


168



 **Generalitat de Catalunya**  
Departament de Política Territorial  
i Obres Públiques  
**Direcció General d'Ordenació  
del Territori i Urbanisme**

Aprobat definitivament pel conseller de  
Política Territorial i Obres Públiques en  
data **21 FEB 2002**

La secretària de la Comissió d'Urbanisme  
de Catalunya

**Mercè Albiol i Núñez**



**Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet**  
Serveis Territorials  
Gabinet d'Acció Territorial

**MOD. PUNTUAL DEL PGM A L'ILLA  
AMB REF. TERRITORIAL 40301**

**BARÓ, M. DÉU ÀNGELS, F. MACIÀ I PALLARESÀ**

**ANNEX**

novembre 2001

BARÓ, M. DÉU ÀNGELS, F. MACIÀ I PALLARESÀ		
ANNEX		
novembre 2001		



*[Handwritten signature]*

La Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en la seva sessió del 14 de novembre de 2001, acorda demanar a l'Ajuntament de Santa Coloma que completi el document de la Modificació Puntual del PGM a l'illa amb referència territorial 40301, compresa entre els carrers Baró, Mare de Déu dels Àngels, av. Francesc Macià i av. Pallaresa, en el sentit de definir la gestió, delimitant una Unitat d'Actuació.

Aquesta Unitat d'Actuació queda definida, tant en la documentació gràfica (plànol número 5 que s'adjunta), com en la escrita, amb la inclusió en l'apartat de la Normativa d'un Capítol III - Gestió, amb el redactat següent.

### CAPÍTOL III - GESTIÓ

#### Unitat d'Actuació

Es delimita una Unitat d'Actuació, que es desenvoluparà pel sistema de compensació, grafiat al plànol núm. 5 - Gestió.

#### Cessió de Sòl

En el desenvolupament d'aquesta Unitat d'Actuació s'haurà de cedir obligatòria i gratuïtament els terrenys assenyalats al plànol de gestió, que corresponen a:

585 m<sup>2</sup> de sòl qualificat de 7aD, per ampliar l'escola pública Torre Balldovina, desplaçant la tanca actual, i

2.059 m<sup>2</sup> de sòl qualificat de 6b i degudament urbanitzat, que conformaran la nova plaça a la cantonada del carrer Mare de Déu dels Àngels i l'avinguda Francesc Macià.

Santa Coloma de Gramenet, novembre de 2001

El coordinador del Gabinet  
d'Acció Territorial

*[Handwritten signature of Miquel Roig i Roch]*

Miquel Roig i Roch, arquitecte

Vist-i-plau

El director de Serveis Territorials

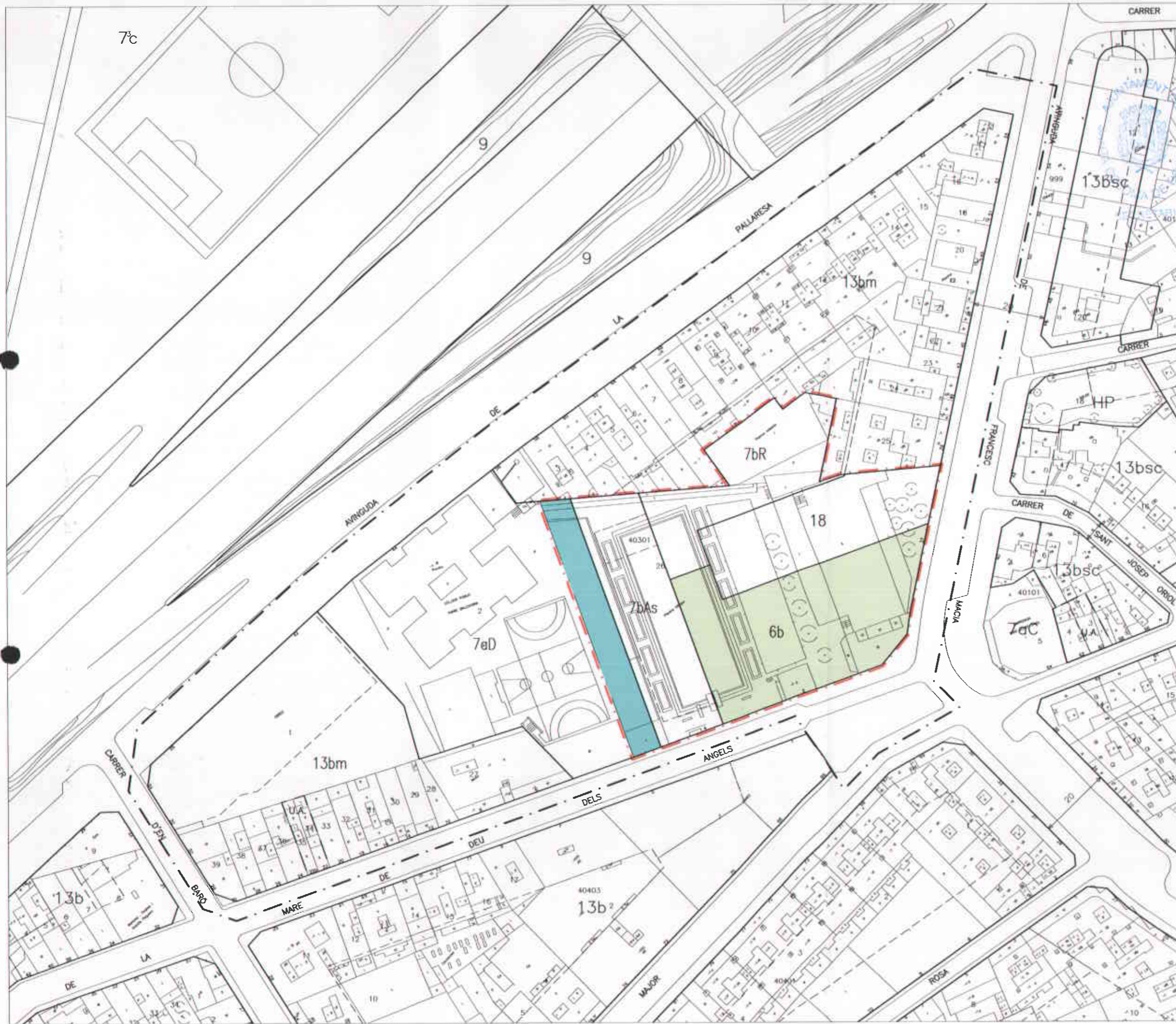
Generalitat de Catalunya  
Departament de Política Territorial  
i Obres Públiques  
Direcció General d'Ordenació  
del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament pel conseller de  
Política Territorial i Obres Públiques on  
data 27 FEB. 2002

La secretària de la Comissió d'Urbanisme  
de Catalunya

*[Handwritten signature of Mercè Albiol i Núñez]*  
Mercè Albiol i Núñez

Lluís Falcón i Gonzalvo, arquitecte



110

ESTADÍSTICA.- El Ple, en sessió celebrada  
 el dia 2.6 NOV. 2001 en dona el vistiplau.  
 Santa Coloma de Gramenet, ... 2.7 NOV. 2001

El Secretari General,  
*Amador*

Generalitat de Catalunya  
 Departament de Política Territorial  
 i Obres Públiques  
 Direcció General d'Ordenació  
 del Territori i Urbanisme

Aprobat definitivament pel conseller de  
 Política Territorial i Obres Públiques en  
 data 21 FEB. 2002

La secretària de la Comissió d'Urbanisme  
 de Catalunya

*Marc*  
 Mercè Albiol i Núñez

- Unitat d'actuació per compensació
- Sòl a cedir, qualificat de 6b 2.059 m<sup>2</sup>
- Sòl a cedir, qualificat de 7aD 585 m<sup>2</sup>



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET  
 Serveis Territorials  
 Gabinet d'Acció Territorial

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM A L'ILLA AMB REF. TERRITORIAL 40301**

C. BARÓ, M. DÉU ANGELS, AV. F.MACIÀ I AV. PALLAROSA 5

GESTIÓ	
Setembre 2001	1/1000
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>