

DILIGÈNCIA per fer constar que, en data 28 de setembre de 2006, el conseller de Política Territorial i Obres Públiques ha adoptat la resolució següent:

APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació puntual del Pla general metropolità al carrer Baró, 11-25, entre el carrer de la Mare de Déu dels Àngels i el carrer Major, de Santa Coloma de Gramenet, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, a instància de l'entitat mercantil Construcciones Gomasen, SL, amb el benentès que les determinacions de la memòria tenen caràcter normatiu i que els plànols proposats de l'edifici del carrer d'en Baró núm. 11-15 no tenen caràcter vinculant.

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Mercè Añol i Núñez
 Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió d'Urbanisme de Catalunya

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM AL CARRER BARÓ, NÚMEROS 11 AL 25,
 ENTRE ELS CARRERS DE LA MARE DE DÉU DELS ÀNGELS I MAJOR,
 DE SANTA COLOMA DE GRAMENET**

DILIGÈNCIA -
 Aprovat inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 19 DES. 2005
 20 DES. 2005
 Santa Coloma de Gramenet
 El Secretari General



[Handwritten signature]

DILIGÈNCIA -
 Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 27 MARÇ 2006
 Santa Coloma de Gramenet, 28 MARÇ 2006
 El Secretari General



[Handwritten signature]

Propietat: Construcciones Gomasen, SL
 Arquitecte: Joan Tous Pons

MEMÒRIA

1.- Introducció

El barri del Riu Nord, procedeix de l'aparició d'un eixample, als voltants dels anys 20, conseqüència de l'obertura de l'actual passeig de Llorenç Serra. Eixample format per illes de grans dimensions, que s'estén des de la carretera de la Roca fins al riu i entre els torrents de la Pallaresa i de Can Jané, ocupant la zona plana del municipi. Històricament havia estat l'horta fluvial, era a la vegada l'espai inundable del riu Besòs, i estava situat sota la traça de la carretera de la Roca.

Amb la canalització del curs baix del Besòs es possibilità l'assentament urbà del barri, amb un conjunt d'edificacions mixtes de residencial, primer unifamiliar abans de mitjans del XX, i amb l'arribada de les noves tècniques constructives, l'aparició d'edificació plurifamiliar d'alçada, alternada amb alguns usos industrials importants, i també varen restar espais buits, que encara es mantenen a l'entorn del sector.

2.- Àmbit

L'àrea objecte d'estudi és l'illa situada entre els carrers de Baró, Major, passeig de la Salzereda i Mare de Déu dels Àngels. I concretament el front corresponent al carrer de Baró, entre els números 11 a 25. Parcel·les amb referència territorial 3493403, 3493404 i 3493405.

3.- Estat Actual

Actualment aquest tram de carrer, excepte la finca amb els números 11-15, es troba amb edificacions consolidades de planta baixa, 3 plantes pis i àtic, i una profunditat edificable de 18 metres, d'acord amb el pla parcial Llorenç Serra, aprovat el 28 de setembre de 1959.

4.- Planejament Vigent

El planejament vigent prové del Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de l'Àrea metropolitana de Barcelona (PGM), aprovat definitivament per la Corporació Metropolitana de Barcelona el 14 de juliol de 1976, que qualifica l'illa de 13b (edificació residencial en densificació urbana semiintensiva), modificant el planejament anterior en el sentit de rebaixar les alçades de les edificacions, eliminar les plantes àtic i ampliar la profunditat edificable.

Posteriorment es redacta el Pla Especial del Marge Esquerra del Riu Besòs (PEMERB), aprovat definitivament per la corporació Metropolitana de Barcelona el 20 de març de 1986 que, en aquesta illa, manté les previsions del PGM.

5.- Objectius

L'objectiu del present estudi és corregir l'anomalia que es produiria a l'esgotar la profunditat edificable amb les futures edificacions, tapant les ventilacions posteriors dels habitatges de les finques situades al carrer Major i Mare de Déu dels Àngels.



6.- Proposta

La proposta consisteix en no edificar el pati interior d'illa, reduir la profunditat edificable de 21 a 18 metres i augmentar l'alçada edificable amb una nova planta àtic reculada 3 metres de la façana, en concordància amb les edificacions veïnes.

7.- Justificació numèrica

Pel què fa a l'àmbit de la modificació, el quadre següent reflecteix la distribució de les superfícies de sostre edificable per plantes i la seva comparació amb les del planejament vigent. Pel què fa referència a la superfície de sòl, aquesta no varia, la totalitat de l'àmbit manté la qualificació de 13b.

Edificabilitat	P. vigent	P. proposat	Diferèn.	Increment.
planta baixa	2.264	1.108		
planta 1	1.288	1.108		
planta 2	1.288	1.108		
planta 3 (àtic)		924		
TOTAL	4.840	4.248	-592	-12,23

Com es pot comprovar, la proposta redueix l'edificabilitat màxima permesa en 592 m² de sostre.

Barcelona, 28 de novembre de 2005

Joan Tous Pons
Arquitecte



DILIGÈNCIA -
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia **27 MARÇ 2006**



28 MARÇ 2006
Secretaria General

DILIGÈNCIA -
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia **19 DES. 2005** **20 DES. 2005**
Santa Coloma de Gramenet,
El Secretari General.



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PLANOLS

- 1.- Situació (1/10000 o 1/5000)
- 2.- Planejament Vigent (1/500 o 1/1000)
- 3.- Planejament Proposat (1/500 o 1/1000)
- 4.- Façanes - seccions (1/500 o 1/1000)
- 5.- Reportatge fotogràfic

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

DILIGÈNCIA -
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 27 MARÇ 2006

7aD

DILIGÈNCIA
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 19 DES. 2005

28 MARÇ 2006

Santa Coloma de Gramenet,
El Secretari General

Santa Coloma de Gramenet,
El Secretari General



Handwritten signature in blue ink.

22

DILIGÈNCIA per fer constar que, en data 28 de setembre de 2006, el conseller de Política Territorial i Obres Públiques ha adoptat la resolució següent:

APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació puntual del Pla general metropolità al carrer Baró, 11-25, entre el carrer de la Mare de Déu dels Àngels i el carrer Major, de Santa Coloma de Gramenet, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, a instància de l'entitat mercantil Construcciones Gomasen, SL, amb el benentès que les determinacions de la memòria tenen caràcter normatiu i que els plànols proposats de l'edifici del carrer d'en Baró núm. 11-15 no tenen caràcter vinculant.

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya



Merce Albiol i Núñez
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya



Col·legi d'Arquitectes
de Catalunya

VISAT 2005024172

28-11-2005

COPIES IDENTIQUES MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL P.O.M.O. 1850959

Emplaç: Carrer Baró 11-15
Municipi: Santa Coloma De Gramenet
Arquitectes: Joan Tots i Pons

Clients: Construcciones Gomasen, SL

PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM AL CARRER BARÓ (Santa Coloma)

ENTRE ELS CARRERS MARE DE DÉU DELS ÀNGELS I BARÓ



Planol:
SITUACIO

Arquitecte:
JOAN TOTS PONS
Propietat: P.O.
CONSTRUCCIONES GOMASEN S.L.

Data:
NOVEMBRE 2005
Escala:
1/1000

Nº 1



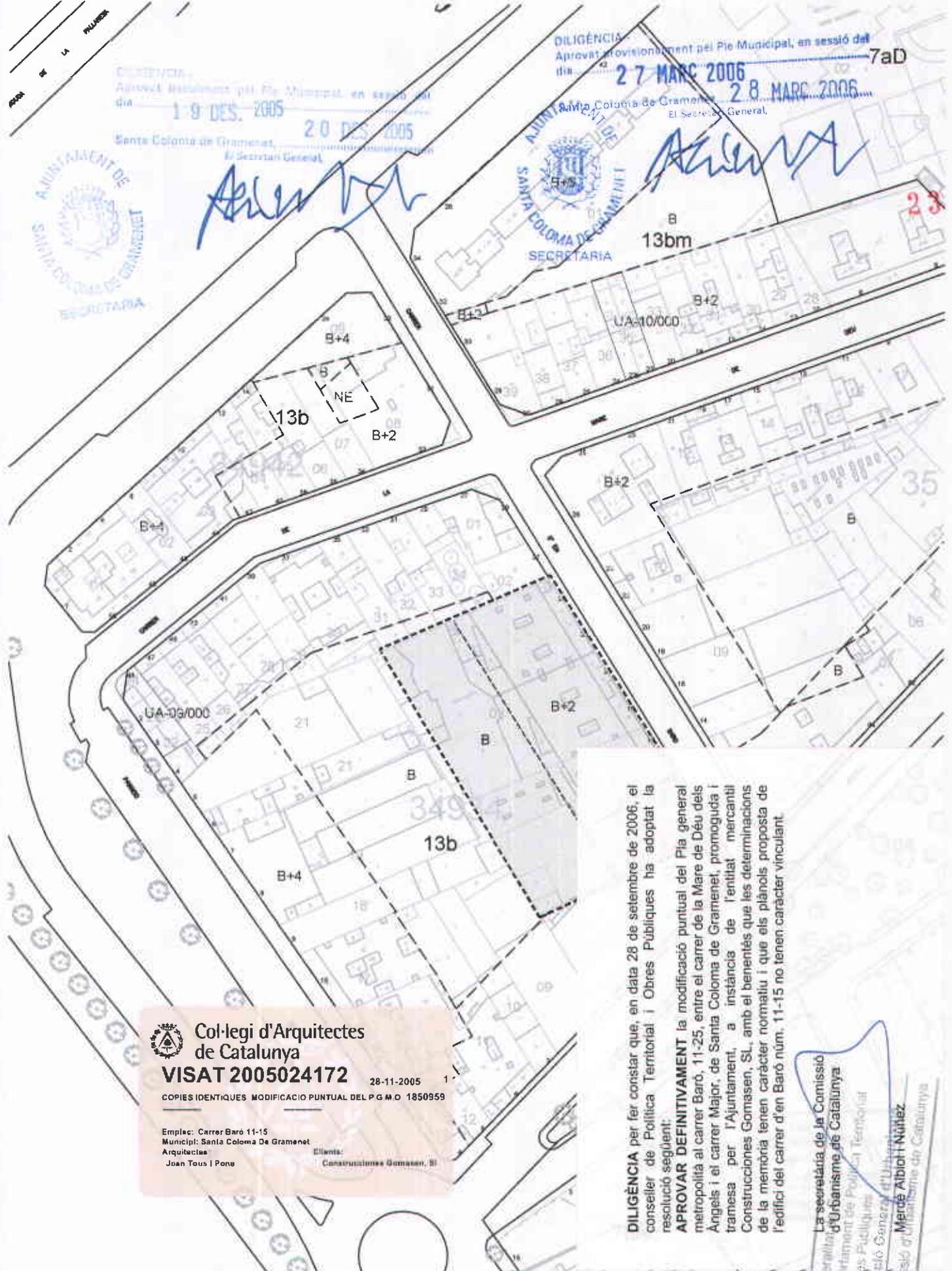
DILIGÈNCIA
 Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia **27 MARÇ 2006** 7aD
 Santa Coloma de Gramenet, **28 MARÇ 2006**
 El Secretari General

DILIGÈNCIA
 Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia **19 DES. 2005**
 Santa Coloma de Gramenet, **20 DES. 2005**
 El Secretari General



Arquitecte

Arquitecte



 **Col·legi d'Arquitectes de Catalunya**
VISAT 2005024172 28-11-2005
 COPIES IDENTIQUES MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL P.G.M.O. 1850959

Emplaç: Carrer Baró 11-15
 Municipal: Santa Coloma De Gramenet
 Arquitectes: *Joan Tous i Pons*
 Clients: *Construcciones Gomasen, S.L.*

DILIGÈNCIA per fer constar que, en data 28 de setembre de 2006, el conseller de Política Territorial i Obres Públiques ha adoptat la resolució següent:
APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació puntual del Pla general metropolità al carrer Baró, 11-25, entre el carrer de la Mare de Déu dels Angels i el carrer Major, de Santa Coloma de Gramenet, promoguda i tramessa per l'Ajuntament, a instància de l'entitat mercantil Construcciones Gomasen, S.L, amb el benentès que les determinacions de la memòria tenen caràcter normatiu i que els plànols, proposta de l'edifici del carrer d'en Baró núm. 11-15 no tenen caràcter vinculant.

La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya
 Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial i Obres Públiques
 Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
 Comissió d'Urbanisme de Catalunya
Marta Albillo i Nuñez

PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM AL CARRER BARÓ (Santa Coloma)
 ENTRE ELS CARRERS MARE DE DÉU DELS ANGELS I BARÓ

 Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet	Planol: PLANEJAMENT VIGENT	Arquitecte: <i>JOAN TONS I PONS</i> Propietat: <i>P.O.</i> CONSTRUCCIONES GOMASEN S.L.	Data: NOVENBRE 2005 Escala: 1:1000	Nº 2	
	Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet	Arquitecte: <i>JOAN TONS I PONS</i> Propietat: <i>P.O.</i> CONSTRUCCIONES GOMASEN S.L.	Data: NOVENBRE 2005 Escala: 1:1000		

DILIGÈNCIA
 Aprovat inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 19 DES. 2005
 20 DES. 2005
 Santa Coloma de Gramenet,
 El Secretari General.

DILIGÈNCIA
 Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 27 MARÇ 2006
 28 MARÇ 2006
 Santa Coloma de Gramenet,
 El Secretari General.

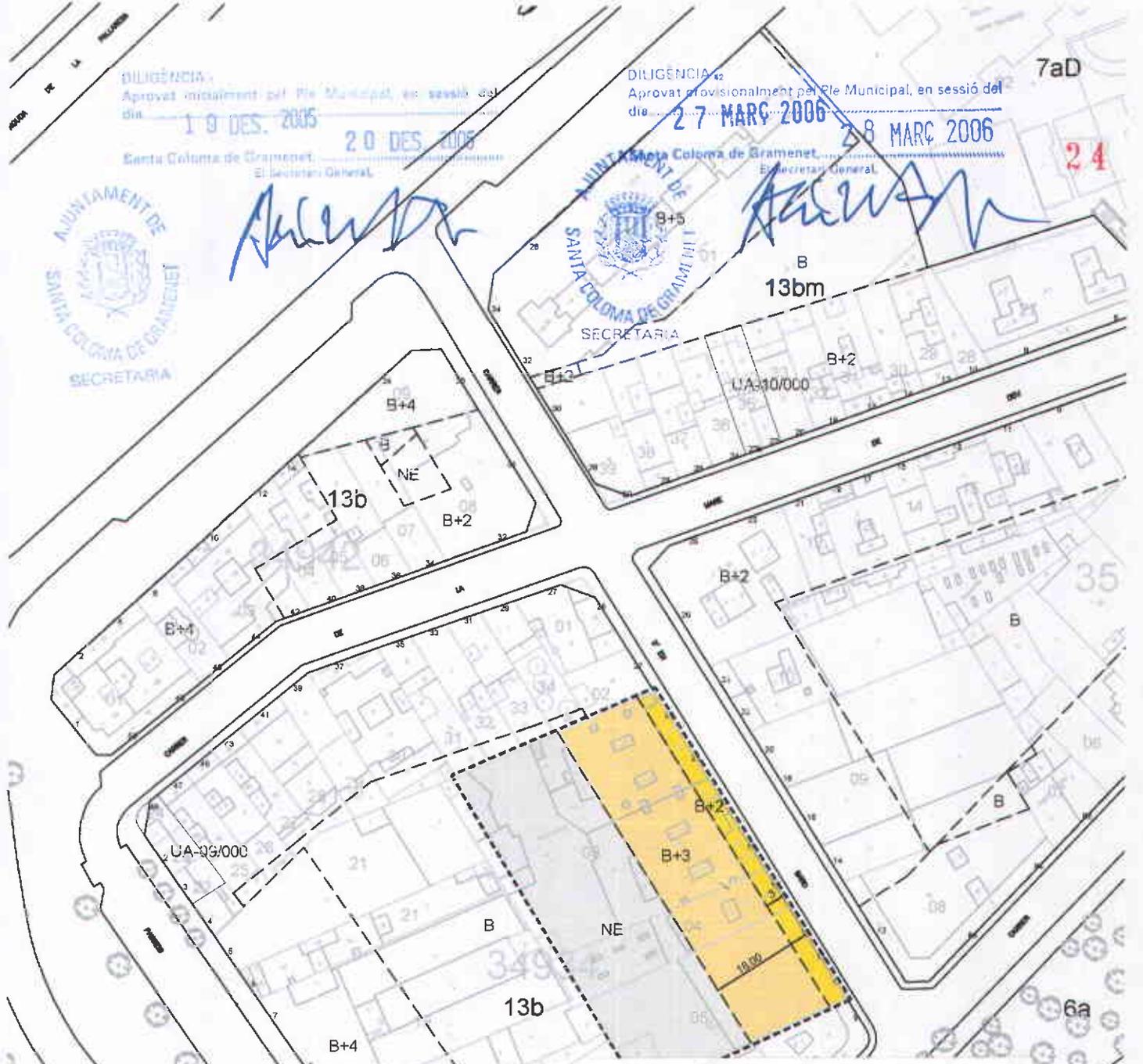
7aD

24



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
VISAT 2005024172
 COPIES IDENTIFEGEN MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL P.D.M.D. 1850959
 28-11-2005
 Emplaç: Carrer Baró 11-12
 Municipi: Santa Coloma De Gramenet
 Arquitectes: Joan Tolls i Pons
 Clients: Construccions Gomasen, S.L.

DILIGÈNCIA per fer constar que, en data 28 de setembre de 2006, el conseller de Política Territorial i Obres Públiques ha adoptat la resolució següent:
APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació puntual del Pla general metropolità al carrer Baró, 11-25, entre el carrer de la Mare de Déu dels Angels i el carrer Major, de Santa Coloma de Gramenet, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, a instància de l'entitat mercantil Construccions Gomasen, S.L, amb el benentès que les determinacions de la memòria tenen caràcter normatiu i que els plànols proposats de l'edifici del carrer d'en Baró núm. 11-15 no tenen caràcter vinculant.

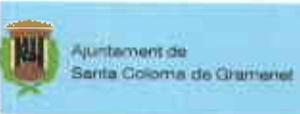
La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Mercè Albiol i Nuñez

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
 Pla de Govern
 Comissió d'Urbanisme

(loma)
 LS I BARÓ

PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE I



Plànol:
PLANEJAMENT PROPOSAT

Arquitecte:
JOAN TOLLS
 Propietari:
CONSTRUCCIONES GOMASEN S.L.

1/1.000

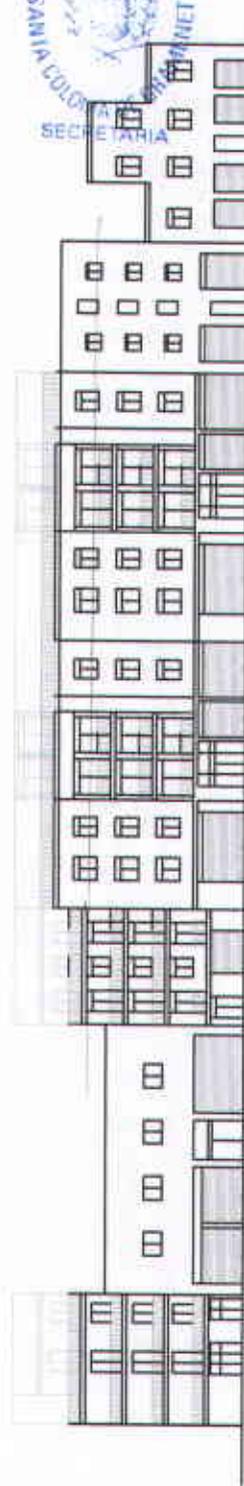


DILIGENCIA -
 Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia **27 MARÇ 2006**

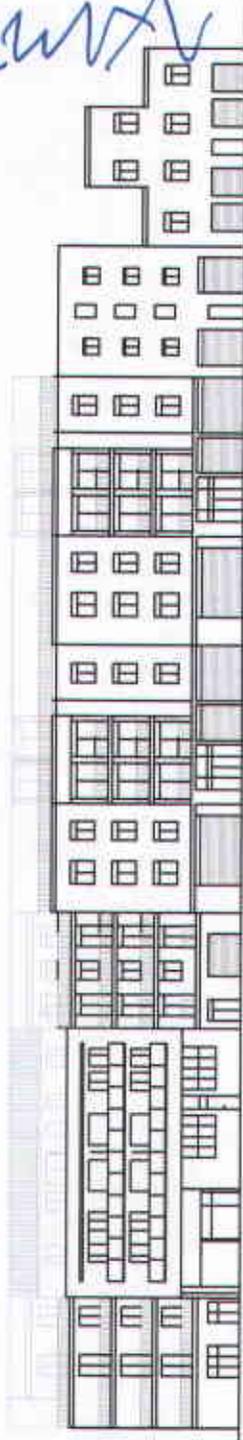


Santa Coloma de Gramenet, **28 MARÇ 2006**
 El Secretari General,

[Handwritten signature]



FAÇANA ESTAT ACTUAL



FAÇANA PROPOSTA

Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió d'Urbanisme de Catalunya

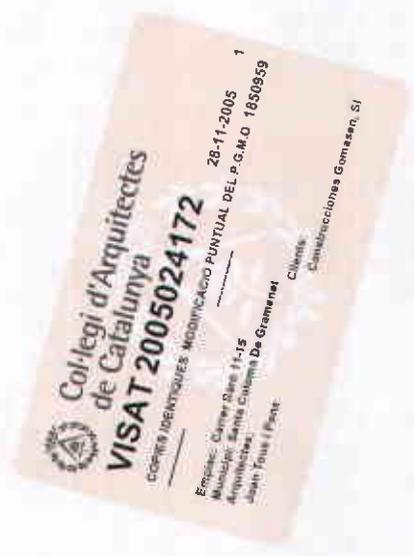
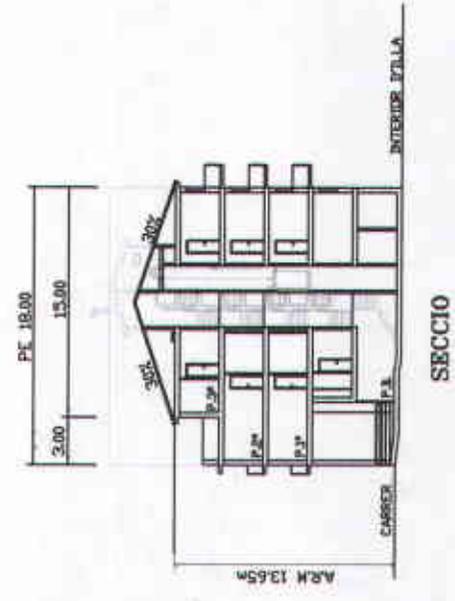
DILIGENCIA -
 Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia **19 DES. 2005**



Santa Coloma de Gramenet, **20 DES. 2005**
 El Secretari General,

[Handwritten signature]

25



PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM AL CARRER BARÓ (Santa Coloma)

ENTRE ELS CARRERS MARE DE DÉU DELS ÀNGELS I BARÓ

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Planol:	Planol: PROPOSTA EDIFICI	Arquitecte: <i>[Signature]</i> JOAN TORRES PONS	Data: NOVEMBRE 2005	Nº 4
	FAÇANES -SECCIO	Propietat: P.O. CONSTRUCCIONES GOMARRENAL	Escala: 1:500	

5.-REPORTATGE FOTOGRÀFIC

26



PROPOSTA EDIFICI C/ BARÓ, 11-15

PLÀNOLS

- 1- Plantes soterrani
- 2- Planta baixa
- 3- Plata altell
- 4- Planta tipus 1a. i 2a.
- 5- Planta àtic
- 6- Façanes
- 7- Secció



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

DILIGÈNCIA
 Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 19 DES. 2005 20 DES. 2005
 Santa Coloma de Gramenet,
 El Secretari General,

DILIGÈNCIA
 Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 27 MARÇ 2006 28 MARÇ 2006
 Santa Coloma de Gramenet,
 El Secretari General,

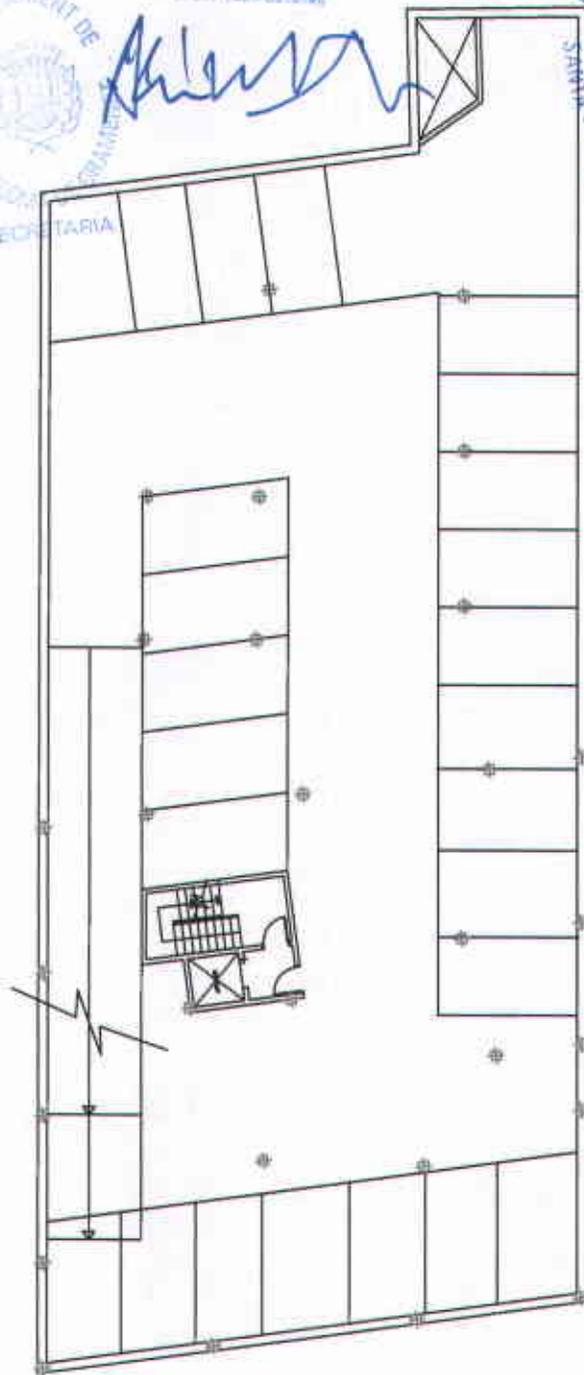
28



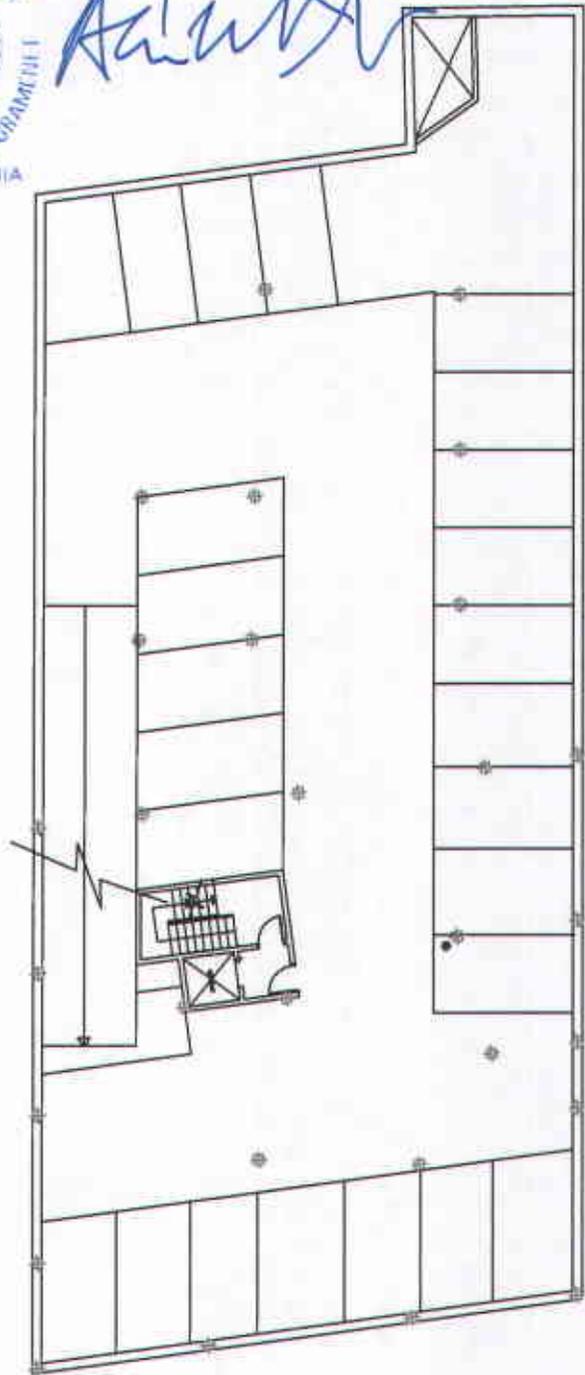
[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



PLANTA SOTERRANI 1



PLANTA SOTERRANI 2



Col·legi d'Arquitectes
 de Catalunya
VISAT 2005024172

28-11-2005 1
 COPIES IDENTIQUES MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL P.G.M.O. 1850959

Emplaç: Carrer Baró 11-15
 Municipi: Santa Coloma De Gramenet
 Arquitecte: Joan Taus i Pons

Clients:
 Construccions Gomasa, S.L.



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE POM AL CARRER BARÓ (Santa Coloma)

ENTRE ELS CARRERS MARE DE DÉU DELS ÀNGELS I BARÓ



Ajuntament de
 Santa Coloma de Gramenet
 Planol:

Planol: PROPOSTA EDIFICI
PLANTES SOTERRANI

Arquitecte:
 JOAN TAUS I PONS
 Propietat: P.O.
 CONSTRUCCIONES GOMASA S.L.

Data:
 NOVENBRE 2005
 Escala:
 1/200

Nº1



Disposició
 Aprobada inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 19 DES. 2005

PE 18.00

DIENEGENCIA
 Aprobada provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 27 MARÇ 2006

28 MARÇ 2008

Santa Coloma de Gramenet
 Ajuntament General

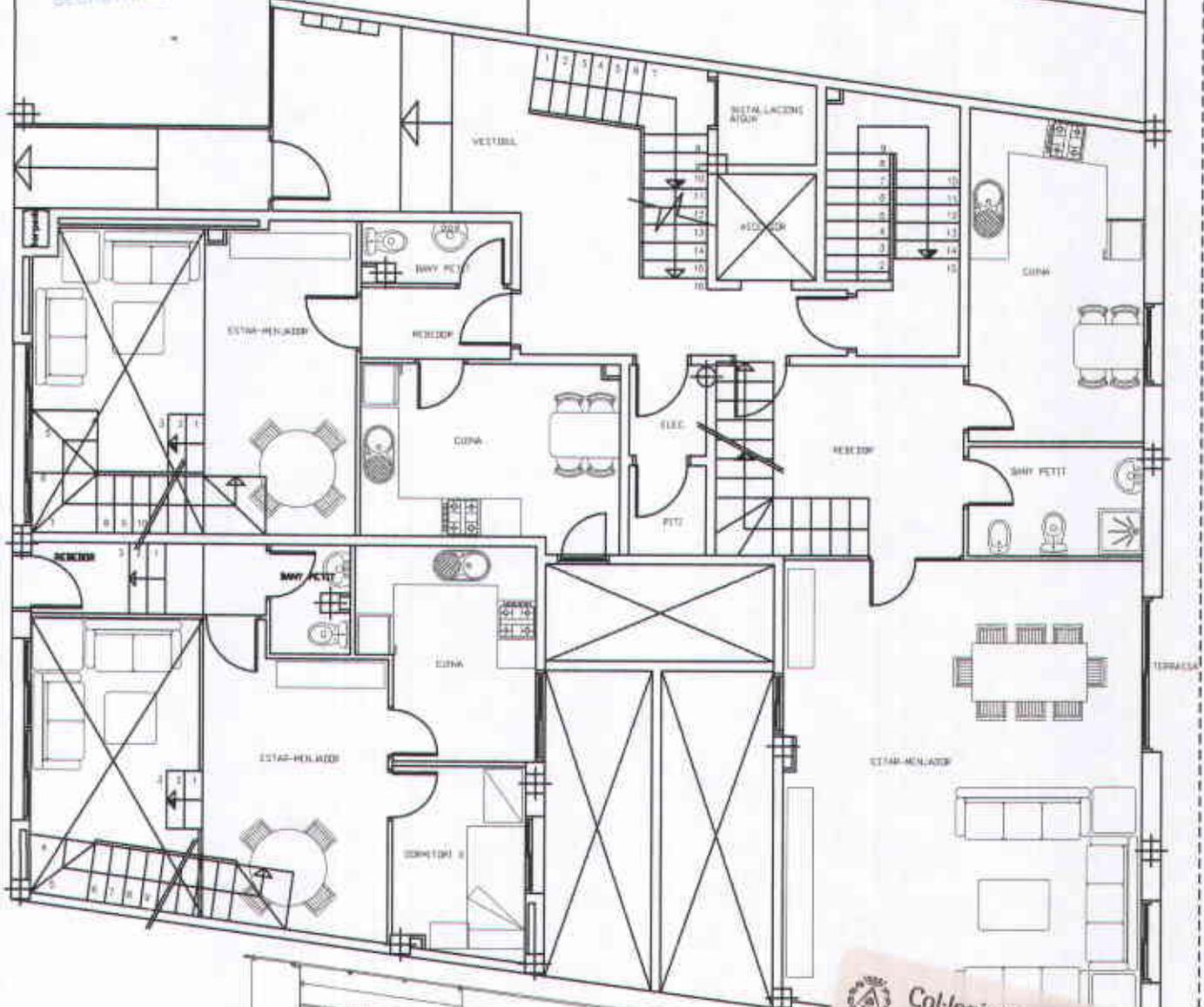
Santa Coloma de Gramenet
 El Secretari General



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

29



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió d'Urbanisme de Catalunya

Col·legi d'Arquitectes
 de Catalunya
VISAT 2005024172
 COPIES IDENTIQUES MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL P.G.M.O 1850959 28-11-2005
 Emplaç: Carrer Baró 11-15
 Municipi: Santa Coloma de Gramenet
 Arquitectes: Joan Taus i Pons
 Clients: Construccions Gomassan, S.L

PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM AL CARRER BARÓ (Santa Coloma)

ENTRE ELS CARRERS MARE DE DÉU DELS ÀNGELS I BARÓ

Ajuntament de
 Santa Coloma de Gramenet
 Planol:

Planol: PROPOSTA EDIFICI
PLANTA BAIXA

Arquitecte:
 JOAN TAUS I PONS
 Propietari: P.O.
 CONSTRUCCIONES GOMASSAN, S.L

Data:
 NOVENBRE 2005
 Escala:
 1/100

Nº2

DILIGÈNCIA:
 Aprobat inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 10 DES. 2005

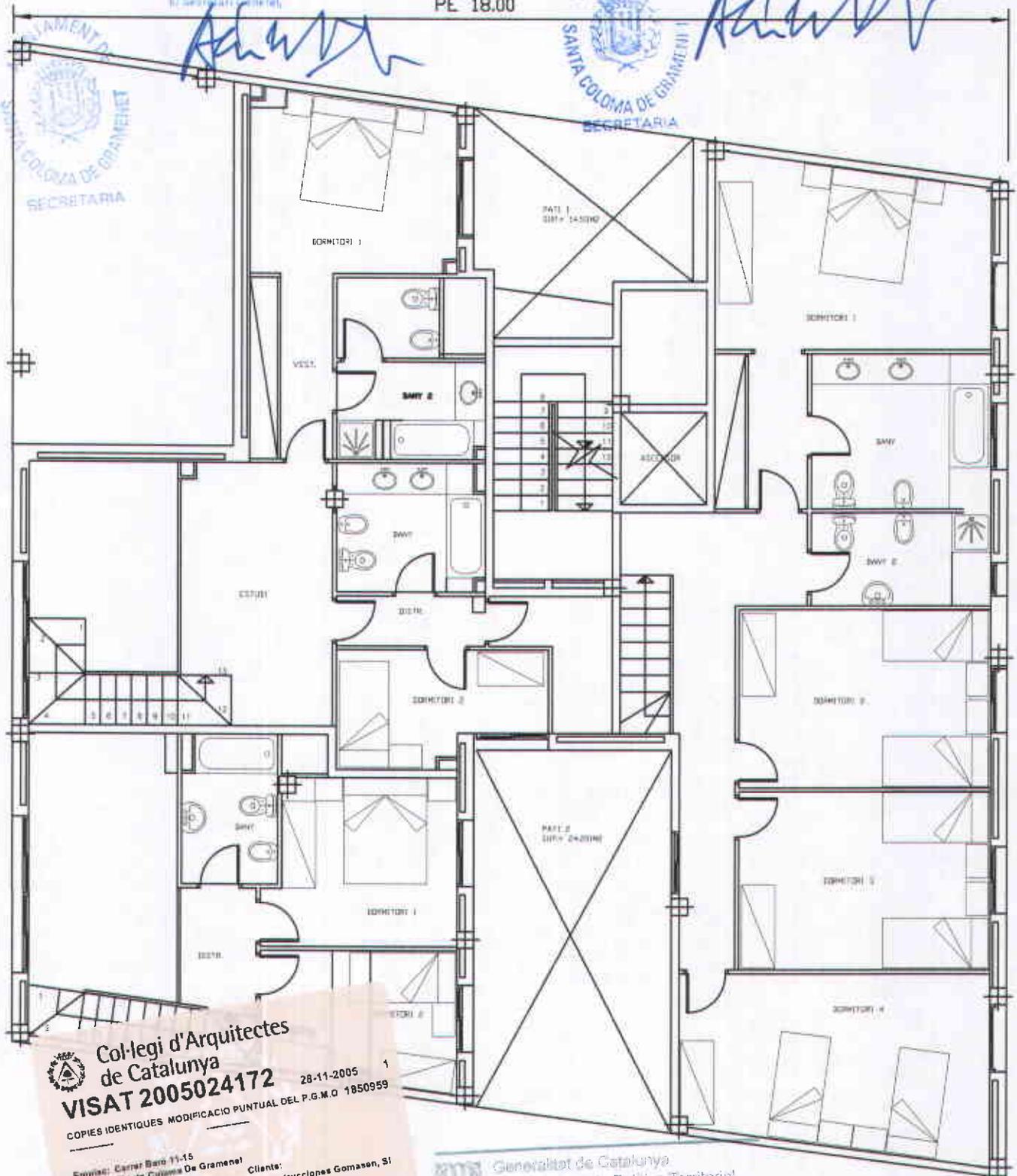
DILIGÈNCIA:
 Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 27 MARÇ 2006

Santa Coloma de Gramenet, 20 DES. 2005
 El Secretari General,

Santa Coloma de Gramenet, 28 MARÇ 2006
 El Secretari General,

PE 18.00

30



Col·legi d'Arquitectes
 de Catalunya
VISAT 2005024172 28-11-2005
 COPIES IDENTIQUES MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL P.G.M.O. 1850959

Empreses: Carrer Baró 11-15
 Municipi: Santa Coloma De Gramenet
 Arquitectes: Joan Toró i Pons

Client: Construcciones Gomason, S.L

Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Còrrs Públics
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM AL CARRER BARÓ (Santa Coloma)

ENTRE ELS CARRERS MARE DE DÉU DELS ÀNGELS I BARÓ

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Planol:	Planol: PROPOSTA EDIFICI PLANTA ALTELL	Arquitecte: JOAN TORÓ I PONS	Data: NOVEMBRE 2005	Nº 3	
	Propietari: CONSTRUCCIONES GOMASON, S.L	Escala: 1/100			

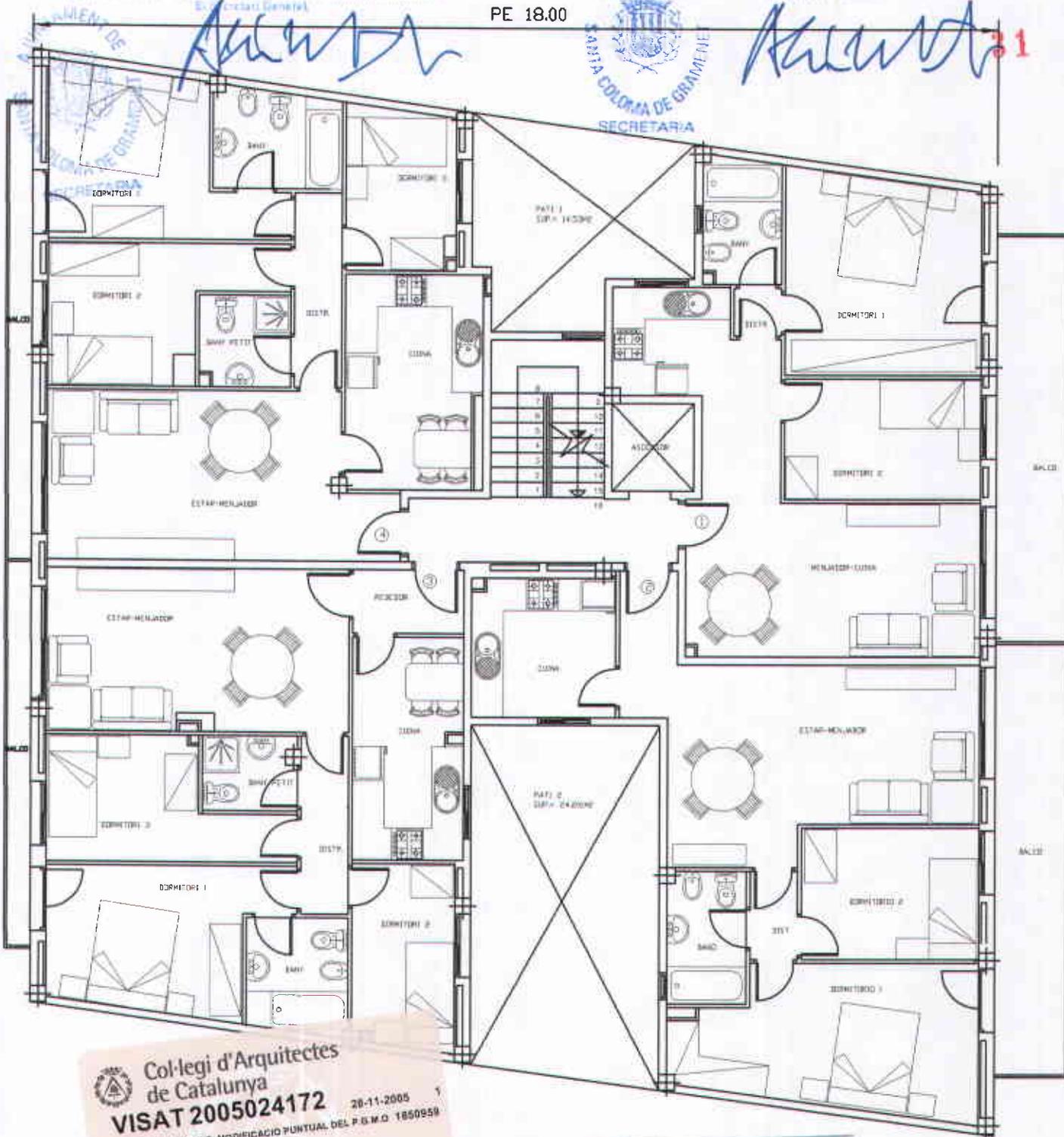
DILIGÈNCIA
 Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 10 DES. 2005

DILIGÈNCIA
 Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 27 MARÇ 2006

Santa Coloma de Gramenet, 20 DES. 2005
 El Secretari General

Santa Coloma de Gramenet, 28 MARÇ 2006
 El Secretari General

PE 18.00



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
VISAT 2005024172 20-11-2005 1
 COPIES IDENTIQUES MODIFICACIO PUNTUAL DEL P.B.M.O. 1850959
 Espiçac: Carrer Baró 11-1E
 Municipi: Santa Coloma De Gramenet
 Arquitectes: Joan Taus i Pena
 Client: Construccions Gomassan, SL

Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM AL CARRER BARÓ (Santa Coloma)

ENTRE ELS CARRERS MARE DE DÉU DELS ÀNGELS I BARÓ

Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Planol:	Planol: PROPOSTA EDIFICI PLANTA TIPUS 1º i 2º	Arquitecte: JOAN TAUS I PENA	Data: NOVENBRE 2005	N° 4	
	Propietat P.O. CONSTRUCCIONES GOMASSAN, S.L.	Escala: 1/100			

DIRECCIÓ
Aprovat inicialment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 1-9 DES. 2005

DIRECCIÓ -
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 2-7 MARÇ 2006

2-8 DES. 2005 15.00

2-8 MARÇ 2006

3.00

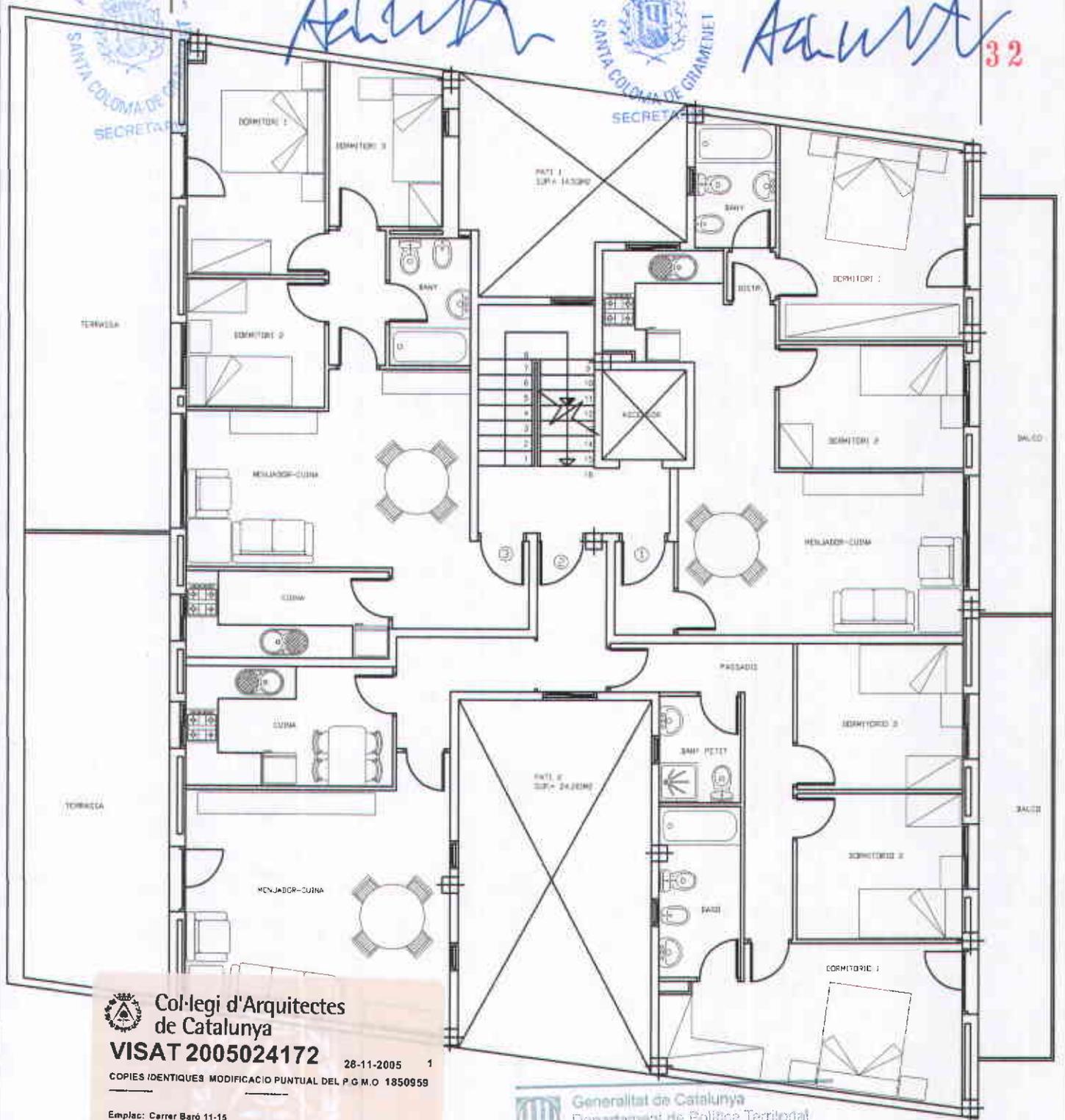


Adreça



Adreça

32



Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

VISAT 2005024172

28-11-2005 1

COPIES IDENTIQUES MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL P.G.M.O. 1850959

Emplac: Carrer Baró 11-15
Municipi: Santa Coloma De Gramenet

Arquitectes: Joan Tous I Pons
Construcciones Gomezen, S.L



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme

Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM AL CARRER BARÓ (Santa Coloma)

ENTRE ELS CARRERS MARE DE DÉU DELS ÀNGELS I BARÓ



Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet
Planol:

Planol: PROPOSTA EDIFICI
PLANTA ATIC

Arquitecte: *Joan Tous I Pons*
Propietat: P.O.
CONSTRUCCIONES GOMEZEN S.L

Data: NOVIEMBRE 2005
Escala: 1/100

Nº 5



DILIGÈNCIA
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 1-9-DES-2005

20-DES-2005

Santa Coloma de Gramenet,
El Secretari General



DILIGÈNCIA -
Aprovat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
dia 27 MARÇ 2006 28 MARÇ 2006

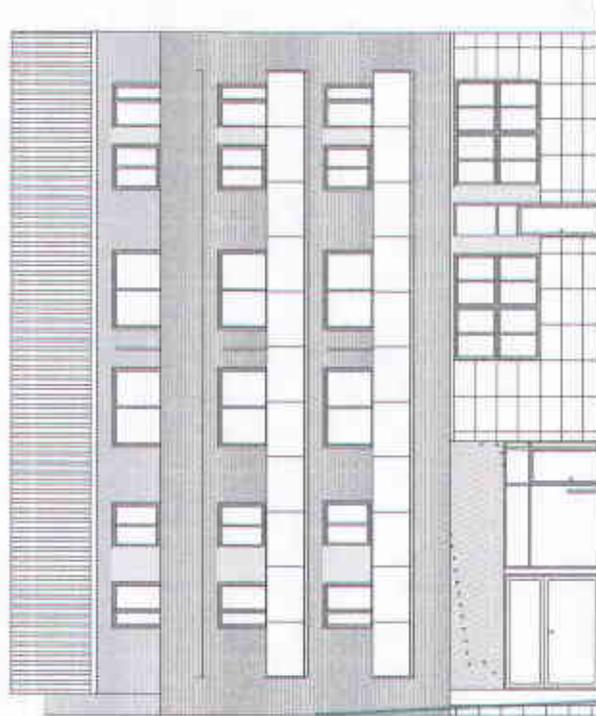
Santa Coloma de Gramenet,
El Secretari General



SECRETARIA

FAÇANA POSTERIOR

33



FAÇANA PRINCIPAL



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM AL CARRER BARÓ (Santa Coloma)

ENTRE ELS CARRERS MARE DE DÉU DELS ÀNGELS I BARÓ

 Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Planol:	Planol: PROPOSTA EDIFICI	Arquitecte: SERGI TORRES	Data: NOVEMBRE 2005	Nº 6	
	FAÇANES	Propietat: P.O. CONSULTORES I GESTORS S.L.	Escala: 1/200		

DILIGÈNCIA
 Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 19 DES. 2005
 Santa Coloma de Gramenet, 20 DES. 2005
 El Secretari General,



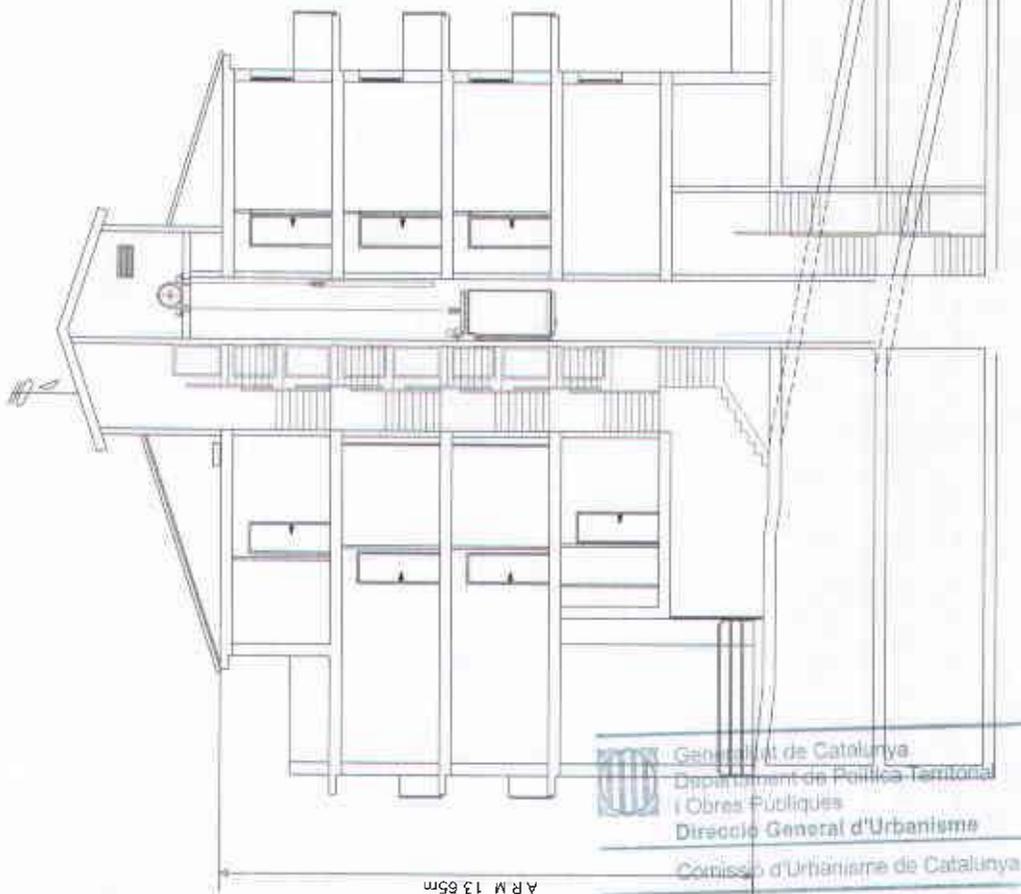
[Handwritten signature]

DILIGÈNCIA -
 Aprobat provisionalment pel Ple Municipal, en sessió del
 dia 27 MARÇ 2006 28 MARÇ 2006
 Santa Coloma de Gramenet,.....
 El Secretari General,



[Handwritten signature]

34



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió d'Urbanisme de Catalunya

PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PGM AL CARRER BARÓ (Santa Coloma)

ENTRE ELS CARRERS MARE DE DÉU DELS ÀNGELS I BARÓ

<p>Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet Plànol:</p>	Planol: PROPOSTA EDIFICI SECCIO	Arquitecte: <u>JOAN TOUS PONS</u> Propietari: <u>R.O.</u> <u>CONSTRUCCIONES GOMASEN S.L.</u>	Data: NOVIEMBRE 2005 Escala: 1/200	Nº 7	