



PRELIMINAR
Aprobat definitivament pel Ple de l'Ajuntament,
en sessió celebrada el dia **18 DEC. 2003**
Sala de Ple de l'Ajuntament, **17 DEC. 2003**
El Secretari General
[Signature]

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprobat definitivament per la Comissió
Tècnica d'Urbanisme de Barcelona
en sessió de **18 FEB. 2004**
amb les prescripcions d'obra autoritzades
a l'edifici
La secretaria *[Signature]*
Merce Albiol i Núñez

**FRONT FLUVIAL DEL RAVAL
A SANTA COLOMA DE GRAMENET**

**MODIFICACIÓ PUNTUAL
DEL PEMERB-86, DEL PERI DEL RAVAL-86 I DEL PLA
ESPECIAL DEL SECTOR DE L'ESPERIT SANT-93**

INFORMACIÓ URBANÍSTICA I
TOPONÍMIA

novembre 2003 **A-1**
E: 1/10000

[Signatures]

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
Serveis Territorials
Gabinet d'Acció Territorial

santa coloma de gramenet



156

E: 1/2,000

Signature of the Director of the Department of Health and Human Services: 

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
Serveis Territorials
Gabinet d'Acció Territorial

FRONT FLUVIAL DEL RAVAL

santa coloma de gramenet

17 FEB. 2003

Aurub

Parc del passeig Salzarreda
IGS Can Pebauet
Biblioteca Can Pebauet

Nou Camp Municipal

Jardins Balandrau

Petanques-Botxes

Terme municipal

Centre Hospitalari Esperit Sant

Parc del Molinet

- Àmbit d'Actuació
- Terme municipal
- Àmbit llera pública

GRAU DE CONSOLIDACIÓ DE L'EDIFICACIÓ PRIVADA

- Solars i patis d'illa
- B
- B+1
- B+2
- B+3
- B+4
- B+5
- B+6 o més

ESPAIS PÚBLICS

- Equipaments
- Espais lliures

157

FRONT FLUVIAL DEL RAVAL A SANTA COLOMA DE GRAMENET

MODIFICACIÓ PUNTUAL
DEL PEMERB-86, PERI DEL RAVAL-86
I PE. ESPERIT SANT-93

ESTAT ACTUAL, EQUIPAMENTS,
ESPais LLIBRES I GRAU DE
CONSOLIDACIÓ DE L'EDIFICACIÓ

A-3

novembre 2003

E: 1/2.000

Mf. *Mf.* *Mf.*

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
Serveis Territorials
Gabinet d'Acció Territorial

18 FEB. 2004

FRONT FLUVIAL DEL RAVAL

santa coloma de gramenet

Àmbit d'Actuació Terme municipal
Àmbit llera pública Prop. privades

GRAU DE CONSOLIDACIÓ DE L'EDIFICACIÓ PRIVADA

Solars i patis d'illa B
B+1 B+2
B+3 B+4
B+5 B+6 o més

ESPAIS PÚBLICS

Equipaments Espais lliures

PARCEL·LES PRIVADES

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5160306	216 m2	129 m2	0 m2	1	0	0	1
5160307	115 m2	88 m2	0 m2	1	0	0	1
5160308	121 m2	207 m2	0 m2	1	0	1	0
5160309	132 m2	140 m2	0 m2	1	0	0	0
5160310	145 m2	203 m2	0 m2	1	0	1	0
5160311	120 m2	213 m2	0 m2	1	0	0	1
5160312	147 m2	245 m2	0 m2	1	0	1	0
5160313	229 m2	0 m2	229 m2	0	0	0	0

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5160602	39 m2	0 m2	0 m2	0	0	0	0
5160603	88 m2	49 m2	0 m2	0	0	0	0
5160604	196 m2	0 m2	0 m2	0	0	0	0
5160605	441 m2	54 m2	0 m2	0	0	0	0

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5160610	304 m2	105 m2	133 m2	1	0	1	0
5160612	70 m2	181 m2	0 m2	1	0	0	1
5160613	75 m2	0 m2	0 m2	0	0	0	0

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5160615	50 m2	30 m2	0 m2	1	0	0	1
5160616	49 m2	30 m2	0 m2	1	0	0	0
5160617	53 m2	45 m2	0 m2	1	0	0	1
5160618	90 m2	55 m2	0 m2	1	0	0	1
5160619	172 m2	0 m2	0 m2	0	0	0	0
5160620	174 m2	0 m2	0 m2	0	0	0	0
5160621	100 m2	0 m2	0 m2	0	0	0	0
5160622	175 m2	99 m2	0 m2	1	0	0	1

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5160624	188 m2	210 m2	0 m2	1	0	10	0
5160325	483 m2	149 m2	149 m2	1	0	1	0
5160326	304 m2	80 m2	0 m2	1	0	0	0

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5160329	555 m2	82 m2	82 m2	1	0	0	1
5160331	309 m2	78 m2	0 m2	1	0	1	0
5160332	223 m2	80 m2	0 m2	1	0	0	1
5160333	264 m2	70 m2	0 m2	1	0	0	0
5160334	322 m2	86 m2	0 m2	1	0	0	1
5160335	296 m2	52 m2	0 m2	1	0	0	0
5160336	136 m2	0 m2	112 m2	0	0	0	0

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5160338	1030 m2	0 m2	0 m2	0	0	0	0
5160339	315 m2	120 m2	77 m2	1	0	0	0
5160340	359 m2	0 m2	51 m2	0	0	0	0

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5160345	217 m2	0 m2	0 m2	0	0	0	0
5160346	204 m2	0 m2	0 m2	0	0	0	0

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5190202	32 m2	32 m2	0 m2	1	0	1	0
5190203	116 m2	96 m2	0 m2	1	0	0	0
5190204	127 m2	147 m2	0 m2	1	0	1	0
5190205	124 m2	60 m2	0 m2	1	0	0	0

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5190207	172 m2	96 m2	0 m2	1	0	1	0

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5190209	61 m2	0 m2	80 m2	0	1	0	0
5190210	581 m2	0 m2	581 m2	0	1	0	1

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5190213	102 m2	72 m2	0 m2	1	0	1	0

UTM	SUP.SOL	SUP.HAB	SUP.LOC	NUM.HAB	NUM.LOC	HAB.PR	HAB.LL
5190216	223 m2	0 m2	121 m2	0	2	0	0

FRONT FLUVIAL DEL RAVAL A SANTA COLOMA DE GRAMENET

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PEMERB-86, DEL PERI RAVAL-86 I DEL P.E. ESPERIT SANT-93

PROPIETATS; DADES URBANÍSTIQUES

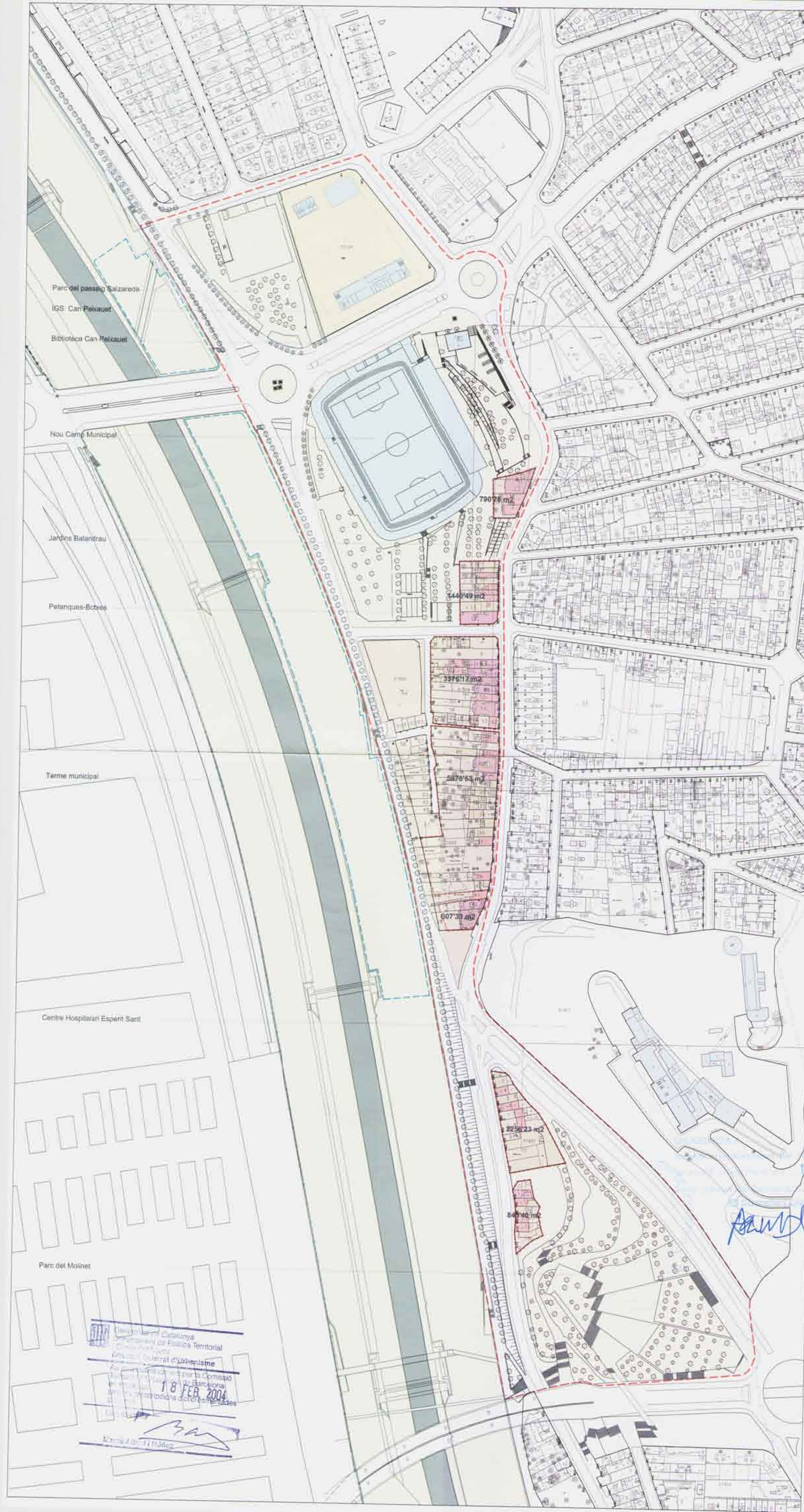
novembre 2003

A-4

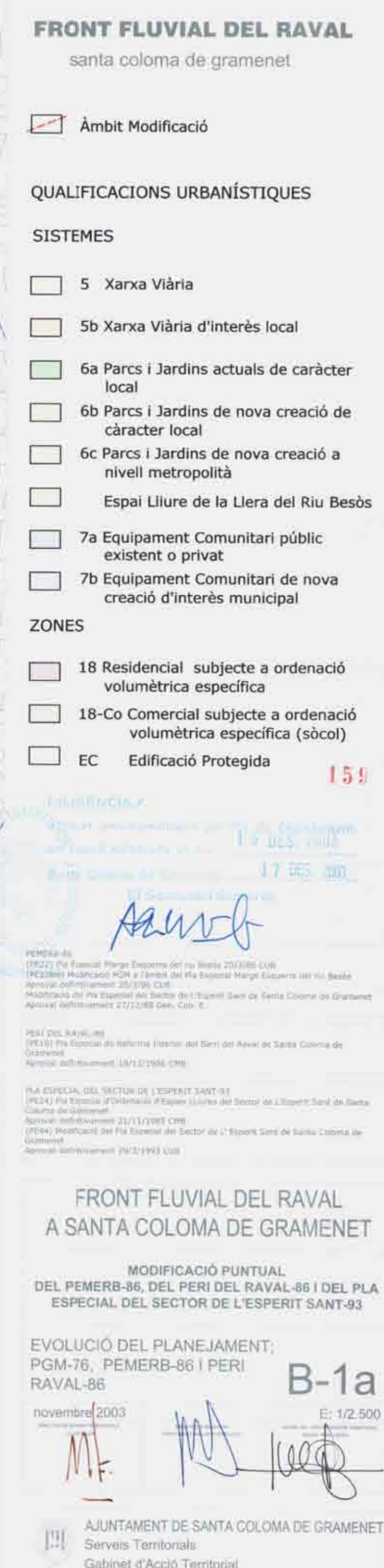
E: 1/2.000

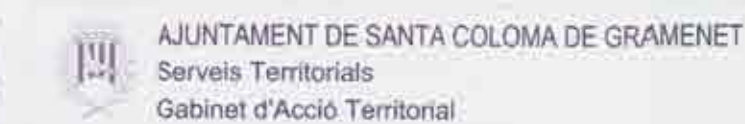
[Signatures]

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
Serveis Territorials
Gabinet d'Acció Territorial



Comissió Territorial d'Urbanisme
Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet
18 FEB 2004
[Signature]







 Terme municipal

creació d'interès municipal

MANEJAMENTO VIGENTE;
AUTOMAÇÃO E CUSTOS DE

novembre 2003 E 1/1,500

(Handwritten signature)

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
Serveis Territorials
Gabinet d'Acció Territorial