

A.D.  
Zones  
Verdes



Generalitat de Catalunya  
Departament de Política Territorial  
i Obres Públiques  
Direcció General d'Ordenació  
del Territori i Urbanisme

Aproval de l'informe pel Govern de la  
Generalitat en data **7 NOV. 2000**

La secretaria de la Comissió d'Urbanisme  
de Catalunya

Mercè Añibot i Núñez



**Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet**  
Servei d'Urbanisme  
Departament de Planejament i Gestió

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM  
A L'ÀMBIT DEL PARC DE CAN ZAM**

COMPARACIÓ DEL PLANEJAMENT VIGENT  
AMB LA MODIFICACIÓ PROPOSADA, PEL  
QUE FA A ZONES VERDES

abril 2000

COMPARACIÓ DEL PLANEJAMENT VIGENT AMB LA MODIFICACIÓ PROPOSADA, PEL QUE FA A ZONES VERDES		
abril 2000		



AJUNTAMENT DE  
SANTA COLOMA  
DE GRAMENET

SERVEI D'URBANISME  
Departament de Planejament i Gestió

L'àmbit objecte del present treball és el territori que actualment ocupa el denominat parc de Can Zam, delimitat pel carrer de Girona, la carretera de la Roca, el carrer previst al límit amb la DAMM i la previsió del vial paral·lel a la llera del riu Besòs.

Es proposa la concentració de les dues zones d'equipaments previstes actualment amb façana a la carretera de la Roca, per una única amb façana al nou vial, conformant una barrera visual envers la indústria contigua.

La superfície destinada a zona verda es manté, si cap més compacta, tal com mostra el quadre comparatiu següent:


QUADRE COMPARATIU			P. VIGENT - P. PROPOSAT			DIFERÈN.		
SÒL	P.VIG.	% Total Sol	P.PROP.	% Total Sol	PP - PV	% Incrèm.	% Total Sol	
Zona 5	11.628	12,43	11.628	12,43	0	0,00	0,00	
Zona 6c	69.498	74,30	69.498	74,30	0	0,00	0,00	
Zona 7b	12.415	13,27	12.415	13,27	0	0,00	0,00	
<b>TOTAL SISTEMES</b>	<b>93.541</b>	<b>100,00</b>	<b>93.541</b>	<b>100,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

Santa Coloma de Gramenet, abril de 2000

El cap del Departament de Planejament i  
Gestió Urbanística

  
Ferran Solé i Sala, arquitecte


vist i plau  
El cap del Servei d'Urbanisme

  
Lluís Falcón Gonzalvo, arquitecte

vist i plau  
El director de Serveis Territorials

  
Imanol Pujana Fernández



 Generalitat de Catalunya  
Departament de Política Territorial  
i Obres Públiques  
Direcció General d'Ordenació  
del Territori i Urbanisme

Apòstol d'avaluament pel Govern de la  
Catalunya en data **7 NOV. 2000**  
La secretària de la Comissió d'Urbanisme  
de Catalunya



  
Mercè Aibí i Núñez





PLANEJAMENT VIGENT

PLANEJAMENT PROPOSAT


 Generalitat de Catalunya  
 Departament de Política Territorial  
 i Obres Públiques  
 Direcció General d'Ordenació  
 del Territori i Urbanisme  
 Aprobada i distribuïda pel Govern de la  
 Generalitat en data **7 NOV. 2000**  
 La secretaria de la Direcció d'Urbanisme  
 de Catalunya   
 Mercè Abelló i Hóñez

QUADRE COMPARATIU

ESPAI LLIURE (m2.)	
P. VIGENT	69.498 m2.
P. PROPOSAT	69.498 m2.
Diferència	0 m2.



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET  
 Servei d'Urbanisme  
 Departament de Planejament Urbanistic

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGM  
A L'AMBIT DEL PARC DE CAN ZAM

COMPARACIÓ DEL PLANEJAMENT VIGENT AMB LA MODIFICACIÓ PROPOSADA, PEL QUE FA A ZONES VERDES I ESPORTIVES





abril 2000 1/4000