Ajuntament de
Santa Coloma de Gramenet

Serveis Territorials
Gabinet d'Acció Territorial

DESEMBRE 2007

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

MODIFICACIÓ DE PGM A LA CANTONADA DELS CARRERS AMÈRICA / PRAT DE LA RIBA

ANNEX 1 _ INFORME TÈCNIC EMÉS PEL SERVEI D'EDUCACIÓ

DILIGÈNCIA -
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del dia 17 DES. 2007
Santa Coloma de Gramenet, 18 DES. 2007
El Secretari General,

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET SECRETARIA

AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA
DE GRAMENET
Àrea de Serveis a la Persona i Sostenibilitat
Servei d'Educació

INFORME TÈCNIC

En relació a la necessitat de reserva de terreny per la construcció de centres docents al solar del carrer Prat de la Riba 43-47 i Amèrica 11-15 s'informa de la situació següent:

- Aquests carrers s'ubiquen entre els CEIP Pallaresa i CEIP Torre Balldovina amb una oferta total entre tots dos centres de dues línies, per tant de 100 vacants per curs escolar, donat cobertura específicament a les famílies dels barris de Riu Nord, Cementiri, Riera Alta i part del Barri del Centre que son els que esta vinculada aquesta zona del territori. En l'actualitat es considera suficient l'oferta dels centres d'aquesta zona donat el nombre de sol·licituds rebudes els últimes processos de preinscripció i alhora les dades de planificació sobre el total de neixement previstos per aquests barris durant els pròxims anys.

Maribel Moya Díaz
Tècnica del Servei d'Educació

Angel Oreja Hernández
Cap del Servei d'Educació

Santa Coloma de Gramenet, 12 de juny de 2006

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet
Av. Anselm de Riu, núm. 125 – 08924 Santa Coloma de Gramenet - Tel. 93 462 40 00 – Ext. 2526
www.grame.net - moyadm@gramenet.diba.es

Ajuntament de
Santa Coloma de Gramenet

Serveis Territorials
Gabinet d'Acció Territorial

DESEMBRE 2007

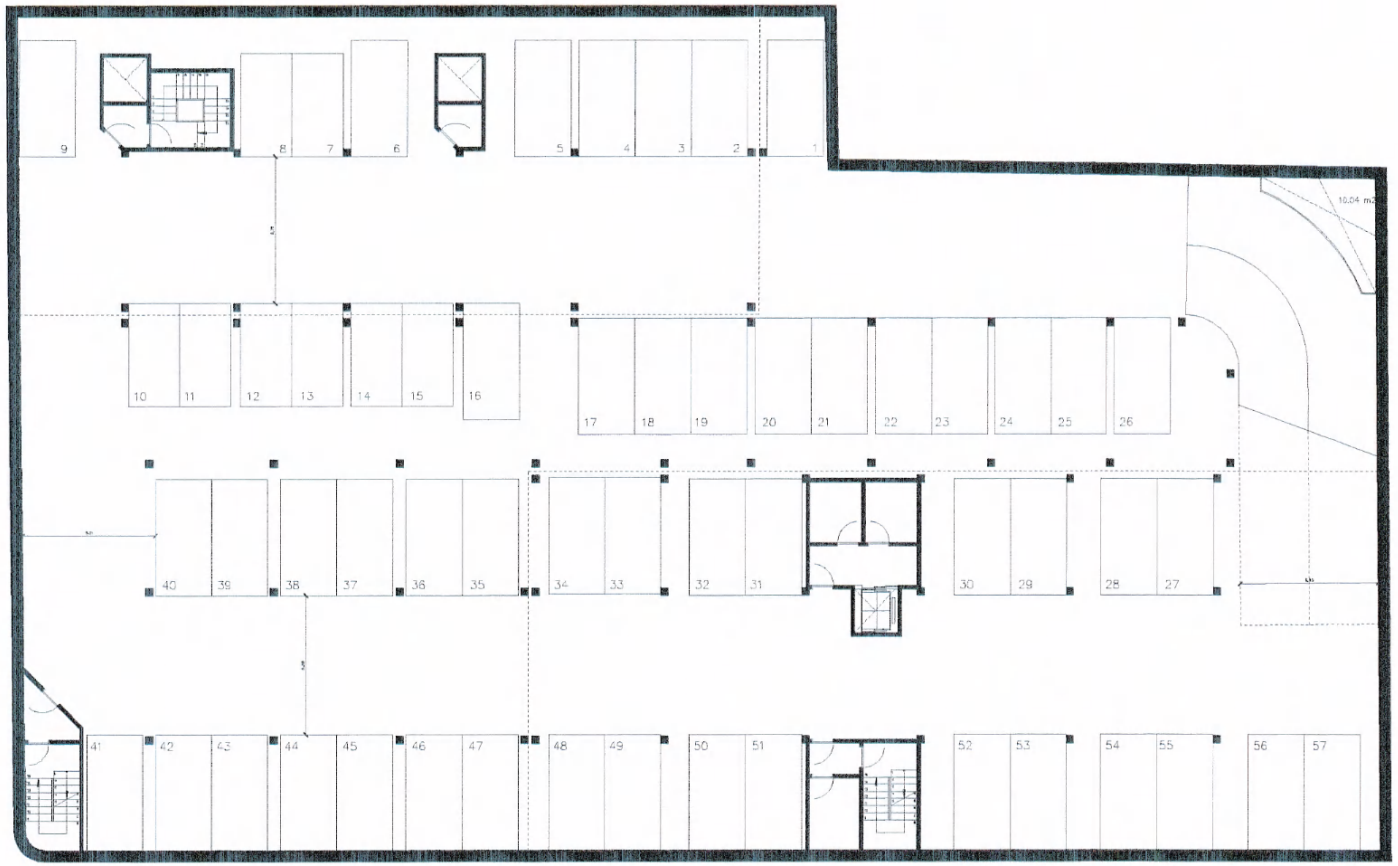
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

MODIFICACIÓ DE PGM A LA CANTONADA DELS CARRERS AMÈRICA / PRAT DE LA RIBA

ANNEX 2 _ AVANTPROJECTE REALITZAT PER JAVIER CALDERON I JORDI ANTONIJOAN

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya



AJUNTAMENT DE COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE BÀSIC

de 31 habitatges, nor d'infants, local comercial, aparcament i plaça pública a la confluència entre el carrer d'Amèlies i el carrer de Prat de la Riba de Santa Coloma de Gramenet (08922).

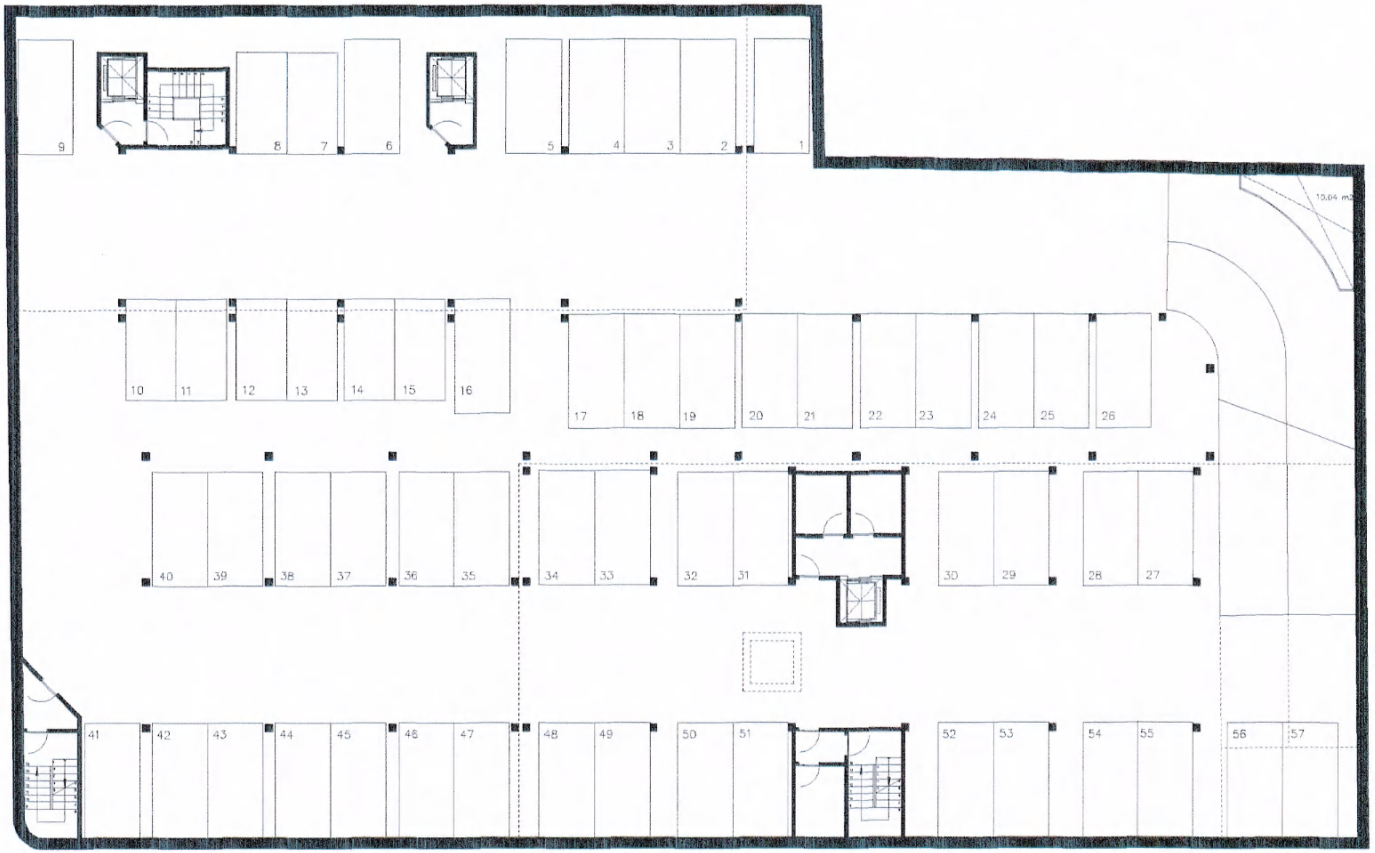
PLANTA SOTERRANI -2

promoció a càrrec de:
CONSORCI PROCIUTAT

JAVIER CALDERÓN - JORDI ANTONI BORRÀS
arquitectes
carretera S. planta tercera
tf. 93 466 49 29 937 66 25 40
08922 santa coloma de gramenet
javiercalderon@coac.net

02

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE BÀSIC

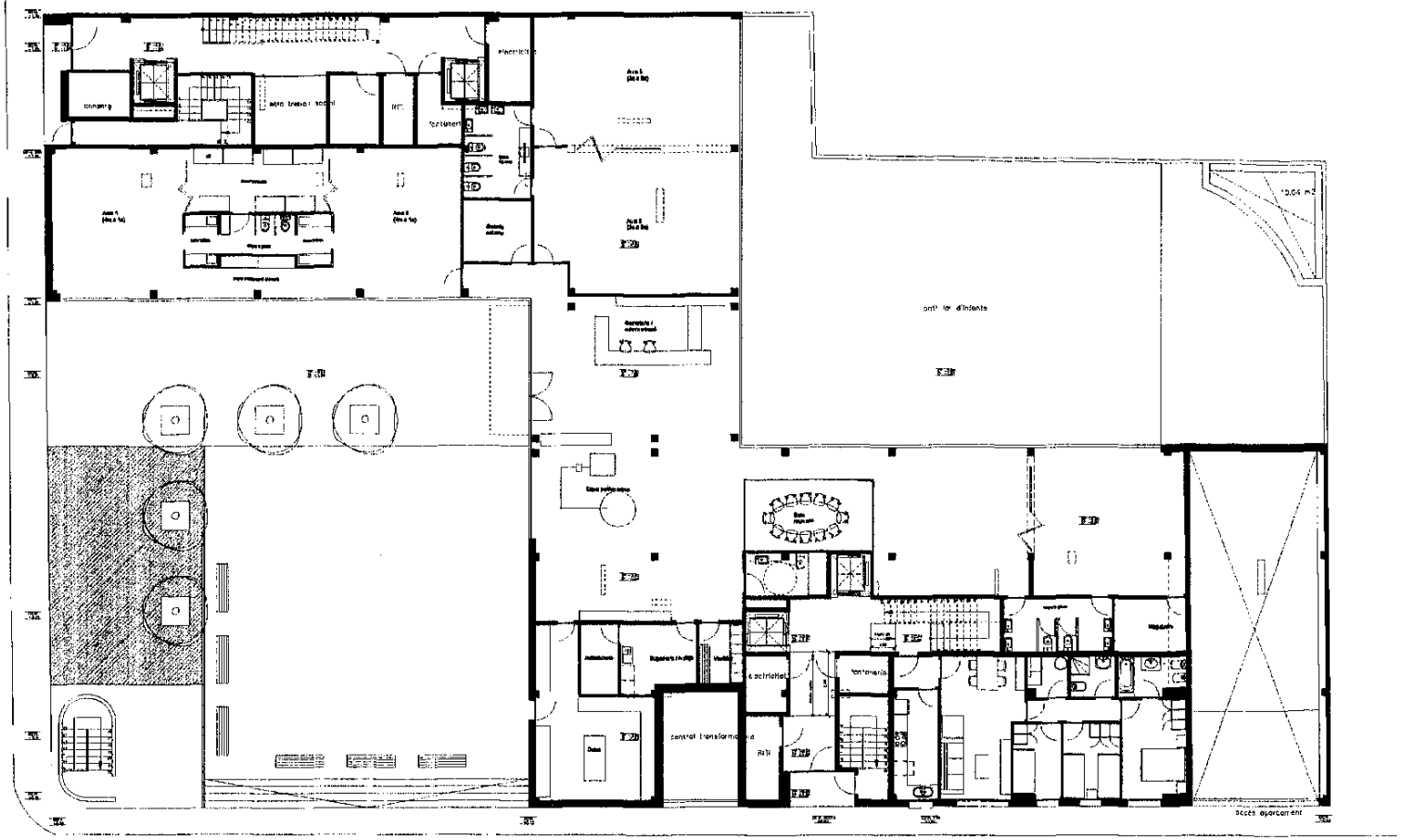
de 51 habitatges, llar d'infants, local comercial, aparcament i plaça pública a la confluència entre el carrer d'América i el carrer de Prat de la Riba de Santa Coloma de Gramenet (2006).

promoció a càrrec de:
CONSORCI PROCIUTAT

PLANTA SOTERRANI -1

JAVIER CALDERÓN - JORDI ANTONI ESTEVE
arquitectes
generalitat 5, plaça tarragona
T. 93 499 40 20 - 673 06 28 45
08032 santa coloma de gramenet
javiercalderon@coac.net

03


cuinetta
sala treball social
WC
tortuneri
Aula 1 (Sala 1a)
Aula 2 (Sala 2a)
Aula 3 (Sala 3a)
Aula 4 (Sala 4a)
Aula 5 (Sala 5a)
Aula 6 (Sala 6a)
Secretaria / administració
pati de l'infants
Sala reunions
Sala polivalent
Sala d'estar
Sala de jocs
Sala de jocs
Sala de jocs

AJUNTAMENT DE COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE BÀSIC

de 51 habitatges, ller d'infants, local comercial, aparcament i plaça pública a la confluència entre el carrer d'América i el carrer de Prat de la Riba de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona).

promoció o obra de:
CONSORCI PROCIUTAT

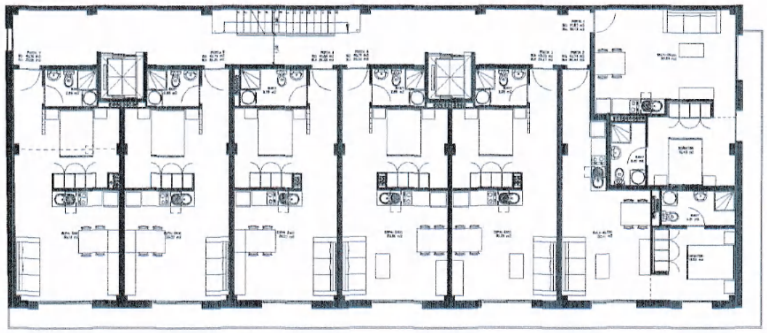
PLANTA PRIMERA

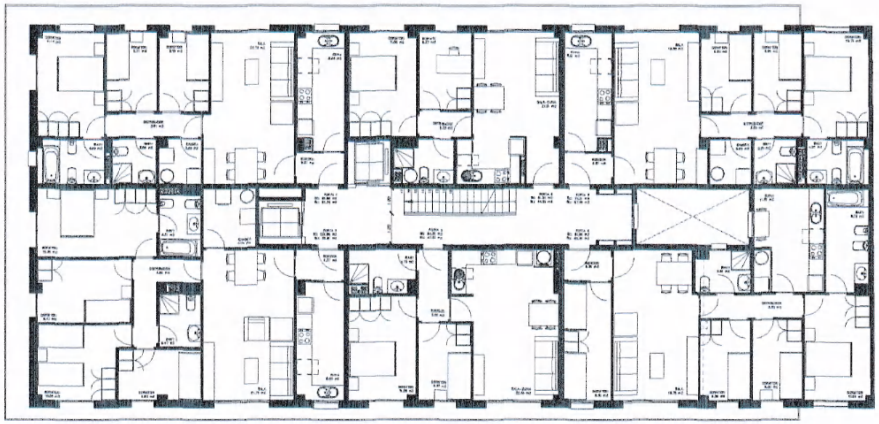
JAVIER CALDERÓN - JORDI ANTONI CORRAL
arquitectes

generalitat 5, 1r planta, tarragona
tel. 93 485 45 20 fax 977 06 28 10
08820 santa coloma de gramenet
javiercalderon@coac.net

05

AJUNTAMENT DE SANT COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA





Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE BÀSIC

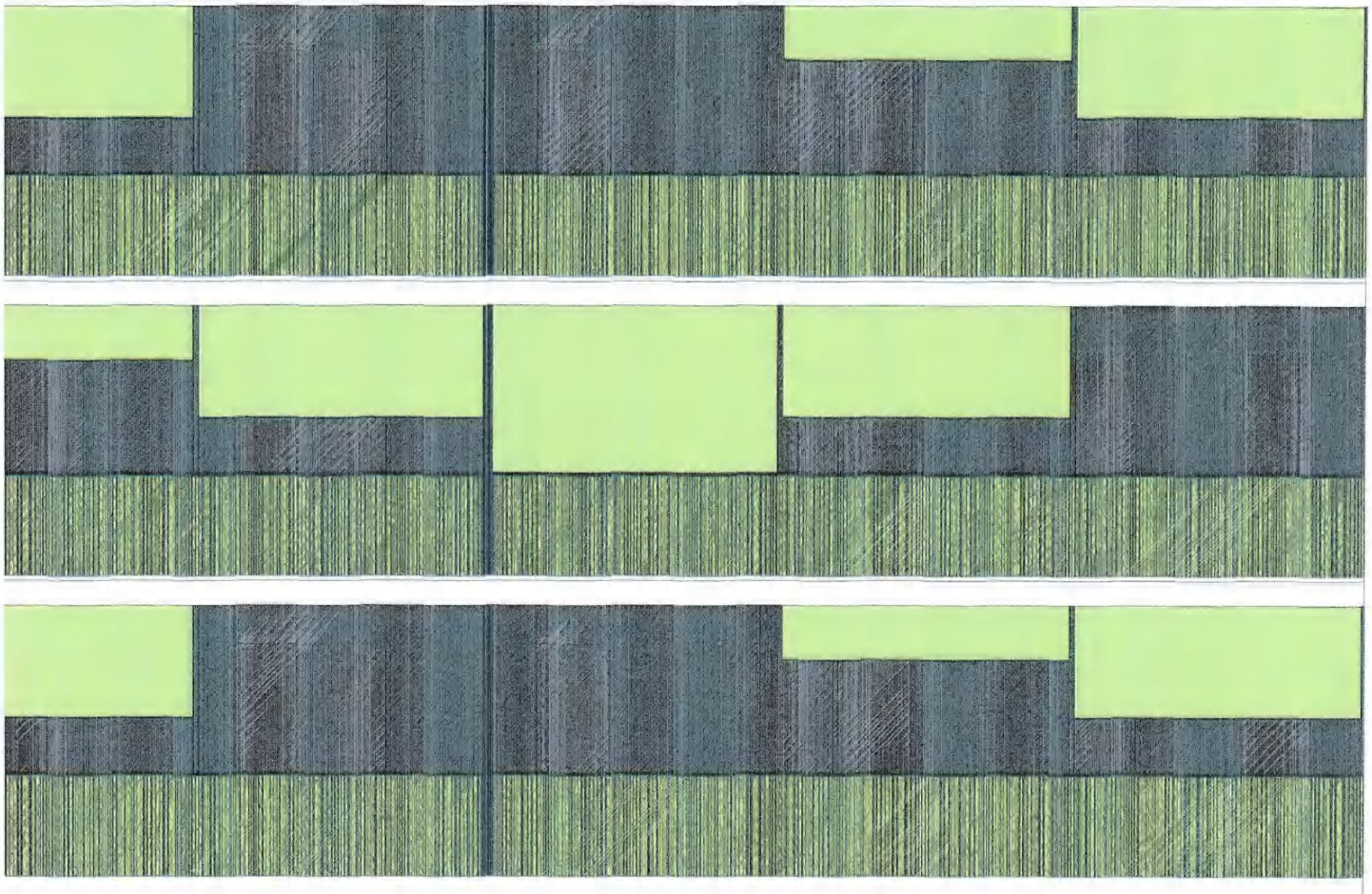
de 51 habitatges, bar d'infants, local comercial, aparcament i plaça pública a la confluència entre el carrer d'América i el carrer de Pret de la Riba de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona)

PLANTA TIPUS

promoció o obres de:
CONSORCI PROCIUTAT

JAVIER CALDERÓN - JORDI ANTONI BORRÀS
arquitectes
generalitat, 8, planta baixa
tf. 93 488 49 38 / 677 96 35 45
08922 santa coloma de gramenet
javiercalderon@coac.net

06



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

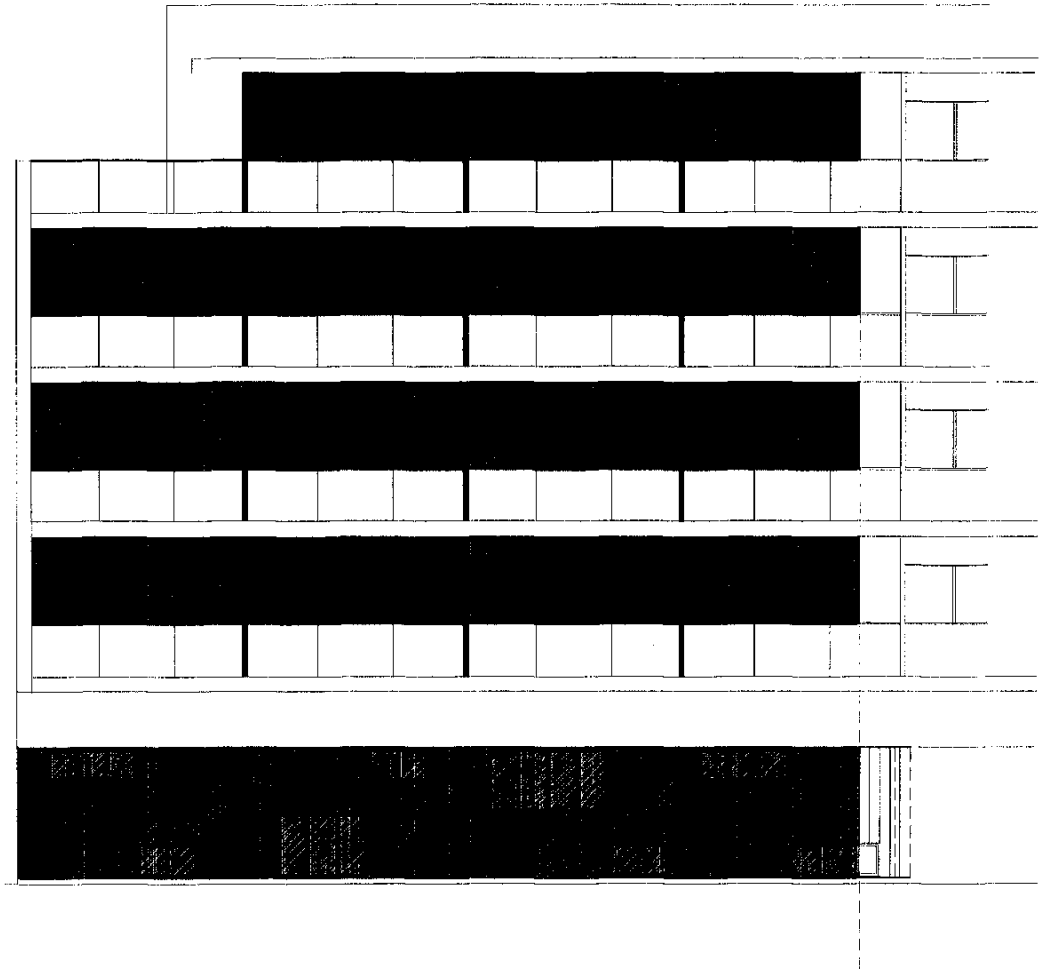
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE BÀSIC

de 81 habitatges (en 2 blocs), local comercial, aparcament i plaça pública a la confluència FAÇANA CARRER D'AVIÉRCA el carrer d'Amàlia i el carrer de Prat de la Riba de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona).

promoció i obra de:
CONSORCI PROCIUTAT

JAVIER CALDERÓN - JORDI ANTONIJOAN
arquitectes
[illegible]
08



AJUNTAMENT DE COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

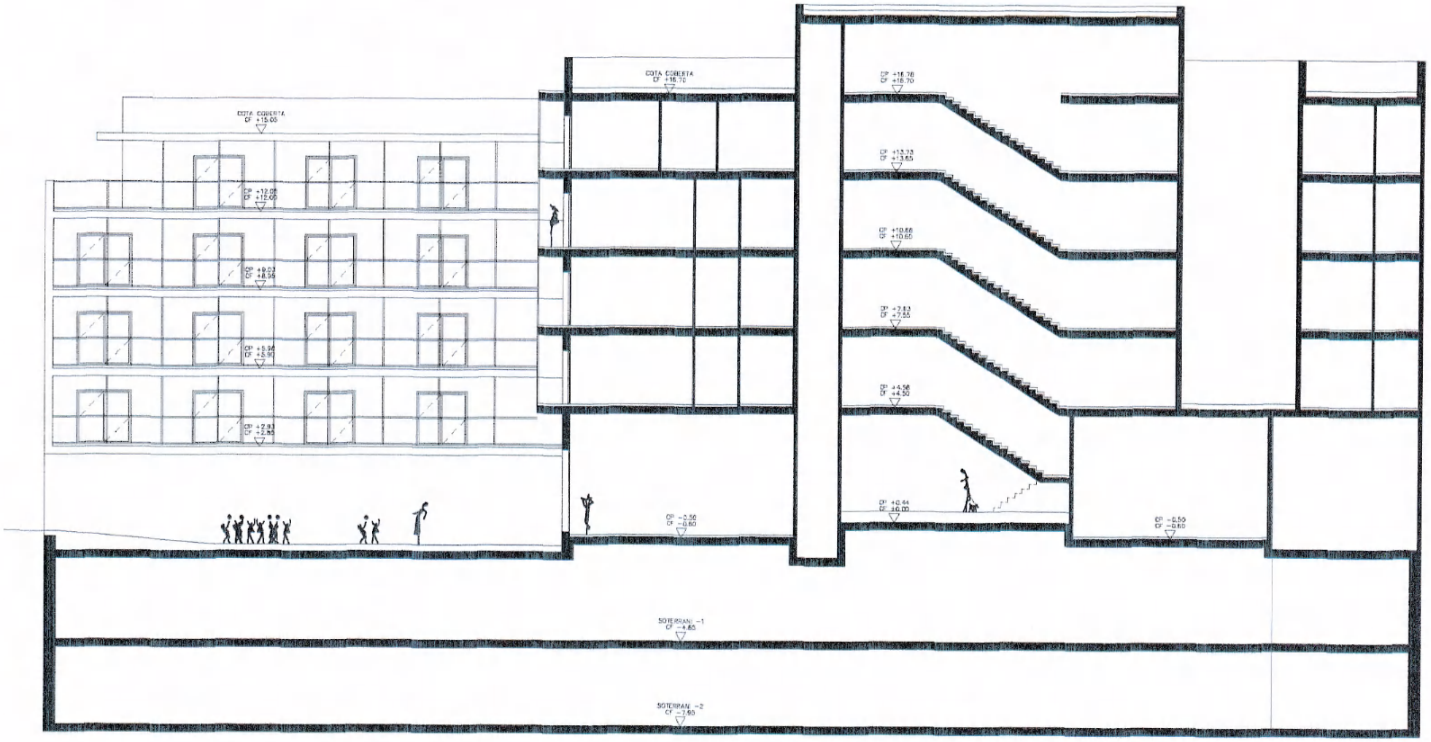
PROJECTE BÀSIC

de 5 habitatges, hall d'entrada, local comercial, aparcament - plaça pública - la construïdes entre
A cantar d'Ambrós i el carrer de Pedro de la Rica de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona)
promoció a càrrec de:
CONSORCI PROCIUTAT

DETALL LÀCANA DE L'HABITATGE
ROTATORIA A LA PLAÇA

JAVIER CALDERÓN - JORDI ANTONI ADAMUZ
arquitectes
arquitectes s.c. plaça tarragona
tel. 93 446 45 36 fax 977 46 26 45
email santa eulàlia 67 granollers
javiercalderon@coac.net

09



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE BÀSIC

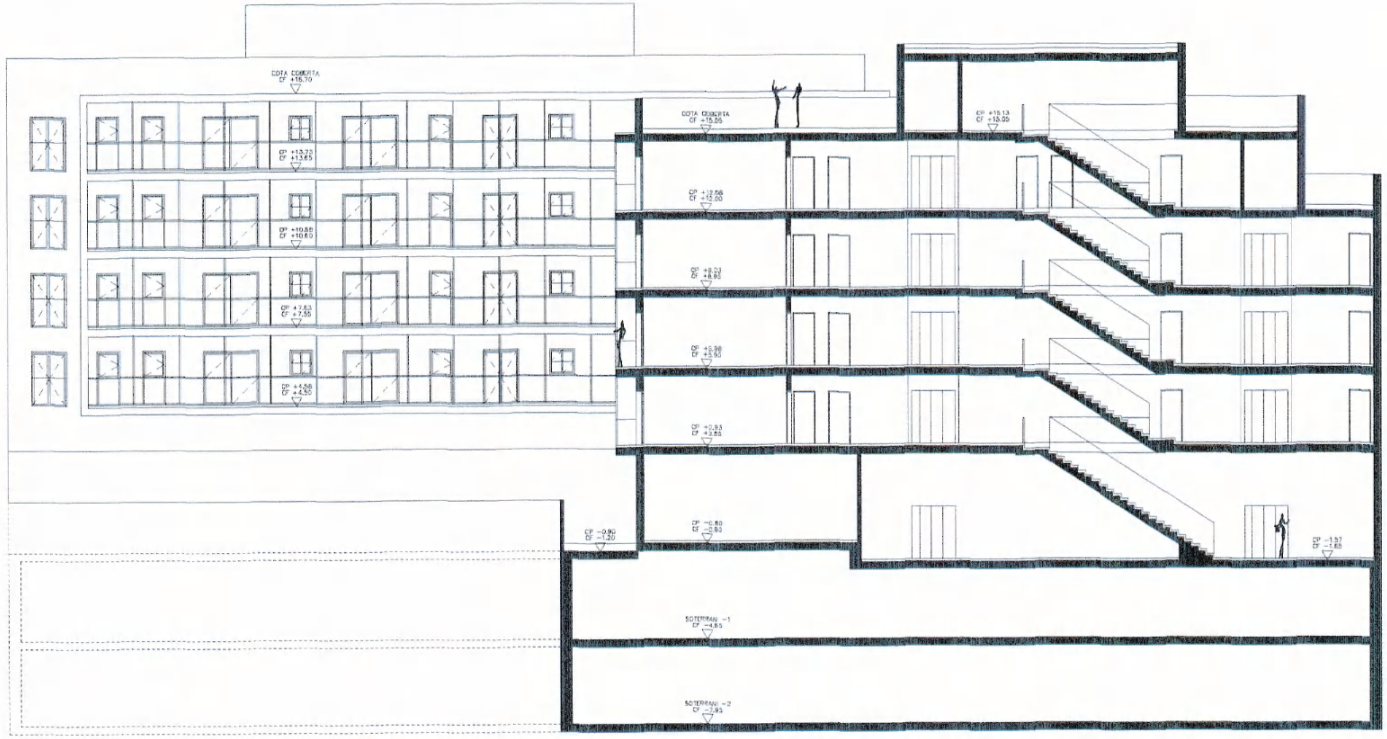
de 51 habitatges, lar d'infants, local comercial, aparcament i plaça pública a la confluència entre el carrer d'Amèrica i el carrer de Pral de la Riba de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona).

SECCIÓ PER ESCALA
EDIFICI HABITATGE LLIURE

promoció a càrrec de:
CONSORCI PROCIUTAT

JAVIER CALDERÓN - JORDI ANTONI GORRICO
arquitectes
generalitat, 5 - planta 1a, tarrasa
tf 93 488 69 39 - 677 06 38 40
08022 - barcelona - spain
javiercalderon@esoc.net

10



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE BÀSIC

de 51 habitatges, bar d'infants, local comercial, aparcament i plaça pública a la confluència entre el carrer d'Ambrós i el carrer de Prat de la Riba de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona).

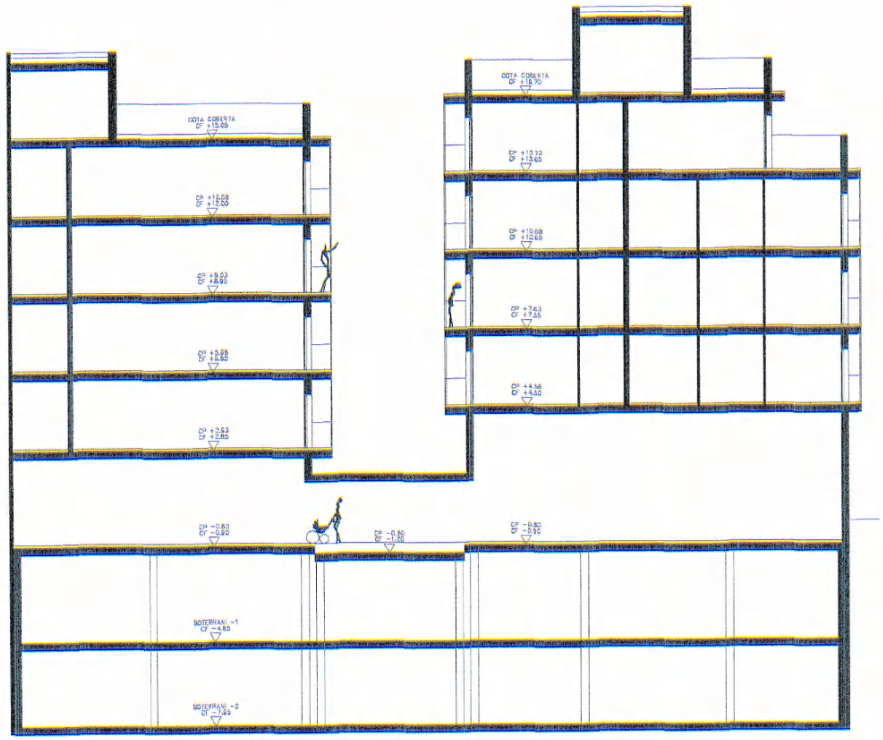
SECCIÓ PER ESC
EDIFICI HABITATGE DOTACIO

promoció a càrrec de:
CONSORCI PROCIUTAT

JAVIER CALDERÓN - JORDI ANTONIJOAN
arquitectes
generalitat, 5. sianto. tercera
(93) 93 185 42 39. 677 06 26 45
(0932) santa coloma de gramenet
javiercalderon@coac.net

1/1

11



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE BÀSIC

de 51 habitatges, bar d'infants, local comercial, aparcament i plaça pública a la confluència entre el carrer d'Amàlies i el carrer de Prat de la Riba de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona).

SECCIÓ PER AD
A LA LLAR D'NF

promoció a càrrec de:
CONSORCI PROCIUTAT

JAVIER CALDERÓN - JORDI ANTONIJOAN i/
arquitectes
generalitat 5, pisoteu tercera
tf 93 485 42 36 fax 977 06 26 45
08912 santa coloma de gramenet
javiercalderon@coac.net

12

AJUNTAMENT DE COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE BÀSIC

de 51 habitatges, ller d'infants, local comercial, aparcament i plaça pública a la confluència entre el carrer d'América i el carrer de Prat de la Riba de Santa Coloma de Gramenet (BARCELONÈS).
promoció a càrrec de:
CONSORCI PROCIUTAT

JAVIER CALDERÓN — JORDI ANTONIJUÁN
arquitectes

generalitat 6, pisoste tercera
tel. 93 466 46 06 — 677 26 26 43
08922 santa coloma de gramenet
javiercalderon@coac.net

Ajuntament de
Santa Coloma de Gramenet

Serveis Territorials
Gabinet d'Acció Territorial

DESEMBRE 2007

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

MODIFICACIÓ DE PGM A LA CANTONADA DELS CARRERS AMÈRICA / PRAT DE LA RIBA

ANNEX 3 _ PROGRAMA FUNCIONAL DE LA LLAR D'INFANTS

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

LLAR D'INFANTS AMÈRICA – PRAT DE LA RIBA
SANTA COLOMA DE GRAMENET
PROGRAMA FUNCIONAL

OCTUBRE 2007

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ

2. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

3. CRITERIS PER AL PROJECTE

3.1 PROGRAMA BÀSIC

3.2 ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES

3.3 MOBILIARI

NORMATIVA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

1. INTRODUCCIÓ

EMPLAÇAMENT

La llar d'infants Amèrica-Prat de la Riba forma part d'un edifici de nova construcció que tindrà, a més de la llar, habitatges lliures i dotacionals, aparcaments i un local comercial. Cada part funcional de l'edici compta amb un accés independent.

El nou edifici es situarà a la cantonada dels carrers Amèrica i Prat de la Riba. La llar ocuparà part de la planta baixa, i tindrà l'accés per una plaça pública.

ELABORACIÓ DEL PROGRAMA FUNCIONAL

El programa funcional de la Llar d'Infants s'elabora partint dels documents normatius (Annex I) que determinen els requeriments bàsics que han de complir aquests centres i també recollint els criteris propis de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet. Aquests criteris recullen fonaments de funcionalitat, orientació i adequació a l'entorn.

Aquest programa funcional exposa els espais i superfícies i també especificacions tècniques per a la elaboració del projecte arquitectònic, i es redacta com a base per a la redacció del projecte bàsic i d'execució.

2. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

La Llar d'Infants Amèrica-Prat de la Riba és un servei educatiu adreçat a infants de 0 a 3 anys i les seves famílies. Les actuacions del centre es desenvolupen en un context que té per objectiu, d'una banda, facilitar i impulsar el creixement i desenvolupament personal i social dels infants i, d'una altra, acompanyar els pares i les mares, donant-los suport en la criança dels seus fills i filles.

Aquest servei per a la primera infància neix del dret dels nens a l'educació i al desenvolupament integral de la seva personalitat, en un ambient adequat a les seves necessitats i en contacte amb altres infants. La funció educativa és complementària de l'educació que els nens reben de la pròpia família i estarà dirigida vers l'assoliment del seu desenvolupament físic, intel·lectual, afectiu i social.

El Centre serà de dues línies, és a dir, dos grups de cada edat. L'organització de les aules es farà d'acord amb les disposicions d'àmbit estatal i autonòmic vigents. Això determina un total de 82 alumnes, distribuïts de la següent manera:

Tipus de grup	Nombre de alumnes per grup	Nombre de grups	Total alumnes
NENS PETITS: 4 mesos a 1 any	8	2	16
NENS MITJANS: 1 a 2 anys	13	2	26
NENS GRANS: 2 a 3 anys	20	2	40
TOTALS		**6 grups**	**82 alumnes**

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

3. CRITERIS PER AL PROJECTE

El programa funcional es determina per les característiques arquitectòniques descrites en la normativa vigent, resumida a continuació.

Els centres d'educació pre-escolar han de respectar uns criteris de disseny de manera que possibilitin l'accés, la circulació i la comunicació dels alumnes amb problemes físics, de mobilitat o comunicació, d'acord amb el disposat en la legislació aplicable en matèria de promoció de l'accessibilitat i eliminació de barreres.

Així mateix, haurien de reunir les condicions higièniques, acústiques, d'habitabilitat i de seguretat assenyalades en la legislació vigent. Els espais destinats a l'atenció educativa han de tenir ventilació i il·luminació natural.

Segons la Llei 5/2004 de 9 de juliol del Parlament de Catalunya, de creació de llars d'infants de qualitat, els centres i institucions que imparteixen educació pre-escolar han de reunir els següents requisits :

- situar-se en locals d'ús exclusivament educatiu i amb accés directe des de l'exterior.

- comptar amb un mínim de tres unitats.

- una sala per cada unitat amb una superfície de 2 m² per lloc escolar, i que tindrà com a mínim 30 m². Les sales destinades a nens menors de dos anys disposaran d'àrees diferenciades per al descans i higiene del nen.

- les sales destinades a menors d'un any tindran un espai diferenciat adequat per a la preparació d'aliments.

- cada grup de nens de dos anys comptarà amb un bany equipat amb dos inodors i dos lavabos infantils.

- una sala d'usos múltiples de 30 m² per cada tres unitats o fracció superior que, si escau, podrà ser utilitzada com a menjador.

- un pati de jocs, la superfície del qual serà major de 75m² i de 2 m² per nen en ús simultani.

- els lavabos infantils hauran de ser visibles, accessibles des de les aules i diferenciats dels del personal que presti serveis al centre.

- un espai de 10 m² per a administració i coordinació docent.

- un lavabo per a adults, equipat amb inodor, rentamans i dutxa i lliure de barreres arquitectòniques.

- una cuina amb sortida directa al exterior.

Espais complementaris:

- un magatzem per al material del centre

- una bugaderia i quart de neteja

- un espai guardacotxets

- un vestidor per al personal laboral del centre

Dins d'aquest programa és recomanable que l'aulari bàsic tingui accés directe al pati i per tant tingui un tractament d'il·luminació natural de qualitat.

Totes les especificacions recollides en aquest document podran ser ajustades o modificades per part de tècnics del Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, i queden també subjectes al vist i plau del Departament de Educació de la Generalitat.

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

3.1 PROGRAMA BÀSIC

PROGRAMA FUNCIONAL PER NORMATIVA	Nombre d'estances	Sup. útil mínima Per ut.
ESPAIS INTERIORS		
Nens petits	2 ut.	30 m²
Nens mitjans	2 ut.	30 m²
Nens grans	2 ut.	40 m²
Banys nens grans	2 ut.	5 m²
Hall	1 ut.	-
Guarda cotxets	1 ut.	-
Sala usos múltiples	1 ut.	30 m²
Sala de professors i administració	1 ut.	10 m²
Cuina	1 ut.	10 m² *
Bany adults	1 ut.	-
Cambra instal·lacions	1 ut.	-
Magatzem i bugaderia	1 ut.	5 m² *
ESPAIS EXTERIORS		
Pati (2 m² per nen mínim)	1 ut.	164 m²

*sup. mínima recomanada

3.2 ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES

REQUISITS ESPACIALS I TÈCNICS

El programa anterior en el cas d'una guarderia de dues línies es concreta com segueix:

- dues aules de superfície major o igual a 40 m² amb lavabos (sup. mínima 5 m²) equipats amb dos inodors i dos rentamans infantils (grups de grans: 2 x 20 nens de 2-3 anys).

- dues aules de superfície major o igual a 30 m² amb una zona d'higiene inclosa (grups de mitjans: 2 x 13 nens de 1-2 anys).

- dues aules de superfície major o igual a 30 m² amb un annex dedicat a dormitori i canviadors (grups de petits: 2 x 8 nens de 4 mesos - 1 any).

- Les sales de canvi, a més dels sanitaris, disposaran de mobles per a la higiene dels infants, amb taulell d'un material no porós, llis i fàcilment rentable a 90 cm d'alçada. El moble canviador ha de tenir rentamans per adults i espai suficient per al matalàs canviador, i armaris per emmagatzematge sota. Les zones d'higiene de petits comptaran amb una petita banyera amb aixeta tipus dutxa.
Les zones d'higiene seran visibles i directament accessibles des de l'aula. Les de petits i mitjans tindran un inodor cadascuna.
Totes les aules han de tenir un moble canviador amb rentamans per adults o banyereta (aules petits). Quan s'agrupin dues aules per a nens de la mateixa edat es podrà fer una sala de canvi compartida, amb la dotació corresponent per a cada aula.

- A totes les aules (inclosa la sala polivalent) hi haurà una pica doble infantil, amb aixeta de palanca i flux regulable. L'aixeta de tall d'aquestes piques es col·locarà a una alçada d'entre 1,20 i 1,60 m i a un lloc accessible només als adults.
La pica infantil podrà situar-se dintre del aula, protegints de la humitat els elements del entorn.

- Cada punt d'aigua del centre (aixetes, electrodomèstics) tindrà una aixeta de tall controlable només per adults.

- Les sales per a nens disposaran de paviment amortidor, no lliscant, no porós i continu. Les parets estaran recobertes des del sòl fins a l'alçada d'1,20 m metres amb pintura o materials no porosos, impermeables, de fàcil neteja i atòxics.

- Tots els espais interiors i exteriors del Centre, així com els seus accessos compliran totes les normatives referents a accesibilitat.

AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE DE LA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

- El sòl de la cuina ha d'ésser de material no porós ni esllavissant i les parets han d'estar enrajolades. Al terra hi haurà un desguàs per facilitar la neteja. Els prestatges del rebost seran de material no porós i rentable. Els més baixos estaran situats com a mínim a 20 cm d'alçada del terra. Les finestres de la cuina portaran mosquitera. L'aixeta de la pica de la cuina serà de peu.

- Al pati de jocs es delimitarà una zona diferenciada per a l'ús dels nens menors d'un any, amb paviment especialment tou. El pati comptarà amb un sorral, jocs infantils, un espai d'emmagatzematge i un punt d'aigua. Tot el pati anirà protegit amb una reixa de al menys 2,00 m d'alçada. Els jocs infantils seran homologats i no superaran els 1,50 m d'alçada. El pati ha de tenir un drenatge adequat i suficient (pluja, jocs d'aigua, sorra i altres materials).
El paviment o paviments del pati han de ser antilliscants.

- S'estableix una zona de seguretat de 1,20m² d'altura en la qual queden exclosos arestes, plantes perilloses, desnivells perillosos i qualsevol altre agent potencialment traumatitzant, càustic o tòxic. Totes els vidres del centre seran de seguretat.

- Els mecanismes elèctrics es col·locaran a 1,60 m d'alçada, excepte en els espais d'ús exclusiu per adults.

- Les portes tindran protecció antipessigadits per les dues parts i en tota la seva alçada. Els panys, amb maneta i clau, es col·locaran a 1,20 m. No s'admetran retenidors o mecanismes que no siguin sistemes segurs i homologats.

- Les portes de les aules tindran vidre de seguretat per permetre la visibilitat de adults i nens des de un'alçada de 0,60.

- Les finestres i balconades tindran tancaments de seguretat.

- La il·luminació natural serà la preferent. En cas d'utilitzar la il·luminació artificial, aquesta serà indirecta, és a dir, punts de llum protegits per material translúcid i d'una intensitat entre 150 i 300 lux. A les sales de menors de 1 any no s'admetran llums que provoquin efecte estroboscòpic (llum fluorescent).

- Tots els espais per als infants (dormitoris, aules, sales de joc) estaran aïllades acústicament. L'aïllament acústic ha d'impedir un nivell de soroll de 50 decibelis.

Es farà especial atenció als murs i sostres en contacte amb la resta de l'edifici i als serveis i instal·lacions comuns que travessin les dependències del centre.

- El centre disposarà d'un sistema de calefacció regulable i sense radiadors de combustible, que inclourà totes les sales, inclosos els banys. Hi haurà controladors de temperatura a la sala dels menors d'un any. La franja tèrmica idònia es considera entre els 18 i els 21º C. En el cas de col·locar radiadors o elements per sota dels 1,20 m es protegiran especialment per tal d'evitar possibles traumatismes o cremades.

- Les instal·lacions elèctriques, de gas i d'aigua compliran inexcusablement les normatives vigents. En el cas de l'aigua calenta, totes les aixetes estaran connectades a un limitador de temperatura màxima fixat a 45º C.

- Les zones odoríferes, com són la cuina, les sales de canvi i els sanitaris, disposaran de mecanismes eficaços d'evacuació d'olors.

- Totes les sales i dormitoris disposaran d'un eficaç sistema de ventilació exterior permanent i regulable.

- S'ha de preveure la instal·lació d'un intèrfon que permeti la comunicació amb l'exterior del recinte i el control de l'accés. També es farà la instal·lació de telèfon i del sistema de seguretat.

DOTACIÓ TÈCNICA

CUINA.
L'equip de cuina ha de incloure, a més d'una cuina suficient per al nombre de menjars a fer, un refrigerador i un congelador amb capacitat de congelar a -18º C, un rentaplats, un forn, un microones, campana extractora de fums i tots els mobles de cuina. La pica ha de ser gran, fona, de un sol si i amb aixeta de dutxa amb polsadors de peu.
Al terra de la cuina hi haurà un desguàs.

La cuina ha de tenir espai suficient per emmagatzematge o bé un annex (rebost).

BUGADERIA.
La bugaderia comptarà amb rentadora, assecadora i pica de neteja.

CENTRE.
El centre ha de tenir una bustia, intèrfon amb dos connexions (cuina i despatx) i farmaciola (que estarà fora de l'abast dels nens, a una alçada mínima d'1,20 metres, i degudament tancada).
Les portes de la secretaria i la cuina han de tenir pany amb clau.

AJUNTAMENT DE COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Des de la secretaria s'ha de tenir control visual del accés al centre

PATI.

Els paviments del pati seran de materials no esllavissants ni abrasius. Seran de fàcil neteja i manteniment.

El pati comptarà amb sistemes de protecció solar que es puguin usar o recollir segons la necessitat.

La tanca del pati serà una suficient per protegir i separar física i visualtment aquest espai del pati veí. En el cas de tenir elements verticals, la separació màxima admesa es de 10 cm. L'alçada de 2,00 m no inclou possibles sòcols ni bases trepitjables.

També tindrà una protecció especial la zona del pati en contacte amb la resta de l'edifici i amb edificis veïns, que s'haurà de cobrir en una extensió de 1,50 – 2 m amb materials permeables a la llum.

El pati ha de tenir il·luminació artificial.

CALEFACCIÓ.

Cada aula comptarà amb un termòstat i la possibilitat de regular la calefacció.

AIGUA.

El centre tindrà aigua calenta a totes les aules (canviadors, piques infantils), al bany d'adults, al vestidor si tingués dutxa i a la cuina.

PROTECC CONTRA INCENDIS.

El centre comptarà amb totes les mesures de protecció contra incendis, inclosos extintors, portes RF i enllumenat d'emergència.

BIBERONERIA.

La biberoneria disposarà d'una pica d'ús exclusiu per als menjars i d'un fogó fora de l'abasts dels nens, a una alçada mínima de 1,20 m, d'una taula per confeccionar els biberons, un armari per la material i d'una nevera.

BANY ADULTS.

El bany d'adults disposarà, a més dels sanitaris, de mirall i tots els complements necessaris per al seu ús.

ZONES DE DESCANS.

Les zones de descans si estan tancades amb envans o similars han de tenir ventilació pròpia. En el cas contrari es tancaran amb cortines o similars de material ignífug i que es puguin treure i netejar fàcilment.

FAÇANES AL CARRER.

Totes les finestres que obrin a espais públics tindràn protecció solar, de seguretat i per a la privacitat dels espais interiors de la llar.

Les façanes i finestres al carrer comptaran amb aïllament acústic adeqüat per tal de tenir el comfort necessari a l'interior del centre.

AJUNTAMENT DE LA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

3.3 MOBILIARI

El mobiliari de la Llar d'infants Amèrica-Prat de la Riba ha de complir les condicions següents:

- El mobiliari serà de superfície no porosa, inestellable, amb vores romes, angles arrodonits i sense sortints traumatizants.

- Els llits seran de superfície plana i dura. Tots els seients amb respatller graduable seran igualment de material rígid.

- En els llits de barenes, la separació entre els barrots serà inferior a 10 cm. El pla de suport del matalàs no deixarà buits perillosos i el listó horitzontal inferior de la barana quedarà per sota del matalàs. L'alçada de la barana serà serà com a mínim de 70 cm. Es prohibeix l'ús de xarxes-sostre.

DOTACIÓ DE MOBILIARI	
RECEPCIÓ	
1	Moble de prestatges de 10 caselles aprox.
1	Suro
1	Taula entrada (informació i material)
MAGATZEM	
4	Armaris alts per material (prestatges i calaixos)
GUARDACOTXETS	
	Sistema per penjar els cotxets.
DESPATX DIRECCIÓ – SECRETARIA- SALA REUNIONS	
1	Taula de reunions per 12 persones
12	Cadires

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

2	Armaris amb portes i estants
2	Taules de despatx de 160 x 80 cm
2	Cadires amb rodes i elevació amb gas
2	Buc de calaixos
2	Suros
AULES 4 MESOS A 1 ANY	
16	Cadires apilables amb braços, seient i espatller ergonòmic, 26 cm alçada
2	Taules plegables amb marc de fusta
2	Seient multiposició
2	Mobles de cubetes sense rodes
2	Armaris amb 2 portes corredisses i prestatges
2	Prestatgeries de 2 cares,amb rodes, per llibres
2	Prestatgeries 150 cm
14	Bressol de 124 x 64 cm
2	Penjadors de doble pom amb repisa (8 poms)
2	Penjadors de doble pom (8 poms)
2	Matalàs de joc
	Tanques de fusta (racò de jocs)
2	Miralls de seguretat amb barra
8	ganduletes
AULES D'1 A 2 ANYS	
13	Cadires apilables amb braços, seient i espatller ergonòmic, alçada del terra de 26 cm
13	Cadires Apilables talla 1
4	Taules rectangulars 120x60 alçada terra 46
4	Taules mitja lluna 120x60 alçada terra 46
2	Armaris amb cubetes plàstic sense rodes

2	Armaris amb 2 portes corredisses i prestatges
2	Prestatgeries de 2 cares, amb rodes per posar llibres.
2	Prestatgeries de 150 cm
2	Penjadors de doble pom amb repisa (13 poms)
2	Penjadors de doble pom (13 pom)
2	Miralls de seguretat amb barres
2	pissarres
2	Seients multiposicions 17-22-30
AULES DE 2 A 3 ANYS	
40	Cadires apilables talla 1
8	Taules rectangulars 120 x 60 cm, alçada 52 cm
4	Taules mitja lluna 120 x 60 cm, alçada 52 cm
4	Armaris amb cubetes plàstic sense rodes
2	Armaris amb portes corredisses i prestatges
4	Prestatgeries de 2 cares, amb rodes per posar llibres
2	Prestatgeries de 150 cm
2	Penjadors de doble pom amb repisa (20 poms)
2	Penjadors de doble pom (20 poms)
2	Pissarres
2	Seients multiposició 17-22-30
SALA POLIVALENT	
1	Espatllera
2	Bancs de fusta
1	Armari alt amb portes i clau
50	Lliteres apilables
2	Armaris guarda lliteres
	Material de psicomotricitat (blocs de goma escuma, peces de

AJUNTAMENT DE SANT COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

	plàstic i fusta)
CANVIADORS	
2	Casillers de 25 x 25 x 30 per penjar de 8 caselles (bolquers)
2	Casillers de 25 x 25 x 30 per penjar de 13 caselles (bolquers)
2	Casillers de 25 x 25 x 30 per penjar de 20 caselles (bolquers)
6	Escales de fusta (per als mobles canviadors)
6	Matalassos
6	Armaris per sota dels canviadors
PATI	
	Jocs de pati: tobogan, 2 casetes, 2 sorrals amb tapa
BUGADERIA	
2	Armaris alts amb prestatges (neteja, tèxtils)
VESTIDOR	
1	Armari amb guixetes per 12 persones.
1	Banc

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

RECULL DE NORMATIVA

Resum de normativa d'àmbit estatal i autonòmic aplicable i d'obligat compliment.

1. Codi Tècnic de l'Edificació. Reial Decret 314/2006, de 17 de març, d'aprovació del Codi Tècnic de l'Edificació
2. Llei de promoció de l'accesibilitat i supresió de barreres arquitectòniques. Llei 20/91 (DOGC: 25/11/91)
3. Llei orgànica d'Educació. Llei Orgànica de 3 de maig d'Educació.
4. Decret 282/2006 de 4 de juliol de 2006 pel qual es regulen el primer cicle de l'Educació Infantil i els requisits dels centres.
5. R.D. 1537/2003 Requisitos mínimos de los centros que impartan enseñanzas escolares de régimen general
6. R.D. 113/2004 y 828/2003. Organización de las enseñanzas de la Educación Preescolar
7. Ley orgánica 10/2002 de 23 de diciembre de la Calidad de la Educación.
8. Instrucciones de diseño, de 13 de noviembre de 1991, que contemplan los Programas de Necesidades aprobados por Orden de 4 de noviembre de 1991 (BOE 12/11/91, BOMEC 18.11.91)
9. Criteris per a la construcció de nous edificis per a centres docents públics. Generalitat de Catalunya, Departament d'Ensenyament. Novembre de 2001
10. Decret del Departament de Educació de la Generalitat, de 2005 conforme a la Llei 5/2004 de 9 de juliol de creació de llars d'infants de qualitat
11. D.65/82 Condicions higiènico-sanitàries y de seguretat per a centres d'atenció assistencial i educativa de infants de menys de 6 anys.
12. Codi d'accessibilitat de Catalunya de desplegament de la Llei 20/91. D. 135/95 (DOGC: 24/3/95)
13. Ley de integración social de los minusválidos. Ley 13/82 (BOE 30/04/82)
14. Real Decreto 1004/1991, por el que se establecen los requisitos mínimos de los centros de régimen general no universitario.

I totes les disposicions d'àmbit estatal i autonòmic que estiguin vigents i que siguin d'aplicació en aquest àmbit educatiu.

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya