



CU: 93

Expedient:2006 / 025637 / B

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 25 de gener de 2007, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent :

L'expedient del text refós de les normes urbanístiques del Pla especial de reforma interior de Santa Coloma Vella II del municipi de Santa Coloma de Gramenet, ha estat promogut i tramès per l'Ajuntament.

L'objecte del document tramès és unificar, en un text únic, tota la normativa urbanística vigent del Pla especial de reforma interior de Santa Coloma Vella II, de Santa Coloma de Gramenet.

Antecedents: planejament vigent

El Pla especial de reforma interior de Santa Coloma Vella II (exp. 1998/1865) va ser aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 20 de setembre de 2000, publicant-se l'acord al DOGC núm. 3261, de 8.11.2000.

Posteriorment, l'Ajuntament va tramitar la Modificació puntual del Pla especial de reforma interior Santa Coloma Vella II per a la concreció d'usos i volumetries a la prolongació del passeig Mossèn Jaume Gordi fins la rambla Sant Sebastià (exp. 2004/1391), aprovada definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 15 de setembre de 2004, i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 20 d'octubre de 2004, publicat al DOGC núm. 4277, de 10.12.2004.

Descripció i valoració de la proposta

De l'anàlisi del document tramès, se'n desprèn que el text refós aportat incorpora correctament la regulació normativa del Pla especial de reforma interior de Santa Coloma Vella II de Santa Coloma de Gramenet i de la posterior modificació puntual aprovada definitivament.

Fonaments de Dret

Vista la disposició transitòria vuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

Resolució

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

-1 Donar conformitat al text refós de les normes urbanístiques del Pla especial de reforma interior de Santa Coloma Vella II del terme municipal de Santa Coloma de Gramenet, promogut i tramès per l'Ajuntament.

-2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en compliment de la disposició transitòria vuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.



-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Barcelona


Mercè Albiol Núñez