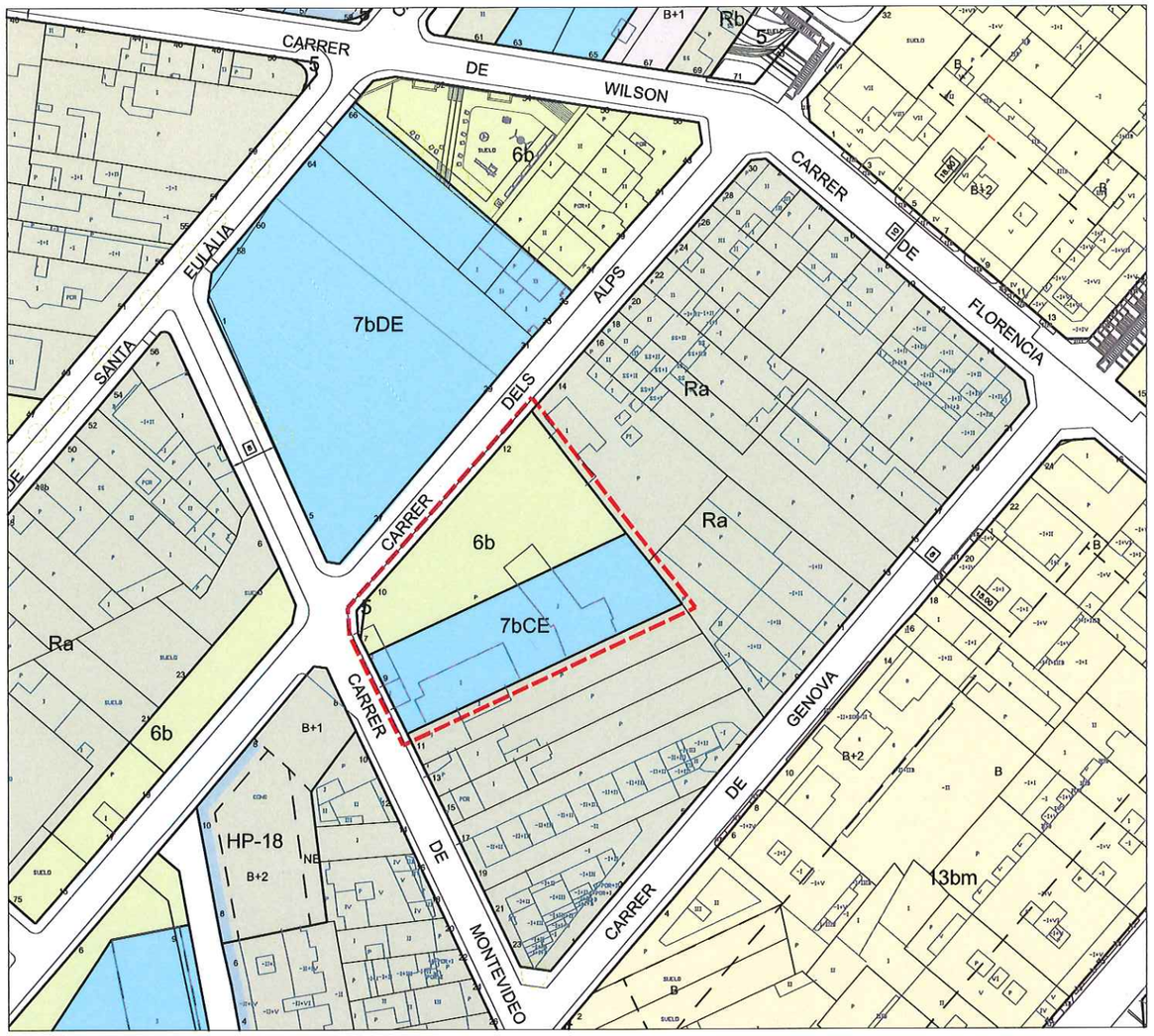
QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
HP-18	500,0	0,0	-500,0
Rb	220,0	0,0	-220,0
TOTAL SOSTRE RESIDENCIAL	**720,0**	**0,0**	**-720,0**
clau 7bCE		647,1	647,1
TOTAL SOSTRE EQUIPAMENT PRIVAT	**0,0**	**647,1**	**647,1**

1078

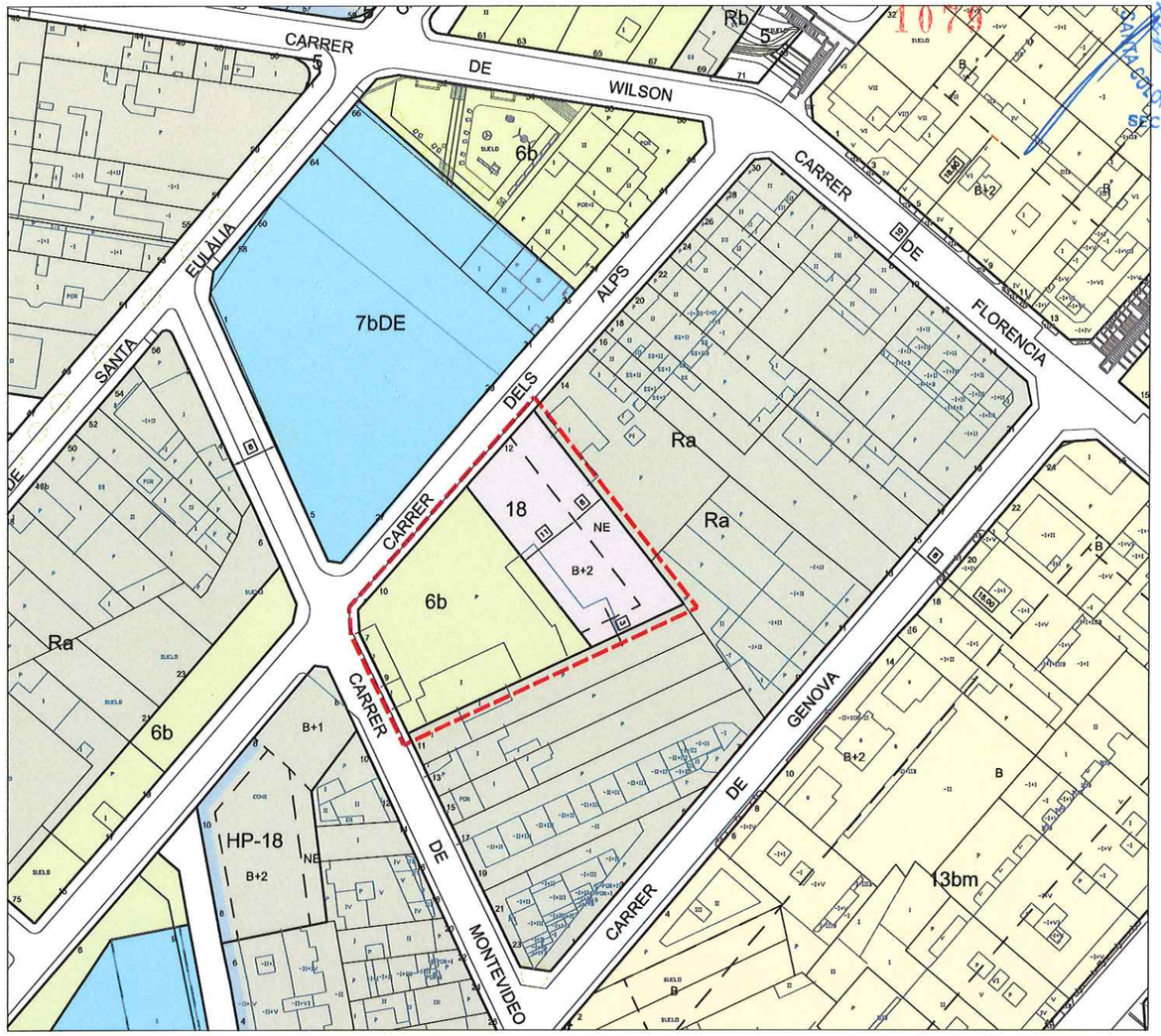
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 1 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial | Pla Pinta Verda | MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT | Plànol **FITXA 2.04 SERRANO-WILSON** | N | E 1:1000 Setembre 2016 | **F2.04**



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	5,0	0,32%	0,0	0,00%	-5,00
TOTAL XARXA VIÀRIA	5,0	0,32%	0,0	0,00%	-5,00
clau 6b	783,0	50,58%	894,0	57,75%	111,00
TOTAL ZONES VERDES	783,0	50,58%	894,0	57,75%	111,00
clau 7bCE	760,0	49,10%	0,0	0,00%	-760,00
TOTAL EQUIPAMENTS	760,0	49,10%	0,0	0,00%	-760,00
TOTAL SISTEMES	1.548,0	100,00%	894,0	57,75%	-654,00
clau 18	0,0	0,00%	654,0	42,25%	654,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	654,0	42,25%	654,00
TOTAL SÒL	**1.548,0**	**100,00%**	**1.548,0**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
18	0,0	1.160,0	1.160,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**1.160,0**	**1.160,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA
1079

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

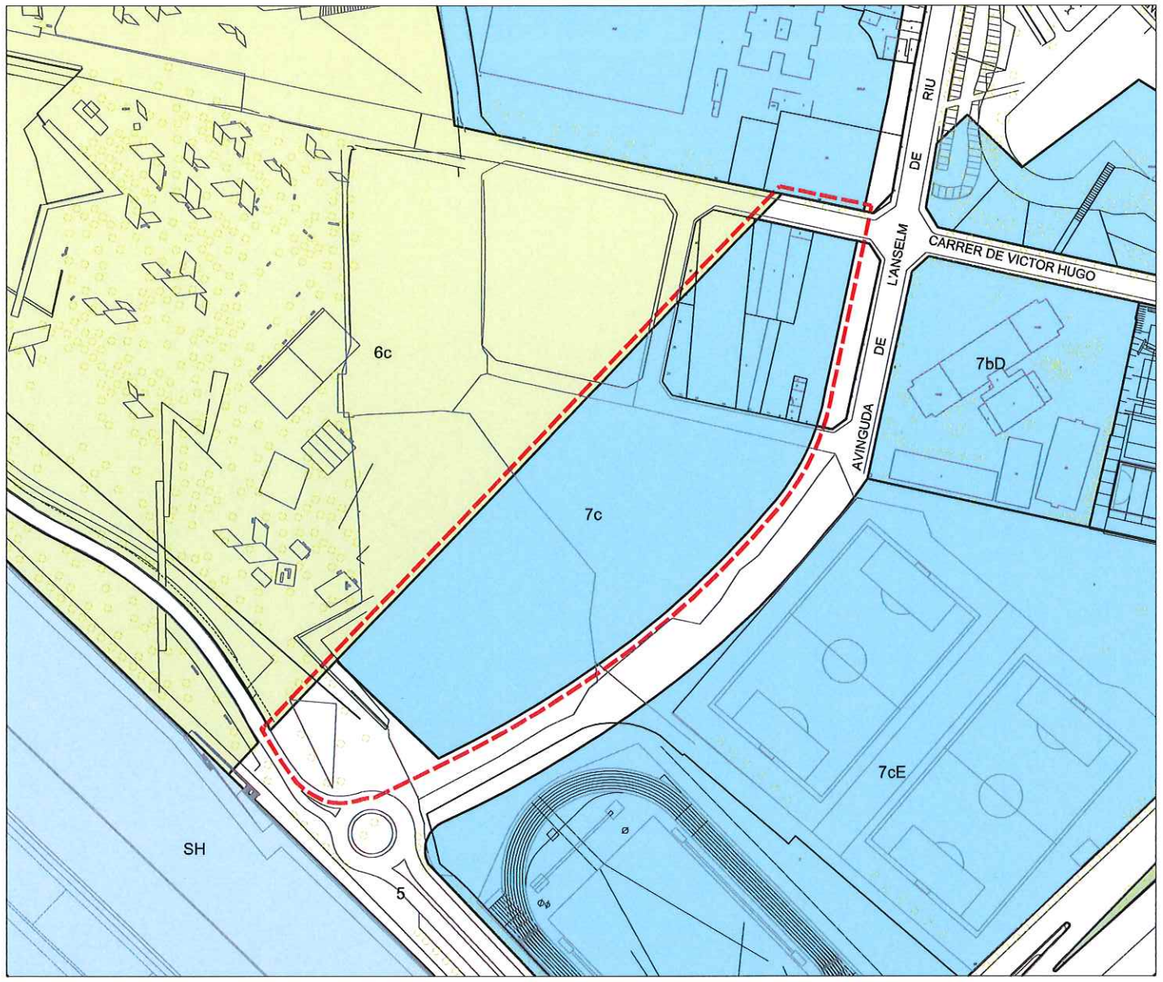
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 2.05**
ALPS-MONTEVIDEO

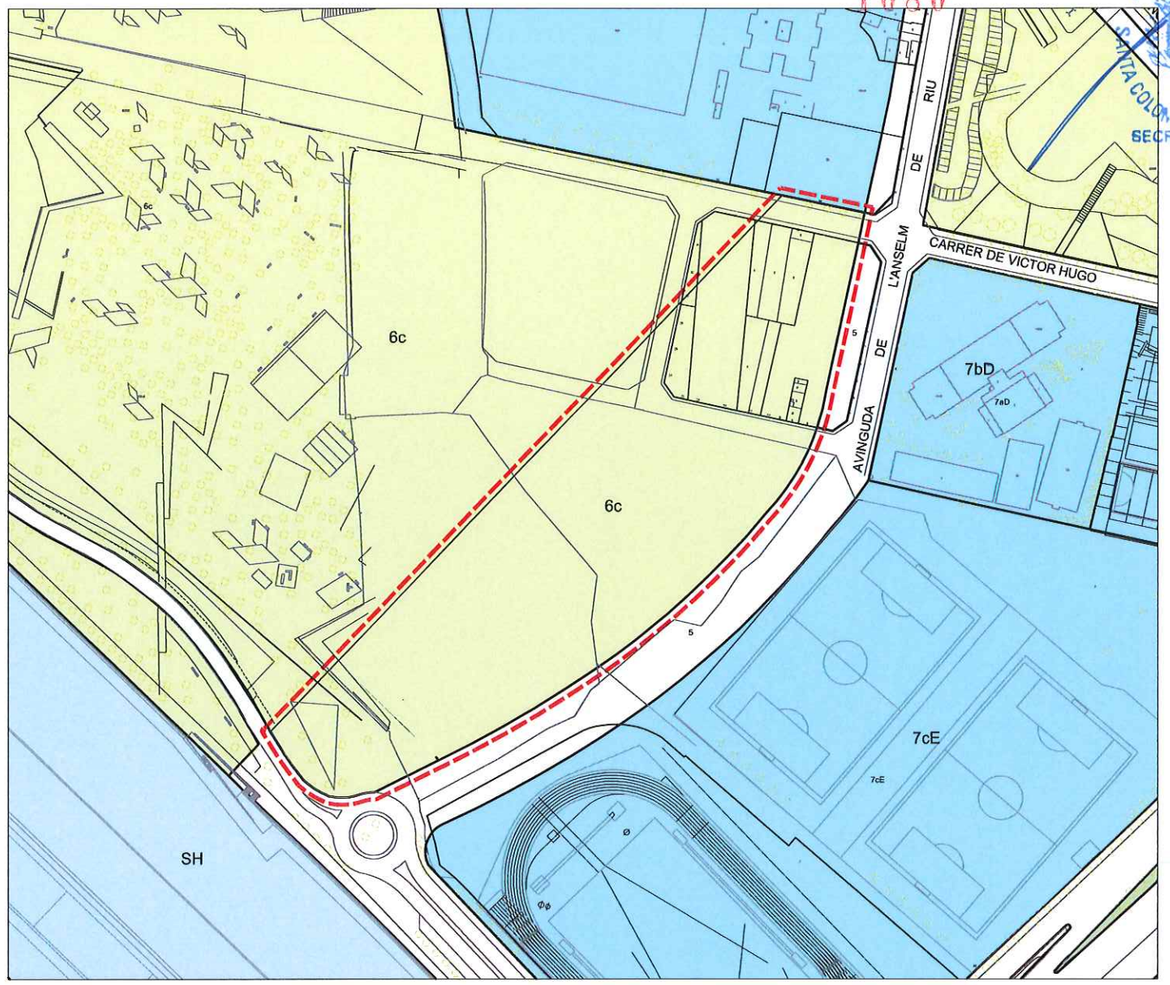
N

E 1:1000
Setembre 2016

F2.05



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
5	2.758,8	11,64%	0,0	0,00%	-2.758,80
TOTAL XÀRXA VIÀRIA	2.758,8	11,64%	0,0	0,00%	-2.758,80
clau 6c	0,0	0,00%	23.692,7	100,00%	23.692,70
TOTAL ZONES VERDES	0,0	0,00%	23.692,7	100,00%	23.692,70
clau 7c	20.933,9	88,36%	0,0	0,00%	-20.933,90
TOTAL EQUIPAMENTS	20.933,9	88,36%	0,0	0,00%	-20.933,90
TOTAL SISTEMES	23.692,7	100,00%	23.692,7	100,00%	0,00
...	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL SÒL	**23.692,7**	**100,00%**	**23.692,7**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
...	0,0	0,0	0,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**0,0**	**0,0**

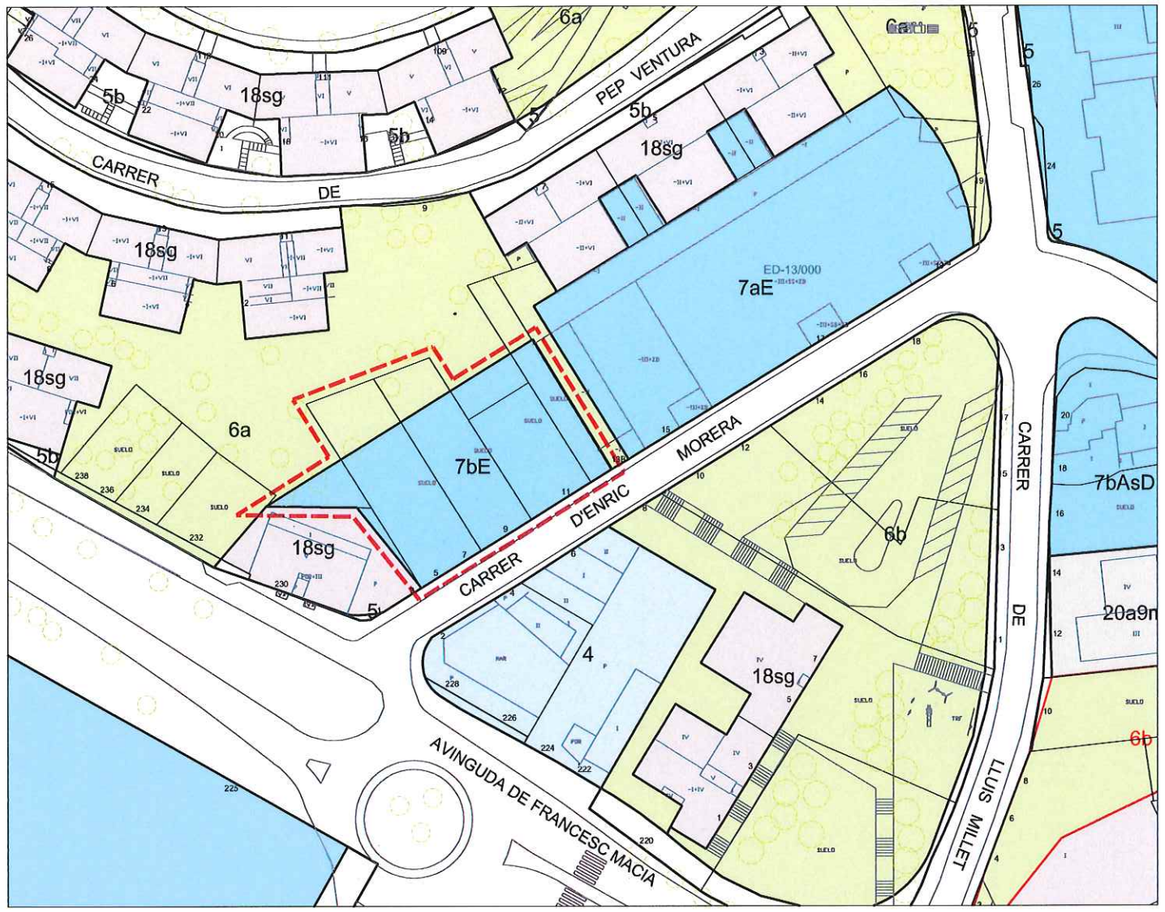
1080

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

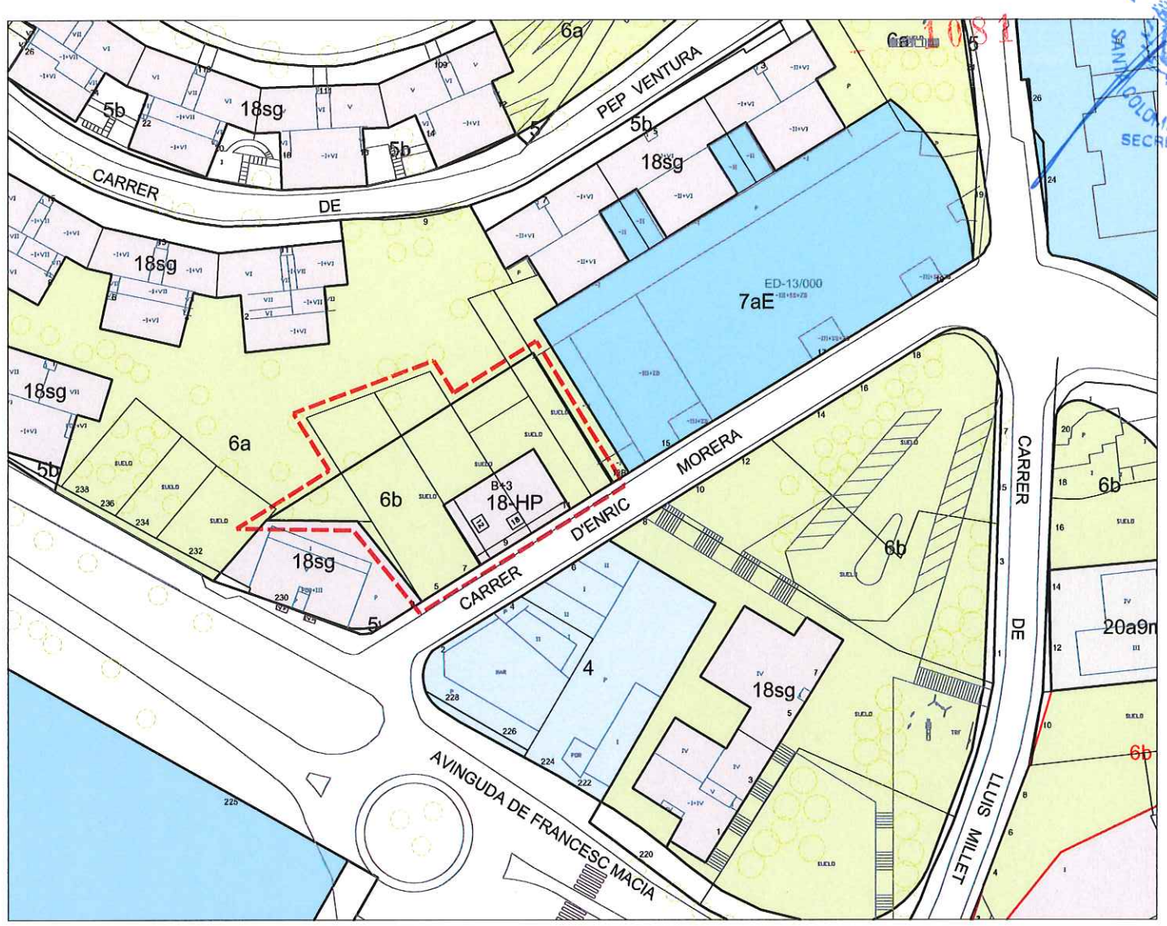
Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial | Pla Pinta Verda | MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT | Plànol FITXA 3.01 CAN ZAM (ANSELM DE RIU) | N | E 1:2500 Setembre 2016 | F3.01



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 6b	196,3	15,40%	1.058,2	83,02%	861,90
TOTAL ZONES VERDES	196,3	15,40%	1.058,2	83,02%	861,90
clau 7bE	1.078,3	84,60%	0,0	0,00%	-1.078,30
TOTAL EQUIPAMENTS	1.078,3	84,60%	0,0	0,00%	-1.078,30
TOTAL SISTEMES	1.274,6	100,00%	1.058,2	83,02%	-216,40
18-HP	0,0	0,00%	216,4	16,98%	216,40
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	216,4	16,98%	216,40
TOTAL SÒL	**1.274,6**	**100,00%**	**1.274,6**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
18-HP	0,0	750,0	750,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**750,0**	**750,0**
clau 7bE	1.078,3	0,0	-1.078,3
TOTAL SOSTRE EQUIPAMENT PRIVAT	**1.078,3**	**0,0**	**-1.078,3**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 4 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

1081

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

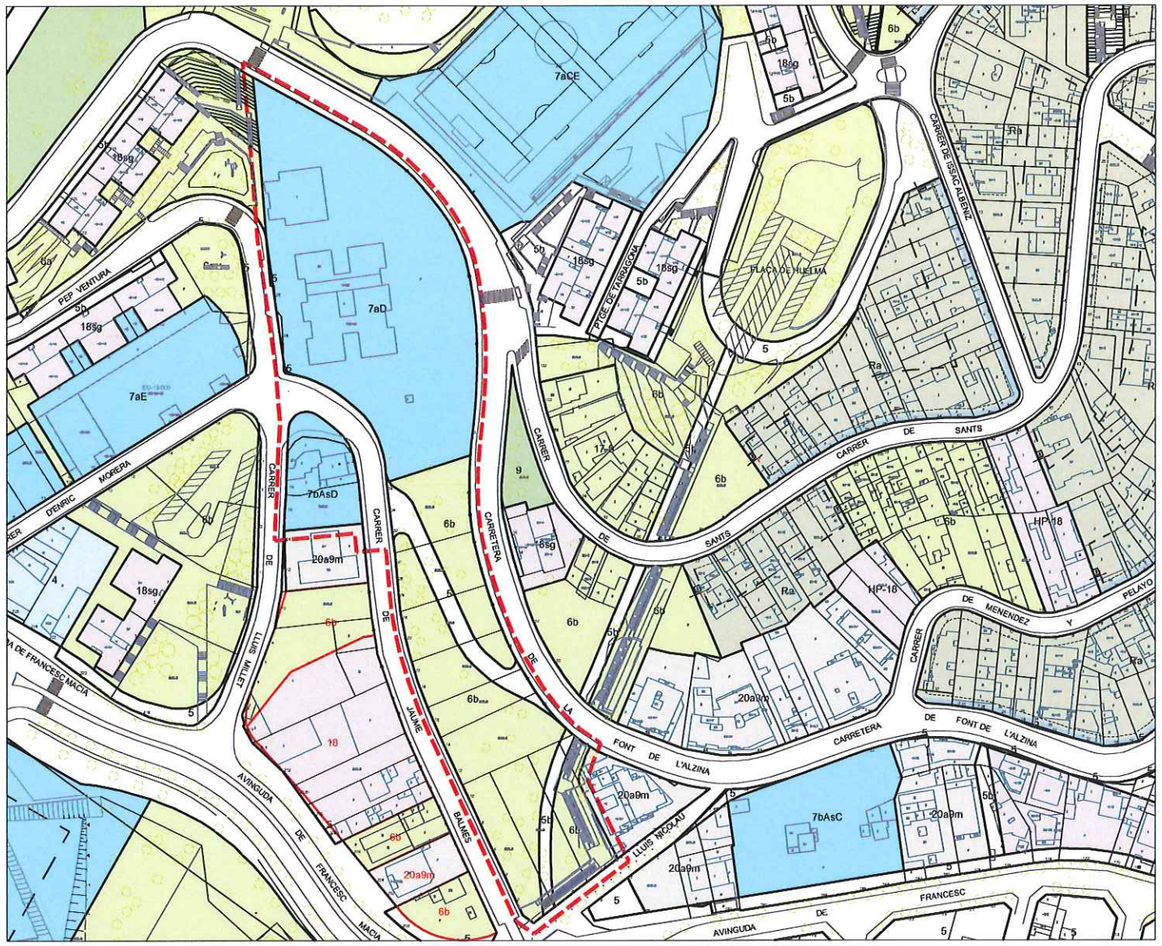
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 3.02**
C. ENRIC MORERA

E 1:1000
Setembre 2016

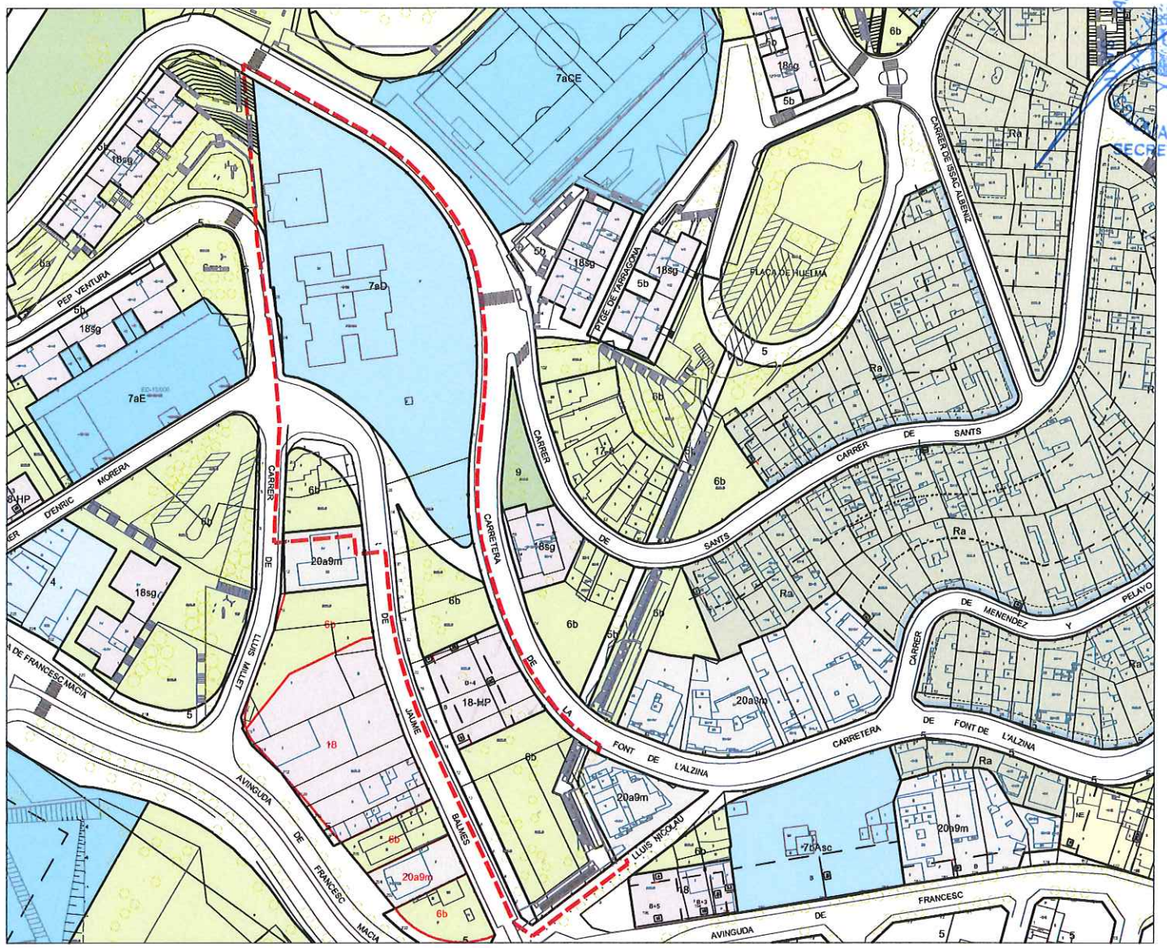
F3.02

1082



Planejament vigent

—— Modificació de planejament en tràmit



Planejament proposat

—— Modificació de planejament en tràmit

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	1.283,2	9,67%	2.091,6	15,77%	808,40
clau 5b	248,9	1,88%	478,7	3,61%	229,80
TOTAL XARXA VIÀRIA	1.532,1	9,67%	2.570,3	19,37%	1.038,20
clau 6b	4.376,6	32,99%	2.875,0	21,67%	-1.501,60
TOTAL ZONES VERDES	4.376,6	32,99%	2.875,0	21,67%	-1.501,60
7aD	6.509,8	49,07%	6.829,5	51,48%	319,70
7bAsD	848,3	6,39%	0,0	0,00%	-848,30
TOTAL EQUIPAMENTS	7.358,1	55,46%	6.829,5	55,64%	-528,60
TOTAL SISTEMES	13.266,8	100,00%	12.274,8	92,52%	-992,00
18-HP	0,0	0,00%	992,0	7,48%	992,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	992,0	7,48%	992,00
TOTAL SÒL	**13.266,8**	**100,00%**	**13.266,8**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
18-HP	0,0	2.130,0	2.130,0
TOTAL SOSTRE HABITATGE	**0,0**	**2.130,0**	**2.130,0**
18-HP	0,0	500,0	500,0
TOTAL SOSTRE COMERCIAL	**0,0**	**500,0**	**500,0**
7bAsD	1.696,6	0,0	-1.696,6
TOTAL SOSTRE EQUIPAMENT PRIVAT	**1.696,6**	**0,0**	**-1.696,6**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 4 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

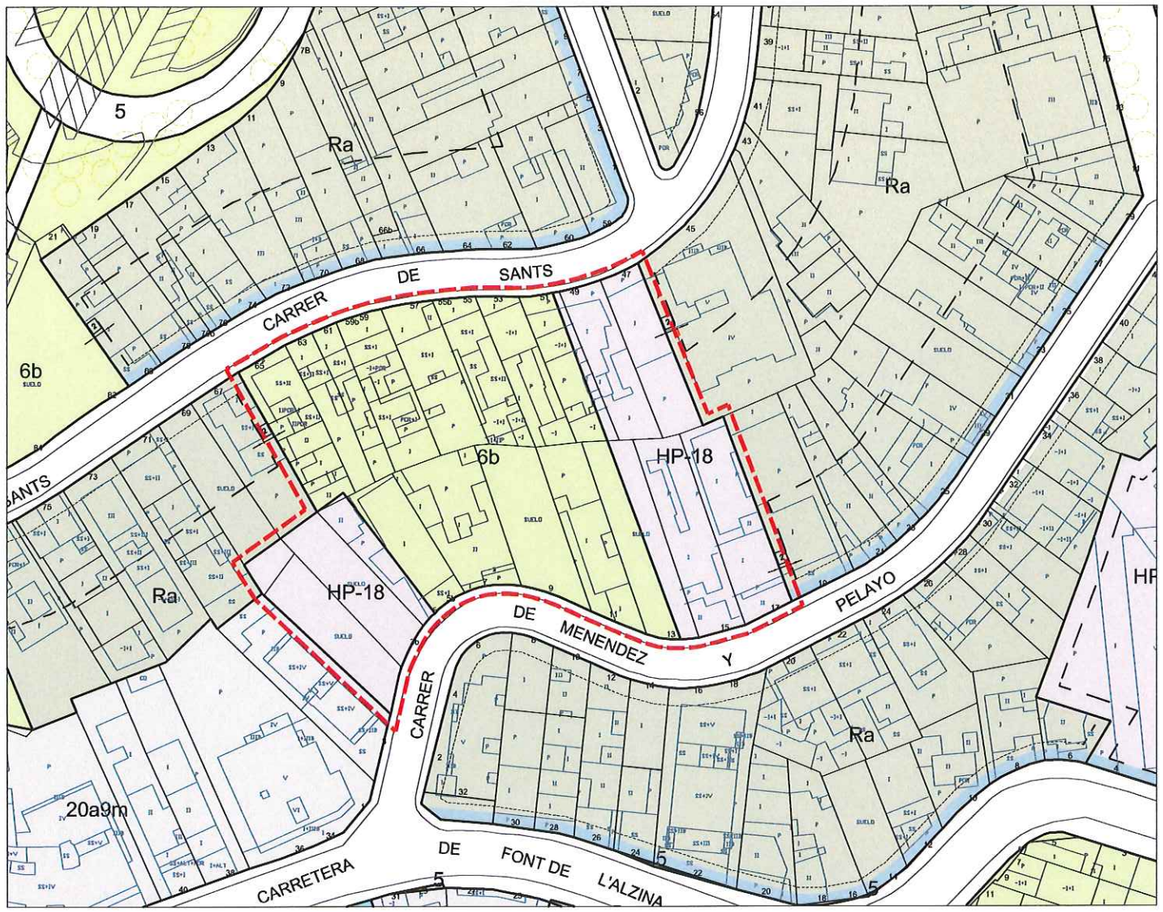
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 3.05**
JAUME BALMES

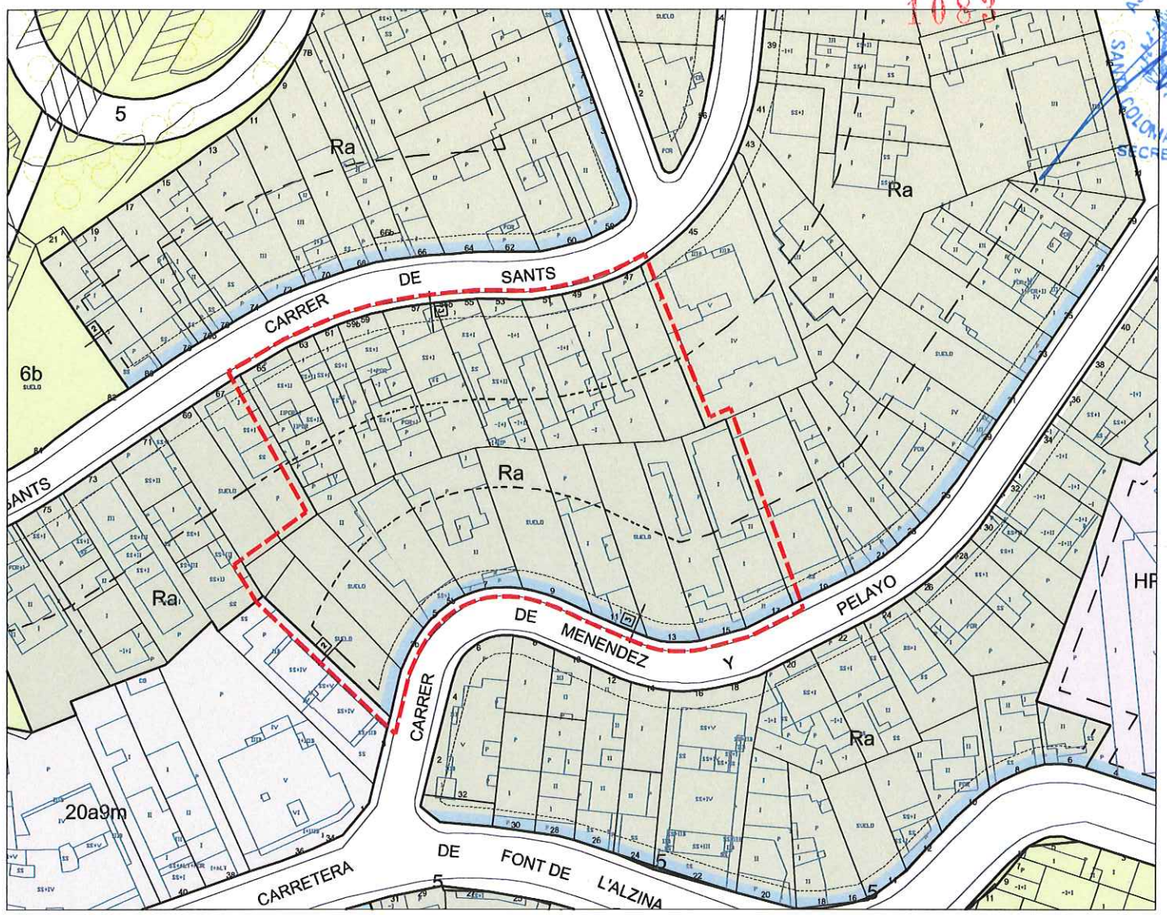
N

E 1:2000
Setembre 2016

F3.05



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 6b	2.572,0	59,93%	0,0	0,00%	-2.572,00
TOTAL ZONES VERDES	2.572,0	59,93%	0,0	0,00%	-2.572,00
TOTAL SISTEMES	2.572,0	59,93%	0,0	0,00%	-2.572,00
HP - 18	1.720,0	40,07%	0,0	0,00%	-1.720,00
Ra	0,0	0,00%	4.292,0	100,00%	4.292,00
TOTAL ZONES	1.720,0	40,07%	4.292,0	100,00%	2.572,00
TOTAL SÒL	**4.292,0**	**100,00%**	**4.292,0**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
HP - 18	2.322,0	0,0	-2.322,0
Ra	0,0	3.219,0	3.219,0
TOTAL SOSTRE	**2.322,0**	**3.219,0**	**897,0**

1083

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

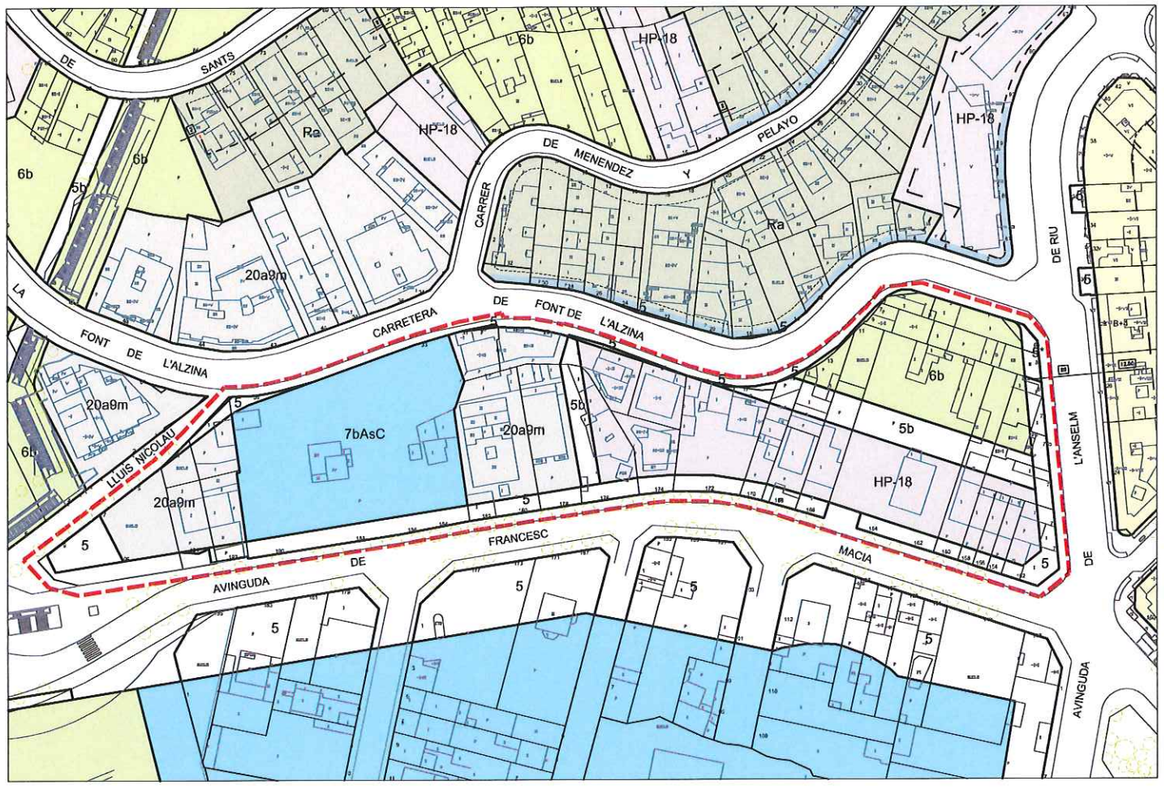
Plànol **FITXA 3.06**
MENENDEZ PELAYO-SANTS

N

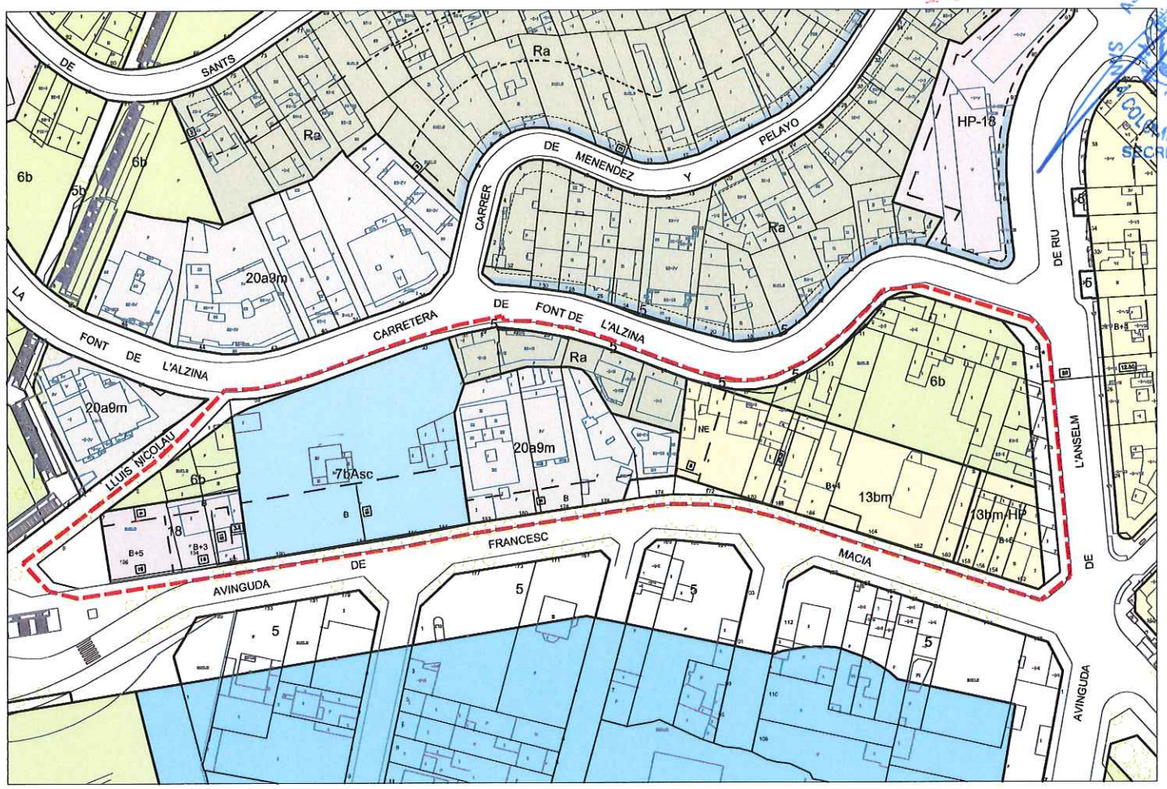
E 1:1000
Setembre 2016

F3.06

1084
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA



Planejament vigent



Planejament proposat

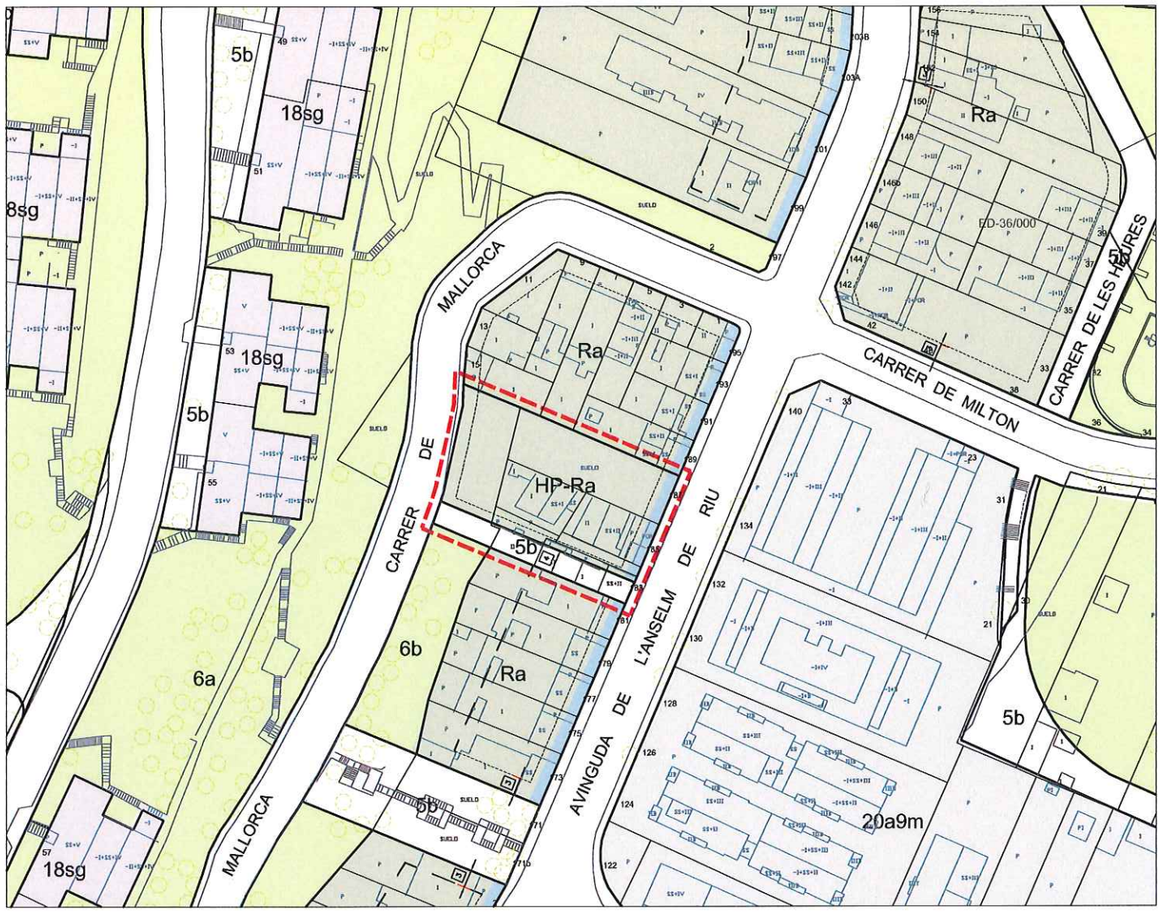
SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	1.606,0	14,97%	655,0	6,11%	-951,00
clau 5b	769,0	7,17%	0,0	0,00%	-769,00
TOTAL XARXA VIÀRIA	2.375,0	22,14%	655,0	6,11%	-1.720,00
clau 6b	1.470,0	13,70%	2.295,0	21,39%	825,00
TOTAL ZONES VERDES	1.470,0	13,70%	2.295,0	21,39%	825,00
clau 7bAsC	2.234,0	20,82%	2.475,0	23,07%	241,00
TOTAL EQUIPAMENTS	2.234,0	20,82%	2.475,0	23,07%	241,00
TOTAL SISTEMES	6.079,0	56,66%	5.425,0	50,57%	-654,00
clau 13bm	0,0	0,00%	1.870,0	17,43%	1.870,00
clau 13bm-HP	0,0	0,00%	480,0	4,47%	480,00
clau HP	2.635,0	24,56%	0,0	0,00%	-2.635,00
clau Ra	0,0	0,00%	694,0	6,47%	694,00
clau 20a9m	2.014,0	18,77%	1.607,0	14,98%	-407,00
clau 18	0,0	0,00%	652,0	6,08%	652,00
TOTAL ZONES	4.649,0	43,34%	5.303,0	49,43%	654,00
TOTAL SÒL	**10.728,0**	**100,00%**	**10.728,0**	**100,00%**	0,00

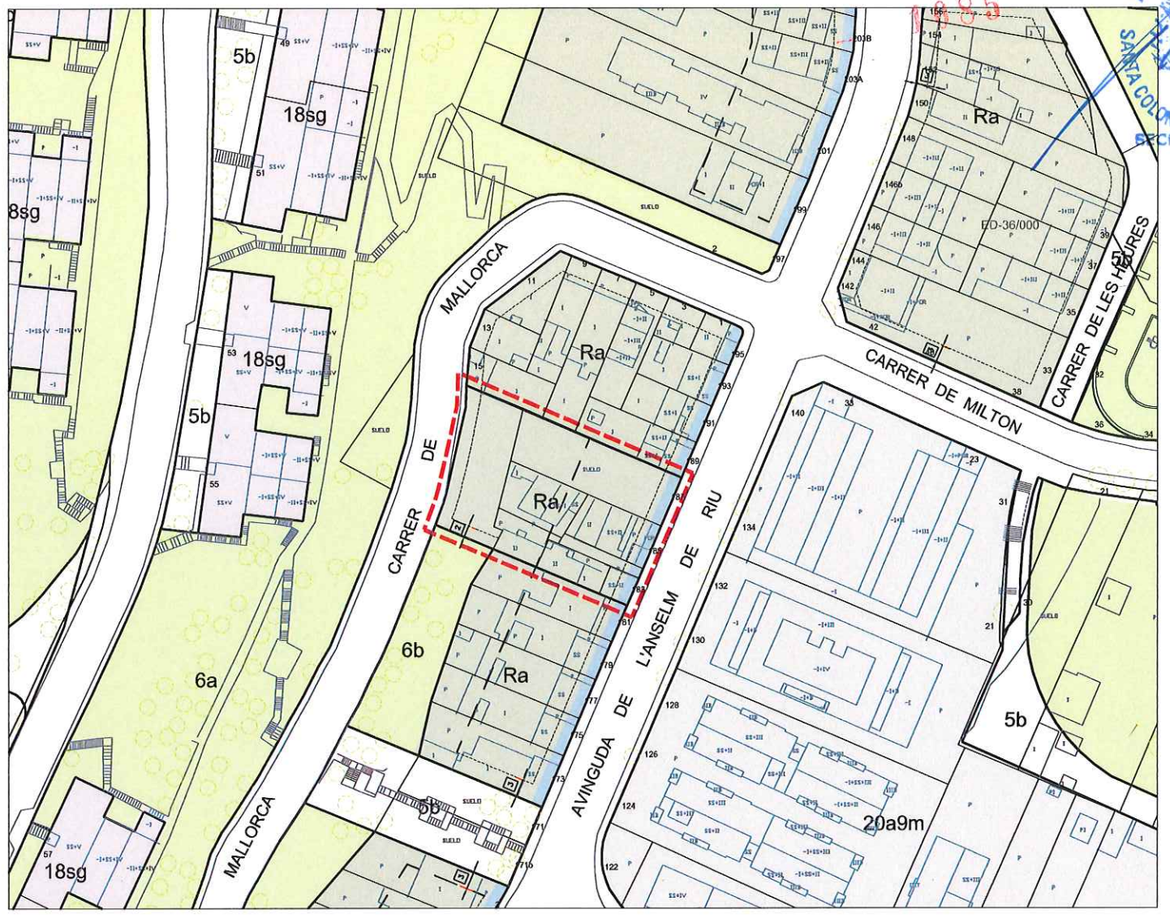
SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
clau 13bm	0,0	8.370,0	8.370,0
clau 13bm-HP	0,0	3.350,0	3.350,0
clau HP	11.262,4	0,0	-11.262,4
clau Ra	0,0	521,0	521,0
clau 20a9m	2.014,0	1.607,0	-407,0
clau 18	0,0	1.881,0	1.881,0
TOTAL SOSTRE HABITATGE	**13.276,4**	**15.729,0**	**2.452,6**
clau 18	0,0	652,0	652,0
TOTAL SOSTRE COMERCIAL	**0,0**	**652,0**	**652,0**
clau 7bAsC	2.234,0	2.475,0	241,0
TOTAL SOSTRE EQUIPAMENT PRIVAT	**2.234,0**	**2.475,0**	**241,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 4 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5b	140,9	16,01%	0,0	0,00%	-140,90
TOTAL XARXA VIÀRIA	140,9	16,01%	0,0	0,00%	-140,90
TOTAL SISTEMES	140,9	16,01%	0,0	0,00%	-140,90
clau HP - Ra	739,1	83,99%	0,0	0,00%	-739,10
clau Ra	0,0	0,00%	880,0	100,00%	880,00
TOTAL ZONES	739,1	83,99%	880,0	100,00%	140,90
TOTAL SÒL	**880,0**	**100,00%**	**880,0**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
clau HP - Ra	554,3	0,0	-554,3
clau Ra	0,0	660,0	660,0
TOTAL SOSTRE	**554,3**	**660,0**	**105,7**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA
0985

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

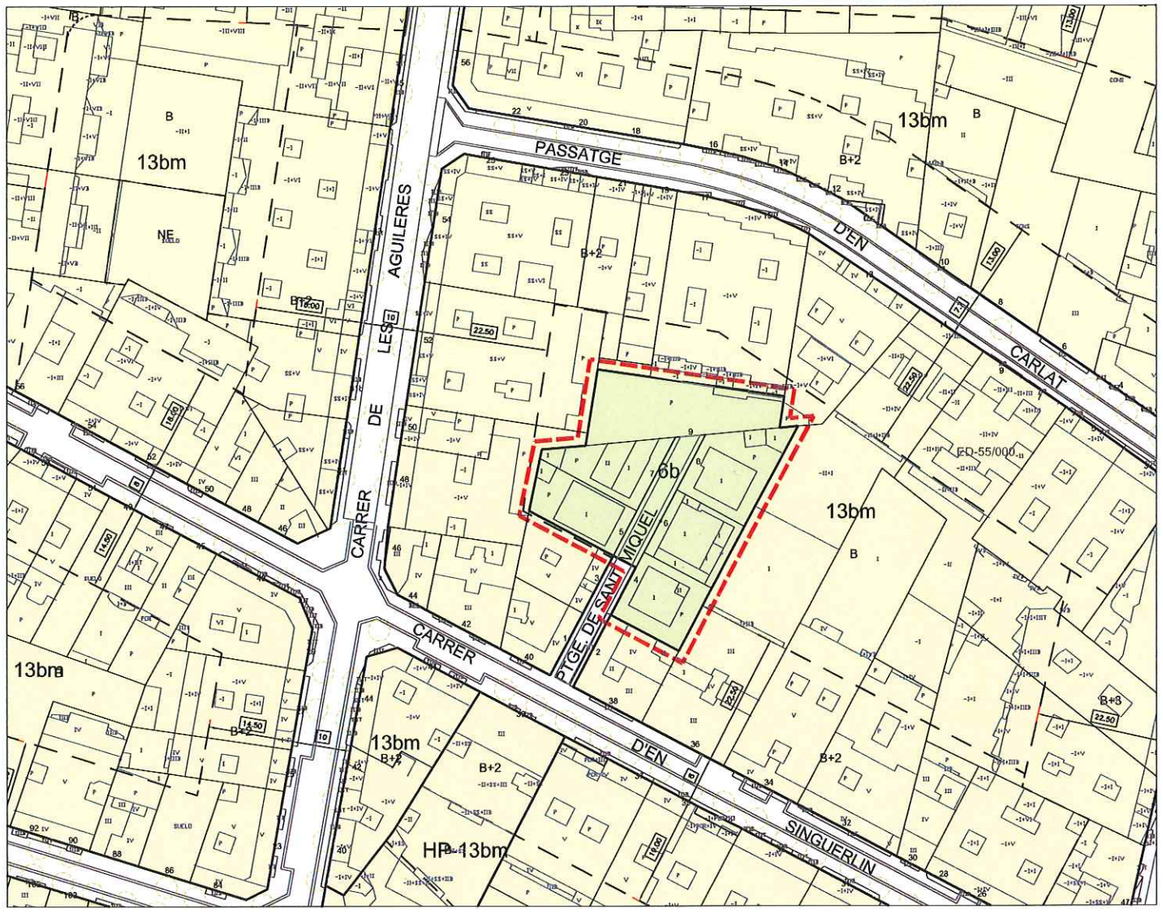
Plànol **FITXA 3.09**
ANSELM DE RIU-MALLORCA

N

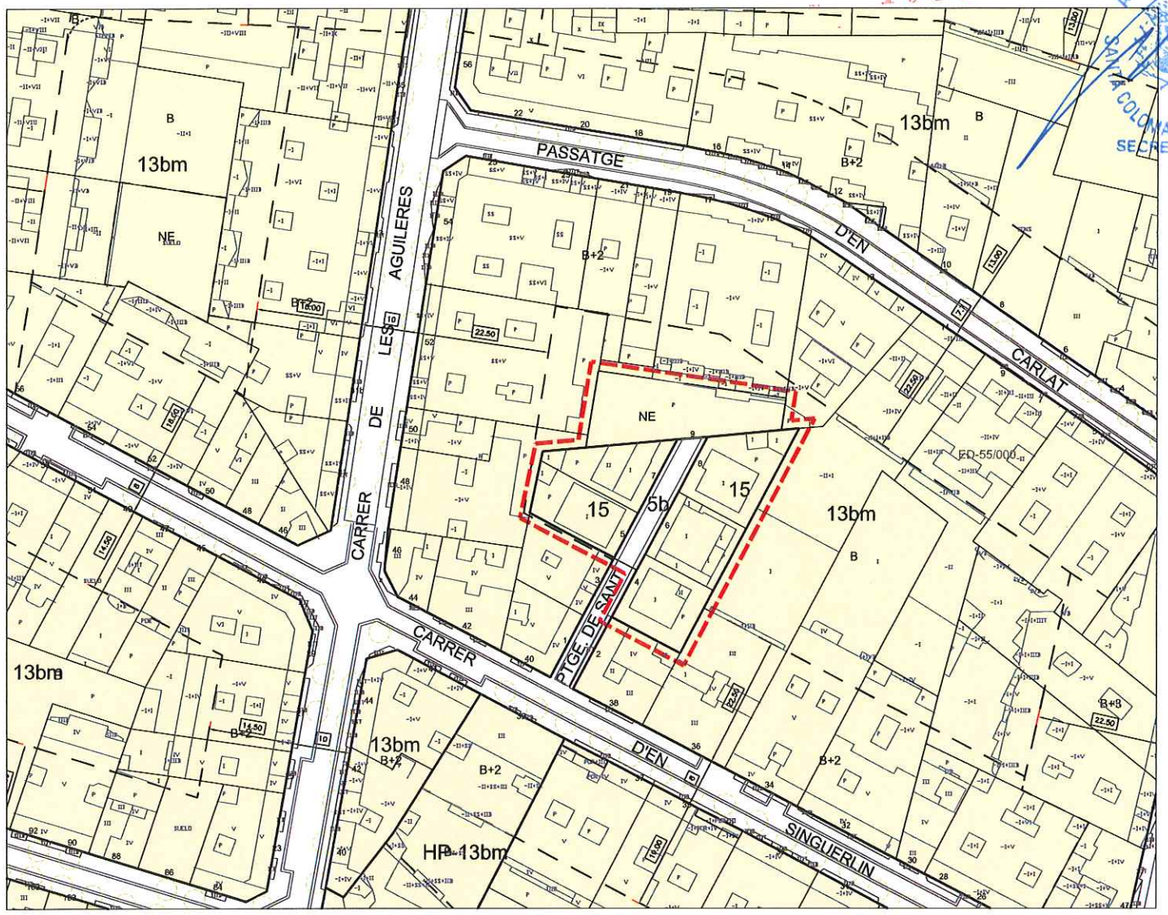
E 1:1000
Setembre 2016

F3.09

1086



Planejament vigent



Planejament proposat

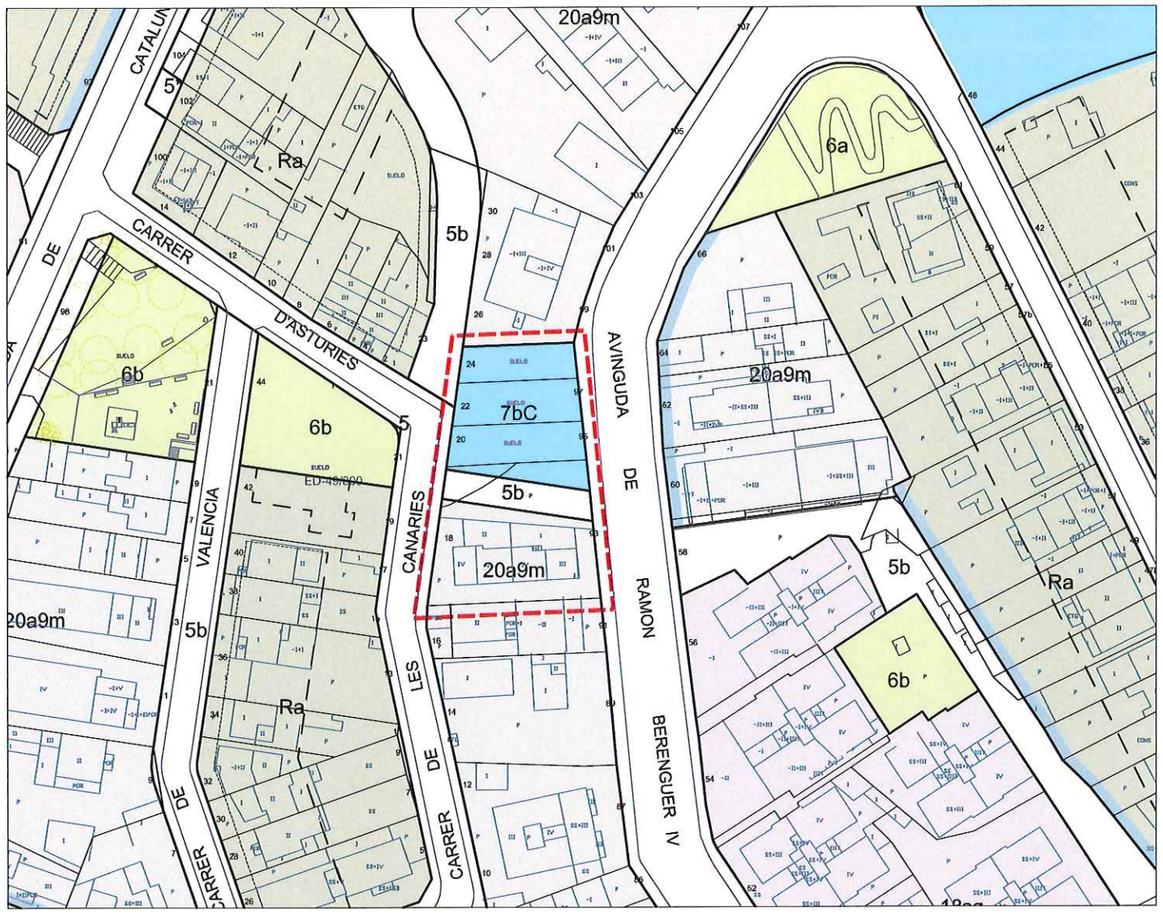
SUPERFÍCIE DE SÒL					
QUADRE RESUM Superfície de sòl	**Planejament VIGENT**	**% sòl**	**Planejament PROPOSAT**	**% sòl**	**Diferència**
clau 5b	0,0	0,00%	104,1	8,56%	104,10
TOTAL XARXA VIÀRIA	0,0	0,00%	104,1	8,56%	104,10
clau 6b	1.216,7	100,00%	0,0	0,00%	-1.216,70
TOTAL ZONES VERDES	1.216,7	100,00%	0,0	0,00%	-1.216,70
TOTAL SISTEMES	1.216,7	100,00%	104,1	8,56%	-1.112,60
clau 13bm	0,0	0,00%	298,2	24,51%	298,20
clau 15	0,0	0,00%	814,4	66,94%	814,40
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	1.112,6	91,44%	1.112,60
TOTAL SÒL	**1.216,7**	**100,00%**	**1.216,7**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE			
QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	**Planejament VIGENT**	**Planejament PROPOSAT**	**Diferència**
clau 15	0,0	462,0	462,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**462,0**	**462,0**

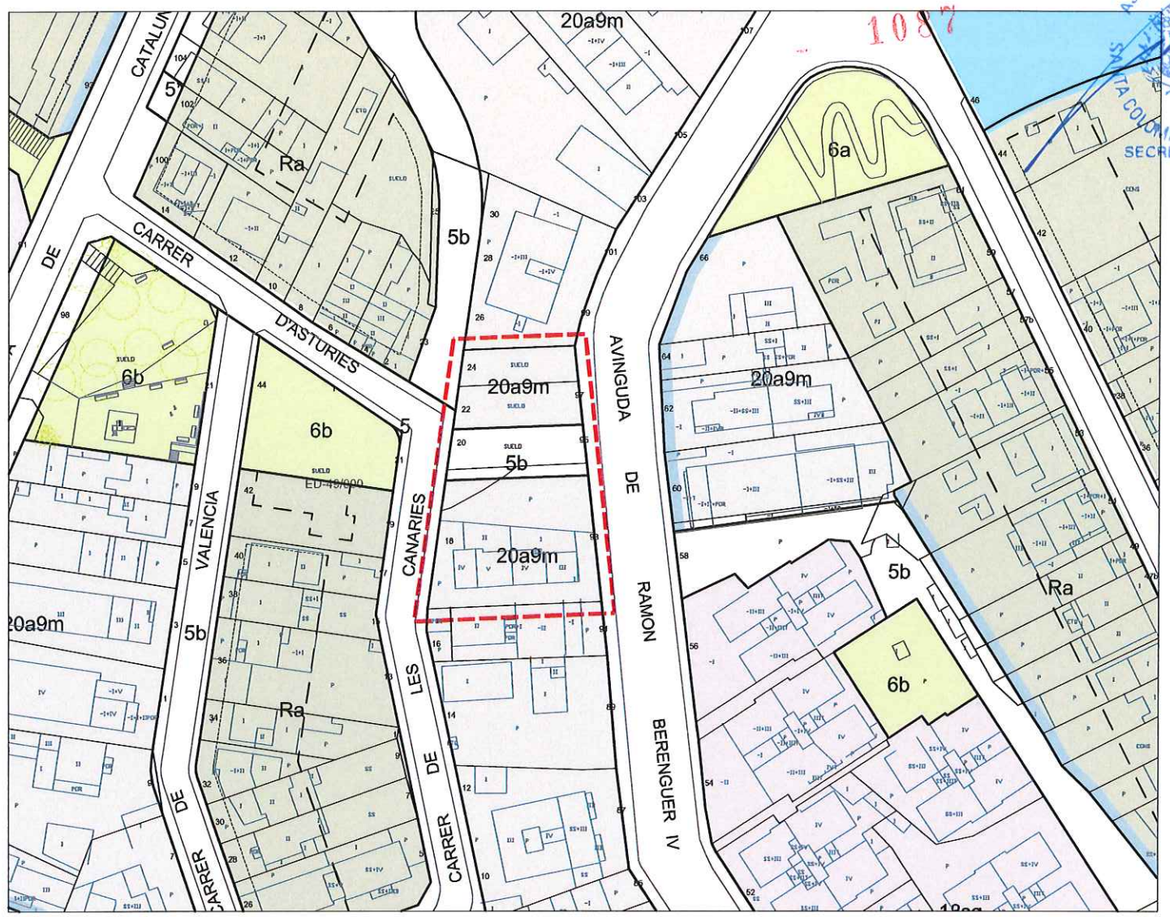
Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial | Pla Pinta Verda | MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT | Plànol FITXA 3.10 PASSATGE DE SANT MIQUEL | N | E 1:1000 Setembre 2016 | F3.10



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5b	126,9	11,99%	200,8	18,98%	73,90
TOTAL XARXA VIÀRIA	126,9	11,99%	200,8	18,98%	73,90
clau 7bC	498,8	47,14%	0,0	0,00%	-498,80
TOTAL EQUIPAMENTS	498,8	47,14%	0,0	0,00%	-498,80
TOTAL SISTEMES	625,7	59,13%	200,8	18,98%	-424,90
20a9m	432,5	40,87%	857,4	81,02%	424,90
TOTAL ZONES	432,5	40,87%	857,4	81,02%	424,90
TOTAL SÒL	**1.058,2**	**100,00%**	**1.058,2**	**100,00%**	0,00

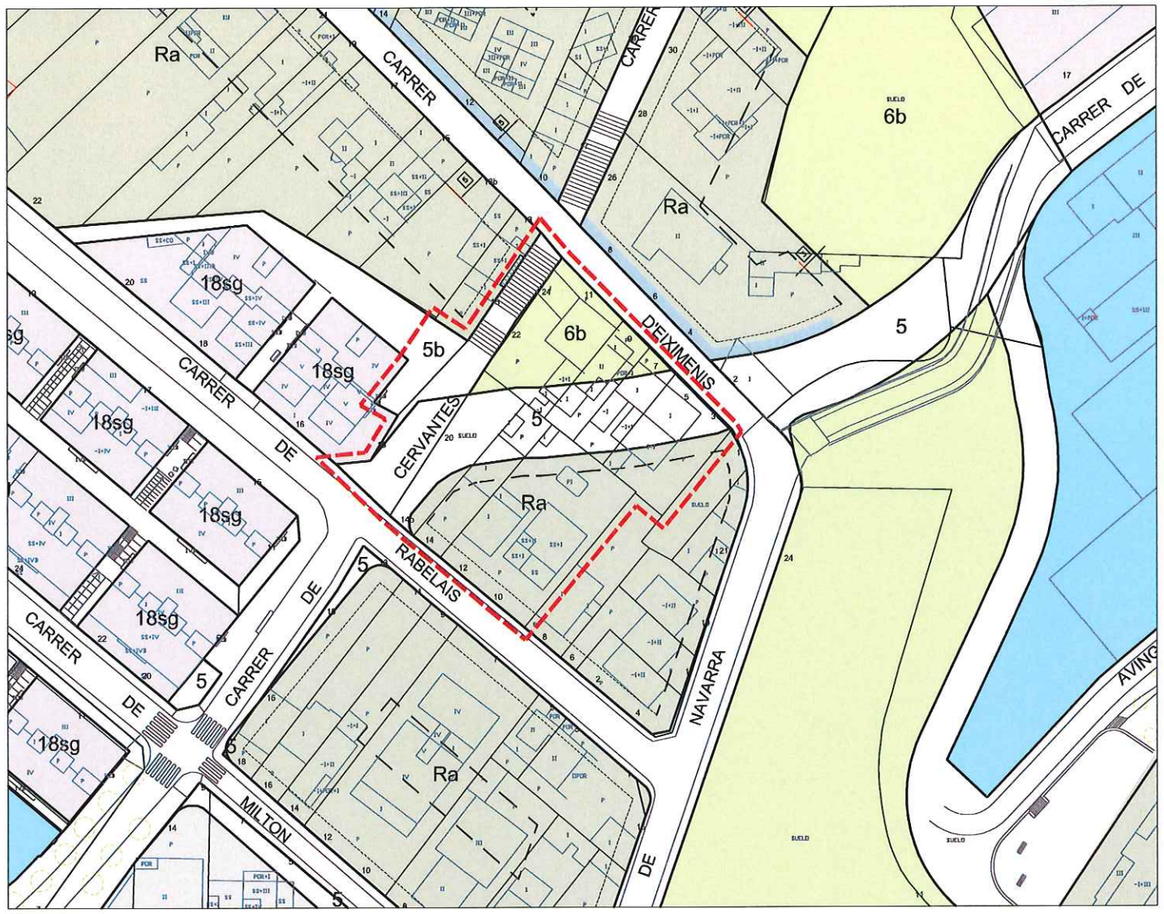
SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
20a9m	432,5	857,4	424,9
TOTAL SOSTRE	**432,5**	**857,4**	**424,9**

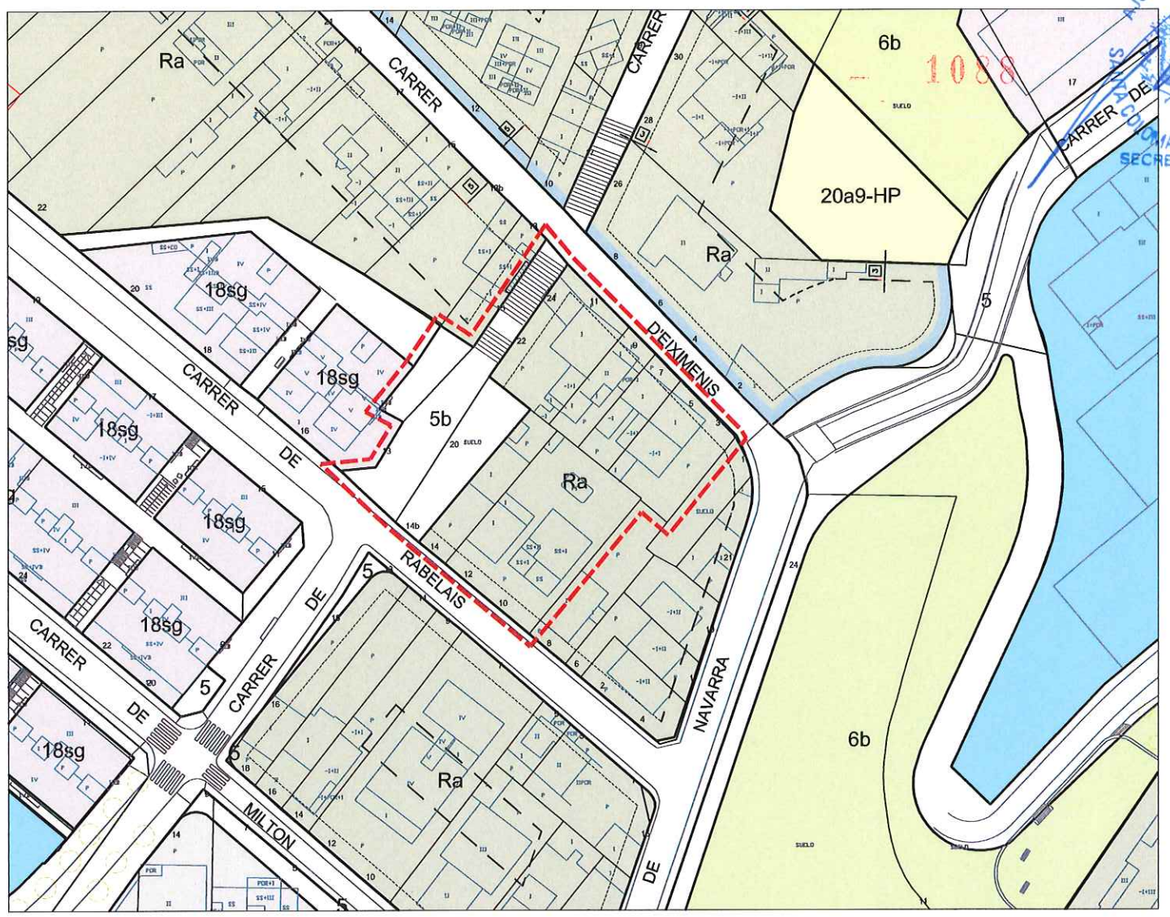
Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 1 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

1087
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial | Pla Pinta Verda | MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT | Plànol **FITXA 3.11** **CANARIES-RAMON BERENGUER IV** | N | E 1:1000 Setembre 2016 | **F3.11**



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	736,5	33,44%	0,0	0,00%	-736,50
clau 5b	276,7	12,56%	651,7	29,59%	375,00
TOTAL XARXA VIÀRIA	1.013,2	46,01%	651,7	29,59%	-361,50
clau 6b	382,3	17,36%	0,0	0,00%	-382,30
TOTAL ZONES VERDES	382,3	17,36%	0,0	0,00%	-382,30
TOTAL SISTEMES	1.395,5	63,37%	651,7	29,59%	-743,80
Ra	806,7	36,63%	1.550,5	70,41%	743,80
TOTAL ZONES	806,7	36,63%	1.550,5	70,41%	743,80
TOTAL SÒL	**2.202,2**	**100,00%**	**2.202,2**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
Ra	605,0	1.163,0	558,0
TOTAL SOSTRE	**605,0**	**1.163,0**	**558,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 3.12 CERVANTES-EIXIMENIS**

N

E 1:1000
Setembre 2016

F3.12

1089

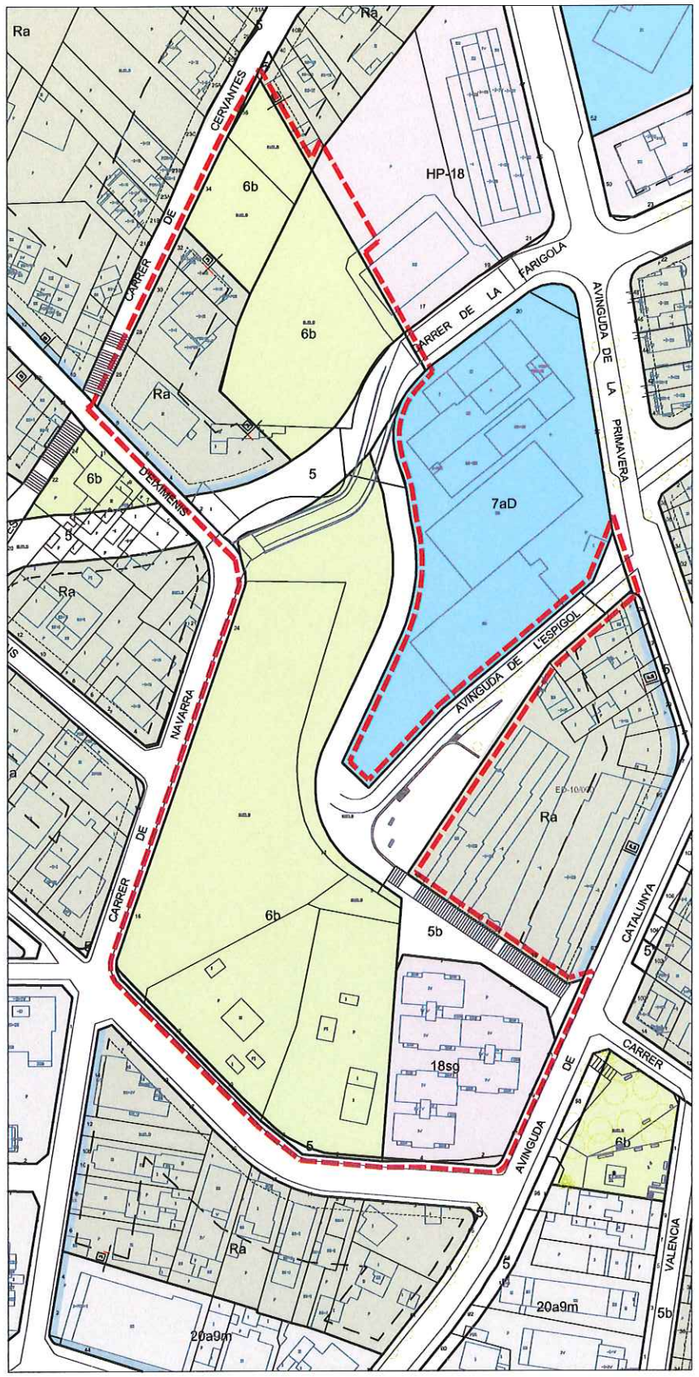
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

SUPERFÍCIE DE SÒL

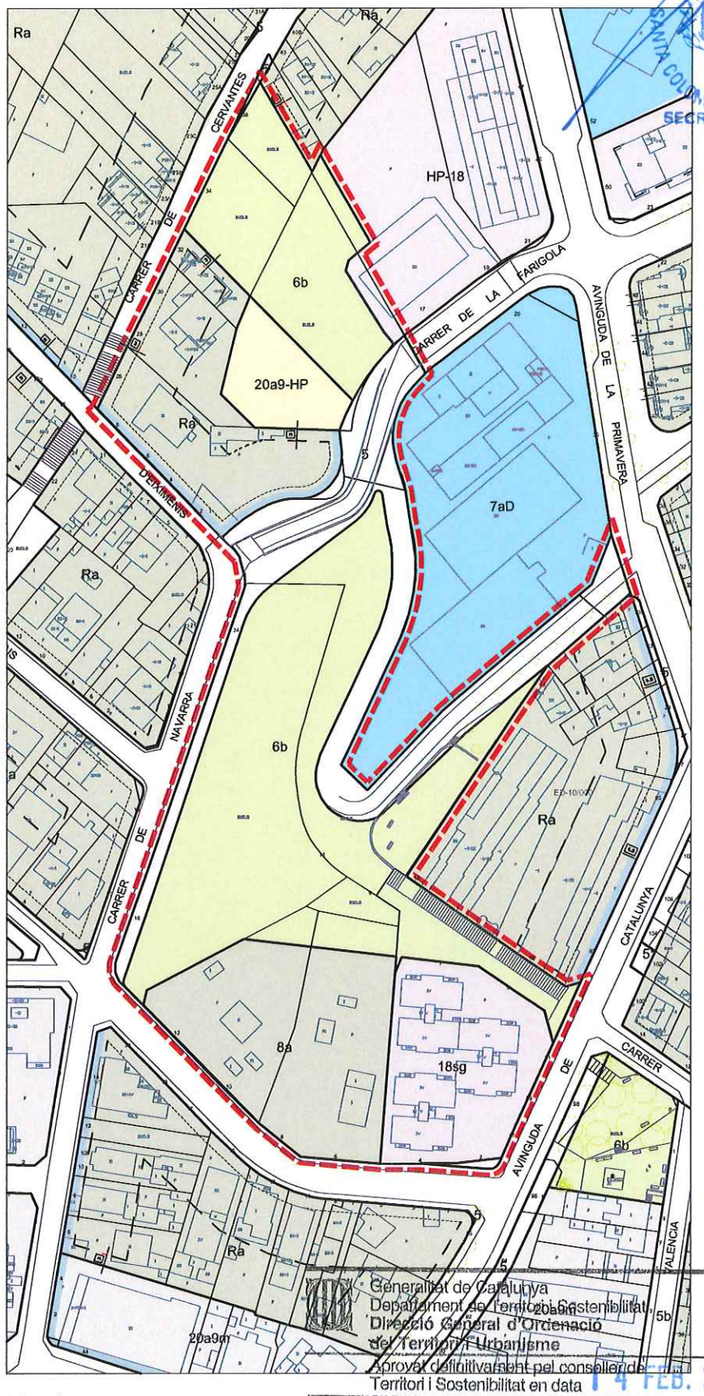
QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	952,7	5,44%	2.721,9	15,55%	1.769,20
clau 5b	2.753,5	15,74%	0,0	0,00%	-2.753,50
TOTAL XARXA VIÀRIA	3.706,2	21,18%	2.721,9	15,55%	-984,30
clau 6b	10.171,4	58,13%	7.563,7	43,22%	-2.607,70
TOTAL ZONES VERDES	10.171,4	58,13%	7.563,7	43,22%	-2.607,70
TOTAL SISTEMES	13.877,6	79,31%	10.285,6	58,78%	-3.592,00
8a	0,0	0,00%	2.504,7	14,31%	2.504,70
Ra	1.692,2	9,67%	2.140,7	12,23%	448,50
18sg	1.825,2	10,43%	1.806,5	10,32%	-18,70
18-HP	104,0	0,59%	104,0	0,59%	0,00
20a9-HP	0,0	0,00%	657,5	3,76%	657,50
TOTAL ZONES	3.621,4	20,69%	7.213,4	41,22%	3.592,00
TOTAL SÒL	**17.499,0**	**100,00%**	**17.499,0**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
8a	0,0	290,0	290,0
Ra	1.269,0	1.605,5	336,5
18sg	913,0	913,0	0,0
HP-20a9	0,0	657,0	657,0
TOTAL SOSTRE	**2.182,0**	**3.465,5**	**1.283,5**



Planejament vigent



Planejament proposat

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel consell de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

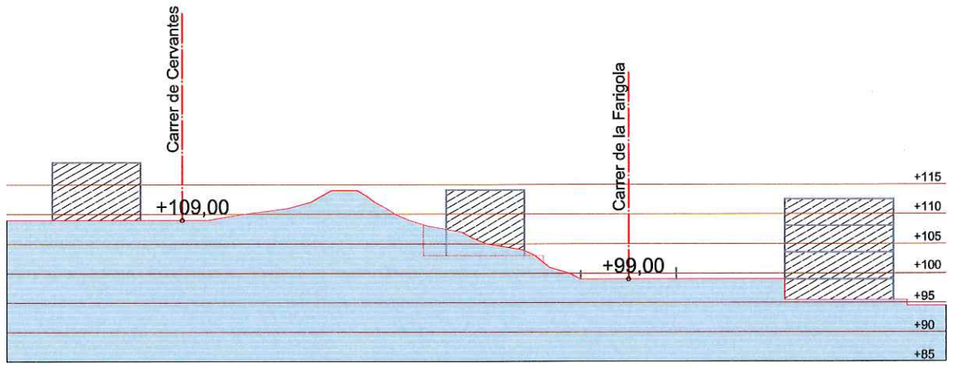
Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

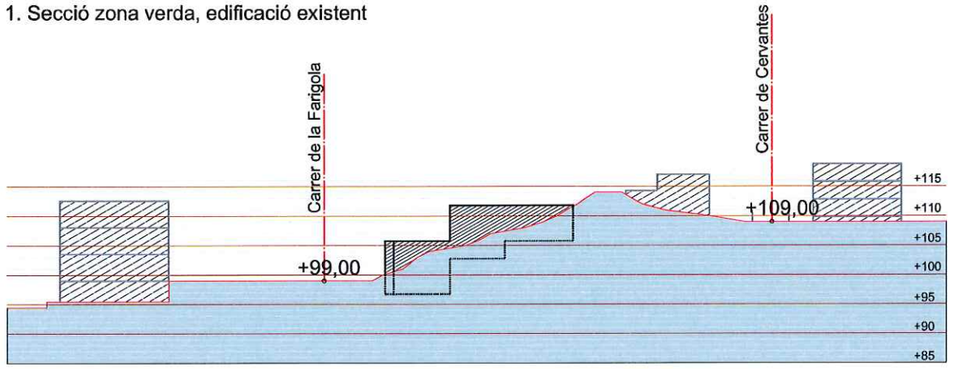
Plànol FITXA 3.13
C. FARIGOLA - PI

E 1:1.500
Setembre 2016

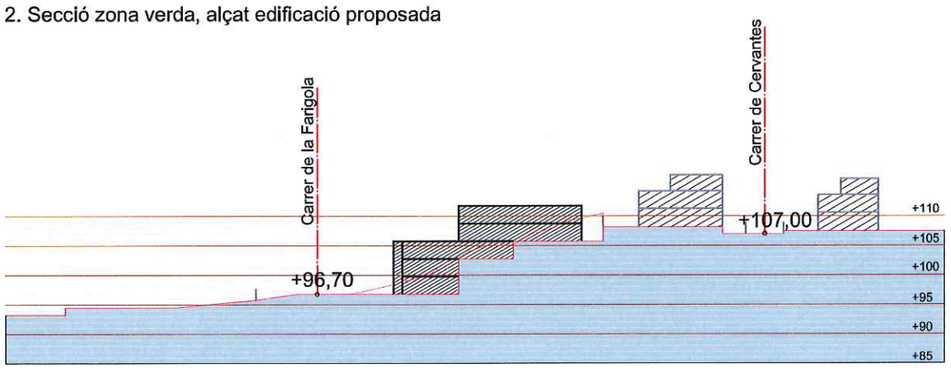
F3.13



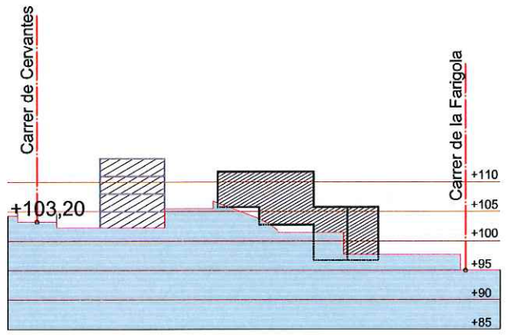
1. Secció zona verda, edificació existent



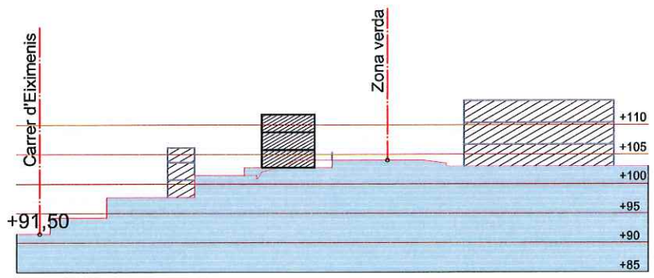
2. Secció zona verda, alçat edificació proposada



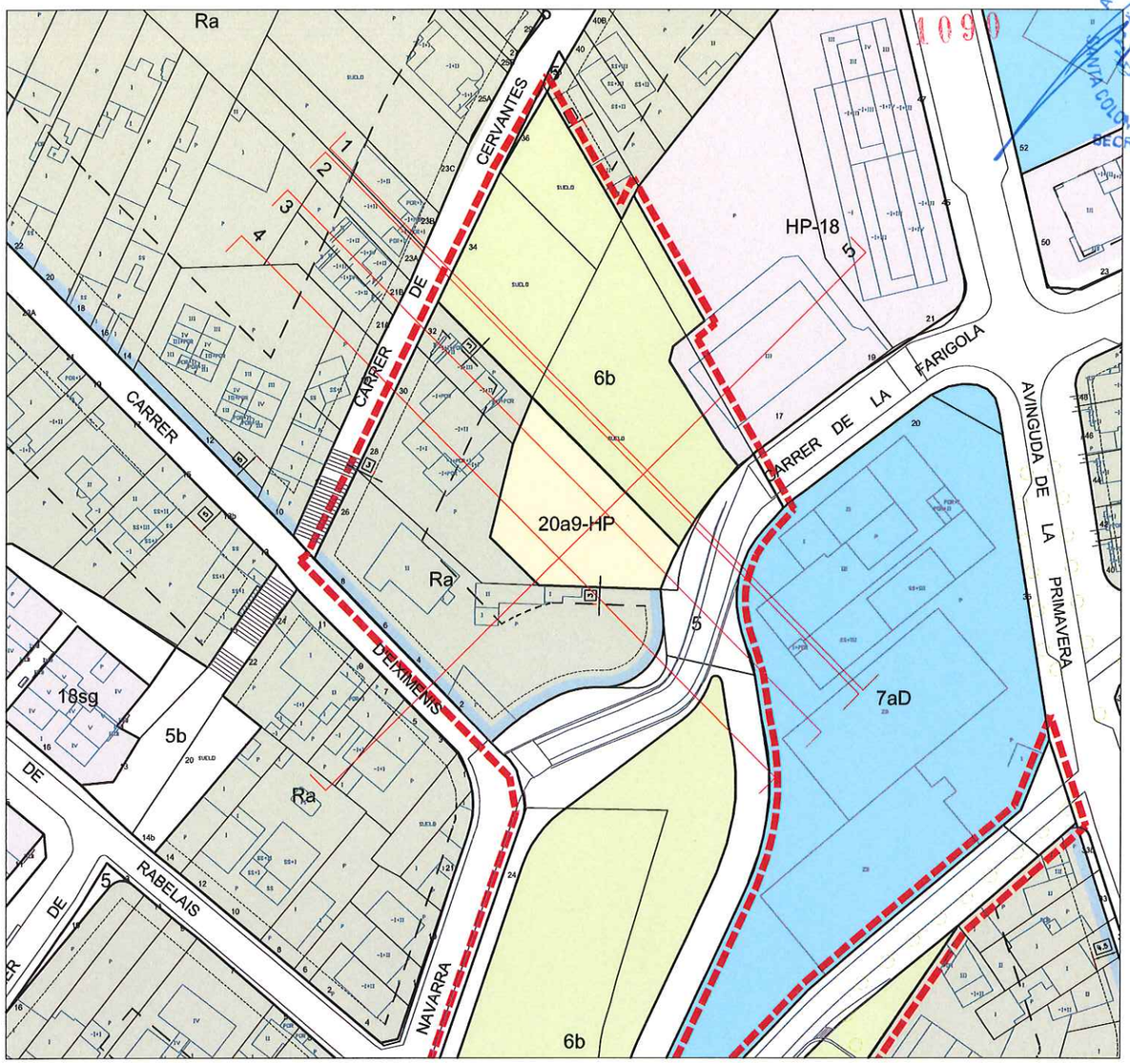
3. Secció edificació proposada



4. Secció interior illa



5. Secció transversal



Planejament proposat

Edificació proposada
Edificació existent
Perfil natural del terreny
Perfil del terreny proposat

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 3.13**
C. FARIGOLA - PI

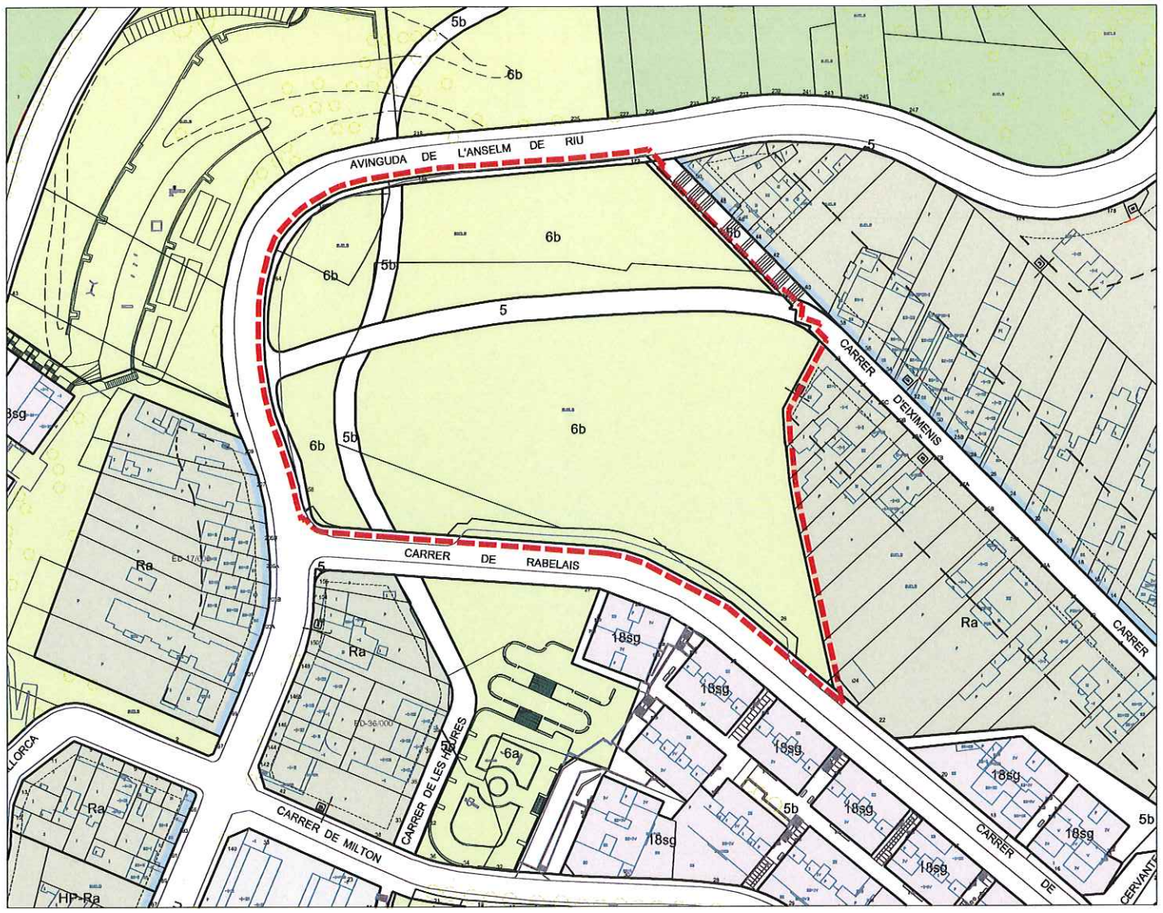
N

E 1:1.000
Setembre 2016

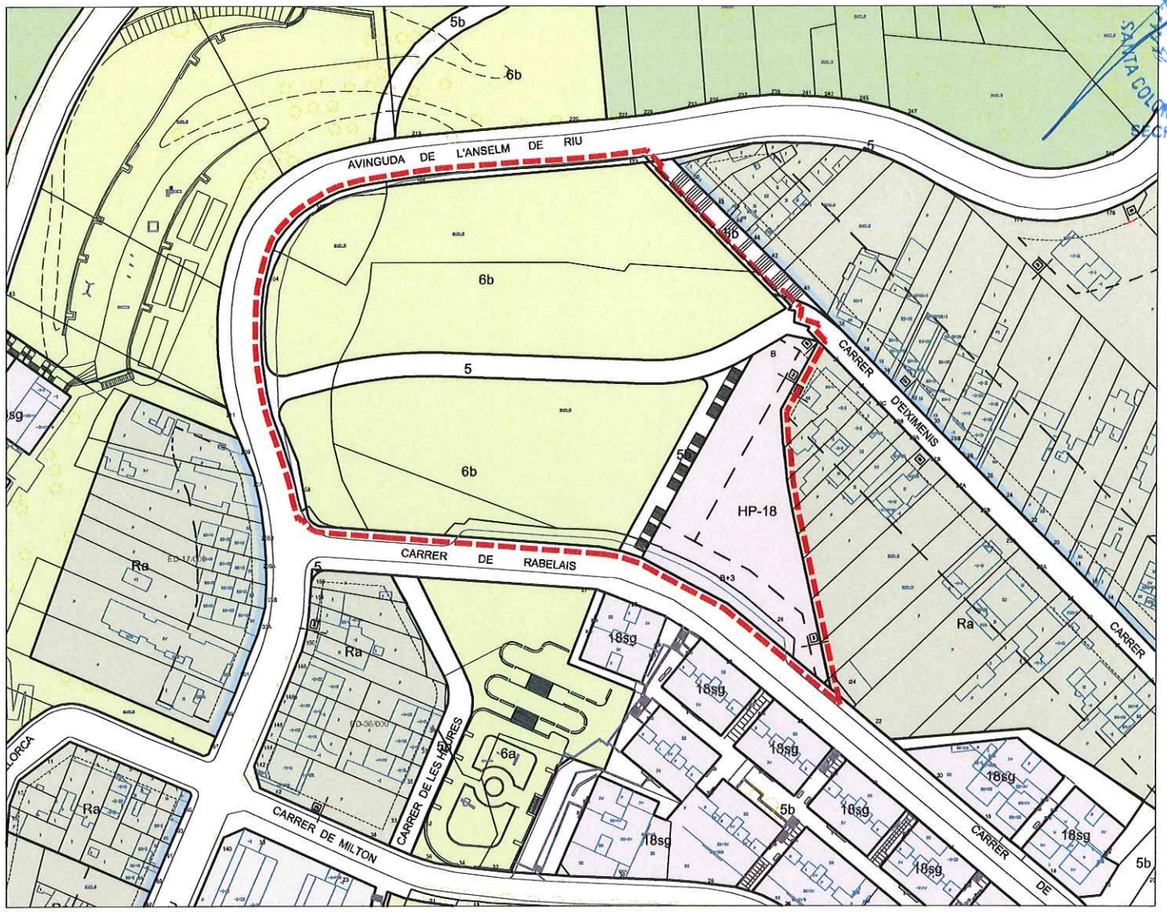
FO.13

1091

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	1.086,2	8,83%	1.103,6	8,97%	17,4
clau 5b	437,8	3,56%	333,4	2,71%	-104,4
TOTAL XARXA VIÀRIA	1.524,0	12,39%	1.437,0	11,69%	-87,0
clau 6b	10.772,7	87,61%	8.976,5	73,00%	-1.796,2
TOTAL ZONES VERDES	10.772,7	87,61%	8.976,5	73,00%	-1.796,2
TOTAL SISTEMES	12.296,7	100,00%	10.413,5	84,69%	-1.883,2
18-HP	0,0	0,00%	1.883,2	15,31%	1.883,2
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	1.883,2	15,31%	1.883,2
TOTAL SÒL	**12.296,7**	**100,00%**	**12.296,7**	**100,00%**	0,0

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
18-HP	0,0	3.500,0	3.500,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**3.500,0**	**3.500,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

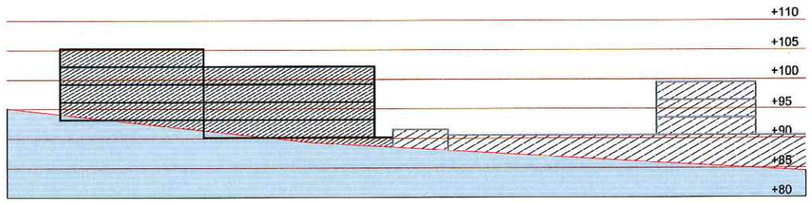
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol FITXA 3.14
ANSELM DE RIU-RABELAIS

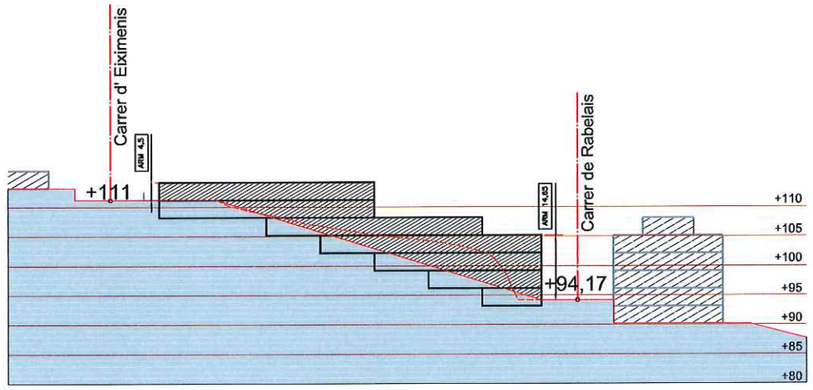
N

E 1:1500
Setembre 2016

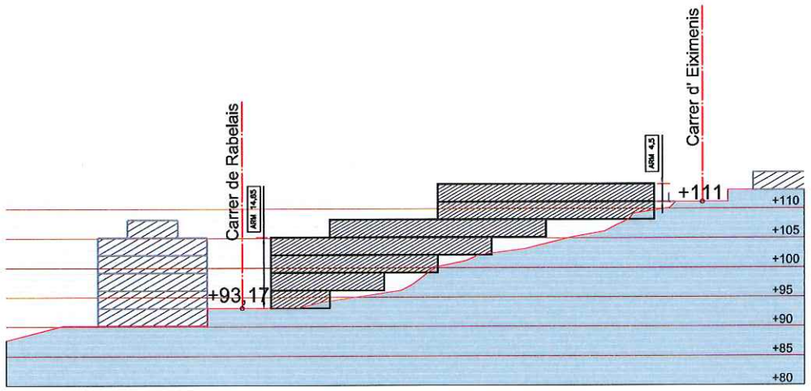
F3.14



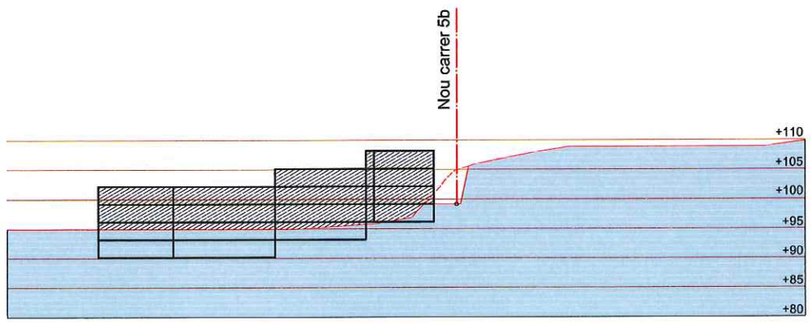
1. Alçat Carrer de Rabelais



2. Secció Nou carrer 5b

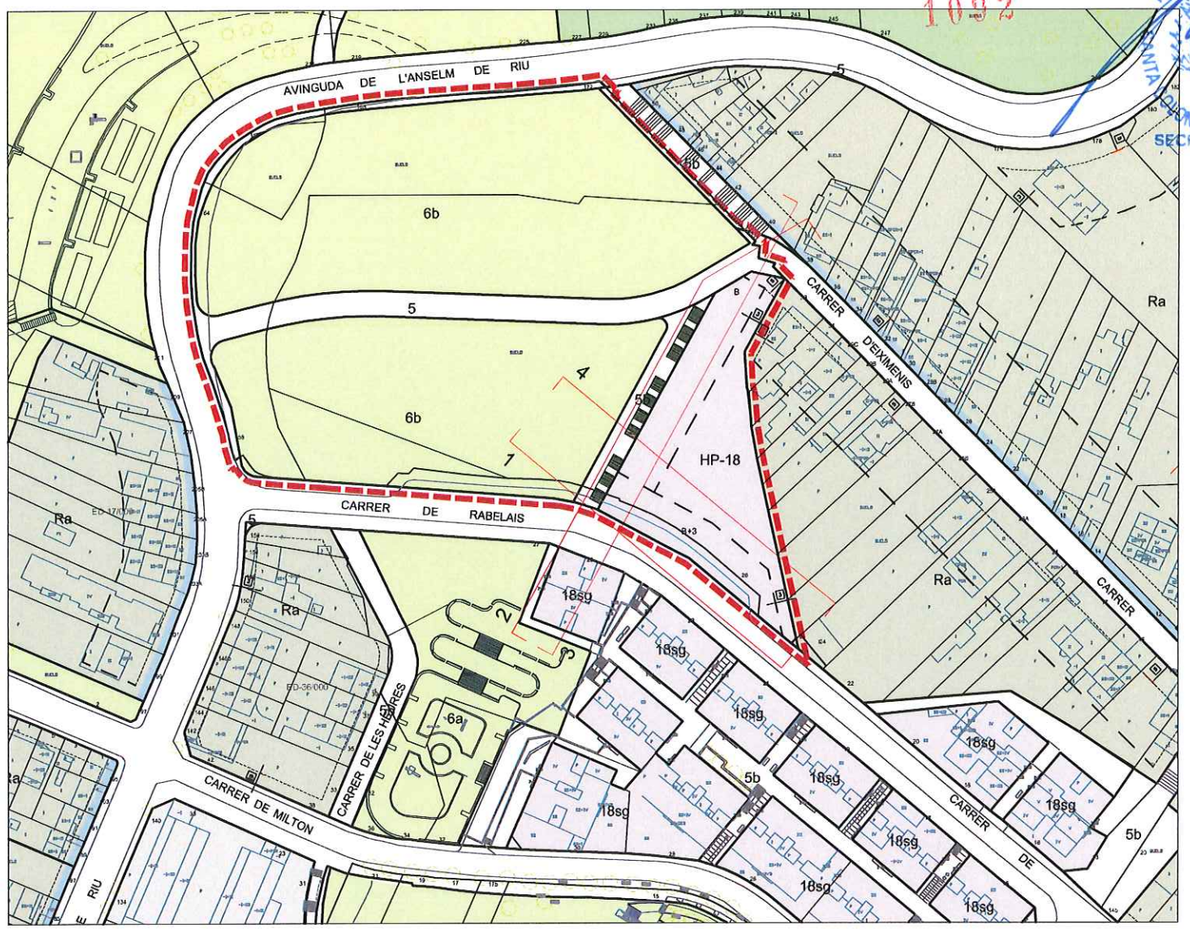


3. Secció



4. Secció interior illa

Edificació proposada
Edificació existent
Perfil natural del terreny
Perfil del terreny proposat



Planejament proposat

- Aquest plànol no és normatiu.
- L'ordenació es definirà mitjançant futur PMU.

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

1092

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

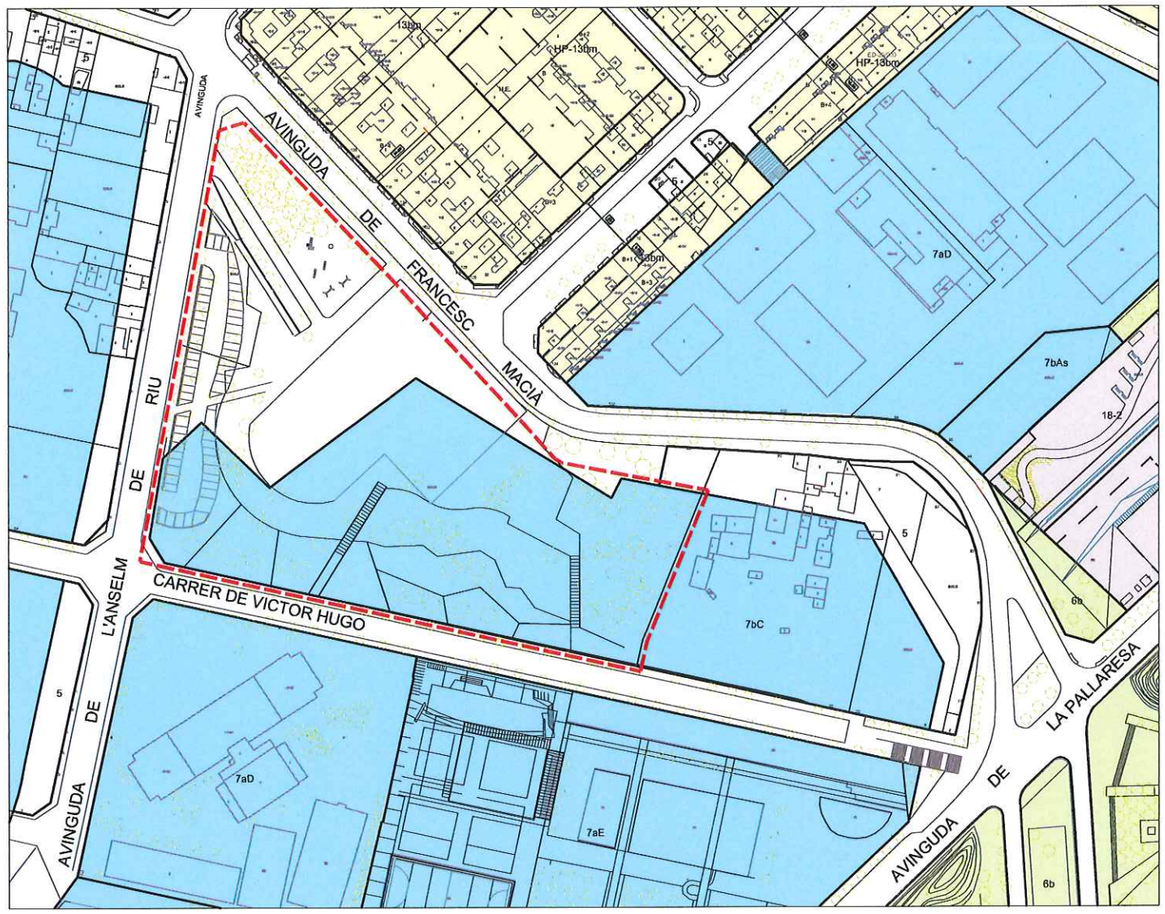
Plànol **FITXA 3.14**
ANSELM DE RIU-RABELAIS

N

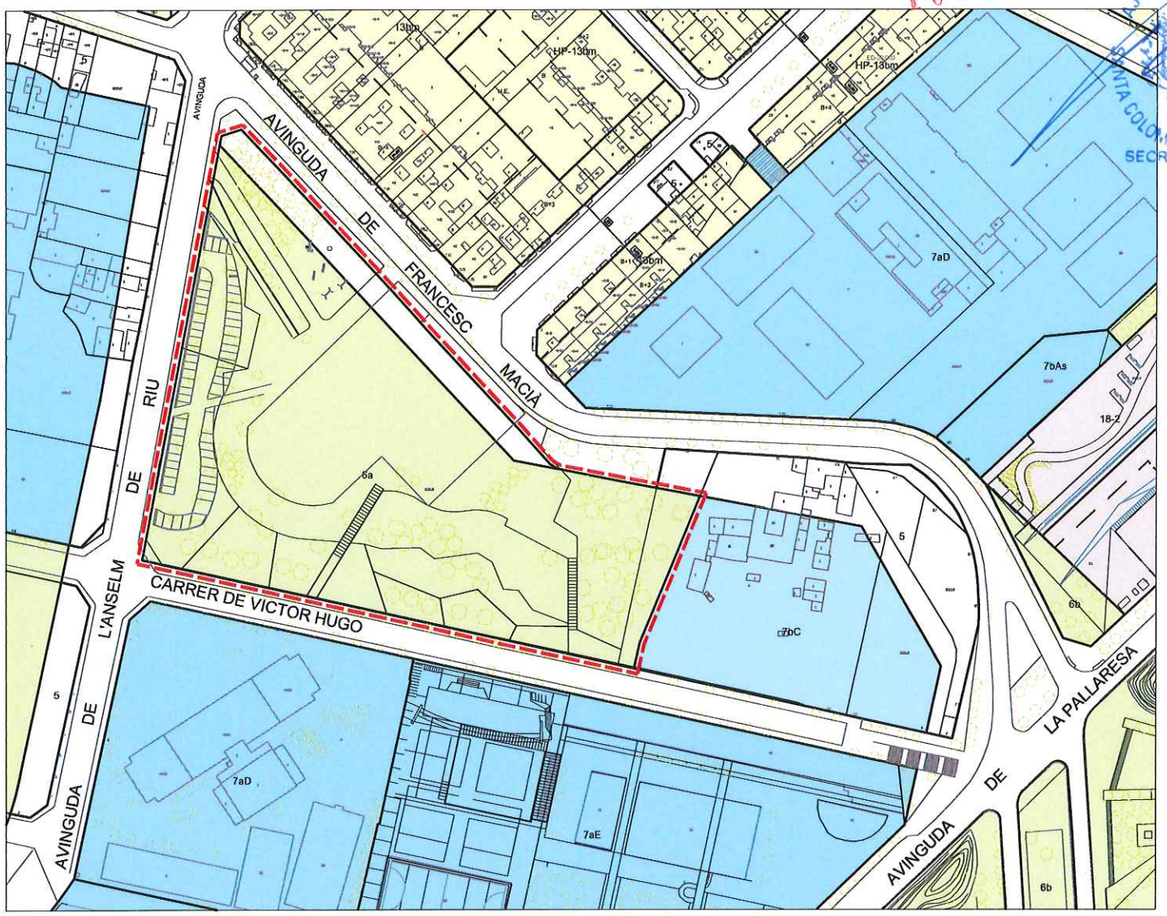
E 1:1000
Setembre 2016

03.14

1093



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	6.743,7	39,83%	1.357,2	8,02%	-5.386,50
TOTAL XARXA VIÀRIA	6.743,7	39,83%	1.357,2	8,02%	-5.386,50
clau 6b	0,0	0,00%	15.572,1	91,98%	15.572,10
TOTAL ZONES VERDES	0,0	0,00%	15.572,1	91,98%	15.572,10
clau 7bC	10.185,6	60,17%	0,0	0,00%	-10.185,60
TOTAL EQUIPAMENTS	10.185,6	60,17%	0,0	0,00%	-10.185,60
TOTAL SISTEMES	16.929,3	100,00%	16.929,3	100,00%	0,00
,,,	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL SÒL	**16.929,3**	**100,00%**	**16.929,3**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
,,,	0,0	0,0	0,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**0,0**	**0,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

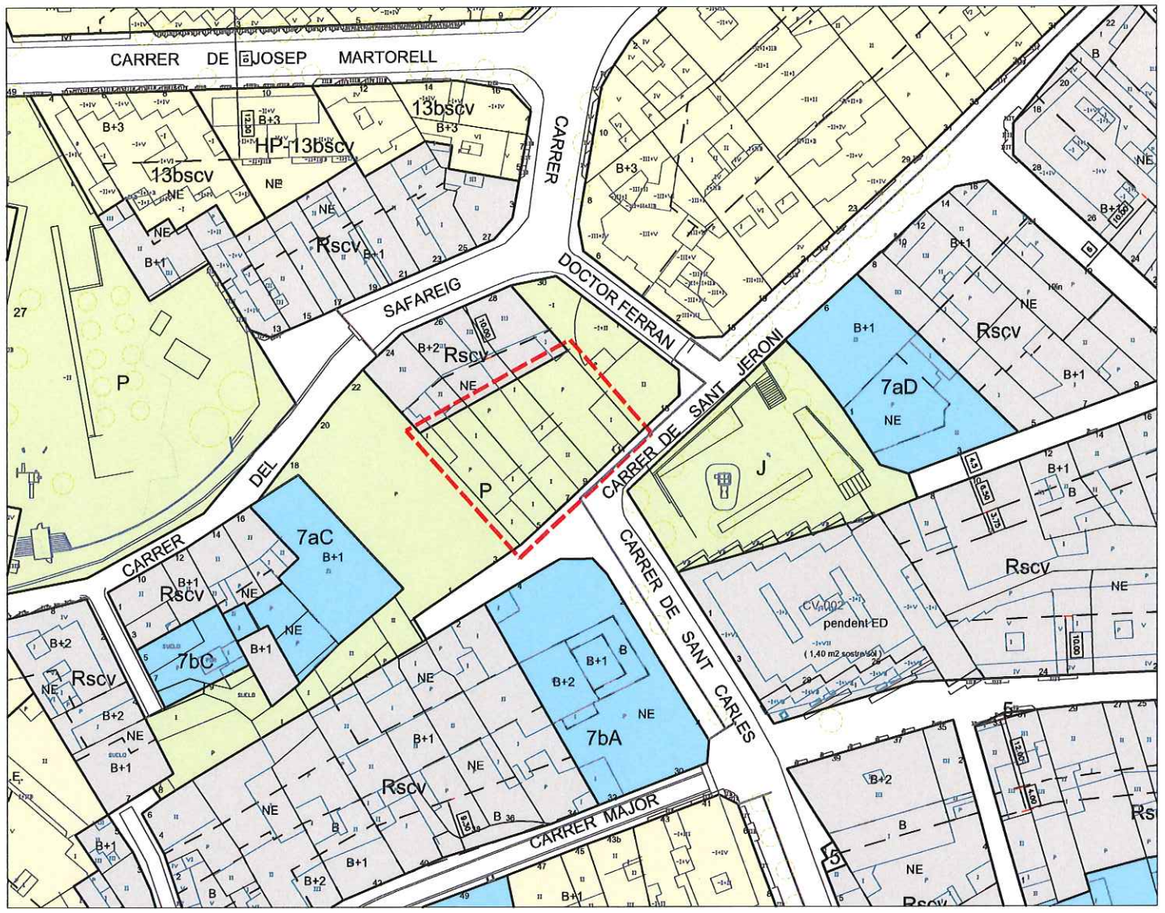
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 3.15**
CAN ZAM (F.MACIÀ-VICTOR HUGO)

N

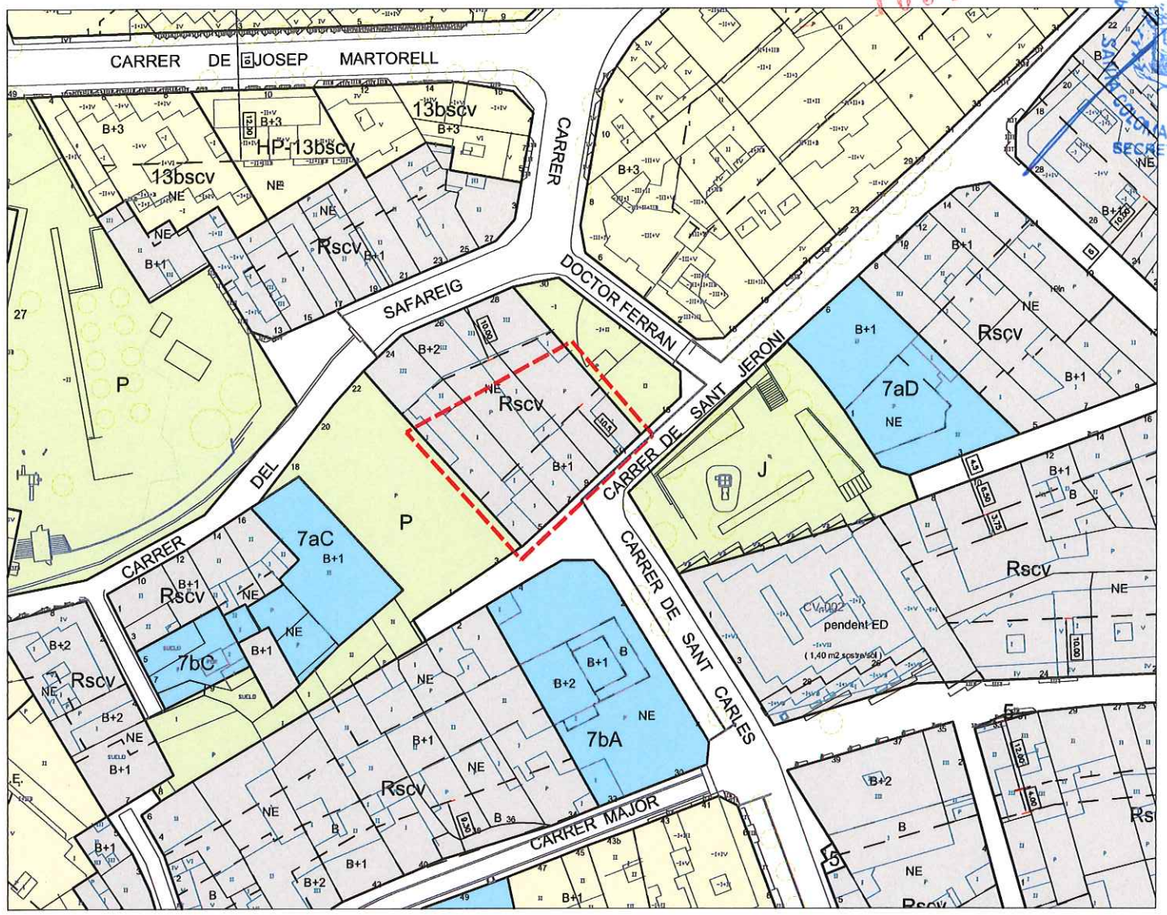
E 1:2000
Setembre 2016

F3.15



Planejament vigent

Modificació de planejament en tràmit



Planejament proposat

Modificació de planejament en tràmit

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau P	619,1	100,00%	0,0	0,00%	-619,10
TOTAL ZONES VERDES	619,1	100,00%	0,0	0,00%	-619,10
TOTAL SISTEMES	619,1	100,00%	0,0	0,00%	-619,10
Rscv	0,0	0,00%	619,1	100,00%	619,10
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	619,1	100,00%	619,10
TOTAL SÒL	**619,1**	**100,00%**	**619,1**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
Rscv	0,0	595,0	595,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**595,0**	**595,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

1094

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

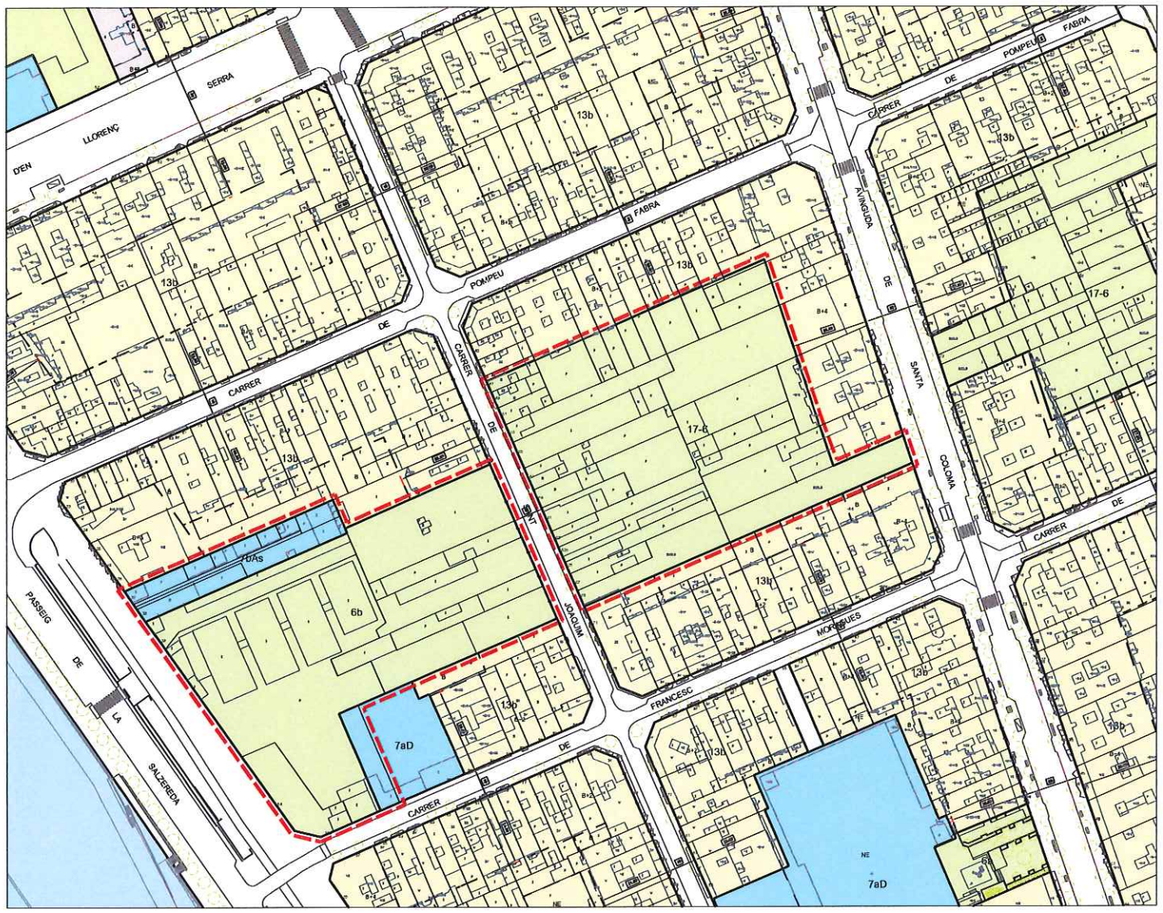
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 4.01**
C. SANT JERONI

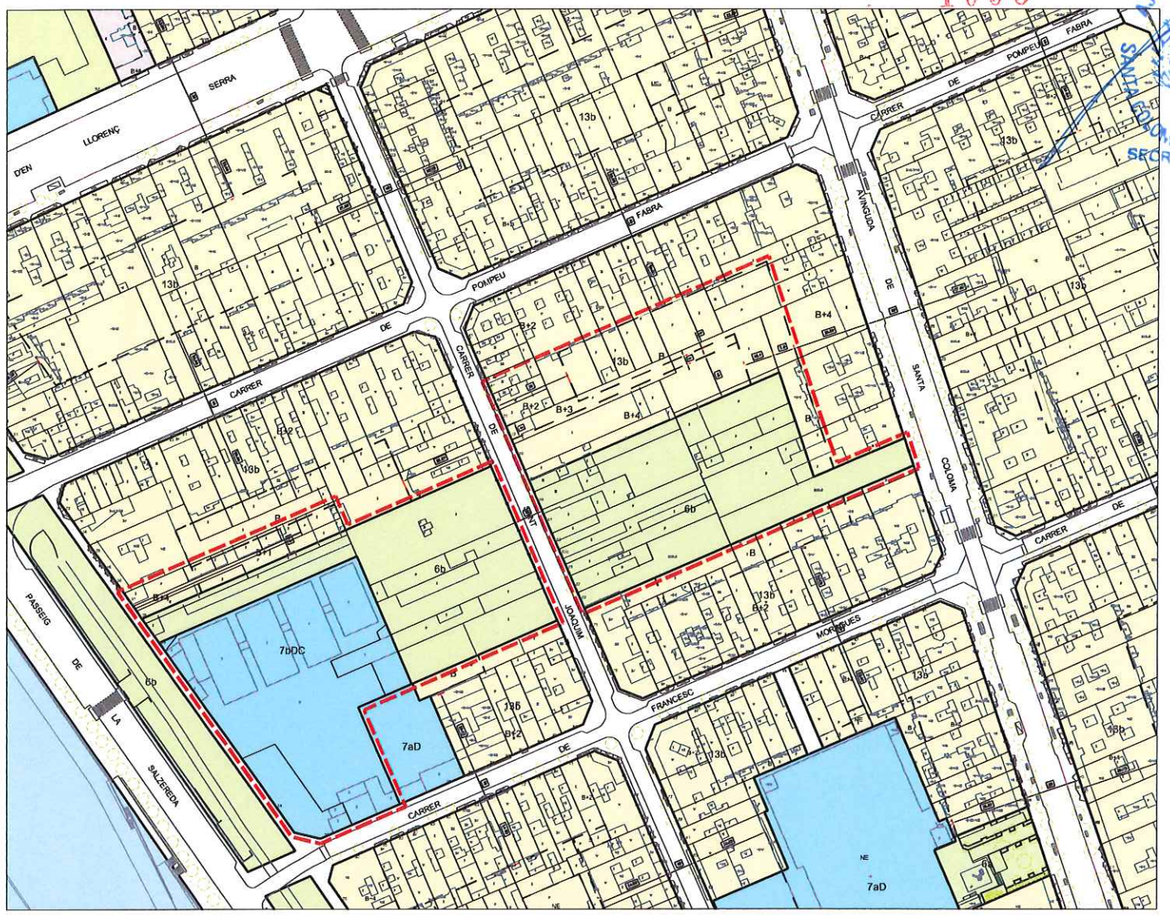
E 1:1000
Setembre 2016

F4.01

1095



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
5b	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL XARXA VIÀRIA	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
clau 7bAs	934,8	5,25%	0,0	0,00%	-934,80
clau 7bDC	0,0	0,00%	4.622,6	25,97%	4.622,60
clau 7aD	252,8	1,42%	0,0	0,00%	-252,75
TOTAL EQUIPAMENTS	1.187,6	6,67%	4.622,6	25,97%	3.435,05
clau 6b	8.043,9	45,19%	8.420,9	47,31%	376,95
clau 17-6	8.567,4	48,13%	0,0	0,00%	-8.567,40
TOTAL ZONES VERDES	16.611,3	93,33%	8.420,9	47,31%	-8.190,45
TOTAL SISTEMES	17.798,9	100,00%	13.043,5	73,28%	-4.755,40
13b	0,0	0,00%	4.755,4	26,72%	4.755,40
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	4.755,4	26,72%	4.755,40
TOTAL SÒL	**17.798,9**	**100,00%**	**17.798,9**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
13b	0,0	12.930,7	12.930,7
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**12.930,7**	**12.930,7**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

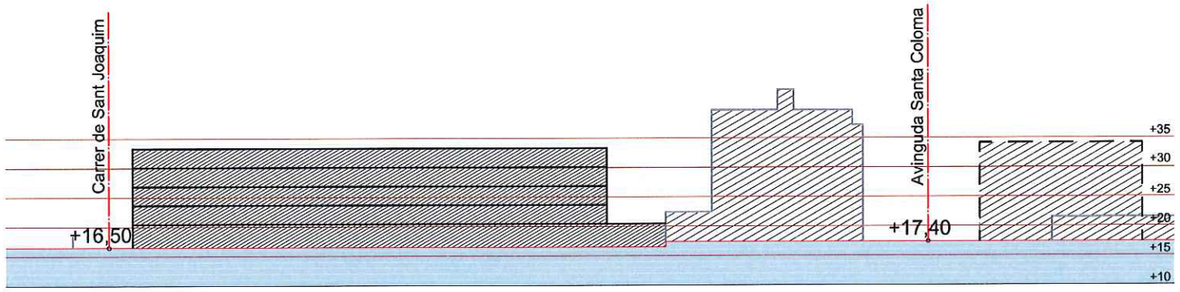
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 4.02**
PASSEIG SALZEREDA

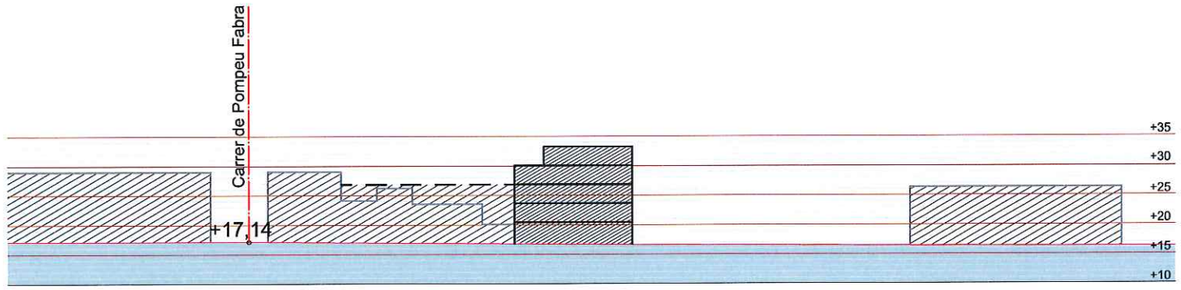
N

E 1:2500
Setembre 2016

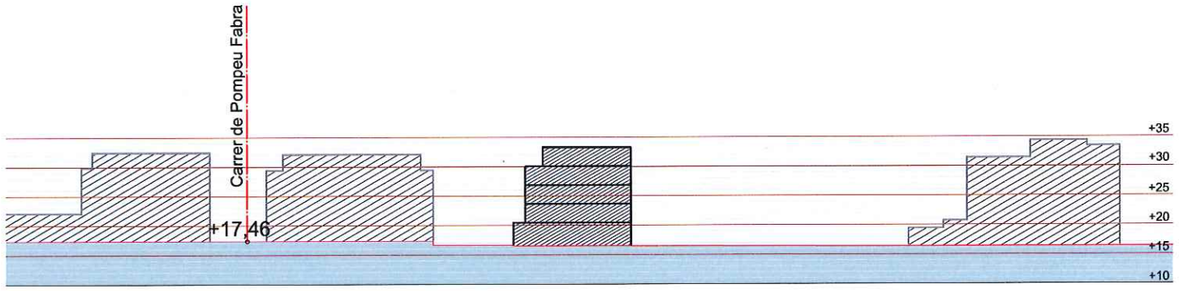
F4.02



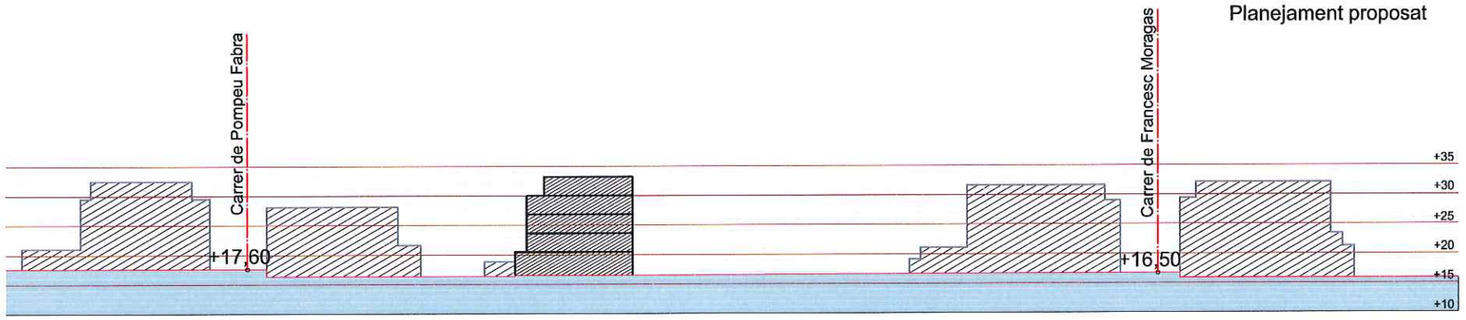
1. Alçat de la nova zona verda



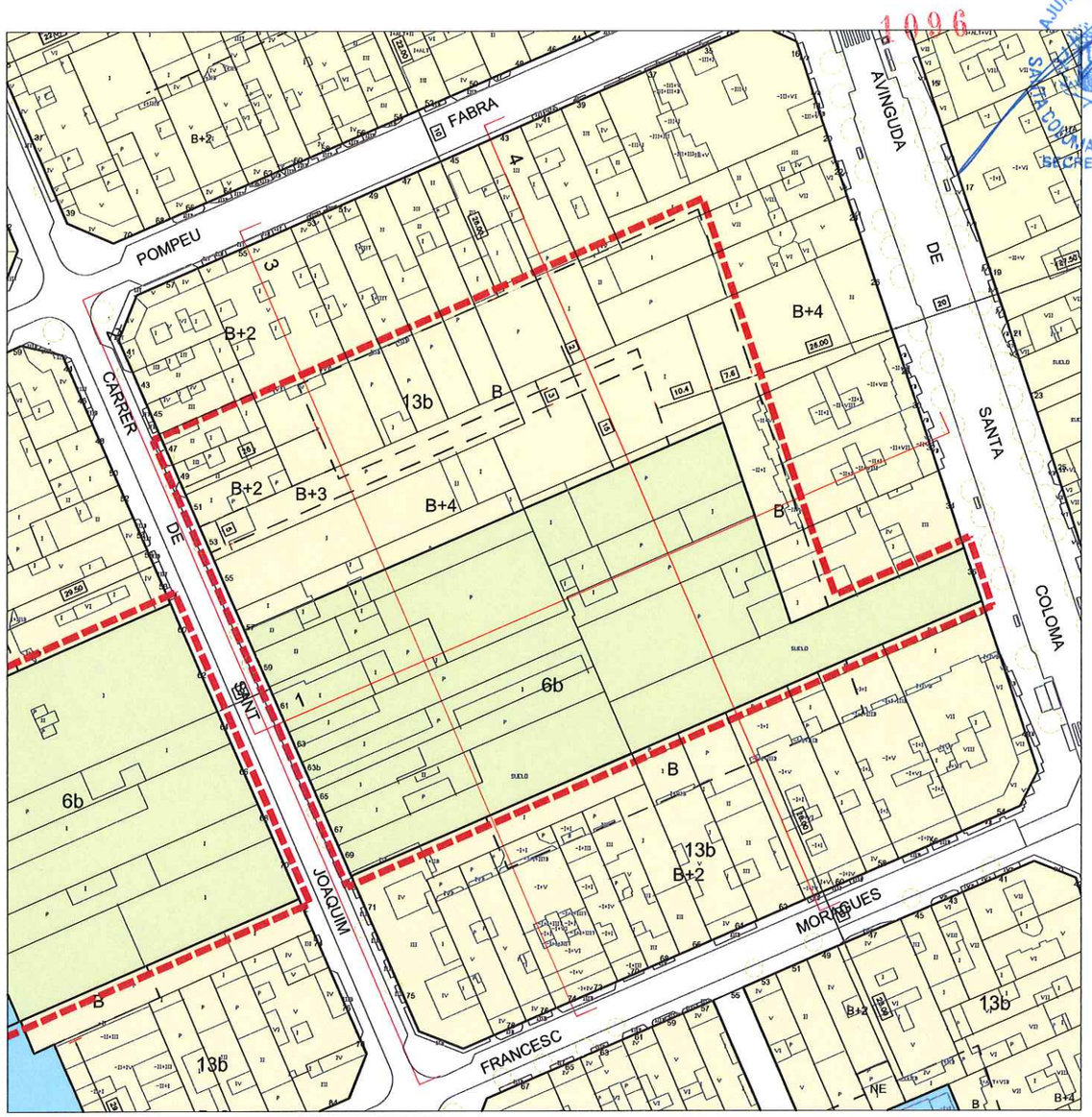
2. Alçat del carrer de Sant Joaquim



3. Secció



4. Secció



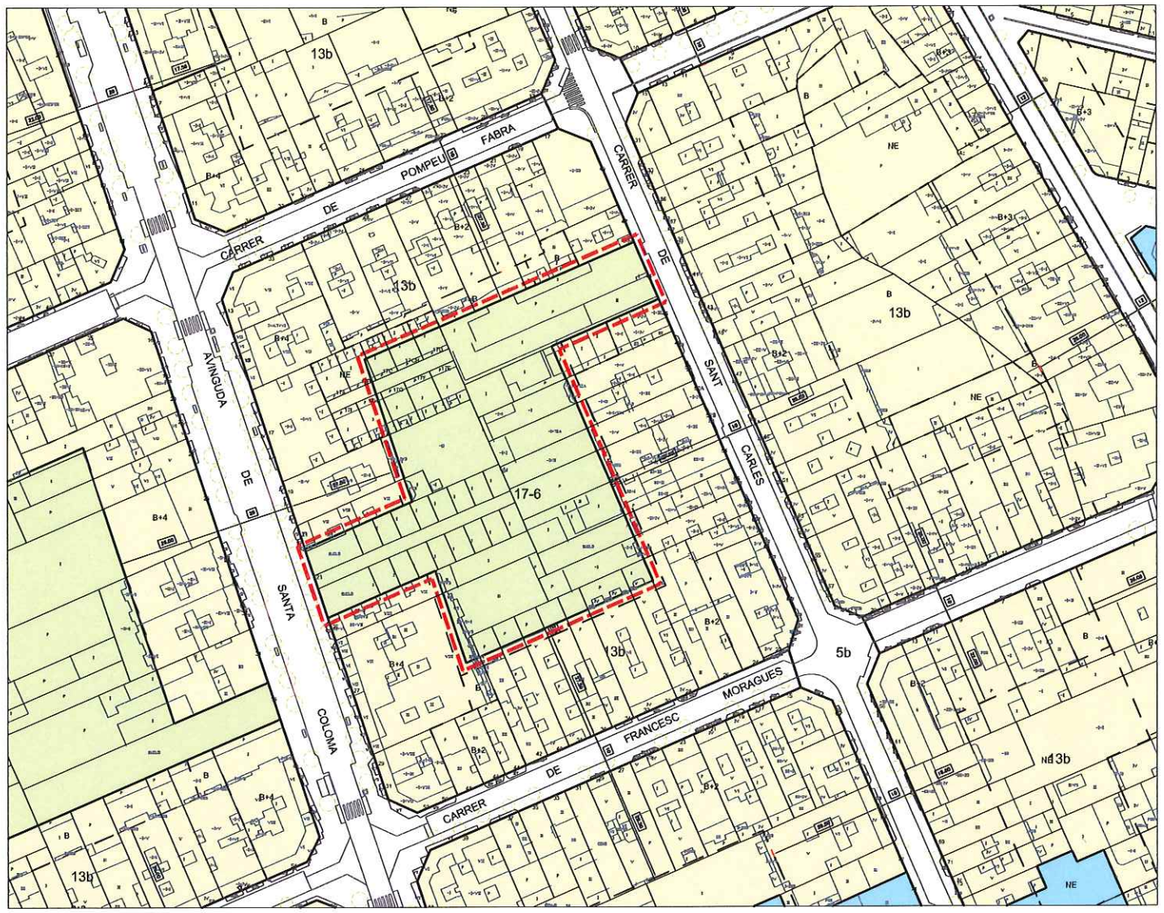
Planejament proposat

Edificació proposada
Edificació existent
Perfil natural del terreny

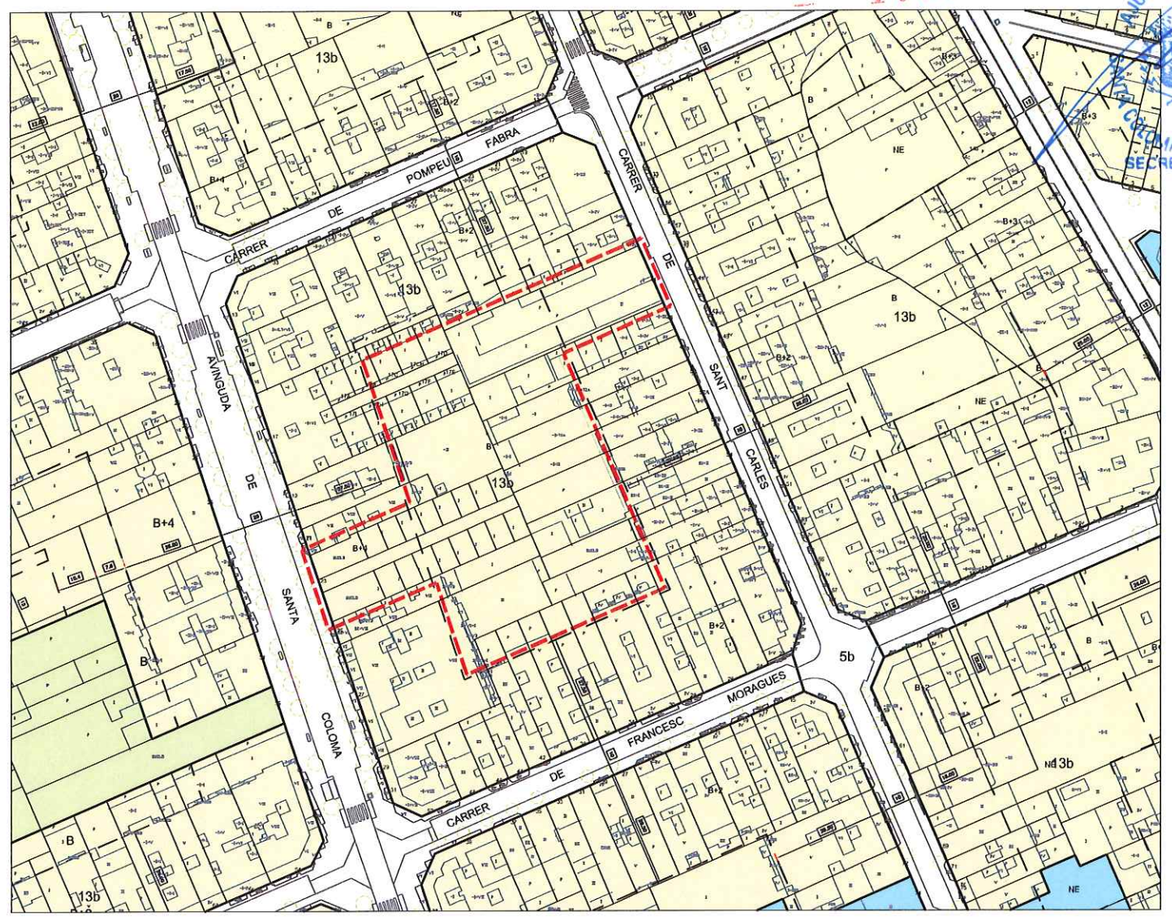
1096
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 21 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial
Pla Pinta Verda
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT
Plànol FITXA 4.02 PASSEIG SALZEREDA
N
E 1:2500
Setembre 2016
04.02



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 17-6	4.971,4	100,00%	0,0	0,00%	-4.971,40
TOTAL ZONES VERDES	4.971,4	100,00%	0,0	0,00%	-4.971,40
TOTAL SISTEMES	4.971,4	100,00%	0,0	0,00%	-4.971,40
13b	0,0	0,00%	4.971,4	100,00%	4.971,40
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	4.971,4	100,00%	4.971,40
TOTAL SÒL	**4.971,4**	**100,00%**	**4.971,4**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
13b	0,0	7.878,0	7.878,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**7.878,0**	**7.878,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

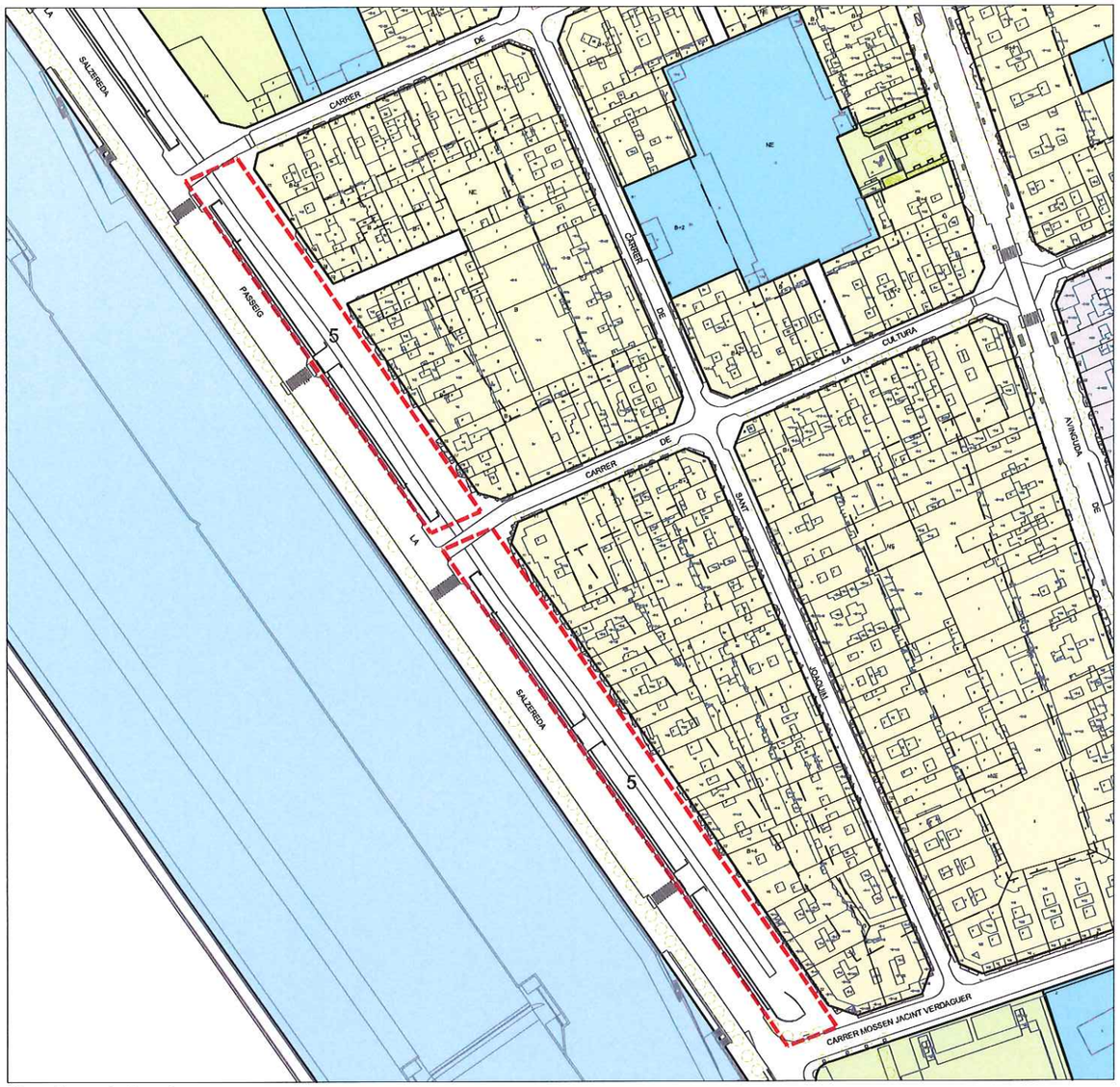
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 4.03**
AV. SANTA COLOMA-C. SANT CARLES

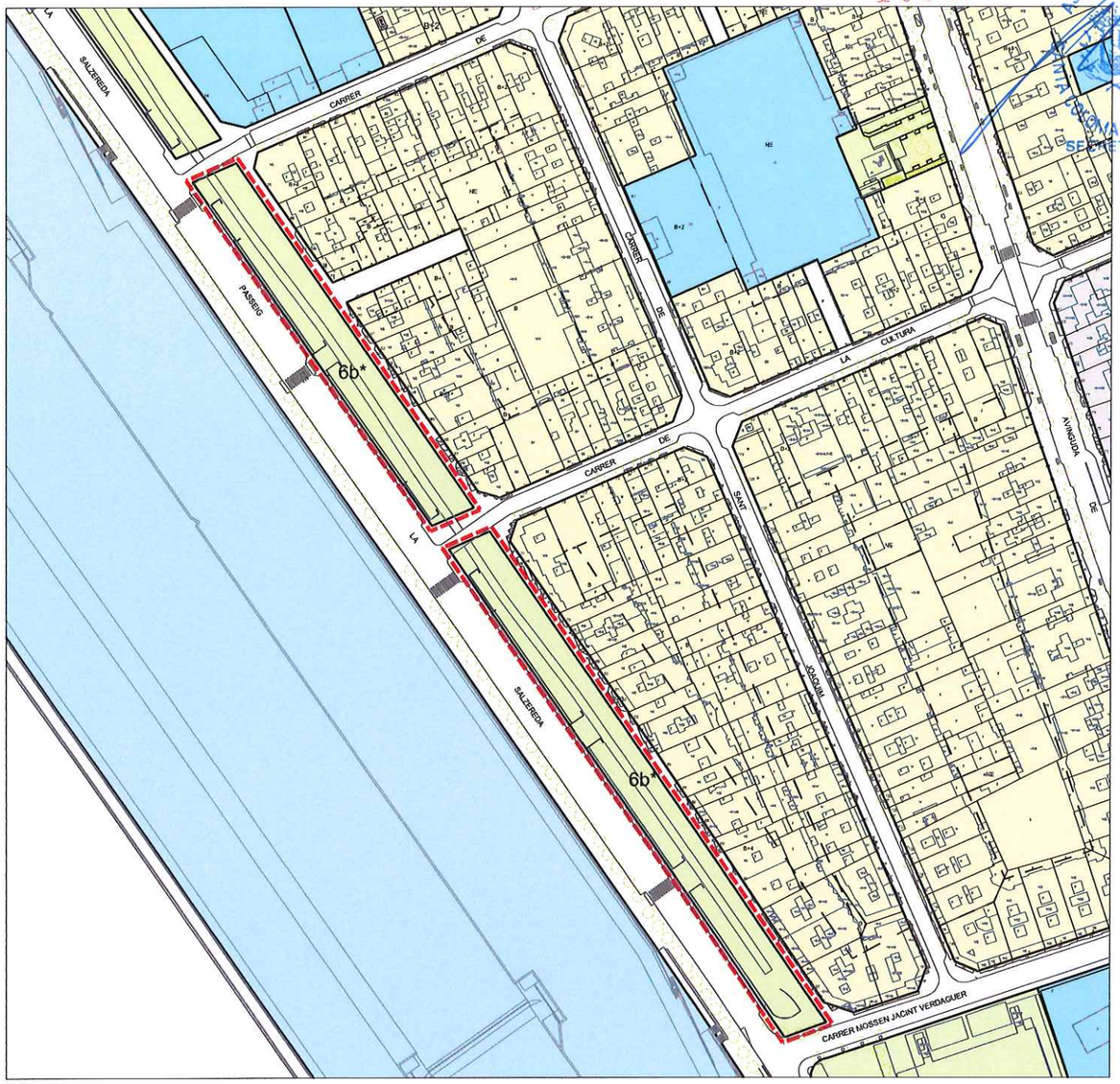
E 1:1500
Setembre 2016

F4.03

1098



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	5.651,0	100,00%	0,0	0,00%	-5.651,00
TOTAL XARXA VIÀRIA	5.651,0	100,00%	0,0	0,00%	-5.651,00
clau 6b*	0,0	0,00%	5.651,0	100,00%	5.651,00
TOTAL ZONES VERDES	0,0	0,00%	5.651,0	100,00%	5.651,00
TOTAL SISTEMES	5.651,0	100,00%	5.651,0	100,00%	0,00
...	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL SÒL	**5.651,0**	**100,00%**	**5.651,0**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
...	0,0	0,0	0,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**0,0**	**0,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

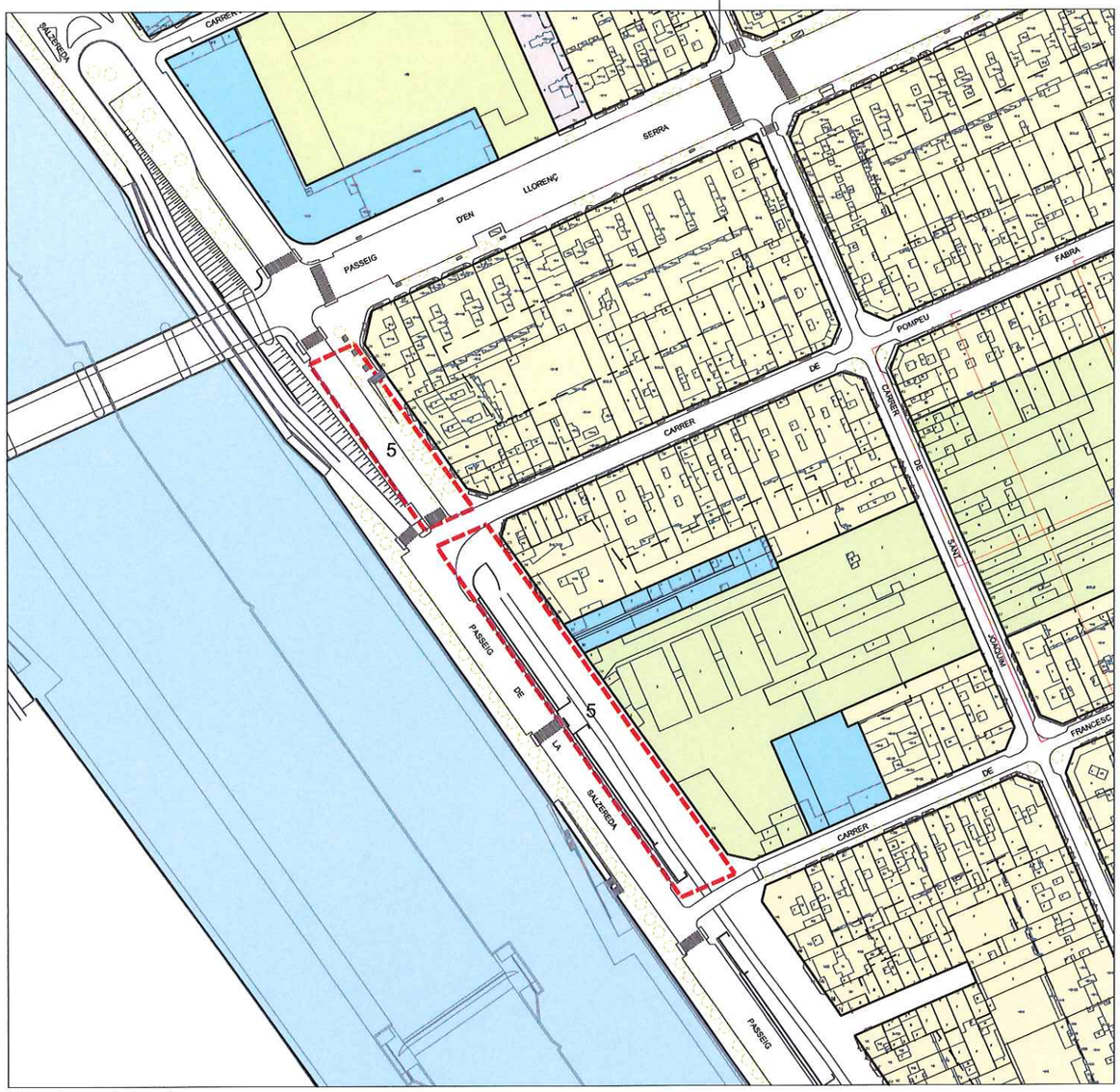
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 4.04**
PASSEIG SALZEREDA

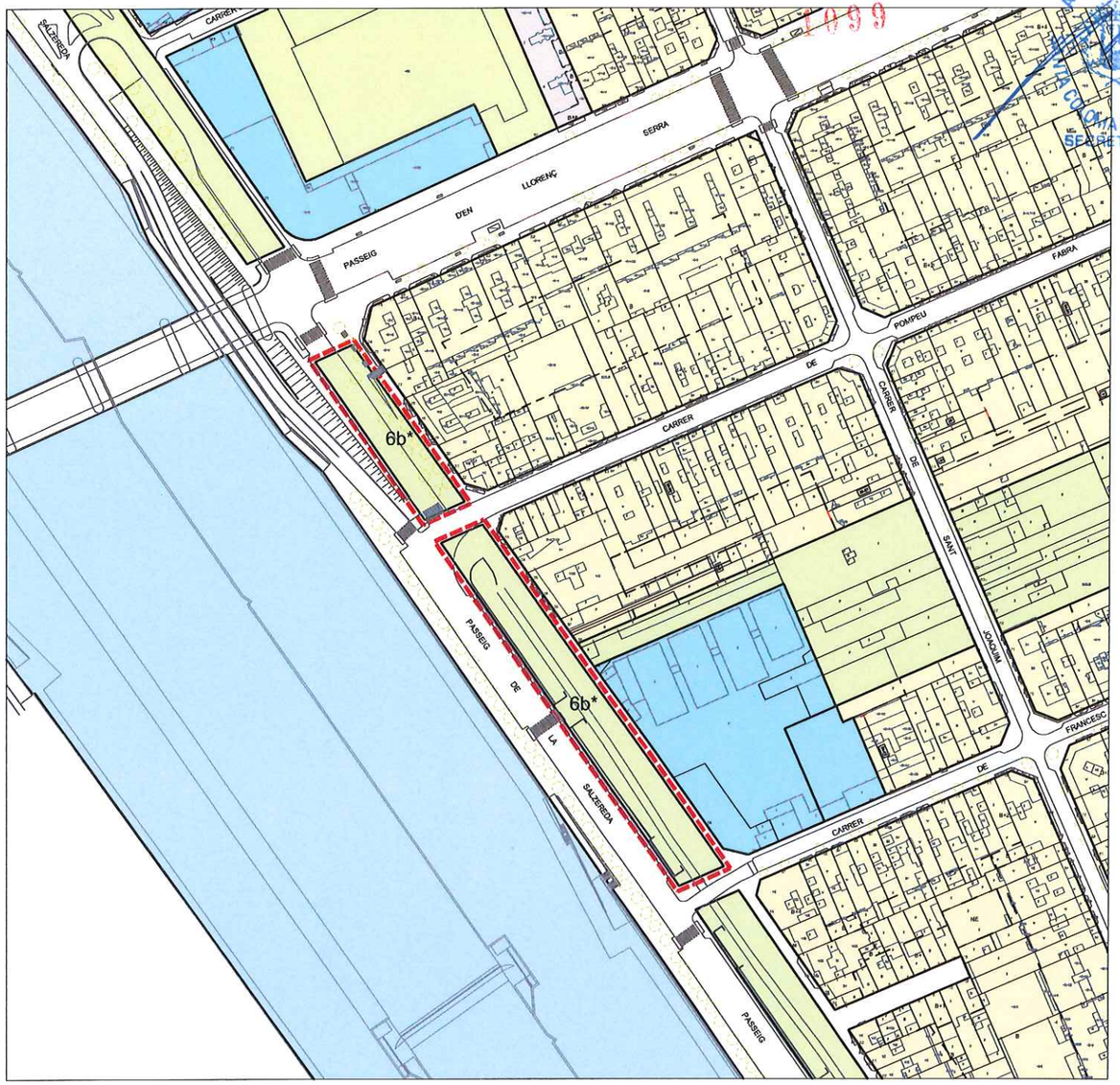
N

E 1:2000
Setembre 2016

F4.04



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	3.466,5	100,00%	0,0	0,00%	-3.466,50
TOTAL XARXA VIÀRIA	3.466,5	100,00%	0,0	0,00%	-3.466,50
clau 6b*	0,0	0,00%	3.466,5	100,00%	3.466,50
TOTAL ZONES VERDES	0,0	0,00%	3.466,5	100,00%	3.466,50
TOTAL SISTEMES	3.466,5	100,00%	3.466,5	100,00%	0,00
...	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL SÒL	**3.466,5**	**100,00%**	**3.466,5**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
...	0,0	0,0	0,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**0,0**	**0,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

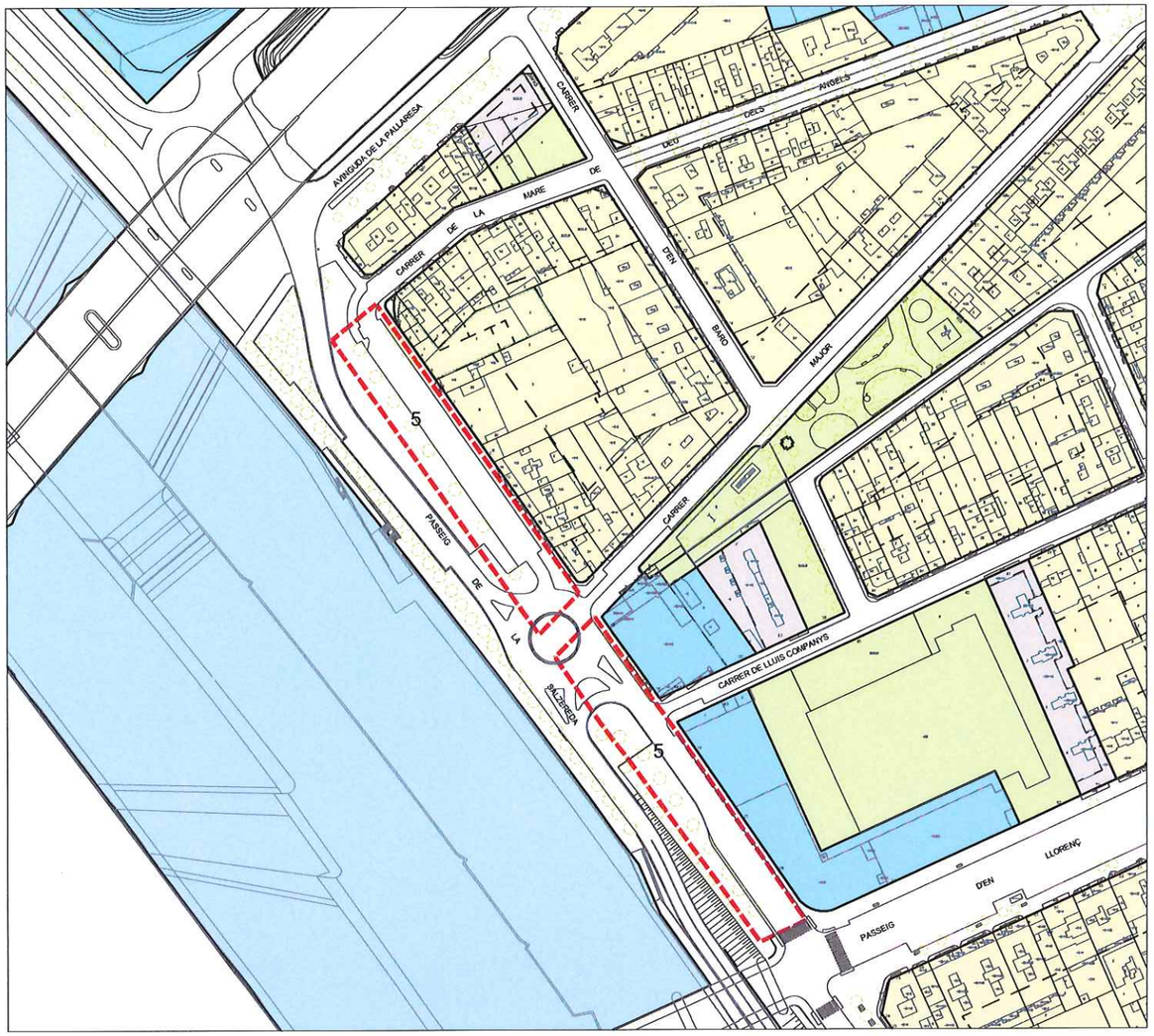
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 4.05**
PASSEIG SALZEREDA

N

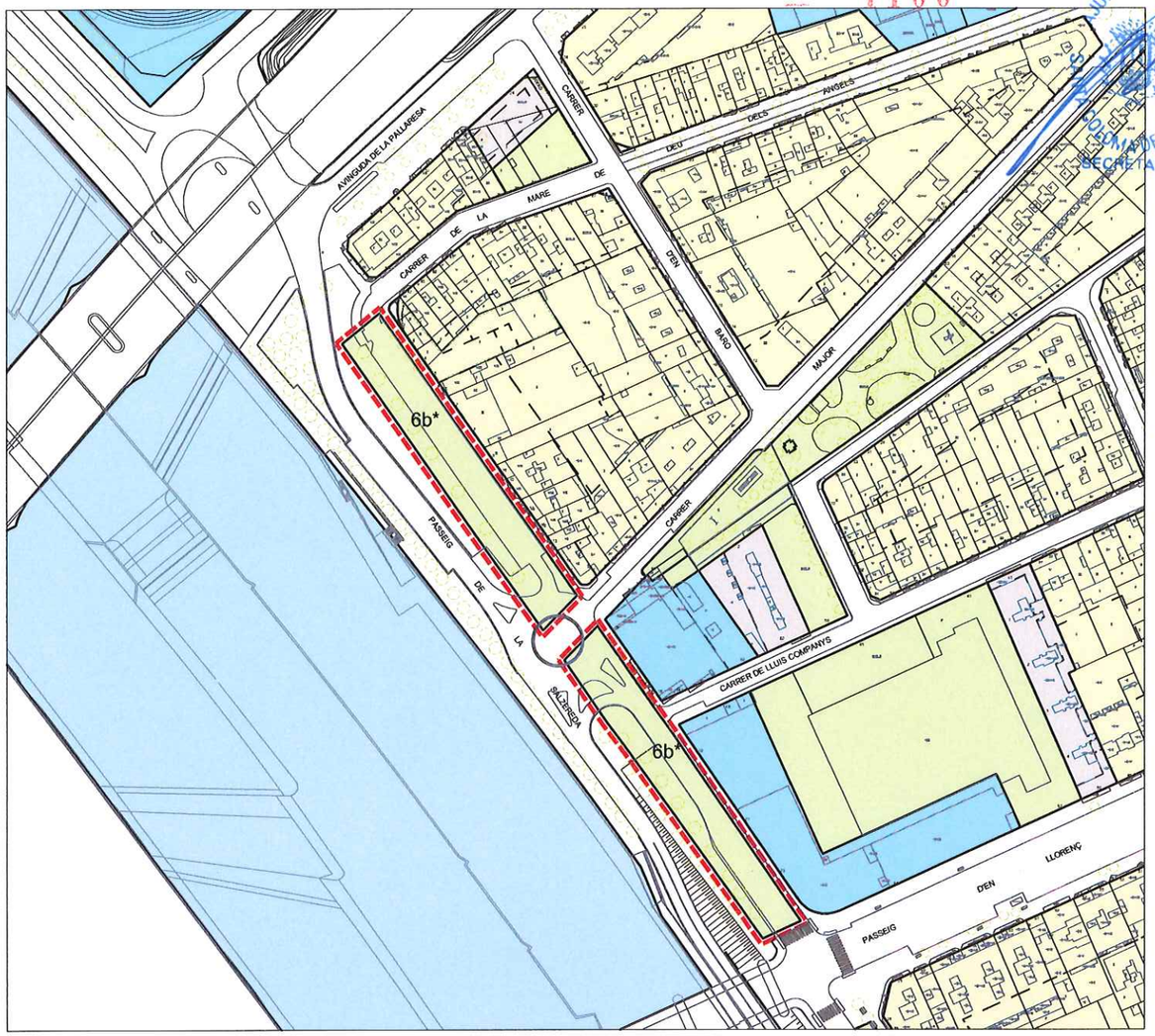
E 1:2000
Setembre 2016

F4.05



Planejament vigent

Modificació de planejament en tràmit



Planejament proposat

Modificació de planejament en tràmit

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	3.827,7	100,00%	0,0	0,00%	-3.827,70
TOTAL XARXA VIÀRIA	3.827,7	100,00%	0,0	0,00%	-3.827,70
clau 6b*	0,0	0,00%	3.827,7	100,00%	3.827,70
TOTAL ZONES VERDES	0,0	0,00%	3.827,7	100,00%	3.827,70
TOTAL SISTEMES	3.827,7	100,00%	3.827,7	100,00%	0,00
...	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL SÒL	**3.827,7**	**100,00%**	**3.827,7**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
...	0,0	0,0	0,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**0,0**	**0,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

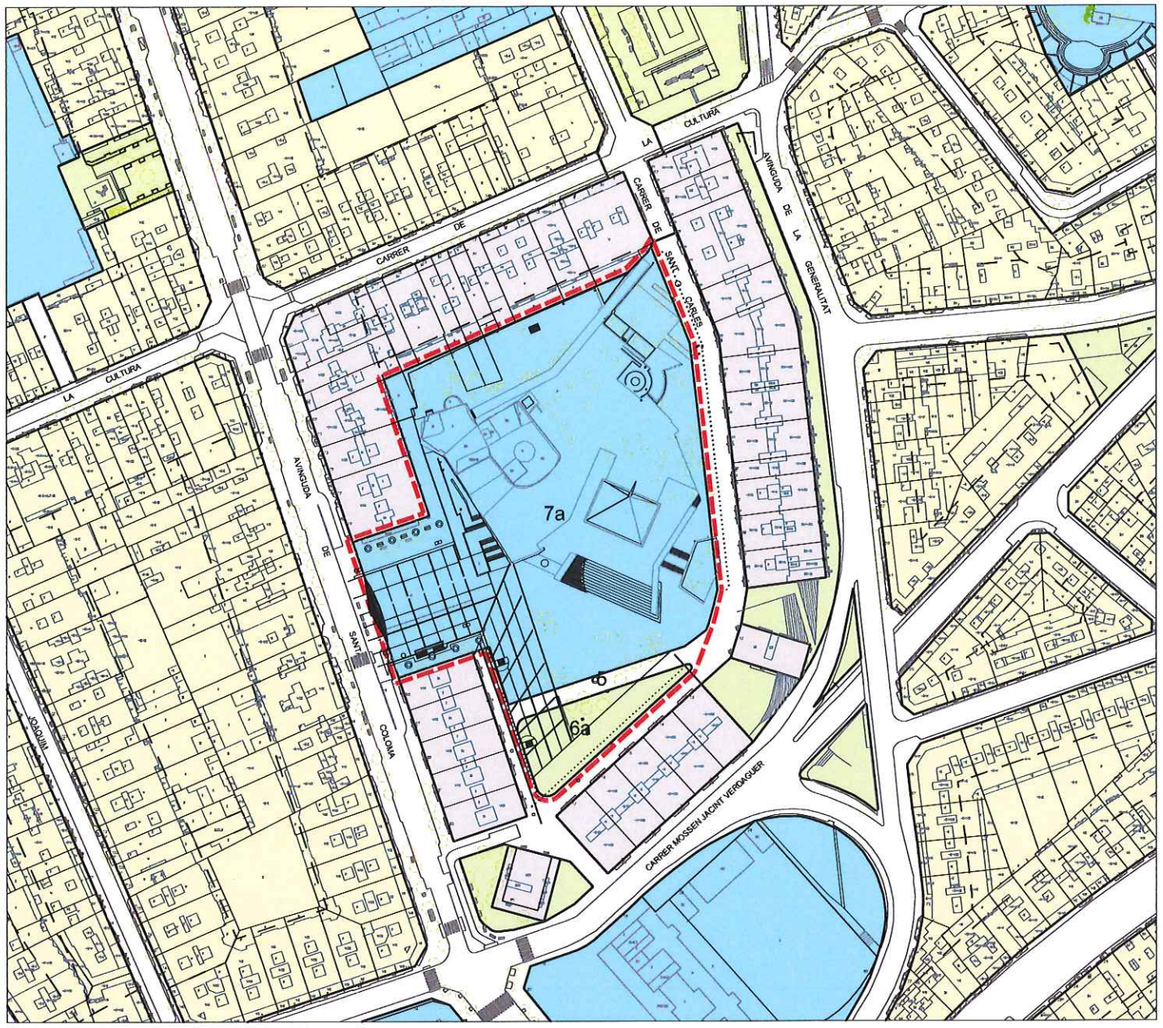
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 4.06**
PASSEIG SALZEREDA

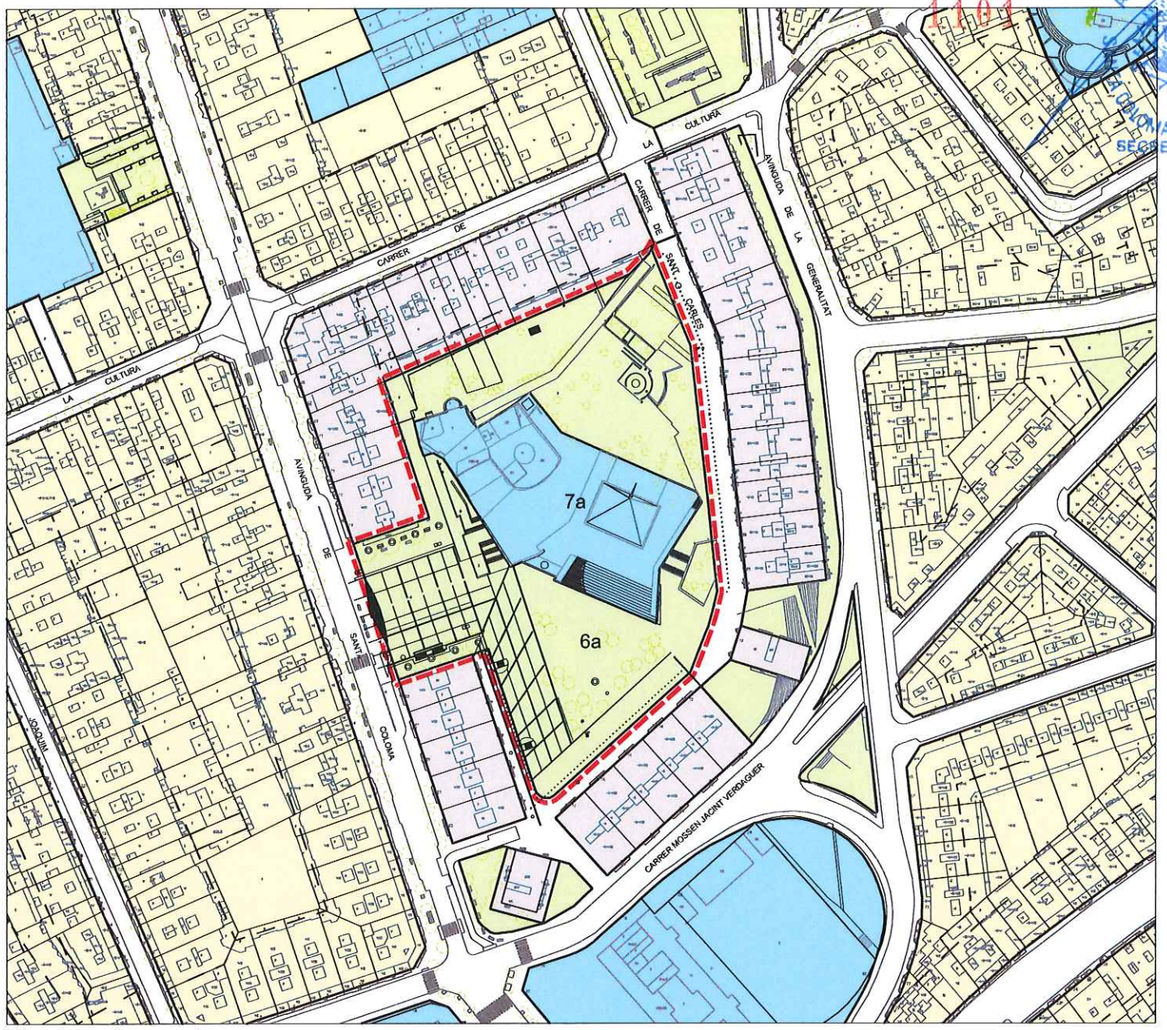
N

E 1:2000
Setembre 2016

F4.06



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	418,0	2,94%	0,0	0,00%	-418,00
TOTAL XARXA VIÀRIA	418,0	2,94%	0,0	0,00%	-418,00
clau 6a	1.002,3	7,04%	10.454,6	73,43%	9.452,30
TOTAL ZONES VERDES	1.002,3	7,04%	10.454,6	73,43%	9.452,30
clau 7a	12.817,9	90,02%	3.783,6	26,57%	-9.034,30
TOTAL EQUIPAMENTS	12.817,9	90,02%	3.783,6	26,57%	-9.034,30
TOTAL SISTEMES	14.238,2	100,00%	14.238,2	100,00%	0,00
...	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL SÒL	**14.238,2**	**100,00%**	**14.238,2**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
...	0,0	0,0	0,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**0,0**	**0,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE LA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

1101

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

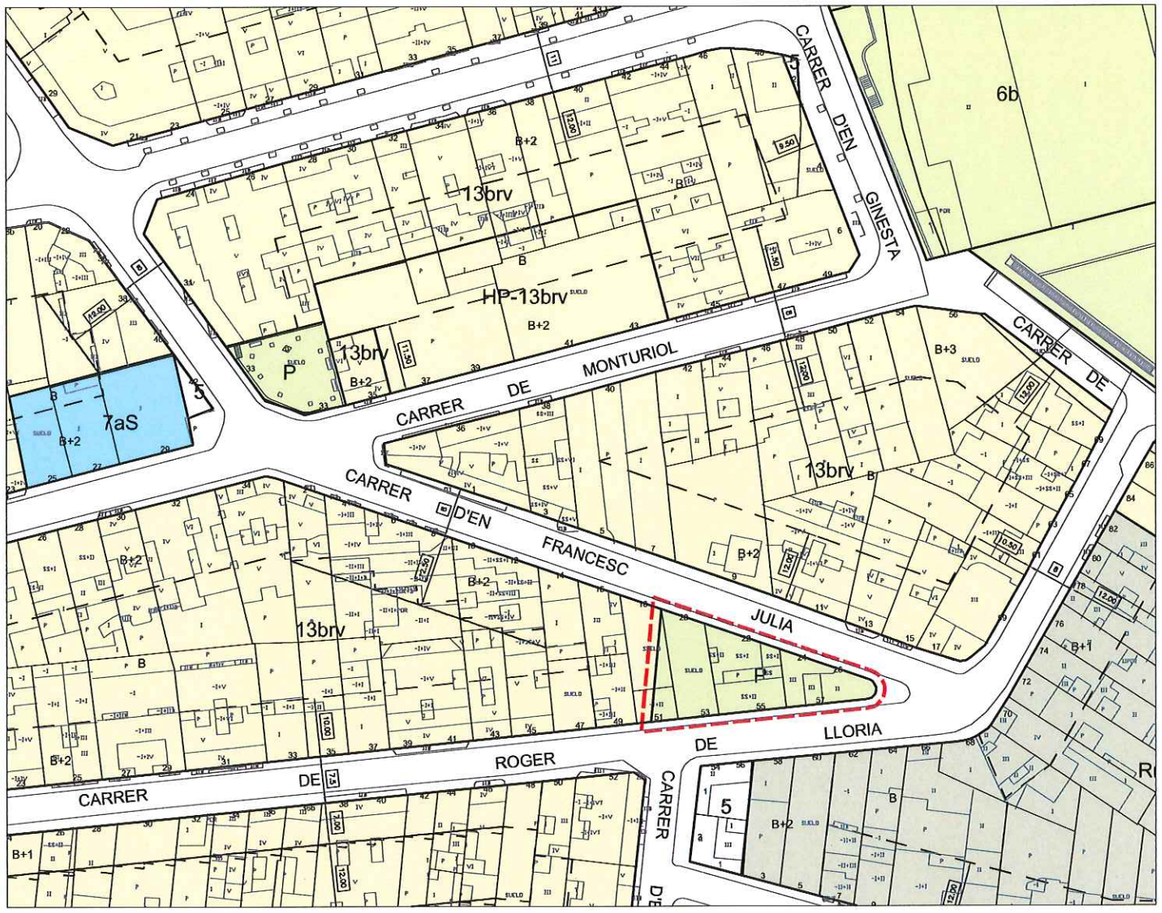
Plànol **FITXA 4.07**
PLAÇA PAU CASALS

N

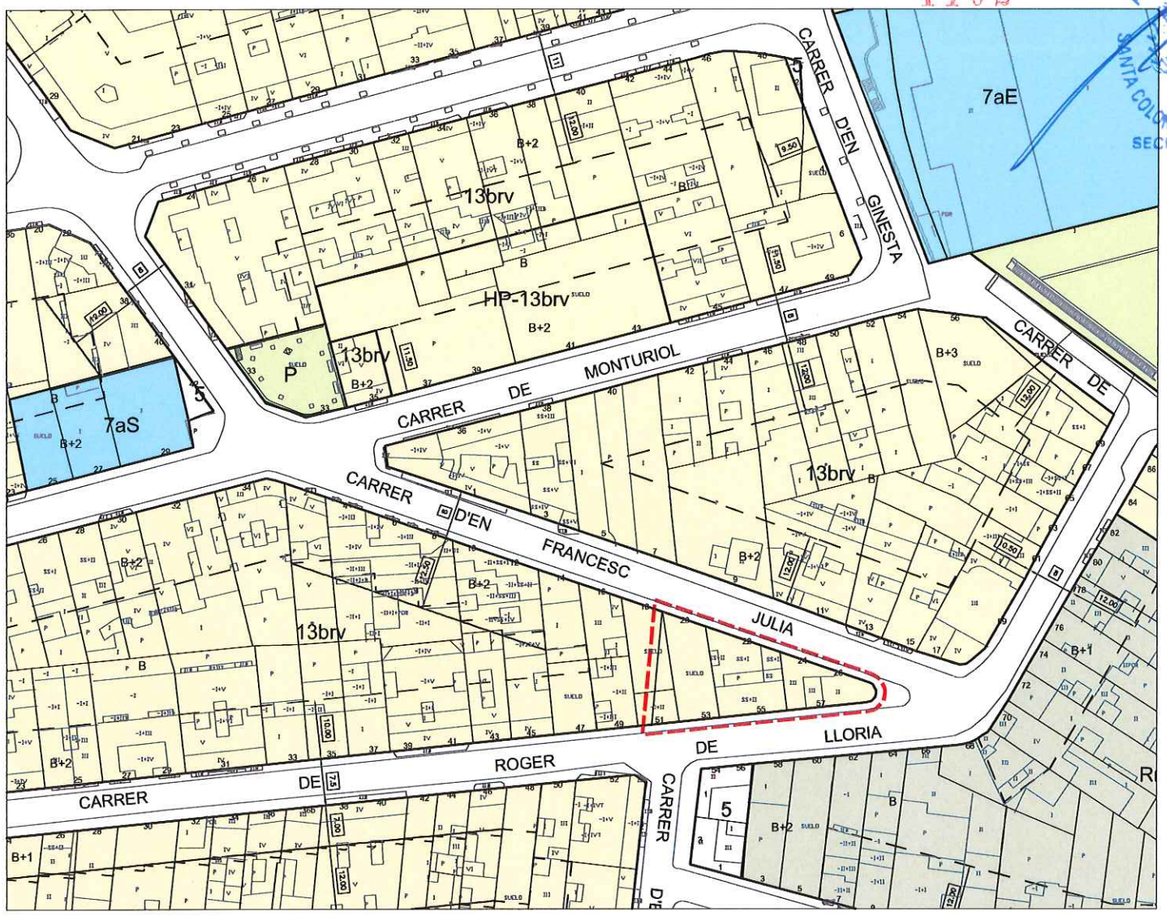
E 1:2000
Setembre 2016

F4.07

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL					
QUADRE RESUM Superfície de sòl	**Planejament VIGENT**	**% sòl**	**Planejament PROPOSAT**	**% sòl**	**Diferència**
clau P	413,8	100,00%	0,0	0,00%	-413,80
TOTAL ZONES VERDES	413,8	100,00%	0,0	0,00%	-413,80
TOTAL SISTEMES	413,8	100,00%	0,0	0,00%	-413,80
13brv	0,0	0,00%	413,8	100,00%	413,80
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	413,8	100,00%	413,80
TOTAL SÒL	**413,8**	**100,00%**	**413,8**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE			
QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	**Planejament VIGENT**	**Planejament PROPOSAT**	**Diferència**
13brv	0,0	1.242,0	1.242,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**1.242,0**	**1.242,0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

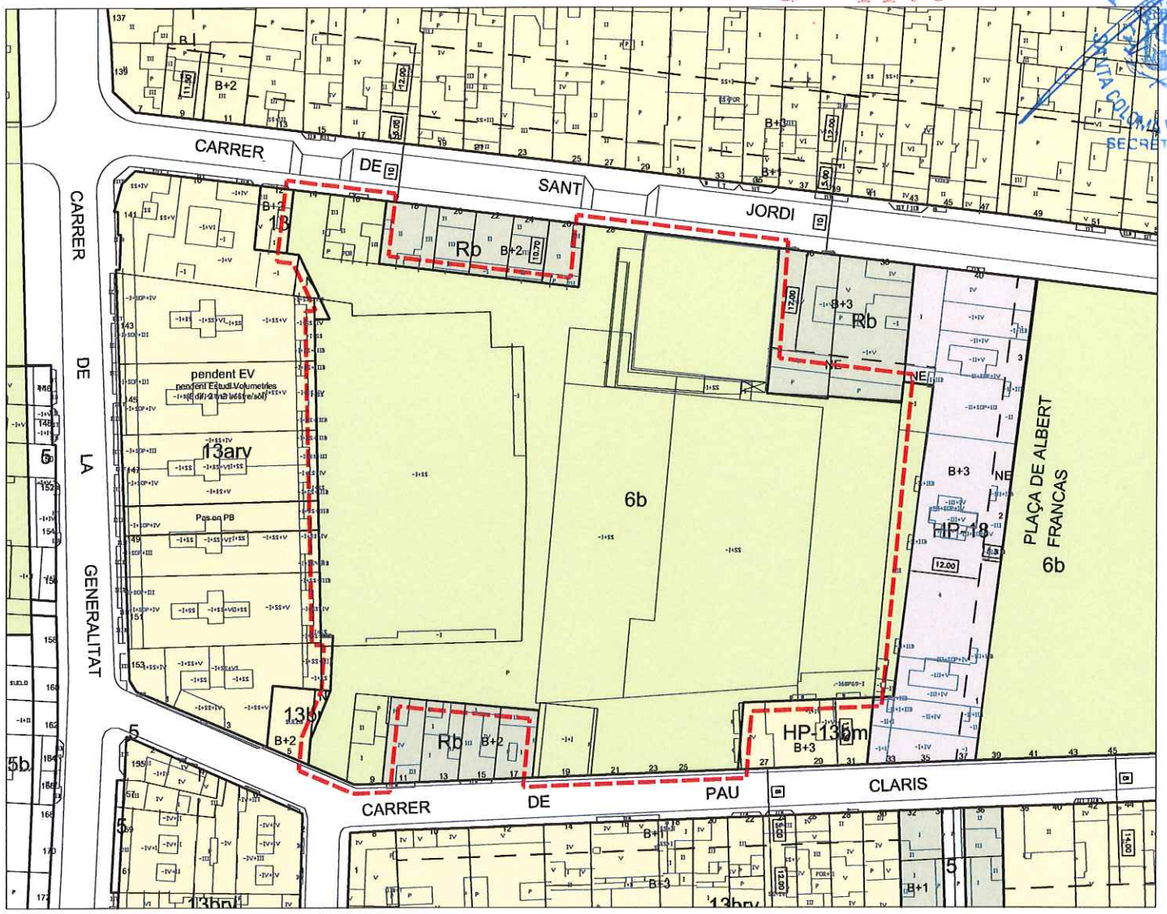
Plànol **FITXA 5.01**
FRANCESC JULIÀ-ROGER DE LLÒRIA

N

E 1:1000
Setembre 2016

F5.01

Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 6b	7.927,3	100,00%	7.833,2	98,81%	-94,10
TOTAL ZONES VERDES	7.927,3	100,00%	7.833,2	98,81%	-94,10
TOTAL SISTEMES	7.927,3	100,00%	7833,2	98,81%	-94,10
Rb	0,0	0,00%	94,1	1,19%	94,10
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	94,1	1,19%	94,10
TOTAL SÒL	**7.927,3**	**100,00%**	**7927,3**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
...	0,0	0,0	0,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**0,0**	**0**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

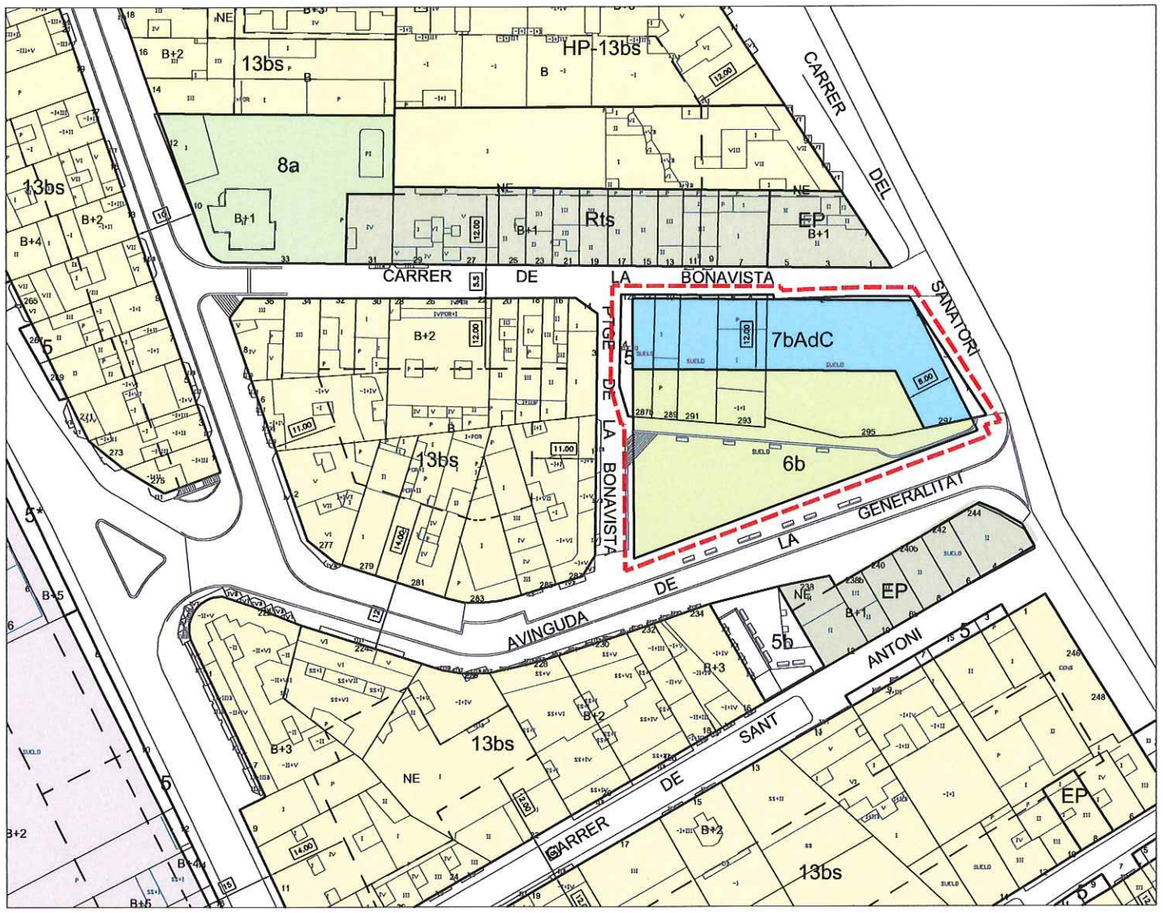
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 5.02** **C. SANT JORDI**

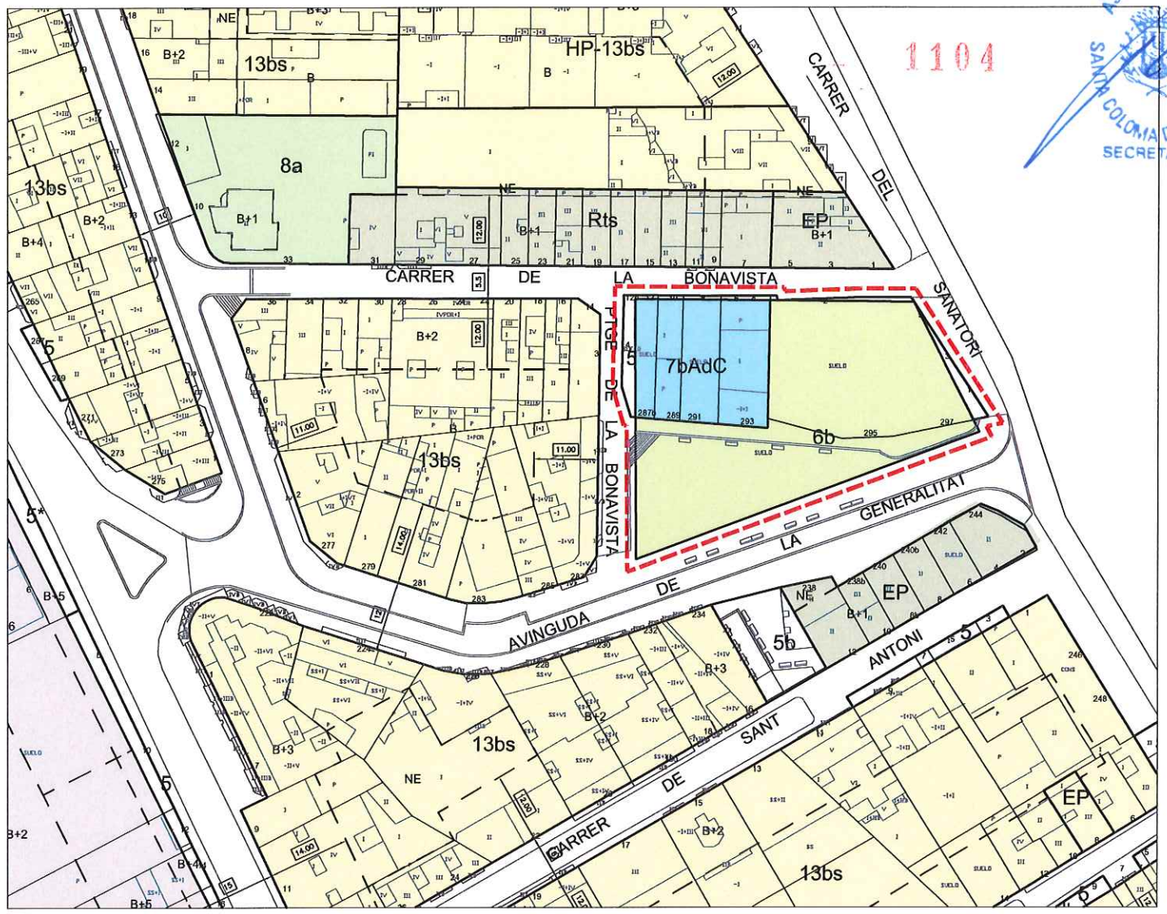
N

E 1:1000
Setembre 2016

F5.02



Planejament vigent



Planejament proposat

1104

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

SUPERFÍCIE DE SÒL					
QUADRE RESUM Superfície de sòl	**Planejament VIGENT**	**% sòl**	**Planejament PROPOSAT**	**% sòl**	**Diferència**
clau 5	97,3	5,09%	97,3	5,09%	0,00
TOTAL XARXA VIÀRIA	97,3	5,09%	97,3	5,09%	0,00
clau 7AdC	686,3	35,90%	477,2	24,96%	-209,10
TOTAL EQUIPAMENTS	686,3	35,90%	477,2	24,96%	-209,10
clau 6b	1.128,3	59,02%	1.337,4	69,95%	209,10
TOTAL ZONES VERDES	1.128,3	59,02%	1.337,4	69,95%	209,10
TOTAL SISTEMES	1.911,9	100,00%	1.814,6	94,91%	-97,26
,,,	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL SÒL	**1.911,9**	**100,00%**	**1.911,9**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE			
QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	**Planejament VIGENT**	**Planejament PROPOSAT**	**Diferència**
...	0,0	0,0	0,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**0,0**	**0,0**
clau 7AdC	0,0	954,4	954,4
TOTAL SOSTRE EQUIPAMENT PRIVAT	**0,0**	**954,4**	**954,4**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

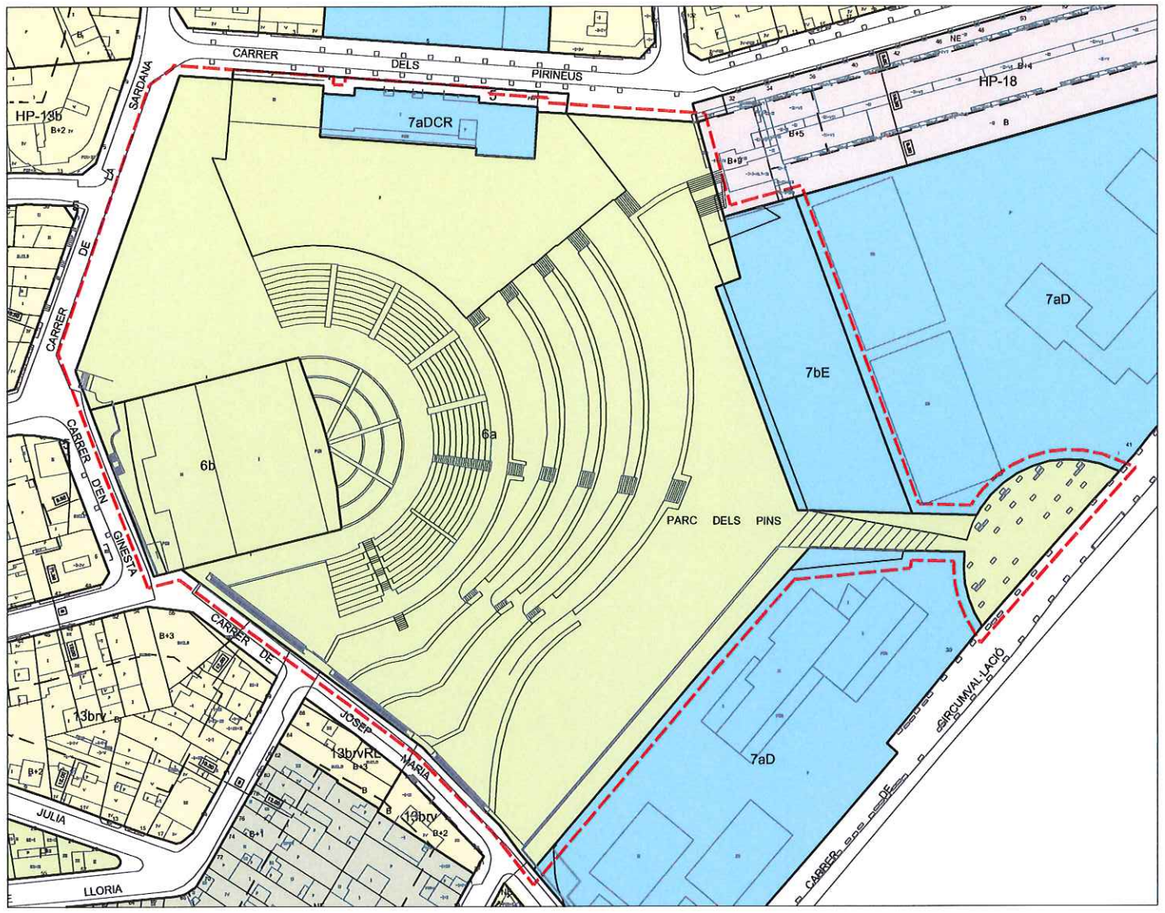
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 5.03 BONAVISTA-SANATORI**

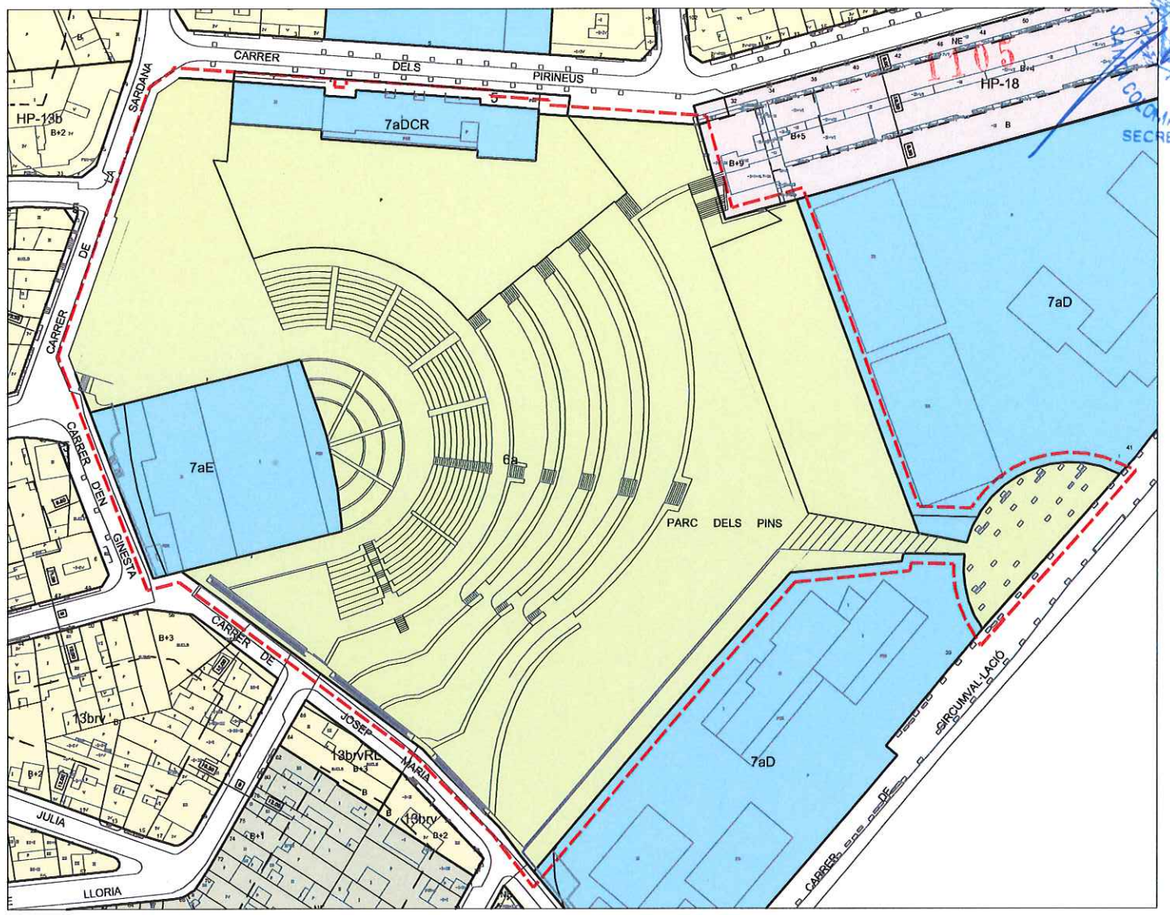
N

E 1:1000
Setembre 2016

F5.03



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 5	268,2	0,94%	0,0	0,00%	-268,20
TOTAL XÀRXA VIÀRIA	268,2	0,94%	0,0	0,00%	-268,20
clau 6a	22.945,5	80,48%	25.064,1	87,91%	2.118,60
clau 6b	2.411,4	8,46%	0,0	0,00%	-2.411,40
TOTAL ZONES VERDES	25.356,9	88,94%	25.064,1	87,91%	-292,80
clau 7aDCR	806,0	2,83%	1.034,8	3,63%	228,80
clau 7aE	0,0	0,00%	2.411,4	8,46%	2.411,40
clau 7bE	2.079,2	7,29%	0,0	0,00%	-2.079,20
TOTAL EQUIPAMENTS	2.885,2	10,12%	3.446,2	12,09%	561,00
TOTAL SISTEMES	28.510,3	100,00%	28.510,3	100,00%	0,00
,,,	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL ZONES	0,0	0,00%	0,0	0,00%	0,00
TOTAL SÒL	**28.510,3**	**100,00%**	**28.510,3**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
...	0,0	0,0	0,0
TOTAL SOSTRE	**0,0**	**0,0**	**0,0**

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA
1105

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

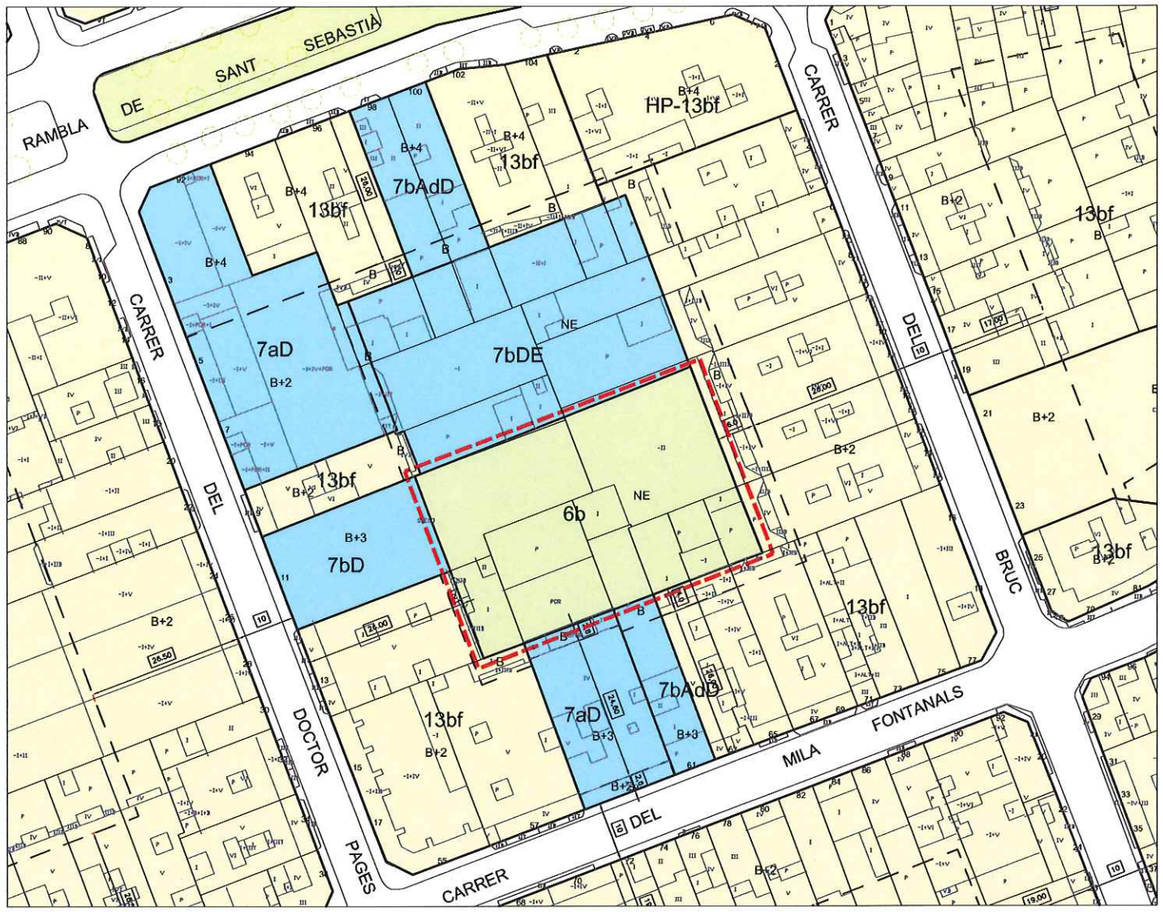
Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

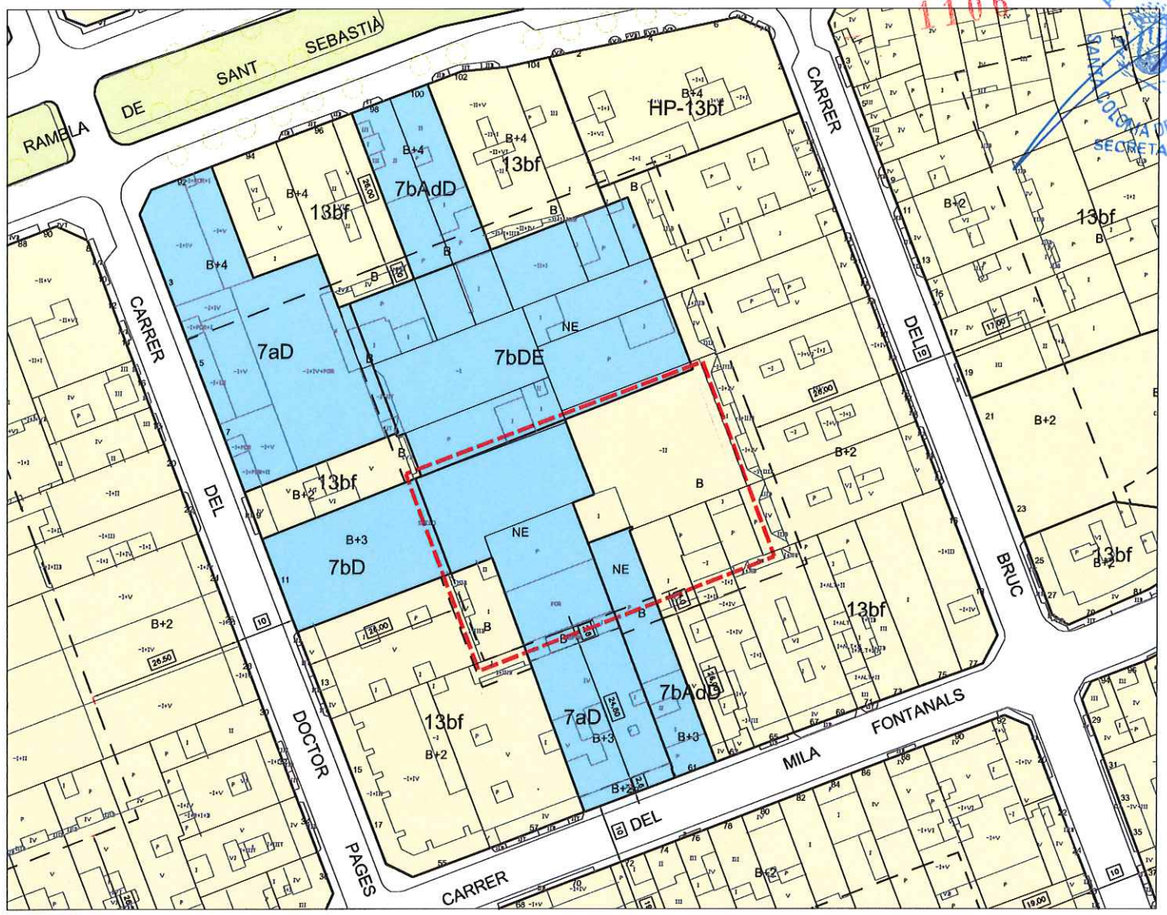
Plànol **FITXA 5.04**
PAVELLÓ PARC DELS PINS

E 1:1500
Setembre 2016

F5.04



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL					
QUADRE RESUM Superfície de sòl	**Planejament VIGENT**	**% sòl**	**Planejament PROPOSAT**	**% sòl**	**Diferència**
clau 6b	1.701,30	100,00%	0,00	0,00%	-1.701,30
TOTAL ZONES VERDES	1.701,30	100,00%	0,00	0,00%	-1.701,30
clau 7aD	0,00	0,00%	721,60	42,41%	721,60
clau 7bAdD	0,00	0,00%	91,90	5,40%	91,90
TOTAL EQUIPAMENTS	0,00	0,00%	813,50	47,82%	813,50
TOTAL SISTEMES	1.701,30	100,00%	813,50	47,82%	-887,80
13bf	0,00	0,00%	887,80	52,18%	887,80
TOTAL ZONES	0,00	0,00%	887,80	52,18%	887,80
TOTAL SÒL	**1.701,30**	**100,00%**	**1.701,30**	**100,00%**	0,00

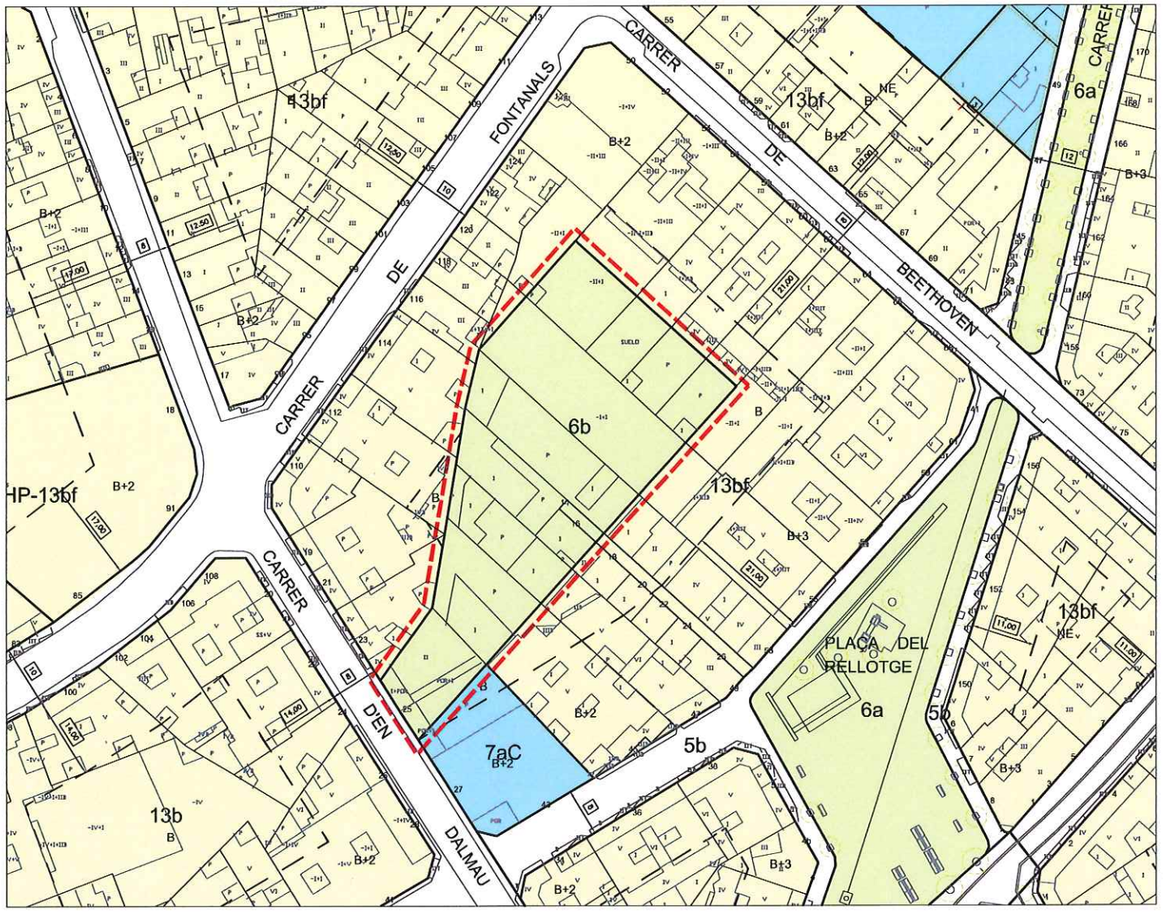
SOSTRE EDIFICABLE			
QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	**Planejament VIGENT**	**Planejament PROPOSAT**	**Diferència**
13bf	0,00	888,00	888,00
TOTAL SOSTRE	**0,00**	**888,00**	**888,00**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

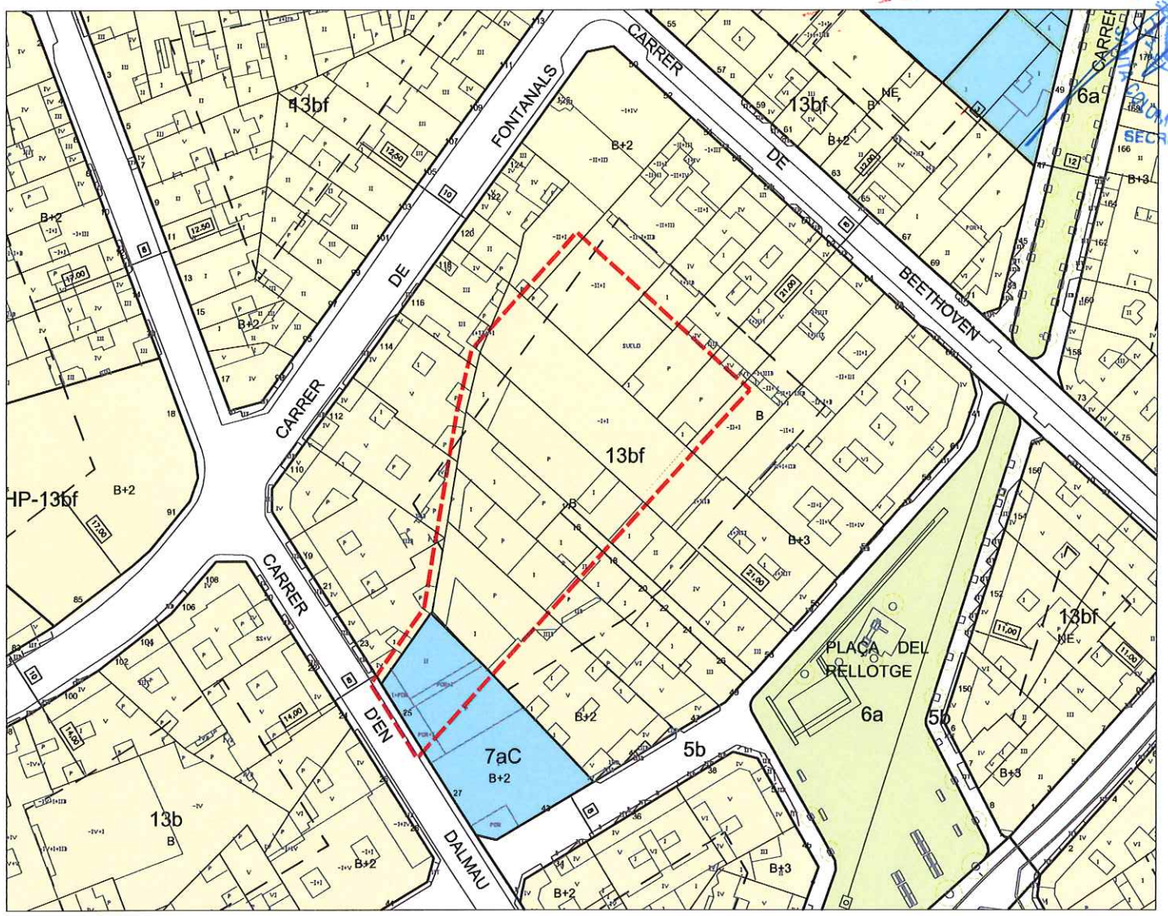
1106
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial
Pla Pinta Verda
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT
Plànol **FITXA 6.01**
RAMBLA SANT SEBASTIÀ
N
E 1:1000
Setembre 2016
F6.01

1107



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
clau 6b	2.077,40	100,00%	0,00	0,00%	-2.077,40
TOTAL ZONES VERDES	2.077,40	100,00%	0,00	0,00%	-2.077,40
clau 7aC	0,00	0,00%	195,60	9,42%	195,60
TOTAL EQUIPAMENTS	0,00	0,00%	195,60	9,42%	195,60
TOTAL SISTEMES	2.077,40	100,00%	195,60	9,42%	-1.881,80
13bf	0,00	0,00%	1.881,80	90,58%	1.881,80
TOTAL ZONES	0,00	0,00%	1.881,80	90,58%	1.881,80
TOTAL SÒL	**2.077,40**	**100,00%**	**2.077,40**	**100,00%**	0,00

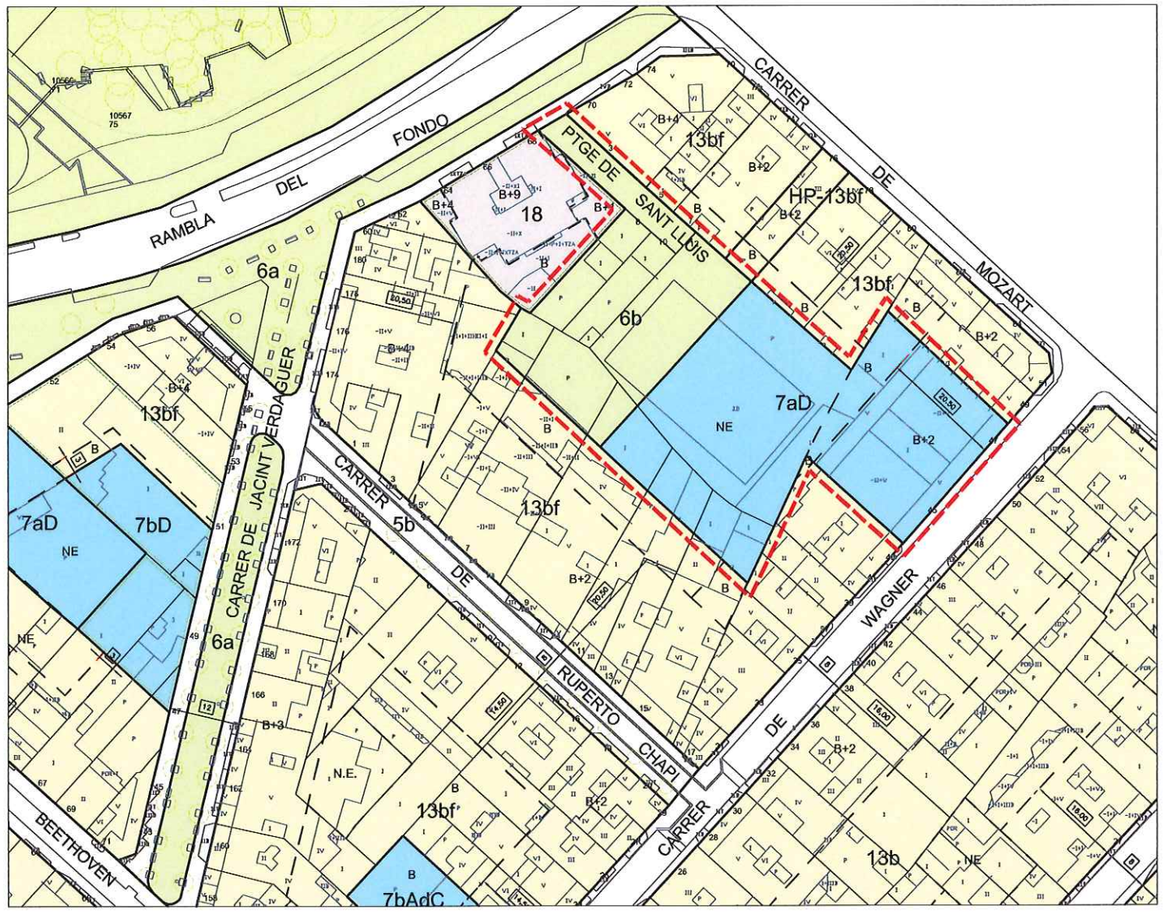
SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
13bf	0,00	2.178,00	2.178,00
TOTAL SOSTRE	**0,00**	**2.178,00**	**2.178,00**
clau 7aC	0,0	586,8	586,8
TOTAL SOSTRE EQUIPAMENT PRIVAT	**0,0**	**586,8**	**586,8**

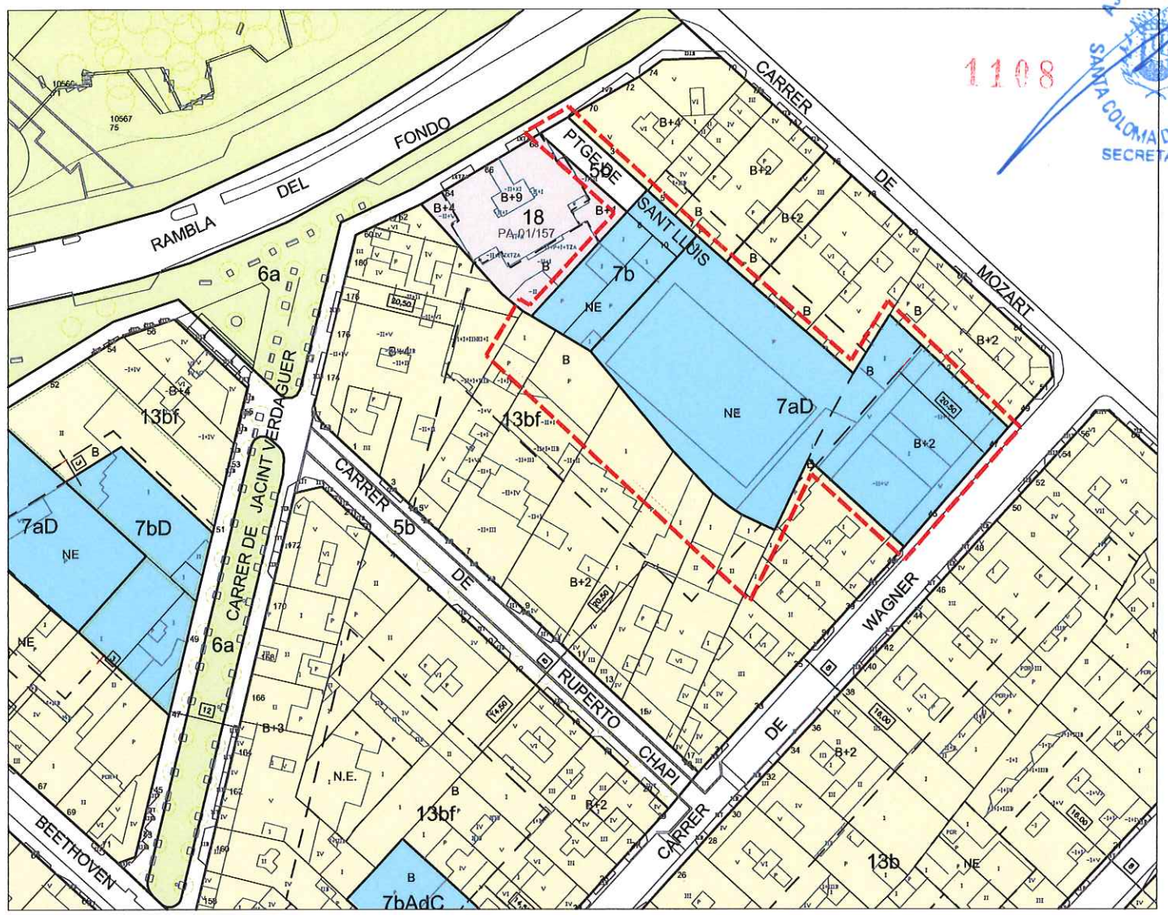
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 1 7 FEB. 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial | Pla Pinta Verda | MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT | Plànol FITXA 6.02 MASSANET-DALMAU | N | E 1:1000 Setembre 2016 **F6.02**



Planejament vigent



Planejament proposat

1108

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

SUPERFÍCIE DE SÒL					
QUADRE RESUM Superfície de sòl	**Planejament VIGENT**	**% sòl**	**Planejament PROPOSAT**	**% sòl**	**Diferència**
5b	0,00	0,00%	98,70	18,76%	98,70
TOTAL XARXA VIÀRIA	0,00	0,00%	98,70	18,76%	98,70
clau 6b	1.019,90	36,53%	0,00	0,00%	-1.019,90
TOTAL ZONES VERDES	1.019,90	36,53%	0,00	0,00%	-1.019,90
clau 7aD	1.772,30	63,47%	1.846,90	66,14%	74,60
clau 7b	0,00	0,00%	320,50	11,48%	320,50
TOTAL EQUIPAMENTS	1.772,30	63,47%	2.167,40	77,62%	395,10
TOTAL SISTEMES	2.792,20	100,00%	2.266,10	81,16%	-526,10
13bf	0,00	0,00%	526,10	18,84%	526,10
TOTAL ZONES	0,00	0,00%	526,10	18,84%	526,10
TOTAL SÒL	**2.792,20**	**100,00%**	**2.792,20**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE			
QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	**Planejament VIGENT**	**Planejament PROPOSAT**	**Diferència**
13bf	0,00	602,60	602,60
TOTAL SOSTRE	**0,00**	**602,60**	**602,60**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB. 2017

El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya

Xavier Berga i Vayreda

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

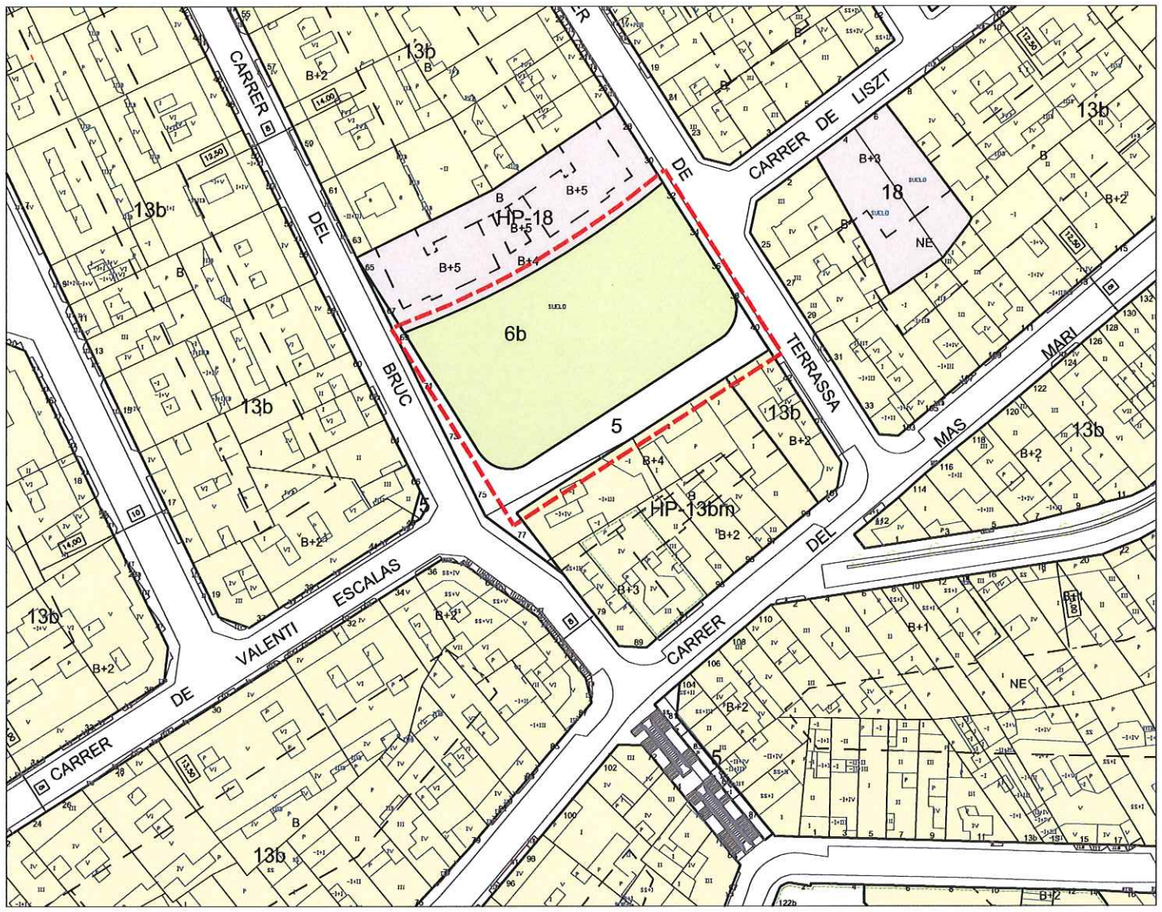
MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 6.03**
PASSATGE SANT LLUÍS

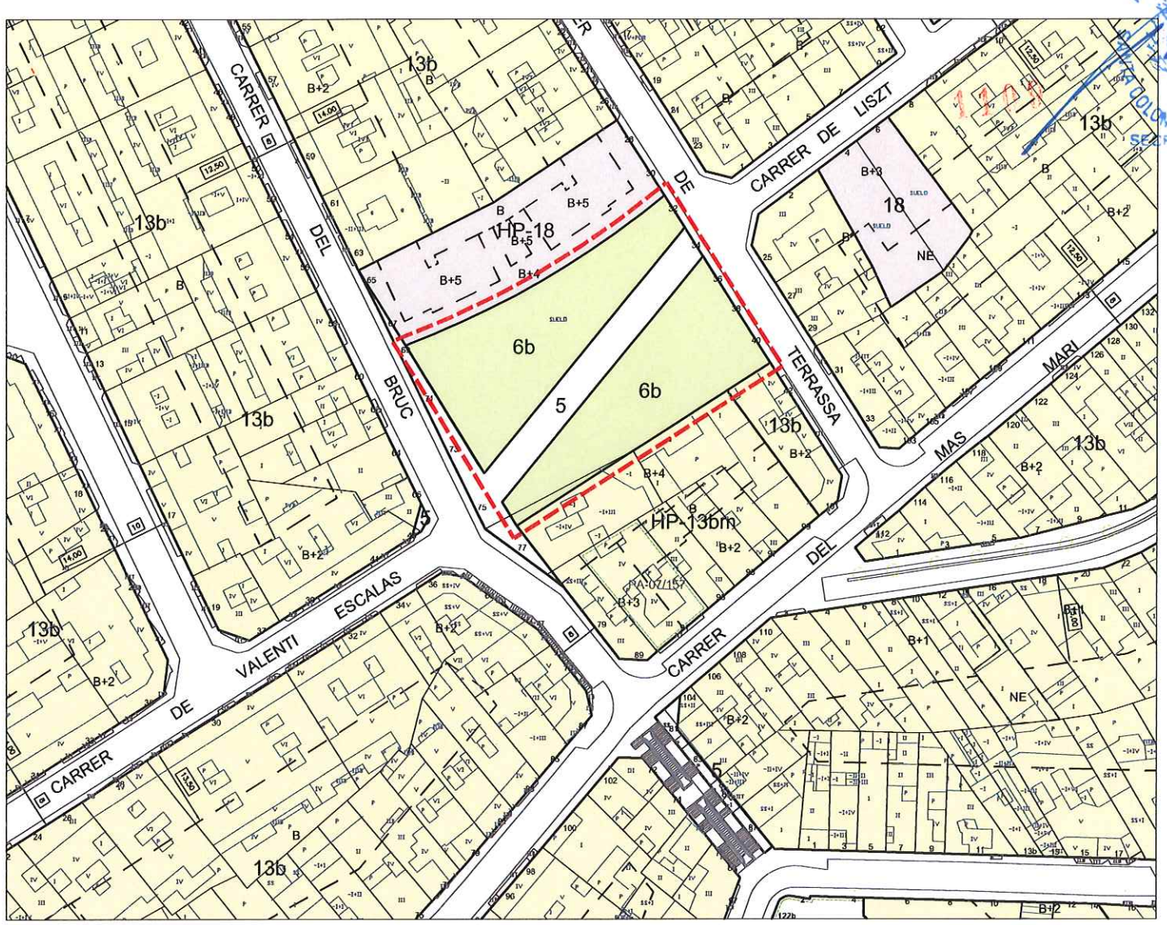
N

E 1:1000
Setembre 2016

F6.03



Planejament vigent



Planejament proposat

SUPERFÍCIE DE SÒL

QUADRE RESUM Superfície de sòl	Planejament VIGENT	% sòl	Planejament PROPOSAT	% sòl	Diferència
5	324,80	19,02%	296,20	17,34%	-28,60
TOTAL XARXA VIÀRIA	324,80	19,02%	296,20	17,34%	-28,60
clau 6b	1.383,00	80,98%	1.411,60	82,66%	28,60
TOTAL ZONES VERDES	1.383,00	80,98%	1.411,60	82,66%	28,60
TOTAL SISTEMES	1.707,80	100,00%	1.707,80	100,00%	0,00
...	...	...	...	...	...
TOTAL ZONES	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
TOTAL SÒL	**1.707,80**	**100,00%**	**1.707,80**	**100,00%**	0,00

SOSTRE EDIFICABLE

QUADRE RESUM Superfície de sostre edificable	Planejament VIGENT	Planejament PROPOSAT	Diferència
...	0,00	0,00	0,00
TOTAL SOSTRE	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Territori i Sostenibilitat en data 14 FEB 2017
El secretari de la Comissió de Política Territorial i d'Urbanisme de Catalunya
Xavier Berga i Vayreda

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Gabinet d'Acció Territorial

Pla Pinta Verda

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM PER A LA MILLORA DE LA XARXA D'ESPAIS LLIURES DE LA CIUTAT

Plànol **FITXA 6.04**
VALENTÍ ESCALES-LISZT

N

E 1:1000
Setembre 2016

F6.04