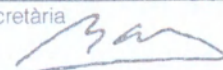




Ajuntament de
Santa Coloma de Gramenet

Serveis Territorials
Gabinet d'Acció Territorial

MARÇ 2008

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Barcelona
en sessió de **16 OCT. 2008**
La secretària

Mercè Albiol i Núñez

DILIGÈNCIA.-
Aprobat inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
dia **31 MARÇ 2008**

Santa Coloma de Gramenet, **1 ABR. 2008**
El Secretari General.



PLA ESPECIAL DE MODIFICACIÓ D'ALINEACIONS AL CARRER DEL NORD

DILIGÈNCIA.-
Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia **30 JUNY 2008** - **1 JUL. 2008**
Santa Coloma de Gramenet,
El Secretari General.



ÍNDEX

El present exemplar es compona dels següents documents:

MEMÒRIA

- 1.- Introducció
- 2.- Àmbit
- 3.- Planejament Vigent
- 4.- Proposta
- 5.- Normativa
- 6.- Gestió
- 7.- Pla d'Etapes
- 8.- Resum numèric
- 9.- Estudi econòmic

PLÀNOLS

- | | |
|--------------------------------|----------|
| 1.- Situació | 1/10.000 |
| 2.- Estat Actual | 1/2.000 |
| 3.- Propietats | 1/1.000 |
| 4.- Planejament Vigent | 1/1.000 |
| 5.- Planejament Proposat | 1/1.000 |
| 6.- Ordenació de Volums | 1/500 |
| 7.- Gestió | 1/1.000 |
| 8.- Plànol d'Imatge..... | 1/1.000 |

ANNEXOS

- 1.- Avantprojecte redactat per Franc Saló i Tejedor
- 2.- Conveni signat amb la propietat

1.- INTRODUCCIÓ

El 3 de juliol de 2007, el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya aprova definitivament la Modificació puntual de PGM als àmbits a l'entorn de l'IES Numància i del Parc Sandino, amb la finalitat, pel què fa referència a Riera Alta de modificar les condicions edificatòries de l'equipament educatiu existent, per tal de fer compatible amb el planejament les necessitats reals d'ampliació de l'Institut d'Ensenyament de Secundària Numància; ordenar el contacte de la ciutat amb el parc de la Bastida, cobrint dues de les necessitats que tenen els habitants de la ciutat de Santa Coloma: la d'obtenir habitatge per a les noves famílies que es creen a la ciutat i la d'oferir habitatges de lloguer per a joves; i modificar el traçat viari previst al carrer del Nord, reduint-ne la seva secció i afavorint la continuïtat viària amb la traça del camí existent, fins anar a trobar el carrer Prat de la Riba, a l'alçada de l'accés a la Clínica Mental, mantenint una cota pràcticament uniforme.

Assabentats del nou planejament, els propietaris de les finques situades al carrer de Sant Pau, 4-6, prolongació del carrer del Nord i carrer Washington, 103, manifesten la no viabilitat econòmica del nou planejament i fan algunes propostes, les quals han estat estudiades per part de l'Ajuntament i, la majoria de les quals es consideren acceptables.

El territori, al barri de Riera alta, es caracteritza fonamentalment per un relleu amb pendents molt forts. El carrer dels Alps constitueix la línia de carena del territori que baixa cap al nord fins a la riera de Can Zam i, cap al sud, fins al torrent del Fondo Sistrells. A la zona de contacte amb el parc de la Bastida i amb Badalona, els pendents són més importants que a la resta, essent en molts casos conflictiu l'acord dels carrers.

El barri es caracteritza per una ordenació urbana de carrers en eixample suburbà que defineix una tipologia d'habitatge aïllat de baixa densitat, malgrat que en el mateix sector hi conflueixen edificacions de major densitat plenament consolidades per substitució de l'edificació amb una forma urbana de passatge.

És en aquest punt, on la ciutat entra en contacte amb el parc de la Bastida, on apareixen els conflictes, ja que la ciutat es mostra inacabada, amb carrers en cul de sac, sense continuïtat ni regularitat urbana i amb pendents del territori que poden arribar al 50%, la qual cosa impossibilita la connexió transversal entre vials.

2.- ÀMBIT

La zona d'estudi comprèn les parcel·les amb referència cadastral 4200614, 4200615, 4200618, de la mateixa propietat i part de la finca 0025007, de propietat municipal.

3- PLANEJAMENT VIGENT

L'instrument de referència del planejament urbanístic a Santa Coloma és el **Pla General d'Ordenació Urbana de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (PGM)**, aprovat per la Corporació Metropolitana de Barcelona el 14 de juliol de 1976, que garanteix l'equilibri d'usos privats i públics i els estàndards urbanístics del municipi els quals permeten dotar a la ciutat d'espais públics i comunitaris. Encara que el marc general de referència segueix essent el PGM, aquest ha estat modificat pels plans especials urbanístics del sector:

El **Pla Especial de Reforma Interior dels barris de Riera Alta, Cementiri Vell i Llatí**, aprovat el text refós per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 7 de març de 1990, que es redacta amb la finalitat de donar compliment a les previsions del PGM de la zona 16; ajustar els paràmetres d'edificació previstes per a les zones 20a/9 i 13b, de tal manera que aquells no siguin incompatibles amb l'estructura parcel·laria ni amb la topografia del territori; i dotar el sector d'una estructura pròpia quant a xarxa viària, espais públics i equipaments.

Mes endavant, es redacta una **Modificació del PERI dels barris de Riera alta, Cementiri Vell i Llatí**, aprovat definitivament el 17 d'octubre de 1997, pel Govern de la Generalitat, amb la mateixa finalitat que el PERI, però amb la voluntat de modificar algunes de les determinacions que s'havien demostrat inadequades o millorables.

Recentment, la **Modificació Puntual de PGM als àmbits a l'entorn de l'IES Numància i del Parc Sandino**, aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en data 10 de juliol de 2007, proposa la modificació de les condicions edificatòries de l'equipament educatiu existent, per tal de fer compatible amb el planejament les necessitats reals d'ampliació de l'Institut d'Ensenyament de Secundària Numància; i pretén ordenar el contacte de la ciutat amb el parc de la Bastida, cobrint dues de les necessitats que tenen els habitants de la ciutat de Santa Coloma: la d'obtenir habitatge per a les noves famílies que es creen a la ciutat i la d'oferir habitatges de lloguer per a joves, per això es crea el nou sistema urbanístic d'habitatges dotacionals públics, que s'identifica amb la clau HD/7.

4.- PROPOSTA

La proposta es concreta en les modificacions que recull el conveni signat entre l'ajuntament i la propietat, que es detallen a continuació:

- Permetre el desdoblament de la planta sòcol, que no computarà als efectes de calcular el sostre edificable, amb la possibilitat de construir un altell, sempre retirat de la línia de façana i formant unitat amb la planta sòcol. Aquesta planta sòcol acceptarà l'ús d'oficines, comercial, sanitari, religiós i cultural, recreatiu, esportiu i l'industrial de categoria 1a i 2a, en situacions 2a i 2b, a part de garatge o aparcament.
- Ampliar l'àmbit d'ocupació permesa per a la planta d'aparcament, part de la planta sòcol, fins al límit de la parcel·la (ara només és possible ocupar aquesta planta fins a la fondària

edificable). És planta sòcol per la qual cosa té la possibilitat de desdoblament i construir una segona planta, i no computarà als efectes de calcular el sostre edificable. En aquest àmbit del sòcol, que correspon a l'aparcament, aquest segon nivell no estarà retirat de la línia de façana.

- Modificar lleugerament l'alineació del vial en el seu tram final, a la cantonada amb el nou passatge, per a permetre en el punt més desfavorable una profunditat de la finca de 10 metres, que permeti la ventilació amb un pati mínim de 3 metres, de la peça continua edificable de 7 metres de fondària.
- S'inclou a la qualificació de clau 18, la parcel·la situada al carrer Washington, núm. 103 de la mateixa propietat, conformant una façana al nou passatge, preferentment donant continuïtat a l'alçat principal del nou carrer.

5.- NORMATIVA

REGULACIÓ ZONA DESTINADA A APROFITAMENT PRIVAT

Condicions reguladores de l'edificació residencial. zona 18

art. 1.- Disposicions generals

Per a la seva regulació seran vigents la normativa del PGM en els seus articles 333, 334, 335 i 336.

D'acord amb l'article 57.3 del decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, es reservarà, per a la construcció d'habitatges de protecció, el 30% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial.

art 2.- Tipus d'ordenació

El tipus d'ordenació respon a la zona subjecta a ordenació volumètrica específica en la seva modalitat flexible.

art. 3.- Edificabilitat

L'edificabilitat màxima permesa és de 2.080 m²_{st}, amb una densitat màxima de 26 habitatges.

art. 4.- Perímetre regulador

L'ocupació de l'edificació ha de quedar inclosa dins del perímetre regulador definit al plànol d'ordenació. Es poden incloure elements de porxo.

Mantenint la façana alineada al vial, es fixa una profunditat de 7 metres al carrer del Nord i de la totalitat de la parcel·la en la façana al nou passatge (de connexió entre els carrers

del Nord i de Washington). La zona definida com a NE serà destinada a l'ús de jardins, espais lliures i accessos.

art. 5.- Perfil regulador

S'aplica en el perímetre edificable una alçada màxima de 10,60 metres, corresponent a planta baixa i dos plantes pis, pel front al carrer del Nord i de 6,50 metres, corresponent a planta baixa i una planta pis, pel front al carrer de Washington.

art. 6.- Volums sota rasant - sòcol

S'admet la possibilitat de situar una planta sòcol, que no computarà als efectes de calcular el sostre edificable, entre la cota del nou vial i la cota de la part posterior de la parcel·la, amb un màxim de 5 metres.

Aquest sòcol es podrà estendre com a soterrani del cos principal fins a la façana posterior d'aquest. Es permet el desdoblament de la planta sòcol, que no computarà als efectes de calcular el sostre edificable, amb la possibilitat de construir un altell, sempre retirat de la línia de façana i formant unitat amb la planta sòcol. Aquesta planta sòcol acceptarà l'ús d'oficines, comercial, sanitari, religiós i cultural, recreatiu, esportiu i l'industrial de categoria 1a i 2a, en situacions 2a i 2b, a part de garatge o aparcament.

En el perímetre assenyalat al plànol d'ordenació (sòcol), aquesta planta sòcol podrà ocupar la totalitat de la parcel·la. En aquest cas l'únic ús admès és el d'aparcament o traster i el segon nivell no caldrà que estigui retirat de la línia de façana.

art. 7.- Volums sota rasant - soterrani

Tindran la consideració de planta soterrani les que estiguin per sota de la planta baixa, i no podran sobrepassar la projecció de la planta sòcol edificada o de l'edificació principal quan no existeixi sòcol.

art. 8.- Cossos sortints

S'admeten els cossos sortints superant el perímetre regulador. Serà d'aplicació l'article 230 de les NU del PGM pel què fa referència al tipus d'ordenació segons alineació de vial.

art. 9.- Usos Permesos

L'ús permès a les plantes pis serà només el d'habitatge.

A la planta baixa es permetrà, a més a més del d'habitatge, els següents usos: oficines, comercial, sanitari, religiós i cultural, recreatiu, esportiu i l'industrial de categoria 1a i 2a, en situacions 2a i 2b.

L'ús de garatge o aparcament només es permetrà a les plantes sòcol o soterrani.

6.- GESTIÓ I PLA D'ETAPES

Es proposa la modificació del polígon d'actuació PA2 definit al document de "Modificació Puntual de PGM als àmbits a l'entorn de l'IES Numància i del Parc Sandino", ampliant el seu àmbit amb una parcel·la de la mateixa propietat, les condicions de gestió del qual seran les següents:

Àmbit:

sector de sòl urbà no consolidat, de superfície 3.320 m² de sòl, que inclou les parcel·les següents:

- 1.- Adreça

UTM

Sup. de Sòl

Propietari

Domicili Fiscal
- carrer del Nord, s/n

4200614 DF 3940A

2.474 m²

Francisco Salo Tejedor

carrer del Museu, 30-32, 1r. 2a. - Badalona
- 2.- Adreça

UTM

Sup. de Sòl

Propietari

Domicili Fiscal
- carrer del Nord, s/n

4200615 DF 3940A

670 m²

Francisco Salo Tejedor

carrer del Museu, 30-32, 1r. 2a. - Badalona
- 3.- Adreça

UTM

Sup. de Sòl

Propietari

Domicili Fiscal
- carrer de Washington, 103

4200618 DF 3940A

175 m²

Francisco Salo Tejedor

carrer del Museu, 30-32, 1r. 2a. - Badalona

Condicions d'ordenació:

Zona d'edificació residencial subjecta a ordenació volumètrica específica (clau 18) i vial i verd urbà (clau 6b), amb les condicions d'edificació, parcel·lació i ús determinades a la normativa.

Paràmetres:

- Reserves de sòl públic:

espai lliure:

vial:

SÒL PÚBLIC:

1.035 m².

819 m².

1.854 m².

(55,84%)
- Sòl d'aprofitament privat:

Residencial:

SÒL PRIVAT:

1.466 m².

1.466 m².

(44,16%)
- Alçada màxima:

pb+1, pb+2
- edificabilitat màxima de l'àmbit:

coeficient edificabilitat brut:

coeficient edificabilitat net:

nombre màxim d'habitatges:

2.080 m²st

0,63 m²st/m²sòl

1,42 m²st/m²sòl

26

Condicions de Gestió i execució:

El polígon d'actuació s'executarà pel sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

El desenvolupament d'aquest sector comportarà que els propietaris del polígon es facin càrrec dels costos d'urbanització del nou vial, d'acord amb l'article 114 del DL 1/2005 pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

Cessions:

El sòl corresponent a sistemes generals, delimitat amb la clau 6b o vial, serà de cessió obligatòria i gratuïta.

7.- PLA D'ETAPES

Per a dur a terme el desenvolupament del polígon d'actuació previst, es determinen dues etapes quadriennals. En la primera etapa cal dur a terme la cessió del sòl destinat a vials i a espai lliure i la urbanització del nou vial. En la segona etapa es preveu la construcció de les edificacions de la zona 18 que, dins d'aquesta etapa, es podrà executar per fases.

8.- RESUM NUMÈRIC

Pel què fa al conjunt del pla, a continuació es presenta el quadre que reflecteix la distribució de les superfícies de terreny que es preveu destinar a cada ús i la seva comparació amb les del planejament vigent.

SÒL	P. VIG.	%	P. PROP.	%	Diferèn.	%
vial	826	18,22	1.103	24,33	- 180	
Zona 5b	797	17,58	340	7,50		
Zona 6b	1.113	24,55	1.625	35,84	95	
Zona 6c	417	9,19	--	--		
Total Sistemes	3.153	69,54	3.068	67,67	- 85	- 2,70
R/b	175	3,86	--	--	85	
Zona 18	1.206	26,60	1.466	32,33		
Total Residencial	1.381	30,46	1.466	32,33	85	6,15
TOTAL SÒL	4.534	100,00	4.534	100,00	0	0,00

Pel què fa referència al sostre edificable, el quadre comparatiu entre el planejament vigent i el pla especial, és el següent:

SOSTRE	P. VIG.	P. PROP.	Diferèn.
R/b	175	--	- 175
Zona 18	1.809	2.080	271
TOTAL SOSTRE	1.984	2.080	96

Dels quadres anteriors se'n desprenen les següents conclusions:

- Si bé la disminució de sòl destinat a sistemes és de l'ordre del 2,70%, s'augmenta el sòl destinat a espais lliures en 95 m² la qual cosa representa un augment dels espais lliures de més del 6% respecte als existents.
- Malgrat l'augment de sòl actualment qualificat de 18 en el front del carrer del Nord, destinat majoritàriament a usos residencials, això no comporta un augment de l'edificabilitat en aquest àmbit. L'escàs increment d'edificabilitat (96 m²) es produeix en l'àmbit actualment qualificat de R/b, per a permetre la resolució de la façana al nou passatge de connexió entre els carrers del Nord i de Washington.
- Es garanteix el compliment de l'art. 94.2 del Decret Legislatiu 1/2005, ja que l'augment de zones verdes (95 m² de sòl) cobreix amb escreix el necessari per a fer front a l'augment d'edificabilitat residencial. Els 96 m² d'augment de sostre reclamen una reserva de sòl per a espais lliures de 19 m² (96 m² / 100 x 20 m²).

9.- ESTUDI ECONÒMIC

El polígon d'actuació per reparcel·lació s'entén que és autofinançable, amb una repercussió del cost d'urbanització sobre el sostre que assegura un marge suficient per a afrontar la gestió tècnica i financera de l'operació:

- El cost de la urbanització s'estima en 204.750,- euros.
- El Valor de repercussió del cost de la urbanització sobre el sostre potencial de 2.080,- m²st és de 98,44 €/m² de sostre.
- La cessió de sòl prevista, respecte a l'edificabilitat màxima permesa representa 0,89 m² de sòl per cada m² de sostre edificable residencial.

DILIGÈNCIA -
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 30 JUNY 2008

Santa Coloma de Gramenet, - 1 JUL. 2008
El Secretari General,



[Handwritten signature]

DILIGÈNCIA -
Aprovat inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 31 MARÇ 2008

Santa Coloma de Gramenet, - 1 ABR. 2008
El Secretari General,



[Handwritten signature]

Santa Coloma de Gramenet, març de 2008

El coordinador del
Gabinet d'Acció Territorial

[Handwritten signature of Miquel Roig i Roch]
Miquel Roig i Roch

Vist i plau
el director de projectes d'Alcaldia

[Handwritten signature of Lluís Falcón i Gonzalvo]

Lluís Falcón i Gonzalvo



DILIGÈNCIA -
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 30 JUNY 2008 - 1 JUL. 2008
Secretari General



A. Núñez

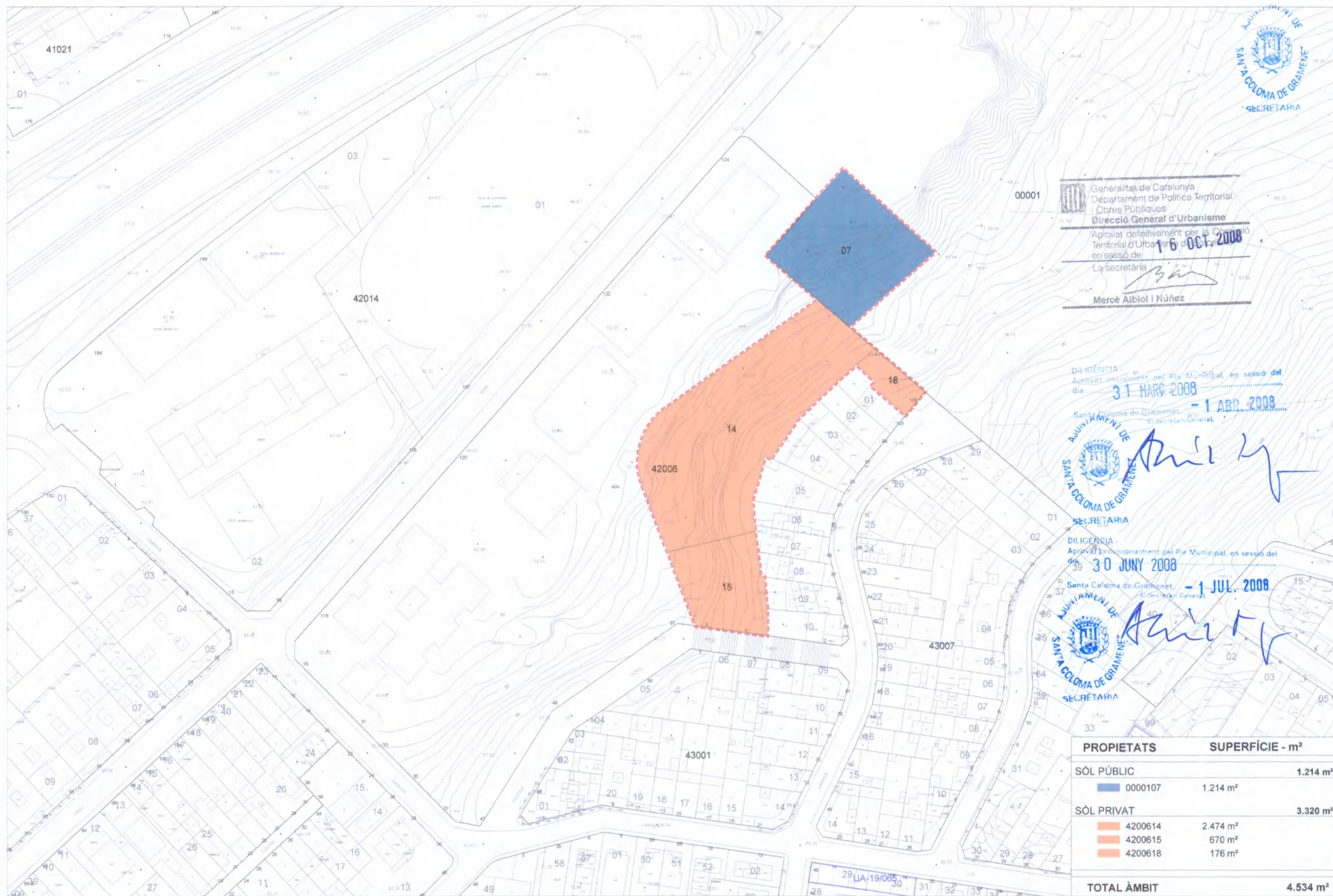
DILIGÈNCIA -
Aprovat inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 31 MARÇ 2008



A. Núñez

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprovat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Barcelona
en sessió de 16 OCT. 2008
La secretària
M. Albiol i Núñez
Mercè Albiol i Núñez





00001



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme d'Àrea
en sessió de
La secretària

16 OCT 2008

Mercè Albiol i Núñez

DILIGÈNCIA
Aprobat inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 31 MARÇ 2008

Santa Coloma de Gramenet, 1 ABR 2008
El Secretari General

AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

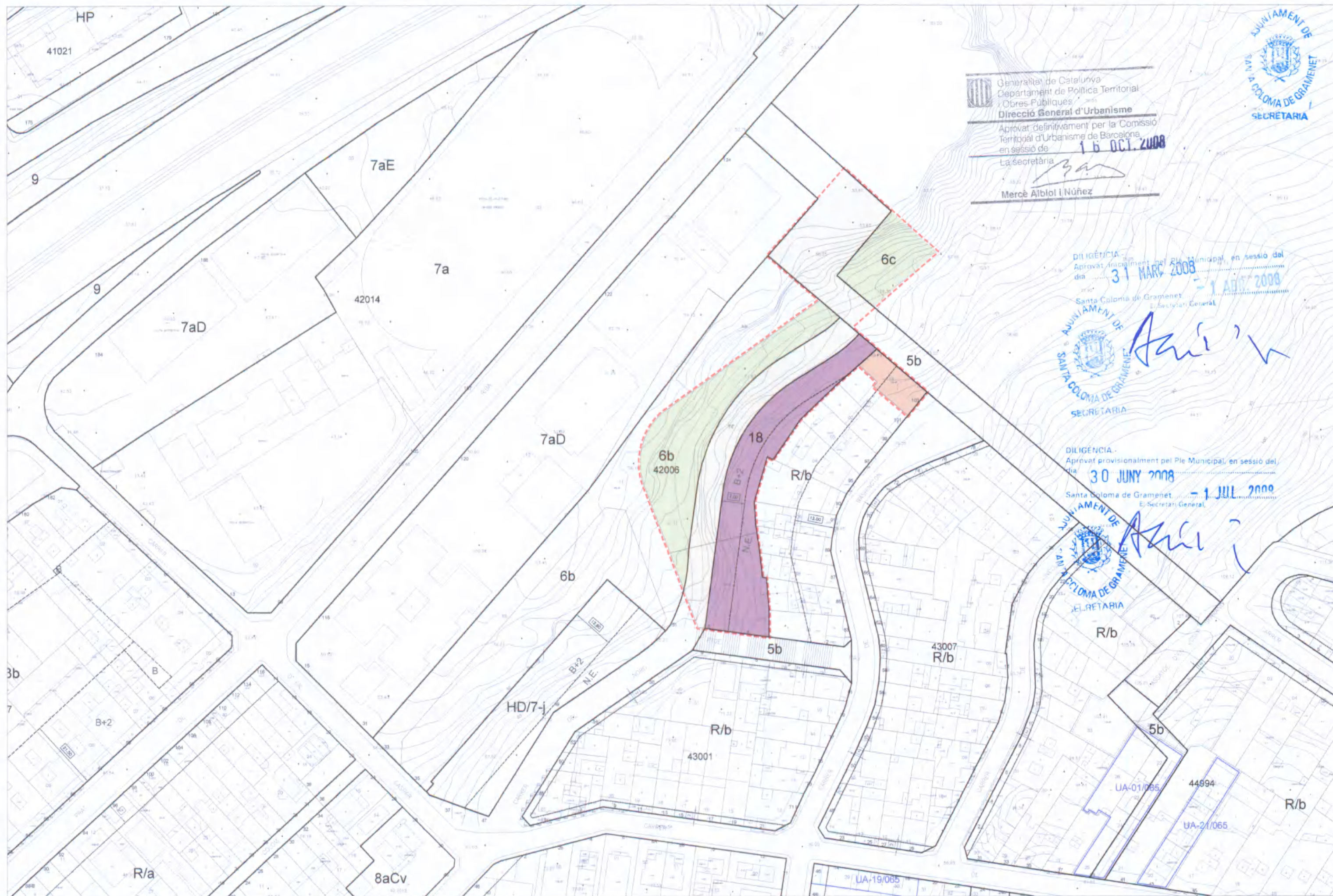
DILIGÈNCIA
Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 30 JUNY 2008

Santa Coloma de Gramenet, 1 JUL 2008
El Secretari General

AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

PROPIETATS	SUPERFÍCIE - m ²
SÒL PÚBLIC	1.214 m ²
0000107	1.214 m ²
SÒL PRIVAT	3.320 m ²
4200614	2.474 m ²
4200615	670 m ²
4200618	176 m ²
TOTAL ÀMBIT	4.534 m²



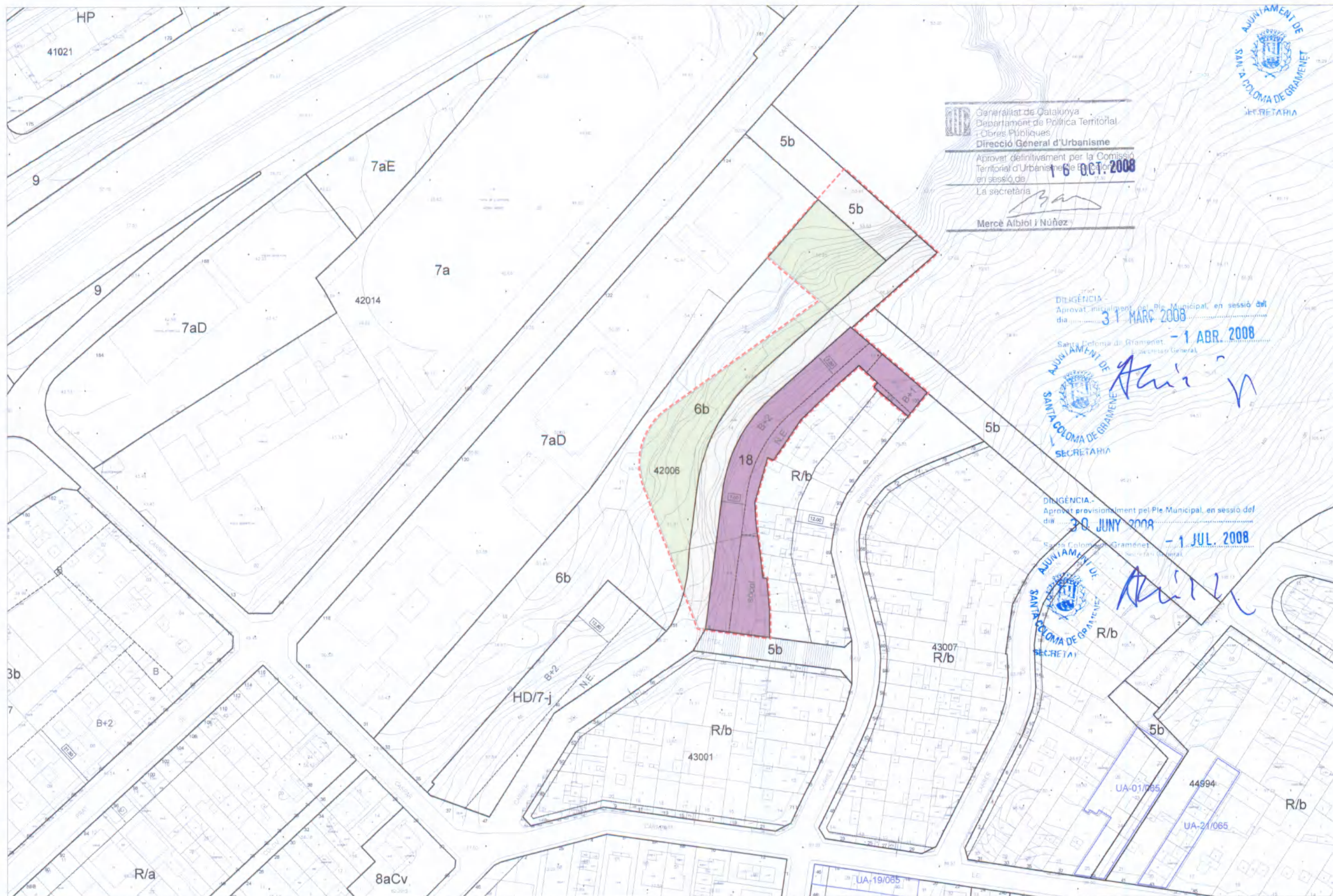


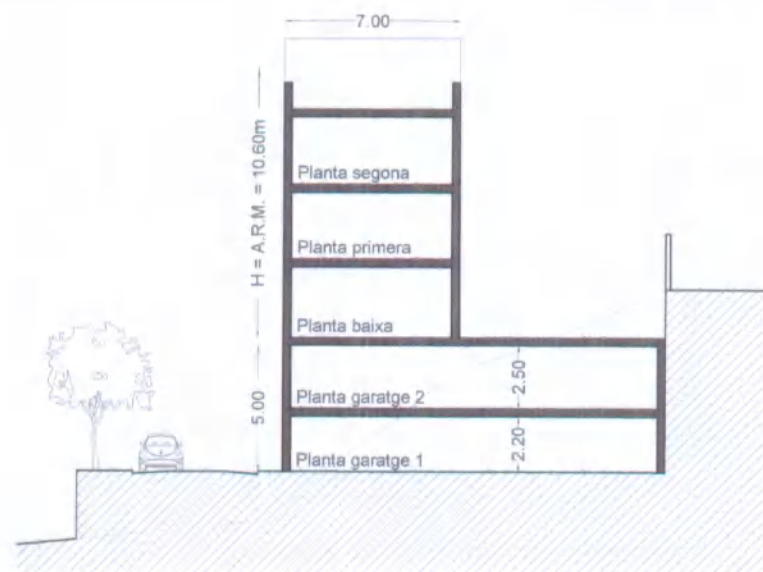
Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprovat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Barcelona
en sessió de **16 OCT. 2008**
La secretària
[Signature]
Mercè Albiol i Núñez

DILIGÈNCIA
Aprovat inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
dia **31 MARÇ 2008**
- **1 ABR 2008**
Santa Coloma de Gramenet
El Secretari General
[Signature]
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

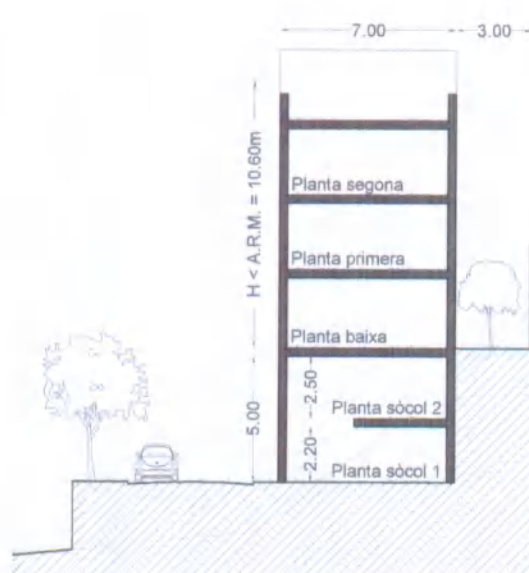
DILIGÈNCIA
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia **30 JUNY 2008**
- **1 JUL 2008**
Santa Coloma de Gramenet
El Secretari General
[Signature]
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA



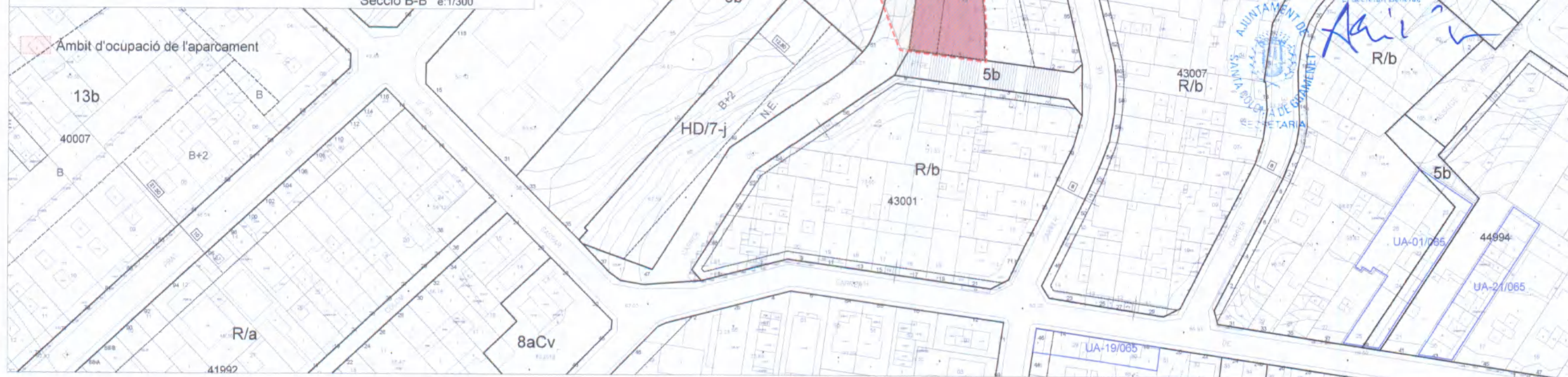




Secció A-A' e:1/300



Secció B-B' e:1/300



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Barcelona
en sessió de **16 OCT. 2008**
La secretària *[Signature]*
Mercè Albiol i Núñez

AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

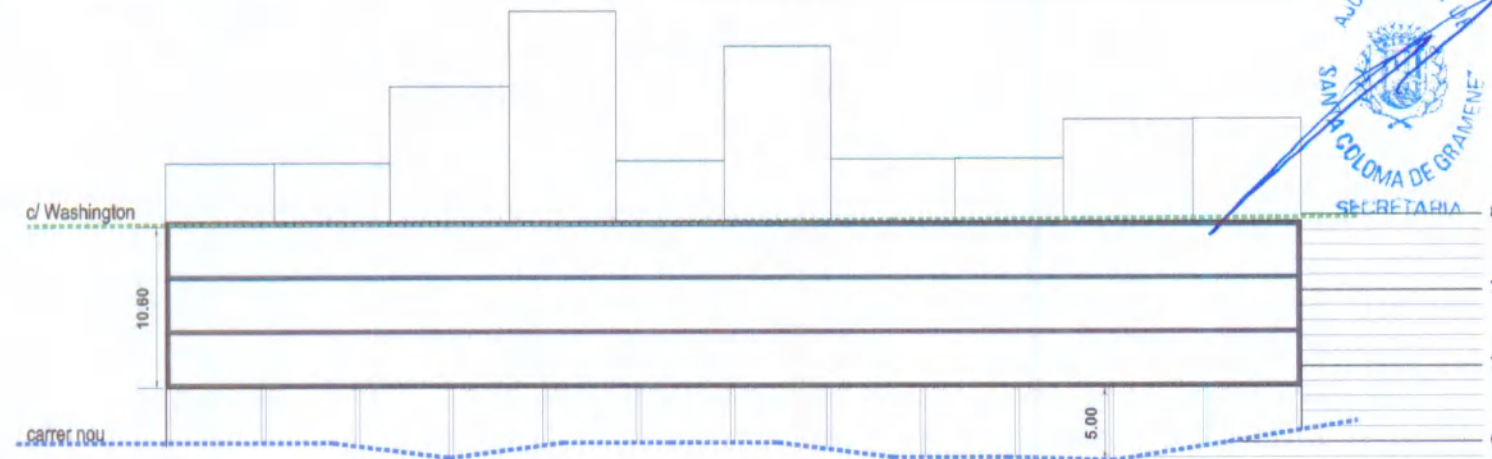
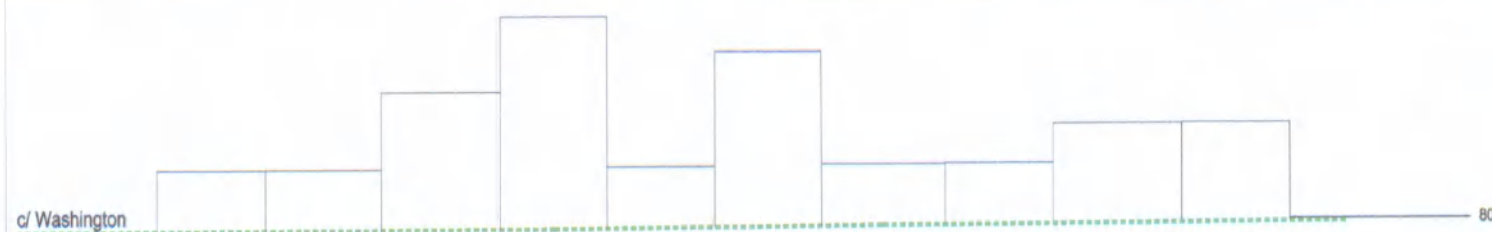
DILIGÈNCIA:
Aprobat inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
dia **31 MARÇ 2008**
- **1 ABR. 2008**
Santa Coloma de Gramenet,
El Secretari General, *[Signature]*

AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

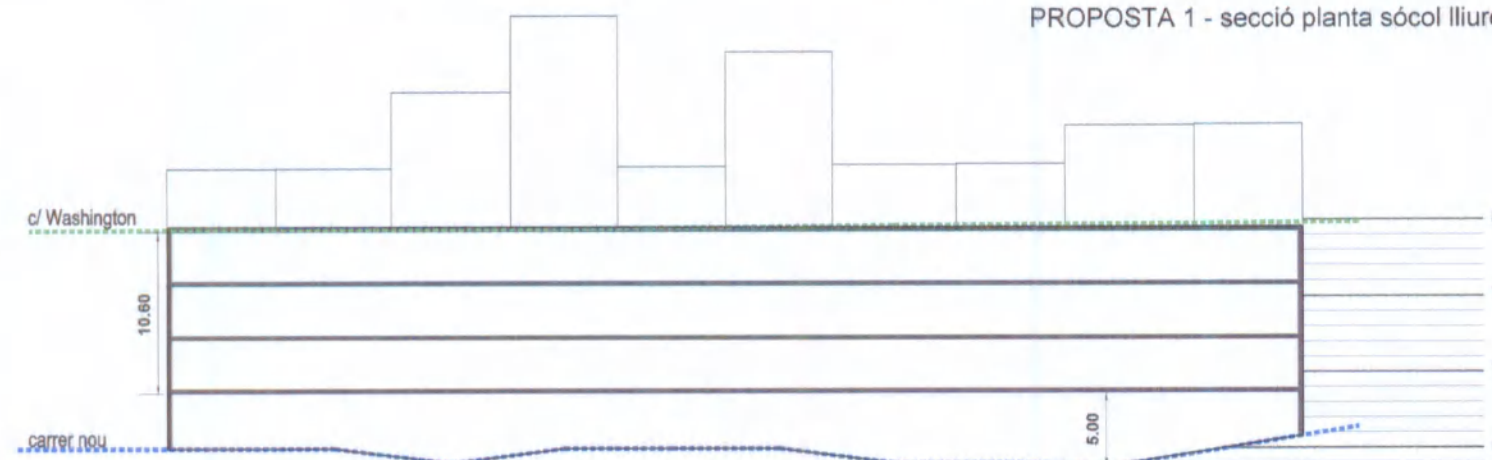
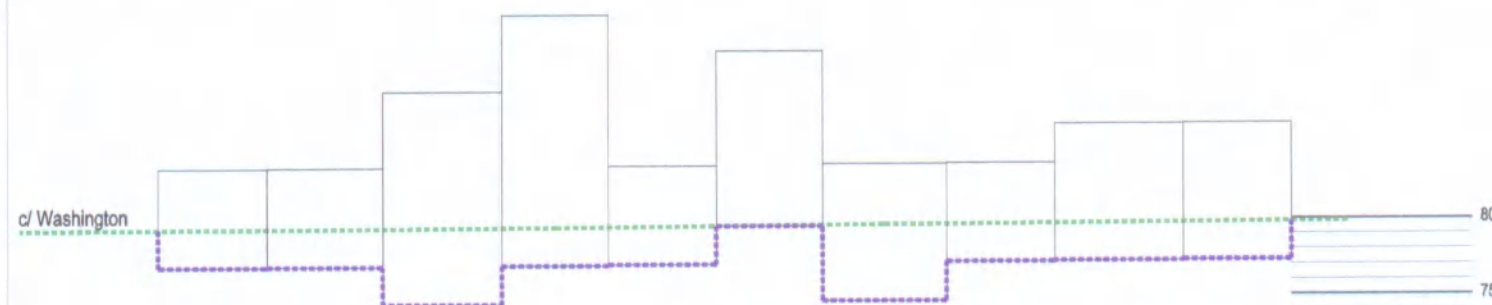
DILIGÈNCIA:
Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia **30 JUNY 2008**
Santa Coloma de Gramenet,
El Secretari General, *[Signature]*

AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

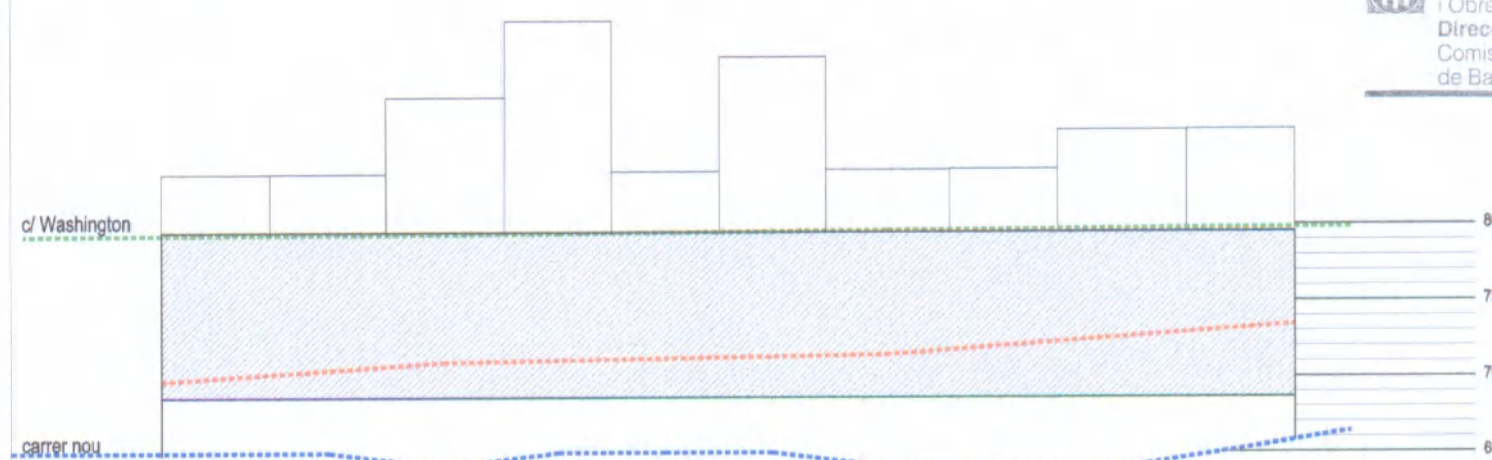
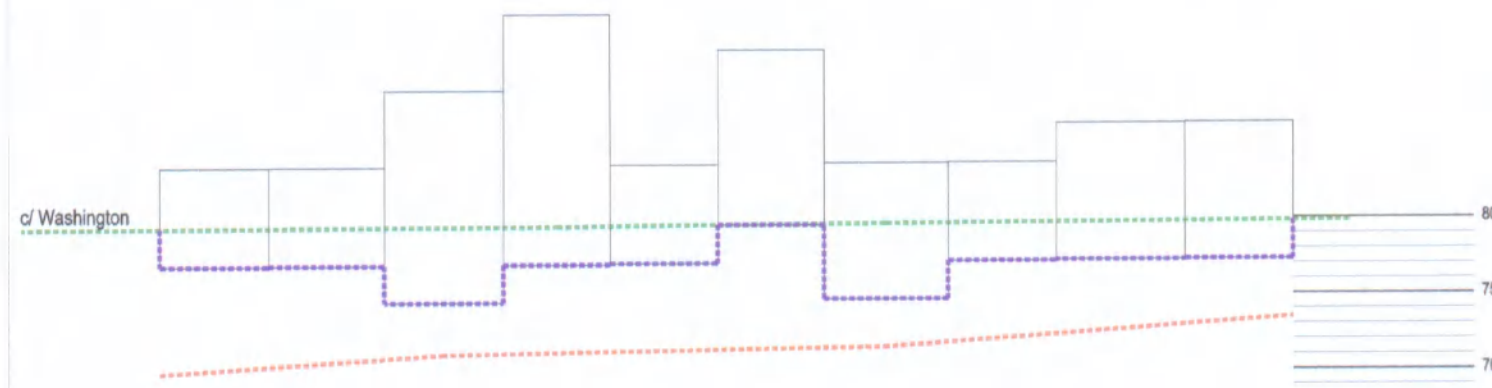




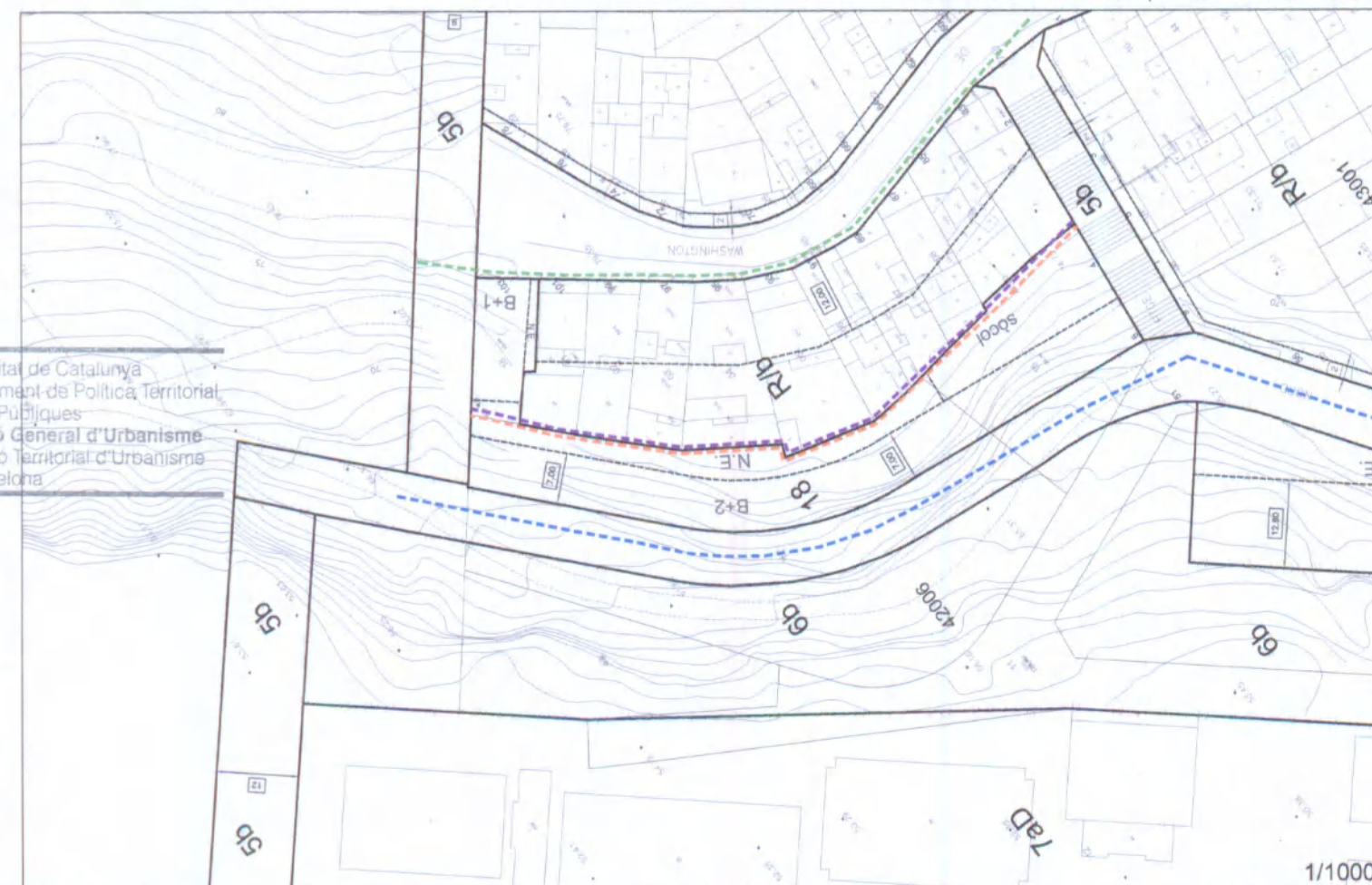
PROPOSTA 1 - secció planta sòcol lliure

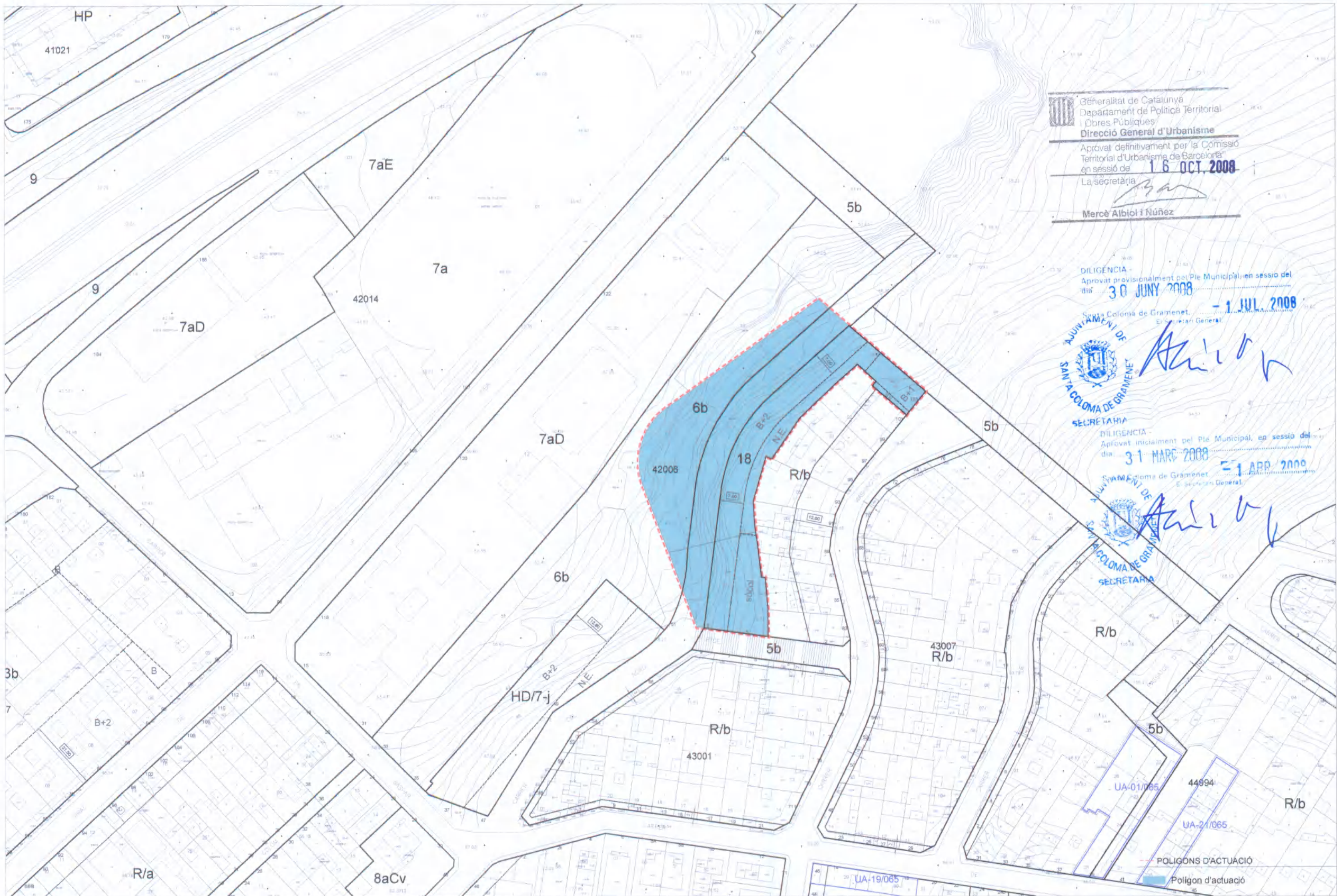


PROPOSTA 2 - secció planta sòcol edificable




 Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme
 de Barcelona





Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprovat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Barcelona
en sessió de **16 OCT. 2008**
La secretària
[Signature]
Mercè Albiol i Nuñez

DILIGENCIA -
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal en sessió del
dia **30 JUNY 2008**

Santa Coloma de Gramenet, **1 JUL. 2008**
El Secretari General
[Signature]
AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

DILIGENCIA -
Aprovat inicialment pel Ple Municipal en sessió del
dia **31 MARÇ 2008**

Santa Coloma de Gramenet, **1 APR. 2008**
El Secretari General
[Signature]
AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

POLÍGONS D'ACTUACIÓ
Polígon d'actuació





Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprobat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Barcelona
en sessió de **16 OCT. 2008**
La secretària *[Signature]*
Mercè Aibol i Núñez

DILIGÈNCIA.-
Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia **30 JUNY 2008**

Santa Coloma de Gramenet, **1 JUL. 2008**
E. Secretari General
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet
SECRETARIA
[Signature]

DILIGÈNCIA.-
Aprobat inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
dia **31 MARÇ 2008**

Santa Coloma de Gramenet, **1 APR. 2008**
E. Secretari General
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet
SECRETARIA
[Signature]