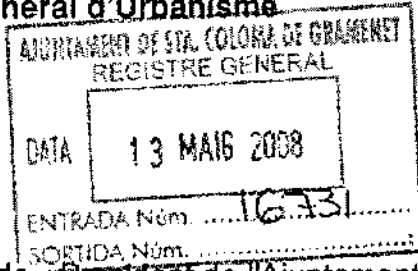




Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

SCUB/O0316/2007 / 029448 / B/2585539

Data: 9 de abril de 2008
RV:/
RN: 2007 / 029448 / B



Il·lm. Sr. Alcalde - President de l'Ajuntament
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet
Plaça Vila, s/n
08921 Santa Coloma de Gramenet
Barcelonès

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques (EDN-Av. J.
Tarradellas)

Número: 02658/26884/2008
Data: 06/05/2008 11:15:17

Registre de sortida

Assumpte: Modificació puntual del Pla especial urbanístic dels barris del sector Singuerlin al carrer de Santiago Rusiñol, 36-40 i l'avinguda de Catalunya, 75-79 del terme municipal de Santa Coloma de Gramenet.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 27 de març de 2008, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent:

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

- 1 Donar conformitat al text refós del Modificació puntual del Pla especial urbanístic dels barris del sector Singuerlin al carrer de Santiago Rusiñol, 36-40 i l'avinguda de Catalunya, 75-79, de Santa Coloma de Gramenet, promogut i tramès per l'Ajuntament.
- 2 Publicar aquest acord i el d'aprovació definitiva de data 15 de novembre de 2007, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs s'entendrà desestimat si passen





tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

Secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Barcelona

Mercè Albiol Núñez

Annex: S'adjunta fotocòpia de la proposta de resolució de la Ponència Tècnica



PT: 92

CU:92

Expedient: 2007 / 029448 / B

Assumpte: Modificació puntual del Pla especial urbanístic dels barris del sector Singuerlin al carrer de Santiago Rusiñol, 36-40 i l'avinguda de Catalunya, 75-79

Terme municipal: Santa Coloma de Gramenet

Comarca: Barcelonès

Proposta de resolució

En compliment del que disposa l'art.7.1 del Decret 194/2002, de 9 de juliol, la Ponència Tècnica de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, ha acordat elevar al ple de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona la proposta de resolució següent:

En sessió del 15 de novembre de 2007, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona va acordar l'aprovació definitiva del Modificació puntual del Pla especial urbanístic dels barris del sector Singuerlin al carrer de Santiago Rusiñol, 36-40 i l'avinguda de Catalunya, 75-79, de Santa Coloma de Gramenet, supeditant-ne la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i consegüent executivitat, fins que es completés el document amb una valoració econòmica de les finques afectades per part de l'actuació.

En data 13 de febrer de 2008, l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet ha tramès, en compliment de l'esmentat acord, el text refós del Pla especial, aprovat pel Ple municipal en sessió de 4 de febrer de 2008, que incorpora la valoració econòmica de les finques afectades per part de l'actuació.

Segons l'informe dels serveis tècnics, el text refós aprovat incorpora adequadament la prescripció assenyalada en l'esmentat acord d'aprovació definitiva.

Vist el Decret legislatiu 1/1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme;

Per tot l'exposat es proposa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona l'adopció de l'acord següent:

-1 Donar conformitat al text refós del Modificació puntual del Pla especial urbanístic dels barris del sector Singuerlin al carrer de Santiago Rusiñol, 36-40 i l'avinguda de Catalunya, 75-79, de Santa Coloma de Gramenet, promogut i tramès per l'Ajuntament.

-2 Publicar aquest acord i el d'aprovació definitiva de data 15 de novembre de 2007, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal


com indica l'article 100 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Barcelona, 26 de març de 2008

La secretària de la Ponència Tècnica de la
Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona

Mercè Albiol Núñez

	Generalitat de Catalunya Departament de Política Territorial i Obres Públiques Direcció General d'Urbanisme
Faig constar que aquesta fotocòpia reprodueix fidelment l'original.	
La secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona	
Mercè Albiol Núñez	
Data 179 ABR. 2008	

