



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
**Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme**

96002591.025/DGOTU/\$NCU/1999
Barcelona, 5 de juliol de 1999
R/V :
R/N : 96002591.025

4.1.1

90.722.082.636
CUB 105

AJUNTAMENT DE STA. COLOMA DE GRAMENET REGISTRE GENERAL	
Entrada nº	24672
Sortida nº	
Data	-3 AGO. 1999

Generalitat de Catalunya ✓
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques

Il·lm Senyor Alcalde-President
de l'Ajuntament

Número: 00015 - 39.511 / 1999
Data: 22-07-1999 Hora: 13:53:41

08921-Santa Coloma de Gramenet
(El Barcelonès)

Resistre de sortida

Assumpte: Modificació puntual del Pla especial de reforma interior Barri dels Safareigs entre carrer St Antoni i av.Generalitat de Santa Coloma de Gramenet.

La Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 22 de juny de 1999, ha adoptat l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta:

"Vista la proposta de la Ponència Tècnica i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió per delegació del conseller de Política Territorial i Obres Públiques segons la resolució de 25 d'abril de 1997, publicada al DOGC núm. 2393 de 16 de maig de 1997, acorda:

-1 Donar per complerta la condició a que es va sotmetre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla especial de reforma interior Barri dels Safareigs entre el carrer de Sant Antoni i l'avinguda de la Generalitat, del municipi de Santa Coloma de Gramenet, acordada per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 4 de febrer de 1998.

-2 Procedir a la publicació d'aquest acord i del d'aprovació definitiva de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 4 de febrer de 1998, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata tal com indica l'article 89 del text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

1 /



-3 Comunicar-ho a l'ajuntament de Santa Coloma de Gramenet i al promotor."

Contra l'acord anterior, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, potestativament, recurs de reposició, de conformitat amb allò que preveuen els articles 107.1, 114 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs es podrà entendre desestimat si passa un mes sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

En qualsevol cas, contra l'acord esmentat, també, podeu interposar directament recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que preveu l'article 116 de la Llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, sense perjudici que pugueu exercitar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

La secretària de la Comissió
d'Urbanisme de Barcelona

Mercè Albiol i Núñez

Annex: S'adjunta fotocòpia de la proposta de resolució de la Ponència Tècnica.



FAIG CONSTAR QUE AQUESTA FOTOCÒPIA
REPRODUUEIX FIDELMENT L'ORIGINAL.

LA SECRETÀRIA



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

PT 102
CUB 105

Expedient: 96/002591

Assumpte : Modificació puntual del Pla especial de reforma interior Barri dels Safareigs entre carrer St Antoni i av.Generalitat
Terme municipal: Santa Coloma de Gramenet
Comarca: El Barcelonès

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En compliment del que disposa l'art. 4t. de la Llei 27/1979, de 19 d'octubre, la Ponència Tècnica de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona eleva al ple de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona la proposta de resolució següent:

En sessió de 4 de febrer de 1998 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va acordar l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla especial de reforma interior Barri dels Safareigs entre el carrer de Sant Antoni i l'avinguda de la Generalitat, de Santa Coloma de Gramenet condicionant l'eficàcia de l'acord a la presentació davant l'Ajuntament per part del promotor de la garantia del 12% del total del cost d'implantació dels serveis i execució de l'obra d'urbanització en virtut de l'article 139.3 per remissió de l'article 147.3 del reglament de planejament i l'art. 87.3 del DL 1/90 per la que s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, supeditant-ne, però, l'executivitat i publicació al DOGC fins a la presentació per part de l'Ajuntament de la documentació acreditativa de la formalització de la garantia esmentada

En data 19 de maig de 1999 l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet ha tramès fotocòpia compulsada de l'aval bancari presentat per Promociones Grecho, SA per import de 4.200.000 ptes.

Santa Coloma de Gramenet és un municipi de més de 50.000 habitants i per tant, la competència per resoldre definitivament aquest expedient correspon al conseller de Política Territorial i Obres Públiques de conformitat amb el que disposa l'article



FAIG CONSTAR QUE AQUESTA FOTOCÒPIA
REPRODUEIX FIDELMENT L'ORIGINAL.

LA SECRETÀRIA



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Comissió d'Urbanisme de Barcelona

50.1b) del text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística i 5.1a) del Decret de la Generalitat d'11 d'octubre de 1978. Tanmateix, aquesta facultat ha estat delegada a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona per resolució del conseller de 25 d'abril de 1997, publicada al DOGC núm. 2393 de 16 de maig de 1997. L'informe previ de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya es dona per evacuat en els Plans especials que despleguen un Pla general que ja disposa d'aquest informe.

Vistos el text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística, els reglaments que el complementen i el Decret d'11 d'octubre de 1978;

Per tot l'exposat es proposa a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, que per delegació del conseller de Política Territorial i Obres Públiques, adopti l'acord següent:

-1 Donar per complerta la condició a que es va sotmetre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla especial de reforma interior Barri dels Safareigs entre el carrer de Sant Antoni i l'avinguda de la Generalitat, del municipi de Santa Coloma de Gramenet, acordada per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 4 de febrer de 1998.

-2 Procedir a la publicació d'aquest acord i del d'aprovació definitiva de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 4 de febrer de 1998, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata tal com indica l'article 89 del text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

-3 Comunicar-ho a l'ajuntament de Santa Coloma de Gramenet i al promotor.

Barcelona, 21 de juny de 1999

EL PRESIDENT DE LA PONÈNCIA TÈCNICA
DE LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA

Jordi Casso i Samsó