

CU: 117

Expedient:2005 / 017954 / B

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 20 d'octubre de 2005, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent :

Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

- 1 Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla de reforma interior del barri Safareigs en l'àmbit de la Unitat d'actuació del carrer de Sant Joan, 15-29, de Santa Coloma de Gramenet, promoguda per la senyora Anna Maria Colominas Silvestre i altres, i tramesa per l'Ajuntament.
- 2 Recordar a l'Ajuntament que no es pot entendre aquest document com a un canvi de qualificació, sinó com una ordenació concreta del volum edificable de la zona 13b-s vigent i que, en tot cas, es considerarà com a normatiu i, per tant, vinculant, el sostre màxim de la unitat d'actuació, establert en 3.752 m2.
- 3 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del text refòs de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.
- 4 Comunicar-ho a l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet i als promotors.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Barcelona


Mercè Albiol Núñez