



FRANCISCO JAVIER EZQUIAGA TERRAZAS, Secretari General de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet,

CERTIFICO: Que en l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament del dia 28 de febrer de 2011, consta l'acord següent:

18 - TINÈNCIA D'ALCALDIA DE L'ÀREA DE SERVEIS TERRITORIALS I COMERÇ - Aprovar el text refós del Pla de Millora urbana per a la regulació dels Usos (comercials i de pública concurrència) a Santa Coloma de Gramenet.

El Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent, per unanimitat dels/de les 23 regidors/regidores assistents **aprova** la proposta d'acord següent:

"Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 29 de novembre de 2010, va acordar aprovar provisionalment el Pla de Millora Urbana per a la regulació dels Usos a Santa Coloma de Gramenet;

Vist que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en data 27 de gener de 2011, va acordar aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana per a la Regulació dels Usos de Santa Coloma de Gramenet, supeditant-ne la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós que incorpori les prescripcions assenyalades en l'informe de la Direcció General de Comerç;

Vist el Text refós redactat pel GAT, que incorpora les prescripcions establertes per la Comissió Territorial de Comerç, text de les normes urbanístiques i els plànols corresponents i que consten a l'expedient;

Atès que de conformitat amb l'article 22.c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en la redacció donada per la Llei 11/99, de 21 d'abril, és competència del Ple, l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i d'altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística;

Atès que l'article 78 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que correspon formular els plans de millora urbana, entre altres, als ens locals alhora que estableix en el seu article 79.1.a que correspon a aquests ens, un cop vist l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme competent, l'aprovació definitiva dels Plans de Millora Urbana que afecten llur terme municipal.;

Vist que l'article 65 del mateix Decret Legislatiu estableix que els plans parcials tenen per objecte en sòl urbanitzable, entre altres, regular els usos i els paràmetres de l'edificació que han de permetre l'atorgament de llicències;

Atès l'article 92.1.a d'aquest text normatiu l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva d'una figura de planejament urbanística pot adoptar l'aprovació pura i simple del planejament o bé amb prescripcions de caràcter puntual que no exigeixin un nou tràmit d'informació pública;

El tinent d'alcalde executiu de l'Àrea de Serveis Territorials proposa al Ple de l'ajuntament, l'adopció dels següents acords:



Primer – Aprovar el text refós del Pla de Millora urbana per a la regulació dels usos a Santa Coloma de Gramenet, redactat per l'Ajuntament amb el suport de la Diputació de Barcelona, que consta a l'expedient.

Segon - Traslladar aquest acord conjuntament amb tres exemplars del text refós a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona degudament diligenciats, als efectes adients. A més, de conformitat amb allò previst a l'article 17.3 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i de l'Ordre PTO 343/2005, el text de les normes urbanístiques i els plànols d'Ordenació en suport informàtic i en format de tractament de textos. Tot això per tal que sigui publicat al DOGC per a la seva executivitat, de conformitat amb l'article 106 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme."

I, perquè consti, a reserva de la seva aprovació, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, expedixo aquest certificat, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

Santa Coloma de Gramenet, 1 de març de 2011

Vist i Plau
L'alcalde

Núria Parlon Gil

