Sectors

Sensibilitat Ambiental

- SENSIBILITAT AMBIENTAL MOLTA ALTA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL ALTA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL MODERADA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL BAIXA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'LA REMUNTA' (L'HOSPITALET DEL LLOBREGAT)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

SENSIBILITAT AMBIENTAL

Escala	Núm. plànol
A1 1:1500 A3 1:3000	18
Data	Full
MARÇ 2009	1 de 5

Generalitat de Catalunya

INCASÒL Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Sectors

Sensibilitat Ambiental

- SENSIBILITAT AMBIENTAL MOLTA ALTA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL ALTA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL MODERADA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL BAIXA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'LA BASTIDA' (STA. COLOMA DE GRAMENET)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

SENSIBILITAT AMBIENTAL

Escala

A1 1:1000
A3 1:2000

Núm. plànol

18

Data

MARÇ 2009

Full

2 de 5

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Sectors

Sensibilitat Ambiental

- SENSIBILITAT AMBIENTAL MOLTA ALTA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL ALTA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL MODERADA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL BAIXA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'SAFARETJOS' (STA. COLOMA DE GRAMENET)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

SENSIBILITAT AMBIENTAL

Escala	Núm. plànol
A1 1:1000 A3 1:2000	18
Data	Full
MARÇ 2009	3 de 5

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Sectors

Sensibilitat Ambiental

- SENSIBILITAT AMBIENTAL MOLTA ALTA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL ALTA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL MODERADA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL BAIXA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES 'L'ESTRELLA' I 'SANT CRIST' (BADALONA)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

SENSIBILITAT AMBIENTAL

Escala

A1 1:1000
A3 1:2000

Núm. plànol

18

Data

MARÇ 2009

Full

4 de 5

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Sectors

Sensibilitat Ambiental

- SENSIBILITAT AMBIENTAL MOLTA ALTA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL ALTA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL MODERADA
- SENSIBILITAT AMBIENTAL BAIXA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'FRONT RIU BESÒS (SANT ADRIÀ DEL BESÒS)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

SENSIBILITAT AMBIENTAL

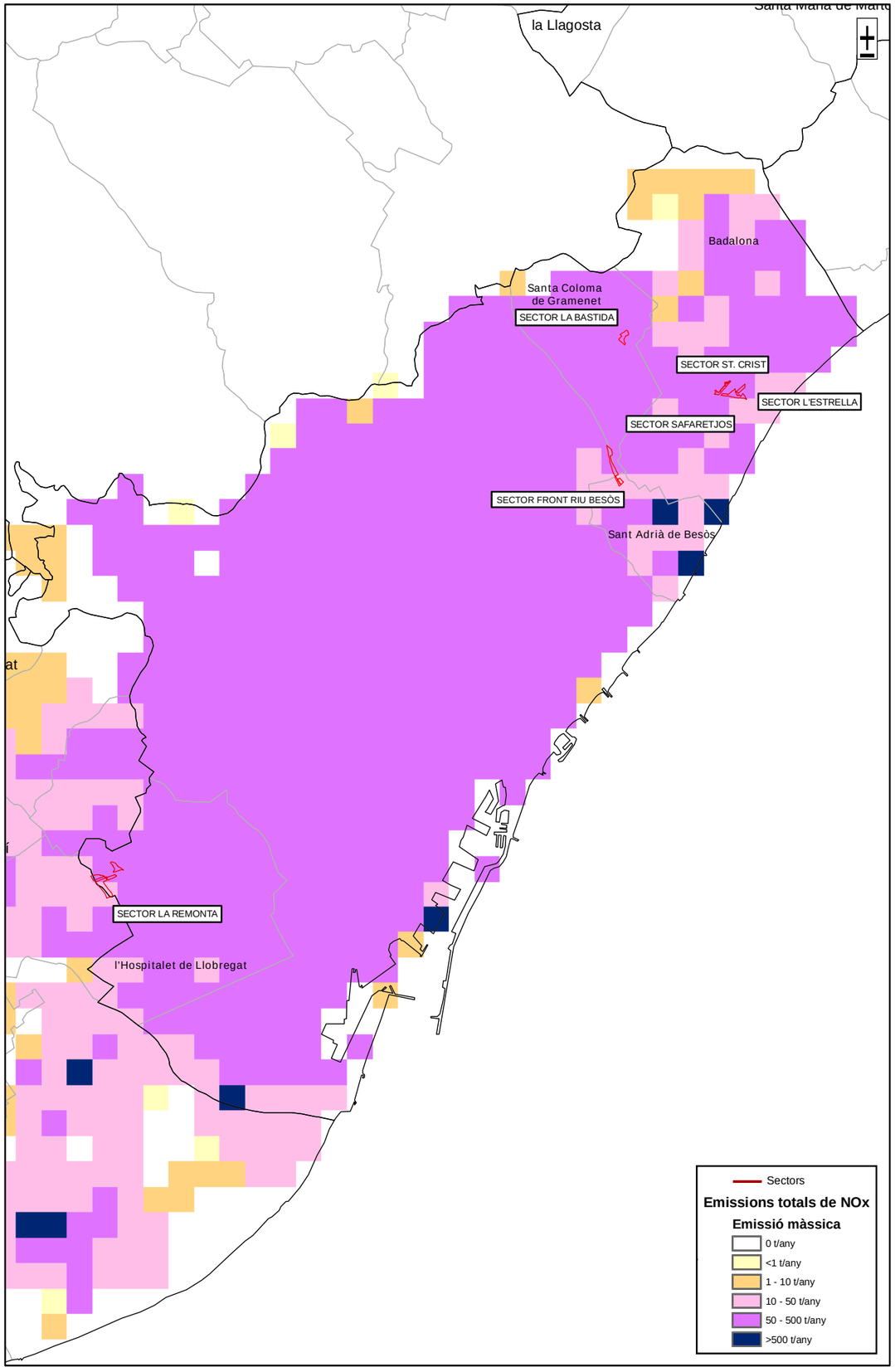
Escala	Núm. plànol
A1 1:1000 A3 1:2000	18
Data	**Full**
MARÇ 2009	5 de 5

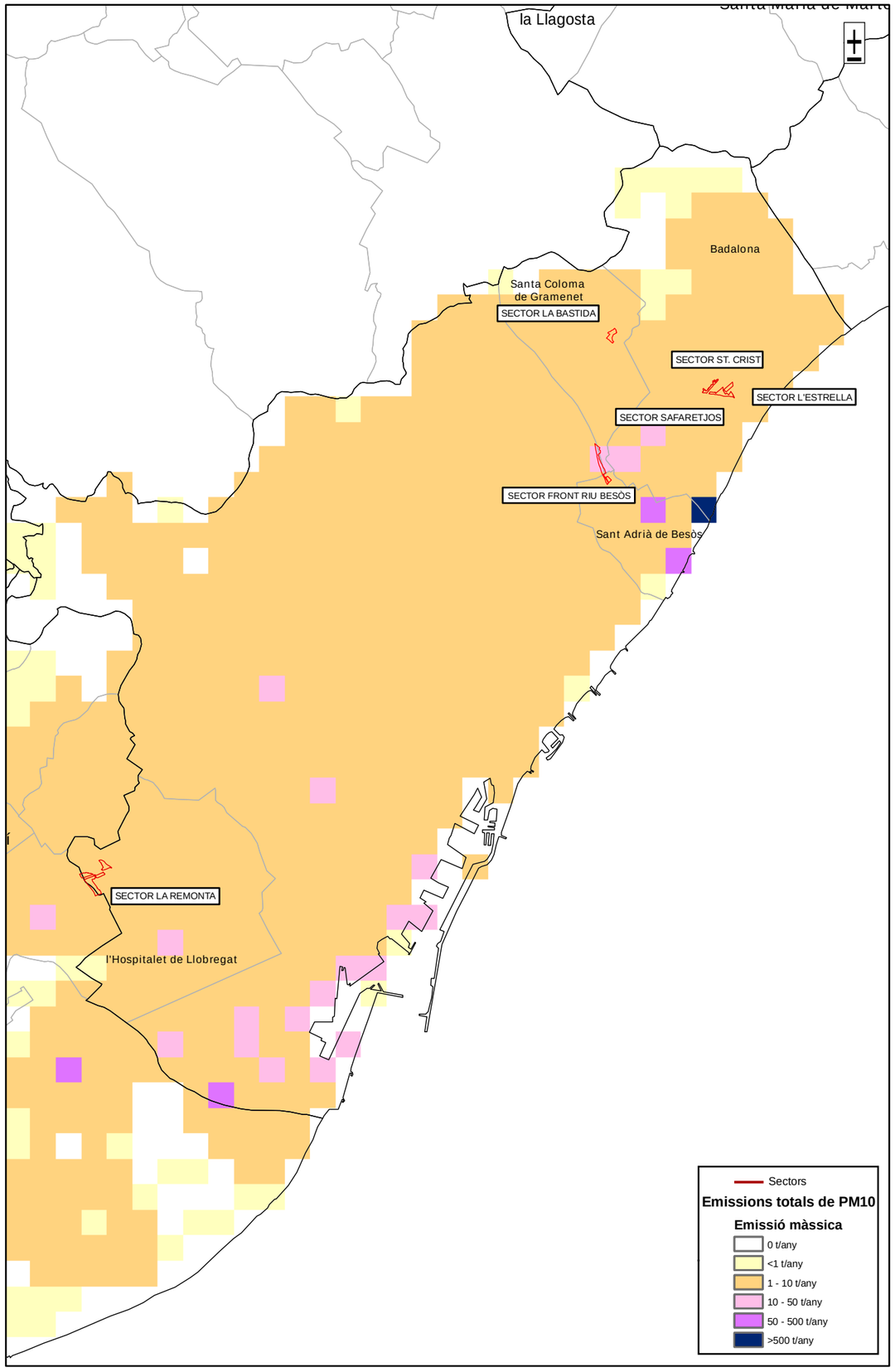
Generalitat de Catalunya

INCASÒL Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge





Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 315 630 1.260 1.890 2.520 Meters

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DEL BARCELONÈS (BADALONA, L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, ST ANDRIÀ DE BESÒS, STA COLOMA DE GRAMENET)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

SENSIBILITAT ATMOSFÈRICA. EMISSIONS

Escala	Núm. plànol
A1 1:50000 A3 1:100000	19

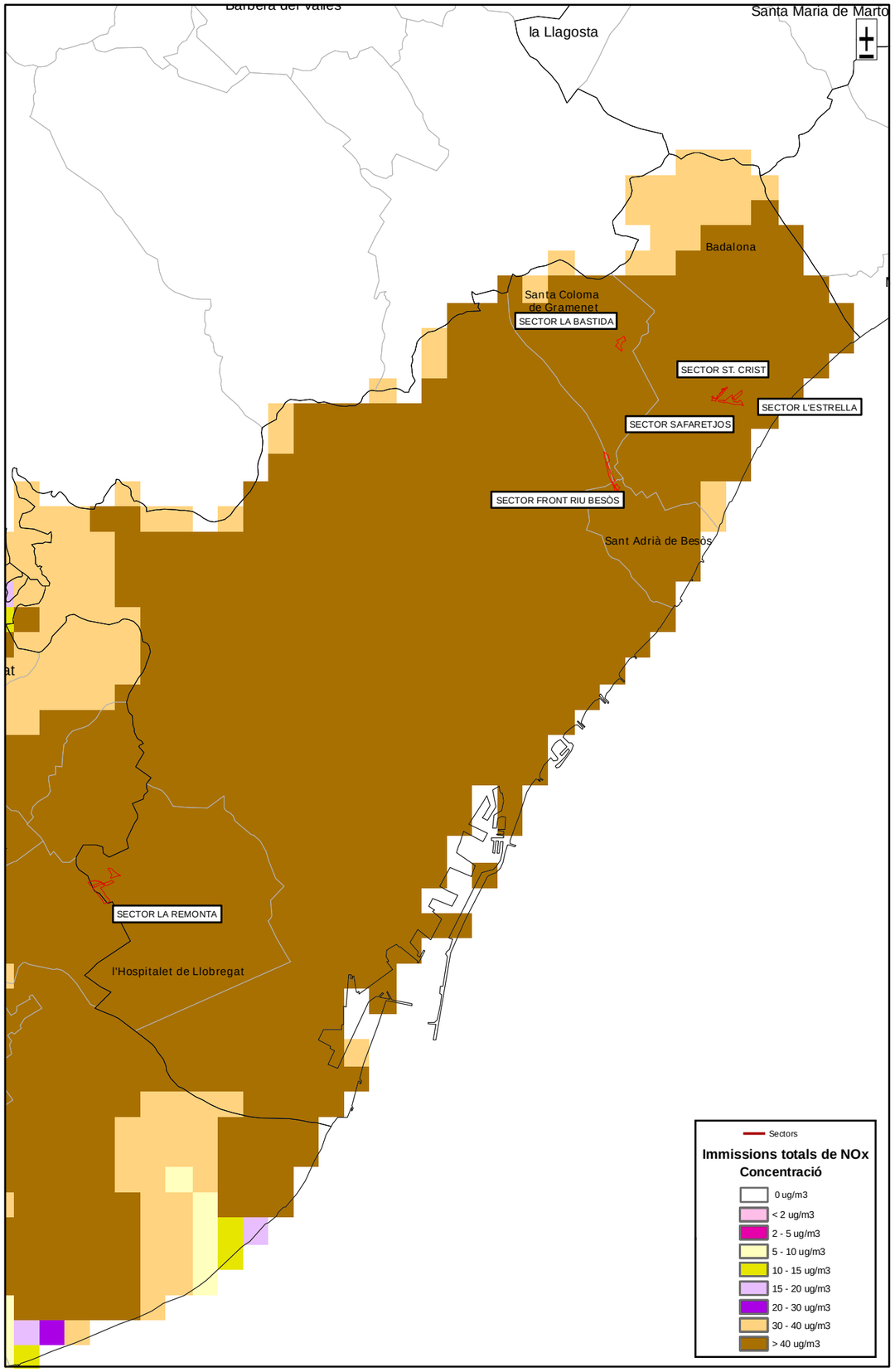
Data	Full
MARÇ 2009	1 de 2

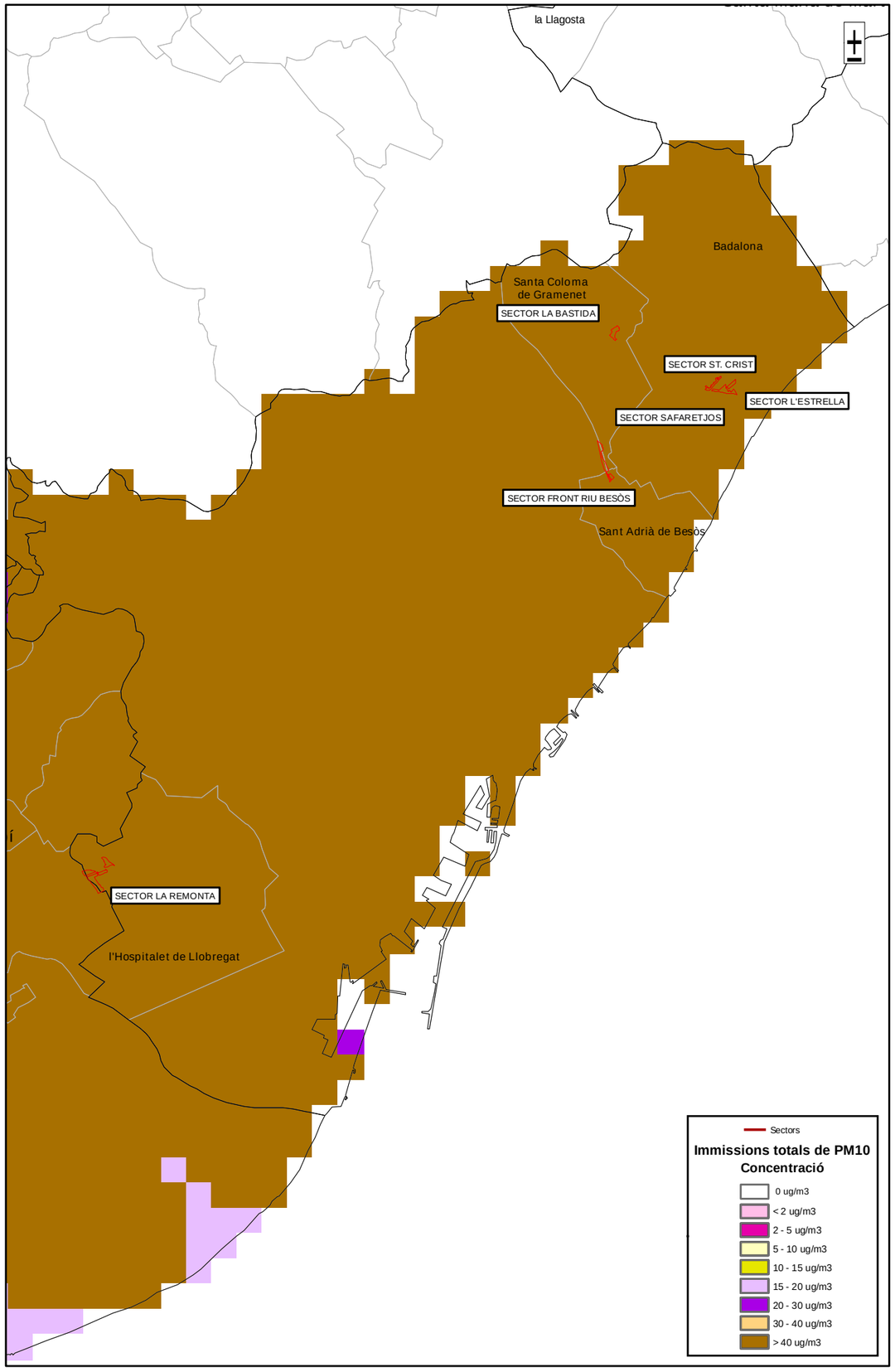
Generalitat de Catalunya

INCASÒL Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge





Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 295 590 1.180 1.770 2.360 Meters

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÉGIQUES DE L'ÀMBIT DE LA 'LA BASTIDA'

ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÉGIQUES DEL BARCELONÈS (BADALONA, L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, ST ANDRIÀ DE BESÒS, STA COLOMA DE GRAMENET)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

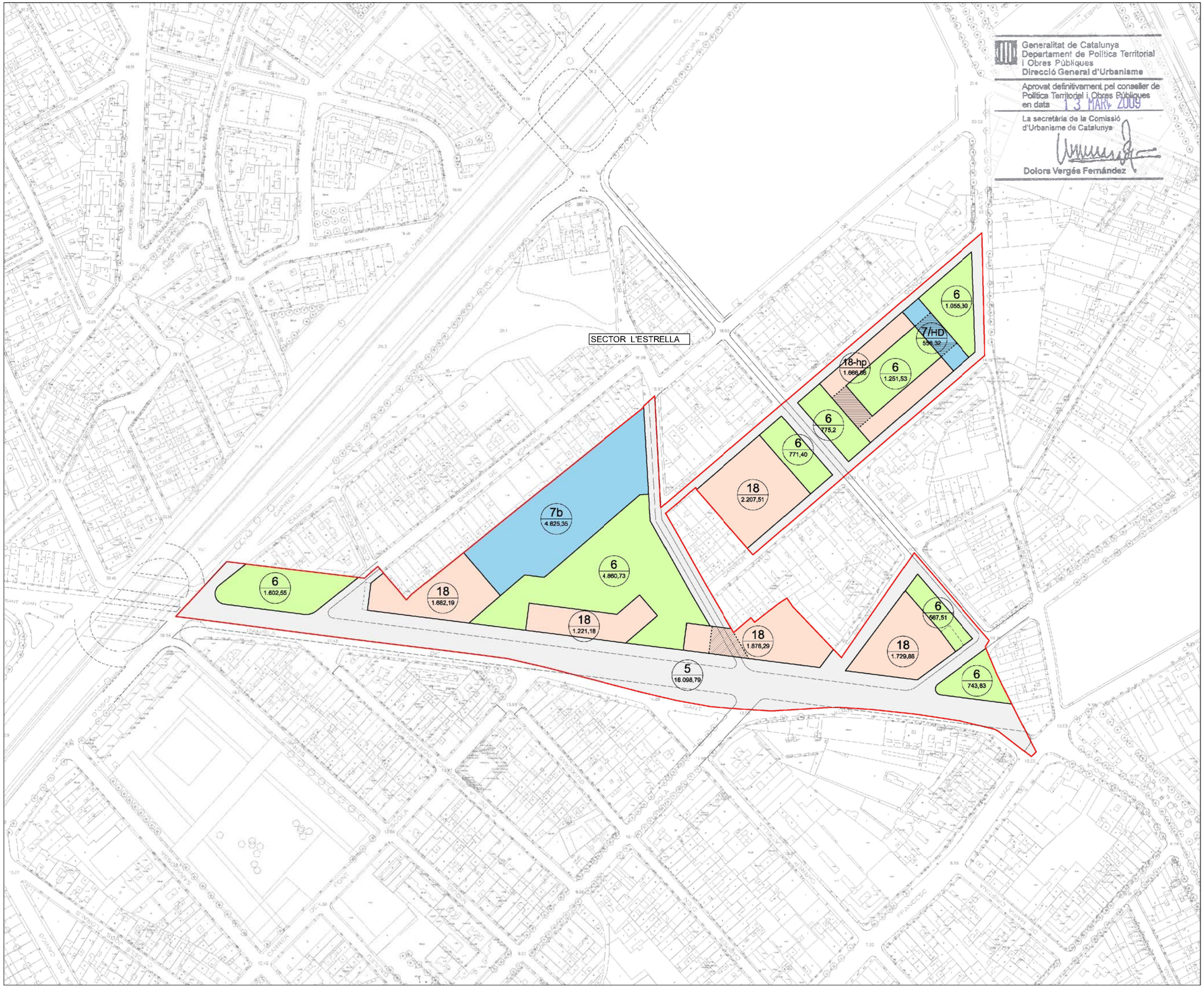
SENSIBILITAT ATMOSFÈRICA. IMMISSIONS

Escala	Núm. plànol
A1 1:50000 A3 1:100000	19
Data	**Full**
MARÇ 2009	2 de 2

Generalitat de Catalunya
INCASÒL Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MARÇ 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

L'límit del sector ARE

L'límit del terme municipal

L'límit de qualificacions

21C — Qualificació
23.190,52 — Superfície

Servituds i proteccions

TEXT. Infrastructures de la mobilitat

TEXT. Línies elèctriques

Servitud en planta baixa

Zones

Zones sòl urbà. Subjecta a volumetria específica (18)

Sistemes

Verd públic (6)

Verd públic amb servitud al subsòl (6)

Equipaments públics (7)

Viari (5)

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'L'ESTRELLA' (BADALONA)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

PROPOSTA DE ZONIFICACIÓ

Escala

A1 1:1250
A3 1:2500

Núm. plànol

20

Data

MARÇ 2009

Full

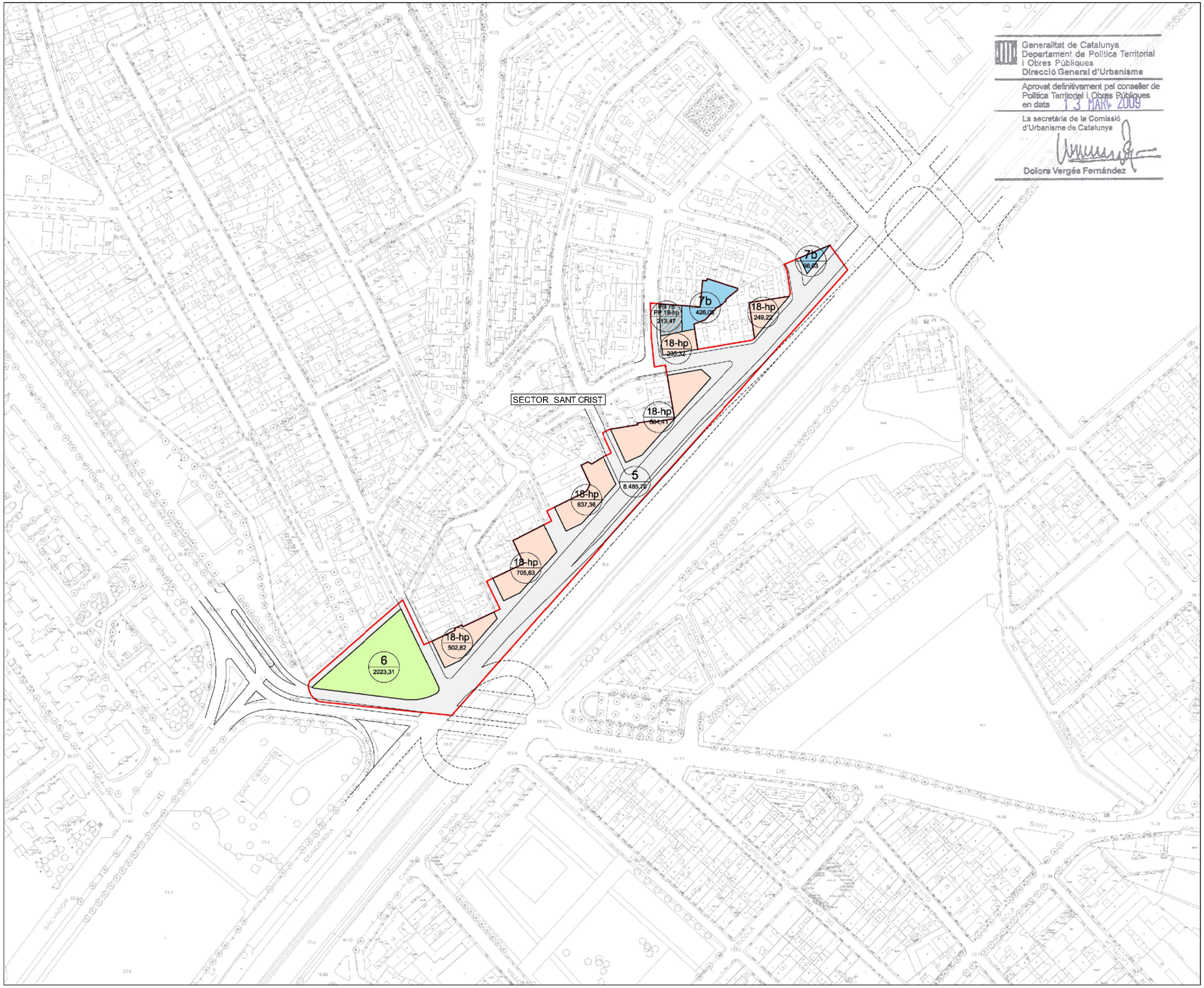
1 de 6

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MARÇ 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

Límit del sector ARE

Límit del terme municipal

Límit de qualificacions

21C — Qualificació
23.190,52 — Superfície

Servituds i proteccions

TEXT Infrastructures de la mobilitat

TEXT Línies elèctriques

Servitud en planta baixa

Zones

Zones sòl urbà. Subjecta a volumetria específica (18)

Zones sòl urbà. Remodelació física privada (14b)

Sistemes

Verd públic (6)

Verd públic amb servitud al subsòl (6)

Equipaments públics (7)

Viari (5)

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'SANT CRIST' (BADALONA)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

PROPOSTA DE ZONIFICACIÓ

Escala

A1 1:1000
A3 1:2000

Núm. plànol

20

Data

MARÇ 2009

Full

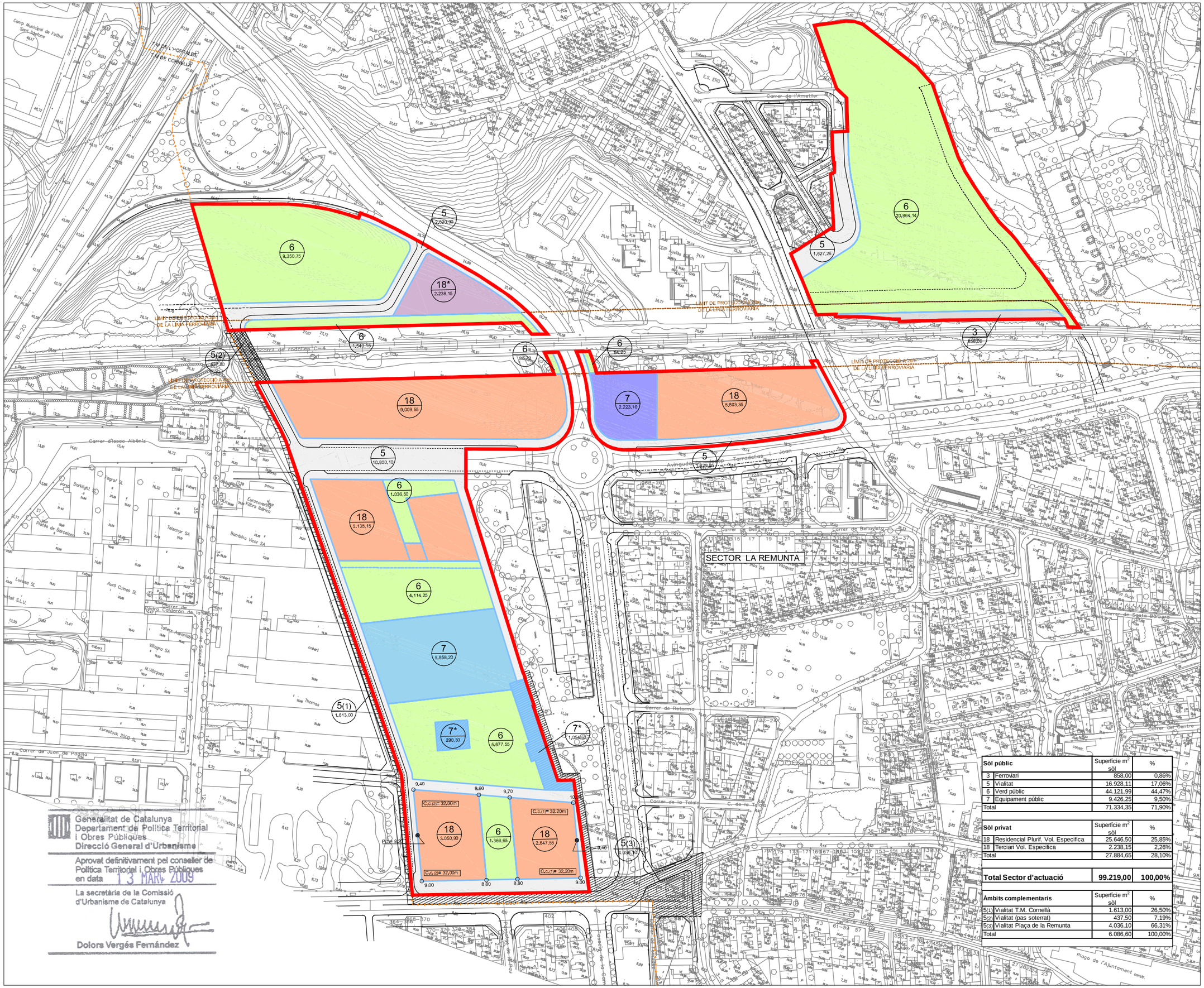
2 de 6

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge


SECTOR LA REMUNTA
LIMIT DE PROTECCIÓ A 20m DE LA LÍNIA FERROVIÀRIA
TM DE L'HOSPITALET
TM DE CORNELLÀ
Carrer de Bellvitge
Carrer de Retorna
Carrer de la Talaia
Avinguda de Josep Terradellas i Joan
Carrer de l'Ametller
Carrer de Sant Ferran
Carrer de Joan Maragall
Carrer de Sant Sebastià
Carrer de Sant Bartomeu
Carrer del Centre
Carrer de Joan Coll i Pujol
Carrer de Joan Pujol
Carrer de Joan Prim
Carrer de Joan Maragall
Carrer de Joan Fiveller
Carrer de Joan Ramon Ribera
Carrer de Joan Ramon Ribera
Carrer de Joan Pujol
Carrer de Joan Prim
Carrer de Joan Maragall
Carrer de Joan Fiveller

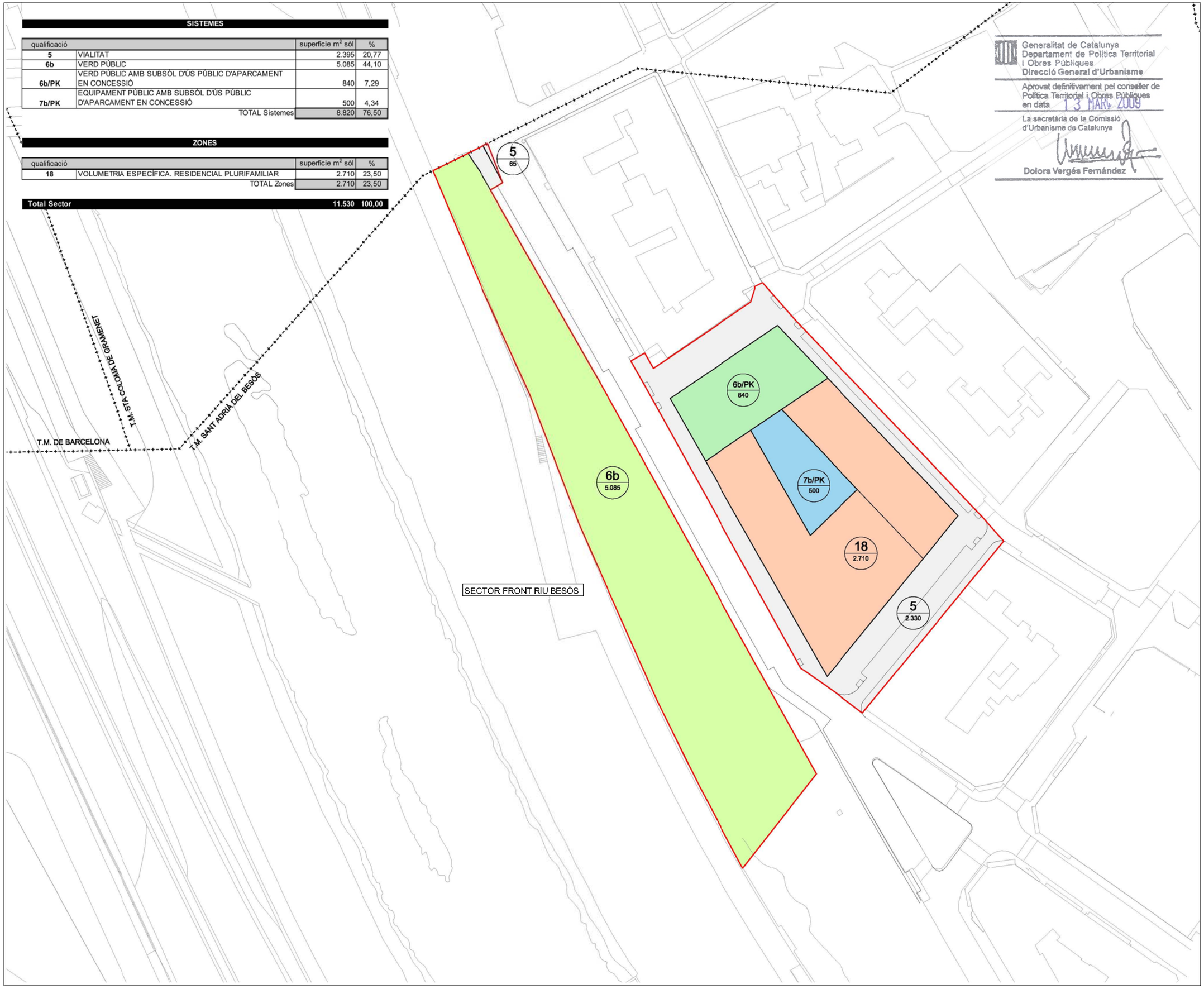
SISTEMES

qualificació		superfície m² sòl	%
5	VIALITAT	2.395	20,77
6b	VERD PÚBLIC	5.085	44,10
6b/PK	VERD PÚBLIC AMB SUBSÒL D'ÚS PÚBLIC D'APARCAMENT EN CONCESSIÓ	840	7,29
7b/PK	EQUIPAMENT PÚBLIC AMB SUBSÒL D'ÚS PÚBLIC D'APARCAMENT EN CONCESSIÓ	500	4,34
	TOTAL Sistemes	8.820	76,50

ZONES

qualificació		superfície m² sòl	%
18	VOLUMETRIA ESPECÍFICA. RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR	2.710	23,50
	TOTAL Zones	2.710	23,50

Total Sector	11.530	100,00



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

PLANEJAMENT PROPOSAT

- 5 Viari
- 6b Verd públic
- 6b/PK Verd públic amb subsòl públic d'aparcament en concessió
- 7b/PK Equipament públic amb subsòl públic d'aparcament en concessió

SISTEMES

- 18 Volumetria específica residencial plurifamiliar

ZONES

ÀMBIT 11.530 m²

- Límit del sector
- Límit del terme municipal
- Límit de qualificacions

CODI / Sup. m2 — Qualificació / Superfície

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'FRONT RIU BESÒS (SANT ADRIÀ DEL BESÒS)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

PROPOSTA DE ZONIFICACIÓ

Escala
A1 1:500
A3 1:1000

Núm. plànol
20

Data
MARÇ 2009

Full
4 de 6

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Sòl públic		Superficie m² sòl	%
5	Vialitat	9.855,50	41,08%
6	Verd públic	6.733,50	28,08%
7	Equipament públic	1.737,00	7,24%
HD-7	Habitatge dotacional	2.397,00	9,99%
	Total sòl públic	**20.723,00**	**86,35%**
Sòl privat		**Superficie m² sòl**	**%**
18	Residencial Plurif. Vol. Específica Bloc Linial	3.277,00	13,65%
	Total sòl privat	**3.277,00**	**13,65%**
Total Sector		**24.000,00**	**100,00%**

Límit del sector
Límit del terme municipal
Límit de edificació a 50m.
Límit a 8m. del talús B-20
Límit de vialitat
Límit de vorera
Aparcament exterior
Límit de qualificacions

CODI / SUP m² — Qualificació / Superficie

Zones

Residencial plurif. vol. específica bloc linial (18)

Sistemes

Vial (5)
Verd públic (6)
Equipament públic (7E)
Habitatge dotacional (HD-7)

0 10 20 30 40 50m

N

B-20
TALÚS B-20
LIMIT DOMINI PÚBLIC
LIMIT ZONA SERVITUT
LIMIT D'EDIFICACIÓ
SECTOR LA BASTIDA
T.M. SANTA COLOMA DE GRAMENET
T.M. BADALONA
Pavelló municipal La Bastida
PRAT DE LA BASTIDA
CARRER DE LA BASTIDA
CARRER D'EN JOSEP SERRANO
PASSATGE D'EN JOSEP SERRANO
PASSATGE DE LA BASTIDA
CARRER DE LA SALUT
CARRER DE LA ALPS
CARRER DE LA EUMALLA
CARRER DE WASHINGTON
CARRER DE LINCOLN
CARRER DE GASPAR
CARRER D'EN JOAN
CARRER DE LA PALLARESA
CARRER DE LA RIBA

18 142,00
6 1.265,00
18 1.202,50
6 846,50
5 9.488,50
6 2.499,00
6 2.123,00
5 367,00
18 1.932,50
7E 1.737,00
HD-7 1.430,00
HD-7 967,00

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MARÇ 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'LA BASTIDA' (STA. COLOMA DE GRAMENET)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

PROPOSTA DE ZONIFICACIÓ

Escala
A1 1:1000
A3 1:2000

Núm. plànol
20

Data
MARÇ 2009

Full
5 de 6

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

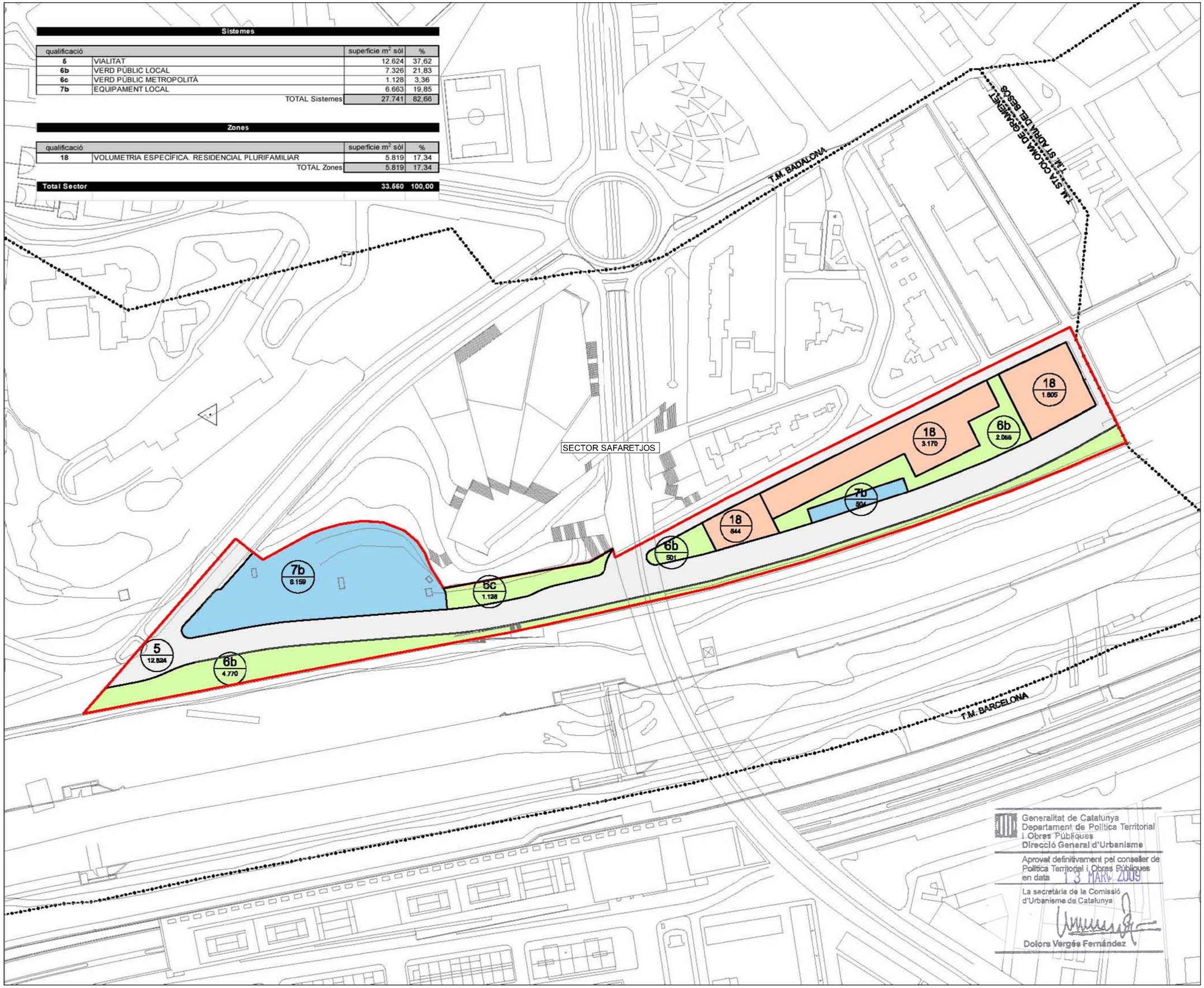
Sistemes

qualificació		superfície m² sòl	%
5	VIALITAT	12.624	37,62
6b	VERD PÚBLIC LOCAL	7.326	21,83
6c	VERD PÚBLIC METROPOLITÀ	1.128	3,36
7b	EQUIPAMENT LOCAL	6.663	19,85
	TOTAL Sistemes	27.741	82,66

Zones

qualificació		superfície m² sòl	%
18	VOLUMETRIA ESPECÍFICA. RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR	5.819	17,34
	TOTAL Zones	5.819	17,34

Total Sector	33.560	100,00



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MARÇ 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

PLANEJAMENT PROPOSAT

5	Viari
6b	Verd públic local
6c	Verd públic metropolità
7b	Equipament local

SISTEMES

18	Volumetria específica Residencial plurifamiliar

ZONES

ÀMBIT 33.560 m²

- Límit del terme municipal
- Límit del sector
- Límit de qualificacions

CODI / Sup. m2 — Qualificació / Superfície

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'SAFARETJOS' (STA. COLOMA DE GRAMENET)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

PROPOSTA DE ZONIFICACIÓ

Escala
A1 1:1000
A3 1:2000

Núm. plànol
20

Data
MARÇ 2009

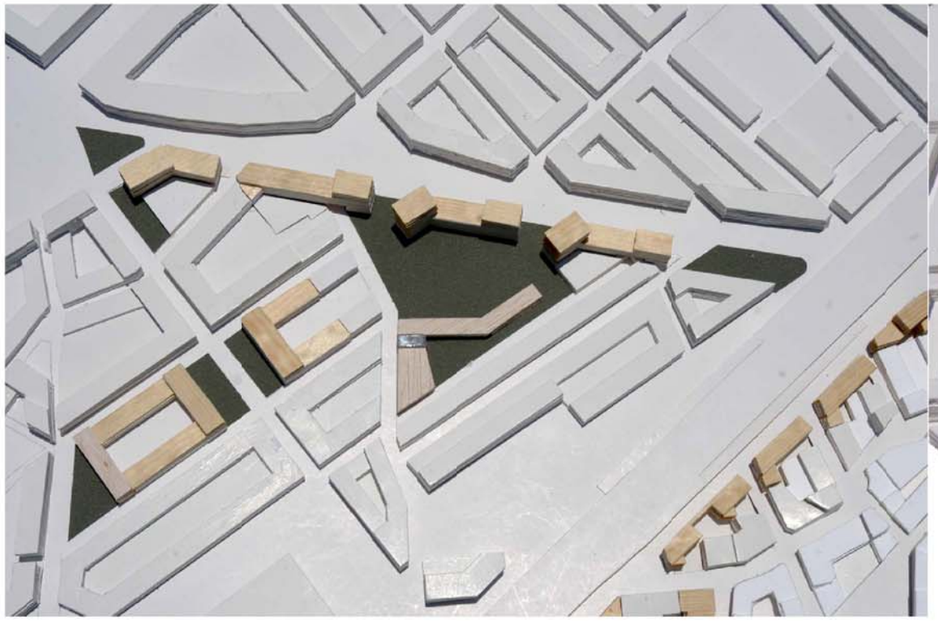
Full
6 de 6

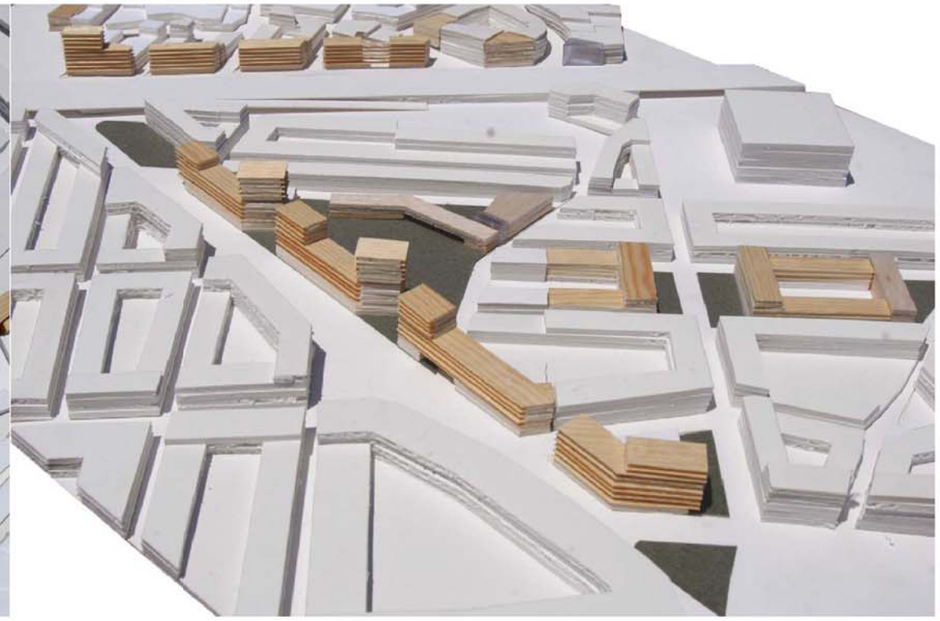
Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge





Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'L'ESTRELLA' (BADALONA)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

PROPOSTA D'ORDENACIÓ

Escala	Núm. plànol
A1 1:1250 A3 1:2500	21

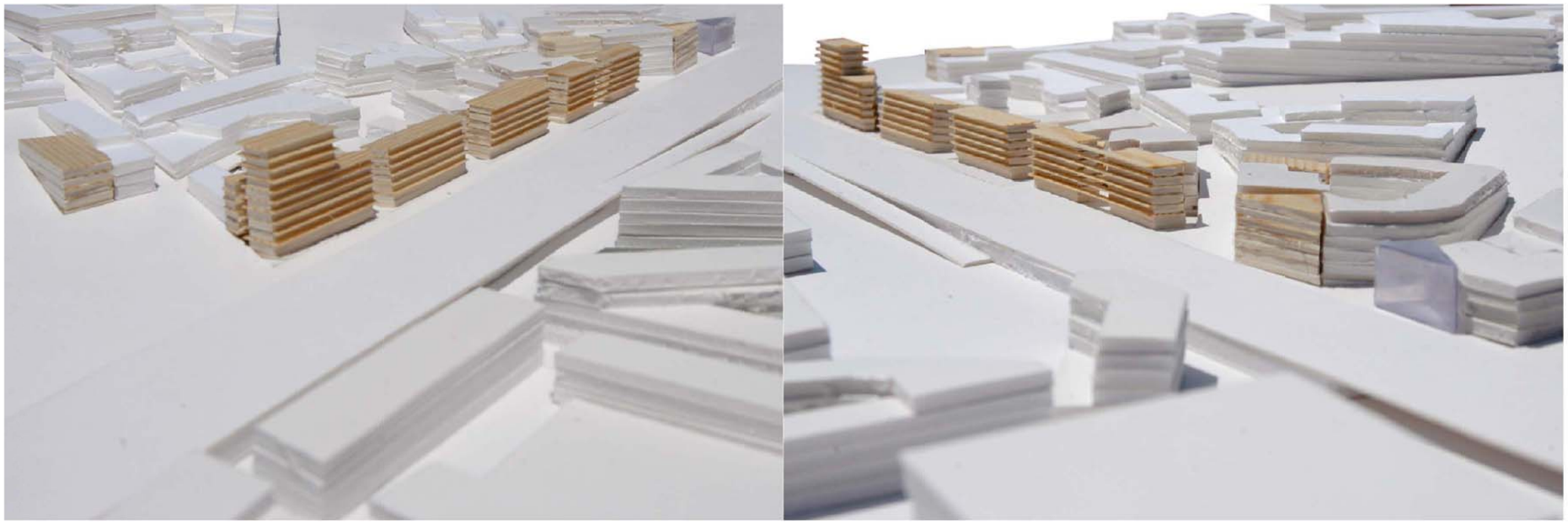
Data	Full
MARÇ 2009	1 de 6

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'SANT CRIST' (BADALONA)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

PROPOSTA D'ORDENACIÓ

Escala	Núm. plànol
A1 S/E A3 S/E	21

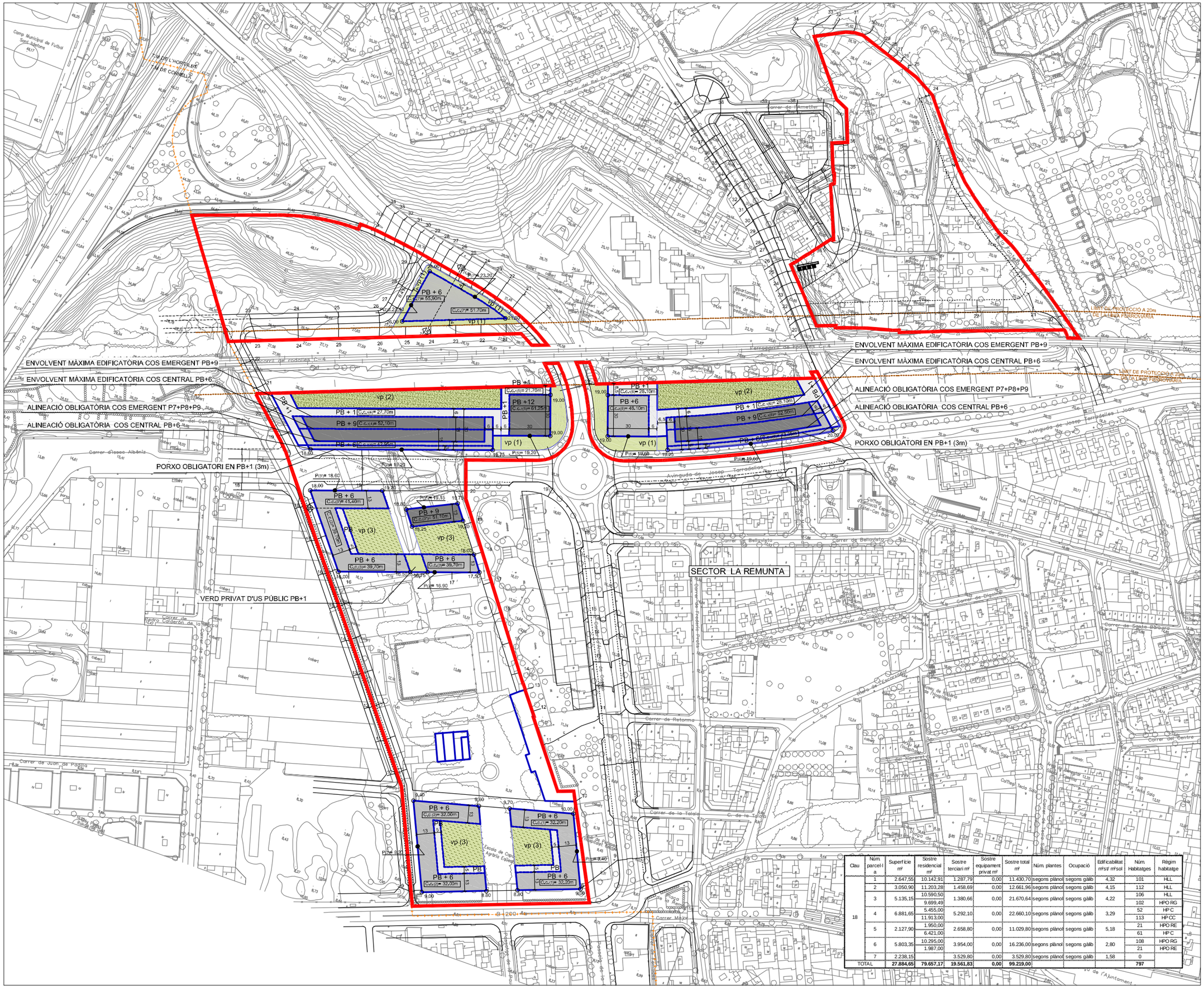
Data	Full
MARÇ 2009	2 de 6

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge



Clau	Núm. parcel·la	Superfície m²	Sostre residencial m²	Sostre terciari m²	Sostre equipament privat m²	Sostre total m²	Núm. plantes	Ocupació	Edificabilitat m²st/ m²sol	Núm. Habitatges	Règim habitatge
18	1	2.647,55	10.142,91	1.287,79	0,00	11.430,70	segons plànol	segons gàlib	4,32	101	HLL
	2	3.050,90	11.203,28	1.458,69	0,00	12.661,96	segons plànol	segons gàlib	4,15	112	HLL
	3	5.135,15	10.590,50	1.380,66	0,00	21.670,64	segons plànol	segons gàlib	4,22	106	HLL
			9.699,49							102	HPO RG
	4	6.881,65	5.455,00	5.292,10	0,00	22.660,10	segons plànol	segons gàlib	3,29	52	HP C
			11.913,00							113	HP CC
	5	2.127,90	1.950,00	2.658,80	0,00	11.029,80	segons plànol	segons gàlib	5,18	21	HPO RE
			6.421,00							61	HP C
	6	5.803,35	10.295,00	3.954,00	0,00	16.236,00	segons plànol	segons gàlib	2,80	108	HPO RG
			1.987,00							21	HPO RE
	7	2.238,15		3.529,80	0,00	3.529,80	segons plànol	segons gàlib	1,58	0	
TOTAL		**27.884,65**	**79.657,17**	**19.561,83**	**0,00**	**99.219,00**				**797**	

Límit del terme municipal

Límit del sector

Servituds i proteccions

Límit de protecció a 20m de la línia ferroviària

Condicions de l'edificació

Alineació obligatòria

Envolvent màxima

C.c. Cota de coronació

P(a) Punt d'aplicació ARM

13 Profunditat edificable

Alçada reguladora

Alçada ≤ pb+1

Alçada entre pb+2 ≤ pb+6

Alçada ≥ pb+7

Verd privat

Vp(1) Verd privat d'ús públic

Vp(2) Verd privat o mancomunat amb ajardinament mínim 70%

Vp(3) Verd privat o mancomunat amb ajardinament mínim 30%

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MARÇ 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'LA REMUNTA' (L'HOSPITALET DEL LLOBREGAT)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

PROPOSTA DE ORDENACIÓ

Escala

A1 1:1250
A3 1:2500

Núm. plànol

21

Data

MARÇ 2009

Full

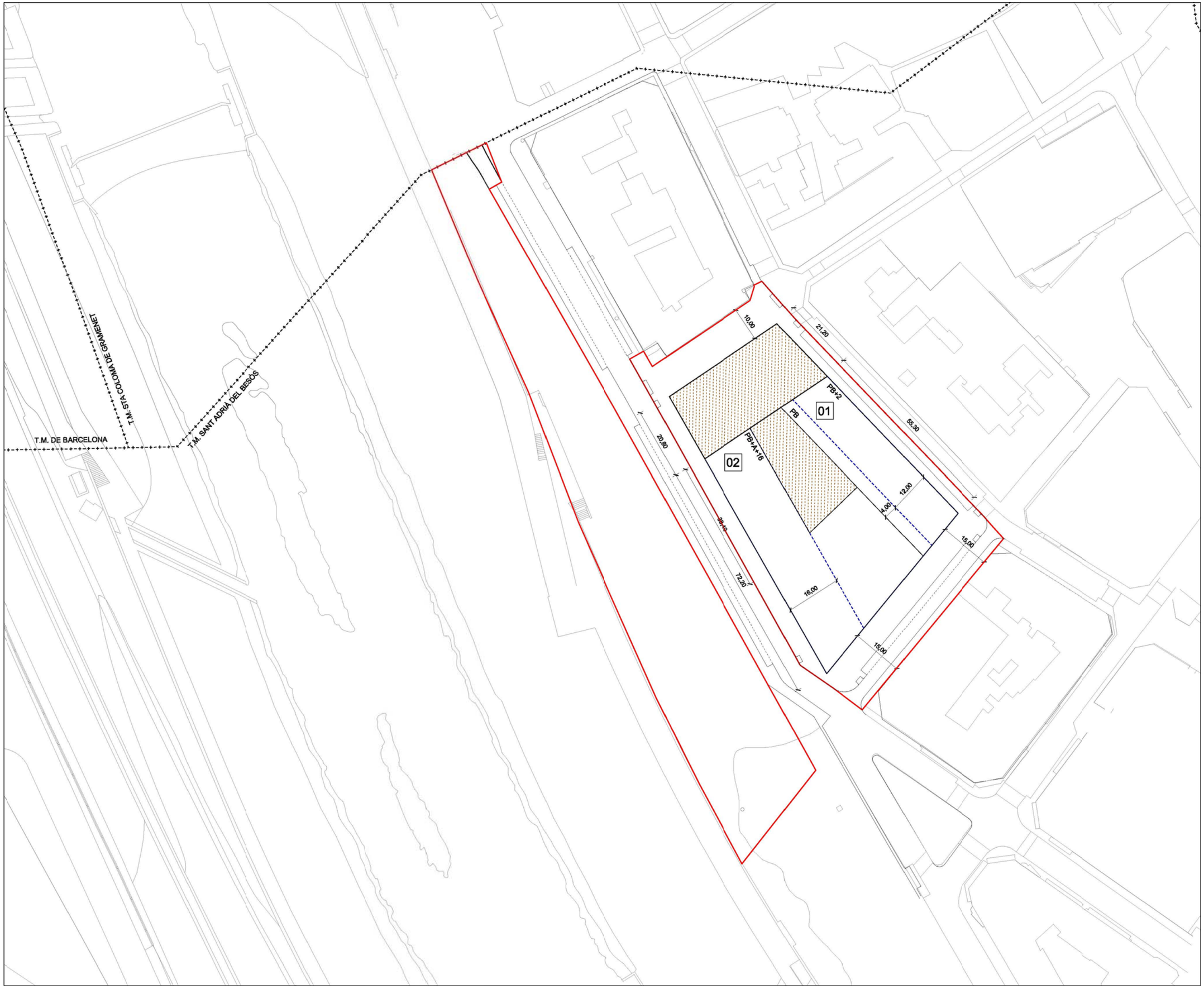
3 de 6

Generalitat de Catalunya

INCASÒL Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge



núm. parcel·la	superfície (m²)
01	920 m²
02	1.790 m²
total	2.710 m²

Límit del sector

Límit del terme municipal

Límits de parcel·les

03 Numeració de les parcel·les

Subsòl susceptible de titularitat pública per ús aparcament en règim de concessió.

Edificació

Gàlibs màxims en plantes pis

Gàlibs

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 10 20 30 40 50m

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'FRONT RIU BESÒS (SANT ADRIÀ DEL BESÒS)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

PROPOSTA D'ORDENACIÓ

Escala

A1 1:500
A3 1:1000

Núm. plànol

21

Data

MARÇ 2009

Full

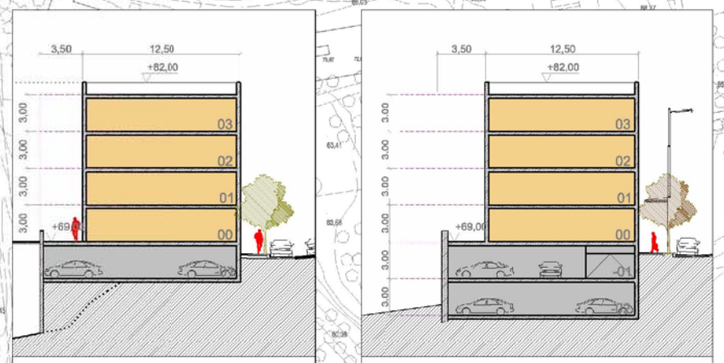
4 de 6

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge



EDIFICI A / e 1:250

EDIFICI B / e 1:250

Núm. Parcel·la	Superfície m²
01	1.131,50
02	373,50
03	427,50
04	1.072,50
05	272,00
06	377,00
07	1.737,00
08	1.430,00
09	967,00
TOTAL	7.788,00

B-20

TALÚS B-20

LIMIT DOMINI PÚBLIC

LIMIT ZONA SERVITUT

LIMIT D'EDIFICACIÓ

EDIFICI A

EDIFICI B

PB+3

PB+4

+4

T

01

02

03

04

05

07

08

09

Pavelló municipal La Bastida

SECTOR LA BASTIDA

T.M. SANTA COLOMA DE GRAMENET

T.M. BADALONA

L'límit del sector

L'límit del sector

L'límit de edificació a 50m.

L'límit a 8m. del talús B-20

L'límit de vialitat

Límit de vorera

Aparcament exterior

01 Numeració de les parcel·les

Edificació

Gàlib màxim sobre rasant

Gàlib màxim sota rasant

Gàlib alineació obligatòria

Gàlib alineació obligatòria a planta baixa

L'límit de parcel·la

PB+N Planta baixa i numero de plantes

T Terrassa privada

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'LA BASTIDA' (STA. COLOMA DE GRAMENET)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

PROPOSTA DE ORDENACIÓ

Escala

A1 1:1000
A3 1:2000

Núm. plànol

21

Data

MARÇ 2009

Full

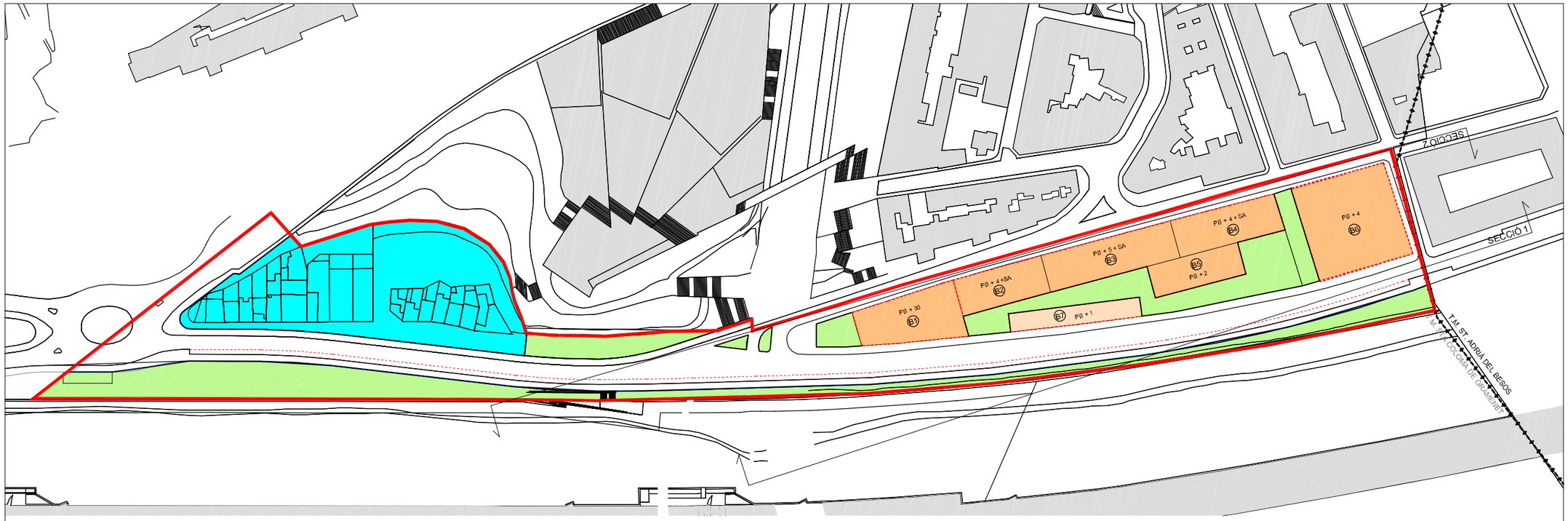
5 de 6

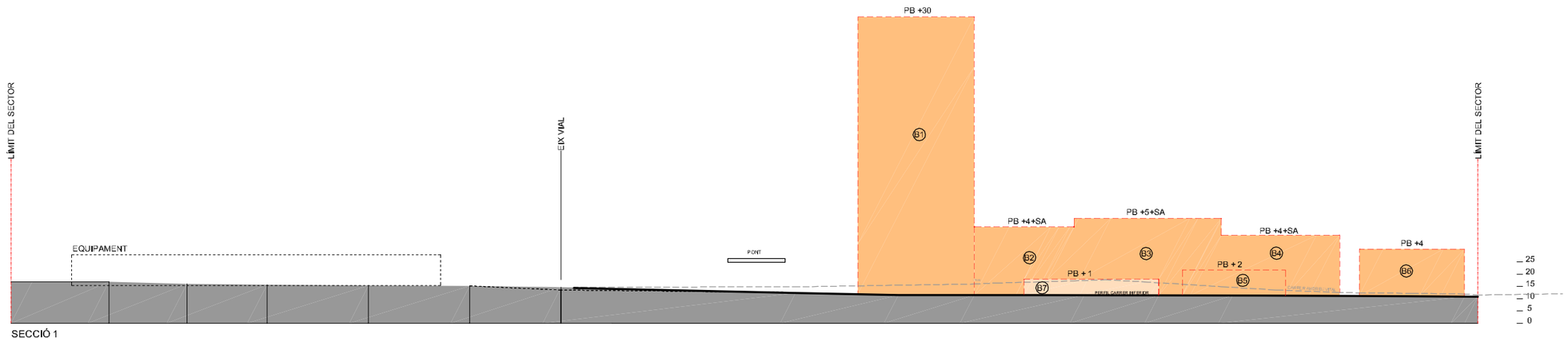
Generalitat de Catalunya

INCASÒL Institut Català del Sòl

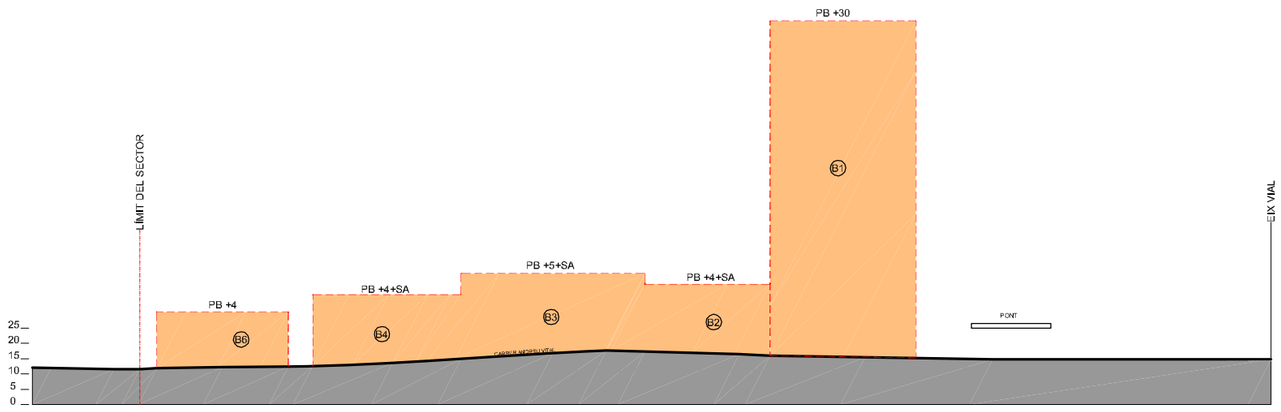
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge





SECCIÓ 1



SECCIÓ 2

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 10 20 30 40 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS-MUNICIPIS.

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA 'SAFARETJOS' (STA. COLOMA DE GRAMENET)

Títol del projecte

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

Autor del projecte

TECNOMA S.A.

Títol del Plànol

PROPOSTA D'ORDENACIÓ

Escala

A1 1:1000
A3 1:2000

Núm. plànol

21

Data

MARÇ 2009

Full

6 de 6

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MARÇ 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

Annex 2.- Sol·licitud d'informació a les Administracions

De: Diana Salgado [dsalgado@tecnoma.es]

Enviado: lunes, 31 de marzo de 2008 15:26

Para: 'oiac@gramenet.cat'

Asunto: Aj. Sta. Coloma Gramenet-Sol·licitud informació

Senyors,

L'empresa TECNOMA està realitzant la redacció dels documents ambientals dels Plans Directors Urbanístics (PDU) de delimitació i ordenació de les Àrees Residencials Estratègiques (ARE), concretament a l'àrea del Barcelonès per l'Institut Català del Sòl. Aquest projecte preveu la construcció d'habitatges de protecció oficial a les àrees considerades.

L'àrea corresponent al seu terme municipal és el sector *La Bastida* (3.13 hectàrees) i *Safaretjos* (3.30 hectàrees).

Ens dirigim a vostès per tal de sol·licitar la informació necessària per a la realització d'aquestes tasques. La informació sol·licitada és la següent:

- existència i ubicació de pedreres (en ús i en restauració) a tot el terme municipal
- mapa lumínic
- mapa sònic
- mapa electromagnètic
- existència i ubicació de cotos de caça
- informació en relació als possibles incendis que s'hagin donat al municipi (extensió, origen o causa, data, ...)
- planejament actual (nnss, poum, o altra figura de planejament)
- qualsevol altra informació que considerin d'interès

Donat que ens correria molta pressa degut als curts terminis d'entrega dels esmentats documents, els agrairíem la resposta en la màxima brevetat possible.

Agraint-vos anticipadament la vostra amabilitat, restem a la vostra disposició per a qualsevol aclariment, informació complementària o documentació que necessiteu.

Salutacions,

Diana Salgado Ayet

Abans d'imprimir aquest missatge assegureu-vos que és absolutament necessari. EL MEDI AMBIENT ÉS COSA DE TOTS!!

De: Diana Salgado [dsalgado@tecnoma.es]

Enviado: martes, 08 de abril de 2008 11:31

Para: 'bernetvf@gramenet.cat'

Asunto: Medi Ambient Sta. Coloma Gramenet-Sol·licitud informació

Senyor Bernet,

L'empresa TECNOMA està realitzant la redacció dels documents ambientals dels Plans Directors Urbanístics (PDU) de delimitació i ordenació de les Àrees Residencials Estratègiques (ARE), concretament a l'àrea del Barcelonès per l'Institut Català del Sòl. Aquest projecte preveu la construcció d'habitatges de protecció oficial a les àrees considerades.

L'àrea corresponent al seu terme municipal és el sector *La Bastida* (3.13 hectàrees) i *Safaretjos* (3.30 hectàrees).

Ens dirigim a vostè per tal de sol·licitar la informació necessària per a la realització d'aquestes tasques. La informació sol·licitada és la següent:

- existència i ubicació de pedreres (en ús i en restauració) a tot el terme municipal
- mapa lumínic
- mapa sònic
- mapa electromagnètic
- existència i ubicació de cotos de caça
- informació en relació als possibles incendis que s'hagin donat al municipi (extensió, origen o causa, data, ...)
- qualsevol altra informació que considerin d'interès

Donat que ens correria molta pressa degut als curts terminis d'entrega dels esmentats documents, els agrairíem la resposta en la màxima brevetat possible.

Agraint-vos anticipadament la vostra amabilitat, restem a la seva disposició per a qualsevol aclariment, informació complementària o documentació que necessiteu.

Salutacions,

Diana Salgado Ayet

Abans d'imprimir aquest missatge assegureu-vos que és absolutament necessari. EL MEDI AMBIENT ÉS COSA DE TOTS!!

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Medi Ambient Sta. Coloma Gramenet-Sol·licitud informacióDe: Bernet i Viñas, Francesc [bernetvf@gramenet.cat]

Enviado: martes, 08 de abril de 2008 11:48

Para: Diana Salgado

Asunto: RE: Medi Ambient Sta. Coloma Gramenet-Sol·licitud informació

Adjuntem la informació sol.licitada sobre els aspectes realcionats al correu electrònic:

No existeixen pedreres en ús ni en restauració a la ciutat

Es disposa de mapa luminic d'acord amb la legislació vigent que us adjuntem al correu.

El mapa de capacitat acústica està disponible a la web municipal : Medi ambient - contaminació acústica - annex 1 de la ordenança de soroll.

No es disposa de mapa electromagnètic

No hi ha cotos de caça

Adjuntem dades dels incendis forestals dels darrers anys.

Salutacions

Francesc Bernet

Cap de Servei de Medi Ambient i Higiene Ambiental

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

Plaça de la Vila 1

08921 Santa Coloma de Gramenet (Barcelona)

bernetvf@gramenet.diba.es

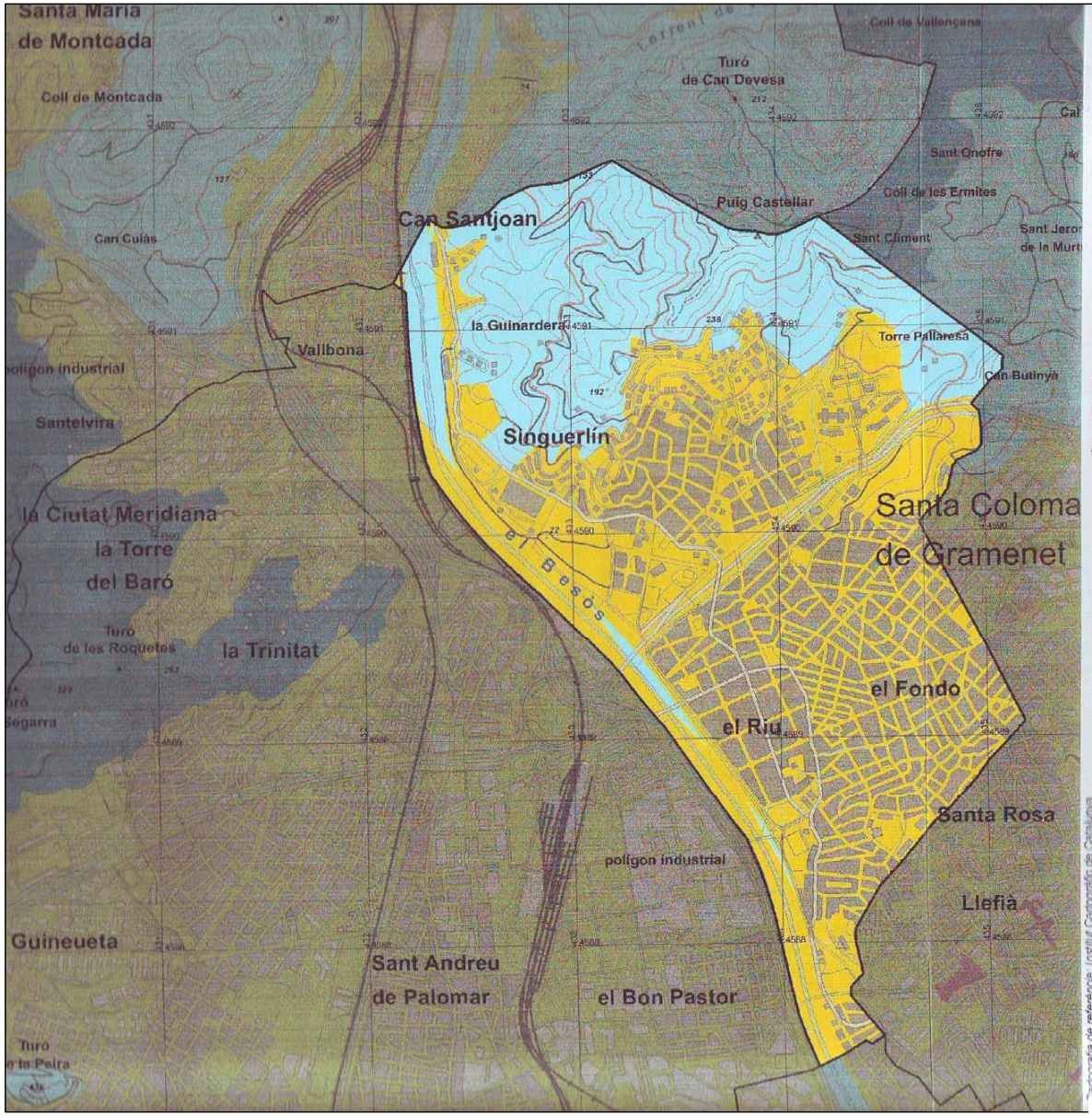
Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

SUPERFICIE FORESTAL	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
4. Superficie afectada parc Serralada de Marina (ha)	***26,48***	**7,4823**	**5,148**	**112,1**	**17,377**	**56,794**	**29,23**	**4,13**	
4. Superficie matoll parc Serralada de Marina (ha)	***21,56***	**7,1826**	**5,0925**	**105,66**	**14,377**	**46,71**	**23,384**	**4,088**	
4. Superficie arbrada parc Serralada de Marina (ha)	***4,92***	**0,2997**	**0,055**	**6,44**	**3**	**10,08**	**5,846**	**0,05**	
4. Núm.incendis parc Serralada de Marina	***25***	**28**	**18**	**29**	**15**	**21**	**8**	**8**	**12**
4. Núm.incendis Parc Serralada de Marina - Sta. Coloma	**8**	**7**	**4**	**6**	**2**	**10**	**3**	**3**	**5**
4. Superficie afectada Parc Serralada de Marina - Sta. Coloma (ha)	**17,165**	**0,14**	**0,398**	**1,613**	**0,007**	**13,96**	**23,48**	**0,641**	**19,37**
4. Superficie afectada matoll Parc Serralada de Marina - Sta. Coloma (ha)	**13,56**	**0,137**	**0,398**	**1,513**	**0,007**	**13,96**	**22,7**	**0,641**	**13,83**
4. Superficie afectada arbrada Parc Serralada de Marina - Sta. Coloma (ha)	**3,6**	**0,0035**	**0**	**0,1**	**0**	**0**	**0,77**	**0**	**5,54**
4. Incidències totals parc	**350**	**500**	**410**	**438**	**423**	**435**	**353**	**280**	**303**
4. Incidències totals Sta. Coloma	**16**	**50**	**52**	**39**	**42**	**56**	**66**	**76**	**83**
4. Cremes no autoritzades.Sta. Coloma	**8**	**12**	**21**	**18**	**11**	**15**	**4**	**7**	**5**
4. Abocaments. Sta. Coloma	**4**	**8**			**7**	**11**	**15**	**27**	**23**
4. Circulació vehicles. Sta. Coloma	**2**	**7**	**17**	**12**	**17**	**21**	**32**	**27**	**36**
4. Altres incid.(caça, vehicles robats, reparacions, barbacoes...)	**2**	**23**	**14**	**9**	**7**	**9**	**15**	**15**	**19**

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya



CÒPIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General de Qualitat Ambiental
Oficina per a la Prevenció
de la Contaminació Lluminosa

Mapa de la protecció envers la contamina lluminosa al terme municipal de:

Santa Coloma de Gramenet

- Zona E1. Protecció màxima
- Zona E2. Protecció alta
- Zona E3. Protecció moderada
- Zona E4. Protecció menor

Escala 1:25.000

Cartografia de referència: Institut Cartogràfic de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Enviado: viernes, 04 de abril de 2008 9:08

Para: 'josep.llaquetn@gencat.net'

Asunto: Sol·licitud informació-Incendis

Sr. Llaquet,

L'empresa TECNOMA està realitzant la redacció dels documents ambientals dels Plans Directors Urbanístics (PDU) de delimitació i ordenació de les Àrees Residencials Estratègiques (ARE), concretament a l'àrea del Barcelonès per l'Institut Català del Sòl (INCASÒL). Aquest projecte preveu la construcció d'habitatges de protecció oficial a les àrees considerades a tot el territori català.

A la següent taula adjuntem els municipis que comprenen les àrees objecte d'estudi:

	MUNICIPI	SECTOR	Ha
1	Badalona	L'Estrella-Sant Crist	5,87
2	Barcelona	Vallbona	31,50
3	L'Hospitalet de Llobregat	La Remonta	5,68
4	L'Hospitalet de Llobregat	La Florida	3,69
5	Sant Adrià de Besòs	Front Riu Besòs	0,49
6	Sta. Coloma de Gramenet	La Bastida	3,13
7	Sta. Coloma de Gramenet	Safaretjos	3,30

Ens caldria la informació referent al nombre d'incendis, superfície cremada, tipus de vegetal cremat i causa de l'incendi.

Agraint d'antuvi la seva col·laboració, rebi una salutació

Diana Salgado Ayet

Abans d'imprimir aquest missatge assegureu-vos que és absolutament necessari. EL MEDI AMBIENT ÉS COSA DE TOTS!!

Mensaje De: Josep Llaquet Nadal [JOSEP.LLAQUETN@gencat.cat]

Enviado: lunes, 07 de abril de 2008 12:21

Para: 'Diana Salgado'

Asunto: RE: Sol·licitud informació-Incendis

T'adjunto en fitxer comprimit una base de dades amb la relació dels incendis forestals dels municipis sol.licitats.

En la base de dades trobaràs 3 informes:

a.. -NCENDIS PER MUNICIPI D'INICI (Relació dels incendis iniciats en els municipis sol.licitats)

a.. INCENDIS AMB MÉS D'UN MUNICIPI AFECTAT (Desgloç dels incendis iniciats en els municipis sol.licitats que han afectat a més d'un municipi)

a.. INCENDIS INICIATS EN UN ALTRE ÀMBIT MUNICIPAL (Relació dels incendis iniciats en un altre municipi però que han afectat a algún dels en els municipis sol.licitats)

atentament,

Servei de Prevenció d'Incendis Forestals

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General del Medi Natural
Servei de Prevenció d'Incendis Forestals

ESTADÍSTICA D'INCENDIS FORESTALS QUE AFECTEN MÉS D'UN MUNICIPI
Període: 1994-2006

MUNICIPI D'INICI: BADALONA — BARCELONÈS

ANY	DATA INICI	PARATGE	CAUSA PRESUMIBLE	COORDENADES			ha TOTALS FORESTALS	MUNICIPIS AFECTATS	ha ARBRADES	ha NO ARBRADES	ha FORESTAL
1994	11/08/1994	La Vallensana	4.-INTENCIONATS	13	435100	4592800	**525,300**	BADALONA	82,000	170,000	252,000
								SANT FOST DE CAMPSENTELLES	6,400	3,000	9,400
								ALELLA	81,600	11,000	92,600
								TIANA	114,400	56,900	171,300

MUNICIPI D'INICI: BARCELONA — BARCELONÈS

ANY	DATA INICI	PARATGE	CAUSA PRESUMIBLE	COORDENADES			ha TOTALS FORESTALS	MUNICIPIS AFECTATS	ha ARBRADES	ha NO ARBRADES	ha FORESTAL
2006	07/08/2006	CRTRA D'HORTA (FORAT DEL VENT BV1415)	3.-ACCIDENTS	13	429200	4588800	**9,600**	BARCELONA	0,500	6,800	7,300
								CERDANYOLA DEL VALLÈS	2,300	0,000	2,300

MUNICIPI D'INICI: SANTA COLOMA DE GRAMENET — BARCELONÈS

ANY	DATA INICI	PARATGE	CAUSA PRESUMIBLE	COORDENADES			ha TOTALS FORESTALS	MUNICIPIS AFECTATS	ha ARBRADES	ha NO ARBRADES	ha FORESTAL
2004	08/08/2004	LA MINA DE LA GALERA	4.-INTENCIONATS	13	433300	4591200	**22,880**	SANTA COLOMA DE GRAMENET	0,660	20,090	20,750
								MONTCADA I REIXAC	0,000	2,130	2,130
2006	02/07/2006	BARRI DE LA FRANQUESA	2.-NEGLIGÈNCIES		433400	4590700	**16,780**	MONTCADA I REIXAC	0,800	0,000	0,800
								SANTA COLOMA DE GRAMENET	0,000	15,980	15,980

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General del Medi Natural
Servei de Prevenció d'Incendis Forestals

ESTADÍSTICA D'INCENDIS FORESTALS ORIGINATS FORA DE L'ÀMBIT TERRITORIAL SOL.LICITAT
Període: 1994-2006

MUNICIPI D'INICI: MONTCADA I REIXAC **VALLÈS OCCIDENTAL**

ANY	DATA INICI	PARATGE	CAUSA PRESUMIBLE	COORDENADES		ha TOTALS FORESTALS	NOMBRE i MUNICIPIS AFECTATS	ha ARBRADES	ha NO ARBRADES	ha FORESTAL	ha NO FORESTAL
1994	14/07/1994	Can Piqué	4.-INTENCIONATS	40 434037	4593392	355,000	3 MONTCADA I REIXAC	59,000	90,000	149,000	
							SANT FOST DE CAMPSENTELLES	26,000	165,000	191,000	
							BADALONA	0,000	15,000	15,000	
2003	05/09/2003	TURÓ DELS FRARES	3.-ACCIDENTS	432364	4591536	10,000	2 SANTA COLOMA DE GRAMENET	0,000	0,400	0,400	0,000
							MONTCADA I REIXAC	0,000	9,600	9,600	0,000

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General del Medi Natural
Servei de Prevenció d'Incendis Forestals

ESTADÍSTICA D'INCENDIS FORESTALS PER MUNICIPI D'INICI
Període: 1994-2006

MUNICIPI D'INICI: BADALONA **BARCELONÈS**

ANY	DATA INICI	HORA INICI	PARATGE	COORDENADES UTM			LLOC D'INICI	CAUSA PRESUMIBLE	MUNICIPIS AFECTATS	ha ARBRADES	ha NO ARBRADES	ha FORESTAL
1994	01/05/1994	13:30:00	Riera de Sant Jeroni	13	435000	4592000	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	8,300	8,300
	07/06/1994	13:25:00	Creu del Canyet	13	436200	4590514	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	1,800	1,800
	16/06/1994	12:55:00	Collet de la Vallensana	13	435300	4592700	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,100	0,100
	16/06/1994	12:55:00	Can Cama	13	435900	4592200	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,100	0,100
	17/06/1994	18:05:00	Pedrera de la Vallensana	13	435100	4592800	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,100	0,100
	18/06/1994	16:00:00	Can Cama	13	435600	4592500	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,100	0,100
	28/07/1994	12:58:00	La Vallensana km 3,5	13	435600	4592600	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,200	0,200
	05/08/1994	15:20:00	Collet de la Vallensana	13	435400	4592700	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,100	0,100
	11/08/1994	16:10:00	La Vallensana	13	435100	4592800	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	4	284,400	240,900	525,300
	21/08/1994	11:30:00	Colonia Sant Jordi	13	436000	4592000	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,100	0,300	0,400
	26/08/1994	17:40:00	Ctra. de la Vallensana, km 4,5	13	435300	4592500	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,100	0,100
1995	22/03/1995	13:30:00	Can Tiret	13	435900	4592300	PROP DE CASES O REFUGIS	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,030	0,030
	02/07/1995	11:33:00	Ca l'Alemany	13	435400	4591000	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,200	0,200
	15/07/1995	11:24:00	La Creu de Montigalà	13	435900	4590800	INDRETS AMB AFLUÈNCIA D'EXCURSIONISTES	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,400	0,400
	22/07/1995	19:40:00	Coll de les Ermites	13	434700	4591500	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,150	0,150
1996	26/07/1996	8:07:00	Ctra. BV-5011 km, 4,9	13	435200	4592500	CARRETERA	3.-ACCIDENTS	1	0,020	0,000	0,020
	01/08/1996	19:40:00	Ca l'Alemany	13	435500	4590500	INDRETS AMB AFLUÈNCIA D'EXCURSIONISTES	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,030	0,030
1997	30/08/1997	17:35:00	Carretera Vallençana-Torrent de Ca n'Oms	13	435500	4592600	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,080	0,000	0,080
1999	25/02/1999	13:15:00	Font de Can Ruti	13	436600	4593300	SENDERA	3.-ACCIDENTS	1	0,000	0,020	0,020
	30/05/1999	12:49:00	Can Cabra	13	436900	4591700	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,250	0,000	0,250
	22/06/1999	17:00:00	Avda. Morralla (Turó d'en Folc)	13	436443	4591116	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	1,000	1,000
	15/07/1999	11:50:00	Ca n'Oms	13	435500	4593200	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,130	0,130
	31/08/1999	13:19:00	Collet de Vallençana	13	435274	4592494	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	13/09/1999	11:25:00	collet de la Vallençana	13	435200	4592400	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,010	0,000	0,010
2000	01/03/2000	12:17:00	Ctra. BV5011 Km. 4,25	13	435500	4592800	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	2,000	2,000
	09/03/2000	12:33:00	Can Ruti	13	436600	4593000	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,030	0,250	0,280
	12/03/2000	9:55:00	Can Miravitges	13	436800	4592200	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,040	0,040
	12/03/2000	9:55:00	Central tèrmica de Can Ruti	13	436700	4592300	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	06/07/2000	10:02:00	Collet de la Vallençana	13	435300	4592500	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	06/07/2000	11:20:00	Torrent de l'Amigó	13	436200	4593000	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,500	0,500
	08/07/2000	19:04:00	Can Miravitges	13	436700	4592300	PISTA FORESTAL	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	11/07/2000	8:30:00	Collet de la Vallençana	13	435300	4592400	PISTA FORESTAL	3.-ACCIDENTS	1	0,000	0,010	0,010

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

ESTADÍSTICA D'INCENDIS FORESTALS PER MUNICIPI D'INICI
Període: 1994-2006

2000	31/07/2000	12:50:00	Can Miravitges	13	436700	4592300	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,100	0,100
	31/07/2000	11:25:00	Turó d'en Tries	13	435200	4592400	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
2001	15/04/2001	15:28:00	CRTA CAN RUTI	13	436700	4592400	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	16/06/2001	17:05:00	CAN RUTI	13	436500	4593100	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	4.-INTENCIONATS	1	4,000	35,000	39,000
	19/06/2001	13:11:00	CAN RUTI CASTELL DE GOMAR	13	436900	4592100	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	20,000	47,300	67,300
	25/06/2001	18:10:00	CAN BARBETA	13	435700	4592700	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	26/06/2001	17:47:00	CAN BARBETA	13	435800	4592700	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,100	0,100
	05/07/2001	11:44:00	TURÓ TRIAS	13	435000	4592400	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	30/07/2001	9:35:00	SERRA DE CAN MAS	13	435200	4591700	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,200	0,000	0,200
	04/08/2001	16:17:00	TURÓ D'EN FOLC	13	436700	4591300	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	1,900	1,900
	15/09/2001	14:05:00	ERMITA DE ST CLIMENT	13	434300	4591500	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,200	0,200
2002	03/06/2002	16:30:00	TURÓ DE L'ESPIRAL	13	435100	4593500	PISTA FORESTAL	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,010	0,010
	06/08/2002	12:20:00	FONT DEL POP (CAN RUTI)	13	436800	4592400	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
2003	05/06/2003	10:27:00	TURO DE NADAL	13	436100	4592800	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	4.-INTENCIONATS	1	0,010	0,000	0,010
	07/07/2003	11:40:00	CAN BARBETA	13	436000	4592500	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,150	0,150
	28/07/2003	11:25:00	CAN BARBETA	13	436000	4592500	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	3,800	0,000	3,800
	01/08/2003	9:15:00	BARRI DE BONAVISTA	13	436700	4591500	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	4.-INTENCIONATS	1	0,100	1,900	2,000
	14/08/2003	10:18:00	ST. JERONI DE LA MURTRA	13	435475	4591550	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	30,000	10,000	40,000
	16/08/2003	21:06:00	LA COSCOLLADA	13	435600	4593800	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	3.-ACCIDENTS	1	0,000	0,160	0,160
	06/09/2003	13:25:00	SANT JERONI DE LA MURTRA	13	435000	4591200	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,030	0,030
2004	15/01/2004	11:00:00	CAN RUTI, TURO DE NADAL	13	436000	4592900	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,057	0,057
2006	14/05/2006	17:45:00	CAN BOTINYÀ	13	435200	4590600	INDRETS AMB AFLUÈNCIA D'EXCURSIONISTES	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,010	0,010
	31/05/2006	1:38:00	CREU MONTIGALA	13	435900	4591100	INDRETS AMB AFLUÈNCIA D'EXCURSIONISTES	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	3,000	3,000
	11/06/2006	15:10:00	AREA RECREATIVA CAN RUTI	13	436600	4592600	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	30/06/2006	3:00:00	CAN MIRAVITGES	13	436700	4591800	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,020	0,020

NOMBRE D'INCENDIS: 57 **TOTAL SUPERFÍCIE AFECTADA: 343,000 356,897 699,897**

MUNICIPI D'INICI: BARCELONA **BARCELONÈS**

ANY	DATA INICI	HORA INICI	PARATGE	COORDENADES UTM			LLOC D'INICI	CAUSA PRESUMIBLE	MUNICIPIS AFECTATS	ha ARBRADES	ha NO ARBRADES	ha FORESTAL
1994	02/05/1994	16:17:00	Can Masdeu	13	429600	4588500	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,400	0,400	0,800
	16/06/1994	14:15:00	Polígon Canyelles	13	431900	4589400	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	1,500	1,500
	18/06/1994	18:30:00	Coll de Finestrelles	13	425100	4582200	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	1,500	1,500
	20/06/1994	15:50:00	Ctra. del Cementiri de Cerdanyola	13	429500	4589000	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	1,000	28,000	29,000
	21/06/1994	11:50:00	Ctra. de les Aigües	13	426500	4585000	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,200	0,200
	21/06/1994	13:30:00	Torrebaró	13	431900	4589700	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	1,800	1,800
	22/06/1994	16:15:00	Can Gordi	13	429000	4588800	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	3,000	3,000
	04/07/1994	13:30:00	Montbau	13	427900	4587500	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,300	1,700	2,000

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

ESTADÍSTICA D'INCENDIS FORESTALS PER MUNICIPI D'INICI
Període: 1994-2006

1994	01/08/1994	19:50:00	Torrebaró	13	431800	4589800	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	1,500	1,500
	06/08/1994	17:23:00	Polígon Canyelles	13	430700	4588200	PROP DE CASES O REFUGIS	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	1,500	1,500
	11/08/1994	17:00:00	Vall d'Hebron	13	427900	4586300	CARRETERA	3.-ACCIDENTS	1	1,500	8,500	10,000
	26/08/1994	12:30:00	Sant Cebrià	13	427800	4587700	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	3.-ACCIDENTS	1	0,000	0,100	0,100
1995	17/05/1995	14:35:00	Torrebaró	13	431800	4589500	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,060	0,060
	24/06/1995	0:44:00	Torrent de les Roses	13	425100	4582725	PROP DE CASES O REFUGIS	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,420	0,420
	24/06/1995	4:30:00	Sant Pere Màrtir	13	424900	4582800	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	1,800	1,800
	25/06/1995	16:32:00	Torrebaró	13	431000	4589200	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,210	0,210
	26/06/1995	22:28:00	Turó de les Roquetes	13	431000	4589300	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,060	0,120	0,180
	30/06/1995	12:10:00	Font del Bou	13	425200	4584800	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	1,300	1,300
	01/07/1995	15:25:00	Font Nova de Canyelles	13	430900	4589000	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,080	0,080
	08/07/1995	4:30:00	Ctra. Alta de Roquetes	13	430200	4588600	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,350	0,350
	16/07/1995	15:00:00	Ctra. de les Aigües	13	425600	4584900	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	16/07/1995	17:03:00	Carrer Sagàs	13	427700	4587100	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,150	0,150
	04/08/1995	18:15:00	Torreblanca	13	432250	4589750	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,330	0,330
	04/08/1995	14:51:00	Funicular de Vallvidrera	13	425700	4585000	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,500	0,000	0,500
	04/08/1995	17:40:00	Ctra. De Vallvidrera km 1.8	13	425600	4584700	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,250	0,250
	04/08/1995	16:57:00	Torreblanca	13	432100	4589500	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,030	0,030
	16/08/1995	16:56:00	Ctra. Alta de Roquetes	13	430300	4588700	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	1,000	3,400	4,400
	02/09/1995	16:35:00	Ctra. Alta de Roquetes	13	430500	4588900	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,050	0,650	0,700
1996	03/02/1996	1:00:00	Carrer Major del Rectoret	13	424420	4586200	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	3.-ACCIDENTS	1	0,010	0,000	0,010
	26/06/1996	23:12:00	Ctra. Alta de Roquetes	13	430300	4588700	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,010	0,010
	07/07/1996	23:21:00	Torrebaró	13	431000	4589300	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,050	0,000	0,050
	15/07/1996	19:47:00	La Pineda	13	431210	4589999	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,010	0,010
	09/08/1996	14:29:00	Can Menut	13	425800	4584800	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	11/08/1996	11:20:00	Ctra. d'Horta km 10,7	13	429500	4589000	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	2,500	2,500
	12/08/1996	11:55:00	Ctra. de les Aigües	13	425300	4583700	CARRETERA	3.-ACCIDENTS	1	0,000	0,010	0,010
	17/08/1996	14:45:00	Ctra. de les Aigües	13	425600	4585000	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,170	0,000	0,170
1997	20/03/1997	15:05:00	Ctra. de les Aigües (Observatori Fabra)	13	427100	4585600	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,800	0,000	0,800
	14/04/1997	19:20:00	La Pineda-carrer Castellví	13	430800	4589700	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,003	0,003
	05/05/1997	11:45:00	Camí de Sant Iscle (Ctra. Alta de Roquetes)	13	429800	4588600	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	1,500	1,500
	09/05/1997	17:00:00	Carrer Riudecanyes	13	431600	4589200	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,800	0,800
	24/06/1997	1:29:00	Sant Genís dels Agudells	13	427300	4586800	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,090	0,000	0,090
	08/07/1997	0:05:00	Mirador de Torre Baró	13	431400	4589300	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,020	0,020
	06/08/1997	14:25:00	Col·legi Montserrat (Ctra. Valldoreix)	13	425600	4584800	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,005	0,000	0,005
	14/08/1997	20:25:00	Montbau (Carrer de Sagàs)	13	427775	4587000	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,120	0,120

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

ESTADÍSTICA D'INCENDIS FORESTALS PER MUNICIPI D'INICI
Període: 1994-2006

1997	24/09/1997	15:35:00	Crta. Vallvidrera (Costa d'Alòs)	13	425800	4584400	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,005	0,010	0,015
1998	23/04/1998	11:45:00	Ctra. de les Aigües	13	424800	4583100	PISTA FORESTAL	3.-ACCIDENTS	1	0,320	0,000	0,320
	10/05/1998	17:30:00	Can Masdeu	13	429900	4588800	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,050	0,100	0,150
	13/05/1998	16:30:00	Crta. Tibidabo BV-1800 km. 0	13	426700	4586200	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,010	0,010
	16/05/1998	12:16:00	Els Penitents	13	427850	4586000	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,300	0,350	0,650
	22/05/1998	19:30:00	Torrebaró	13	431800	4589600	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	2,500	2,500
	10/06/1998	17:07:00	Font Moguera (Ciutat Meridiana)	13	430700	4590100	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	28/07/1998	16:15:00	Entre Carrer Montclar i Avda. Vallvidrera	13	426200	4584600	PROP DE CASES O REFUGIS	4.-INTENCIONATS	1	9,000	13,800	22,800
	02/08/1998	2:56:00	Can Ferrer	13	429200	4588900	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,100	0,100
	10/08/1998	10:15:00	Turó de Santa Maria	13	427300	4587400	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,010	0,000	0,010
	30/08/1998	14:45:00	Carrer Llobera	13	431300	4589300	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	30/08/1998	14:15:00	Mirador de Torrebaró	13	431400	4589500	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	01/10/1998	14:09:00	Ctra. de les Aigües	13	425300	4584000	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,150	0,100	0,250
1999	05/04/1999	20:45:00	Camí vell de Sta Creu d'Olorda, 18	13	424600	4584800	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,010	0,000	0,010
	30/04/1999	18:51:00	Crta. Alta de Roquetes amb Guinaueta Vella	13	430600	4588700	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,300	0,300
	01/05/1999	19:07:00	Crta. Alta de Roquetes	13	430428	4588798	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,040	0,040
	02/05/1999	16:15:00	Torrent de Sta. Elvira	13	430900	4590526	PROP DE CASES O REFUGIS	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,400	0,400
	26/05/1999	11:37:00	Crta. d'Horta, pistes d'autoscola	13	429400	4588300	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,400	0,400
	15/06/1999	11:00:00	Crta. d'Horta, pistes d'autoscola	13	429400	4588200	PISTA FORESTAL	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,060	0,060
	24/06/1999	18:46:00	Diposit d'aigua St. Pere Màrtir	13	425100	4582300	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,180	0,180
	25/06/1999	18:40:00	Turó de les Roquetes	13	430200	4588700	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,250	0,250
	29/06/1999	15:53:00	Mirador Ctra. Vallvidrera	13	425800	4584200	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,020	0,000	0,020
	29/06/1999	19:20:00	font de Can Gras	13	428100	4588800	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	1,200	1,300	2,500
	02/07/1999	15:05:00	Torrebaró	13	432000	4589700	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	6,200	6,200
	23/07/1999	13:36:00	Crta. Vallvidrera	13	425800	4584500	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,450	0,450
	08/08/1999	14:12:00	Baixador de Vallvidrera	13	424628	4586000	LÍNIA FÈRRIA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,260	0,260
	20/08/1999	13:50:00	Carretera Vallbona	13	432100	4589800	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,060	0,060
	25/08/1999	14:05:00	C/ Avinyonet (Torre Baró)	13	431563	4589907	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,010	0,000	0,010
	30/08/1999	18:49:00	Torrebaró, C/ Avinyonet	13	431555	4589700	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,060	0,060
2000	21/07/2000	19:50:00	Ctra. de Roquetes	13	430100	4588600	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,040	0,040
	18/08/2000	21:25:00	Avinguda Vallvidrera	13	426100	4584700	PROP DE CASES O REFUGIS	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,040	0,040
	12/09/2000	16:55:00	Camí de Finestrelles	13	425100	4582600	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	1.-CAUSES NATURALS	1	0,000	2,500	2,500
	24/09/2000	18:45:00	Ctra. Cementiri Collserola	13	429700	4588600	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,010	0,000	0,010
2001	23/04/2001	13:18:00	Ctra. Alta de Roquetes	13	430200	4588700	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,880	0,880
	17/06/2001	5:45:00	COLL DE LA VENTOSA	13	429600	4588600	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,800	0,800

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

ESTADÍSTICA D'INCENDIS FORESTALS PER MUNICIPI D'INICI
Període: 1994-2006

2001	07/08/2001	19:35:00	C/ DE SALDES	13	427900	4587000	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	07/08/2001	17:30:00	MONTBAU	13	428100	4587000	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	4,000	0,000	4,000
	08/08/2001	17:30:00	CTRA. ALTA ROQUETES	13	430200	4588700	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	2,000	7,600	9,600
	08/08/2001	15:35:00	CTRA. ALTA DE ROQUETES	13	431300	4589300	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,200	0,000	0,200
	08/08/2001	21:20:00	CRTA. HORTA-CEMENTIRI COLLSEROLA	13	429500	4588600	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	1,000	1,000
	09/08/2001	15:33:00	LLARS MUNDET	13	428200	4587900	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,200	0,000	0,200
	09/08/2001	11:43:00	SANT LLATZER	13	429900	4588400	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,500	0,500
	09/08/2001	12:38:00	CTRA. HORTA-CEMENTIRI	13	429500	4588500	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	4,000	4,000
	10/08/2001	15:44:00	LLARS MUNDET	13	428200	4587900	SENDERA	6.-REVIFATS	1	0,000	0,100	0,100
	22/08/2001	13:15:00	C/ DE SALDES	13	427900	4587000	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,030	0,030
	05/09/2001	18:25:00	CTRA. ALTA DE ROQUETES	13	430300	4588600	PROP DE CASES O REFUGIS	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,700	0,700
	07/09/2001	13:10:00	CTRA. RABASSADA-FONT DEL BACALLÀ	13	427600	4586400	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	2,000	2,200	4,200
2002	29/04/2002	21:09:00	RODALIES CRTA ALTA DE ROQUETES	13	430100	4588600	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,020	0,020
	15/06/2002	18:40:00	CAMI DE CAN BORNI	13	427300	4586100	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,040	0,000	0,040
	27/06/2002	15:45:00	CAN MAS DEU	13	429600	4588500	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,090	0,090
	10/07/2002	16:36:00	MAS SAURÓ	13	424300	4585600	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,040	0,040
	21/07/2002	15:52:00	RODALIES TURÓ D' EN SEGARRA	13	430500	4589400	PISTA FORESTAL	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	2,100	2,100
	27/07/2002	21:12:00	MIRADOR TORRE BARÓ	13	431400	4589300	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	1,500	0,000	1,500
	28/07/2002	16:12:00	CRUÏLLA CTRA ALTA ROQUETES	13	431000	4589200	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,010	0,000	0,010
	28/07/2002	13:54:00	TURÓ DE ROQUETES	13	430800	4589300	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	4.-INTENCIONATS	1	0,400	0,000	0,400
2003	12/05/2003	20:50:00	TORRE BARÓ	13	431100	4589300	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	09/06/2003	11:30:00	MAS DEU	13	429300	4588300	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,300	0,300
	12/06/2003	13:10:00	TORRE BARÓ	13	431000	4590200	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,020	0,020
	14/06/2003	17:30:00	TORRENT DE LA FONT DE CANYELLES	13	430700	4589000	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	14/06/2003	17:35:00	TORRENT DE LA FONT DE CANYELLES	13	430700	4589000	SENDERA	6.-REVIFATS	1	0,000	0,010	0,010
	22/06/2003	16:00:00	TORRE BARÓ	13	430900	4589400	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,950	1,300	2,250
	22/06/2003	20:40:00	TORRE BARÓ	13	430800	4589400	SENDERA	6.-REVIFATS	1	0,000	0,030	0,030
	23/06/2003	23:50:00	CTRA. DE LES AIGÜES	13	425500	4584300	PISTA FORESTAL	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,070	0,070
	23/06/2003	10:00:00	TORRE BARÓ	13	430800	4589600	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,540	0,540
	25/06/2003	17:00:00	CASTELL FORTÍ	13	428500	4588300	SENDERA	6.-REVIFATS	1	0,000	0,010	0,010
	25/06/2003	16:16:00	CASTELL FORTÍ	13	428500	4588300	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,100	0,100
	29/06/2003	8:45:00	CASTELL FORTÍ	13	428500	4588300	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	04/07/2003	16:56:00	CASTELL FORTÍ	13	428500	4588300	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	01/08/2003	18:20:00	CIUTAT MERIDIANA (DIPÒSITS)	13	430500	4590200	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,300	0,000	0,300

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

ESTADÍSTICA D'INCENDIS FORESTALS PER MUNICIPI D'INICI
Període: 1994-2006

2003	11/08/2003	13:40:00	TORREBARÓ	13	432100	4589500	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,500	0,500
	12/08/2003	15:45:00	TORRE BARÓ	13	430950	4589750	CARRETERA	6.-REVIFATS	1	0,000	0,030	0,030
	13/08/2003	13:00:00	CAN PASQUAL	13	423200	4585500	PROP DE CASES O REFUGIS	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,500	0,500
	14/08/2003	11:44:00	CTRA. DE L'ARRABASSADA	13	428000	4586200	CARRETERA	3.-ACCIDENTS	1	0,000	4,100	4,100
	08/09/2003	19:14:00	CRTA DE LES AIGÜES	13	426700	4585200	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,450	0,450
2004	03/03/2004	13:20:00	FONT CANYELLES	13	430600	4589200	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	4.-INTENCIONATS	1	0,000	1,600	1,600
	06/05/2004	14:30:00	SANT PERE MARTIR	13	425000	4582600	PISTA FORESTAL	3.-ACCIDENTS	1	0,000	2,500	2,500
	05/06/2004	12:30:00	ENTORN FONT DEL ROURE	13	427200	4586900	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,035	0,000	0,035
	02/07/2004	3:38:00	crta alta de roquetes	13	431475	4590250	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,190	0,000	0,190
	08/07/2004	19:17:00	TORREBARÓ - FONT MUGUERA	13	430800	4590000	PISTA FORESTAL	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,790	0,790
	22/07/2004	11:13:00	CRTA. ALTA DE ROQUETES	13	431100	4589300	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,050	0,000	0,050
	28/07/2004	2:20:00	TORRE BARÓ PISTA DE BAIXADA AL VIVER	13	431400	4589400	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,030	0,030
	31/07/2004	17:36:00	TORRE BARÓ, BAIXADA DEL VIVER	13	431400	4589400	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,003	0,003
	22/08/2004	19:06:00	FONT MUGUERA, TORRE BARÓ	13	430800	4590100	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,001	0,001
	26/09/2004	18:36:00	TORRÉ BARÓ baixada pel viver	13	431200	4589500	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,060	0,000	0,060
2005	29/03/2005	18:10:00	RODÀLIES FONT DE SANTA EULÀLIA	13	430000	4588600	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,039	0,039
	01/04/2005	18:05:00	CTRA. DE LES AIGÜES	13	427200	4585600	PISTA FORESTAL	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,025	0,025
	03/04/2005	16:45:00	RODALIES FONT DE STA. EULÀLIA	13	430000	4588600	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,156	0,156
	17/04/2005	14:35:00	TORRENT FONT DE CANYELLES	13	430700	4588900	PISTA FORESTAL	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,600	0,717	1,317
	29/04/2005	15:34:00	BARRI DE CANYELLES	13	430500	4588800	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	1,700	1,700
	11/05/2005	19:00:00	CIUTAT MERIDIANA, C/RASOS DE PEGUERA	13	431000	4590200	PISTA FORESTAL	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,001	0,001
	15/05/2005	16:19:00	COL·LEGI REINA ELISENDA	13	431500	4590300	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,017	0,017
	19/05/2005	15:04:00	TORRE BARÓ FONT MOGUERA	13	431300	4590100	URBANITZACIONS	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	06/06/2005	13:00:00	TORRE BARÓ	13	431000	4590100	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,002	0,000	0,002
	06/06/2005	19:26:00	CTRA ALTA DE ROQUETES	13	430900	4589000	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,062	0,062
	10/06/2005	18:41:00	CAN CARALLEU	13	425600	4584200	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,003	0,003
	23/06/2005	22:53:00	CRTA. VALLVIDRERA	13	425600	4584600	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,654	0,654
	24/06/2005	0:07:00	ST GENIS DELS AGUDELLS	13	427200	4586900	URBANITZACIONS	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,143	0,143
	05/07/2005	13:30:00	TORRE BARÓ	13	429800	4588300	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	10,720	10,720
	21/07/2005	16:48:00	CAN MASDEU	13	429700	4588500	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,001	0,000	0,001
	12/09/2005	19:15:00	TORRE BARÓ	13	431300	4589400	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,002	0,002
2006	15/06/2006	11:50:00	TORREBARÓ-C/VILADECAVALLS	13	431600	4589800	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

ESTADÍSTICA D'INCENDIS FORESTALS PER MUNICIPI D'INICI
Període: 1994-2006

2006	19/06/2006	17:00:00	CAMI DE ST. ISCLE	13	427700	4588000	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,040	0,040
	04/07/2006	10:30:00	TORREBARÓ C/LLERONA	13	431900	4589700	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,190	0,190
	04/07/2006	17:42:00	CAMI VELL DE STA CREU DE OLORDA	13	424600	4584800	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	16/07/2006	15:05:00	CAMÍ MAS SAURÓ COLLSEROLA	13	424100	4585300	URBANITZACIONS	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
	21/07/2006	10:37:00	TORREBARÓ	13	431800	4589600	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	1,160	1,160
	01/08/2006	10:35:00	TORREBARÓ - ENTRE C/VILADECAVALLS I CAPÇANES	13	431500	4589700	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	05/08/2006	11:10:00	TORREBARÓ C/ CAPÇANES	13	431600	4589700	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,060	0,060
	06/08/2006	12:10:00	TORRE BARÓ - C/. VILADECAVALLS	13	431500	4589600	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	07/08/2006	8:45:00	CRTRA D'HORTA (FORAT DEL VENT BV1415)	13	429200	4588800	CARRETERA	3.-ACCIDENTS	2	2,800	6,800	9,600
	11/12/2006	11:15:00	TORRE BARÓ - C/CAPSANES	13	431500	4589600	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010

NOMBRE D'INCENDIS: 155 **TOTAL SUPERFÍCIE AFECTADA: 32,358 148,936 181,294**

MUNICIPI D'INICI: SANTA COLOMA DE GRAMENET BARCELONÈS

ANY	DATA INICI	HORA INICI	PARATGE	COORDENADES UTM			LLOC D'INICI	CAUSA PRESUMIBLE	MUNICIPIS AFECTATS	ha ARBRADES	ha NO ARBRADES	ha FORESTAL
1994	07/06/1994	17:15:00	Font de l'Alzina	13	432800	4590539	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,300	0,300
	23/06/1994	15:45:00	Clínica Mental	13	434000	4591300	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	2,000	2,000
	24/06/1994	11:35:00	Font de l'Alzina	13	432900	4590900	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,800	0,800
	04/07/1994	16:55:00	Cementiri	13	432400	4590700	CARRETERA	4.-INTENCIONATS	1	0,200	0,100	0,300
	04/07/1994	16:55:00	Singerlin	13	432500	4590500	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	1,500	1,500
	17/07/1994	16:15:00	Turó del Pollo	13	434800	4590500	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,200	0,200
	11/08/1994	17:18:00	Singuerlin	13	433300	4591100	PROP DE CASES O REFUGIS	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	1,600	8,000	9,600
1995	01/07/1995	10:29:00	Poblat Ibèric	13	433700	4591300	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	19/07/1995	14:40:00	Ctra. de la Roca km. 5.05	13	432400	4590500	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,090	0,090
1996	14/07/1996	16:36:00	Ctra. BV-5001 km 5,025	13	432500	4590900	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,070	0,070
1998	11/06/1998	13:30:00	Ctra. Font de l'Alzina	13	432900	4590400	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,800	2,300	3,100
	20/09/1998	3:10:00	Psiquiàtric	13	434500	4591200	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,010	0,010
1999	25/04/1999	16:22:00	dipòsit d'aigua	13	433400	4591100	SENDERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,020	0,020
2001	30/04/2001	13:30:00	El dipòsit de Singuerlin	13	433000	4590400	CARRETERA	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,300	0,300
	09/05/2001	11:57:00	Torre Pallaresa	13	434700	4590900	CONREUS	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	12/08/2001	20:00:00	FONT DE L'ALZINA	13	433300	4590900	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
	06/09/2001	14:35:00	C/CASTELLAR	13	434100	4590800	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
2002	31/05/2002	17:39:00	DIPOSIT D'AIGUA (BARRI SINGUERLÍN)	13	433200	4590700	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,010	0,010
2003	26/03/2003	12:48:00	PUIG CASTELLAR	13	433600	4591400	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,040	0,040
	11/05/2003	17:10:00	FONT DE L'ALZINA	13	432800	4590600	PISTA FORESTAL	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,020	0,010	0,030

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

ESTADÍSTICA D'INCENDIS FORESTALS PER MUNICIPI D'INICI
Període: 1994-2006

2003	24/06/2003	20:55:00	CARRER CASTILLA	13	434000	4590875	CARRETERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,010	0,010
	26/06/2003	21:15:00	BARRI LES OLIVERES	13	433000	4590600	PISTA FORESTAL	3.-ACCIDENTS	1	0,000	0,200	0,200
	08/07/2003	15:20:00	CEMENTIRI	13	432400	4590700	PISTA FORESTAL	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,500	0,500
	15/08/2003	13:54:00	FONT DE L'ALZINA	13	432800	4590700	PISTA FORESTAL	3.-ACCIDENTS	1	2,000	0,300	2,300
	10/09/2003	18:01:00	FONT DE L'ALZINA	13	432800	4590500	PISTA FORESTAL	3.-ACCIDENTS	1	0,000	0,910	0,910
	22/09/2003	12:33:00	FONT DE L'ALZINA	13	432700	4590500	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	3.-ACCIDENTS	1	0,000	0,850	0,850
2004	22/05/2004	13:50:00	RODALIES SINGUERMIS	13	433200	4590700	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,002	0,002
	22/05/2004	15:50:00	GUINARDERA	13	433100	4590900	SENDERA	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,003	0,003
	04/07/2004	19:25:00	CARRER CASTILLA	13	434000	4590875	URBANITZACIONS	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,610	0,610
	08/08/2004	21:30:00	LA MINA DE LA GALERA	13	433300	4591200	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	4.-INTENCIONATS	2	0,660	22,220	22,880
2005	10/04/2005	19:53:00	LA GUINARDERA	13	433100	4590900	INDRETS AMB AFLUÈNCIA D'EXCURSIONISTES	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,020	0,020
	23/06/2005	18:30:00	SINGUERLIN	13	432800	4590500	INDRETS AMB AFLUÈNCIA D'EXCURSIONISTES	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,570	0,570
2006	14/05/2006	13:45:00	LA BASTIDA- CAN BUTINYÀ	13	434900	4590400	PISTA FORESTAL	4.-INTENCIONATS	1	0,000	0,020	0,020
	19/05/2006	16:45:00	INSTITUT / DIPÒSIT D'AIGUA	13	434900	4590400	INDRETS AMB AFLUÈNCIA D'EXCURSIONISTES	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,160	0,160
	04/06/2006	13:05:00	FONT DE L'ALZINA	13	432900	4590900	INDRETS AMB AFLUÈNCIA D'EXCURSIONISTES	5.-CAUSA DESCONEGUDA	1	0,000	0,050	0,050
	23/06/2006	23:20:00	FONT DE L'ALZINA	13	433200	4591100	ALTRES LLOCS EN LA FOREST	4.-INTENCIONATS	1	0,360	0,540	0,900
	28/06/2006	12:43:00	LA BASTIDA	13	434600	4590200	SENDERA	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	0,400	0,400
	02/07/2006	14:29:00	BARRI DE LA FRANQUESA	13	433400	4590700	URBANITZACIONS	2.-NEGLIGÈNCIES	2	0,800	15,980	16,780
	06/07/2006	18:35:00	LA GUINARDERA	13	433200	4590500	PROP DE CASES O REFUGIS	2.-NEGLIGÈNCIES	1	0,000	1,800	1,800

NOMBRE D'INCENDIS: 39 **TOTAL SUPERFÍCIE AFECTADA: 6,440 60,935 67,375**

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General
de Polítiques Ambientals i Sostenibilitat

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

DOCUMENT DE REFERÈNCIA PER A L'AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS en els municipis de: BADALONA, L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, SANT ADRIÀ DEL BESÒS I SANTA COLOMA DE GRAMENET

ÍNDEX

1. Identificació de l'expedient 1
2. Fonaments de dret 2
3. Objecte 2
4. Consultes realitzades 3
5. Valoració global de l'avanç de Pla 5
6. Valoració específica de l'ISA preliminar 7
7. Determinació de l'abast de l'ISA i dels criteris, objectius i principis ambientals aplicables 8
7.1. Consideracions generals 8
7.2. Determinacions específiques 9
7.2.1. Objectius i criteris ambientals comuns 9
7.2.2. Objectius i criteris ambientals específics 29
7.2.3. Altres determinacions específiques 30
8. Modalitats d'informació i consulta. Identificació de les administracions públiques afectades i del públic interessat 33

1. Identificació de l'expedient

Número d'expedient:	AA/U/PDU/0058/08
Data de la documentació:	06.05.2008 – Avanç del Pla (amb informe de sostenibilitat ambiental preliminar)
Sol·licitant:	Direcció General d'Actuacions Estratègiques i Política de Sòl Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Tipus:	Document de referència per a planejament urbanístic
Pla:	**Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de l'àmbit del Barcelonès en els municipis de Badalona, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramenet**
Acrònim:	**PDU ARE BCN-I**

Diagonal 523-525
08029 Barcelona
Tel. 93 444 50 00
Fax 93 419 87 09

PAPER RECICLAT

2. Fonaments de dret

- Decret 125/2005, de 14 de juny, de reestructuració del Departament de Medi Ambient i Habitatge (article 8)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (articles 106 i 115)
- Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística (disposició addicional única)
- Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes sobre el medi ambient
- Directiva 2001/42/CE del Parlament europeu i del Consell de 27 de juny de 2001 relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient

3. Objecte

En data de registre 6 de maig de 2008, va tenir entrada a la Subdirecció General d'Avaluació Ambiental la sol·licitud per part de la Direcció General d'Actuacions Estratègiques i Política de Sòl d'emissió del document de referència del Pla. Acompanyava la sol·licitud l'avanç del pla amb el corresponent ISA preliminar.

L'objecte del present document és determinar l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental (en endavant, ISA) del Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de l'àmbit del Barcelonès en els municipis esmentats (en endavant, PDU ARE BCN-I), als efectes que determina l'article 115 del Decret 305/2006 i els articles 8 i 9 de la Llei 9/2006.

Atenent-se al contingut d'aquests articles, mitjançant el document de referència es comunicarà a l'òrgan promotor del pla:

- l'amplitud i el nivell de detall de l'ISA, tot definint les modalitats d'informació i consulta, així com identificant les Administracions públiques afectades i el públic interessat
- els principis de sostenibilitat i els objectius ambientals aplicables en cada cas
- els criteris ambientals estratègics
- els indicadors dels objectius ambientals

En aquest document de referència, també s'avaluarà l'Informe de sostenibilitat ambiental preliminar i el conjunt de l'avanç del pla presentats per tal que les observacions sobre la proposta del pla que es realitzen siguin preses en consideració en la formulació del PDU ARE BCN-I i, conseqüentment, en la redacció del seu ISA.

En qualsevol cas, l'adequació del conjunt del Pla i de l'ISA, en particular, a les prescripcions d'aquest document de referència haurà de ser justificada en el seu moment en la memòria ambiental del PDU ARE BCN-I i constituirà la base per a la resolució de conformitat que emetrà el Departament de Medi Ambient i Habitatge, la qual tindrà en compte també les aportacions de caràcter ambiental sorgides de la participació pública i institucional.

4. Consultes realitzades

El document d'objectius i propòsits generals dels Plans directors urbanístics per a la delimitació i ordenació de les Àrees residencials estratègiques per al quadrienni 2008-2011, aprovat el 18 de febrer de 2008, va ser objecte de consulta per part del promotor als ajuntaments afectats pel termini d'un mes.

Per a la determinació de l'abast de l'ISA objecte del present expedient s'han dut a terme les següents consultes a administracions públiques afectades i a públic interessat d'acord amb els articles 9 i 10 de la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, pel termini de quinze dies:

Relació d'administracions i públic interessat consultat	**Respostes rebudes**
Serveis Territorials d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural a Barcelona	X
Serveis Territorials de Cultura i Mitjans de Comunicació a Barcelona	
Serveis Territorials de Medi Ambient i Habitatge a Barcelona	X
Direcció General d'Arquitectura i Paisatge	
Direcció General de Protecció Civil	
Direcció General del Medi Natural	X
Direcció General de Qualitat Ambiental	X
Agència Catalana de l'Aigua	X
Agència de Residus de Catalunya	X
Oficina de Prevenció de la Contaminació Lluminosa	X
Oficina Catalana del Canvi Climàtic	
Institut Català de l'Energia	
Consell Assessor per al Desenvolupament Sostenible	
Consorci Forestal de Catalunya	
Centre de la Propietat Forestal	
Associació per a la Promoció del Transport Públic (PTP)	
Institució Catalana d'Història Natural (ICHN)	
Fundació Territori i Paisatge	
Fundació Natura	
Ecologistes en Acció de Catalunya	
Greenpeace	
DEPANA	
Unió de Pagesos	
Alternativa Verda (Barcelona)	
Amics de la Natura i el Medi Ambient (l'Hospitalet de Llobregat)	
Associació Barrinar Cap a la Sostenibilitat (Barcelona)	
Associació Ecos de Barcelona	
Associació Mediambiental GRODEMA (Barcelona)	
Associació Món Blau Verd (Barcelona)	
Associació Naturalista Torrellenca La Formiga (Barcelona)	
Associació per a l'Estudi de l'Ecologia i el Medi Ambient (ECOIMA) (Barcelona)	
Centre d'Estudis de la Natura del Barcelonès Nord (Santa Coloma de Gramenet)	

Diagonal 523-525
08029 Barcelona
Tel. 93 444 50 00
Fax 93 419 87 09

PAPER RECICLAT

Els Verds de Badalona, per a la defensa del patrimoni natural i cultural	
Eurybia, Associació per al Foment del Medi Ambient (Barcelona)	
Grup Ecologista Món Verd (Barcelona)	

Les aportacions contingudes en les respostes a aquestes consultes s'han tingut en compte en l'elaboració d'aquest document de referència.

Concretament, en l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) es valora inicialment els diferents sectors proposats pel que fa a l'abastament, el sanejament i la inundabilitat:

1. En primer lloc, s'apunta que els municipis de l'àmbit, abastats pel sistema Ter-Llobregat, es veuen actualment afectats per l'episodi de sequera extrema. La situació de dèficit que fa aquest àmbit vulnerable a aquests episodis es resoldrà amb l'entrada en marxa de la dessalinitzadora d'aigua de mar de l'àrea metropolitana de Barcelona l'any 2009, i amb altres actuacions que també ja estan en execució per la millora en el tractament i la distribució de la xarxa. No cal dir que el desenvolupament de les noves àrees residencials haurà de preveure l'adequació o construcció de les infraestructures d'abastament en alta que requereixi.

   A més d'aquestes actuacions estructurals, l'estalvi i l'eficiència ha estat considerada una mesura més per a la millora de la garantia actual i futura. Les previsions de demandes compten amb estalvi i eficiència per acotar els consums per habitant. Per això, en aquest àmbit serà obligat que les àrees residencials estratègiques incorporin totes les mesures i actuacions que es recullen sobre estalvi d'aigua a 7.2.1.

2. D'acord amb la informació de l'ACA, la planificació sectorial actual permet la disponibilitat d'infraestructures de sanejament abans de 2010 en tots els municipis del Pla.

3. Pel que fa a la inundabilitat, els sectors de Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramenet queden afectats pel Besòs i la informació disponible cal actualitzar-la amb el model del PEF del riu Besòs.

D'altra banda, en l'informe dels Serveis Territorials d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural a Barcelona s'identifiquen aquelles afectacions significatives des del punt de vista agrari que cal desenvolupar en l'ISA de cada ARE. Aquests possibles impactes es distingeixen en impactes sobre: mosaic agroforestal, elements rurals de valor etnogràfic, pèrdua d'horitzons orgànics, contaminació de sòls agraris, connectivitat de les explotacions i camins agrícoles i paisatge rural. En el cas de l'àmbit del PDU ARE BCN-I únicament pot destacar-se la possible pèrdua d'horitzons orgànics en erms urbans a Badalona, l'Hospitalet de Llobregat i Santa Coloma de Gramenet.

Les indicacions dels informes de l'Agència de Residus de Catalunya, de l'Oficina de Prevenció de la Contaminació Lluminosa i de la Direcció General de Qualitat Ambiental (relatives a la qualitat de l'aire i a la contaminació acústica) han estat incorporades a 7.2.1.

5. Valoració global de l'avanç de Pla

En general, l'avanç de Pla presentat no integra els aspectes ambientals generals ni específics dels àmbits del pla, en part tractats a l'ISA preliminar. S'observa, per exemple, que l'avanç no incorpora de manera explícita ni els objectius ni els criteris ambientals definits a l'ISA preliminar. És per això que caldrà aprofundir especialment la interrelació entre l'ISA i la resta del Pla en el posterior procés d'elaboració de la proposta de Pla per a l'aprovació inicial.

Per tal de millorar la integració dels aspectes ambientals es presenten a continuació algunes consideracions a l'avanç de Pla.

En primer lloc, cal recollir uns criteris i objectius generals del Pla que integrin els aspectes ambientals. En aquest sentit, caldrà adoptar els esmentats específicament en aquest document de referència a l'apartat 7.2.1.

En segon lloc, pel que fa al conjunt de l'àmbit del PDU i donades les característiques del Pla, manca una reflexió ambiental inicial d'àmbit supramunicipal sobre les AREs i la inserció territorial, els espais de protecció, el planejament territorial, les xarxes ferroviàries i viàries, les polaritats, etc. en base al marc referencial apuntat al capítol 4 de l'avanç.

En aquest sentit, val a dir que les transformacions urbanístiques que proposa el Pla són totes en sòls urbans més o menys consolidats. Es tracta, doncs, d'operacions de millora urbana (excepte en el cas de La Bastida a Santa Coloma de Gramenet). En general, serà necessari posar èmfasi en la millora ambiental que suposa el desenvolupament de les AREs enfront la continuïtat de l'existent o el desenvolupament del planejament vigent. Així mateix, caldrà que el Pla reculli aquelles condicions de desenvolupament ambientalment exigibles, d'acord amb l'especificitat d'una intervenció en àmbit urbà consolidat, per tal de garantir les mínimes molèsties a la població i la menor afectació al medi ambient urbà.

En relació amb el planejament vigent i de cara a valorar els efectes que suposa modificar-lo, cal tenir especialment present el següent:

- L'ARE La Remonta (l'Hospitalet de Llobregat) suposa la transformació parcial de sòls d'equipaments (7a i 7c) a sòls amb aprofitament urbanístic residencial.
- L'ARE La Bastida (Santa Coloma de Gramenet) suposa la transformació integral de sòl de parcs i jardins urbans (6c).
- L'ARE Safaretjos (Santa Coloma de Gramenet) suposa la transformació integral de sòl de parcs i jardins urbans (6b i 6c).

D'acord amb la documentació presentada i en relació amb la idoneïtat de desenvolupar les AREs del PDU en la ubicació i amb la delimitació fixades, cal concloure el següent:

1. L'ARE La Bastida a **Santa Coloma de Gramenet** és actualment un sòl qualificat d'espai lliure d'àmbit metropolità (6c). Es tracta de terrenys amb forts pendents, orientats a N-NO i que afronten la B-20. En general, sembla difícil que es puguin complir alguns dels objectius bàsics plantejats (integració urbana, cohesió social, eficiència energètica, etc.) Per bé que els arguments estrictament ambientals són importants però no absolutament concloents, és necessari reconsiderar i

argumentar la idoneïtat del seu desenvolupament tenint presents aquestes consideracions.

2. La resta d'AREs del PDU ARE BCN-I (l'Estrella-Sant Crist a **Badalona**, La Florida i La Remonta a **l'Hospitalet de Llobregat,** Front Riu Besòs a **Sant Adrià del Besòs,** i Safaretjos a **Santa Coloma de Gramenet**) presenten, en general, uns condicionants ambientals assumibles per al desenvolupament de l'ARE, sempre que es tinguin en compte els criteris ambientals establerts en aquest document de referència.

En cas que es decidís incorporar noves AREs o modificar substancialment la ubicació de les escollides als mateixos municipis en aquest PDU, caldrà atendre el que s'estableix a l'apartat 7.1 d'aquest document de referència.

En relació amb els criteris de partida per al desenvolupament dels diferents sectors, caldrà adoptar els criteris establerts en aquest document de referència a l'apartat 7.2.2, per a l'ordenació de les diverses AREs del Pla. Igualment, el desenvolupament conjunt del PDU haurà d'atendre els criteris comuns establerts a 7.2.1.

En relació amb la mobilitat, el PDU presenta algunes AREs situades a una distància significativa respecte la xarxa avui existent d'infraestructura fixa de transport col·lectiu (ferrocarrils, metro o tramvia). Conseqüentment, és necessari que el PDU determini les mesures necessàries per tal de garantir l'accés en els mitjans de transport més sostenibles fins a les xarxes de transport esmentades.

En aquest sentit, es recorda que l'article 19 del Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada estableix la necessitat, no només de definir les propostes per garantir l'accessibilitat en els diferents mitjans de transport a l'àmbit de planificació, sinó que també han d'incorporar una proposta de finançament dels diferents costos generats per l'increment de mobilitat generat per la nova actuació. Amb aquesta finalitat, han d'incorporar l'obligació de les persones propietàries de participar en els costos d'implantació de l'increment de serveis de transport públic.

Per últim i de manera general, cal recordar que el Pla ha d'integrar de manera efectiva els aspectes ambientals en tot el seu contingut (memòria, plànols, normativa...) En tot cas, la documentació ambiental que conté avalua i confirma, si és el cas, aquesta integració. L'objectiu últim de l'avaluació ambiental són el contingut i les decisions adoptades en els documents del Pla; tanmateix, el fet que l'avaluació ambiental vagi per endavant en aquest moment de l'elaboració del pla ha de facilitar que la proposta definitiva assoleixi eficaçment els objectius ambientals adoptats des de l'inici.

Conseqüentment, en els treballs de redacció del Pla caldrà aprofundir la integració de les consideracions i indicacions de l'ISA en la configuració de l'ordenació. Precisament aquesta integració haurà de ser justificada adequadament en la memòria ambiental del Pla.

6. Valoració específica de l'ISA preliminar

Es valora positivament el conjunt de l'ISA preliminar de l'avanç de Pla, tant per la seva adequació a l'estructura establerta al plec de prescripcions tècniques de l'INCASÒL, com pel seu contingut, adequat i conclusiu.

Resumint, cal destacar els següents aspectes o mancances sobre els capítols rellevants de l'ISA preliminar.

- Criteris i objectius ambientals:

  En general, els objectius ambientals adoptats es refereixen a tots els aspectes rellevants que cal considerar per al conjunt de les ARE del Pla i són aptes per a l'avaluació ambiental del Pla. No obstant això, és necessari adoptar altres criteris ambientals generals comuns amb la resta de PDU per a la millor ordenació i desenvolupament de les ARE. En aquest sentit, vegeu l'apartat 7.2.1 d'aquest document de referència.

- Descripció del medi receptor:

  S'atén al contingut especificat al plec de prescripcions tècniques i el treball realitzat aporta la informació necessària per a la diagnosi inicial dels aspectes ambientals rellevants dels sectors. Es valora igualment l'esforç de síntesi en el tractament dels diferents apartats. S'ampliarà amb aquelles mancances ja exposades pels propis redactors i altres aspectes que es consideri necessari d'acord amb el desenvolupament dels treballs i/o d'acord amb nova informació aportada/obtinguda. Igualment, s'esmenarà d'acord amb les consideracions específiques fetes a l'apartat 7.2.3.

- Sensibilitat ambiental. Criteris ambientals específics:

  En general, es valora favorablement la metodologia, l'anàlisi de sensibilitat ambiental emprat i les seves conclusions. Quant als criteris ambientals específics, s'estableixen adequadament per a cada ARE encara que no quedin prou identificats. En aquest sentit, caldrà completar d'acord amb els criteris específics determinats a l'apartat 7.2.2.

- Discussió d'alternatives:

  En general, es valora positivament la discussió d'alternatives plantejada i el seu anàlisi ambiental. Tanmateix, cal dir que en general manca completar les implicacions ambientals de l'alternativa zero en tots els casos, d'acord amb la diagnosi ambiental feta.

  A l'ISA caldrà analitzar les possibles implicacions ambientals de les alternatives de delimitació plantejades a l'avanç de Pla per a una part dels sectors plantejats inicialment.

  En general, també a l'ISA es plantejaran i s'avaluaran les diferents propostes d'ordenació interna del sector, una vegada establerta la seva delimitació definitiva, per tal de justificar ambientalment l'escollida d'acord amb els objectius i criteris ambientals específics adoptats en cada cas.

7. Determinació de l'abast de l'ISA i dels criteris, objectius i principis ambientals aplicables

7.1. Consideracions generals

L'abast de l'ISA i els criteris, objectius i principis ambientals establerts en aquest document de referència es basen en el contingut de l'avanç de Pla presentat. En cas que es decidís incorporar noves AREs o modificar substancialment la ubicació de les escollides als mateixos municipis en aquest PDU (ja sigui per iniciativa del PDU o per la valoració de l'òrgan ambiental en el present document) caldrà presentar una addenda de l'avanç de Pla (inclosa l'addenda de l'ISA preliminar) prèviament a l'aprovació inicial, per tal que l'òrgan ambiental determini en un annex posterior al present document de referència l'abast de l'ISA i els criteris específics addicionals.

En general, l'ISA seguirà l'estructura i el contingut definits al plec de prescripcions tècniques. Al següent apartat s'especifiquen l'abast i el nivell de detall que han d'assolir diferents apartats de l'ISA en el cas d'aquest Pla.

ÍNDEX de l'ISA

1. Introducció
2. Presentació del planejament
3. Criteris i objectius ambientals
4. Descripció del medi receptor
5. Sensibilitat ambiental i criteris ambientals específics
   - 5.1. Sensibilitat ambiental
   - 5.2. Criteris i objectius ambientals específics
6. Discussió d'alternatives
   - 6.1. Descripció de les alternatives
   - 6.2. Anàlisi de les alternatives
   - 6.3. Justificació ambiental de l'alternativa escollida
7. Síntesi del pla segons la seva incidència sobre el territori
8. Identificació i quantificació dels sòls objecte de transformació i de les demandes addicionals
   - 8.1. Identificació i avaluació de les demandes dels recursos
   - 8.2. Identificació i avaluació de les demandes d'infraestructures de sanejament i gestió de residus
   - 8.3. Identificació i avaluació d'altres demandes i necessitats
9. Mesures per a la preservació i millora del medi ambient
10. Identificació i avaluació ambiental dels efectes significatius
    - 10.1. Avaluació i identificació dels efectes derivats de l'ocupació de sòl i dels usos previstos
    - 10.2. Avaluació i identificació dels efectes derivats de la mobilitat generada
11. Compliment dels objectius ambientals i estratègics de sostenibilitat
12. Mesures de supervisió i control. Estudi de seguiment ambiental
13. Síntesi de l'estudi

Diagonal 523-525
08029 Barcelona
Tel. 93 444 50 00
Fax 93 419 87 09

PAPER RECICLAT

Cal recordar que la terminologia que s'ha d'emprar en el cas de plans sotmesos a avaluació ambiental és *informe de sostenibilitat ambiental preliminar* i *informe de sostenibilitat ambiental.*

7.2. Determinacions específiques

Pel que fa als primers apartats, ja tractats en l'ISA preliminar, només es fa esment d'aquells aspectes que cal esmenar o ampliar. Per a la resta d'apartats, caldrà atendre com a mínim el contingut del plec de prescripcions tècniques i els aspectes addicionals que s'apunten en aquest document de referència.

7.2.1. Objectius i criteris ambientals comuns

En general, en la integració dels requeriments ambientals en el Pla i en la seva avaluació es tindrà en compte el "*Plec de recomanacions per a la redacció dels Plans Directors de les Àrees Residencials estratègiques*". En la mateixa línia i per a les ARE que incorpora el Pla, aquest document de referència determina un conjunt d'objectius i criteris ambientals comuns que es relacionen a continuació, juntament amb els quals caldrà aplicar - amb caràcter prevalent - aquells establerts per a cada ARE a 7.2.2.

L'ISA ha de prendre en consideració aquests objectius ambientals comuns, adaptar-los i jerarquitzar-los d'acord amb les característiques de les diverses ARE incloses en el Pla director. En aquest context, per a cada ARE, l'ISA ha d'avaluar i justificar el compliment dels objectius esmentats i de la resta de determinacions contingudes als paràgrafs següents: els criteris i les mesures d'ordenació que resultin d'aplicació, així com les mesures específiques d'avaluació i els paràmetres de referència, relatius a cada objectiu plantejat.

Així mateix, l'ISA ha de verificar l'observança de les condicions específiques definides a 7.2.2, anteriorment esmentades.

A. Model d'ocupació i ordenació del sòl: minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús, d'acord amb un model urbanístic globalment eficient i atent als condicionants ambientals existents.

A-1 Garantir una ordenació urbanística eficient, especialment pel que fa a la funcionalitat i al consum de recursos, i adaptada a les característiques ambientals del sector i el seu entorn.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Criteri marc: preveure les mesures necessàries per garantir la sostenibilitat del desenvolupament urbà, tant pel que fa a la integració de l'actuació en el medi, com pel que fa a l'eficiència energètica, l'estalvi en el consum d'aigua el tractament de residus, amb especial atenció a la utilització d'energies renovables (art. 19.2-c del Decret Llei 1/2007)
- Adoptar estructures urbanes denses, compactes i complexes, integrades amb la ciutat preexistent i amb la projectada, que requereixin menors necessitats de transport i de consum energètic, així com aquelles tipologies urbanístiques i arquitectòniques que consumeixin poc sòl

- Adaptar l'ordenació a les formes del relleu i a les característiques geomorfològiques i geològiques del terreny i respectar els elements preexistents d'interès. En sectors que mantenen les condicions rurals i elements naturals mantenir en la mesura possible la seva estructura paisatgística i els elements d'interès i reduir el màxim els moviments de terres.

- En particular evitar, en la mesura possible, l'afectació de terrenys amb pendent superior al 20%. Si es produeix en alguna part del sector, impedir-ne l'edificació i limitar-ne adequadament els usos del sòl d'acord amb l'article 7 del Reglament de la llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol)

- Dotar de caràcter estructurador els sistemes locals d'espais lliures públics i assegurar-ne l'establiment ambientalment adequat, l'accessibilitat i la continuïtat amb els sistemes generals i locals d'espais lliures adjacents. Els espais lliures públics han de constituir-se com a espais d'identitat i cohesió social, amb una gestió integrada del cicle de l'aigua, i introduir la vegetació com un element fonamental del seu projecte (vegeu també C-3, F-1, F-2 i G)

- Procurar que l'ordenació del sector estigui atenta a les condicions climàtiques i d'orientació dels terrenys (vegeu també A-4 i C-1)

- Assignar els usos i les intensitats detalladament en funció de les característiques ambientals del territori ordenat, especialment en relació amb les característiques topogràfiques i als valors ambientals dignes de ser conservats

- Garantir, en el moment d'entrada en funcionament de les distintes ARE, la disponibilitat dels recursos hídrics i energètics i de les infraestructures ambientals internes i externes, necessaris per satisfer adequadament les demandes generades (vegeu també B-2)

- Delimitar les zones de risc per a la seguretat i el benestar de les persones i establir limitacions als usos i a les edificacions d'acord amb el que disposa la legislació urbanística (vegeu també B-1). Si és el cas, aplicar les mesures assenyalades als informes preliminars efectuats per l'Institut Geològic de Catalunya

- Adoptar, d'acord amb la legislació específica, les mesures d'ordenació adients per a la prevenció d'incendis, especialment en cas de proximitat a terrenys forestals

- Pel que fa al risc industrial, quan una ARE es trobi pròxima a un establiment afectat per la legislació d'accidents greus (Reial Decret 1254/1999, Reial Decret 119/2005, Reial Decret 948/2005 i Decret 174/2001), contemplar l'anàlisi quantitativa del risc (AQR) i la corresponent determinació de les corbes d'isorisc per al territori (en el seu defecte, considerar les franges de seguretat dels establiments industrials). Conseqüentment, excloure els elements vulnerables i molt vulnerables de les zones de risc no acceptable (atenent als criteris i definicions adoptats per la Secretaria d'indústria i empresa del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa). A més, avaluar els possibles increments dels nivells de risc acceptables per part de noves instal·lacions industrials o altres activitats que puguin estar previstes a l'entorn

- En el supòsit d'existència de terrenys susceptibles d'estar contaminats, supeditar i condicionar qualsevol actuació urbanística als criteris que estableixi l'Agència de Residus de Catalunya. En particular caldrà tenir en compte el Reial Decret 9/2005, de 14 de gener.

Diagonal 523-525
08029 Barcelona
Tel. 93 444 50 00
Fax 93 419 87 09

PAPER RECICLAT

- En general, minimitzar l'impacte ambiental dels projectes d'urbanització integrats en el Pla i dels projectes d'obres complementàries i d'edificació derivats, tant pel que fa al seu disseny com a l'execució.

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Identificació i avaluació de preexistències, anàlisi d'orientacions i de pendents, localització d'establiments afectats per la legislació d'accidents greus, determinació d'àrees de riscs, identificació de possibles sòls contaminats d'acord amb l'Inventari de l'ARC, etc.
- Anàlisi dels aspectes ambientals rellevants del sector i valoració de la seva capacitat de càrrega respecte els usos o activitats previstos d'acord, entre altres factors, amb els plànols de sensibilitat ambiental
- Sens perjudici de les avaluacions específiques sobre vectors o elements ambientals específics, l'ISA ha d'efectuar l'avaluació global del model d'ordenació previst en el marc dels criteris i mesures anteriorment descrits, dels altres objectius de model plantejats (A-2, A-3 i A-4) i, en general, dels principis del desenvolupament urbanístic sostenible,. Es consideraran també aspectes relacionats referents a la cohesió social o a l'optimització global del funcionament del sector respecte les demandes de recursos generades, així com l'encaix ambiental del model d'ordenació en un context urbà i territorial més ampli
- Justificar expressament la disponibilitat dels recursos hídrics i energètics i de les infraestructures ambientals internes i externes, necessaris per satisfer adequadament les demandes generades per cada ARE. En aquelles ARE que comporten increments de població superiors al 50% en relació amb la del nucli urbà en què s'han d'integrar, es valorarà detalladament l'impacte sobre les xarxes respectives (vegeu també A-4 i B-3)
- Paràmetres:
  - Percentatge de superfície d'espais lliures públics prevista pel Pla.
  - Percentatge d'espais viaris per a ús preferent de vianants
  - Percentatge d'habitatges situats a menys de 250 m. d'espais lliures públics amb una superfície no inferior a 1.000 m2 (valor desitjable: 100%)
  - Percentatge de superfície de terrenys amb pendent superior al 20% . Percentatges de distribució superficial per qualificacions urbanístiques (zones i sistemes)
  - Percentatge de superfície inundable per períodes de retorn (Q10, 100 i 500). Percentatges de distribució superficial per qualificacions urbanístiques (zones i sistemes)
  - Percentatges de superfície amb altres riscs naturals. Percentatges de distribució superficial per qualificacions urbanístiques (zones i sistemes)
  - Elements vulnerables i molt vulnerables en zona de risc industrial no acceptable, atenent als criteris i definicions adoptats per la Secretaria d'indústria i empresa del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa (valor exigible: 0)

A-2 Establir la zonificació i els usos dels sectors potenciant la seva plurifuncionalitat i autonomia.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Destinar un percentatge suficient del sostre amb aprofitament urbanístic a usos distints al d'habitatge i ubicar-lo cercant la integració i interelació amb aquest
- Potenciar la creació de microcentralitats o la reunió de diferents usos en àmbits de fàcil accessibilitat a peu o amb mitjans no motoritzats

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Assignar a usos diferents als d'habitatge un percentatge no inferior al 15% de l'edificabilitat destinada a l'aprofitament urbanístic. Aquest percentatge es podrà reduir de forma justificada, quan la dimensió reduïda o altres condicionants específics d'una ARE ho facin necessari.
- Destinar a usos diferents del d'habitatge un percentatge no inferior al 60% de les plantes baixes

A-3 Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i del transport.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-1 i A-2):

- Criteri marc: les ARE han de poder garantir una bona accessibilitat a la xarxa de transport públic (art. 19.2-b del Decret Llei 1/2007), una accessibilitat universal, adequada, de qualitat i segura als diferents àmbits, públics i privats, del sector; en aquest context, s'evitaran les barreres urbanístiques, s'afavoriran els modes de mobilitat més sostenibles, es dissuadirà l'ús innecessari dels mitjans motoritzats individuals i s'adoptaran mesures de pacificació del trànsit
- Localitzar els usos del sòl i les edificacions de manera que es minimitzi la mobilitat obligada i, en general, la demanda de transport, propiciant la convivència d'usos, l'accessibilitat als serveis i la proximitat a les parades de transport públic d'aquelles zones que generin necessitats significatives de desplaçaments
- Per la seva banda, la definició de les xarxes de mobilitat haurà d'assegurar la connectivitat amb els principals pols de mobilitat que puguin generar un nombre elevat de desplaçaments, com nodes de transports col·lectius, equipaments comunitaris, àmbits comercials o espais lliures. Els itineraris per a vianants i bicicletes hauran de permetre itineraris continus i en xarxa.
- Ordenar la vialitat amb preferència per la mobilitat tova, amb domini de les xarxes de recorreguts per vianants, amb el disseny d'itineraris segurs i amb la integració dels carrils bici, així com la potencial implantació de sistemes d'intercanvi de bicicletes. Com a mínim, el 50% dels espais destinats a carrers han de ser dedicats a la mobilitat de vianants o tova. En qualsevol cas, les calçades per al trànsit rodat dels vials que no constitueixin xarxa viària principal hauran de projectar-se de manera que es garanteixi la moderació de les velocitats del trànsit motoritzat i la dissuasió del trànsit de pas (trencaments de l'eix de la trajectòria, estrenyiment de carrils, canvis de paviment, anivellaments de la calçada amb la vorera, culs de sac per al trànsit motoritzat, etc.).

Diagonal 523-525
08029 Barcelona
Tel. 93 444 50 00
Fax 93 419 87 09

PAPER RECICLAT

- Prioritzar els sistemes de transport públic i col·lectiu. Com a criteri general, les ARE han de disposar de xarxa de transport públic, com a mínim amb una parada o intecanviador situats a una distància inferior a 500 metres. La priorització també cal garantir-se, si s'escau, a través de la segregació de carrils i un disseny adequat de les parades, amb l'objectiu d'assegurar una velocitat comercial òptima dels desplaçaments en transport col·lectiu. Per últim, en l'ordenació de les ARE caldrà atendre la relació entre la proximitat a una estació/parada i l'increment de les densitats edificatòries, així com la relació entre estacions/parades i polaritats amb major potencial de generació de mobilitat.
- La secció dels carrers atendrà principalment al confort dels residents: mobilitat de vianants, elements arbrats o vegetals en la seva secció i aparcament en cordó (limitant la seva longitud màxima). Els carrers de dimensió inferior als 8 m d'amplada seran de planer únic, sense diferenciació calçada i vorera.
- L'aparcament s'ordenarà amb criteris que no prioritzin l'ús del vehicle privat i procurin per la mínima agressió en l'espai públic: amb preferència de l'aparcament de gestió col·lectiva front a l'aparcament privat; les places d'aparcament en la via pública no excediran del nombre que en resulti del 50% dels habitatges potencials en el sector delimitat; les ARE que disposin de transport públic amb infraestructura fixa (tren o tramvia), limitaran el nombre de places d'aparcament en els immobles residencials al que resulti d'aplicar una plaça d'aparcament per habitatge.
- En general, assegurar el compliment de les determinacions del POUM sobre la mobilitat sostenible i, en cas que existeixi, del pla de mobilitat urbana del municipi.

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Es tindrà una especial cura en la coherència i complementarietat d'aquesta part de l'avaluació ambiental amb l'estudi de mobilitat generada de cada ARE.
- Paràmetres:
  - Percentatge de superfície viària destinada exclusivament o prioritàriament a vianants o a mitjans de transport no motoritzats (valor mínim desitjable: 50%)
  - Percentatge de longitud de calçades destinades prioritàriament al trànsit motoritzat dissenyades per a pacificar el trànsit
  - Nombre i capacitat diària de parades de transport públic situades a l'interior de l'ARE
  - Nombre i capacitat diària de parades de transport públic externes situades a menys de 500 m de l'ARE
  - Nombre de places d'estacionament en calçada en relació al nombre potencial d'habitatges de l'ARE
  - Nombre de places d'estacionament fora de la calçada en relació al nombre potencial d'habitatges de l'ARE

A-4 Adoptar un model d'ordenació urbanística energèticament eficient

Criteris i mesures d'ordenació:

- Criteri marc: les ARE han de plantejar un model d'eficiència energètica basat

en la minimització de la demanda, l'eficiència en l'oferta dels sistemes que usen l'energia per satisfer-la i la gestió conjunta en el temps dels factors dinàmics que afecten tant l'oferta com la demanda

- En conseqüència, per a cada ARE s'ha d'establir un **programa energètic** que consideri la demanda agregada de la urbanització –comptabilitzant l'aportació del mateix projecte i de les mesures destinades a minimitzar-la- amb una proposta d'oferta d'eficiència i una reducció substancial de les emissions de CO2 respecte a una urbanització convencional**,** d'acord amb els estudis i treballs realitzats recentment al respecte (vegeu A-1 i C-3)
- Criteris i mesures per minimitzar la demanda (vegeu també els apartats precedents, C-1 i C-2):
  - Delimitar adequadament les àrees edificables per tal de permetre, en funció de la seva orientació, pendent, relleu, etc. la màxima eficiència de captació solar de les edificacions i l'aprofitament de la llum i la ventilació natural
  - Determinar les condicions d'emplaçament i orientació cada conjunt d'edificacions per tal de permetre la màxima eficiència de captació solar i de l'aprofitament de la llum i la ventilació natural
  - Les edificacions que es construeixin en les ARE s'ajustaran a criteris d'aprofitament bioclimàtic, que minimitzen la demanda: una correcta orientació d'una proporció no inferior al 75% de la totalitat del habitatges; garantia de la ventilació transversal natural provocada per la disposició de les façanes i/o patis de ventilació (excepte en el cas d'habitatges per dues persones que s'admetrà la ventilació forçada) i potenciació de la implantació d'espais intermedis amb l'exterior, amb l'objectiu de millorar el confort espacial, el control tèrmic i acústic, i l'estalvi energètic dels habitatges. Aquests espais, i sempre amb la garantia dels objectius anteriors, han de tenir un tractament específic en la regulació normativa de les ARE
  - Fomentar l'ús de la vegetació en l'estructura urbana per millorar les condicions tèrmiques exteriors de la trama urbana, així com les condicions tèrmiques interiors als edificis
  - Fixar els requeriments d'il·luminació de baix consum en els espais públics
  - Introduir mesures d'eficiència energètica relatives a la construcció i a les instal·lacions per als projectes d'edificació
  - Impulsar la creació d'habitatges i altres edificacions amb una demanda d'energia màxima per a usos tèrmics (energia necessària per assolir el benestar tèrmic, destinada a calefacció, refrigeració i aigua calenta sanitària) no superior a:
    - 50 kWh/m^2.any per a habitatges
    - 65 kWh/m^2.any per a equipaments educatius i hotels
    - 70 kWh/m^2.any per a oficines
    - 80 kWh/m^2.any per a altres usos
- Criteris i mesures per a l'eficiència en l'oferta:
  - D'acord, com a mínim, amb les condicions establertes a la legislació sobre ecoeficiència en els edificis, exigir a tots els de nova construcció, els procedents de la reconversió d'antiga edificació i els resultants d'obres

de gran rehabilitació, sistemes mixtes per al subministrament d'aigua calenta sanitària i calefacció, quan sigui possible, amb utilització de captadors solars i acumuladors, o altres energies renovables

- Impulsar la creació o aprofitament d'infraestructures específiques per al subministrament energètic dels sectors. En sectors de més de 800 habitatges, avaluar la implantació de sistemes autònoms de generació energètica a escala urbana. Els costos d'aquestes implantacions tindran la consideració de despeses d'urbanització a finançar per l'aprofitament urbanístic resultant de les ARE

  Aquests sistemes autònoms podran consistir en la generació centralitzada d'electricitat, aigua calenta sanitària i/o calefacció a través de plantes de cogeneració, generació de calor mitjançant biomassa, utilització d'energia solar tèrmica i fotovoltaica, etc. El Pla haurà de preveure les instal·lacions de generació i les xarxes de distribució corresponents

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- L'ISA ha de definir per a cada ARE el **programa energètic** esmentat anteriorment, a partir, entre altres, de les mesures plantejades en els paràgrafs anteriors, quantificar els resultats i validar el seu compliment mitjançant un balanç energètic de l'ordenació plantejada i la seva comparació amb els resultats propis d'una ordenació convencional en termes d'emissions de CO_2 generades
- Paràmetres:
  - Percentatge d'habitatges amb orientació apropiada per a un aprofitament bioclimàtic (façana amb les peces principals orientada al sud ±30º) (75% mínim)
  - Percentatge d'habitatges amb garantia de ventilació natural transversal (valor desitjable: tots, excepte habitatges per a dues persones)
  - Percentatge d'habitatges amb una demanda energètica no superior a 55 kW/m2 any (exigible: 100 %)
  - Consum energètic estimat associat a usos domèstics, per habitant i any. Percentatge de producció autònoma en relació amb el consum estimat. Comparació del consum estimat amb el consum propi d'una urbanització convencional equivalent

B. Cicle de l'aigua: compatibilitzar el planejament de l'ARE amb el cicle natural de l'aigua, garantir-ne la disponibilitat i racionalitzar l'ús d'aquest recurs en el marc d'un model urbanístic globalment eficient.

Criteri general: El cicle integral de l'aigua, tècnicament integra els conceptes de permeabilitat, classificació, selecció i tractament previ (laminació, separació de greixos, decantació, filtració i higienització) de l'aigua. L'ordenació de les ARE integrarà la del cicle integral de l'aigua, protegint la xarxa hídrica, minimitzant l'ús d'aigua potable, gestionant l'aigua de pluja, la de xarxa i la d'altres procedències, optimitzant el seu reciclatge i retornant-la al cicle natural depurada, sense interferir l'aigua que circula fora dels límits del sector i, en tot cas, millorant la gestió de l'aigua de l'entorn.

B-1 Prevenir el risc d'inundació, evitant l'afectació a béns i persones.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Estudiar detalladament la inundabilitat i el drenatge dels sòls en aquells sectors amb problemes, quan així s'estableixi en aquest Document de referència, i establir en les àrees afectades una ordenació congruent amb l'article 6 del Reglament de la Llei d'urbanisme (vegeu també A-1)
- Facilitar la infiltració de l'aigua de pluja i reduir i compensar la creació de superfícies impermeables (vegeu B-3)

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Percentatge de superfície inundable per períodes de retorn (Q10, 100 i 500) abans i després de l'ordenació. Percentatges de distribució superficial de cada zona per qualificacions urbanístiques (zones i sistemes)

B-2 Protegir la xarxa hídrica i els espais fluvials

Criteris i mesures d'ordenació:

- Protegir els cursos d'aigua que travessin o delimitin el sector i les seves ribes (vegeu F-1 i F-2)
- Minimitzar les possibles alteracions generades per l'aplicació del Pla en els cursos d'aigua i les seves lleres i riberes, considerar-ne els efectes potencials, i adoptar les mesures preventives o correctores necessàries. En cas que calgui dur a terme obres de prevenció del risc d'inundació, aquestes hauran d'integrar els criteris necessaris per reduir i compensar el seu impacte sobre els sistemes hídrics i el paisatge
- En aquells àmbits on existeixi planificació d'espais fluvials, desenvolupada a una escala de més precisió, considerar l'ordenació dels usos i les activitats i les altres determinacions que contenen. Les actuacions derivades sobre espais fluvials hauran de seguir les *"Directrius de planificació i gestió de l'espai fluvial"*, redactades per l'ACA
- Les infraestructures de sanejament, abastament, estacions de bombament d'aigües o de matèries primeres i similars, hauran de situar-se fora de l'espai fluvial més dinàmic, respectant les zones inundables per a cabals associats a períodes de retorn mitjans-alts
- Les línies aèries elèctriques, de telefonia i similars s'hauran de disposar de manera que els seus suports no ocupin zones inundables amb flux i velocitat apreciable. Així mateix, els seus traçats longitudinals en l'espai fluvial s'hauran de situar fora de la zona ocupada del bosc de ribera
- Les infraestructures soterrades de conducció d'aigües, matèries primeres o similars es situaran, sempre que sigui possible, fora de les terrasses baixes i de les zones morfodinàmicament actives i de risc d'erosió.
- En tot cas i durant la fase d'instal·lació d'aquestes infraestructures es tindrà cura de preservar al màxim l'estructura i funcionalitat del bosc de ribera i si fos indispensable l'afecció al mateix caldrà posteriorment dur a terme una recuperació i restauració ambiental que garanteixi el bon estat del sistema un cop finalitzades les actuacions
- En general, caldrà seguir les "*Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial*", de l'ACA

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- L'ISA avaluarà el compliment dels criteris esmentats, així com la possibilitat d'incorporar en el Pla actuacions de recuperació i de millora en els cursos fluvials

B-3 Garantir la disponibilitat de l'aigua i fomentar-ne l'estalvi i la reutilització en l'espai urbà.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Garantir la disponibilitat de recursos hídrics i les infraestructures per a l'abastament, la connexió en alta i la distribució necessàries (vegeu A-1).
- Adoptar una ordenació i zonificació del sector congruent amb la capacitat dels recursos hídrics per al seu servei, d'acord amb la quantificació de la demanda generada per als distints usos efectuada per l'ISA. Fixar les reserves de sòl necessàries per poder gestionar adequadament les aigües pluvials i el subministrament
- Gestionar adequadament les aigües de pluja afavorint-ne la infiltració en el subsòl o la seva reutilització. L'ordenació de les ARE ha de garantir un mínim de sòl permeable del 30%, de la totalitat del sòl inclosa en l'àmbit delimitat, essent desitjable un 45%. La resta de l'àmbit de les ARE ha de ser dotat de sistemes de recollida i emmagatzematge de les aigües de pluja, d'acord amb els paràgrafs següents
- Adoptar sistemes separatius de les aigües pluvials i residuals i, en general, Generar xarxes de subministrament i de sanejament eficients
- Ajustar les fonts de subministrament i la qualitat de les aigües al seu destí i ús
- Fomentar la reutilització de les aigües pluvials, depurades, grises, subterrànies, etc. en funció dels nivells de qualitat exigibles als diversos usos. La gestió de l'aigua de pluja comportarà el tractament diferenciat de les aigües de pluja netes (pluvials de carrers sense trànsit rodat i pluvials d'edificis) i les aigües de pluja brutes (pluvials de carrers i altres espais amb trànsit rodat)
- Aprofitar, quan resulti viable, les aigües freàtiques per al reg, la neteja d'espais públics i d'espais privats d'ús col·lectiu, la climatització, l'aigua sanitària no potable, etc. En aquests supòsits, la captació i els aprofitaments hauran de ser previstos en els projectes d'urbanització integrats en el Pla director
- En particular, els projectes d'urbanització dotaran els espais públics, especialment els parcs i jardins, de les infrastructures necessàries per a l'ús i l'aprofitament de recursos no potables per al seu reg i/o neteja, i donaran prioritat a aquests recursos sempre que sigui viable tècnicament (aigües freàtiques, aigües pluvials, procedents de drenatges, aigües regenerades d'EDAR)
- En qualsevol cas, caldrà evitar l'abocament a la xarxa de clavegueram de les aigües subàlvies procedents de drenatges d'infrastructures soterrades i murs de contenció. En els àmbits en què es prevegin evacuacions d'aquest tipus, caldrà preveure les mesures pertinents per al seu aprofitament, basades en un estudi de viabilitat i idoneïtat de les mateixes. En aquest cas, s'estarà a l'establert en la normativa sanitària vigent i a l'establert en el Text refós de la Llei d'Aigües i el Reglament del Domini Públic Hidràulic (pel que fa al seu règim d'aprofitament).

- Introduir criteris d'estalvi en la jardineria urbana pública i privada, fonts ornamentals, sistemes de rec, etc., els quals han d'incloure en qualsevol cas la utilització de sistemes de rec eficients
- Les piscines de nova construcció, públiques i privades, han de comptar amb cobertors destinats a reduir l'evaporació
- Així mateix, en totes les ARE del Barcelonès, són d'aplicació les mesures addicionals següents:
    - Addicionalment a l'establert anteriorment pel que fa al reg de zones verdes, en qualsevol nova edificació, ja sigui de titularitat pública o privada i independentment de l'ús que s'hi prevegi, s'estableix l'obligatorietat d'efectuar la descàrrega d'inodors amb aigua no potable (aigües grises, pluvials de terrats i teulades, etc.). La definició d'aquest abastament amb recursos alternatius haurà basar-se en el resultat d'un estudi de viabilitat i d'alternatives pel que fa a l'aprofitament de recursos no potables, que haurà d'adjuntar-se al projecte bàsic de l'edificació. En tot cas, s'estarà a l'establert en el Reial decret 140/2003 i el Reial decret 1620/2007 pel que fa als criteris sanitaris d'aquests aprofitaments. L'Ajuntament haurà d'establir els deures i obligacions dels propietaris per tal de garantir el correcte funcionament posterior d'aquestes instal·lacions, podent-ne condicionar les corresponents llicències d'activitats o de primera ocupació.
    - En aquells creixements en què es prevegi la construcció de piscines d'ús públic, caldrà preveure en aquestes la construcció d'un vas de compensació, una doble reixa o canal perimetral que permeti recuperar les pèrdues per esquitxades, així com un cobertor que permeti evitar les pèrdues per evaporació. Tant si són de titularitat pública com privada, les llicències d'obres per la construcció de piscines aniran condicionades a la presentació d'un certificat d'estanqueïtat, emès per un professional qualificat. Sempre que sigui possible des del punt de vista tècnic i sanitari, caldrà donar prioritat als recursos alternatius per a l'ompliment de piscines.
    - Caldrà dissenyar xarxes sectoritzades d'abastament domiciliari en els àmbits dels nous polígons de creixement. Els comptadors domiciliaris es seleccionaran d'acord amb les indicacions de la companyia de subministrament, prioritzant els que permeten la telelectura.

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- L'ISA ha de quantificar la demanda d'aigua generada per als distints usos, justificar la seva disponibilitat i suficiència per atendre les demandes generades i, si és el cas, justificar l'assumpció pel Pla de les actuacions fora del sector que resultin necessàries i la seva idoneïtat
- L'ISA ha de justificar la idoneïtat dels sistemes de captació, emmagatzematge i reutilització de les aigües de pluja, d'acord amb els criteris anteriorment indicats, així com la forma en què les aigües es retornaran al medi, quan sigui el cas, i la manca d'afeccions a tercers
- Paràmetres:
    - Percentatge de sòl permeable després de l'ordenació (mínim: 30%, desitjable: 45%)

- Percentatge de sòl dotat de sistemes de recollida d'aigües de pluja. Percentatge amb tractament diferenciat d'aigües de pluja netes i brutes
- Volums estimats d'aigua residual i de pluja reutilitzats per habitant
- Consum estimat resultant d'aigua d'abastament per habitant (tenint en compte també les mesures assenyalades a B-4). Relació amb el consum propi d'una urbanització convencional equivalent

B-4 Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua en l'edificació.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Prioritzar aquelles tipologies urbanístiques i edificatòries que comporten un menor consum d'aigua
- Qualsevol nova edificació, ja sigui de titularitat pública o privada i independentment de l'ús que s'hi prevegi, haurà de complir amb la normativa vigent sobre ecoeficiència (Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis). A més, caldrà que les noves edificacions incorporin en tots els punts de consum, els elements sanitaris i aixetam que compleixin amb els paràmetres tècnics establerts en la Resolució MAH/1603/2004, de 21 de maig, per la qual s'estableixen els criteris mediambientals per a l'atorgament del distintiu de garantia de qualitat ambiental als productes i sistemes que afavoreixen l'estalvi d'aigua, o bé disposar d'aquest distintiu
- Com a criteri general, els nous edificis disposaran de sistemes de recollida i de reutilització de les aigües pluvials i les aigües grises
- S'introduiran criteris i sistemes d'estalvi en els espais lliures privats. Qualsevol nova edificació, pública o privada que disposi, dins de la parcel·la on s'ubiqui, d'espais oberts de més de 100 m^2 de superfície, haurà de comptar amb un sistema d'aprofitament de les aigües de pluja netes recollides per al rec i la neteja aquests espais

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Percentatge d'habitatges, d'equipaments i d'altres edificacions amb gestió d'aigües grises integrada
- Percentatge d'habitatges, d'equipaments i d'altres edificacions amb gestió d'aigües de pluja integrada
- Percentatge d'estalvi d'aigua assolit amb els sistemes d'estalvi adoptats.

B-5 Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Garantir la connectivitat amb el sistema públic de sanejament en alta, la capacitat d'aquest per atendre la demanda del sector i els compromisos de finançament necessaris
- Dissenyar adequadament del sistema públic de sanejament en baixa amb el grau de precisió adequat per permetre'n l'execució immediata. Preveure-hi xarxes de sanejament separatives de les aigües blanques i els espais públics i privats necessaris. En general, adequar-se a les condicions establertes pel

Reglament dels serveis públics de sanejament (Decret 130/2003, de 13 de maig)

- En cas necessari, establir normativament la necessitat de sistemes de pretractament d'aigües residuals no domèstiques
- Procurar dissenys dels sistemes de recollida d'aigües pluvials i dels sistemes de depuració natural en zones verdes i espais lliures ambientalment adequats
- Si la depuració d'aigües residuals del sector s'efectua directament, retornar les aigües residuals al medi o reutilitzar-les, en condicions de qualitat òptimes assegurant-ne el tractament i la depuració adequats

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Quantificar i classificar les aigües residuals generades (domèstiques, no domèstiques, etc,)
- Justificar la capacitat del sistema públic de sanejament en alta i la connectivitat amb el sector en funció de la situació actual i de les previsions del Programa de sanejament de les aigües residuals urbanes (PSARU) i, si és el cas, les possibles obres d'ampliació i millora del sistema de sanejament que siguin necessàries per admetre l'increment de cabals d'aigües residuals generat per l'ARE
- Avaluar suficiència i la idoneïtat del sistema públic de sanejament en baixa plantejat pel pla
- Justificar l'adequació al Reglament dels serveis públics de sanejament
- Paràmetres: percentatge d'aigües residuals abocades a la xarxa depurades correctament (exigible: 100%)

C. Ambient atmosfèric (I): minimitzar els efectes del planejament sobre la qualitat de l'aire i el canvi climàtic i, en general, reduir al màxim les immissions de substàncies contaminants.

C-1 Optimitzar l'eficiència energètica de l'ordenació urbanística i de les pròpies edificacions garantint la màxima reducció de la seva contribució al canvi climàtic.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Vegeu A-4

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Vegeu A-4

C-2 Fomentar l'ús d'energies netes i la reducció de l'ús de les energies no renovables (vegeu també C-3).

Criteris i mesures d'ordenació:

- En general, vegeu A-4.
- Exigir sistemes nets de generació d'electricitat i calor als nous equipaments, edificis públics i altres grans edificis

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Vegeu A-4

C-3 Prevenir i corregir les immissions i les fonts d'emissions contaminants.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-4, entre altres):

- Planificar les zones residencials i les edificacions en el sentit d'afavorir al màxim la dispersió i el transport dels contaminants
- Planificar adequadament les zones verdes i els espais lliures urbans; creant, si és necessari, espais esmorteïdors entorn d'activitats contaminants
- Procurar la reducció de la contaminació causada pel trànsit motoritzat a l'interior del sector (vegeu A-3)
- Regular acuradament els usos industrials que puguin admetre's en el sector, fixant els límits màxims d'emissions admissibles i la compatibilitat d'usos en funció, si s'escau, dels mapes de capacitat i de vulnerabilitat front a la contaminació atmosfèrica
- Minimitzar l'impacte ambiental de la urbanització sobre l'atmosfera

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Balanç d'emissions de CO_2 i d'aquelles substàncies de què es disposi d'informació (escenaris inicial i final) en funció dels consums energètics estimats a A-4

D. Ambient atmosfèric (II): prevenir i corregir la contaminació acústica, lluminosa i electromagnètica.

D-1 Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació.

Criteris i mesures d'ordenació:

- La determinació de les prescripcions acústiques es fan d'acord amb la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica i el Reial Decret 1367/2007, pel que es desenvolupa la Llei 37/2003, del ruido, en tots aquells aspectes en que complementa la Llei 16/2002
- La planificació de les ARE haurà d'incloure els objectius de qualitat acústica segons la zonificació següent i la seva concreció en els mapes de capacitat acústica

Objectius de qualitat:

Zonificació acústica del territori	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	$L_{d\ (7\ h – 21\ h)}$	$L_{e\ (21\ h – 23\ h)}$	$L_{n\ (23\ h – 7\ h)}$
Zona de sensibilitat acústica alta (A)	60	60	50
Zona de sensibilitat acústica moderada (B)	65	65	55
Zona de sensibilitat acústica baixa (C)	70	70	60

L_d, L_e i L_n = índexs d'immissió de soroll per al període de dia, vespre i nit, respectivament.

Aquestes zones poden incorporar els valors límit dels usos del sòl d'acord amb la taula següent:

Usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	$L_{d\ (7\ h – 21\ h)}$	$L_{e\ (21\ h – 23\ h)}$	$L_{n\ (23\ h – 7\ h)}$
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a **(C1)**	65	65	55
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

** L_d, L_e i L_n, = índexs d'immissió de soroll en els períodes de dia, vespre i nit, respectivament.*

** En els usos de sòl (A2), (A4), (B2), (C1) i (C2), el valor límit d'immissió s'incrementa en 5 dB(A) per a les zones urbanitzades existents.*

— Zones de soroll

Són aquelles parts del territori afectades per la presència d'infraestructures de transport viari, ferroviari, marítim i aeri.

La zona de soroll comprèn el territori de l'entorn de la infraestructura i es delimita per la corba isòfona definida pels punts del territori on es mesuren els valors límit d'immissió, corresponents a les zones de sensibilitat acústica on se situa la infraestructura.

En el territori afectat per zones de soroll es poden establir limitacions per a determinats usos del sòl, activitats, instal·lacions, construccions o edificacions, amb la finalitat de complir, com a mínim, els valors límit d'immissió establerts per a aquests.

Els objectius de qualitat acústica a aplicar, són:

- Pels nous desenvolupaments urbanístics amb predomini de sòl d'ús residencial : Sensibilitat acústica alta (A4).
- Pels nous desenvolupaments urbanístics amb predomini de sòl d'ús terciari: Sensibilitat acústica moderada (B2).
- Per actuacions en sòl urbanitzat existent: Els que estableixi el mapa de capacitat acústica del municipi, o en el seu defecte els establerts per la proposta de zonificació realitzada pel Departament de Medi Ambient i Habitatge.

- Per actuacions properes a infraestructures de transport: S'haurà de sol·licitar al titular de la infraestructura la delimitació de la zona de soroll.

  Les noves construccions en aquestes zones hauran de realitzar-se de manera que a les dependències d'ús sensibles al soroll (dormitoris, sales d'estar, menjadors, aules escolars o d'altres dependències assimilables) es compleixin els objectius de qualitat establerts en els punts anteriors.

  En aquestes construccions situades a les zones de soroll els promotors han d'adoptar, entre altres, les mesures següents:

  a) Mesures de construcció o reordenació susceptibles de protegir l'edifici contra el soroll.

  b) Disposició, si escau, de les dependències d'ús sensible al soroll a la part de l'edifici oposada al soroll.

  c) Insonorització dels elements de construcció.

  d) Apantallament per motes de terra o barreres artificials en la proximitat de la infraestructura.

— Aïllament acústic al soroll aeri de les façanes

El codi tècnic de l'edificació estableix un aïllament acústic al soroll aeri de façanes, $D_{2m,nT,Atr}$. Aquest aïllament no ha de ser inferior als valors de la taula següent, segons l'ús de l'edifici i del nivell d'avaluació dia, $\mathbf{L_d}$.

L_d dB(A)	Valors mínims d'aïllament al soroll aeri de façanes, $D_{2m,nT,Atr}$ dB(A)			
	Ús de l'edifici			
	Residencial i sanitari		Cultural, educatiu, administratiu	
	Dormitori	Estances	Sales de lectura	Aules
$L_d \leq 60$	30	30	30	30
$60 < L_d \leq 65$	32	30	32	30
$65 < L_d \leq 70$	37	32	37	32
$70 < L_d \leq 75$	42	37	42	37
$L_d > 75$	47	42	47	42

— En general, s'evitarà la generació de fonts importants de contaminació acústica i, si és el cas, localitzar al seu voltant usos i activitats poc sensibles al soroll

— Així mateix, caldrà preveure mesures per reduir l'impacte acústic preexistent, quan resulti necessari, i el generat per l'ordenació del pla. A tal efecte, s'utilitzaran la topografia, la vegetació, i altres mecanismes de la construcció de l'espai, com a elements de protecció visual i acústica, per tal de controlar els límits d'immissió de sorolls. S'utilitzaran paviments fonoabsorvents, adoptant altres mesures d'ordenació que protegeixin els espais públics i les edificacions contra el soroll, així com també solucions arquitectòniques, com ara disposar les dependències d'ús sensible al soroll a la part de l'edifici oposada al soroll, o insonoritzar elements de construcció

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Nombre de persones (o habitatges) exposats a nivells superiors als permesos (valor exigible: 0)
- Percentatge de trams viaris destinats al trànsit motoritzat dotats de paviments fonoabsorvents (valor exigible: 100%)

D-2 Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lluminosa i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Adaptar l'ordenació als nivells màxims de contaminació lluminosa derivats del Mapa de la protecció envers la contaminació lluminosa a Catalunya
- Adoptar estructures compactes que evitin la dispersió i l'extensió dels àmbits que requereixen enllumenat nocturn en espais exteriors
- Utilitzar criteris urbanístics amb relació a la disposició, les tipologies i les intensitats de les llumeneres utilitzades, en funció de la zonificació i altres aspectes de l'ordenació, per tal d'adequar-les a les necessitats funcionals dels espais urbans amb el màxim estalvi energètic
- Implementació en les instal·lacions d'enllumenat exterior de criteris tècnics fonamentats en les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig i del Decret 82/2005, de 3 de maig. És recomanable que els valors flux a l'hemisferi superior, la il·luminació, la luminància, etc. siguin el més inferiors possibles en relació amb els indicats als annexos del decret esmentat, els quals tenen el caràcter de màxims. En general, els projectes d'il·luminació integrats en el PDU o derivats d'aquest i la seva execució han d'acreditar el compliment dels requeriments esmentats.
- Exigència d'enllumenat públic eficient i de baix consum en espais oberts públics i privats. Priorització de les làmpades de vapor de sodi i prohibició de les de vapor de mercuri. Instal·lar pàmpols amb el mínim flux a l'hemisferi sud, per tal de generar el mínim impacte ambiental sobre el medi nocturn
- La il·luminació màxima d'àrees destinades a activitats industrials, comercials, de serveis, esportives, recreatives i equipaments a l'exterior ha de complir, quan existeixin, amb els valors màxims d'il·luminació intrusa
- Considerar l'impacte lluminós en els projectes derivats del pla

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Verificar el compliment dels nivells de contaminació lluminosa d'acord amb la zonificació establerta pel Mapa de la protecció envers la contaminació lluminosa a Catalunya

D-3 Regular la implantació de les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica, per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Evitar la implantació d'instal·lacions de radiocomunicacions en entorns especialment sensibles

- Corregir afeccions d'esteses elèctriques existents, si és el cas, i establir directrius per a evitar o minimitzar l'efecte de noves instal·lacions de transport d'electricitat al sector (vegeu també B-2 i G)

E. Gestió de residus: fomentar el reciclatge i la reutilització dels residus urbans i, si és el cas, facilitar la disponibilitat d'instal·lacions adequades per al seu tractament.

Gestió de materials: minimitzar l'impacte de la construcció sobre el cicle dels materials i el medi ambient en general.

E-1 Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i la recollida selectiva dels residus.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Fixar les reserves de sòl necessàries per a l'emplaçament de les instal·lacions per a la recollida selectiva de residus, tractament i gestió a nivell de sector

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Avaluar la problemàtica generada de la gestió dels residus i determinar aquelles demandes i dèficits de caràcter urbanístic. Justificar la viabilitat de l'ordenació del Pla

E-2 Promoure en els edificis la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i, en general, les operacions de gestió.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Incloure en les normes d'edificació l'exigència als projectes de preveure en els habitatges i en espais comuns dels immobles els espais adequats per a la recollida selectiva de les cinc fraccions de residus (paper, vidre, plàstic, orgànica i rebuig). En general, Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació
- Fomentar la inclusió de tecnologies de recollida selectiva centralitzada als edificis

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Percentatge d'habitatges adaptats per a la separació dels residus domèstics (exigible: 100%)
- Percentatge d'edificis d'habitatges amb espais comuns adequats per a la recollida selectiva dels residus domèstics (exigible: 100%)
- Percentatge d'altres edificis amb espais adequats per a la recollida selectiva dels residus generats (exigible: 100%)

E-3 Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Aplicar, com a mínim, les mesures establertes pel Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i pel Codi Tècnic de l'Edificació
- Reutilitzar els horitzons superiors de sòl per a les actuacions que comportin revegetació
- Optimitzar el disseny i el dimensionat del viari per evitar un ús indiscriminat de recursos materials
- Prioritzar en les actuacions urbanitzadores la utilització de materials i productes de llarga durada, reutilitzables o reciclables i, en general, materials i productes que disposin de distintius de garantia de qualitat ambiental
- Evitar la utilització de materials amb forts impactes ambientals de fabricació i d'aquells potencialment perillosos per a la salut
- Fomentar els dissenys constructius amb criteris de deconstrucció i minimització dels residus, tant en les obres d'urbanització com en la regulació de l'edificació
- Incorporar als projectes d'urbanització integrats en el PDU un pla de gestió de residus de la construcció que permeti incrementar la valorització de residus i, en general, la seva correcta gestió
- Pel que fa als moviments de terres de la urbanització, les quals es reduiran el màxim d'acord amb el que ha estat indicar a A-1, preveure com a opció preferent la seva reutilització en la mateixa obra i, complementàriament, en altres obres autoritzades o en la millora agronòmica de finques rústiques, tenint en compte allò establert en el Decret 396/2006, de 17 d'octubre, epl qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a la millora de finques rústiques que s'efectuïn amb aportació de terres procedents de la construcció
- Exigència, d'acord amb el que estableix la legislació específica, als projectes relatius a llicències urbanístiques d'enderrocament, excavació i/o construcció, de contenir una avaluació dels volums i les característiques dels residus originats pels enderrocs, les operacions de destriament i de recollida selectiva projectades per als diversos tipus de residus generats i les instal·lacions de reciclatge i disposició del rebuig on es gestionaran en cas que no s'utilitzin o reciclin en la mateixa obra

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- L'ISA incorporarà una anàlisi del balanç de terres que comportarà el Pla en cada ARE i especificarà la gestió prevista per las possibles excedents

F. Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural en general: considerar la biodiversitat urbana en l'ordenació i conservar els elements d'interès natural.

F-1 Establir, com a element bàsic i vertebrador de l'ordenació adoptada, un sistema d'espais lliures que respongui, entre d'altres, a criteris de biodiversitat urbana, físicament continu i connectat amb les xarxes urbanes i les xarxes territorials exteriors.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també A-1, A-2, B-2, C-3 i F-2):

- Introduir criteris de biodiversitat i una concepció reticular com a element de coherència en el disseny dels espais lliures urbans i, en general, en el tractament de la vegetació urbana. Aquesta vegetació estarà composta principalment per espècies autòctones amb baixos requeriments hídrics; en qualsevol cas, s'exclouran les espècies amb comportament expansiu o invasor
- Qualificar com a zones verdes o espais lliures els indrets de més valor ecològic o els situats s l'entorn immediat de possibles connectors ecològics inclosos o propers als sectors
- Introduir el concepte de connectivitat biològica en el disseny de les xarxes d'espais lliures urbans, l'arbrat i, en general, en el tractament de la vegetació urbana
- Considerar també la connectivitat amb els espais lliures exteriors al sector, tot procurant la continuïtat i integració dels espais lliures públics i privats amb el conjunt edificat
- Conservar els peus arboris i conjunts arbrats amb especial valor i més significatius dels sectors, així com les masses de vegetació naturals preexistents d'especial interès.

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Identificar els hàbitats naturals, els elements de connectivitat ecològica, els peus arboris i conjunts arbrats amb especial valor i més significatius dels sectors, així com les masses de vegetació naturals preexistents d'especial interès i verificar la seva conservació
- Paràmetres:
  - Tipus d'hàbitats naturals i seminaturals i grau de cobertura abans i després del Pla
  - Grau de presència de masses de vegetació natural d'especial interès abans i després del Pla

F-2 Fomentar la naturalització de l'espai urbà.

Criteris i mesures d'ordenació:

- Qualificar com a espais lliures els hàbitats d'interès i altres elements naturals de valor situats dins del sector i dotar-los d'un règim normatiu que n'eviti la seva transformació garantint la continuïtat i la viabilitat dels sistemes naturals existents. Supeditar a aquest criteri les actuacions d'enjardinament (vegeu també F-1).
- Utilitzar en la jardineria d'espais públics i privats espècies vegetals adaptades a les condicions bioclimàtiques de la zona
- Dotar d'arbrat el conjunt de la xarxa viària
- Impulsar la naturació de l'edificació amb espècies pròpies de la zona i de baix consum d'aigua, i la utilització de cobertes enjardinades, si s'escau
- Avaluar la possibilitat d'introduir els horts urbans com elements dels sistemes d'espais lliures en sectors que presentin les condicions de localització i de superfície adequades

- Adoptar les mesures necessàries per tal de no degradar els hàbitats vinculats als cursos d'aigua, assegurar la connectivitat fluvial i el manteniment i la millora de la vegetació de ribera

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Grau d'ocupació dels espais lliures públics per comunitats vegetals pròpies de la zona
- Percentatge de trams de carrer amb arbrat (exigible: 100%, llevat de casos justificats)

G. Paisatge: integrar el paisatge en el procés de planejament urbanístic i garantir-ne la qualitat.

Criteris i mesures d'ordenació (vegeu també B-2, F-1 i F-2, entre altres):

- Criteri marc: Com a norma general l'ordenació s'adaptarà en la mesura possible a les condicions paisatgístiques preexistents, tant internes com externes (vegeu també A-1), llevat del supòsit de paisatges altament degradats i mancats d'identitat.
- En aquest context, establir l'ordenació a partir d'estratègies d'integració paisatgística i d'objectius explícits de qualitat paisatgística,
- Preservar i millorar els valors paisatgístics d'interès especial, el patrimoni cultural i els elements identitaris, i incorporar les prescripcions adequades perquè les construccions i les instal·lacions no comportin un demèrit per als valors esmentats
- Tenir cura de la qualitat paisatgística dels espais urbans, tant pel que fa a aspectes com la continuïtat, els espais per a vianants i bicicletes, el tractament de la vegetació, etc., com per la regulació acurada dels elements d'urbanització, de les façanes, les tanques, mitgeres, etc.
- La definició, tractament i projectació dels diferents espais lliures de les ARE, han d'esdevenir elements d'integració de les qualitats del paisatge del lloc
- Ordenar els volums de les edificacions en relació amb les característiques del terreny i del paisatge, tot establint criteris per a la seva disposició i orientació pel que fa a la seva percepció visual
- Dur a terme tractaments específics d'integració paisatgística dels espais de vora amb els sòls no urbanitzables
- Ordenar acuradament els espais litorals i els fluvials en aquells sectors que limitin amb ells o que siguin travessats pels darrers
- Establir entorns de protecció paisatgística per aquells elements d'interès que ho requereixin
- Exigència d'un estudi d'impacte paisatgístic a aquells projectes que puguin afectar visualment els elements i ambients catalogats i/o protegits
- Exigència de la integració visual en el paisatge urbà de les instal·lacions de serveis tècnics en superfície, amb el seu soterrament sempre que resulti possible, especialment en el cas de de les instal·lacions de transport d'energia elèctrica i similars

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Mesures específiques d'avaluació i paràmetres de referència:

- Identificació de visuals i perspectives sobre elements del paisatge exterior d'interès
- Identificació dels elements estructuradors, caracteritzadors i identitaris del paisatge preexistent
- Verificació i justificació del compliment dels objectius de qualitat adoptats

7.2.2. Objectius i criteris ambientals específics

ARE L'Estrella-Sant Crist – Badalona
En primer lloc, es jerarquitzaran els objectius ambientals adoptats per a l'ARE. D'acord amb el contingut de l'avanç de Pla, els principals criteris que caldrà tenir presents són els següents: – Condicionar el desenvolupament de la façana a la C-31 a la solució de la problemàtica acústica generada pel trànsit de la via (contemplant les seves futures ampliacions), així com també la relacionada amb la contaminació lluminosa. – Preservar els peus arboris existents detectats a la diagnosi preliminar i/o garantir la seva conservació.
ARE La Florida – L'Hospitalet de Llobregat
En primer lloc, es jerarquitzaran els objectius ambientals adoptats per a l'ARE. D'acord amb el contingut de l'avanç de Pla, els principals criteris que caldrà tenir presents són els següents: – Preservar els peus arboris exemplars de l'enjardinament existent, detectats a la diagnosi preliminar i/o garantir la seva conservació. – Garantir una bona gestió ambiental dels residus generats en l'enderroc d'acord amb els objectius ambientals generals.
ARE La Remonta – L'Hospitalet de Llobregat
En primer lloc, es jerarquitzaran els objectius ambientals adoptats per a l'ARE. D'acord amb el contingut de l'avanç de Pla, els principals criteris que caldrà tenir presents són els següents: – Preservar i protegir l'antic mas de La Remonta, patrimoni arquitectònic. – Preservar els peus arboris exemplars de l'enjardinament existent en les instal·lacions de La Remonta i/o garantir la seva conservació incorporant-los en l'espai verd projectat al sector. – Preveure les mesures d'ordenació adequades per minimitzar la contaminació acústica prexistent. – Considerar el pas existent d'un col·lector en les immediacions del sector.

PAPER RECICLAT

ARE Front Riu Besòs – Sant Adrià del Besòs
En primer lloc, es jerarquitzaran els objectius ambientals adoptats per a l'ARE. D'acord amb el contingut de l'avanç de Pla, els principals criteris que caldrà tenir presents són els següents: – Estudiar i considerar detalladament la inundabilitat del sector, afectat pel riu Besòs, en la definició dels usos i paràmetres d'ordenació.
ARE La Bastida – Santa Coloma de Gramenet
En primer lloc, es jerarquitzaran els objectius ambientals adoptats per a l'ARE. D'acord amb el contingut de l'avanç de Pla, i en el cas que es decidís finalment el seu desenvolupament, els principals criteris que caldrà tenir presents són els següents: – Estudiar i considerar detalladament el risc geològic del sector, donada l'existència de rebliments antròpics i d'indicis d'una antiga extractiva restaurada. – Estudiar i considerar detalladament el jaciment arqueològic inventariat per tal de garantir-ne la protecció adequada en l'ordenació. – Garantir la màxima eficiència energètica en l'ordenació de l'edificació. – Preveure mesures per a solucionar l'accessibilitat en els mitjans de transport més sostenibles a l'estació ferroviària, atesa la distància existent.
ARE Safaretjos – Santa Coloma de Gramenet
En primer lloc, es jerarquitzaran els objectius ambientals adoptats per a l'ARE. D'acord amb el contingut de l'avanç de Pla, els principals criteris que caldrà tenir presents són els següents: – Estudiar i considerar detalladament la inundabilitat del sector, afectat pel riu Besòs, en la definició dels usos i paràmetres d'ordenació. – Incloure i preservar els peus arboris exemplars de l'enjardinament existent en l'ordenació dels espais lliures i/o garantir la seva conservació. – Preveure mesures per a solucionar l'accessibilitat en els mitjans de transport més sostenibles a l'estació ferroviària, atesa la distància existent.

7.2.3. Altres determinacions específiques

En relació amb el contingut del capítol 1 de l'ISA preliminar, cal fer esment de l'apartat 5 de la disposició addicional única del Decret llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, que diu que els pla o plans directors urbanístics de delimitació i ordenació de les àrees estratègiques residencials s'han de sotmetre al procediment d'avaluació ambiental.

<u>Descripció del medi receptor:</u>

Cal incloure la cartografia detallada del PEFCAT per tal de poder avaluar els efectes del risc d'inundació als diferents sectors afectats.

Igualment, s'inclouran les dades corresponents als consums de recursos, generació de residus sòlids i aigües residuals, i els dèficits infraestructurals existents.

Avaluació i identificació dels efectes derivats de l'ocupació de sòl i dels usos previstos:

S'identificaran i avaluaran els probables efectes significatius sobre els diferents components ambientals, els recursos naturals en general i, particularment, els espais i els aspectes identificats com a rellevants en la diagnosi ambiental del medi receptor.

En particular, caldrà tenir especialment presents els següents:

ARE L'Estrella-Sant Crist – Badalona
- efectes sobre la qualitat acústica - efectes sobre la contaminació lluminosa - efectes sobre la vegetació preexistent - efectes sobre la qualitat del paisatge urbà
ARE La Florida – L'Hospitalet de Llobregat
- efectes sobre la població resident a l'àmbit i a l'entorn - efectes sobre la vegetació preexistent - efectes sobre la qualitat del paisatge urbà - efectes sobre la qualitat de l'aire en la fase d'obres - efectes sobre la gestió dels residus d'enderroc
ARE La Remonta – L'Hospitalet de Llobregat
- efectes sobre la vegetació preexistent - efectes sobre el patrimoni arquitectònic - efectes sobre la qualitat del paisatge urbà - efectes sobre la qualitat acústica
ARE Front Riu Besòs – Sant Adrià del Besòs
- afecció de l'actuació a àrees delimitades com a inundables - efectes sobre la qualitat del paisatge urbà
ARE La Bastida – Santa Coloma de Gramenet
- moviments de terres i modificació del relleu - afecció d'àrees amb risc geològic o increment d'aquest risc - efectes sobre el patrimoni arqueològic - efectes sobre la qualitat del paisatge urbà - efectes sobre la qualitat acústica - efectes sobre l'accessibilitat als mitjans de transport més sostenibles - efectes sobre els usos i ocupacions preexistents

ARE Safaretjos – Santa Coloma de Gramenet
- afecció de l'actuació a àrees delimitades com a inundables - efectes sobre la qualitat del paisatge urbà - efectes sobre la qualitat acústica - efectes sobre la vegetació preexistent

Avaluació i identificació dels efectes derivats de la mobilitat generada:

L'ISA ha de tractar les mesures que es proposen al pla relatives a la mobilitat amb l'objecte d'avaluar el seu potencial per tal de generar unes pautes de mobilitat caracteritzada per la preponderància dels mitjans de transport més sostenibles.

A tal efecte, l'ISA ha de centrar l'atenció, no només en les mesures que el pla proposa per tal de potenciar els transports més sostenibles, sinó que també esdevé necessari avaluar l'eficàcia de les mesures proposades per tal de dissuadir l'ús del cotxe.

En aquest sentit, els objectius i criteris comuns exposats a l'apartat 7.2.1 referents a la mobilitat han de ser la guia per avaluar la integració de la mobilitat sostenible en l'ordenació del pla.

L'avaluació se centrarà fonamentalment en aquelles mesures d'ordenació incorporades en la memòria del pla i/o a la pròpia normativa urbanística. Aquells aspectes o recomanacions dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada que finalment no hagin estat incorporats al pla no hauran de ser tinguts en consideració.

Compliment dels objectius ambientals i estratègics de sostenibilitat:

S'haurà de verificar i justificar la congruència del pla amb els objectius ambientals establerts a l'apartat 7.2. Així doncs, es confrontaran els objectius ambientals amb les propostes del pla, prenent els objectius un a un i esmentant, per a cadascun, les propostes concretes que hi incideixen de manera rellevant i descrivint i valorant el seu impacte.

Es sintetitzaran els resultats assolits als apartats anteriors de l'ISA (els aspectes positius i negatius més remarcables i les principals recomanacions establertes des de l'ISA) i es determinaran les conclusions generals sobre la idoneïtat ambiental del Pla.

També en l'avaluació final, es consideraran les jerarquies entre objectius establertes en l'ISA anteriorment.

Mesures de supervisió i control. Estudi de seguiment ambiental:

Les mesures de supervisió i control es recolliran en un Programa de Seguiment Ambiental (PSA), d'acord amb tot allò descrit al plec de prescripcions tècniques.

En tot cas, aquest haurà de fer esment als següents aspectes:

- paràmetres que requeriran un seguiment ambiental específic i índexs/indicadors proposats per a la seva avaluació, en relació als objectius ambientals establerts
- periodicitat i moment de les verificacions del compliment i de la idoneïtat de les mesures adoptades
- determinar el contingut i la freqüència dels informes de seguiment dels objectius ambientals i la resta de determinacions ambientals del PDU
- organisme o organismes responsables
- directrius i altres determinacions ambientals per a la fase de projecte d'urbanització i la fase d'execució de l'edificació

8. Modalitats d'informació i consulta. Identificació de les administracions públiques afectades i del públic interessat

Les actuacions d'informació i consulta relacionades amb el Pla, en relació al procediment d'avaluació ambiental, seguiran allò establert pel Reglament de la Llei d'urbanisme als seus articles 23 i 115. La fase de consultes sobre el document d'aprovació inicial del Pla, que inclourà l'ISA, es realitzarà per l'òrgan promotor a les Administracions públiques afectades i al públic interessat que es cita a continuació, sens perjudici d'altres que hagin de ser consultats per altres motius segons la legislació vigent.

Relació d'administracions i públic interessat consultat
Direcció General de Polítiques Ambientals i Sostenibilitat. DMAH
Secretaria d'Habitatge. DMAH
Agència Catalana de l'Aigua
Direcció General d'Arquitectura i Paisatge. DPTOP
Direcció General de Protecció Civil. Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació
Serveis Territorials de Cultura i Mitjans de Comunicació a Barcelona
Institut Català de l'Energia
Consell Assessor per al Desenvolupament Sostenible
Ajuntament de Badalona
Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat
Ajuntament de Sant Adrià del Besòs
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet
Consell Comarcal del Barcelonès
Diputació de Barcelona
Autoritat del Transport Metropolità
Entitat Metropolitana dels Serveis Hidràulics i del Tractament de Residus
Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona
Associació per a la Promoció del Transport Públic
Ecologistes en Acció de Catalunya
Greenpeace
Alternativa Verda (Barcelona)
Amics de la Natura i el Medi Ambient (l'Hospitalet de Llobregat)
Associació Barrinar Cap a la Sostenibilitat (Barcelona)

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Associació Ecos de Barcelona
Associació Mediambiental GRODEMA (Barcelona)
Associació Món Blau Verd (Barcelona)
Associació Naturalista Torrellenca La Formiga (Barcelona)
Associació per a l'Estudi de l'Ecologia i el Medi Ambient (ECOIMA) (Barcelona)
Centre d'Estudis de la Natura del Barcelonès Nord (Santa Coloma de Gramenet)
Els Verds de Badalona, per a la defensa del patrimoni natural i cultural
Eurybia, Associació per al Foment del Medi Ambient (Barcelona)
Grup Ecologista Món Verd (Barcelona)

Barcelona, 4 de juny de 2008

Rufí Cerdan Heredia
Subdirector general d'Avaluació Ambiental

Diagonal 523-525
08029 Barcelona
Tel. 93 444 50 00
Fax 93 419 87 09

PAPER RECICLAT

Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General
de Polítiques Ambientals i Sostenibilitat

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

INFORME SOBRE L'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEL BARCELONÈS en els municipis de: BADALONA, L'HOSPITALET DE LLOBREGAT, SANT ADRIÀ DEL BESÒS I SANTA COLOMA DE GRAMENET

ÍNDEX

1. Identificació de l'expedient 2
2. Antecedents i objecte 2
3. Valoració global del projecte de PDU 3
4. Valoració de l'Informe de sostenibilitat ambiental 4
4.1 Estructura i qualitat global de l'ISA 4
4.2 Criteris i objectius ambientals comuns 5
4.3 Anàlisi dels apartats específics de cada ARE 5
5. Conclusions sobre la integració dels requeriments ambientals en el PDU 7
5.1 ARE "Sant Crist" (BADALONA) 8
5.2 ARE "La Remunta" (L'HOSPITALET DE LLOBREGAT) 8
5.3 ARE "La Bastida" (SANTA COLOMA DE GRAMENET) 9
5.4 ARE "Safaretjos" (SANTA COLOMA DE GRAMENET) 9
5.5 Relació d'aspectes a modificar o completar 9
6. Continguts de la Memòria Ambiental 11
ANNEX. Informe de la Direcció General de Protecció Civil 13

Diagonal 523-525
08029 Barcelona
Tel. 93 444 50 00
Fax 93 419 87 09

PAPER RECICLAT

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

1. Identificació de l'expedient

Número d'expedient:	AA/U/PDU/0058/08
Data de la documentació:	03.11.2008 – Aprovació inicial del Pla (amb informe de sostenibilitat ambiental)
Sol·licitant:	Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona
Tipus:	Informe de planejament urbanístic
Pla:	**Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de l'àmbit del Barcelonès en els municipis de Badalona, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramenet**
Acrònim:	**PDU ARE BCN-I**

2. Antecedents i objecte

El 4 de juny de 2008 el Departament de Medi Ambient i Habitatge va emetre el Document de referència per a l'avaluació ambiental del Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de l'àmbit del Barcelonès (en endavant, PDU ARE BCN-I).

El 25 de setembre de 2008 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona aprova inicialment el PDU ARE BCN-I.

El 8 d'octubre de 2008 es rep informe de la Direcció General de Protecció Civil, sobre les implicacions de riscos de protecció civil per al procediment d'avaluació ambiental, referent a l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat (La Remunta). S'adjunta com a annex a aquest informe.

El 17 d'octubre de 2008 es publicà al DOGC l'edicte sobre l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona referent als municipis de Badalona, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Adrià de Besòs i Santa Coloma de Gramenet.

El 3 de novembre de 2008 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va sol·licitar al Departament de Medi Ambient i Habitatge (DMAH), d'acord amb l'article 81.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, l'emissió en el termini d'un mes d'informe referent al PDU ARE BCN-I aprovat inicialment.

En el marc del procediment de tramitació i d'avaluació ambiental del PDU ARE BCN-I, l'objecte del present informe és:

a) Verificar la incorporació de les consideracions efectuades pel DMAH en el Document de referència.

b) Avaluar ambientalment les modificacions introduïdes en el document aprovat inicialment.

c) Orientar la memòria ambiental.

PAPER RECICLAT

3. Valoració global del projecte de PDU

3.1. Cal assenyalar, en primer lloc, que la versió del Pla objecte d'aquest informe no constitueix un document tècnicament finalitzat, sinó que alguns dels seus continguts han de ser completats i precisats en les fases posteriors de la tramitació. Per aquest motiu, el nivell de desenvolupament d'alguns dels documents del PDU, encara incomplets i amb indefinicions en aspectes amb rellevància ambiental, impedeix una avaluació definitiva per l'ISA de les repercussions del Pla, així com del grau de compliment dels objectius i dels criteris ambientals establerts pel Document de referència. Aquest fet ha constituït un factor limitant per a la formulació de l'ISA que li ha impedit assolir plenament les finalitats que la legislació li encomana (vegeu els paràgrafs següents i el punt 4 d'aquest informe).

En general, no existeixen objeccions a formular en relació amb l'estructura general de l'ordenació de les diverses ARE, llevat del cas de La Remunta (vegeu 3.2), per bé que cal completar l'ordenació amb una aplicació sistemàtica dels criteris i les mesures ambientals establerts al Document de referència, especialment pel que fa a les normes i als projectes d'urbanització. En qualsevol cas, cal remarcar que s'observa en el conjunt del Pla una integració marcadament insuficient d'aquests criteris i mesures, la incorporació dels quals és escassa en els diversos documents, mancats de coherència pel que fa al tractament dels aspectes ambientals, i alhora heterogènia en les diverses ARE. Concretament, es destaquen al respecte les deficiències següents (vegeu també el punt 5):

- Objectius i criteris ambientals. La memòria general no recull els objectius ambientals generals exposats a l'ISA i, en general, les memòries específiques per a cada ARE no incorporen els objectius ni els criteris ambientals específics. En aquest sentit, l'apartat 4.1.4 de la memòria general recull molt parcialment algunes directrius o mesures per al desenvolupament sostenible dels nous barris, i el contingut dels capítols 2.1.5 de les memòries de les ARE és insuficient (llevat del cas de l'ARE La Remunta).
- Normativa. La normativa general recull en l'article III.1 algunes mesures comuns per a garantir la sostenibilitat del desenvolupament, clarament insuficients. Manca, doncs, un desenvolupament d'aquesta normativa a nivell específic d'ARE, considerant els criteris i objectius ambientals de cada àrea, i/o la compleció de la normativa general amb el mateix objectiu. Únicament a l'ARE La Remunta es recull un capítol 5 amb criteris de sostenibilitat, el contingut del qual és valorat positivament malgrat la seva insuficiència. Per tant, la normativa ha de ser completada, ja que molts dels criteris i de les mesures especificats al Document de referència i a l'ISA sols poden ser implementats en el Pla a través de les seves normatives urbanístiques (vegeu apartat 5.5 d'aquest informe).
- Anàlisi d'alternatives. No es presenta cap estudi d'alternatives d'ordenació interna de les ARE, la qual cosa no permet valorar satisfactòriament l'avaluació ambiental del Pla, especialment en aquelles l'emplaçament de les quals no és totalment urbà.
- Projectes d'urbanització. El nivell de desenvolupament dels projectes d'urbanització no ha permès una avaluació definitiva de les repercussions ambientals del Pla ni del grau de compliment d'aquells objectius i criteris establerts pel document de referència la implementació dels quals passa per aquests projectes.

En definitiva, cal que siguin incorporades al Pla aquestes i altres determinacions, així com la informació necessària, per assolir el nivell d'integració dels factors ambientals requerit pel Document de referència i per possibilitar-ne l'avaluació fefaent de les repercussions significatives sobre el medi ambient.

3.2. Concretament, pel que fa a l'ARE **La Bastida** de Santa Coloma de Gramenet, malgrat la inadequació del lloc plantejada inicialment en el Document de referència, en termes generals l'ordenació adoptada s'adapta als condicionants del sector, distribuint els usos i generant una estructura d'espais lliures atenta a la proximitat a la B-20 i a la topografia muntanyosa. Tanmateix, d'acord amb les consideracions fetes al Document de referència i el grau d'integració dels aspectes ambientals assolit en aquests moments, és necessari garantir al màxim els objectius ambientals adoptats (vegeu apartat 5.3).

Amb relació a l'ARE **La Remunta** de l'Hospitalet de Llobregat, en termes generals l'ordenació adoptada considera els criteris ambientals prioritaris, excepte el del risc tecnològic. D'acord amb les conclusions de l'informe de la Direcció General de Protecció Civil d'octubre de 2008, l'avaluació detallada del risc químic no considera viable el desenvolupament de l'ARE pel que fa a la zona inclosa en la franja de 500 m al voltant de les instal·lacions de Barcelonesa de Drogas y Productos Químicos, mentre es mantinguin les condicions industrials que fan que es puguin generar núvols tòxics de gran abast. Tanmateix, l'aplicació de mesures preventives en el disseny de l'ARE permetrien disminuir la zona afectada per la franja de seguretat o alliberar-la completament i donar viabilitat total a l'ARE en relació al risc químic (vegeu informe annex i apartat 5.2).

Quant a la resta d'AREs del Pla, no existeixen objeccions globals a l'ordenació plantejada. Tanmateix, la idoneïtat del desenvolupament urbanístic estarà condicionada a la integració definitiva dels criteris i mesures recollits al Document de referència (vegeu apartats 5.1, 5.4 i 5.5).

3.3. Conseqüentment, en els treballs posteriors de redacció del Pla cal millorar substancialment el nivell d'integració de les consideracions i indicacions de l'ISA i el Document de Referència en el conjunt de la documentació del Pla. Aquesta integració haurà de ser justificada adequadament per l'ISA de les versions posteriors i la Memòria ambiental del Pla (vegeu el punt 6 d'aquest informe). En particular, al punt 5 d'aquest informe es presenten algunes consideracions específiques al Pla aprovat inicialment que caldrà tenir en compte per a l'elaboració de la proposta posterior.

4. Valoració de l'Informe de sostenibilitat ambiental

4.1 Estructura i qualitat global de l'ISA

En general, l'estructura de l'ISA s'adequa a les determinacions del Document de referència. No obstant això, es troben algunes mancances importants de contingut pel que fa a la seva adequació a les especificacions dels punts 6 i 7 del document esmentat, tot i considerant les limitacions assenyalades al punt anterior pel que fa al conjunt del PDU.

Globalment, cal assenyalar que el caràcter excessivament descriptiu del document presentat minva la qualitat de l'ISA en la seva funció d'avaluació dels continguts del Pla. En aquest sentit, l'ISA no contempla una veritable justificació del compliment dels

objectius i criteris ambientals. No obstant això, tenint present les llistes de verificació preparades a l'ISA (en el seu annex 7), caldrà complementar adequadament l'ISA en la següent versió de Pla per a aprovació.

4.2 Criteris i objectius ambientals comuns

Es valoren positivament els criteris i objectius ambientals adoptats, encara que no s'ajusten completament als establerts al punt 7.2.1 del Document de referència (DR). Cal dir que aquests tampoc es presenten jerarquitzats d'acord amb les característiques de les diverses ARE incloses en el pla. Per tant, serà necessari fer-ho per tal de verificar l'acompliment dels objectius en la fase final d'elaboració del Pla.

4.3 Anàlisi dels apartats específics de cada ARE

La taula de la pàgina següent es mostra la valoració del contingut de cada apartat, la qual és comuna per a totes les ARE.

En particular, al capítol 10.1.1.3 s'esmenta que "*el planejament ha introduït dins dels seus objectius, mitjançant l'elaboració d'un model d'ordenança d'estalvi d'aigua, les següents mesures per tal de minimitzar i estalviar el consum d'aquest recurs*." No existeix aquest contingut en el Pla.

Pel que fa al capítol del seguiment ambiental, resulta insuficient el seu contingut. Serà necessari completar-lo d'acord amb l'establert al Document de referència. En especial, desenvolupant el seguiment una vegada executat el Pla i en funcionament.

Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General
de Polítiques Ambientals i Sostenibilitat

CONTINGUT DE L'ISA	VALORACIÓ	COMENTARIS
a. Descripció del medi receptor	Positiva	-
b. Sensibilitat ambiental	Positiva	Cal considerar el risc industrial, especialment a l'ARE La Remunta.
c. Objectius ambientals específics	Incompleta	En el capítol 5.2 no s'expliciten ni es jerarquitzen els objectius i criteris ambientals específics per a cada ARE, d'acord amb l'establert al DR.
d. Descripció i anàlisi d'alternatives, i justificació de l'alternativa escollida	Incompleta	No s'avaluen alternatives d'ordenació de les ARE, atès que el Pla no les contempla. La justificació ambiental de l'alternativa escollida no es fonamenta en el grau d'adequació als objectius ambientals adoptats degudament jerarquitzats.
e. Incidència ambiental del Pla. Identificació i quantificació dels sòls objecte de transformació i de les demandes addicionals de recursos i d'infraestructures ambientals	Positiva	-
f. Mesures per a la protecció i millora del medi ambient	Positiva	No es consideren totes les mesures descrites al DR per a l'assoliment dels objectius ambientals, especialment aquelles dirigides a les normes del Pla.
g. Identificació i avaluació ambiental dels efectes significatius	Positiva	Cal considerar els efectes de l'ocupació del sòl i dels usos previstos en relació al risc industrial a l'ARE La Remunta.
h. Anàlisi del compliment dels objectius i criteris ambientals comuns establerts a l'apartat 7.2.1 del Document de referència	Incompleta	Resulta imprescindible considerar la normativa i la memòria general del Pla. Caldrà completar l'anàlisi pels criteris sense valorar. No es verifica el compliment dels objectius i criteris específics establerts en el DR per a cada ARE. Aquesta es considera una mancança important. És necessari fer una valoració específica de l'incompliment parcia total d'alguns objectius específics. Aquesta valoració pot portar a proposta de mesures addicionals per garantir el màxim nivell compliment dels objectius ambientals establerts, concretar les form d'aplicació d'alguns criteris ambientals o minimitzar especialme efectes durant la fase d'execució de les obres. Finalment, caldrà concloure amb una valoració global o síntesi pe cada ARE, tenint present la jerarquització inicial dels object ambientals.
i. Anàlisi del compliment dels objectius, criteris i altres determinacions ambientals de caràcter específic establerts als apartats 7.2.2 i 7.2.3 del Document de referència	Incompleta	

Diagonal 523-525
08029 Barcelona
Tel. 93 444 50 00
Fax 93 419 87 09

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

5. Conclusions sobre la integració dels requeriments ambientals en el PDU

En primer lloc, cal dir que existeix una objecció al desenvolupament de l'ARE La Remunta de l'Hospitalet de Llobregat per trobar-se afectada parcialment pel risc químic de les instal·lacions de l'empresa Barcelonesa de Drogas y Productos Químicos (vegeu informe annex i apartat 5.2). Per contra, no existeix cap objecció global en relació amb la delimitació i l'ordenació de la resta d'ARE del Pla.

Tot i això, cal assenyalar l'existència de mancances importants pel que fa a la integració en el Pla de les mesures ambientals contingudes al Document de referència i a l'ISA (vegeu els punts 3 i 4). Aquestes mancances no són, normalment, resultat de les determinacions del Pla sinó d'omissions o indefinicions en l'ordenació plantejada, observant-se una interrelació insuficient de les propostes i valoracions de l'ISA amb els continguts de la resta del PDU. Per aquests motius, pot afirmar-se que una part dels objectius ambientals adoptats no han estat encara assolits. Cal, doncs, que el Pla completi les seves determinacions, modificant-les en alguns casos i facilitant la informació necessària per tal que l'ISA pugui completar la seva avaluació.

Cal recordar, tal com assenyala l'ISA, que els criteris i les mesures establerts en relació a cada objectiu ambiental es poden integrar en el Pla per diferents vies[1]:

- Delimitació de les ARE
- Ordenació interna (zonificació, sistemes urbanístics, ordenació volumètrica de les edificacions, etc.)
- Desenvolupament de les obres bàsiques d'urbanització a nivell de projecte constructiu
- Normativa general del PDU o específica de cada ARE relativa als paràmetres d'ús i edificació
- Programació de les actuacions i avaluació econòmica i financera de l'ARE

En aquest sentit, <u>l'ISA ha de justificar en cada cas la integració efectiva de les diverses mesures d'ordenació plantejades en el Document de referència i en el propi ISA (o, si s'escau, la seva impossibilitat o improcedència), especificant les vies utilitzades pel Pla a tal efecte i valorant la idoneïtat d'aquestes, com a base per a l'avaluació posterior del grau de compliment dels objectius ambientals fixats</u> (vegeu 5.5).

En particular, cal també prendre en consideració les observacions que es formulen a continuació per a les diverses ARE en relació amb els objectius i criteris específics establerts a l'apartat 7.2.2 del Document de referència. Igualment caldrà incorporar les recomanacions i condicions de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua (en endavant, ACA), en relació amb l'aprovació inicial del Pla.

És necessari que el Pla adopti i integri els objectius ambientals de l'ISA en l'exposició d'objectius de la memòria del Pla. Igualment, el Pla ha de revisar aquelles determinacions

[1] Vegeu el document "*Plans directors urbanístics de delimitació i ordenació de les Àrees Residencials Estratègiques. Indicacions sobre la incorporació en els informes de sostenibilitat ambiental de les determinacions dels documents de referència*". Direcció General de Polítiques Ambientals i Sostenibilitat, 1 de juliol de 2008.

que impliquen un compliment parcial o nul dels objectius ambientals comuns, segons l'avaluació que en fa l'ISA, i modificar-les o establir-ne de noves per tal d'assolir aquest compliment. En general, s'integraran eficaçment i en la seva totalitat les mesures ambientals establertes al Document de referència, especialment aquelles corresponents als projectes executius d'urbanització de les ARE i a les normes urbanístiques.

En relació amb la mobilitat, els diferents documents del PDU garantiran la implementació de les mesures per a la millora de la mobilitat sostenible proposades als estudis d'avaluació de la mobilitat generada de cada ARE.

Finalment, d'acord amb l'article 15 de la Llei 9/2006, l'òrgan promotor ha de realitzar un seguiment dels efectes en el medi ambient de l'aplicació o execució del Pla, per identificar amb promptitud els efectes adversos no previstos i permetre dur a terme les mesures adequades per evitar-los. En aquest context, l'òrgan ambiental ha de participar en el seguiment del Pla; per evitar duplicitats podran utilitzar-se els mecanismes de seguiment ja previstos. Per tant, l'article I.5 de les normes del PDU ha de contemplar també el seguiment ambiental del Pla amb aquests termes.

5.1 ARE "Sant Crist" (BADALONA)

Soroll: L'ISA ha de justificar que les mesures proposades seran suficients per esmorteir el soroll de la xarxa viària i per donar compliment als paràmetres establerts per la legislació. Per la seva banda, el projecte d'urbanització haurà d'especificar les mesures que s'adoptaran al respecte, com a mínim aquelles que hauran de situar-se als espais lliures.

5.2 ARE "La Remunta" (L'HOSPITALET DE LLOBREGAT)

Risc industrial: D'acord amb l'informe de 8 d'octubre de 2008 de la Direcció General de Protecció Civil, l'ARE s'ubica parcialment (73%) a l'interior de la zona de seguretat o exclusió residencial de 500 m al voltant de les instal·lacions de Barcelonesa de Drogas y Productos Químicos (Cornellà de Llobregat). Existeixen mesures de caràcter preventiu que podrien reduir el risc químic en relació a l'ARE prevista: disseny i instal·lació de xarxa perimetral de sensors o control i adequació de la tipologia de substàncies perilloses presents a les instal·lacions de risc químic d'influència en l'ARE. No es pot assolir reducció en base a l'orografia o les condicions meteorològiques de la zona.

En conclusió, no es considera viable el desenvolupament de l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat pel que fa a la zona inclosa en la franja de 500 m al voltant de les instal·lacions abans referides, mentre aquest territori s'ubiqui a l'interior d'aquesta franja, és a dir, mentre es mantinguin les condicions industrials que fan que es puguin generar núvols tòxics de gran abast a les instal·lacions de Barcelonesa de Drogas y Productos Químicos (Cornellà de Llobregat). L'aplicació de les mesures abans referides permetrien disminuir la zona afectada per la franja de seguretat (42% zona afectada en cas d'instal·lació de sensors) o alliberar-la completament (supressió de substàncies que poden generar núvols tòxics) i donar viabilitat total a l'ARE en relació al risc químic en instal·lacions que manipulen substàncies perilloses.

Aquest fet, suposa la necessitat de modificar l'ordenació urbanística proposada, excloent els usos residencials en la franja de 350 m i incloent la instal·lació de sensors, per tal de fer viable el desenvolupament de l'ARE amb la gestió del risc.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Soroll: L'ISA ha de justificar que les mesures proposades seran suficients per esmorteir el soroll de la xarxa viària i ferroviària i per donar compliment als paràmetres establerts per la legislació. Per la seva banda, el projecte d'urbanització haurà d'especificar les mesures que s'adoptaran al respecte, com a mínim aquelles que hauran de situar-se als espais lliures.

5.3 ARE "La Bastida" (SANTA COLOMA DE GRAMENET)

Soroll: L'ISA ha de justificar que les mesures proposades seran suficients per esmorteir el soroll de la xarxa viària i per donar compliment als paràmetres establerts per la legislació. Per la seva banda, el projecte d'urbanització haurà d'especificar les mesures que s'adoptaran al respecte, com a mínim aquelles que hauran de situar-se als espais lliures.

Patrimoni arqueològic: s'inclouran normativament les mesures proposades per l'estudi arqueològic contingut al Pla, que assegurin les tasques de seguiment en l'execució d'obres al sector.

5.4 ARE "Safaretjos" (SANTA COLOMA DE GRAMENET)

Soroll: L'ISA ha de justificar que les mesures proposades seran suficients per esmorteir el soroll de la xarxa viària i per donar compliment als paràmetres establerts per la legislació. Per la seva banda, el projecte d'urbanització haurà d'especificar les mesures que s'adoptaran al respecte, com a mínim aquelles que hauran de situar-se als espais lliures. Cal tenir en compte que una barrera vegetal sovint no és suficient per assolir uns nivells acústics admissibles.

5.5 Relació d'aspectes a modificar o completar

El quadre següent conté la relació d'aspectes i apartats de la documentació que cal completar o, si és el cas, modificar en el Pla, per tal de donar compliment als objectius ambientals establerts, tenint present tot allò dit anteriorment. El caràcter forçosament esquemàtic del quadre en fa necessària una interpretació contextualitzada per tal d'evitar aplicacions errònies per la seva insuficiència o simplificació.

Objectiu del DR	**Documents del Pla que cal completar o modificar**					
	L'Estrella	Sant Crist	La Remunta	Front Riu Besòs	La Bastida	Safaretjos
A1	N	N	O, N	N	N	N
A2	-	-	-	-	-	-
A3	PU	PU	PU	PU	PU	PU
A4	N	N	N	N	N	N
B1	-	-	-	PU	-	PU
B2	-	-	-	N, PU	-	N, PU
B3	PU	PU	PU	PU	PU	PU
B4	N	N	N	N	N	N
B5	N, PU, DE	N, PU, DE	N, PU, DE	N, PU, DE	N, PU, DE	N, PU, DE
C1	N	N	N	N	N	N
C2	N	N	N	N	N	N

PAPER RECICLAT

C3	-	-	-	-	-	-
D1	N, PU	N, PU	N, PU	N, PU	N, PU	N, PU
D2	PU	PU	PU	PU	PU	PU
D3	-	-	-	-	-	-
E1	-	-	-	-	-	-
E2	N	N	N	N	N	N
E3	N, PU	N, PU	N, PU	N, PU	N, PU	N, PU
F1	N	N	N	N	N	N
F2	N, PU	N, PU	N, PU	N, PU	N, PU	N, PU
G	N	N	N	N	N	N

D: Delimitació de l'ARE
O: Plànols d'ordenació de l'ARE
N: Normativa de l'ARE. En alguns casos de continguts comuns, poden integrar-se en la normativa general del Pla.
PU: Projecte d'urbanització de l'ARE
DE: Document econòmic del Pla que correspongui

Objectiu del DR	**Apartats de l'ISA que cal completar**					
	L'Estrella	Sant Crist	La Remunta	Front Riu Besòs	La Bastida	Safaretjos
A1	9 / 11	9 / 11	5.1 / 5.2 / 9 / 10.1 / 11	9 / 11	5.2 / 9 / 11	9 / 11
A2	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
A3	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	5.2 / 9 / 11	5.2 / 9 / 11
A4	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	5.2 / 9 / 11	9 / 11
B1	9 / 11	9 / 11	9 / 11	5.2 / 9 / 11	9 / 11	5.2 / 9 / 11
B2	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
B3	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
B4	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
B5	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
C1	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
C2	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
C3	-	-	-	-	-	-
D1	5.2 / 9 / 11	5.2 / 9 / 11	5.2 / 9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
D2	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
D3	-	-	-	-	-	-
E1	-	-	-	-	-	-
E2	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
E3	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
F1	5.2 / 9 / 11	9 / 11	5.2 / 9 / 11	9 / 11	5.2 / 9 / 11	9 / 11
F2	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11
G	9 / 11	9 / 11	5.2 / 9 / 11	9 / 11	9 / 11	9 / 11

En el cas de l'ISA, cal entendre aquesta relació sens perjudici d'aspectes concrets que calgui completar en funció del que ha estat assenyalat al punt 4.

6. Continguts de la Memòria Ambiental

La Memòria ambiental té com a objecte avaluar la manera en què s'ha portat a terme el procés d'avaluació ambiental i valorar globalment la integració dels aspectes ambientals en la proposta del Pla. A aquest efecte, a títol orientatiu, la Memòria ambiental ha de tractar els aspectes que recull aquest índex:

1. CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DEL PLA
- *1.1 Dades bàsiques del Pla*
- *1.2 Objectius del Pla*
- *1.3 Principals determinacions del Pla*

2. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ
- *2.1 Necessitat de sotmetre el Pla a l'avaluació ambiental*
- *2.2 Històric del procés d'avaluació ambiental*

3. DETERMINACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA

4. SÍNTESI DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL DE L'INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
- *4.1 Avaluació general d'alternatives*
- *4.2 Avaluació de l'alternativa adoptada*

5. AVALUACIÓ DEL RESULTAT DE LES CONSULTES REALITZADES I EL SEU GRAU DE CONSIDERACIÓ
- *5.1 Origen de les aportacions*
- *5.2 Incorporació del resultat de les consultes*

6. CONCLUSIONS DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ
- *6.1. Integració dels aspectes ambientals en el planejament urbanístic final*
- *6.2. Dificultats sorgides*
- *6.3. Anàlisi de la previsió dels impactes significatius del Pla*
  - *6.3.1. Impactes derivats de l'aplicació del Pla*
  - *6.3.2. Mesures protectores, correctores i compensatòries*

7. SEGUIMENT AMBIENTAL
- *7.1 Indicadors ambientals de seguiment*
- *7.2 Modalitat de seguiment*
- *7.3 Programa de Vigilància Ambiental*

La proposta de memòria ambiental ha de ser lliurada a la Direcció General de Polítiques Ambientals i Sostenibilitat juntament amb la resta de documents del Pla exigits pel Reglament de la Llei d'urbanisme, que integraran la proposta que hagi de ser objecte del següent acord d'aprovació; el Departament de Medi Ambient i Habitatge haurà de resoldre sobre aquesta proposta de memòria ambiental en el termini d'un mes des que li hagi estat presentada.

Tota la documentació ha de ser presentada en suport digital i en paper.

Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient
i Habitatge
Direcció General
de Polítiques Ambientals i Sostenibilitat

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

D'acord amb l'article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol), la Memòria ambiental és preceptiva i s'ha de tenir en compte en el Pla abans de la seva aprovació definitiva. La presa en consideració de l'ISA i de la Memòria ambiental s'ha de fer constar en l'acord d'aprovació definitiva mitjançant una declaració expressa.

Barcelona, 1 de desembre de 2008

Rufí Cerdan Heredia
Subdirector general d'Avaluació Ambiental

Diagonal 523-525
08029 Barcelona
Tel. 93 444 50 00
Fax 93 419 87 09

PAPER RECICLAT

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

ANNEX. Informe de la Direcció General de Protecció Civil

Diagonal 523-525
08029 Barcelona
Tel. 93 444 50 00
Fax 93 419 87 09

PAPER RECICLAT

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior,
Relacions Institucionals i Participació
Direcció General de Protecció Civil
Subdirecció General de Programes en Protecció Civil

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Tipus d'informe:
Informe d'implicacions de riscos de protecció civil per al procediment d'avaluació ambiental: informe de sostenibilitat ambiental (ISA)

Tràmit:
Resposta a demanda de la Subdirecció General d'Avaluació Ambiental del Departament de Medi Ambient i Habitatge
Octubre 2008

Assumpte:
Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques del Barcelonès: ARE de l'Hospitalet de Llobregat.

Demanda de l'informe:
Reunió amb Departament de Política Territorial i Obres Públiques i Subdirecció General d'Avaluació Ambiental del Departament de Medi Ambient i Habitatge

Registre d'entrada
Número: -
Data (reunió): 17 de setembre 2008

Elaboració de l'informe:
Sergio Delgado Molina
Cap de la Secció de Previsió del Risc

Registre intern
Data interna: 06/10/08
Data d'elaboració: 06/10/08
Elaboració: SD

1. FONAMENT.

El present informe es fonamenta en la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, en la Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, en el Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com en lleis i normatives sectorials com ara el Reial decret 1254/99, de 16 de juliol, pel qual s'aproven les mesures de control dels riscs inherents als accidents greus en que intervinguin substàncies perilloses (i les seves posteriors modificacions), el Decret 174/2001, de 26 de juny, pel qual es regula l'aplicació a Catalunya del Reial decret 1254/1999 i d'altres.

2. AMBIT DE L'INFORME.

Aquest informe es restringirà als riscos denominats de protecció civil i a la visió corresponent a aquesta Direcció General de Protecció Civil. Concretament, al risc químic en establiments industrials que manipulen substàncies perilloses i al risc químic en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril.

Alhora, també es restringirà a l'àmbit de l'avaluació d'impacte ambiental (elaboració de l'informe de sostenibilitat ambiental) del Pla Director Urbanístic (PDU, d'ara endavant) de les Àrees Residencials Estratègiques (AREs d'ara endavant) del Barcelonès, i concretament a l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat (amb nom: la Remonta).

3. ANTECEDENTS

A data d'elaboració del present informe, aquesta Direcció General de Protecció Civil (DGPC d'ara endavant) ha participat en la tramitació dels 12 PDUs de les AREs projectades[1] amb dos informes elaborats al mes de juny de 2008 dins el procediment d'avaluació ambiental i a petició de la Subdirecció General d'Avaluació Ambiental del Departament de Medi Ambient i Habitatge (SDGAA, d'ara endavant). Un primer informe (amb data de 5 de juny de 2008) indica els criteris generals de gestió del risc i acceptació d'aquesta DGPC en relació als procediments urbanístics, com és el cas dels PDUs de les AREs. El segon informe (amb data de 23 de juny de 2008), indica quines són les AREs concretes que no són concordants amb els criteris anteriors. Aquests dos informes es van elaborar amb la intenció de que els criteris indicats fossin incorporats al document de referència que la Subdirecció General d'Avaluació Ambiental proporciona a les entitats que elaboren els Informes de Sostenibilitat Ambiental (ISA, d'ara endavant) per a la redacció d'aquests.

Arran de l'elaboració dels informes anteriors, es va celebrar una reunió entre la SDGAA, la DGPC i membres del Departament de Política Territorial i Obres Públiques (PTOP, d'ara endavant) responsables del desenvolupament d'algunes de les AREs en qüestió. En la reunió es va acordar que aquesta DGPC elaboraria els informes individuals corresponents a cadascuna de les diferents AREs senyalades en l'informe abans referit (de data 23 de juny de 2008) amb l'objecte d'establir amb el màxim detall possible les possibilitats de viabilitat de les AREs en relació a la compatibilitat amb els criteris de gestió dels riscos de protecció civil (concretament el risc químic en establiments industrials que manipulen substàncies perilloses i en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril). Aquests informes recolliran el procés normalment evolutiu d'elaboració d'informes de riscos de protecció civil en relació a les previsions de desenvolupament urbanístic i per tant

[1] PDU de les AREs de: Barcelonès, Baix Llobregat, Maresme, Alt Penedès, Vallès Occidental, Vallès Oriental, Comarques Centrals, Alt Pirineu, Ponent, Gironines, Camp de Tarragona i Terres de l'Ebre.

respondran no només als continguts de la reunió abans esmentada sinó també al procediment, mode de treball i criteris prèviament establerts per aquesta DGPC en relació a aquest tipus d'informes.

A banda dels aspectes anteriors, cal tenir en compte que aquesta DGPC ha rebut per part de les consultores que elaboren els ISA petició d'informes específics per a AREs concretes: Cardedeu, Granollers, la Llagosta, Montmeló i Parets del Vallès (PDU de les AREs del Vallès Oriental), Els Pallaresos (PDU de les AREs de Tarragona), Tortosa (PDU de les AREs de Terres de l'Ebre), Santa Coloma de Gramanet, Badalona i Sant Adrià del Besòs (PDU de les AREs del Barcelonès) i Girona (PDU de les AREs de les Comarques Gironines). En aquests informes ja es feia una primera ampliació d'informació, concretant mesures ha adoptar en el cas del risc químic.

Cal considerar que aquests informes que s'han elaborat a partir de la reunió amb PTOP i SDGAA prevalen respecte els informes anteriors referits en aquest apartat, tot suposant la seva ampliació o substitució, és a dir, que el present informe té el caràcter d'informe final.

Finalment cal fer esment al fet que als informes elaborats des d'aquesta DGPC durant la tramitació dels avantprojectes del Pla Territorial Metropolità de Barcelona i del Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, i més concretament durant la fase d'avaluació ambiental, ja es recollien per a alguns dels municipis on està prevista la ubicació de les AREs identificades com a crítiques, els aspectes i limitacions que en el conjunt dels presents informes associats a les AREs s'estan indicant.

4. DOCUMENTS ANALITZATS.

S'ha tingut en compte la informació i dades de l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat disponibles a través de la SDGAA, i emprades per a l'elaboració dels primers informes associats al procediment d'avaluació ambiental dels PDUs de les 12 AREs.

5. CONCRECIÓ DEL RISC

5.1 Descripció inicial: risc químic en establiments

L'ARE de l'Hospitalet de Llobregat que rep el nom de la Remonta, està afectada pel risc químic en instal·lacions industrials que manipulen substàncies perilloses, tal i com s'ha indicat en els informes elaborats fins ara per aquesta DGPC. Concretament, l'afectació respon a la ubicació parcial **(73%)** de l'ARE prevista a l'interior de la franja de seguretat de 500 m al voltant de les instal·lacions de Barcelonesa de Drogas y Productos Químicos del terme municipal de Cornellà de Llobregat.

Aquestes franges de seguretat o exclusió urbana, són d'aplicació a les previsions de desenvolupament d'edificació residencial o vivendes, als àmbits de pública concurrència i als àmbits d'oci. Aquestes franges no són d'aplicació a les previsions d'infraestructures de transport rodat tals com carrers, vials i carreteres d'accés a les zones residencials o de vivendes plantejades.

La franja de seguretat de 500 m respon a la presència a les instal·lacions abans referides de substàncies que poden generar núvols tòxics (amoníac en dissolució i nitrit sòdic principalment), segons informació disponible a data d'elaboració d'aquest informe i recollida a l'avaluació de l'informe de seguretat de les instal·lacions. L'absència de les substàncies que poden generar núvols tòxics minimitzaria la franja de seguretat ja que només caldria considerar els efectes de radiació per motiu de la presència de substàncies inflamables.

5.2 Desenvolupament i concreció del risc

El procés d'identificació dels desenvolupaments urbanístics potencialment inviables segons criteris de gestió del risc d'accident greu en instal·lacions que manipulen substàncies perilloses, resta supeditat a les tipologies d'instal·lacions industrials considerades i inicialment incloses en el Plaseqcat[2]. Concretament, cal diferenciar entre:

- Instal·lacions afectades pel nivell alt de la normativa d'accidents greus (article 9 del Reial decret 1254/99 i posteriors modificacions [3]).
- Resta d'instal·lacions considerades generadores de risc químic per manipulació de substàncies perilloses (i per tant incloses en el Plaseqcat):
    - Instal·lacions afectades pel nivell baix de la normativa d'accidents greus (articles 6 i 7 del Reial decret 1254/99, i posteriors modificacions).
    - Instal·lacions afectades per la Instrucció Tècnica Complementària número 10[4] del Reglament d'Explosius (Reial decret 230/98[5]), en ambdós llindars.
    - Aparcaments de mercaderies perilloses d'Adif (Administrador d'Infraestructures Ferroviàries).

En el cas de l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat, el risc químic deriva d'instal·lacions afectades pel nivell alt.

5.2.1 Instal·lacions de nivell alt:

Les indústries afectades pel nivell alt de la normativa d'accidents greus han d'elaborar informes de seguretat que contemplin els escenaris accidentals associats a les seves instal·lacions així com les zones d'afectació que es deriven, segons els criteris contemplats a la normativa[6]. Aquest informe de seguretat és avaluat des de la Generalitat de Catalunya (Subdirecció General de Seguretat Industrial del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa) i així s'obtenen escenaris accidentals amb distàncies d'afectació validades des de la Generalitat de Catalunya.

Les zones d'afectació són:

- Zona d'intervenció: és la zona en la qual les conseqüències dels accidents produeixen un nivell de danys que justifica l'aplicació immediata de mesures de protecció. Per tant, és la zona on qualsevol persona situada a l'exterior (no protegits pel confinament, que és la mesura d'autoprotecció general) podria patir danys.
- Zona d'alerta: és la zona en la qual les conseqüències dels accidents provoquen efectes que, encara que perceptibles per la població, no justifiquen la intervenció, excepte per

[2] El Plaseqcat és el pla d'emergència de la Generalitat de Catalunya que pretén abastar totes les instal·lacions afectades per la normativa que regula la prevenció i planificació d'accidents greus en instal·lacions que manipulen substàncies perilloses, així com d'altres instal·lacions que per les seves peculiaritats també es puguin considerar com a generadors de risc químic. Així, el Plaseqcat esdevé el pla d'emergència per risc químic en instal·lacions que manipulen substàncies perilloses (risc d'accident greu) per a tot el conjunt de Catalunya, elaborat des de la Generalitat de Catalunya.
[3] Reial decret 1254/99, de 16 de juliol, pel qual s'aproven mesures de control dels riscos inherents als accidents greus en què intervenen substàncies perilloses.
Reial decret 948/2005, de 29 de juliol, pel qual es modifica el Reial Decret 1254/99.
[4] Ordre PRE/252/2006, de 6 de febrer, per la que s'actualitza la Instrucció Tècnica Complementària número 10, sobre prevenció d'accidents greus, del Reglament d'Explosius.
[5] Reial decret 230/98, de 16 de febrer, pel que s'aprova el Reglament d'Explosius.
[6] Reial Decret 1196/2003, de 19 de setembre, pel qual s'aprova la Directriu bàsica de protecció civil per al control i la planificació davant el risc d'accidents greus en què intervenen substàncies perilloses

als grups de població crítics. Per tant, és la zona on només les persones que formin part d'un grup crític (nens petits, gent gran i/o malalts) podrien patir danys si estan situats a l'exterior (no protegits pel confinament, que és la mesura d'autoprotecció general).

- A banda de les zones d'afectació anteriors, les avaluacions dels informes de seguretat també incorporen el càlcul de les zones de mortalitat 1% a l'exterior (LC1%).

A partir dels valors d'afectació recollits a les avaluacions dels informes de seguretat es determina, entre d'altres criteris, que en relació a la gestió del risc d'accident greu en establiments que manipulen substàncies perilloses afectats pel nivell alt de la normativa d'accidents greus:

- **No seran viables les previsions de desenvolupament urbanístic (edificació residencial, habitatges de pública concurrència o àmbits d'oci) a l'interior de les zones corresponents a 500 m al voltant de les instal·lacions (sempre i quan la zona d'intervenció sigui superior als 500 m)**. Aquesta franja de seguretat s'associa a la presència de substàncies que poden generar núvols tòxics. Cal tenir en compte que amb una velocitat de vent mínima d'1,5 m/s l'avenç d'un núvol tòxic és de 500 metres en 5 minuts i mig o el que és el mateix 1 Km en 11 minuts. En base a l'experiència en la planificació i gestió d'emergències per risc químic, és conegut que el marge de temps necessari per a poder avisar a la població exposada al risc gairebé mai és inferior a aquests 5,5 minuts, ja que normalment en els primers moments d'una emergència química es genera molta incertesa, tant per les accions de detecció, com de traspàs d'informació per part de les empreses i fins i tot dels afectats o dels grups operatius. Fins i tot en la millor de les situacions possibles (disponibilitat de les millors tecnologies i fiabilitat màxima en l'aplicació dels protocols d'avís), els temps serien superiors. Per tant, l'aplicació de mesures d'autoprotecció a la població no és possible per a les zones incloses en els primers 500 m recorreguts pel núvol tòxic, ja que l'avís a la població serà posterior a l'arribada del núvol tòxic. En aquest sentit cal considerar que la població inclosa en aquests primers 500 m es troba en situació potencial d'indefensió envers l'emergència. Aquest és el cas de l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat (la Remonta) inclosa parcialment (73%) en franja de seguretat de 500 m.
- Pel que fa a la previsions de desenvolupaments urbanístics que suposin l'augment o incorporació de població a les zones d'afectació, i més concretament a la zona d'intervenció, cal considerar que:
    - L'augment de població inclosa en zona d'intervenció, i en general en zones d'afectació, suposa l'augment del risc per efecte de l'increment dels elements vulnerables, és a dir, de la població exposada al risc.
    - La població inclosa en zones de risc, especialment en zona d'intervenció, resta sotmesa a l'aplicació del confinament com a mesura d'autoprotecció més adient. Per a que el confinament es pugui aplicar cal disposar de mitjans d'avís a la població per part de l'administració pública. Així, als territoris urbans inclosos en zones d'afectació, especialment en zona d'intervenció, cal la instal·lació de sirenes d'avís a la població i la implantació del sistema mitjançant campanyes d'informació, simulacres i proves de sirenes així com el seu manteniment. Per tant, el municipi també haurà d'elaborar el pla d'emergències municipal (Pla d'Actuació Municipal pel risc químic en establiments que manipulen substàncies perilloses) com a requisit. Aquestes mesures s'hauran d'incloure en les previsions de desenvolupament urbanístic (població residencial, zones d'oci i habitatges de pública concurrència) que s'ubiquin a l'interior de la zona d'intervenció. Aquest és el cas de l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat (la Remonta).

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

5.2.2 Fase de mitigació

Per a totes les instal·lacions considerades de risc químic es pot considerar una fase de mitigació consistent en establir mesures estructurals i de prevenció sobre l'ARE que permetin mitigar el risc considerat derivat de les instal·lacions industrials que manipulen substàncies perilloses i que definiran les condicions per a considerar la distància mínima associada a la franja de seguretat o zona no urbana.

Les mesures estructurals s'associen tant als fenòmens de perill físic (radiació tèrmica en el cas d'incendis, sobrepressió i impuls en el cas d'explosions i projecció de fragments) com de tipus químic (núvols tòxics), tot diferenciant així dues tipologies de mesures. En el cas concret de l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat, i tot atenent a les característiques del risc químic que li afectaria, les mesures a aplicar estarien associades principalment al perill toxicològic i serien les següents:

- Mesures envers els fenòmens químics de toxicitat: instal·lació i manteniment d'una xarxa perimetral de sensors que permetin la detecció primerenca de la presència de substàncies tòxiques. Cal que les mesures d'aquesta xarxa es puguin recollir de manera automàtica (*online*) al CECAT (Centre de Coordinació Operativa de Catalunya), per tal de poder minimitzar els temps d'actuació i aplicació dels protocols de gestió d'emergències.

  El disseny de la xarxa haurà de considerar les característiques de les substàncies perilloses presents, en la mesura de la disponibilitat d'aquesta informació, així com les tecnologies de detecció disponibles. Caldrà considerar una protecció perimetral envers l'element de risc que eviti deixar punts foscos. El disseny i ubicació concret es facilitarà a la Direcció General de Protecció Civil.

  A les mesures anteriors caldrà afegir la instal·lació, implantació i manteniment de sirenes d'avís a la població (les tasques d'implantació i manteniment inclouen els simulacres, les proves de sirenes i totes les accions d'informació a la població).

  En conjunt aquestes mesures permetran reduir les distàncies fins a **350 m** en el cas dels núvols tòxics, tot considerant la reducció del temps necessari per a la detecció del fenomen de toxicitat. Aquesta reducció de la franja de seguretat disminuiria el percentatge de l'ARE a l'interior d'aquesta, però no facilitaria que s'ubiqués completament a l'exterior (veieu cartografia annexada a aquest informe).

  Les mesures hauran de comptar amb el vist i plau de la DGPC.

Tanmateix, tot atenent a que la presència en les instal·lacions en qüestió de substàncies amb capacitat de generar núvols tòxics es redueix essencialment a l'amoníac en dissolució i a nitrits, la supressió d'aquestes substàncies (i en general de qualsevol substància amb capacitat de produir núvols tòxics directament o com a generació de substàncies secundàries) tot mantenint la resta de tipologies actuals de substàncies perilloses (i per tant la no inclusió d'altres noves), reduiria la franja d'exclusió de desenvolupament residencial a valors per sota de la distància d'ubicació de l'ARE la Remonta de l'Hospitalet de Llobregat, de manera que aquesta quedaria completament fora de les zones d'exclusió i seria viable des del punt de vista de la gestió del risc químic en establiments que manipulen substàncies perilloses (veieu cartografia annexada: es consideraria en aquest cas una franja de seguretat de 75 m associada a substàncies que poden produir un incendi de toll).

A banda de les mesures estructurals anteriors que possibiliten la reducció de les franges de seguretat o zones d'exclusió urbana, existeixen altres factors de caràcter ambiental i orogràfic que permeten minimitzar les distàncies inicialment previstes associades als núvols tòxics. Aquestes són:

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

- Orografia: existència de diferències d'alçades grans entre la instal·lació (origen del perill Existència de diferències d'alçades grans entre la instal·lació (origen del perill químic) i l'ARE prevista (element vulnerable).
- Ubicació de l'ARE prevista en sectors (octans de 45º) on la component del vent és poc representativa, degut a la presència de valls i elements orogràfics que canalitzin el vent de manera majoritària.

En el cas de l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat l'orografia existent no s'ajusta als aspectes anteriors.

Així, en el cas de l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat es poden aplicar mesures de caràcter preventiu en el disseny de l'ARE (xarxa perimetral de sensors) o de tipus tecnològic a les instal·lacions industrials de risc químic (control i adequació de la tipologia de substàncies perilloses presents: supressió de les substàncies que poden generar núvols tòxics) que permetin reduir el risc químic considerat inicialment per a obtenir franges de seguretat o exclusió de desenvolupament residencial inferiors. D'altra banda, no es poden reduir les distàncies de seguretat en base a les característiques orogràfiques de la zona.

6. CONCLUSIONS

L'ARE prevista a l'Hospitalet de Llobregat (la Remonta) s'ubica parcialment **(73%)** a l'interior de la zona de seguretat o exclusió residencial de 500 m al voltant de les instal·lacions de Barcelonesa de Drogas y Productos Químicos (Cornellà de Llobregat). Existeixen mesures de caràcter preventiu que podrien reduir el risc químic en relació a l'ARE prevista: disseny i instal·lació de xarxa perimetral de sensors o control i adequació de la tipologia de substàncies perilloses presents a les instal·lacions de risc químic d'influència en l'ARE. No es pot assolir reducció en base a l'orografia o les condicions meteorològiques de la zona.

En conclusió, no es considera viable el desenvolupament de l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat pel que fa a la zona inclosa en la franja de 500 m al voltant de les instal·lacions abans referides, mentre aquest territori s'ubiqui a l'interior d'aquesta franja, és a dir, mentre es mantinguin les condicions industrials que fan que es puguin generar núvols tòxics de gran abast a les instal·lacions de Barcelonesa de Drogas y Productos Químicos (Cornellà de Llobregat). L'aplicació de les mesures abans referides permetrien disminuir la zona afectada per la franja de seguretat **(42% zona afectada en cas d'instal·lació de sensors)** o alliberar-la completament (supressió de substàncies que poden generar núvols tòxics) i donar viabilitat total a l'ARE en relació al risc químic en instal·lacions que manipulen substàncies perilloses.

Vist – i –plau

Sergio Delgado Molina
Cap de la Secció de Previsió del Risc

Montserrat Font i Fabra
Cap del Servei de Gestió del Risc i Planificació

Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
Direcció General de Protecció Civil

Barcelona, 08 d'octubre de 2008

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

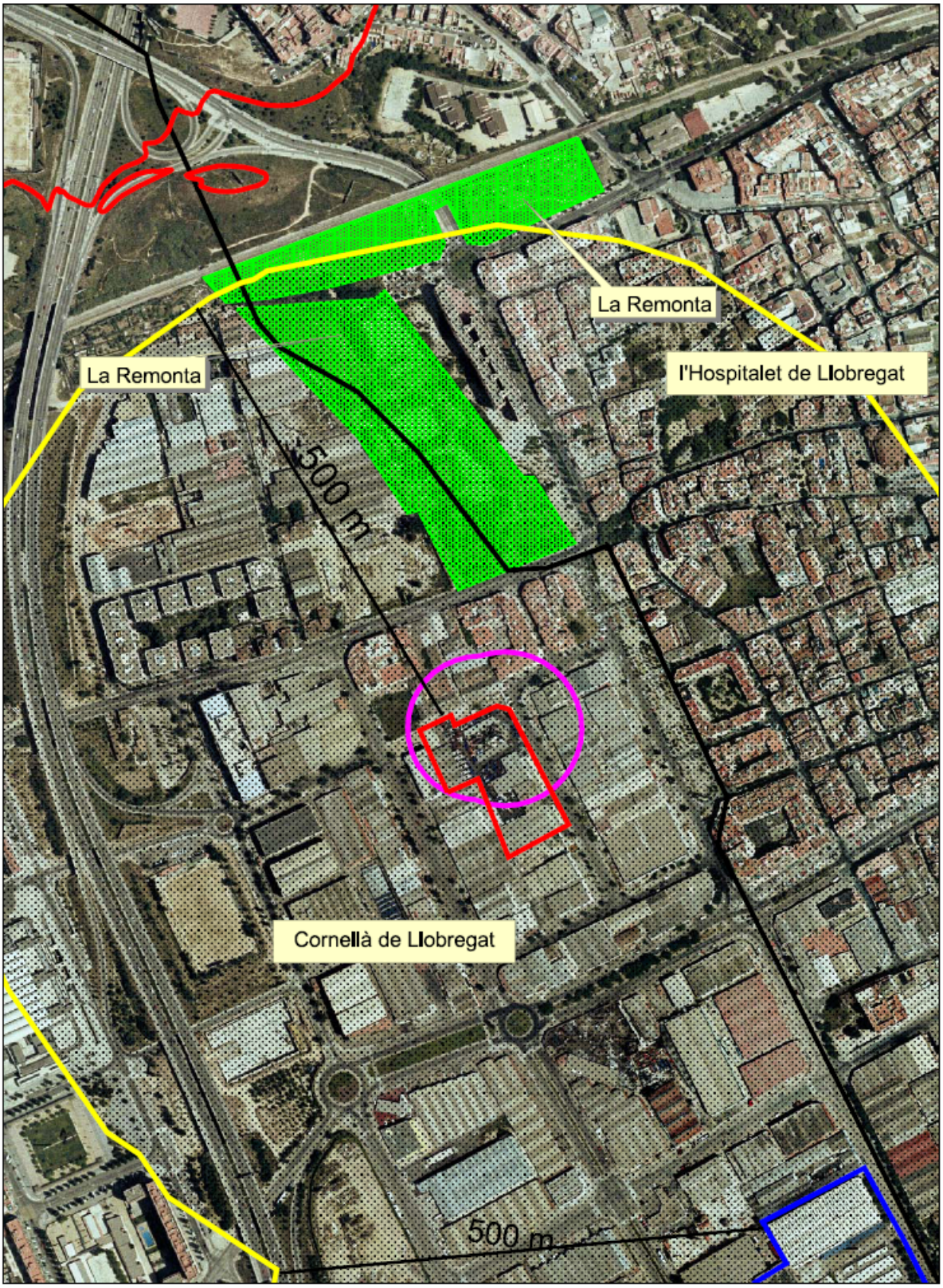
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Annex 1 cartografia:

1a: Franja 500 m

1b: Franja 350 m

1c: Franja 75 m

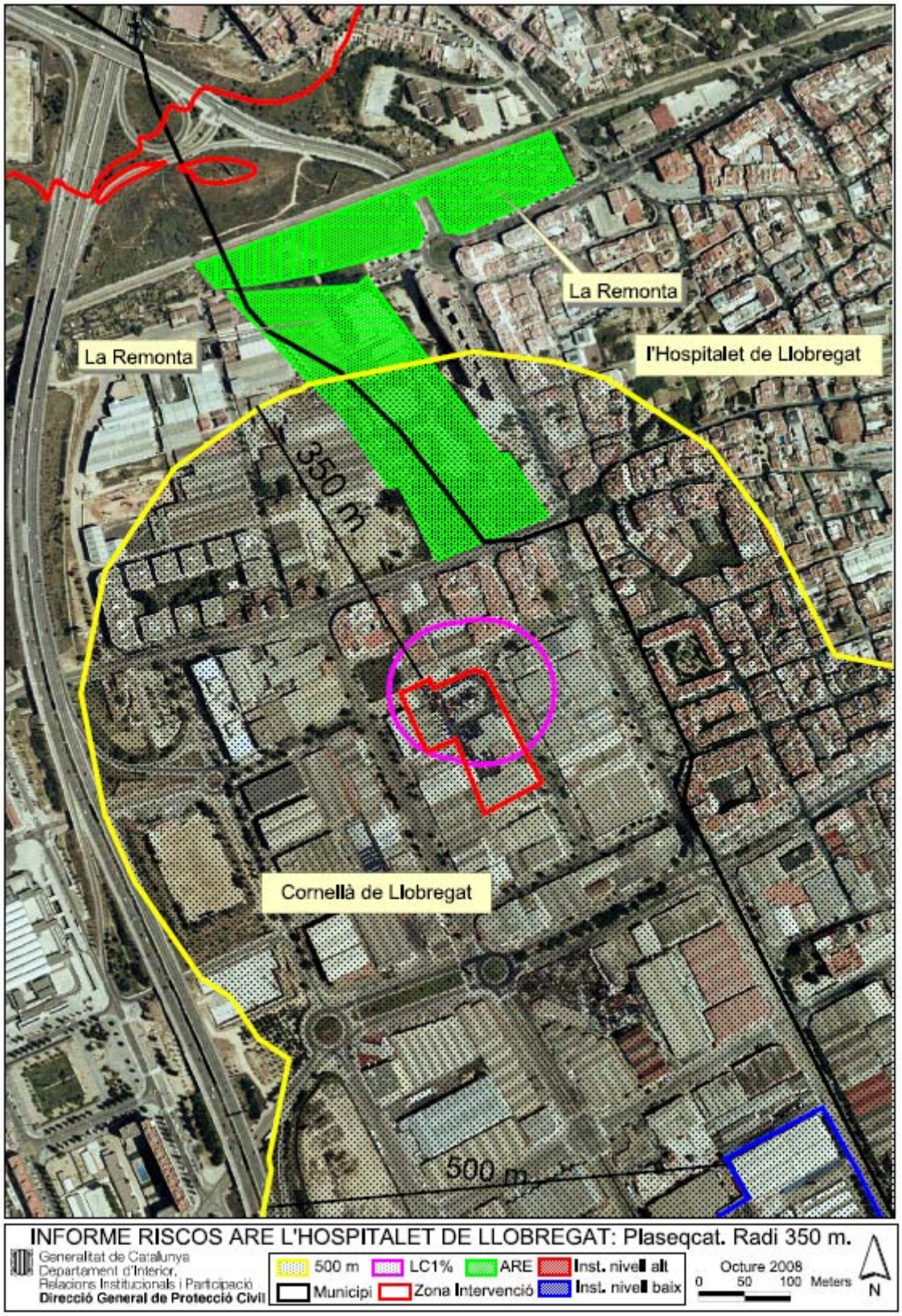


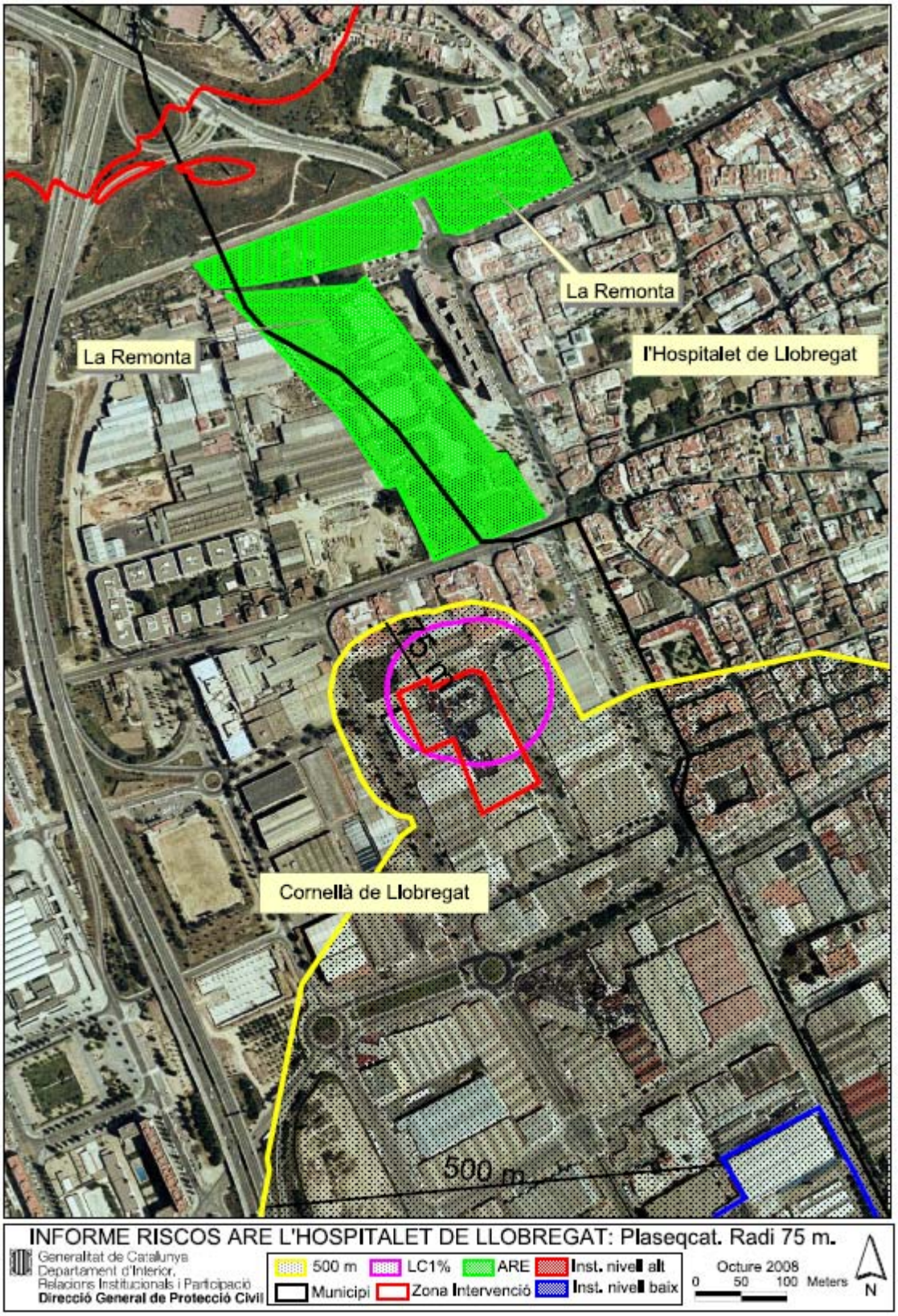
INFORME RISCOS ARE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT: Plaseqcat. Radi 500 m.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior,
Relacions Institucionals i Participació
Direcció General de Protecció Civil

500 m | LC1% | ARE | Inst. nivell alt
Municipi | Zona Intervenció | Inst. nivell baix

Octure 2008
0 50 100 Meters
N


La Remonta
La Remonta
l'Hospitalet de Llobregat
350 m
Cornellà de Llobregat
500 m
INFORME RISCOS ARE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT: Plaseqcat. Radi 350 m.
Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior,
Relacions Institucionals i Participació
Direcció General de Protecció Civil
500 m
LC1%
ARE
Inst. nivell alt
Municipi
Zona Intervenció
Inst. nivell baix
Octure 2008
0 50 100 Meters
N


La Remonta
La Remonta
l'Hospitalet de Llobregat
Cornellà de Llobregat
500 m
INFORME RISCOS ARE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT: Plaseqcat. Radi 75 m.
Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior,
Relacions Institucionals i Participació
Direcció General de Protecció Civil
500 m
LC1%
ARE
Inst. nivell alt
Municipi
Zona Intervenció
Inst. nivell baix
Octure 2008
0 50 100 Meters
N

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior,
Relacions Institucionals i Participació
Direcció General de Protecció Civil
Subdirecció General de Programes en Protecció Civil

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Tipus d'informe:
Informe d'implicacions del risc químic de protecció civil
De l'ARE de Badalona, St Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramanet

Tràmit:
Resposta a demanda de TECNOMA.
Agost 2008

Demanda de l'informe:
Diana Salgado
Tecnoma

Registre d'entrada
EMAIL
Data: 12/8/2008

Elaboració de l'informe:
Montserrat Font i Fabra
Cap del servei de Gestió del risc i planificació

1. FONAMENT.

Un dels aspectes fonamentals en la correcta gestió dels riscs és la incorporació de criteris de risc en la planificació territorial i urbanística. Això està recollit, tot i que no d'una manera sistemàtica, en diverses normes:

- La "*Llei 9/2006, de 28 de abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.*" Estableix en el punt 2 del seu Annex II, sobre *"Criteris per a determinar la possible significació dels efectes sobre el medi ambient":*

  2. Les característiques dels efectes i de l'àrea probablement afectada, tot considerant en particular:

  a) La probabilitat, duració, freqüència i reversibilitat dels efectes.

  b) El caràcter acumulatiu dels efectes.

  c) El caràcter transfronterer dels efectes.

  d) Els riscos per a la salut humana o el medi ambient (deguts, per exemple, a accidents).

  e) La magnitud i l'abast espacial dels efectes (àrea geogràfica i tamany de la població que poden resultar afectades).

  f) El valor i la vulnerabilitat de l'àrea probablement afectada...

  Com es pot veure, en el punt **d)** es considera no tan sols els efectes a llarg termini, sinó els episòdics derivats d'accidents. Aquest és un àmbit clarament on la protecció civil pot aportar una visió molt important pel que fa a la possible afectació a la població, el medi ambient i el bens per emergències de diversos tipus (naturals o socials).

- En aquest mateix sentit, encara que més general es manifesten els articles 13 i 14 de la llei 4/1997 de protecció civil de Catalunya:

  Article 13. Reducció del risc
  Les actuacions de totes les administracions públiques a Catalunya, en l'exercici de les competències que els són pròpies, han d'ésser orientades a la reducció del risc.

  Article 14. Legislació sectorial
  1. La legislació urbanística i de planificació territorial, i també la sectorial que afecti les activitats de risc segons el Catàleg establert per l'article 7 i el Mapa de protecció civil, establert per l'article 12, han de tenir en compte les necessitats de protecció civil en aquests àmbits i establir, si escau, mesures de prevenció de riscs i de minimització de l'impacte d'eventuals catàstrofes i calamitats.

  2. La Comissió de Protecció Civil de Catalunya, regulada per l'article 46, ha d'emetre informes previs sobre els avantprojectes de llei i els projectes de disposicions de caràcter general relatius a les matèries a què es refereix l'apartat 1.

2. AMBIT DE L'INFORME.

2.1. Àmbit de la protecció civil.

- La protecció civil és una matèria en que participen les diferents administracions presents a Catalunya amb els seus corresponents organismes i per tant no es pot definir com una sola organització amb una estructura administrativa clàssica.
- L'àmbit de la protecció civil es circumscriu a riscos que puguin produir emergències amb una afectació important, per tant no tots els riscos cauen en el seu àmbit de competència.
- En concret a Catalunya els riscos pels quals s'elaboren plans d'emergència especials són: inundacions, incendis forestals, nevades, terratrèmols, accidents en el transport de mercaderies perilloses, accident greus en instal·lacions fixes afectades per la normativa "d'accidents greus" i la contaminació accidental marina. Per tant, a banda dels anteriors, cal tenir en compte l'existència d'altres riscos que no es denominen especials i per tant encara que no tenen un pla d'emergència especial associat sí poden ser considerats en determinats casos dins l'àmbit de la protecció civil.
- D'altra banda, la prevenció de riscos en la ordenació territorial i la planificació urbanística per al cas dels riscos abans esmentats no està necessàriament recollida exclusivament en les competències de la Direcció General de Protecció Civil. Per exemple, per a inundacions correspon a l'Agència Catalana de l'Aigua la determinació de la idoneïtat de la planificació urbanística davant el risc d'inundacions.

Aquest informe es restringirà a ampliar l'informe d'avaluació d'impacte ambiental, concretant les mesures mínimes ha adoptar en el cas del risc químic i del transport de mercaderies perilloses, per tal de reduir al mínim les conseqüències en cas de produir-se una emergència d'aquestes característiques.

2.2. Àmbit.

Aquest informe es restringirà a l'àmbit del risc químic i del transport de mercaderies perilloses de l'ARE de Badalona, Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramanet.

3. DOCUMENTS ANALITZATS.

En aquesta Direcció General de Protecció Civil es va rebre des del Departament de Medi Ambient i Habitatge, Subdirecció General d'Avaluació Ambiental, Avaluació d'impacte ambiental de l'Avantprojecte del Pla Territorial Metropolità de Barcelona, i en última instància, la present sol·licitud de l'empresa Tecnoma, sobre l'ARE de Badalona, Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramanet per informar sobre la concreció del risc químic i transport de mercaderies perilloses, les implicacions i mesures apropiades que caldrà adoptar.

Per tant, tot responent a la sol·licitud concreta rebuda, des d'aquesta DGPC s'ha considerat que aquest informe s'ha de focalitzar en el risc químic i de transport de mercaderies perilloses de protecció civil, que ja es va contemplar en anterior informe, per tal d'indicar els criteris generals d'interpretació de la informació sobre riscos abans referida.

4. IMPLICACIONS DEL RISC QUÍMIC.

4.1. Dades generals dels riscos químics

- Per un total de 2500 escenaris accidentals reals, s'ha vist que la formació d'un núvol tòxic en una emergència química és la més probable, però també pot tractar-se d'un núvol inflamable o una explosió.
- Cal tenir en compte que amb una velocitat de vent mínima de 1,5 m/s l'avenç d'un núvol tòxic és de 500 metres en 5 minuts i mig o 1 Km en 11 minuts.
- També sabem de l'experiència, que el marge de temps necessari per poder avisar a la població exposada al risc gairebé mai és inferior a aquests 5,3 minuts, per tant, l'aplicació de mesures d'autoprotecció a la població no és possible perquè l'avís a la població gairebé sempre serà posterior a l'arribada del núvol, normalment perquè en els primers moments d'una emergència química es genera molta incertesa, tant per les accions de detecció, com de traspàs d'informació per part de les empreses i fins i tot dels afectats o dels grups operatius.
- Aquests aspectes determinen que dins aquesta franja dels 500 metres propers a una instal·lació de risc químic no és aconsellable que es trobi població, i molt menys quant aquesta població és vulnerable, tant perquè es tracta de persones més sensibles (menors o gent gran), son persones itinerants i per tant desconeixent el risc de la zona, o perquè no es disposen de llocs adequats on confinar-se (per exemple equipaments esportius descoberts) ja que no es disposen d'edificacions que garanteixin un confinament segur en un temps prudencial.
- A les zones d'intervenció establertes en l'anàlisi del risc del pla Plaseqcat, tota la població que hi hagi pot patir danys com a conseqüència d'un accident. Actualment ja ens trobem amb forces municipis de Catalunya on la seva població es troba en aquesta situació, i no és apropiat seguir autoritzant aquests creixements fins que les mesures correctores de les industries o l'autoprotecció, els avisos i les millors tecnologies ens permetin reduir els riscos greus per la població. Actualment podem establir que la mortalitat en aquestes zones és d'un 1% tot i aplicant les mesures d'autoprotecció adequadament.
- La mesura més recomanada en una emergència química i fora les distancies més properes al focus de risc, és el confinament
- L'altre aspecte que es requereix per al confinament de la població son les millors tecnologies disponibles d'avís i el millor coneixement i entrenament de la població,
- A les zones d'alerta, les conseqüències dels accidents provoquen efectes greus pels grups crítics o més vulnerables i menys greus però perceptibles per la resta de persones, però dependrà d'altres factors que les conseqüències siguin més o menys greus.

4.2.- Dades generals del transport de mercaderies perilloses.

El Transcat és el pla d'emergència de la Generalitat de Catalunya per a accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril. Es tracta d'un pla que té com a objectiu principal protegir a la població en cas d'accident durant el transport de productes químics perillosos per carretera o ferrocarril.

- Els riscos i les característiques de les emergències fan que aquests es tractin de forma similar al risc químic, ja que en escenaris accidentals reals, s'ha vist que la

formació d'un núvol tòxic d'un núvol inflamable o una explosió en una emergència química, és la més probable, i per tant, els marges de temps previst i les mesures d'autoprotecció son idèntiques a les dels accidents químics.

4.3. Criteris d'interpretació dels riscos de protecció civil i mesures

Els criteris proposats des d'aquesta DGPC en relació a la interpretació en clau urbanística de la informació dels riscos de protecció civil serà la següent:

Les zones d'afectació o planificació són les següents:

- Zona d'intervenció: és la zona en la qual les conseqüències dels accidents produeixen un nivell de danys que justifica l'aplicació immediata de mesures de protecció. Per tant, és la zona on qualsevol persona situada a l'exterior (no protegits pel confinament, que és la mesura d'autoprotecció general) podria patir danys.
- Zona d'alerta: és la zona en la qual les conseqüències dels accidents provoquen efectes que, encara que perceptibles per la població, no justifiquen la intervenció, excepte per als grups de població crítics. Per tant, és la zona on només les persones que formin part d'un grup crític (nens petits, gent gran i/o malalts) podrien patir danys si estan situats a l'exterior (no protegits pel confinament, que és la mesura d'autoprotecció general).

o Risc d'accident greu en instal·lacions que manipulen substàncies perilloses:

En general, l'augment de la població dels nuclis urbans ja inclosos en zona d'intervenció o la presència de nous nuclis o zones urbanes repercuteix en l'aplicació de les mesures d'autoprotecció i augmenta el risc global a l'augmentar els elements vulnerables exposats als fenòmens de perillositat.

Per tant, les mesures son les següents:

- Exclusió de l'edificació residencial, d'habitatges de pública concurrència equipaments o d'àmbits d'oci[1] en zones corresponents a mortalitat 1% a l'exterior (LC01%) o dels 500 metres al voltant d'una instal·lació de risc químic alt.
- En les zones d'intervenció no és acceptable un augment de població superior a les 20.000 persones, i a més a més:
    - confinament en espais i edificis amb una estanquitat suficient que pugui garantir la seguretat envers els fenòmens de toxicitat, radiació o explosió que puguin tenir lloc.
    - Instal·lació de sirenes d'avís de confinament per a la població.
    - Redacció i homologació del pla d'actuació municipal per al risc químic
    - Garantir la formació i informació a la població d'aquesta zona de les mesures d'autoprotecció i garantir amb simulacres, exercicis i campanyes, la comprensió i assimilació de les actuacions d'autoprotecció.
- En les zones d'alerta es tradueix en no acceptable més de 35.000 persones en aquesta zona d'alerta i sempre i quant s'adoptin les mesures següents:

[1] A efectes d'aquest informe, i més concretament dels aspectes contemplats a aquest punt 4.3, quan es parli d'edificació residencial, habitatges de pública concurrència o àmbits d'oci, es farà referència tant a les noves zones com a l'ampliació de les existents (per tant, per exemple, edificació residencial nova o augment o creixement d'edificacions residencials existents).

- Instal·lació de sirenes d'avís de confinament per a la població.
- Redacció i homologació del pla d'actuació municipal per al risc químic
- Garantir la formació i informació a la població d'aquesta zona de les mesures d'autoprotecció i garantir amb simulacres, exercicis i campanyes, la comprensió i assimilació de les actuacions d'autoprotecció.

o Risc d'accident greu en transport de mercaderies perilloses:

Tot aplicant el mateix criteri que el recollit i justificat anteriorment, cal evitar la presència de població residencial o en zones d'oci en un radi de 500 metres al voltant de les vies amb un flux de mercaderies perilloses important o molt important. Aquesta exclusió de població permetria assegurar la no presència d'elements vulnerables en zones tan pròximes a les vies per on transiten substàncies perilloses com per a no poder rebre a temps l'avís de les mesures d'autoprotecció a aplicar.

En zona d'intervenció, és del tot recomanable les mesures següents:

- Confinament en espais i edificis amb una estanquitat suficient que pugui garantir la seguretat envers els fenòmens de toxicitat, radiació o explosió que puguin tenir lloc.
- Instal·lació de sirenes d'avís de confinament per a la població.
- Redacció i homologació del pla d'actuació municipal per al transport de mercaderies perilloses.
- Garantir la formació i informació a la població d'aquesta zona de les mesures d'autoprotecció i garantir amb simulacres, exercicis i campanyes, la comprensió i assimilació de les actuacions d'autoprotecció.

Montserrat Font Fabra
Cap del servei de Gestió del Risc i Planificació

Servei de Gestió del Risc i Planificació
Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
Direcció General de Protecció Civil

Barcelona, 19 d'agost de 2008

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR 2009
La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya
Dolors Vergés Fernández

Annex 03.- Patrimoni

PATRIMONI HISTÒRICO-ARTÍSTIC DE LES AREs DE COMARCA DEL BARCELONÈS

Sector L'Estrella-Sant Crist

Patrimoni arqueològic

Nom: Ciutat romana de Baetulo	Element nº: AR 1
Municipi: Badalona	Comarca: Barcelonès
Tipus de jaciment: Ciutat que encara conserva estructures	Cronologia: 218 aC – República Romana
Conservació: Bo	
Descripció: . Les restes arqueològiques d'aquesta ciutat han estat àmpliament documentades dins el Programa d'Arqueologia Urbana de la Direcció General de patrimoni cultural. Aquesta ciutat va ser fundada "ex-novo" vers l'any 100 ac. En destaquen l'edifici termal del segle IaC, la "domus" d'atri central del carrer Lladó, les restes de muralla amb torres adossades, amb el model urbanístic propi de les fundacions colonials romanes d'aquesta època.	
Protecció existent: BCIN Zona arqueològica	
Fitxa feta per: J.Ramos, I.Moreno	

Nom: Can Peixau	Element nº: AR 2
Municipi: Badalona	Comarca: Barcelonès
Tipus de jaciment: Habitatge que conserva l'estructura	Cronologia: 150 aC - República Romana
Conservació: Excel·lent	
Descripció: jaciment format per diverses parets i fonaments corresponents a tres construccions de diferents èpoques : segle II, finals del segle III, i posterior al segle IV. S'hi han trobat indicis d'un forn romà, un safareig, la meitat d'una piscina, la planta d'una sala, un xup d'oli i una canalització de desguàs, així com dues sepultures, una del segle II i l'altre del segle IV.	
Protecció existent: -2-22	
Fitxa feta per: J.Ramos, I.Moreno	

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Nom: Can Coll i Pujol	Element nº: AR 3
Municipi: Badalona	Comarca: Barcelonès
Tipus de jaciment: Vil·la que conserva estructures i la via	Cronologia: 50 i 350 aC – República i Baix Imperi Romà
Conservació: Destruït	
Descripció: jaciment ubicat al carrer Anselm Clavé, entre Sta. Bàrbara i Coll Pujol, hi ha les restes d'una possible vil·la romana per Cuyàs. Es trobà un mur de 40cm d'altura i 80cm de gruix. Al pati de l'entrada de la masia de Coll i Pujol, aparegué una sitja plena de material romà. També aparegué el cap d'un faune. La vila hauria tingut vida entre el segle I ac i el Baix Imperi.	
Protecció existent:	
Fitxa feta per: J.Ramos, I.Moreno	

Nom: Ca l'Umbert	Element nº: AR 4
Municipi: Badalona	Comarca: Barcelonès
Tipus de jaciment: Vil·la en què se'n conserven algunes estructures	Cronologia: Romà
Conservació: Destruït	
Entre els carrers St. Ramon, Rector Briàs i Sta. Bàrbara. Troballa del cap d'una escultura que ofereix dubtes sobre el seu possible origen romà.	
Protecció existent:	
Fitxa feta per: J.Ramos, I.Moreno	

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Nom: Can Pi i Gibert	Element nº: AR 5
Municipi: Badalona	Comarca: Barcelonès
Tipus de jaciment: Vil·la a l'aire lliure, amb part de les estructures.	Cronologia: Alt Imperi Romà i Baix Imperi Romà (350 aC)
Conservació: Destruït	
Descripció: A l'avinguda de Martí i Pujol, entre els carrers de Pau Rodon i Ventura Gassol. S'ha trobat un sòcol amb motius florals estilitzats pertanyent a un edifici o monument funerari d'època romana. Al 1947 s'hi trobà un forn d'obra romà de 2,5 cm, i també la base d'una columna de 45cm diàmetre i 32cm d'altura.	
Protecció existent:	
Fitxa feta per: J.Ramos, I.Moreno	

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Sector La Remonta

Patrimoni Arquitectònic

Nom: Instal•lacions La Remonta	Element nº: AQ 2
Municipi: L'Hospitalet de Llobregat	Comarca: Barcelonès
Època: S XVII (1691)	Estil: Barroc
Estat de conservació: -Bo	
Descripció: Masia de planta basilical amb coberta a dues vessants en el cos central i a una sola vessant al costat esquerre. El costat dret és de terrat. Els murs són de pedra arrebossada i pintada i les cobertes de teula i terrat de rajola. Malgrat la tradició rural de l'edificació, les característiques estilístiques barroques corresponen a l'època, ressaltant les escalinates que dignifiquen la porta noble, tant en la façana com en la contrafaçana. Els carreus de pedra remarquen les finestres i portes, disposats de manera que alternen les seves dimensions. El Ministeri de la Guerra la va comprar l'any 1886 a la seva propietària, junt amb el terreny que l'envolta de 8,5 Ha. Va ser destinada al cos d'artilleria i així es mantingué fins a l'any 1926, data en què va passar a dipòsit de sementals de cavalleria. L'edifici de la masia està destinat a oficines, gimnàs i sala de recepcions.	
Protecció existent:	
Fitxa feta per: Gaspar Coll i Rossell	

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Sector La Bastida

Nom: Carrer Prat de la Riba	Element nº: AR 6
Municipi: Santa Coloma de Gramanet	Comarca: Barcelonès
Tipus de jaciment: A l'aire lliure	Cronologia: final de l'època del Ferro-Ibèric
Conservació: Desconegut	
Descripció: Fou trobada una moneda ibèrica en molt bon estat de conservació, és un As de coure amb la llegenda Eusti, que pot datar-se de principis de la segona meitat del segle II aC (160-125). El jaciment arqueològic es localitza en una zona de vegetació arbustiva, al barri conegut com Riera Alta, al nord-est del nucli urbà de Santa Coloma de Gramanet, a l'est del poliesportiu la bastida. També s'ha pogut constatar la presència de material ceràmic en superfície.	
Protecció existent:	
Fitxa feta per: J.Ramos, I.Moreno	

Nom: Torrent d'en Corbatera	Element nº: AR 7
Municipi: Santa Coloma de Gramanet	Comarca: Barcelonès
Tipus de jaciment: A l'aire lliure	Cronologia: final de l'època del Ferro-Ibèric
Conservació: Desconegut	
Descripció: Es recolliren restes de tègules, fragments de dolia i d'àmfores romanes, i trossets de sigil·lata. Aquests materials estaven associats amb bocins de ceràmica ibèrica tornejada. També en destacà la presència de material ceràmic en superfície. El jaciment arqueològic es localitza al sud de la Clínica Mental, entorn la Masia de Can Calvet i la Casa del Metge. Entre l'autopista B-20 i la clínica mental, al marge esquerra de la riera d'en Calvet.	
Protecció existent:	
Fitxa feta per: J.Ramos, I.Moreno	

Nom: Vall Carcereny	Element nº: AR 8
Municipi: Santa Coloma de Gramanet	Comarca: Barcelonès
Tipus de jaciment: A l'aire lliure, varis i desconegut	Cronologia: Ferro-Ibèric
Conservació: Desconegut	
Descripció: S'hi va recollir ceràmica ibèrica tornejada i bocins d'escòries de ferro en superfície. El jaciment arqueològic es localitza al sud de la Clínica Mental, al marge dret de la prolongació de carrer Prat de la Riba, en una zona no edificada amb presència d'arbusts i aportacions de terra.	
Protecció existent:	
Fitxa feta per: J.Ramos, I.Moreno	

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

SITUACIÓ DE LES ARE CORRESPONENTS AL PDU BARCELONÈS

Les Àrees Residencials Estratègiques (ARE) localitzades dins del PDU Barcelonès són set:

- ARE La Florida (L'Hospitalet de Llobregat)
- ARE La Remunta (L'Hospitalet de Llobregat)
- ARE Safaretjos (Santa Coloma de Gramenet)
- ARE La Bastida (Santa Coloma de Gramenet)
- ARE l'Estrella (Badalona)
- ARE Sant Crist (Badalona)
- ARE Sector Front Riu Besòs (Sant Adrià del Besòs)

A continuació s'exposarà la situació en que es troba cada ARE en relació als estudis realitzats sobre el patrimoni cultural, els diferents elements localitzats i les mesures correctores que el PDU ha d'incloure en cada planejament.

Les mesures que a continuació es proposen són les considerades adients per qui signa aquest informe. En tots els casos caldrà esperar els informes de la Direcció General del Patrimoni Cultural (DGPC).

ARE La Florida (L'Hospitalet de Llobregat):

Estudis realitzats i resultats:

- Estudi d'impacte cultural realitzat el **maig de 2008**. L'estudi es va basar en la recopilació de les normatives existents en relació al patrimoni cultural i l'àmbit de l'ARE, una recuperació de la bibliografia existent i en una prospecció superficial de la zona. Els resultats d'aquest estudi van ser negatius, no localitzant-se béns mobles o immobles que puguin ser afectats pel planejament de l'ARE. Tot i això es localitza a prop el jaciment arqueològic de Can Picotí, corresponent a una necròpolis de datació romana.

Informe de la DGPC:

- Informe del 16.09.2008: Analitzats els resultats de l'estudi d'impacte cultural la DGPC informa FAVORABLEMENT el planejament de l'ARE.

Mesures correctores:

- Caldrà realitzar un **seguiment arqueològic** de tots els moviments de terres que s'efectuïn durant la fase d'execució del planejament. Aquesta mesura implicarà la presència d'un tècnic arqueòleg durant els treballs de remoció de terres. La presència del tècnic arqueòleg serà necessària fins que s'exhaureixin els nivell antròpics (formats per processos humans). S'aconsella programar la realització del seguiment arqueològic dins de la planificació general per tal d'evitar problemàtiques en el moment de

l'execució. Cal pensar que el seguiment arqueològic es realitza normalment en les primeres fases de l'execució.

ARE La Remunta (L'Hospitalet de Llobregat):

Estudis realitzats i resultats:

- Estudi d'impacte cultural realitzat el **maig de 2008**. L'estudi es va basar en la recopilació de les normatives existents en relació al patrimoni cultural i l'àmbit de l'ARE, una recuperació de la bibliografia existent i en una prospecció superficial de la zona. Els resultats d'aquest estudi van ser positius i van ser localitzats dos elements catalogats: La Masia de La Remunta i el Canal de la Infanta. Tot i això la DGPC no va valorar aquest estudi per falta d'informació.
- Estudi d'impacte cultural realitzat al **novembre del 2008**. S'esmenen les causes que no van permetre a la DGPC informar inicialment. Els resultats són els mateixos ja exposat en el primer estudi.

Informes de la DGPC:

- Informe del 16.09.2008: No informa per mancances a la memòria presentada.
- Informe del 10.12.2008: Analitzats els resultats de l'estudi d'impacte cultural la DGPC informa FAVORABLEMENT el planejament de l'ARE.

Mesures correctores:

- El planejament ha **d'assegurar la conservació** de la Masia de la Remunta, ja que és un element protegit pel Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic (PEPPA) de l'Hospitalet de Llobregat. Cal observar i complir la normativa establerta per aquest edifici.
- Es desconeix la localització exacta del Canal de la Infanta. En fase prèvia a l'execució caldrà **localitzar i delimitar el canal** per tal d'efectuar la seva valoració cultural i establir les mesures correctores adients. S'aconsella efectuar aquests treballs el més aviat possible. D'aquesta manera es podran preveure amb temps les futures accions.
- **Seguiment arqueològic** de tots els moviments de terres que s'efectuïn durant la fase d'execució i a l'entorn de la Masia de La Remunta. Aquesta mesura implicarà la presència d'un tècnic arqueòleg durant els treballs de remoció de terres. La presència del tècnic arqueòleg serà necessària fins que s'exhaureixin els nivell antròpics (formats per processos humans). S'aconsella programar la realització del seguiment arqueològic dins de la planificació general per tal d'evitar problemàtiques en el moment de l'execució. Cal pensar que el seguiment arqueològic es realitza normalment en les primeres fases de l'execució.

ARE Safaretjos (Santa Coloma de Gramenet):

Estudis realitzats:

- Estudi d'impacte cultural realitzat el **maig de 2008**. L'estudi es va basar en la recopilació de les normatives existents en relació al patrimoni cultural i l'àmbit de l'ARE, una recuperació de la bibliografia existent i en una prospecció superficial de la zona. Com a resultats de l'estudi s'identifica que existeixen algun element possiblement afectat per l'ARE, La Torre Roja (mas del segle XV) i algun element proper com el parc del Molinet on semblaria antigament se situarien alguns molins. La prospecció superficial va tenir resultats negatius i la proposta de l'estudi era considerar l'espai com zona de mínima expectativa arqueològica. LA DGPC no va informar aquest estudi per falta d'informació.
- Mostreig del subsòl de l'ARE mitjançant sondeigs realitzat el **gener de 2009**. Les feines de mostreig han permès documentar el subsòl de la zona afectada per l'ARE. Els resultats han estat negatius menys en un punt proper al parc del Molinet i dins de la zona ARE on s'han documentat les restes mínimes d'una canalització que podria ser d'època moderna (segles XVI-XIX) i podria estar relacionada amb l'existència de molins en aquesta zona.

Informes de la DGPC:

- Informe del 16.09.2008. Analitza l'estudi d'impacte cultural presentat i fa tot un seguit d'esmenes en relació a la falta d'informació. Afegeix l'existència, en zones relativament properes a l'ARE de tres jaciments, tots ells en el terme municipal de Badalona (Bòbila Elies, Sepulcres de la Bòbila Elies i Via Augusta). No informa l'ARE per falta de dades i demana la realització d'una sèrie de sondeigs de mostreig al subsòl de l'ARE.
- Informe del 10.12.2008. Informa DESFAVORABLEMENT l'ARE ja que no s'ha aportat nova informació.

Mesures correctores:

- Realitzar un **seguiment arqueològic** de tots els moviments de terres que s'efectuïn durant la fase d'execució del planejament. Aquesta mesura implicarà la presència d'un tècnic arqueòleg durant els treballs de remoció de terres. La presència del tècnic arqueòleg serà necessària fins que s'exhaureixin els nivell antròpics (formats per processos humans). S'aconsella programar la realització del seguiment arqueològic dins de la planificació general per tal d'evitar problemàtiques en el moment de l'execució. Cal pensar que el seguiment arqueològic es realitza normalment en les primeres fases de l'execució.

ARE La Bastida (Santa Coloma de Gramenet):

Estudis realitzats:

- Estudi d'impacte cultural realitzat el **maig de 2008**. L'estudi es va basar en la recopilació de les normatives existents en relació al patrimoni cultural i l'àmbit de l'ARE, una recuperació de la bibliografia existent i en una prospecció superficial de la zona. Com a resultats de l'estudi es localitzen les estructures ja excavades del jaciment del Carrer Prat de la Riba però no es localitza cap altre element arqueològic moble o immoble.
- Mostreig del subsòl de l'ARE mitjançant sondeigs realitzat el **febrer de 2009.** Les feines de mostreig han permès documentar el subsòl de la zona afectada pel planejament. Els resultats a nivell general han estat negatius i tan sols s'han localitzat estructures es un espai **fora de l'àmbit de l'ARE**, però molt proper als seus límits[1]. Els elements localitzats corresponen a una sèrie de sitges que són la continuació del jaciment del Carrer Prat de la Riba.

Informes de la DGPC:

- Informe de 16.09.2008. Analitza l'estudi d'impacte presentat i fa tot un seguit d'esmenes en relació a la falta d'informació. Per una altra banda, el perímetre inicial era més gran i si que afectava directament l'espai ocupat pel jaciment del Carrer Prat de la Riba. No informa l'ARE per falta de dades i demana la realització d'una sèrie de sondeigs de mostreig al subsòl de l'ARE.
- Informe del 10.12.2008. Informa DESFAVORABLEMENT l'ARE ja que no s'ha aportat nova informació.

Mesures correctores:

- Realitzar un **seguiment arqueològic** de tots els moviments de terres que s'efectuïn durant la fase d'execució del planejament. Aquesta mesura implicarà la presència d'un tècnic arqueòleg durant els treballs de remoció de terres. La presència del tècnic arqueòleg serà necessària fins que s'exhaureixin els nivell antròpics (formats per processos humans). S'aconsella programar la realització del seguiment arqueològic dins de la planificació general per tal d'evitar problemàtiques en el moment de l'execució. Cal pensar que el seguiment arqueològic es realitza normalment en les primeres fases de l'execució.
- L'extracció de la capa superficial de terres de la zona de l'ARE propera a la localització del jaciment arqueològic s'hauria de realitzar amb seguiment arqueològic i mitjans mecànics poc agressius com pot ser la utilització d'una pala plana de jardineria. La potència de la capa superficial té una mitjana de 0,5 m.

[1] Vegeu planimetria aportada per l'estudi. Espai identificat com a zona 13.

Telèfon: +34 93 778 99 93
Mòbil: +34 626 42 05 10
Direcció: Dr. Rotllant, 8 Baixos 3. Masquefa (BCN) 08783
E-mail: consulta@diagnosiscultural.com
Web: www.dia

ARE l'Estrella (Badalona):

Estudis realitzats:

- Estudi d'impacte cultural realitzat el **maig de 2008**. En un principi aquesta ARE incloïa també el sector Sant Crist, que posteriorment va ser separat. L'estudi es va basar en la recopilació de les normatives existents en relació al patrimoni cultural i l'àmbit de l'ARE, una recuperació de la bibliografia existent i en una prospecció superficial de la zona. Com a resultat de l'estudi es comprova que a l'entorn de l'àmbit de l'ARE existeixen diversos jaciments arqueològics però la prospecció superficial no localitza indicis de l'existència de jaciments arqueològics en l'espai afectat per l'ARE. Val a dir que el recinte tancat en forma de triangle no va poder ésser prospectat. La DGPC no va informar aquest estudi per falta de dades.
- Mostreig del subsòl de l'ARE mitjançant sondeigs realitzat el **gener/febrer de 2009.** Les feines de mostreig han permès documentar el subsòl de la zona afectada pel planejament, concretament l'espai triangular tancar per un mur perimetral. Ha estat sondejat tota l'extensió d'aquest àmbit i a la zona alta es localitzen indicis de l'existència de restes arqueològiques. Es documenta la presència d'estructures muràries i nivells arqueològics de datació romana i medieval. Després de diverses converses entre el Museu de Badalona, la DGPC i INCASÒL es decideix obrir una gran cala per valorar l'entitat de les restes i la seva delimitació. Com a resultat de la intervenció es delimita una zona d' aproximadament 2.500 m^2 que presenta estructures arqueològiques de certa entitat, en un bon estat de conservació i que han de ser excavades i documentades en la seva totalitat. Aquestes restes coincideixen en espais que el planejament havia reservat tant per a equipaments, edificació i zones verdes. Es confirma que s'haurà d'obrir en extensió i fins a coronament d'estructures arqueològiques la zona delimitada per posteriorment documentar-les, valorar-les i prendre decisions en relació a la seva conservació i condicionaments sobre el planejament previst[2]. A nivell general el conjunt d'estructures amb un bon estat de conservació se situen en la zona central de l'àmbit delimitat, mentre que en els extrems es documenten tan sols nivells arqueològics amb presència de material ceràmic.

Informes de la DGPC:

- Informe de 16.09.2008. Analitza l'estudi d'impacte presentat i fa tot un seguit d'esmenes en relació a la falta d'informació. Informa FAVORABLEMENT el sector Sant Crist (encara inclòs dins l'ARE), però no valora els espais no prospectats corresponents bàsicament a l'actual ARE Estrella. Considera necessari, vistos els antecedents existents, realitzar una campanya de mostreig del subsòl a la zona de l'actual ARE l'Estrella.

[2] S'adjunta un plànol amb la delimitació del jaciment arqueològic i la zona que s'haurà d'obrir en extensió.

- Informe de 10.12.2008. Informa DESFAVORABLEMENT l'ARE ja que no s'ha aportat nova informació i encara no s'havia realitzat el mostreig a l'ARE l'Estrella.

Mesures correctores:

- Obertura en extensió del jaciment delimitat a l'ARE. És un espai d' aproximadament 2.500 m^2 situat a l'oest de la zona alta de l'àmbit. L'aparició de restes arqueològiques en aquest espai condiciona de manera molt important les actuacions previstes pel planejament de l'ARE. Per tant, abans de continuar amb el planejament caldrà conèixer el tipus de jaciment existent així com les estructures arqueològiques que en formen part. L'obertura en extensió es realitzarà fins a la localització de nivells arqueològics i fins arribar als coronaments de les estructures muràries existents. També s'efectuaran una sèrie de sondeigs per comprovar la potència del jaciment. D'aquesta manera es podrà valorar l'extensió definitiva del jaciment, l'entitat general de les seves restes i permetrà avançar de cara als condicionaments que suposarà la presència del jaciment en el planejament previst. Per una altra banda, aquesta obertura permetrà valorar econòmica i temporalment una excavació en extensió de la totalitat del jaciment.
- Excavació en extensió del jaciment. Una vegada obert en extensió l'espai delimitat de 2.500 m^2, i localitzades la major part de les estructures arqueològiques existents caldrà realitzar l'excavació i documentació arqueològica de les mateixes. Aquesta actuació és la que permetrà valorar realment l'entitat del jaciment i per tant decidir sobre la conservació o no de les restes. No serà fins aquest moment que la DGPC i el Museu de Badalona decidiran sobre la conservació o no del jaciment i no serà fins aquest moment que es coneixerà amb total certesa com afecta la presència del jaciment arqueològic al planejament.
- Una vegada excavat i documentat el jaciment caldrà veure quins són els condicionaments que implica i caldrà buscar les solucions per integrar o no afectar les restes arqueològiques que hagin de ser conservades. Una vegada acordades aquestes mesures el planejament serà informat com FAVORABLE.

ARE Sant Crist (Badalona):

Estudis realitzats:

- Estudi d'impacte cultural realitzat el **maig de 2008**. L'estudi es va basar en la recopilació de les normatives existents en relació al patrimoni cultural i l'àmbit de l'ARE, una recuperació de la bibliografia existent i en una prospecció superficial de la zona. Els resultats d'aquest estudi van ser negatius, no localitzant-se béns culturals mobles o immobles que puguin

ser afectats pel planejament de l'ARE. Tot i així es fa esment de diversos jaciments arqueològics localitzats a prop de l'àmbit de l'ARE.

Informes de la DGPC:

- Informe del 16.09.2008. Analitza l'estudi d'impacte presentat i fa tot un seguit d'esmenes en relació a la falta d'informació. Informa FAVORABLEMENT el sector Sant Crist.
- Informe de 10.12.2008: Valora FAVORABLEMENT el planejament de l'ARE i es demana la realització d'un seguiment arqueològic de tots els moviments de terres que es duguin a terme en fase d'execució.

Mesures correctores:

- Realitzar un **seguiment arqueològic** de tots els moviments de terres que s'efectuïn durant la fase d'execució del planejament. Aquesta mesura implicarà la presència d'un tècnic arqueòleg durant els treballs de remoció de terres. La presència del tècnic arqueòleg serà necessària fins que s'exhaureixin els nivell antròpics (formats per processos humans). S'aconsella programar la realització del seguiment arqueològic dins de la planificació general per tal d'evitar problemàtiques en el moment de l'execució. Cal pensar que el seguiment arqueològic es realitza normalment en les primeres fases de l'execució.

ARE Sector Front Riu Besòs (Sant Adrià del Besòs):

Estudis realitzats:

- Estudi d'impacte cultural realitzat el **maig de 2008**. L'estudi es va basar en la recopilació de les normatives existents en relació al patrimoni cultural i l'àmbit de l'ARE, una recuperació de la bibliografia existent i en una prospecció superficial de la zona. Els resultats d'aquest estudi van ser negatius, no localitzant-se béns culturals mobles o immobles que puguin ser afectats pel planejament de l'ARE. Tot i així es fa esment de diversos jaciments arqueològics localitzats a prop de l'àmbit de l'ARE.

Informes de la DGPC:

- Informe del 16.09.2008. Analitza l'estudi d'impacte presentat i fa tot un seguit d'esmenes en relació a la falta d'informació. Informa FAVORABLEMENT el planejament de l'ARE.
- Informe de 10.12.2008: Valora FAVORABLEMENT el planejament de l'ARE i es demana la realització d'un seguiment arqueològic de tots els moviments de terres que es duguin a terme en fase d'execució.

Mesures correctores:

- Realitzar un **seguiment arqueològic** de tots els moviments de terres que s'efectuïn durant la fase d'execució del planejament. Aquesta mesura implicarà la presència d'un tècnic arqueòleg durant els treballs de remoció

de terres. La presència del tècnic arqueòleg serà necessària fins que s'exhaureixin els nivell antròpics (formats per processos humans). S'aconsella programar la realització del seguiment arqueològic dins de la planificació general per tal d'evitar problemàtiques en el moment de l'execució. Cal pensar que el seguiment arqueològic es realitza normalment en les primeres fases de l'execució.

Signat,

Daniel Gutiérrez Espartero
Consultor en Patrimoni Cultural

Telèfon: +34 93 778 99 93
Mòbil: +34 626 42 05 10
Direcció: Dr. Rotllant, 8 Baixos 3. Masquefa (BCN) 08783

E-mail: consulta@diagnosiscultural.com
Web: www.dia

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DE LA BASTIDA

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA LA BASTIDA

Municipi
SANTA COLOMA DE GRAMENET

Títol del projecte
PROSPECCIÓ ARQUEOLÒGICA VISUAL

Autor del projecte
PAZ BALAGUER NADAL

Autor de la revisió
JORDI CHORÉN TOSAR

Data
NOVEMBRE 2008

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

C/ Vallmanya nº 24
08461 - Sant Esteve de Palautordera
Tel/fax: 93 848 31 95
c.e. estrats@estrats.cat

ESTRATS Gestió del Patrimoni Cultural, S.L.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Jordi Chorén Tosar
Autor de la revisió

Lluís Vila Bonamusa
Coordinador

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DE LA BASTIDA
AREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA LA BASTIDA (SANTA COLOMA DE GRAMENET)
PROSPECCIÓ ARQUEOLÒGICA VISUAL

DOCUMENT 1: MEMÒRIA

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Índex

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Fitxa tècnica 5
Motius de la intervenció 6
Localització 6
Marc geogràfic i geològic 7
Síntesi històrica i antecedents arqueològics 10
Marc legal de protecció del patrimoni cultural 12
Metodologia 13
Elements del patrimoni cultural 15
Conclusions i interpretació 15
Mesures correctores generals 15
Bibliografia 16
Plànols 18
Inventari d'elements 21
Annex fotogràfic 24

Fitxa tècnica

Nom de la intervenció	La Bastida
Municipi	Santa Coloma de Gramenet
Comarca	Barcelonès
Coordenades UTM	x: 434471 y: 4590174
Alçada	60-100 m s.n.m.
Tipus d'activitat	Prospecció arqueològica visual
Dates de la intervenció	12 d'agost de 2008 / novembre de 2008
Arqueòleg director	Paz Balaguer Nadal
Arqueòleg auxiliar	Adriana Geladó i Prat
Coordinador	Lluís Vila Bonamusa
Autor de la revisió	Jordi Chorén Tosar
Infografia	Markary García Álvarez, Dani Moly Fernández
Promoció i finançament	INCASÒL
Superfície total del solar/jaciment	6,17 Ha

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Motius de la intervenció

INCASOL, empresa pública de la Generalitat de Catalunya, ha previst l'execució dels contractes de consultoria i assistència tècnica per a la realització dels treballs de prospecció arqueològica derivats de l'elaboració dels Plans Directors Urbanístics de les Àrees Residencials Estratègiques de Catalunya (ARE).

Del conjunt de les ARE, Estrats sl té l'assignació dels treballs de prospecció superficial visual de l'ARE sector "La Bastida", amb una superfície de 6.17 Ha, i localitzat a l'est de la Riera Alta i a tocar de la via B-20, al municipi de Santa Coloma de Gramenet. El present treball ve motivat per la revisió de la segona fase de documentació realitzada per aquesta ARE. Aquesta tasca té per objecte documentar la possible existència de restes arqueològiques i precisar el perímetre aproximat que ocupen, així com la d'altres elements d'interès del patrimoni cultural, tant arquitectònic com etnològic.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Localització

Municipi	Santa Coloma de Gramenet
Comarca	Barcelonès
Context	Zona urbana. Zona de camps a l'est de la Riera Alta i a tocar de la via B-20.
Coordenades UTM	x:434471 y:4590174
Alçada	60-100 m s.n.m.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Marc geogràfic i geològic

Santa Coloma de Gramenet es troba situada a l'est del riu Besòs, entre la Serralada de Marina i el pla de Badalona. Limita al nord amb el municipi de Montcada i Reixac, a l'est amb el de Barcelona, a l'oest amb el de Badalona i al Sud amb el de Sant Adrià de Besòs. Fa 7 Km^2 de superfície, dels quals 5 són muntanya

La topografia del municipi és bastant accidentada. Perpendicularment al riu Besòs corren tres serralades de nord a sud: la Serralada de Sant Mateu (que forma part de la Serra de Marina), la Serralada de les Mosques d'Ase (també anomenada Montserrat dels Pobres), i la Serralada de Sistrells (o d'en Mena). Aquestes tres serres formen entre elles dues valls (on discorrien antigament llurs rieres): la vall de Carcerenya (o vall Pallaresa) i la vall de Sistrells.El punt més alt del municipi és el Turó del Pollo o Puig Castellar, amb 302 m.

Des del punt de vista de la morfologia, és fàcil d'identificar, al Barcelonès, dues grans unitats: la serra de Collserola i el Pla de Barcelona, tot i que convé veure, en cadascuna d'aquestes unitats, diverses particularitats.

La Serralada Litoral, en aquest sector, és un veritable *horst*. El seu vessant marítim davalla molt més suaument que el vessant septentrional o vallesà, que ho fa amb una certa brusquedat. Pel sud-est, va baixant fins a arribar a la successió de serrats disposats en línia paral·lela amb la carena principal. Aquests serrats són el turó de la Peira, en terres d'Horta i Vilapicina; el de la Rovira (261 m), conegut, des de la fil·loxera (1886), amb el nom de Muntanya Pelada; el turó del Carmel o d'en Móra, abans anomenat de l'Argentera (267 m); el d'en Falcó; el del Puget, que abans sembla que era anomenat puig d'Aguarn, el de Monterols (260 m). Aquests turons tenen, en general, una composició litològica anàloga a la de la Serralada, tot i que s'hi troben materials del Triàsic inferior amb sectors on apareixen, fins i tot, gresos roigs, que han originat topònims significatius, com és el de Font-rúbia, collada oberta en aquests materials més erosionables entre els turons del Carmel i el de la Creueta del Coll.

L'altra gran unitat morfològica del Barcelonès és el Pla de Barcelona, obert a la mar, limitat per la Serralada i, a migjorn, per la falla que segueix, ran de mar, des de Garraf i el turó de Montjuïc (173 m), que és el punt més elevat, pels turons dels Ollers, del Tàber, de les Falzies, de la Bota, etc., fins al turó de Montgat, més enllà del Besòs.

La falla, originada al moment de la fractura del Massís Catalano-balear, dibuixà el que, a grans trets, havia de ser la costa catalana. Per això, el pla inclinat del peu de Collserola és de basament paleozoic i d'estructura tabular, havent estat afectat per tots els moviments orogènics alpins. En el Miocè i el Pliocè, damunt el sòcol paleozoic se sedimentaren dipòsits marins, dels quals són testimonis el seguit de petits turons suara anomenats. La falla també és visible terra endins, en el pla. Si aquest va baixant suaument i d'una manera regular des de Collserola, en el punt de contacte entre la ciutat vella i l'eixample es produeix una ruptura de continuïtat amb la presència d'un salt o esglaó d'uns vint metres, clarament visible en la morfologia urbana: les baixades de Jonqueres, de la Via Laietana, dels carrers de les Moles, d'Astruc, de Jovellanos... És un salt que fou aprofitat per a la defensa, recolzant-hi les muralles, o per a l'economia, instal·lant a les Moles diversos molins per aprofitar el sallent. De l'esglaó cap a mar ja no hi ha sòcol de llicorella ni de granit, sinó un mantell al·luvial format per les aportacions de les rieres, dels torrents, dels deltes dels rius veïns i del corrent litoral.

Hom comprèn, vist tot el que s'ha dit, que al Pla es puguin distingir tres sectors. El pla inclinat, recobert per una heterogènia cobertora sedimentària. Originàriament, les aigües torrencials que baixaven de la serra aportaren diversos materials detrítics damunt el sòcol paleozoic. A causa de les variacions climàtiques (alternança de períodes glacials i interglacials), aquests materials presenten una estratificació ben notable, intercalant-se argiles roges, procedents de la descomposició de les llicorelles, i crostes calcàries. Damunt, es troba un gruix de sorres d'uns vuit metres de potència, veritable mantell aqüífer. Finalment, en certs indrets, apareix un pedruscall mesclat amb argila que, en d'altres indrets, és substituït per un llim groguenc d'origen eòlic, conegut, a Barcelona, amb el nom de *loess* aportat en els períodes interglacials, secs i ventosos, de mar molt més llunyana.

El pla de baix ocupa el sector comprès entre l'esglaó abans mencionat i la mar. En aquest sector no es troben els arrossegalls de pedrusca i de materials grossers, sinó que, en canvi, hi dominen materials al·luvials més fins aportats per rieres, torrents i les aigües d'escorrentiu que baixen de la serra i, també, pels corrents marins. Com és característic d'una bona part de la costa mediterrània, en aquest sector del pla es formaren maresmes i estanyols. Com que, històricament, la costa anà avançant —això és, la terra guanyà espai a la mar—, moltes d'aquestes albuferes i estanys anaren desapareixent, fet al qual contribuí, d'una manera clara, l'acció antròpica. Malgrat la seva desaparició, la seva presència arribà a temps no gaire reculats, i molts d'ells han continuat vius en els topònims actuals. Per això es troba en el sector de marina de Provençals, Banyols, conjunt d'estanys en les terres que presidia l'antic monestir de Santa Eulàlia del Camp, que es trobava per l'indret de l'actual passeig de Lluís Companys o Saló de Sant Joan, cap al Portal Nou; la Llavinera, estanys malsans, que es trobaven pel cantó de mar de Sant Martí; la Llacuna i la Llanera, o Lacunaria, que es troba citada, també, pel cantó del Llobregat, com a Estanno Lanarie; el ja tant esmentat stagnu de Porto, a la barriada de Port; l'estany del Cagalell, i tants d'altres.

Els turons de ran de mar es formaren en plegar-se els dipòsits marins que, en el Miocè i el Pliocè, s'havien sedimentat sobre el sòcol paleozoic. Els petits turons constitueixen l'alineació abans esmentada, sobresortint, considerablement, la muntanya de Montjuïc, inaccessible des del cantó de mar, vigia de la ciutat, lloc del seu primer emplaçament i fornidora dels materials amb els quals es bastí una bona part dels edificis monumentals de Barcelona. Dels altres turons, l'ús industrial, com en el cas del turó dels Ollers, pel sector dels carrers d'Escudellers i Nou de Sant Francesc, n'esborraren la presència, i d'altres quedaren dissimulats o submergits per l'urbanisme posterior (el Tàber, des de l'època romana; les Falzies, on s'aixeca la Llotja, la punta del Convent, el Molinar, la Bota...). Des de l'època romana ençà, la costa del Pla de Barcelona ha anat guanyant terreny a la mar, sobretot a causa dels arrossegaments del Besòs, que s'han afegit als que porta el corrent marí tangencial a la costa, el qual erosiona constantment les terres del Maresme. Són aquests materials els que anaren

reblint els estanys i les albuferes abans citats i els que convertiren els turons de les illetes, primer, en tomboli, i després, els deixaren en terra ferma. Són aquests materials els que s'acumularen darrere l'escullera feta per a protegir el nou port i que arribaren a formar l'emplaçament de l'actual Barceloneta. Finalment, l'acció dels corrents de la mar, arrossegant els materials detrítics, terraplenant badies i albuferes, ha ajudat a conferir a la costa del Pla de Barcelona el seu aspecte rectilini, sense entrants ni accidents notables.

En el cobertor quaternari del Pla de Barcelona, que gairebé sempre apareix com un recobriment discontinu i poc potent, els torrents s'encaixaren obrint barrancades i torrenteres, les quals, malgrat que sovint, per raó del règim pluviomètric de la regió, són eixutes o amb poca aigua, a les èpoques de pluja baixen atorrentades, enduent-se pedrusca, còdols i terra a desdir. El Pla anà sofrint l'erosió d'aquestes aigües, i es creà, com a resultat, un territori més o menys ondulat, format per un seguit de valls, en general obertes, aproximadament paral·leles, amb interfluvis arrodonits. L'enfondiment de les valls fou afavorit per la natura tova dels materials quaternaris, malgrat la resistència a l'erosió oferta per les terrasses fluvials existents i per les crostes calcàries habituals de torturà. Però les argiles roges, el *loess* i els llims groguencs i les arenes, que són tots ells materials, en majoria, poc consolidats, cediren aviat, i els barrancs, sobretot en els sectors més propers a la serralada, ran de llurs capçaleres, adquiriren aviat una certa profunditat.

La inclinació general del Pla orientà clarament la xarxa hidrogràfica, que es fixà, finalment, en funció, també, d'un nivell de base divers. El resultat és que hom pot agrupar les dites rieres del Barcelonès en tres grans conjunts: un sector central, un altre a l'est dels serrats menors i un altre que dirigeix les aigües cap al sud-oest de Montjuïc. L'existència de relleus i careners de segon ordre que s'aixequen en el relleu uniforme del Pla, ajuda a separar i a individualitzar aquests grans grups.

Les rieres que componien aquestes tres grans unitats o conjunts portaven llurs aigües o als terrenys deltaics dels extrems oriental i ponentí del Pla, o a la Llacuna i el Clot, o a la vella i efímera badia del peu del Tàber, o, més al sud, a la depressió del Cagalell, entre Montjuïc i el Mont Tàber. Per això, es pot afirmar que cadascun dels tres grans conjunts era presidit per unes rieres majors que, en certa manera, conformaven la unitat: la riera de Sant Gervasi i la de Vallcarca, al sector central; la Riera Blanca i el Torrent Gornal, al sector del sud-oest i, al sector del nord-est, la riera d'Horta, que, de bon tros, és la riera que disposa de la conca de recepció més vasta, i forma el curs d'aigua més important del Pla de Barcelona.

El sector del nord, comprèn dues parts ben clares. Una, la dels torrents que porten les seves aigües directament al Besòs i, al llarg dels segles, han contribuït a formar el delta d'aquest riu. Són el torrent d'en Campanyà, el torrent del Pujolet o d'en Claris, el torrent de Sant Andreu, de tanta importància en la fixació de les comunicacions antigues, el torrent de Parellada, que baixa del Forat del Vent i del turó de la Peira, el torrent de l'Estalella, etc. Però, sobretot, aquest sector del nord de la ciutat és presidit per la riera d'Horta. La capçada d'aquesta riera constitueix un veritable ventall de cursos d'aigua que recullen les del vessant de Collserola, al nord del Tibidabo, i les del sector dels turons de la Rovira i del Guinardó i del gran solc intermedi que va d'Horta a la Bonanova. Els components de capçada de la riera d'Horta són el torrent dels Agudells, torrent de Sant Genís, torrent de Montbau, torrent Duran, torrent d'en Pallars, torrent de la Carabassa, etc. Tot aquest recull de cursos d'aigua havia convertit la fondalada d'Horta —rep el nom significatiu de la Clota— en un dels indrets més ben regats i amb més hortes, jardins i safareigs. En la seva desembocadura, pràcticament, la riera d'Horta comparteix el delta del Besòs.

La situació geogràfica de la comarca, al costat de la mar i protegida vers l'interior per les muntanyes de la serra de Collserola, comporta que el seu clima sigui força favorable per a la instal·lació i residència humana. Aquest clima és de tipus mediterrani litoral, caracteritzat per unes temperatures normalment força suaus, i unes precipitacions no gaire abundants, més aviat escasses. Però aquesta suavitat es pot veure alterada en nombroses ocasions pel caràcter irregular de les precipitacions i de les temperatures.

Si bé la comarca gaudeix d'un mateix tipus de clima general, aquest presenta lleugeres modificacions segons l'àrea geogràfica. La proximitat o llunyania respecte a la mar, la situació amb relació a la plana o la muntanya, al nucli urbà o al seu exterior, són elements que cal tenir en compte, ja que comporten diferències, que encara que siguin petites són significatives. Un exemple bastant clar és el de l'anomenada "illa de calor" de Barcelona, que presenta unes temperatures superiors en 2-6℃ a les que es registren a l'extraradi i entorn de la ciutat. En aquest sentit es pot afirmar que la presència humana a la comarca ha comportat canvis climàtics a l'àmbit del seu territori.

Les precipitacions denoten clarament el règim propi dels climes mediterranis, que es caracteritzen més aviat per ser escassos en les mitjanes anuals. Escassetat que no pot amagar, com en el cas de les temperatures, l'existència de precipitacions intenses, principalment a la tardor, però també a la primavera, que en molts casos provoquen inundacions, algunes d'elles amb conseqüències negatives i fins i tot tràgiques. Aquests dos elements, l'escassetat i les precipitacions ocasionals força intenses, junt amb una irregularitat força accentuada d'un any a un altre, comporten un alt grau de rigorositat, que contrasta amb la relativa benignitat que s'observa en el règim de temperatures.

Les precipitacions acostumen a ser quasi sempre en forma d'aigua, algunes vegades de pedra i molt rarament de neu, encara que aquestes puguin arribar alguna vegada a ser particularment intenses i importants, com la de l'any 1962.

Un element característic i definidor del clima de la comarca són els seus alts índexs d'humitat, que es mantenen més o menys regulars durant tot l'any, amb una mitjana anual de 67,3%. questa humitat en una gran part és a causa de la proximitat de la mar, que comporta una aportació permanent d'aire humit vers l'interior, sobretot quan bufen amb més intensitat les marinades, al període de l'estiu.

Quant al règim de vents, aquests varien considerablement durant l'any, a causa sobretot de la proximitat del mar. Així, a l'hivern dominen els vents provinents de l'oest durant el dia, i els del nord a la nit, la qual cosa contribueix a fer baixar els índexs d'humitat. A la primavera hi ha vents de marinada i de llevant i també vents del nord al matí i del sud a la tarda. Els vents de llevant, que són

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

els que provoquen aiguats, també bufen a la tardor. A l'estiu els més freqüents són els de marinada, que bufen sobretot al matí, ajuden a fer baixar un xic les temperatures i, com que són força humits, provoquen que la calor esdevingui xafogor.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Síntesi històrica i antecedents arqueològics

Diverses troballes arqueològiques de l'època neolítica i eneolítica, descobertes dins el terme de Santa Coloma de Gramenet, posen de manifest la presència d'agrupaments humans almenys des de l'any 3500 aC. El poblament més antic és el turonet més meridional on avui s'assenta el Sanatori de l'Esperit Sant. Es tracta d'un agrupament de fons de cabana els orígens els quals semblen ser del Neolític tardà o de l'Eneolític, amb mostres del bronze mitjà.

Sembla que entre els segles X i VI aC arribaren al pla del Besòs diverses migracions procedents del nord que confluïren, pocs temps més tard, en l'assentament de la tribu ibèrica dels laietans, establerta cap al segle VI o V aC al poblat del Puig Castellar, a l'extrem nord de l'actual municipi. Els laietans ocupaven tota la franja costanera des de Sitges fins a Blanes, i la seva cultura va sobreviure fins que el fort impacte de la conquesta romana (segle III aC) va suposar l'inici de la seva progressiva extinció. El poblat del Puig Castellar va ser abandonat probablement cap a principis del segle II aC.

No hi ha gairebé dades del poblament del terme en època romana i visigòtica. Hem de suposar que existien diverses vil·les disperses a la vall, prop del Besòs, molt influïdes per les ciutats veïnes: Baetulo (Badalona), activa fins el segle III dC, i Barcino (Barcelona). Després del relatiu abandonament que va suposar la invasió sarraïna, a partir del segle IX va iniciar-se el repoblament del sector. Els nous pobladors, vinguts del nord, devien conèixer la tradició del martiri de Santa Coloma (sacrificada pels romans a la Gàl·lia l'any 274, quan només tenia disset anys) i és probable que li dediquessin una esglesiola preromànica -a la qual podria pertànyer un capitell trobat el 1955 per Joan Vilaseca- i que hauria estat destruïda per Almansor el 985. . En el mateix indret va ser edificat un nou temple romànic, documentat des de l'any 1019, que va subsistir com a parroquial durant més de set segles. Al voltant d'aquesta església va començar a formar-se el primer nucli urbà, que coexistia amb alguns antics masos, que van ser reconstruïts en aquella època.

Al segle XI la població total del terme no deuria passar les 30 llars o focs. Per donació del compte Ramon Berenguer I, estava sotmesa al domini senyorial del bisbe de Barcelona i, a partir del segle XIII, de la Pia Almoina. El terme, separat de les principals vies de comunicació, va mantenir la seva integritat social i una certa prosperitat al llarg de tota l'edat mitjana, tot i que s'accentuava progressivament la jerarquització en benefici dels masos més puixants (Torre Balldovina, Torre Pallaresa…). La major part dels pagesos pagava els delmes a la Pia Almoina i alguns tenien masovers i jornalers. En la documentació de l'època apareixen citats per primer cop cognoms de gran tradició local, com els Grony, els Pascali, els Carcereny o els Pallarès. La població tenia la consideració de lloc forà dins el territori de la ciutat de Barcelona, sota la dependència del Consell de Cent, amb dret de refugi en cas de perill i amb deure de contribuir a l'edificació de les muralles (l'any 1367 cada mas de Santa Coloma va haver d'aportar-hi 24 sous).

Durant el segle XV tot el país es va veure assolat per catàstrofes naturals (epidèmies, terratrèmols…), incursions de la pirateria turca i guerres interiors, que van trasbalsar també la vida pacífica dels pagesos colomencs i els va obligar a satisfer gravosos impostos. Durant la guerra civil de 1462-1472 que va enfrontar el rei Joan II amb la Generalitat, hi va haver prop de la Torre Balldovina una batalla important (26 de novembre de 1471). Segons la crònica, el príncep Ferran, fill de Joan II, tenia presoners a la torre trenta cavallers. Per alliberar-los, la Generalitat hi va enviar 150 cavallers amb 4.000 homes de peu, els quals van ser derrotats severament, preludi de la capitulació definitiva que, un any després, va posar fi a la guerra.

Santa Coloma, a causa del seu relatiu aïllament i de la configuració física del terme, va patir menys els efectes de les diverses calamitats que van afectar el país. Per aquest motiu, les virulentes epidèmies de pesta del segle XVI, que van provocar una pèrdua important de la població i l'abandonament de moltes masies, no va tenir gaire conseqüències a Santa Coloma, que mantenia estable el seu cens a l'entorn dels 30 o 40 focs, i que fins i tot va ser refugi de patricis i dignataris barcelonins en diverses ocasions (el 1589 s'hi va refugiar el Consolat de Mar).

No és fins a la fi de la Guerra de Successió (el 1714) que la població del terme va començar a augmentar de forma ràpida (144 habitants el 1718, 731 habitants el 1787) en paral·lel a la prosperitat notable de l'agricultura, basada sobretot en els cereals, la vinya, les hortalisses i el cànem. El petit nucli urbà va començar a estendre's a mesura que augmentava la població i l'antiga església romànica va ser substituïda per un nou temple barroc (1761).

El segle XIX va començar amb dos fets tràgics. Una riuada del Besòs, el besossat de 1803, va provocar grans danys als conreus, i el 1808, durant la Guerra del Francès, soldats francesos van assaltar Santa Coloma i van assassinar 14 vilatans, i després es va produir la batalla de Santa Coloma (22 de setembre de 1808) en la qual Milans del Bosch, amb només 600 homes, va derrotar més de 2.200 francesos, i després, en la batalla de Sant Jeroni, les tropes napoleòniques es van imposar a les forces de Milans del Bosch, i van saquejar la població i van provocar enormes danys. Els estralls de la guerra, la inestabilitat política del regnat de Ferran VII i les epidèmies van causar misèria, fam i una davallada important de la població. A partir de mitjan segle es va iniciar un procés d'industrialització del municipi, basat en la indústria tèxtil i una evolució demogràfica positiva reforçada amb l'arribada dels primers immigrants, i és durant aquells anys que es configura el traçat urbanístic del primer eixample urbà amb noves i nombroses edificacions d'estiuejants.

El 1913 es comença a construir el pont sobre el Besòs, crucial per a la comunicació amb Barcelona per Sant Andreu, i la nova església de Santa Coloma. La població va seguir augmentant durant la primera meitat del segle XX, i es va arribar als 15.281 habitants el 1950, que deu anys després es duplicaren. Durant les dècades dels anys seixanta i setanta el procés immigratori adquireix proporcions explosives i el cens passa dels 32.000 als 140.000 habitants en només vint anys, la majoria procedents d'Andalusia i d'Extremadura. Aquest fenomen provoca l'aparició dels nous barris repartits per tot el municipi, caracteritzats per un urbanisme caòtic, fruit de l'especulació i la improvisació. En arribar la democràcia, s'inicia un període de redreçament i transformació que ha

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

dotat la ciutat de tota mena de serveis i ha millorat extraordinàriament les comunicacions, sobretot amb la construcció de nous ponts sobre el Besòs i l'arribada del Metro.

Les primeres restes d'agrupament humà foren descobertes pels components de la Secció d'Estudis de C.E. Puig Castellar, l'any 1954, va ser objecte de diverses prospeccions i es van estudiar les seves troballes. Es va arribar a la conclusió que era un poblat de cabanes d'uns 300 x 200m amb restes de sílex, ceràmica llisa, negra, carenades (datable als volts del 3000-2500 fins el 1200 aC).

Altres jaciments que es poden esmentar són el turó del Pollo (o Puig Castellar), els carrers de Joan Ràfols i Mossèn Camil Rossell, Can Butinyà o el Dolmen del Cau d'en Genís.

Des del segle IX fins al XII, podem esmentar la Torrassa (*Turris rotunda*), possiblement edificada en temps romà, per a vigilar la Via Augusta i la seva bifurcació vers la marina i el desguàs del riu Besòs, molt més terra endins que no pas ara. El Mas Baldoví, problablement adherit a la torre, seria l'actual Torre Balldovina. El Mas Carcereny que rebé el nom de la vall carcera on estava situat. El Mas o Torre de Guifred donà nom al turó de Puigfred, originat pel llatí Puio de Guifredo. És gairebé amb seguretat, la casa que, posteriorment, i quasi fins ara, en runes, anomenem la Torre Roja. Possiblement també són d'aquesta època, en el seu orígen, can Franquesa, can Zam, can Calbet, la Pallaresa i la Torribera.

Altres jaciments destacats de la zona serien el Mas Fonollar o el carrer de la Plaça o dels Safaretjos.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Marc legal de protecció del patrimoni cultural

La importància dels béns culturals es troba clarament reconeguda en la Llei del Patrimoni Cultural Català que, recollint l'esperit de la Convenció de l'Haia, queda encapçalada amb la següent declaració: El patrimoni cultural és un dels testimonis fonamentals de la trajectòria i d'identitat d'una col·lectivitat nacional... Els béns que l'integren constitueixen una herència insubstituïble, que cal transmetre en les millors condicions a les generacions futures. La protecció, la conservació, l'acreixement, la investigació i la difusió del coneixement del patrimoni cultural és una de les obligacions fonamentals que tenen els poders públics.

Segons aquesta Llei (art.1): el patrimoni cultural català és integrat per els béns mobles i immobles relacionats amb la història i la cultura de Catalunya que per llur valor històric, artístic, arquitectònic, arqueològic, paleontològic, etnològic, documental, bibliogràfic, científic o tècnic mereixen una protecció i una defensa especials, de manera que puguin ésser gaudits pels ciutadans i puguin ésser tramesos en les millors condicions a les generacions futures.

El marc legal que regeix la protecció del patrimoni cultural de Catalunya és la Llei 9/93, publicada en el DOGC núm. 1807 de l'11 d'octubre de 1993. En relació al seu desplegament la normativa arqueològica es regeix pel Decret 78/2002, de 5 de març, Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

La LPCC estableix dues categories clarament diferenciades de protecció: els béns culturals d'interès nacional (BCIN) i els béns catalogats (BCIL I EPA).

Els béns culturals d'interès nacional (BCIN) queden definits a la Llei 9/93 com el béns més rellevants del patrimoni cultural català. Aquestes categories del patrimoni tenen per objectiu garantir la preservació, protecció i difusió del patrimoni de Catalunya. Per tal de poder actuar sobre qualsevol dels elements del patrimoni catalogat cal sol·licitar autorització a la Direcció General del Patrimoni de Cultura.

Els béns integrants del patrimoni cultural català que, tot i llur significació i importància, no compleixin les condicions pròpies dels béns culturals d'interès nacional han d'ésser inclosos en el Catàleg del Patrimoni Cultural Català (art. 15).

Els béns culturals d'interès local (BCIL) es defineixen com a béns catalogats de menor rellevància en relació el conjunt del patrimoni cultural català. Tal vegada s'hi reconeix, de forma explícita, les competències atorgades als ajuntaments en matèria de protecció del patrimoni. També és de destacar que, l'existència d'aquesta figura de protecció, permet interrelacionar-la amb els règims de protecció existents en la legislació urbanística municipal.

Es consideren espais de protecció arqueològica (EPA) els llocs que no han estat declarats d'interès nacional on, per evidències materials, per antecedents històrics o per altres indicis, es presumeix l'existència de restes arqueològiques o paleontològiques

D'una forma molt explícita la Llei crea una nova figura de protecció denominada espais de protecció arqueològica que equival a la categoria de BCIL o Bé Catalogat. Les EPA gaudeixen d'un marcat caràcter de protecció preventiva. La localització i delimitació d'una EPA no és arbitrària sinó que pot respondre a l'existència de dades orals, materials o documentals que hi situen restes arqueològiques o paleontològiques. Aquesta categoria es correspon al que tradicionalment s'ha denominat jaciment o zona expectativa arqueològica

Els béns no declarats són aquells béns apareguts de forma fortuïta o que, si bé han estat inventariats, no gaudeixen de cap de les categories de protecció. No obstant, la mateixa llei estableix que els jaciments apareguts de forma fortuïta, per tant, no catalogats, també resten protegits i subjectes a la legislació esmentada.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Metodologia

La metodologia de treball emprada per executar les tasques de prospecció són les pròpies de l'arqueologia i els estudis d'impacte sobre el patrimoni cultural. A partir de les dades i plànols oferts per l'Institut Català del Sòl, va analitzar-se l'àrea afectada.

Les tasques efectuades van consistir en la recollida d'informació bibliogràfica i documental relativa a l'existència de jaciments arqueològics, elements del patrimoni arquitectònic i etnogràfic. Amb posterioritat s'efectuà el treball de camp consistent en la prospecció visual dels terrenys afectats. Finalment, el conjunt de dades han estat processades i plasmades en el present document.

El treball de recerca bibliogràfica va consistir en la consulta de diversos llibres i enciclopèdies, amb l'objectiu de conèixer la possible existència d'informació relativa als béns immobles documentats a la zona d'estudi.

El treball de prospecció arqueològica preventiva va efectuar-se de forma intensiva i extensiva a totes les superfícies afectades. Per portar-ho a terme es seguí el que s'estableix en el "Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic".

El criteri principal de treball va ésser prospectar les zones de forma individualitzada, segons la topografia i les divisions naturals existents. Cada zona va ser subdividida en eixos de tres metres de distància entre ells i cada eix era examinat de forma intensiva i extensiva al llarg del seu recorregut.

Els llocs on s'hi documenta algun tipus de bé moble o immoble s'anota en una fitxa de camp a través de la qual s'indicava el lloc de localització, amb la referència de Punt sobre un plànol, el tipus de resta i descripció de l'entorn. Els elements mobles van ser quantificats i descrits segons la seva tipologia per tal de poder categoritzar-los i identificar la cronologia, si era possible.

Per l'elaboració del present informe s'ha processat la informació de camp obtinguda plasmant cada un dels elements identificats a través d'una fitxa descriptiva on, a més, s'indica la categoria de protecció i el grau d'afectació. Així mateix, cada un dels Punts es marquen en el plànol proporcionat per INCASOL. Tot el procés del treball de camp ha estat documentat a través de fotografia digital.

Talment s'ha indicat, els resultats obtinguts a partir dels treballs previs s'han representat en els plànols. En aquests plànols, a més, s'indica la categoria de protecció del conjunt d'elements i dels sectors en general. De cada una d'aquestes categories se'n deriven les mesures correctores necessàries, exposades en cada una de les fitxes i a l'apartat de *Mesures correctores.*

A nivell metodològic s'ha cregut necessari establir categories destinades a la definició de l'element documentat, així com del grau d'afectació que podria estar subjecte aquest element a partir de les obres projectades. Aquestes categories tenen per objectiu esdevenir eines descriptives que permetin al lector interpretar, de forma ràpida, quin és el grau d'interès patrimonial de l'element i quin és el grau d'afectació en el que podria trobar-se. Aquestes categories resten plasmades a la fitxa de cada un dels elements amb l'ítem Categoria i Grau d'Afectació.

La descripció de les categories descrites a continuació responen a la necessitat d'establir i definir uns criteris homogenis de protecció preventiva, a partir de la Llei 9/93, sobre aquells elements que no es troben catalogats. Així doncs, quan a través de la documentació bibliogràfica, oral o mitjançant una prospecció arqueològica s'ha documentat restes arqueològiques, aquestes es classifiquen en:

Patrimoni arqueològic:

Categoria I: Jaciment

Corresponen a aquesta categoria els elements mobles i/o immobles que es conserven in situ, i presenten interès arqueològic i/o paleontològic: estructures constructives positives o negatives evidents, concentració de béns mobles, etc.

Categoria 2: Àrea d'Expectativa

Són aquells llocs on la documentació escrita, bibliogràfica, gràfica o oral esmenta l'existència de restes arqueològiques o paleontològiques de forma vaga. Dins aquest grup també s'inclouen aquelles àrees on s'hi ha documentat l'existència significativa de restes mobles o immobles de caràcter arqueològic.

Categoria 3: Àrea de Mínima Expectativa

Els llocs on s'hi documenta la presència de restes mobles de forma escassa, marginal i fora de context. També s'inclouen en aquesta categories les zones on es produeixen un moviment de terres superior als 9.000m^3.

Béns Immobles:

En aquesta classificació s'inclouen tots aquells elements de caràcter arquitectònic i etnològic:

BI - 1 Edificis, elements arquitectònics o d'interès etnològic conservats de forma íntegra. Element destacat per la seva arquitectura o singularitat. Alt interès.

BI – 2 Edificis, elements arquitectònics o d'interès etnològic parcialment conservats. Dins aquest grup també s'inclouen aquells elements que són força comuns. Element d'interès.

BI – 3 Edificis, elements arquitectònics o d'interès etnològic en runes. En aquest grup també s'inclou aquells elements que són molt comuns o que n'existeixen molts exemplars Escàs interès.

Cada una de les àrees de protecció descrites poden ésser afectades en diferent mesura per les obres previstes. Per tal de descriure i avaluar el grau d'afectació sobre els béns s'estableixen els següents paràmetres a partir dels quals es proposen les mesures correctores:

Grau 1: quan l'element del patrimoni cultural es localitza en la zona directament afectada per les obres i en comporta la seva possible destrucció o modificació substancial.

Grau 2: quan els elements del patrimoni cultural resten afectats en alguna de les seves parts i el seu entorn immediat.

Grau 3: quan la possible execució de les obres comporten una alteració significativa de l'entorn immediat alterant, així mateix, les pròpies característiques del bé cultural.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Elements del patrimoni cultural

Treballs de documentació bibliogràfica

Talment s'ha esmentat a l'apartat de *Metodologia*, la primera tasca efectuada va ser la de cercar bibliografia que pogués facilitar dades de la zona objecte de prospecció, amb posterioritat es va consultar les dades de l'Inventari del Patrimoni Arqueològic i Arquitectònic del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya. **Només s'han detectat dos elements del patrimoni cultural** a la zona objecte d'estudi, els quals corresponen al jaciment del **Carrer Prat de la Riba**, on el centre d'Estudis Puig Castellar va fer la troballa d'una moneda ibèrica, datable a principis de la segona meitat del segle II aC i el segon, al jaciment de la **Vall Carcereny**, on el mateix Centre d'Estudis recollí el 1968 ceràmica ibèrica a torn i fragments d'escòria fèrrica en superfície, oferint una datació del segle II aC.

Treballs de prospecció

En una segona fase es varen portar a terme els treballs de prospecció *in situ* segons els criteris generals ja descrits en l'apartat de metodologia. Es tracta d'una zona urbana, amb camps a l'est de la Riera Alta i a tocar de la via B-20, fàcilment accessible, amb vegetació de tipus mediterrani.

Durant les tasques de prospecció no es van detectar restes arqueològiques del jaciment del Carrer Prat de la Riba ni del de la Vall Carcereny. Tot i així, a poca distància del carrer, a la vessant oest del Turó de la Bastida hi foren documentats **sis estructures negatives circulars** excavades al substrat geològic, seccionades i espoliades. Aquestes restes no apareixen identificades dins l'IPAC i, degut a que s'han localitzat dins el perímetre atorgat per l'IPAC al jaciment del Carrer Prat de la Riba, les hem agrupat amb la localització de l'esmentada moneda. No s'hi recolliren cap altre tipus de restes arqueològiques associades.

El polígon de protecció atorgat per l'IPAC al jaciment de la Vall Carcereny, comparteix el límit sud, amb el límit nord del polígon del jaciment del Carrer Prat de la Riba. Si tenim en compte aquest fet, així com que ambdos jaciments semblarien ser coetanis, ens trobariem que tota la zona delimitada podria tractar-se d'una sola **Àrea d'Expectativa Arqueològica**.

Conclusions i interpretació

Els treballs de recerca bibliogràfica i de documentació, portats a terme en primera instància, han permès constatar l'existència de dos elements del patrimoni cultural a la zona objecte d'estudi. Es tracta dels **jaciments del Carrer Prat de la Riba** i **Vall Carcereny**, on el centre d'Estudis Puig Castellar va trobar una moneda ibèrica en molt bon estat de conservació en el primer, i ceràmica ibèrica en superfície en el segon.

Durant la prospecció arqueològica visual va detectar-se a més a més, la presència de 6 estructures negatives de forma circular que podrien correspondre a sitges, molt pròximes a la troballa de la moneda ibèrica del Carrer Prat de la Riba. Així mateix, el jaciment de Vall Carcereny podria formar part del mateix conjunt arqueològic. Aquestes dades ens podrien estar indicant l'existència d'un jaciment del segle IiaC, és per això que cal classificar aquesta àrea com a **Zona d'Expectativa Arqueològica**. És per aquest motiu que es proposa fer uns treballs previs de prospecció intensiva i de sondejos, en el cas de ser necessari.

En relació als Béns Immobles, bé sigui arquitectònics o etnològics, no se n'ha documentat cap.

Mesures correctores generals

Si bé les mesures correctores ja estan explicitades a cada una de les fitxes corresponents, cal exposar-ne els criteris generals en aquest apartat. En aplicació a la Llei 9/93, Llei del Patrimoni Cultural Català, així com del Decret 78/2008, cal preveure una sèrie de mesures destinades a garantir la protecció del patrimoni del nostre país. Cal constatar que aquesta mateixa Llei també preveu que els béns no declarats, apareguts de forma fortuïta o que, si bé han estat inventariats, no gaudeixen de cap de les categories de protecció, han de ser salvaguardats i resten subjectes a la legislació esmentada.

Les mesures correctores proposades en aquest document han de ser coherents amb les categories de protecció que gaudeixen cada un dels elements identificats. En relació als elements identificats, a partir dels treballs de documentació i prospecció efectuats, és proposa un seguit de mesures preventives destinades a garantir la correcta documentació dels béns patrimonials. Així, es proposa que s'incorpori en el Projecte Executiu un programa de treballs compatibles amb la pròpia obra i que consideri la necessitat de portar a terme les següents tasques:

Patrimoni arqueològic:

- Prospecció intensiva i realització de sondejos, previs al desenvolupament del projecte constructiu en tota la zona delimitada per l'ARE. L'objectiu serà comprovar la naturalesa de les restes arqueològiques i determinar els seus límits, característiques i entitat. Totes aquestes dades seran imprescindibles per definir l'aplicació de les mesures necessàries per garantir la salvaguarda dels valors culturals de les possibles restes.

- Entre aquestes mesures, en cas de considerar-se necessari s'haura de comptar amb la possibilitat de realitzar més sondejos dels previstos inicialment, el seguiment / control de les obres durant la fase d'estesa de la vegetació i dels moviments de terres i fins i tot, si aparegués algun jaciment arqueològic, es farà necessària la seva excavació en extensió, segons el procediment definit en el Decret 78/2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Béns Immobles

- No cal preveure cap mesura ja que no s'hi ha documenta cap tipus de bé immoble destacat ni protegit dins el perímetre de l'ARE.

Finalment, voldríem deixar constància que les dades aquí aportades són el resultat d'un treball de documentació i prospecció superficial. El descobriment d'altres jaciments arqueològics i paleontològics només pot ser possible a través d'intervencions en el subsòl. Aquesta circumstància no ens permet descartar la possibilitat que durant l'execució de les obres pogués aparèixer algun altre jaciment. Per aquest motiu es proposa que en el Projecte d'Obra es contempli la realització del seguiment arqueològic i es prevegi la possibilitat de portar a terme una excavació intensiva d'urgència en algun dels sectors.

Bibliografia

- SANMARTÍ, J.; GILI, E.; RIGO, A.; de la PINTA, J. (1992): *Els primers pobladors de Santa Coloma de Gramenet. Dels orígens al Món Romà*. Col·lecció Història de Santa Coloma,.
- VILASECA i SEGALÉS, Joan (1985): *Història general de Santa Coloma de Gramenet*. Edicions Metropol.
- MARTÍNEZ i HUALDE, A.(1989) Carta Arqueològica de Santa Coloma de Gramenet, Puig Castellar, Museu Torre Balldovina, 34. Pàgines 57-77

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DE LA BASTIDA
AREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA LA BASTIDA (SANTA COLOMA DE GRAMENET)
PROSPECCIÓ ARQUEOLÒGICA VISUAL

DOCUMENT 2: PLÀNOLS

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Delimitació de les ARES segons el document d'objectius i propositis generals del PDU (s.u.p.: 3.13Ha)

Ajust de l'ambit de les ARES resultat del tràmit d'audencia als ajuntaments afectats (s.u.p.aprox.: 6.17Ha)

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAIG 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEFRONT RIU BESÒS

AREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA LA BASTIDA (SANTA COLOMA DE GRAMANET)

Títol del projecte

ARE LA BASTIDA (SANTA COLOMA DE GRAMANET)

Autor del projecte

ELISENDA CURIÀ BARNÉ

Revisats per

JORDI CHORÉN TOSAR

Títol del Plànol

EMPLAÇAMENT DE L'ARE LA BASTIDA

Escala	Núm. plànol
A3 1:500	1

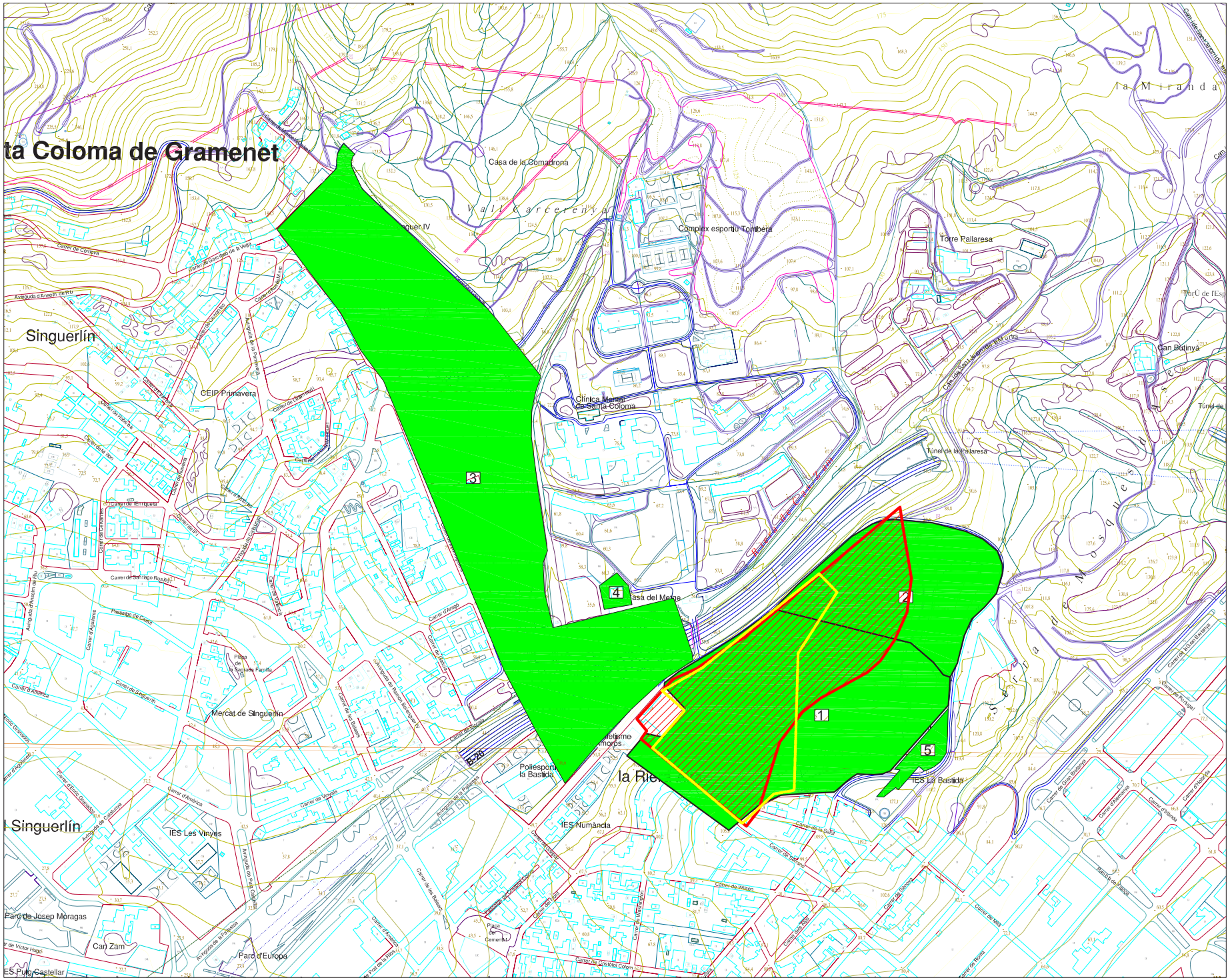
Data	Full
NOVEMBRE 2008	1 de 1

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge



1 Carrer Prat de la Riba

2 Vall Carcereny

3 Entorn Torren D'en Brotau

4 Clinica Mental

5 Centre de Formació Professional "La Bastida"

Delimitació de les ARES segons el document d'objectius i proposits generals del PDU (s.u.p.: 3.13Ha)

Ajust de l'ambit de les ARES resultat del tràmit d'audencia als ajuntaments afectats (s.u.p.aprox.: 6.17Ha)

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MAR. 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 20 40 60 80 100m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DEFRONT RIU BESÒS

AREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA LA BASTIDA (SANTA COLOMA DE GRAMANET)

Títol del projecte

ARE LA BASTIDA (SANTA COLOMA DE GRAMANET)

Autor del projecte

ELISENDA CURIÀ BARNÉS

Revisat per

JORDI CHORÉN TOSAR

Títol del Plànol

ELEMENTS DEL PATRIMONI CULTURAL

Escala: A3 1:5000

Núm. plànol: 2

Data: NOVEMBRE 2008

Full: 1 de 1

Generalitat de Catalunya

INCASÒL Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DE LA BASTIDA
AREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA LA BASTIDA (SANTA COLOMA DE GRAMENET)
PROSPECCIÓ ARQUEOLÒGICA VISUAL

DOCUMENT 3: INVENTARI D'ELEMENTS

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Inventari d'elements

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

- Elements documentats dins el perímetre de l'ARE:

Patrimoni arqueològic

Punt: 1 Arq.

Nom: Carrer Prat de la Riba

Tipus d'element localitzat: Restes materials en superfície. Restes estructures negatives.

Descripció: Al sud del carrer Prat de la Riba, enfront de la Clínica Mental, El Centre d'Estudis Puig Castellar va localitzar, en el tall de les terres de prolongació del carrer Prat de la Riba enfront la Clínica Mental, una moneda ibèrica en molt bon estat de conservació. Un As de Cu amb la llegenda "Eusti", datable a principis de la segona meitat del segle II a.C (160-125).

Durant les presents prospeccions, s'han observat, enfront de la Clínica Mental i de la masia Torribera, a la vessant oest del turó, 6 estructures negatives localitzades a la vessant, totes seccionades i espoliades. Aquestes estructures inèdites, les agrupem dins aquest jaciment catalogat per l'IPAC, degut a trobar-se a l'interior del seu polígon de protecció.

No s'hi observa l'existència de restes mobles, ni ceràmiques ni de cap altre tipus.

Categoria d'element: Àrea d'Expectativa Arqueològica.

Grau d'afectació: 1.

Mesures correctores:

- Previ al desenvolupament del projecte constructiu, es proposa la realització d'una prospecció intensiva i la realització de sondejos, en tota la zona delimitada per l'ARE, amb l'objectiu de comprovar la naturalesa de les restes arqueològiques i determinar els seus límits, característiques i entitat. Totes aquestes dades seran imprescindibles per definir l'aplicació de les mesures necessàries per garantir la salvaguarda dels valors culturals de les possibles restes.
- Entre aquestes mesures, en cas de considerar-se necessari s'haura de comptar amb la possibilitat de realitzar més sondejos dels previstos inicialment, el seguiment / control de les obres durant la fase d'estesa de la vegetació i dels moviments de terres i fins i tot, si aparegués algun jaciment arqueològic, es farà necessària la seva excavació en extensió, segons el procediment definit en el Decret 78/2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

Bibliografia d'interès:

MARTÍNEZ i HUALDE, A.(1989) Carta Arqueològica de Santa Coloma de Gramenet, Puig Castellar, Museu Torre Balldovina, 34. Pàgines 57-77.

Punt: 2 Arq.

Nom: Vall Carcereny

Tipus d'element localitzat: Restes materials en superfície

Descripció: Al sud-est de la Clínica Mental de Santa Coloma o dita també Torre Ribera, a la zona anomenada Montserrat dels Pobres, el 1968, el Centre d'Estudis Puig Castellar va recollir ceràmica ibèrica tornejada i bocins d'escòries de Ferro en superfície, d'una cronologia de segle II aC.

Categoria d'element: Àrea d'Expectativa Arqueològica

Grau d'afectació: 1

Mesures correctores:

- Previ al desenvolupament del projecte constructiu, es proposa la realització d'una prospecció intensiva i la realització de sondejos, en tota la zona delimitada per l'ARE, amb l'objectiu de comprovar la naturalesa de les restes arqueològiques i determinar els seus límits, característiques i entitat. Totes aquestes dades seran imprescindibles per definir l'aplicació de les mesures necessàries per garantir la salvaguarda dels valors culturals de les possibles restes.
- Entre aquestes mesures, en cas de considerar-se necessari s'haura de comptar amb la possibilitat de realitzar més sondejos dels previstos inicialment, el seguiment / control de les obres durant la fase d'estesa de la vegetació i dels moviments de terres i fins i tot, si aparegués algun jaciment arqueològic, es farà necessària la seva excavació en extensió, segons el procediment definit en el Decret 78/2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya. (mesures que proposàvem nosaltres).

Bibliografia d'interès:

MARTÍNEZ i HUALDE, A.(1989) Carta Arqueològica de Santa Coloma de Gramenet, Puig Castellar, Museu Torre Balldovina, 34. Pàgines 57-77.

Patrimoni arquitectònic

Cap element.

- Elements documentats fora del perímetre de l'ARE:

Patrimoni arqueològic

Punt: 3 Arq.

Nom: Entorn Torrent d'en Brotau

Tipus d'element localitzat: Hàbitat amb estructures conservades (PEPPA)/ Lloc o centre de producció i explotació agrícola camp de sitges (IPAC)

Descripció: Tot i que sembla que la troballa és força llunyana a l'ARE, el Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Santa Coloma de Gramenet (maig 2008), el cataloguen i marquen amb una zona d'expectativa que arribaria molt a prop del límit sud-oest de l'ARE La Bastida. Concretament, el polígon marcat per aquest pla ve delimitat per: c/Almogàvers, ctra de la Clínica Mental, c/Portaria de la Clínica, c/Castella, c/Garcilaso de la Vega i c/Roger de Flor fins

c/Almogàvers. L'IPAC situa dins aquest gran polígon un jaciment, denominat carrers d'Extremadura i de Castella. Aquest jaciment ocuparia una zona molt més reduïda que la proposada pel PEPPA de Santa Coloma de Gramenet. Segons aquesta segona identificació, es tractaria d'un jaciment datable entre el 100aC i el 476dC, en el que semblen haver-s'hi localitzat sitges.

Categoria d'element: Area d'Expectativa Arqueològica. Segons el PEPPA de Santa Coloma de Gramenet, és considerat com a bé cultural d'interés local.

Grau d'afectació: Cap.

Patrimoni arquitectònic

Punt: 4 BI

Nom: Clínica Mental

Tipus d'element localitzat: Edifici d'estil noucentista (1917)

Descripció: Es tracta d'un Sanatori Mental d'estil noucentista, protegit pel Patrimoni Arquitectònic de Santa Coloma. Es troba a l'antiga finca de la Torribera, en la qual està el mas conservat.

El 1917 la Diputació va concursar la construcció de la clínica. L'avantprojecte fou de Pericas i Masó però incomplert. El 1970 van haver-hi afegits nous pavellons, dissonants amb l'ordenació general. Cal destacar el pavelló de Porteria, que fa d'entrada al recinte amb planta baixa i pis, plaça amb pèrgola semicircular. Habitatge del conserge, amb elements barrocs.

Categoria d'element: BI

Grau d'afectació: cap

Punt: 5 BI

Nom: Centre de Formació Professional "La Bastida"

Tipus d'element localitzat: Centre educatiu

Descripció: Institut Martí Pol, carrer Santa Eulàlia s/n. Edificació del segle XX, d'estil de les darreres tendències situada al cim del turonet de La Bastida, a la serra de Mosques d'Ase.

Categoria d'element: BI

Grau d'afectació: cap

Punt: 6 BI

Nom: Masia de la Torribera

Tipus d'element localitzat: Masia

Descripció: Edifici d'estil popular gòtic-neoclàssic (segle XV-XVIII) de planta baixa i dos pisos, a partir de la ampliació del segle XVIII té planta en forma de L, essent el braç més curt la capella, en planta de creu grega. Conserva rastres de l'obra gòtica però l'obra major és neoclàssica (estructures de les voltes).

La protecció existent és del Patrimoni Arquitectònic de Santa Coloma. Està englobat al recinte de la Clínica Mental (punt 4 BI).

Categoria d'element: BI

Grau d'afectació: Cap

Bibliografia d'interès:

PASTOR, A.; BALAÑÀ, F. (1985): Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic de Santa Coloma.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DE LA BASTIDA
AREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA LA BASTIDA (SANTA COLOMA DE GRAMENET)
PROSPECCIÓ ARQUEOLÒGICA VISUAL

DOCUMENT 4: ANNEX FOTOGRÀFIC

Generalitat de Catalunya

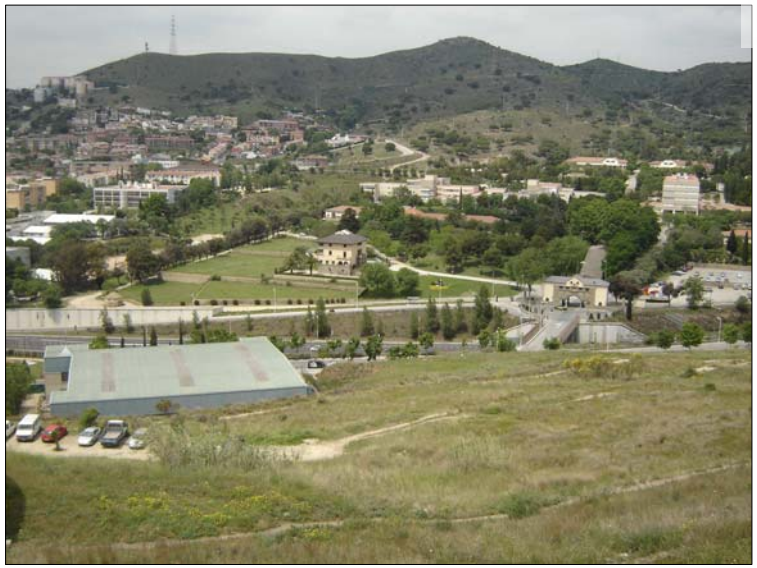
INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

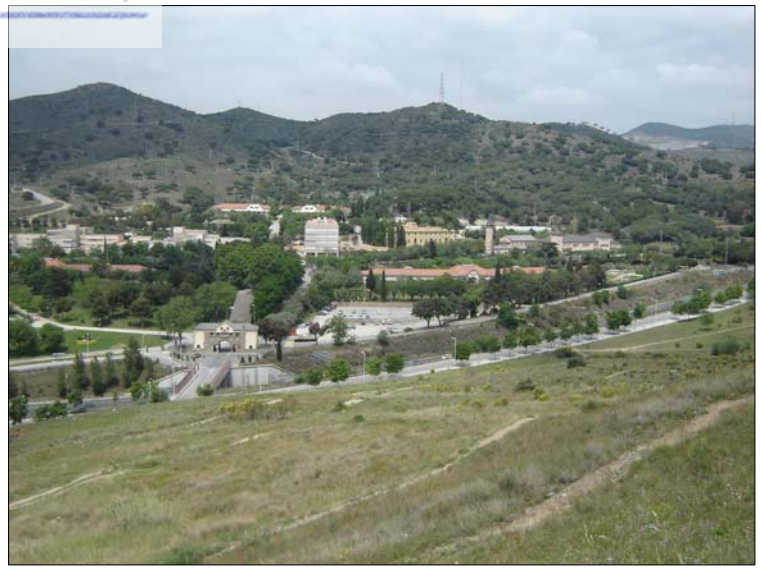
Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Annex fotogràfic



Recinte de la clínica mental, fora del perímetre de l'ARE



Masia de la Torribera, fora del perímetre de l'ARE

Vista del turó de La Bastida des del barri de la Riera Alta

Turó de La Bastida des de la Riera Alta

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Superior: detall d'un dels negatius documentats durant la prospecció visual al Turó de La Bastida.
Inferior: vista general de la vessant nord-est del Turó de La Bastida.

Superior: negatiu circular amb encaixos documentat durant la prospecció visual al Turó de La Bastida
Inferior: vista general de la vessant nord-oest del Turó de La Bastida.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MARÇ 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DE L'ESTRELLA-SANT CRIST

ÀREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA L'ESTRELLA-SANT CRIST

Municipi
BADALONA

Títol del projecte
PROSPECCIÓ ARQUEOLÒGICA VISUAL

Autor del projecte
ELISENDA CURIÀ BARNÉS

Autor de la revisió
JORDI CHORÉN TOSAR

Data
NOVEMBRE 2008

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

C/ Vallmanya nº 24
08461 - Sant Esteve de Palautordera
Tel/fax: 93 848 31 95
c.e. estrats@estrats.cat

ESTRATS Gestió del Patrimoni Cultural, S.L.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Jordi Chorén Tosar
Autor de la revisió

Lluís Vila i Bonamusa
Coordinador

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DE L'ESTRELLA-SANT CRIST
AREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA L'ESTRELLA-SANT CRIST (BADALONA)
PROSPECCIÓ ARQUEOLÒGICA VISUAL

DOCUMENT 1: MEMÒRIA

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Índex

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Fitxa tècnica 5
Motius de la intervenció 6
Localització 6
Marc geogràfic i geològic 7
Síntesi històrica i antecedents arqueològics 8
Marc legal de protecció del patrimoni cultural 10
Metodologia 11
Elements del patrimoni cultural 12
Conclusions i interpretació 13
Mesures correctores generals 13
Bibliografia 13
Plànols 15
Inventari d'elements 18
Annex fotogràfic 22

Fitxa tècnica

Nom de la intervenció	L'Estrella-Sant Crist
Municipi	Badalona
Comarca	Barcelonès
Coordenades UTM	x: 436591 / y: 4589049
Alçada	15 m s.n.m.
Tipus d'activitat	Prospecció arqueològica visual
Dates de la intervenció	22 de maig 2008
Arqueòleg director	Elisenda Curià Barnés
Arqueòleg auxiliar	Marta Maragall Moreno
Autor de la revisió	Jordi Chorén Tosar
Coordinador	Lluís Vila Bonamusa
Infografia	Markary García Álvarez, Dani Moly Fernández
Promoció i finançament	INCASÒL
Superfície total del solar/jaciment	5,87 Ha

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Motius de la intervenció

INCASOL, empresa pública de la Generalitat de Catalunya, ha previst l'execució dels contractes de consultoria i assistència tècnica per a la realització dels treballs de prospecció arqueològica derivats de l'elaboració dels Plans Directors Urbanístics de les Àrees Residencials Estratègiques de Catalunya (ARE).

Del conjunt de les ARE, Estrats sl té l'assignació dels treballs de prospecció superficial visual de l'ARE sector "L'Estrella i Sant Crist", amb una superfície de 5,87 Ha, i localitzat a la zona nord-oest del centre històric de Badalona. El present treball ve motivat per la revisió de la segona fase de documentació recollida per aquesta ARE. Aquesta tasca té per objecte documentar la possible existència de restes arqueològiques i precisar el perímetre aproximat que ocupen, així com la d'altres elements d'interès del patrimoni cultural.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Localització

Municipi	Badalona
Comarca	Barcelonès
Context	Zona urbana, barri del Sant Crist. Àrea separada pel pas de la C-31. Sector nord-oest del centre històric.
Coordenades UTM	x: 436591 / y: 4589049
Alçada	15 m s.n.m.

Marc geogràfic i geològic

El terme municipal de Badalona se situa a l'extrem septentrional del Pla de Barcelona i de la comarca del Barcelonès, s'estén des de la Serralada Litoral fins a la mar, al sector Esquerra del Besòs i forma part plenament de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Limita a ponent amb Sant Adrià de Besòs i Santa Coloma de Gramenet, limita al nord amb Montcada i Reixac i Sant Fost de Campsentelles i a llevant limita amb Tiana i Montgat.

La situació de Badalona, a prop de Barcelona, al llarg dels segles ha marcat en el decurs de la seva historia una contínua dependència política, econòmica i social vers aquesta ciutat. Presenta, però, una configuració anàloga, definida per la platja, la plana i la serralada, de la qual baixen les rieres que formen sovint els eixos urbans. Té unes característiques que la relacionen amb el Maresme. Comarca amb la qual l'enllacen tradicionalment tots els eixos de comunicacions: la Via Augusta romana, el camí ral de la Marina, la carretera de Barcelona a França, el ferrocarril de Barcelona a Mataró i l'actual autopista A-19.

Fins els inicis del segle XIX, l'agricultura fou l'activitat econòmica bàsica. Grans extensions de vinya dominaven el territori. Es conreava blat, ordi, mill, mongetes, faves, patates, etc. S'hi criava bestiar de llana, oví i cavall per a l'agricultura. Les terres eren regades mitjançant la Sèquia de Badalona, construïda a mitjans del segle XVIII pels terratinents de Santa Coloma, Sant Adrià i Badalona, i que havia estat ampliada i millorada al primer terç del segle XIX.

L'activitat de la pesca havia estat prou important; el 1870 hi havien 150 barques. La Confraria de Pescadors de Badalona, del segle XVIII, adquirí preponderància a partir del 1812 i una gran expansió al segon decenni del segle XX. Malgrat tot, la inexistència d'un port a Badalona va comportar que els pescadors badalonins s'integressin a les flotes de Barcelona, de Vilanova i de Blanes.

La industrialització s'inicià molt aviat a Badalona. El Diccionari Madoz registra que hi havia vers la meitat del segle XIX, 21 factories de teixits de cotó, una de filats impulsada per vapor i una fàbrica de tints per a sedes.

La ciutat de Badalona s'estén actualment al llarg de la façana marítima del terme, i ocupa tot el sector pla entre la serralada i el mar. El nucli antic era el sector dit Dalt de la Vila, a la falda d'un turó quelcom apartat de la costa i conserva carrers costeruts i velles places de caràcter medieval, entorn de l'església de Santa Maria i de la Torre Vella. El sector de Baix a Mar, a banda i banda del cèntric i comercial carrer de Mar (antic camí de Mar), no té gaire més d'un segle; abans era anomenat l'Arenal i sols tenia unes barraques de pescadors. Els aiguamolls de ponent (actual barri del Gorg) foren dessecats fa menys de 100 anys i esdevingueren primer hortes i després zona industrial fins al Besòs.

Badalona és una ciutat tant de mar com de muntanya. La serralada de Marina, passa per la part nord i oest del terme municipal. Podem destacar les muntanyes de l'Amigó, amb el turó de la Coscollada, de 466 metres d'altitud, el turó de les Maleses, amb 462 metres, el turó de Fra Rafael, amb 414 metres entre d'altres. També la serra de Mosques d'Ase, amb una altitud de fins 131 metres, la serra de Montigalà, prop dels 150 metres, la serra Mediterrània amb un màxim de 171 metres, la serra d'en Boscà, fins als 206 metres i la serra d'en Caritg, amb turons de prop de 80 metres d'altitud. També cal remarcar les rieres, abundants a la ciutat. La riera de Canyet, la riera de Sant Joan, la riera Matamoros i la riera de Canyadó són algunes de les més importants. A part, hidrogràficament parlant, hi ha fonts en la part de muntanya que reguen les rieres.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Síntesi històrica i antecedents arqueològics

Tot i que es creu que per Badalona haurien passat comunitats prehistòriques, que es podrien haver establert en abrics o coves naturals, no s'han pogut trobar restes humanes, ja que aquests llocs han estat reutilitzats per l'home posteriorment, de manera que les restes han anat desapareixent, encara que la presència de trossos de sílex treballat acredita l'habitament.

Sí que hi ha constància contrastada de la presència humana des dels anys 3500 a 2500 aC, és a dir, l'època de sedentarització al neolític mig-recent. Hi ha restes en coves al barri del Manresà i el Turó d'en Seriol, com també a Sistrells i Llefià (Bòbila d'en Seret).

Des dels seus orígens, doncs, Badalona començarà a datar cada vegada més restes fins l'arribada de la seva fundació oficial amb els romans. Badalona va ser el territori de poblament dels ibers, que van ocupar el turó de les Maleses i el d'en Boscà a partir del segle VII aC. Va ser zona de laietans i avui al propi turó d'en Boscà hi ha el jaciment amb les restes ibèriques. La branca laietana dels ibers sembla que hauria caigut en declivi vers el segle I aC, tot abandonant el poblat del turó d'en Boscà per sempre més.

La causa directa d'això és l'arribada dels romans, en guerra amb els cartaginesos, que arribaren a Catalunya el 218 aC, a Empúries. Un cop els derrotaren, es van quedar amb les terres que havien anat ocupant fins acabar fent-se amb tota la península. Així, l'arribada dels romans i tota la nova cultura agrícola a les terres laietanes, vers els segles II i I aC, feren abandonar els poblats preexistents.

Badalona fou una ciutat fundada de nova planta i amb una prèvia planificació del territori (ex novo) amb la intencionalitat de vertebrar els territoris laietans que anaven ocupant. La data no està clara i, sempre dintre del segle I aC, hi ha disputes per saber si en una part o en una altra de la centúria. Els romans aplicaren el model de ciutat quadrícula en una planària una mica elevada, com és el turó d'en Rosés, prop del mar i amb possibilitats agrícoles i ben comunicada amb els pobles veïns. Era una ciutat emmurallada i tingué la seva entrada per la Via Augusta (abans via litoral). Badalona, doncs, amb una superfície d'unes 11 ha, es completà amb un traçat de 413 metres per 261. La seva configuració interna tenia uns atributs molt similars als d'altres ciutats romanes de l'època.

Des de la seva fundació, Badalona, *Baetulo*, esdevingué una ciutat molt emprenedora que ràpidament es consolidà. La seva principal prosperitat va raure en el comerç de vi, una activitat ben pròpia dels pobles mediterranis. Tot això també es degué als successos de finals del segle II aC a Roma, amb contínues crisis. Aquesta serà l'època més esplendorosa de la ciutat en l'antiguitat i és quan s'hi daten restes cabdals com ara les termes públiques, la Venus de Badalona o el món urbà domèstic. L'últim fet destacable fou la concessió del *Ius Latii* per a les terres laietanes a mercè de l'emperador Vespasià (segle II aC). Badalona esdevenia municipi i els seus habitants ciutadans romans de ple dret.

Amb la davallada de l'imperi totes les terres que hi pertanyien entraran en decadència. Hi haurà un procés de ruralització que afectarà la configuració dels nuclis urbans, tot despoblant-se. És un període que Badalona recull amb poca documentació; se sap que vers el segle VI Badalona va viure la part final d'un intens procés de reformes urbanístiques a la zona propera al fòrum. La necròpoli de Can Peixau també es creà en aquests segles, no abans del segle IV ni més tard del VI.

Des del segle IV, Badalona importava ceràmica africana i encara al segle VII se'n troba. Aquesta època de foscor documental fou progressiva, així fins el "nou renéixer" (en referència a les restes) de la ciutat, Badalona, com altres ciutats afectades per l'èxode, passarà desapercebudament.

Ens trobem, doncs, al tombant del nou mil·lenni, una vil·la que té diversos nuclis dispersos, amb les seves torres defensives, a més a més d'un nucli ben distingit vers l'antic fòrum romà, que ara era un cementiri. La Badalona medieval definí així la seva delimitació: del Besòs al mar, el turó de Montgat i la Serralada Litoral. El nucli urbà que s'havia anat desarticulant finalment es recompondrà al segle XII al voltant de la sagrera amb l'acta de consagració de l'església de Santa Maria (1112). Aquest ja era l'antic nucli fundacional de la *Baetulo* romana, a Dalt de la Vila. Aquest, doncs, serà l'eix de formació de l'actual Badalona. El 1382, assoliria el règim municipal i allí també s'implantà el *sistema de sach e sort*, és a dir, la insaculació per escollir a parts iguals el govern.

El monestir de Sant Jeroni de la Murtra (fundat el 1416), ja agafaria rellevància en aquella època; es diu que van estar a punt de celebrar-s'hi corts el 1472, en el marc de la guerra vers Joan II, on el rei venia a refugiar-se, car Badalona n'era ciutat partidària.

La Vila seria fustigada per plagues i pestes a més a més de les ràtzies que arribaven de pirates tunisians pel mar. La Baixa Edat Mitjana serà un període de recessió, però de consolidació com a nucli urbà que en aquell moment només podia produir de cara a la pròpia subsistència.

Badalona tornarà a agafar un impuls econòmic i demogràfic progressiu altre cop a través de la vinya (potenciada per la rabassa morta) i ara amb l'agricultura extensiva i intensiva (blat, grans, cànem). L'activitat pesquera també inicià una puixança ja al segle XVII. El punt d'inflexió comercial fou el propi 1492, quan la tendència es començà a capgirar favorablement.

Atenent-nos als fogatges, era la Sagrera, el nucli de Dalt de la Vila, l'indret més poblat del municipi. El baró de Maldà, en el seu *Calaix de Sastre*, explica la vida badalonina d'inicis del segle XIX, reflectint com Badalona havia passat a comerciar els seus excedents al gran mercat emergent barceloní, que començava a mirar cap a la industrialització. Administrativament, Badalona seguí funcionant amb la insaculació fins que es veié afectada pel decret de Nova Planta, que imprimí l'estructura provinciana borbònica del nou monarca. Badalona no va rebre bé els canvis governamentals que primaren els destacats en la guerra. La vida del municipi a poc a poc s'anà dirigint cap a l'inexorable procés d'industrialització i l'èxode rural que catapultaren l'economia catalana del segle XIX.

En concret a la zona afectada per aquest estudi no hi ha documentat cap jaciment arqueològic, tot i que a la zona si que hi ha constància d'alguns, majoritàriament d'època romana. Els jaciments més propers a la zona d'estudi són Can Coll i Pujol, entre els carrers d'Anselm Clavé, Santa Barbarà i Coll i Pujol, on es va documentar les restes d'una vil·la romana, i la Via Augusta, en els carrers del Rector, Sant Ramón i carretera antiga de València i Llefià, on s'han documentat diverses restes del traçat d'aquesta via d'època romana.

A banda d'aquests dos jaciments, hem de tenir present que la zona es troba molt a prop del jaciment de Baetulo, la ciutat romana. Podem esmentar alguns altres troballes que s'han produït en les immediacions en els darrers anys.

En una intervenció dels anys 2006 i 2007 a la Línia FMB Pep Ventura es va documentar una zona d'habitació amb una cronologia entre els segles I aC i I dC. Els jaciments del carrer General Weyler, Casa Blanca i Can Valls i Can Cabanyes al barri del Raval van documentar la presència d'estructures d'habitació identificades com dos vil·les d'època romana, i una zona de producció terrissaire.

Als carrers Font i Escolà, Galileu i Miquel Servet es localitza el jaciment de Can Peixau on es van documentar restes de la Via Augusta, un monument funerari associat a una necròpolis i restes d'una vil·la, tots ells de cronologia romana.

Cal destacar també els jaciments de Can Sunyol, Ca l'Umbert, Can Pi i Gibert i Ca l'Andal, on també s'han produït diverses troballes relacionades amb l'assentament romà de Baetulo.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Marc legal de protecció del patrimoni cultural

La importància dels béns culturals es troba clarament reconeguda en la Llei del Patrimoni Cultural Català que, recollint l'esperit de la Convenció de l'Haia, queda encapçalada amb la següent declaració: El patrimoni cultural és un dels testimonis fonamentals de la trajectòria i d'identitat d'una col·lectivitat nacional... Els béns que l'integren constitueixen una herència insubstituïble, que cal transmetre en les millors condicions a les generacions futures. La protecció, la conservació, l'acreixement, la investigació i la difusió del coneixement del patrimoni cultural és una de les obligacions fonamentals que tenen els poders públics.

Segons aquesta Llei (art.1): el patrimoni cultural català és integrat per els béns mobles i immobles relacionats amb la història i la cultura de Catalunya que per llur valor històric, artístic, arquitectònic, arqueològic, paleontològic, etnològic, documental, bibliogràfic, científic o tècnic mereixen una protecció i una defensa especials, de manera que puguin ésser gaudits pels ciutadans i puguin ésser tramesos en les millors condicions a les generacions futures.

El marc legal que regeix la protecció del patrimoni cultural de Catalunya és la Llei 9/93, publicada en el DOGC núm. 1807 de l'11 d'octubre de 1993. En relació al seu desplegament la normativa arqueològica es regeix pel Decret 78/2002, de 5 de març, Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

La LPCC estableix dues categories clarament diferenciades de protecció: els béns culturals d'interès nacional (BCIN) i els béns catalogats (BCIL I EPA).

Els béns culturals d'interès nacional (BCIN) queden definits a la Llei 9/93 com el béns més rellevants del patrimoni cultural català. Aquestes categories del patrimoni tenen per objectiu garantir la preservació, protecció i difusió del patrimoni de Catalunya. Per tal de poder actuar sobre qualsevol dels elements del patrimoni catalogat cal sol·licitar autorització a la Direcció General del Patrimoni de Cultura.

Els béns integrants del patrimoni cultural català que, tot i llur significació i importància, no compleixin les condicions pròpies dels béns culturals d'interès nacional han d'ésser inclosos en el Catàleg del Patrimoni Cultural Català (art. 15).

Els béns culturals d'interès local (BCIL) es defineixen com a béns catalogats de menor rellevància en relació el conjunt del patrimoni cultural català. Tal vegada s'hi reconeix, de forma explícita, les competències atorgades als ajuntaments en matèria de protecció del patrimoni. També és de destacar que, l'existència d'aquesta figura de protecció, permet interrelacionar-la amb els règims de protecció existents en la legislació urbanística municipal.

Es consideren espais de protecció arqueològica (EPA) els llocs que no han estat declarats d'interès nacional on, per evidències materials, per antecedents històrics o per altres indicis, es presumeix l'existència de restes arqueològiques o paleontològiques

D'una forma molt explícita la Llei crea una nova figura de protecció denominada espais de protecció arqueològica que equival a la categoria de BCIL o Bé Catalogat. Les EPA gaudeixen d'un marcat caràcter de protecció preventiva. La localització i delimitació d'una EPA no és arbitrària sinó que pot respondre a l'existència de dades orals, materials o documentals que hi situen restes arqueològiques o paleontològiques. Aquesta categoria es correspon al que tradicionalment s'ha denominat jaciment o zona expectativa arqueològica

Els béns no declarats són aquells béns apareguts de forma fortuïta o que, si bé han estat inventariats, no gaudeixen de cap de les categories de protecció. No obstant, la mateixa llei estableix que els jaciments apareguts de forma fortuïta, per tant, no catalogats, també resten protegits i subjectes a la legislació esmentada.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Metodologia

La metodologia de treball emprada per executar les tasques de prospecció són les pròpies de l'arqueologia i els estudis sobre el patrimoni cultural. A partir de les dades i plànols oferts per l'Institut Català del Sòl, va analitzar-se l'àrea afectada.

Les tasques efectuades van consistir en la recollida d'informació bibliogràfica i documental relativa a l'existència de jaciments arqueològics, elements del patrimoni arquitectònic i etnogràfic. Amb posterioritat s'efectuà el treball de camp consistent en la prospecció visual dels terrenys afectats. Finalment, el conjunt de dades han estat processades i plasmades en el present document.

El treball de recerca bibliogràfica va consistir en la consulta de diversos llibres i enciclopèdies, així com l'Inventari del Patrimoni Arqueològic i Arquitectònic del Departament de Cultura de la Generalitat, amb l'objectiu de conèixer la possible existència d'informació relativa a jaciments arqueològics o a béns immobles.

El treball de prospecció arqueològica preventiva va efectuar-se de forma intensiva i extensiva a totes les superfícies afectades. Per portar-ho a terme es seguí el que s'estableix en el "Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic".

El criteri principal de treball va ésser prospectar les zones de forma individualitzada, segons la topografia i les divisions naturals existents. Cada zona va ser subdividida en eixos de tres metres de distància entre ells i cada eix era examinat de forma intensiva i extensiva al llarg del seu recorregut.

Els llocs on s'hi documenta algun tipus de bé moble o immoble s'anota en una fitxa de camp a través de la qual s'indicava el lloc de localització, amb la referència de Punt sobre un plànol, el tipus de resta i descripció de l'entorn. Els elements mobles van ser quantificats i descrits segons la seva tipologia per tal de poder categoritzar-los i identificar la cronologia, si era possible.

Per l'elaboració del present informe s'ha processat la informació de camp obtinguda plasmant cada un dels elements identificats a través d'una fitxa descriptiva on, a més, s'indica la categoria de protecció i el grau d'afectació. Així mateix, cada un dels Punts es marquen en el plànol proporcionat per INCASOL. Tot el procés del treball de camp ha estat documentat a través de fotografia digital.

Talment s'ha indicat, els resultats obtinguts a partir dels treballs previs s'han representat en els plànols. A nivell metodològic s'ha cregut necessari establir categories destinades a la definició de l'element documentat, així com del grau d'afectació que podria estar subjecte aquest element a partir de les obres projectades. Aquestes categories tenen per objectiu esdevenir eines descriptives que permetin al lector interpretar, de forma ràpida, quin és el grau d'interès patrimonial de l'element i quin és el grau d'afectació en el que podria trobar-se. Aquestes categories resten plasmades a la fitxa de cada un dels elements amb l'ítem Categoria i Grau d'Afectació.

La descripció de les categories descrites a continuació responen a la necessitat d'establir i definir uns criteris homogenis de protecció preventiva, a partir de la Llei 9/93, sobre aquells elements que no es troben catalogats. Així doncs, quan a través de la documentació bibliogràfica, oral o mitjançant una prospecció arqueològica s'ha documentat restes arqueològiques, aquestes es classifiquen en:

Patrimoni arqueològic:

Categoria I: Jaciment

Corresponen a aquesta categoria els elements mobles i/o immobles que es conserven in situ, i presenten interès arqueològic i/o paleontològic: estructures constructives positives o negatives evidents, concentració de béns mobles, etc.

Categoria 2: Àrea d'Expectativa

Són aquells llocs on la documentació escrita, bibliogràfica, gràfica o oral esmenta l'existència de restes arqueològiques o paleontològiques de forma vaga. Dins aquest grup també s'inclouen aquelles àrees on s'hi ha documentat l'existència significativa de restes mobles o immobles de caràcter arqueològic.

Categoria 3: Àrea de Mínima Expectativa

Els llocs on s'hi documenta la presència de restes mobles de forma escassa, marginal i fora de context. També s'inclouen en aquesta categories les zones on es produeixen un moviment de terres superior als 9.000m^3.

Béns Immobles:

En aquesta classificació s'inclouen tots aquells elements de caràcter arquitectònic i etnològic:

BI - 1 Edificis, elements arquitectònics o d'interès etnològic conservats de forma íntegra. Element destacat per la seva arquitectura o singularitat. Alt interès.

BI – 2 Edificis, elements arquitectònics o d'interès etnològic parcialment conservats. Dins aquest grup també s'inclouen aquells elements que són força comuns. Element d'interès.

BI – 3 Edificis, elements arquitectònics o d'interès etnològic en runes. En aquest grup també s'inclou aquells elements que són molt comuns o que n'existeixen molts exemplars Escàs interès.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Elements del patrimoni cultural

- Treballs de documentació bibliogràfica

Talment s'ha esmentat a l'apartat de *Metodologia*, la primera tasca efectuada va ser la de cercar bibliografia que pogués facilitar dades de la zona objecte de prospecció, amb posterioritat es va consultar les dades de l'Inventari del Patrimoni Arqueològic i Arquitectònic del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya. El resultat d'aquesta tasca va ser la constatació que en la zona delimitada per la proposta de l'ARE no s'hi va documentar cap jaciment ni element arquitectònic altament significatiu.

- Treballs de prospecció

En una segona fase, es realitzaren els treballs de prospecció visual superficial a les zones afectades.

La prospecció engloba dues zones urbanes de fàcil accés, separades pel pas de la carretera C-31, ambdues al nord-oest del centre històric de Badalona. La primera situada al Barri de Sant Crist, queda delimitada al sud per l'Avinguda Salvador Espriu, a l'est pel carrer de l'Abat Escarré i al nord el carrer de Cuba, essent el límit oest irregular, sense respondre a un carrer en concret.

Dins d'aquest espai s'ha observat que la seva pràctica totalitat es troba edificat en un traçat irregular amb edificis de planta i dos pisos i blocs de més de tres plantes. En la seva majoria les edificacions responen al boom demogràfic que entre els anys 50 i 60 patí la zona.

Queden alguns trams sense edificar que s'empren com a zona de pàrking i plaça sense urbanitzar. En aquests espais (c. de Sant Joan de la Creu / c. de l'Abat Escarré i c. d'Àgueda Montpei / c. de Cuba) s'ha pogut observar un rebaix del terreny que deixa a la vista nivells d'argiles vermelles, molt probablement ja geològiques en les que no s'ha pogut apreciar restes de material arqueològic o estructures susceptibles d'estudi.

La segona zona prospectada, a l'est de l'autopista C-31, ubicada dins el barri de Coll i Pujol, queda delimitada al nord les carrers de Torrent de la Batllòria i de Coll i Pujol, al sud pel carrer de Ventura Gassol, a l'est per la Rambla de Sant Joan i al nord pel carrer de la Camèlia.

Aquest espai, respon en la seva majoria al solar que havia ocupat l'antiga fàbrica de la Batllòria. El recinte és envoltat d'un mur que no permet la vista del seu interior. D'altra banda les portes d'accés eren tancades pel que no s'ha pogut fer la prospecció de l'espai, tal i com es marca en el plànol corresponent.

La resta de zona a prospectar es troba ocupada per edificacions de més de tres plantes, moltes d'elles posteriors a la segona meitat del segle XX.

L'únic espai no urbanitzat que s'ha pogut prospectar ha estat la zona del Parc Fosc, fruit de la construcció d'edificis unifamiliars, els patis dels quals donen al citat espai. Aquest és emprat per a aparcar cotxes, no s'hi observa cap rebaix del nivell de circulació i tampoc s'hi ha pogut identificar restes materials arqueològiques o estructures susceptibles de ser estudiades.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Conclusions i interpretació

Els treballs de recerca bibliogràfica i de documentació, portats a terme en primera instància, han permès constatar **la inexistència d'elements del patrimoni cultural a la zona objecte d'estudi**. Així mateix, l'anàlisi de les dades obtingudes a partir de la prospecció arqueològica superficial efectuada ha fet evident la nul·la presència de bens del patrimoni cultural.

Això, no obstant, no vol dir que no existeixen restes arqueològiques en el subsòl de la zona. És per aquest motiu que es proposa fer el control arqueològic durant les remocions de terres que es produeixin amb motiu de les obres. Cal recordar que al voltant d'aquesta zona s'hi documenten nombrosos jaciments arqueològics fet que **ens obliga a preveure l'aparició de restes arqueològiques**, com podria ser l'aparició del traçat del ramal marítim de la **Via Augusta** (que segons les hipòtesis actuals es localitzaria cap a la zona sud de l'ARE Estrella-Sant Crist), i d'estructures relacionades amb ella al seu voltant**..**

Mesures correctores generals

Si bé les mesures correctores ja estan explicitades a cada una de les fitxes corresponents, cal exposar-ne els criteris generals en aquest apartat. En aplicació a la Llei 9/93, Llei del Patrimoni Cultural Català, així com del Decret 78/2008, cal preveure una sèrie de mesures destinades a garantir la protecció del patrimoni del nostre país. Cal constatar que aquesta mateixa Llei també preveu que els béns no declarats, apareguts de forma fortuïta o que, si bé han estat inventariats, no gaudeixen de cap de les categories de protecció, han de ser salvaguardats i resten subjectes a la legislació esmentada.

Les mesures correctores proposades en aquest document han de ser coherents amb les categories de protecció que gaudeixen cada un dels elements identificats. En relació als elements identificats, a partir dels treballs de documentació i prospecció efectuats, és proposa un seguit de mesures preventives destinades a garantir la correcta documentació dels béns patrimonials. Així, es proposa que s'incorpori en el Projecte Executiu un programa de treballs compatibles amb la pròpia obra i que consideri la necessitat de portar a terme les següents tasques:

Patrimoni arqueològic:

- Prospecció intensiva i realització de sondejos, previs al desenvolupament del projecte constructiu en tota la zona delimitada per l'ARE, en especial a la zona sud de l'ARE (Via Augusta). L'objectiu serà comprovar la naturalesa de les restes arqueològiques i determinar els seus límits, característiques i entitat. Totes aquestes dades seran imprescindibles per definir l'aplicació de les mesures necessàries per garantir la salvaguarda dels valors culturals de les possibles restes.
- Entre aquestes mesures, en cas de considerar-se necessari s'haura de comptar amb la possibilitat de realitzar més sondejos dels previstos inicialment, el seguiment / control de les obres durant la fase d'estesa de la vegetació i dels moviments de terres i fins i tot, si aparegués algun jaciment arqueològic, es farà necessària la seva excavació en extensió, segons el procediment definit en el Decret 78/2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

Finalment, voldríem deixar constància que les dades aquí aportades són el resultat d'un treball de documentació i prospecció superficial. El descobriment d'altres jaciments arqueològics i paleontològics només pot ser possible a través d'intervencions en el subsòl. Aquesta circumstància no ens permet descartar la possibilitat que durant l'execució de les obres pogués aparèixer algun altre jaciment. Per aquest motiu es proposa que en el Projecte d'Obra es contempli la realització del seguiment arqueològic i es prevegi la possibilitat de portar a terme una excavació intensiva d'urgència en algun dels sectors.

Bibliografia

- DE LA VEGA, J. (1966): *Recinto Urbano fortificado del Turó de Can Boscà*, Mediterránea, Vol.2. Ediciones Clásicas, pp.10-2.
- MARTÍN ALBERO, M.(1981): *Apunts d'arqueologia local*. Butlletí de l'Agrupació Excursionista, 11
- PREVOSTI, M. (1981): *Cronologia i poblament a l'àrea rural de Baetulo*. M.M.B.
- PREVOSTI, M. (1984): *L'estudi del món rural romà. Un programa metodològic. Fonaments. Prehistòria i món antic als Països Catalans*. Edicions Curial, pp. 121-162
- CUYÀS, J.M. (1974): *A Ca l'Andal*, Amistad, M.M.B

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DE LA ESTRELLA-SANT CRIST
AREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA LA ESTRELLA-SANT CRIST (BADALONA)
PROSPECCIÓ ARQUEOLÒGICA VISUAL

DOCUMENT 2: PLÀNOLS

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Zona ARE

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MARÇ 2009

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Dolors Vergés Fernández

0 2 4 6 8 10m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'AMBIT DE L'ESTRELLA-SANT CRIST

AREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA L'ESTRELLA-SANT CRIST (BADALONA)

Títol del projecte

ARE L'ESTRELLA-SANT CRIST (BADALONA)

Autor del projecte

ELISENDA CURIÀ BARNÉS

Revisat per

JORDI CHORÉN TOSAR

Títol del Plànol

EMPLAÇAMENT ARE ZONA PROSPECTADA

Escala: A3 1:500

Núm. plànol: 1

Data: NOVEMBRE 2008

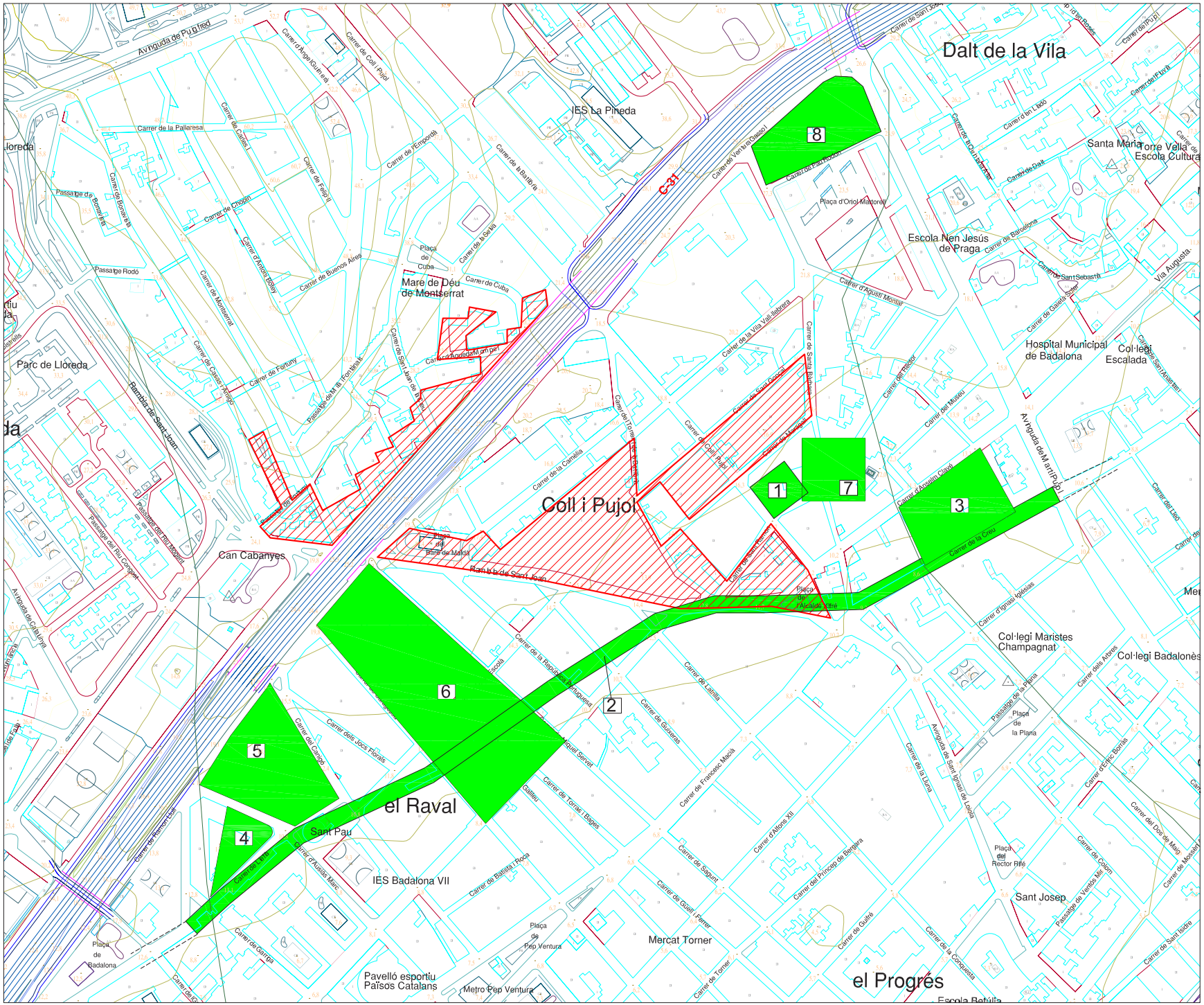
Full: 1 de 1

Generalitat de Catalunya

INCASÒL Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge


Dalt de la Vila
Coll i Pujol
el Raval
el Progrés
Can Cabanyes
Parc de Lloreda
Mare de Déu de Montserrat
IES La Pineda
IES Badalona VII
Mercat Torner
Pavelló esportiu Països Catalans
Metro Pep Ventura
Sant Pau
Sant Josep
Hospital Municipal de Badalona
Col·legi Escalada
Col·legi Maristes Champagnat
Col·legi Badalonès
Escola Nen Jesús de Praga
Santa Maria
Torre Vella
Escola Cultura
Via Augusta
Avinguda de Pu g fred
Rambla de Sant Joan
Avinguda de Manresa i Pujol
Avinguda de Catalunya
Carrer de la Vila Vallbona
Carrer de Sant Gervasi
Carrer de Sant Joan
Carrer de la Creu
Carrer de Sant Sebastià
Carrer de Barcelona
Carrer de Galera
Carrer de Tetuan
Carrer de Sant Ambrosi
Carrer de Sant Ignasi Iglesias
Carrer de Francesc Macià
Carrer de la Lluna
Carrer de Guifré
Carrer de la Conquesta
Carrer de Torner
Carrer de Sagunt
Carrer de Guell i Ferrer
Carrer de Batlle i Roca
Carrer de Guixeres
Carrer de Galileu
Carrer de Torras i Bages
Carrer de Mossèn Jacint Verdaguer
Carrer de Sant Isidre
Carrer de Sant Ferran
Carrer de Sant Joan de la Creu
Carrer de Sant Pere
Carrer de Sant Antoni Maria Claret
Carrer de Sant Ramon
Carrer de Sant Pere Nolasc
Carrer de Sant Jaume
Carrer de Sant Joan de Deus
Carrer de Sant Ignasi de Loyola
Carrer de Sant Isidre
Carrer de Sant Ermengol
Carrer de Sant Antoni Abad
Carrer de Sant Joan de la Salle
Carrer de Sant Sebastià

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DE L'ESTRELLA-SANT CRIST
AREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA L'ESTRELLA-SANT CRIST (BADALONA)
PROSPECCIÓ ARQUEOLÒGICA VISUAL

DOCUMENT 3: FITXES D'ELEMENTS

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Inventari d'elements

- Elements documentats dins el perímetre de l'ARE:

Patrimoni Arqueològic

Punt: 2 Arq.

Nom: Via Augusta

Tipus d'element localitzat: Via romana

Situació: x=437045; y=4589395; z=18m s.n.m.

Carrers del Rector, Sant Ramón i Carretera Antiga de València i Llefià.

Descripció: Diferents actuacions en diversos punts dels carrers esmentats es va documentar trams de la via augusta. Traçat que enllaça la zona de ubicació de la ciutat romana i el riu Besòs. Restes de la via identificada com al ramal de la Via Augusta que comunicava Baetulo amb Barcino, s'han detectat en diferents actuacions dutes a terme al llarg dels anys, en diversos punts dels carrers Rector, Sant Ramon, Llefià i carretera Antiga de València, en un traçat que enllaça la zona d'ubicació de les vil·les i necròpolis, que van marcant també el mateix traçat, finalitzant la seva documentació a l'alçada del passatge de Sampere, just al límit del terme municipal de Badalona i Santa Coloma de Gramenet.

Protecció existent: Cap.

Grau d'afectació: 1. Àrea possiblement afectada directament per les obres previstes.

Mesures correctores:

- Realització de sondejos previs al desenvolupament del projecte constructiu en l'ARE, a la seva zona sud, per tal de valorar l'existència de restes arqueològiques en el subsòl, determinar els seus límits, característiques i entitat i les mesures que caldrà adoptar.
- Entre aquestes, en cas de considerar-se necessari s'haura de comptar amb la possibilitat de realitzar més sondejos dels previstos inicialment, el seguiment / control de les obres durant la fase d'estesa de la vegetació i dels moviments de terres i fins i tot, si aparegués algun jaciment arqueològic, es farà necessària la seva excavació en extensió, segons el procediment definit en el Decret 78/2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.
- Documentació fotogràfica dels treballs.
- Memòria descriptiva dels treballs i dels resultats documentant.

Patrimoni Arquitectònic

No s'ha documentat cap

- Elements documentats fora del perímetre de l'ARE:

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Patrimoni Arqueològic

Punt: 1 Arq.

Nom: Can Coll i Pujol

Tipus d'element localitzat: Vil·la romana

Situació: x=436785; y=4589105; z=13m s.n.m.

Descripció: Entre el carrer Anselm Clavé, Santa Bàrbara i Coll i Pujol el Sr. J.M CUYÀS va documentar les restes d'una vil·la romana.

Categoria d'element: cat. 1, Jaciment

Grau d'afectació: Zona no afectada

Punt: 3 Arq.

Nom: Linia FMB Pep Ventura

Tipus d'element localitzat: Zona d'habitació d'època romana

Situació: x=436936; y=4589065; 9 m s.n.m.

Illa de cases del centre, entre els carrers Anselm Clavé, Santa Bàrbara, la Creu i Avinguda d'en Martí Pujol.

Descripció: La intervenció del 2006 i 2007 va ser a tocar del límit oest del jaciment de *Baetulo*. Es varen efectuar sis rases mecàniques de les quals en varen sortir restes de murs que marcaven una zona d'habitacions. La datació és: s.I aC i I d.C.

Categoria d'element: cat. 1, Jaciment

Grau d'afectació: Zona no afectada

Punt: 4 Arq.

Nom: Casa Blanca

Tipus d'element localitzat: Vil·la romana

Situació: x=436220; y=4588733; 10 m, s.n.m.

Al carrer Llefià nº 19, als barris de Can Claris i el Raval, prop de l'església de Sant Pau.

Descripció: Es varen documentar les restes d'una vil·la romana. Es troba entre els jaciments arqueològics de Can Valls, Can Cabanyes i General Weyler.

Categoria d'element: cat. 1, Jaciment

Grau d'afectació: Zona no afectada

Punt: 5 Arq.

Nom Can Valls i Can Cabanyes

Tipus d'element localitzat: Vil·la romana

Situació: x=436239; y=4588815; 14m, s.n.m.

c/ Canigó, Osca i Fonti Escolà. Delimitat pel nord per l'autopista A-31 i pel sud per l'església de Sant Pau.

Descripció: Es varen trobar les restes de dòlies i estrats romans amb indicis de la presència de dues vil·les romanes, segons Serra i Ràfols en "Forma Conventus Tarraconensis" (1928) i a la "Carta Arqueològica d'España" (1945). Cuyàs va dir que es tractava d'una abocador i un forn romà a Can Cabanyes, taller terrissaire.

Categoria d'element: cat. 1, Jaciment

Grau d'afectació: Zona no afectada

Punt: 6 Arq.

Nom Can Peixau

Tipus d'element localitzat: Vil·la romana

Situació: x=436410; y=4588905; 15m, s.n.m.

c/Font i Escolà, Galileu, Miquel Servet

Descripció: Soterrats dos sectors d'una vil·la i un monument funerari amb altres enterraments i inscripcions pertanyents a una necròpolis. També es conserva part del traçat de la Via Augusta. La zona fou ocupada per unes naus industrials i zona d'habitatges.

S'han realitzat diverses intervencions: l'any 1932 el C.E. Badalona (Font i Cussó). Entre els anys 1956, 1958, 1959 i 1962 intervencions per Josep Maria Cuyàs. L'any 1890 Gaietà Soler va localitzar restes de paviments romans. El 1928 Serra Ràfols va localitzar diversos paviment romans. L'any 1956 l'antiga masia Can Peixau fou enderrocada per construir-hi una fàbrica.

Categoria d'element: cat. 1, Jaciment

Protecció existent: Bé Cultural d'Interès Local

Grau d'afectació: Zona no afectada

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Punt: 7 Arq.

Nom: Ca l'Umbert

Tipus d'element localitzat: Escultura

Situació: x=436832; y=4589125; 13m, s.n.m.

Edificis situats entre els carrers Sant Ramon, Rector Briàs i Santa Bàrbara.

Descripció: No es va efectuar cap excavació, la única troballa fou el cap d'un escultura.

Categoria d'element: cat. 2, Zona d'Expectativa

Grau d'afectació: Zona no afectada

Punt: 8 Arq.

Nom: Can Pi i Gibert

Tipus d'element localitzat: Monument funerari

Situació: x=436825; y=4589510; 25m, s.n.m.

Edificis situats entre els carrers Martí i Pujol, Pau Rodon, Ventura i Gasol i Santa Bàrbara.

Descripció: A la torre de Can Pi i Gibert s'hi trobà un sòcol amb motius florals pertanyent a un monument funerari.

Categoria d'element: cat. 1, Jaciment

Grau d'afectació: Zona no afectada

Nom: Ca l'Andal

Tipus d'element localitzat: Vil·la romana

Situació: x=436860; y=4589705; 31m, s.n.m.

Edificis situats al carrer Nova Cançó.

Descripció: Masia amb possibles restes d'una vila romana. S'hi van trobar grans quantitats d'àmfores romanes.

Bibliografia: CUYÀS, J.M. (1974): *A Ca l'Andal*, Amistad, M.M.B

Categoria d'element: cat 1, Jaciment

Grau d'afectació: Zona no afectada

Jaciment allunyat de la zona ARE:

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Nom: Ciutat Romana de Baetulo-BCIN

Tipus d'element localitzat: Ciutat romana

Situació: x=437165; y=4589450; 19 m, s.n.m.

Subsòl del centre històric

Descripció: L'àrea de delimitació comprèn la totalitat de les restes arqueològiques de l'antiga ciutat de "Baetulo".

Bibliografia:

DE LA VEGA, J. (1966) Recinto Urbano fortificado del Turó de Can Boscà, Mediterránea, Vol.2. Ediciones Clásicas, pp.10-2.

MARTÍN ALBERO, M.(1981) Apunts d'arqueologia local. Butlletí de l'Agrupació Excursionista, 11.

PREVOSTI, M. (1981) Cronologia i poblament a l'àrea rural de Baetulo. M. M.B.

PREVOSTI, M. (1984) L'estudi del món rural romà. Un programa metodològic. Fonaments. Prehistòria i món antic als Països Catalans. Edicions Curial, pp,121-162.

Categoria d'element: cat. 1, Jaciment

Protecció existent: BCIN-DOGC 2146 de 22.12.95. R-I. 55-0000107. Nº Reg.BCN 2064-2A

Grau d'afectació: Zona no afectada

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L'ÀMBIT DE VALLBONA
AREA RESIDENCIAL ESTRATÈGICA VALLBONA (BARCELONA)
PROSPECCIÓ ARQUEOLÒGICA VISUAL

DOCUMENT 4: ANNEX FOTOGRÀFIC

Generalitat de Catalunya

INCASÒL
Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge

Annex fotogràfic

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Carrer d'Àgueda Montpei

Carrer de Coll i Pujol

Carrer de Cuba

Carrer de Gongora

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Carrer de Sant Joan de la Creu

Carrer de Sant Ramón

Carrer de Ventira Gassol

Rambla de Sant Joan

Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura i
Mitjans de Comunicació
Direcció General del Patrimoni Cultural
Subdirecció general del Patrimoni Cultural

Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
i Mitjans de Comunicació
11.12.08 008815
Data Núm. Hora
Registre de sortida 0391S

Sra. Mercè Albiol Núñez
Secretària de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona

Barcelona, 10 de desembre de 2008
R/N: 436 K130/ U-3723 JCC / DCM

Senyora,

Us fem a mans l'informe realitzat per la Secció d'Informació i Estudis del Servei d'Arqueologia i Paleontologia, relatiu a l'afectació del planejament urbanístic al patrimoni arqueològic del *Pla director urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de l'àmbit del Barcelonès dels termes municipals de Badalona, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramenet.*

S'informen Favorablement les Àrees:

ARE 'Sant Crist' (Badalona)
ARE 'La Remunta' (l'Hospitalet de Llobregat)
ARE 'Sector Front Riu Besós' (Sant Adrià del Besòs)

S'informen Desfavorablement les següents Àrees:

ARE 'L'Estrella' (Badalona)
ARE 'Sector La Bastida' (Santa Coloma de Gramanet)
ARE 'Safaretjos' (Santa Coloma de Gramanet)

Atentament,

Josep M. Rueda Torres
Subdirector General del Patrimoni Arquitectònic,
Arqueològic i Paleontològic

Portaferrissa, 1 (Palau Moja)
08002 Barcelona
Telèfon 933 16 27 40
Fax 933 16 28 25
jcastells@gencat.net

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura i
Mitjans de Comunicació
Direcció General del Patrimoni Cultural
Servei d'Arqueologia i Paleontologia

INFORME
AFECTACIÓ DEL PLANEJAMENT URBANÍSTIC AL PATRIMONI ARQUEOLÒGIC

Assumpte: *Pla director urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de l'àmbit del Barcelonès dels termes municipals de Badalona, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramanet*

j:\informació i estudis\isabel\impacte\ares\plans directors urbanistics\plan director urbanístic de l'àmbit del barcelonès.doc

FETS

Amb data 3 de novembre de 2008 té entrada a la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació un escrit tramès per la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques sol·licitant un informe en relació amb l'expedient del *Pla Director urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de l'àmbit del Barcelonès,* del qual adjunten un exemplar tècnic, segons estableix l'article 81.3 del Decret legislatiu 1/2005 de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

ANTECEDENTS

Amb data 26 de febrer de 2008, la Direcció General d'Actuacions Estratègiques i Política de Sòl del Departament de Política Territorial i Obres Públiques va lliurar a la Direcció General del Patrimoni Cultural la resolució de 18 de febrer del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques que aprova el document "Objectius i propòsits generals dels Plans directors urbanístics per a la delimitació i ordenació de les Àrees residencials estratègiques per al quadrienni 2008-2011", acordant iniciar el procediment de formulació dels Plans, encomanar llurs elaboracions a la Secretaria per a la Planificació Territorial i sotmetre el document al tràmit de consulta als ajuntaments afectats.

Aquest document es genera, a partir de la demanda estimada d'habitatge protegit pel Departament de Medi Ambient i Habitatge i el desplegament de plans directors urbanístics de delimitació i ordenació de les àrees residencials estratègiques a impulsar en el proper quadrienni 2008-20011. Per a la consecució dels objectius esmentats es van redactar 12 Plans directors que inclouen la totalitat de les àrees.

Amb data 3 d'abril de 2008 el Servei d'Arqueologia i Palentologia manté una reunió amb representants d'INCASOL i del Departament de Política Territorial i Obres Públiques per tal de consensuar i agilitzar els procediments requerits pel correcte tractament del patrimoni dels esmentats plans, acordant la realització de prospeccions arqueològiques a les ARES projectades.

Amb data 25 d'abril de 2008 el Servei d'Arqueologia i Paleontologia, d'acord amb els articles 36.1 i 36.2 del Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic, va emetre un informe en el qual s'especificaven les actuacions

Portaferrissa, 1 (Palau Moja)
08002 Barcelona
Telèfon 933 16 27 40
Fax 933 16 28 25
jcastells@gencat.net

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

necessàries per tal de poder valorar la idoneïtat dels esmentats plans. Per la l'avaluació de l'impacte dels plans sobre el patrimoni cultural es requeria l'execució de prospeccions prèvies a fi de poder preveure l'afectació del patrimoni, concretar les mesures preventives i/o correctores que puguin atenuar qualsevol impacte, informar sobre la compatibilitat patrimonial del Pla Director i assegurar la correcta conservació dels elements patrimonials.

Durant el mes de juny INCASÒL va trametre a la Direcció General del Patrimoni Cultural les memòries corresponents a les prospeccions arqueològiques dutes a terme a l'àmbit del Barcelonès per part de l'empresa Estrats a fi que s'emetés l'informe corresponent.

Amb data 26 de setembre de 2008 aquest Servei d'Arqueologia i Paleontologia tramet a INCASÒL els informes corresponents a les prospeccions arqueològiques dutes a terme a les ARES L'Estrella – Sant Crist (Badalona), Vallbona (Barcelona), La Remunta i La Florida (l'Hospitalet de Llobregat), Front Riu Besòs (Sant Adrià del Besòs), La Bastida i Safaretjos (Santa Coloma de Gramanet).

FONAMENTS DE DRET

1. Llei 9/1993, del 30 de setembre, del patrimoni cultural català (DOGC, núm. 1807, del 11.10.1993).
2. Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic (DOGC núm. 3594)
3. Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i segons estableix el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme sobre la possible afectació de l'activitat sobre el patrimoni cultural.
4. Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística que crea la figura de les àrees residencials estratègiques.
5. Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente.
6. Real Decreto Legislativo 1/2008, de 11 de enero, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Evaluación de Impacto Ambiental de proyectos.

SÍNTESI DEL CONTINGUT DEL PDU

L'expedient tècnic del *Pla Director urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de l'àmbit del Barcelonès* consta de 8 documents:

1. Memòria
2. Programació de les actuacions
3. Bases tècniques i econòmiques
4. Plànols d'informació i ordenació
5. Normativa
6. Estudis justificatius
7. Informe de sostenibilitat ambiental
8. Projectes d'urbanització bàsics

Portaferrissa, 1 (Palau Moja)
08002 Barcelona
Telèfon 933 16 27 40
Fax 933 16 28 25
jcastells@gencat.net

Al ***Document 1. Memòria*** s'exposa que el Pla director urbanístic pretén posar a disposició el sòl residencial necessari per fer front a la demanda social d'habitatge, delimitant a l'àmbit del Barcelonès unes àrees residencials estratègiques conforme els objectius i propòsits generals establerts legalment.

Aquestes àrees residencials es projecten als termes municipals de Badalona, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramanet.

El punt *2. Memòria d'informació i diagnosi d'abast general* conté un capítol titulat *Patrimoni cultural, arquitectònic i arqueològic.*

L'exposició per AREs és la següent:

ARE 'L'Estrella' i ARE 'Sant Crist' (Badalona)

Es destaca la importància arqueològica de Badalona per estar construïda sobre l'antiga vil·la romana de Baetulo. El conjunt del jaciment fou declarat Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) l'any 1999.

Es diu que hi ha diversos jaciments molt propers a l'àmbit de les AREs:

AR1Ciutat romana de Baetulo
AR2 Can Peixau
AR3 Can Coll i Pujol
AR4 Ca l'Umbert
AR5 Can Pi i Gibert

Referent al patrimoni arquitectònic, no es documenta cap element catalogat a l'Inventari ni tampoc es constata cap estructura amb interès potencial durant la visita de camp.

ARE 'La Remunta' (l'Hospitalet de Llobregat)

La part sud del municipi de l'Hospitalet de Llobregat està format pel complex detrític superior del delta del Llobregat, indret al qual podria haver-hi restes de naufragis ja que la zona era un antic port d'ancoratge en època clàssica.

Tot i així, dins els límits de l'ARE no es té constància de cap jaciment o troballa arqueològica.

Pel que fa al patrimoni arquitectònic existeixen dos elements catalogats dins l'Inventari Arquitectònic:

AQ1 Masia La Remunta
AQ2 Instal·lacions La Remunta

El Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic (PEPPA) de L'Hospitalet de Llobregat (Text Refós de l'any 2001) estableix el Nivell B de protecció per la Masia la Remunta.

Portaferrissa, 1 (Palau Moja)
08002 Barcelona
Telèfon 933 16 27 40
Fax 933 16 28 25
jcastells@gencat.net

Aquesta protecció només afecta a l'edificació de la masia i no inclou la cantina, que podria veure's afectada.

Al llibre *1.3. Memòria de l'ARE 'La Remunta'* es diu que es respectarà allò que estableix el PEPPA protegint la masia La Remunta mantenint un espai al voltant i acomodant la seva pervivència a la volumetria de les noves construccions.

ARE 'Sector Front Riu Besós' (Sant Adrià del Besòs)

No hi ha cap element del patrimoni arqueològic ni arquitectònic afectat per l'ARE.

Al llibre *1.4. Memòria de l'ARE 'Sector Front Riu Besós'* es diu que tot i que no hi ha constància de cap element catalogat als Inventaris del Patrimoni Arqueològic i Arquitectònic de la Direcció General del Patrimoni Cultural, la posició de l'ARE al front del riu i propera al nucli històric del municipi fa possible la troballa de construccions medievals com ara molins, i es tindrà cura al respecte durant el desenvolupament dels treballs d'execució de la urbanització.

ARE 'Sector La Bastida' (Santa Coloma de Gramanet)

Cal tenir en compte que la zona fou una activitat extractiva i que en l'actualitat es troba en estat de recuperació el que podria implicar canvis en la natura dels jaciments documentats, que són:

AR6 c/Prat de la Riba
AR7 Torrent d'en Corbatera
AR8 Vall Carcereny

No es té constància de cap element del patrimoni arquitectònic inventariat.

ARE 'Safaretjos' (Santa Coloma de Gramanet)

No hi ha cap element del patrimoni arqueològic ni arquitectònic inventariat afectat per l'ARE ni s'ha detectat cap àrea d'interès durant la visita de camp.

El ***Document 7. Informe de sostenibilitat ambiental*** es recullen els impactes ambientals sobre les diferents ARES de l'àmbit del Barcelonès.

Pel que fa al punt *4.Descripció del medi receptor,* el punt *4.3.3. Patrimoni cultural* recull la mateixa informació aportada per la Memòria i exposada al punt anterior en el present informe.

El punt *5. Sensibilitat ambiental* estableix un grau de sensibilitat Molt Alta a la zona on es troba la Masia Remunta de l'ARE de l'Hospitalet de Llobregat

Al punt *9. Mesures per a la preservació i millora del medi ambient* es reitera la necessitat de tenir especial precaució durant els treballs d'excavació de la urbanització de les AREs 'Safaretjos' (Santa Coloma de Gramanet) i 'Sector Front Riu Besós' (Sant Adrià del Besòs)

Portaferrissa, 1 (Palau Moja)
08002 Barcelona
Telèfon 933 16 27 40
Fax 933 16 28 25
jcastells@gencat.net

davant la possibilitat d'existir restes de construccions medievals, com ara molins, susceptibles d'actuacions arqueològiques o paleontològiques i vinculades a la proximitat dels rius.

Com a mesures genèriques a adoptar durant l'execució d'obra s'estableix el següent protocol:

- Respectar qualsevol element patrimonial mitjançant la delimitació de l'espai amb malla taronja o estaques.
- Evitar qualsevol afectació directa sobre aquestes zones.
- En cas de que l'afectació no pugui ser evitada, incorporar en el projecte de construcció un programa d'actuació, compatible amb el pla d'obra, que consideri les iniciatives a adoptar en el cas d'aflorament d'algun jaciment arqueològic o paleontològic no inventariat ni localitzat en les prospeccions.

Al punt *10. Identificació i avaluació dels efectes significatius* es conclou, pel que fa al patrimoni cultural, que no es preveu afecció als sectors L'Estrella i Sant Crist, que aquesta serà mínima a Front Riu Besòs i Safaretjos, que a La Remunta es respectarà la masia del mateix nom i que a La Bastida s'hi ha trobat restes arqueològiques que podrien aflorar en el moment de les obres.

En *l'Annex 1.Plànols* es detallen les àrees d'importància arqueològica i els elements de patrimoni arquitectònic inventariats.

En *l'Annex 3.* és la *Documentació del Patrimoni.*

El ***Document 8*** correspon als ***Projectes d'urbanització*** i als apartats corresponents al *Patrimoni cultural* es diu que si es creu convenient o en cas que així ho determini la Direcció General del Patrimoni Cultural, es realitzarà una prospecció arqueològica a peu d'obra durant els moviment de terres i així mateix, que si durant les obres es trobessin indicis de jaciments arqueològics o directament béns del patrimoni cultural, es comunicaria immediatament a la Direcció General del Patrimoni Cultural per tal que es decideixin les mesures a prendre.

CONSIDERACIONS

Un cop revisat l'expedient tècnic del *Pla director urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de l'àmbit del Barcelonès dels termes municipals de Badalona, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramanet* la Secció d'Informació i Estudis considera que tot i que aquest té en consideració el patrimoni cultural existent, cal realitzar puntualitzacions pel que fa al tractament del mateix i especialment en l'establiment de mesures preventives i/o correctores tal com establien els informes que aquesta Direcció General va emetre en relació a l'avaluació de compatibilitat amb el patrimoni cultural de les diferents AREs.

Tal com hem recollit a l'apartat anterior, el Projecte d'urbanització diu que si aquesta Direcció General ho determina, es realitzaran prospeccions arqueològiques a peu d'obra durant els moviments de terres.

Segons l'article 3.3.b del Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic, les prospeccions arqueològiques no impliquen remocions

Portaferrissa, 1 (Palau Moja)
08002 Barcelona
Telèfon 933 16 27 40
Fax 933 16 28 25
jcastelis@gencat.net

de terrenys, així que les actuacions proposades seran bàsicament el seguiment dels treballs de l'obra, l'execució de sondejos i finalment, si fos necessari, l'excavació arqueològica per part de personal especialitzat.

Les actuacions pertinents per cada ARE , segons la informació de què disposem en l'actualitat, són les següents:

➢ *ARE 'L'Estrella' (Badalona)*

Aquesta ARE fou tractada de forma conjunta amb l'ARE 'Sant Crist' pel que fa a la *Memòria de prospecció arqueològica* realitzada per l'empresa Estrats, SL i així mateix, a l'informe del Servei d'Arqueologia i Paleontologia, però s'exposen aquí els resultats individualitzats.

Si bé el PDU esmenta la ubicació d'aquesta ARE a Badalona i la importància arqueològica de l'antiga vil·la romana de *Baetulo* (BCIN) així com la proximitat de diversos jaciments documentats, no indica que hi ha una afectació directa al jaciment de la Via Augusta, que es localitza, de manera aproximada, al carrer del Rector i continua pel carrer de Sant Ramón, travessant un sector de l'ARE.

Per aquest motiu, donat que l'ARE projectada es situa dins l'àrea d'influència de l'*ager* de la ciutat romana de *Baetulo* i que es troba a l'entorn de l'antiga Fàbrica Batlòria (jaciments de Can Coll i Pujol, Ca l'Umbert, Can Pi i Gibert, Can Peixau...) es considera una zona d'alta expectativa arqueològica i és imprescindible que es realitzin sondejos/rases arqueològiques per comprovar l'existència o no de restes al subsòl, establir el seu tractament i avaluar la compatibilitat de l'ARE en aquest indret.

Aquest requeriment ja s'especificava a l'informe del Servei d'Arqueologia i Paleontologia de l'ARE 'L'Estrella-Sant Crist'.

Per tot això, el Servei d'Arqueologia i Paleontologia informa de forma DESFAVORABLE l'ARE 'L'Estrella' de Badalona.

➢ *ARE 'Sant Crist' (Badalona)*

Aquesta ARE fou tractada de forma conjunta amb l'ARE 'Sant Crist' pel que fa a la *Memòria de prospecció arqueològica* realitzada per l'empresa Estrats, SL i així mateix, a l'informe del Servei d'Arqueologia i Paleontologia, però s'exposen aquí els resultats individualitzats.

El PDU esmenta la ubicació d'aquesta ARE a Badalona i la importància arqueològica de l'antiga vil·la romana de *Baetulo* (BCIN) així com la proximitat de diversos jaciments documentats.

Donades les característiques de la zona, ja edificada, i del projecte constructiu, que defineix una nova façana vers l'autopista C-31 amb un nou carril lateral, no és viable la realització de rases

Portaferrissa, 1 (Palau Moja)
08002 Barcelona
Telèfon 933 16 27 40
Fax 933 16 28 25
jcastells@gencat.net

i/o sondejos de forma prèvia a l'execució dels treballs per poder avaluar l'existència o no de restes arqueològiques al subsòl.
Per tot això, el Servei d'Arqueologia i Paleontologia informa de forma FAVORABLE l'ARE 'Sant Crist' de Badalona amb el condicionant que s'haurà de realitzar un control arqueològic dels moviments de terres que s'hi realitzin.

➢ *ARE 'La Remunta' (l'Hospitalet de Llobregat)*

El PDU només esmenta com a elements patrimonials dins els límits de l'ARE la Masia La Remunta i les Instal·lacions La Remunta però no el Canal de la Infanta, obra d'enginyeria civil d'inicis del segle XIX al Baix Llobregat.

Pel que fa a la Masia la Remunta, inclosa al Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic (PEPPA) de L'Hospitalet de Llobregat (Text Refós de l'any 2001) i que gaudeix del Nivell B de protecció, s'estableix la seva protecció i es manté l'espai al voltant.

Si es dugués a terme alguna intervenció a l'entorn d'aquest element que impliqués moviments de terres, aquests s'hauran de realitzar sota control arqueològic.

Pel que fa al Canal de la Infanta se'n desconeix la seva ubicació exacta i el seu estat de conservació i les tasques de prospecció arqueològica no en van poder aportar noves dades.

Per tot això, és imprescindible la realització de sondejos previs al desenvolupament del projecte constructiu a la zona on es situaria aquest bé patrimonial amb l'objectiu de determinar la seva existència o no, documentar-lo exhaustivament en cas de resultats positius i establir les mesures adients per la salvaguarda del seus valors culturals.

Pel que fa als dos sectors aïllats de l'ARE que es troben al nord de la línia ferroviària, tot i que aquests no es van poder prospectar arqueològicament, no cal dur a terme cap intervenció específica donat que segons el projecte constructiu estan destinats a zona verda.

En el cas de descobriment de restes arqueològiques i/o paleontològiques durant l'execució del projecte s'estarà al què disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Per tot això, el Servei d'Arqueologia i Paleontologia informa de forma FAVORABLE l'ARE 'La Remunta' de l'Hospitalet de Llobregat amb el ben entès que es conservarà la Masia La Remunta tal com s'especifica al PDU i es durà a terme un control arqueològic dels moviments de terres que s'hi desenvolupin al voltant i que es realitzaran sondejos arqueològics a la zona on es situaria el Canal de la Infanta de forma prèvia a l'execució del projecte constructiu.

Portaferrissa, 1 (Palau Moja)
08002 Barcelona
Telèfon 933 16 27 40
Fax 933 16 28 25
jcastells@gencat.net

➢ *ARE 'Sector Front Riu Besós' (Sant Adrià del Besòs)*

Tal com recull el PDU analitzat, no hi ha cap element del patrimoni arqueològic ni arquitectònic afectat per l'ARE.

Els resultats de la prospecció arqueològica foren negatius, fet lògic donat que es tracta d'un espai totalment urbanitzat, motiu pel qual s'informa FAVORABLEMENT l'ARE 'Sector Front Riu Besós' amb el condicionant de dur a terme el control arqueològic dels moviments de terres que es duguin a terme per a qualsevol circumstància, amb l'objectiu de determinar l'existència o absència de restes arqueològiques al subsòl i efectuar-ne la seva valoració per a l'adopció d'una possible mesura correctora d'abast concret, atesa la proximitat de les zones d'expectativa arqueològica de la Torre Roja i el parc del Molinet (Santa Coloma de Gramanet).

➢ *ARE 'Sector La Bastida' (Santa Coloma de Gramanet)*

El PDU esmenta que a la zona de l'ARE projectada hi ha els jaciments AR6 c/Prat de la Riba, AR7 Torrent d'en Corbatera i AR8 Vall Carcereny.

L'informe del Servei d'Arqueologia i Paleontologia de data 2 de setembre *Avaluació de compatibilitat amb el patrimoni cultural* feia referència a la prospecció arqueològica realitzada per l'empresa Estrats SL a la primera superfície proposada per l'ARE la Bastida i concloïa que no es podia emetre cap dictamen fins que no es realitzessin sondejos a tota la zona donada l'existència de dos jaciments catalogats, Carrer Prat de la Riba i Vall Carcereny.

Així mateix, la memòria cita que es van documentar, durant la prospecció, sis estructures negatives circulars excavades al substrat geològic que correspondrien al jaciment Carrer Prat de la Riba i podrien ser sitges (magatzems per llavors).

Posteriorment es va dur a terme una segona prospecció arqueològica amb l'ampliació de superfície de l'ARE que finalment incorpora el PDU, sent els resultats negatius.

Donada l'existència de dos jaciments catalogats a l'ARE projectada, la troballa d'estructures durant la prospecció i l'alta expectativa arqueològica de tota la zona, el Servei d'Arqueologia i Paleontologia informava DESFAVORABLEMENT l'ARE Sector La Bastida doncs és necessari realitzar de forma prèvia a l'emissió de cap dictamen sondejos i/o rases que permetin comprovar l'existència o no de restes al subsòl, especialment a la meitat sud de l'ARE, on s'han documentat durant la prospecció estructures excavades al subsòl .

➢ *ARE 'Safaretjos' (Santa Coloma de Gramanet)*

Segons el PDU no hi ha cap element del patrimoni arqueològic ni arquitectònic inventariat afectat per l'ARE ni s'ha detectat cap àrea d'interès durant la visita de camp.

Portaferrissa, 1 (Palau Moja)
08002 Barcelona
Telèfon 933 16 27 40
Fax 933 16 28 25
jcastells@gencat.net

Segons els resultats de la prospecció arqueològica realitzada per l'empresa Estrats SL. A la zona on es projecta l'ARE Safaretjos es documentaria la Torre Roja (possible mas amb torre del segle XV) i la zona Parc del Molinet, on podrien situar-se alguns antics molins de la vil·la.

Així mateix, segons l'informe emès pel Servei d'Arqueologia i Paleontologia amb data 26 de setembre de 2008 que analitzava els resultats de la citada memòria, a més d'aquests elements documentats bibliogràficament hi ha tres jaciments a l'entorn, al terme municipal de Badalona. Es tracta de Bòbila Elias i Bòbila Serret, Sepulcres Bòbila Elias i Via Augusta.

Per tot això, l'informe del Departament de Cultura concloïa que no es podia emetre un dictamen fins que no es realitzessin sondejos amb l'objectiu de comprovar l'existència o no de rests al subsòl, determinar els seus límits, característiques i entitat.

Donat que aquests sondejos no s'han realitzat no es disposa de la documentació necessària per avaluar la compatibilitat del patrimoni cultural amb l'ARE projectada i per s'informa aquesta de forma DESFAVORABLE.

CONCLUSIONS

Un cop analitzada tota la informació disponible, aquest Servei d'Arqueologia i Paleontologia de la Direcció General informa els diferents sectors del *'Pla director urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de l'àmbit de Barcelonès dels termes municipals de Badalona, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Adrià del Besòs i Santa Coloma de Gramanet* de la següent manera:

1.- S'informen FAVORABLEMENT les següents AREs sempre i quan es portin a terme les actuacions especificades:

ARE 'Sant Crist' (Badalona)

- Seguiment/control arqueològic dels moviments de terres en tots els seus aspectes.

ARE 'La Remunta' (l'Hospitalet de Llobregat)

- Conservació de la Masia la Remunta, element protegit pel PEPPA de l'Hospitalet de Llobregat i control arqueològic de les obres al seu voltant si aquests impliquen moviment de terres.
- Rases/sondejos arqueològics al sector del Canal de la Infanta a fi de comprovar l'existència o no de restes arqueològiques al subsòl.

ARE 'Sector Front Riu Besós' (Sant Adrià del Besòs)

- Seguiment /control arqueològic dels moviments de terres en tots els seus aspectes.

Portaferrissa, 1 (Palau Moja)
08002 Barcelona
Telèfon 933 16 27 40
Fax 933 16 28 25
jcastells@gencat.net

Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura i
Mitjans de Comunicació
Direcció General del Patrimoni Cultural
Servei d'Arqueologia i Paleontologia

2.- S'informa DESFAVORABLEMENT les següents AREs donat que no s'han realitzat les actuacions arqueològiques que s'especifiquen i per tant, no es disposa de tota la documentació necessària per poder avaluar la seva compatibilitat amb el patrimoni cultural:

ARE 'L'Estrella' (Badalona)

- Rases/sondejos arqueològics al sector de la Fàbrica Batllòria a fi de comprovar l'existència o no de restes arqueològiques al subsòl.

ARE 'Sector La Bastida' (Santa Coloma de Gramanet)

- Rases/sondejos arqueològics a tota la zona de l'ARE a fi de comprovar l'existència o no de restes arqueològiques al subsòl.

ARE 'Safaretjos' (Santa Coloma de Gramanet)

- Rases/sondejos arqueològics a tota la zona de l'ARE a fi de comprovar l'existència o no de restes arqueològiques al subsòl.

Barcelona, 10 de desembre de 2008

Josep Castells i Camp
Cap de la Secció d'Informació i Estudis

Conforme
El/la cap del Servei d'Arqueologia i Paleontologia

Portaferrissa, 1 (Palau Moja)
08002 Barcelona
Telèfon 933 16 27 40
Fax 933 16 28 25
jcastells@gencat.net

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya