

FRANCISCO JAVIER EZQUIAGA TERRAZAS, secretari general de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet,

CERTIFICO: Que en l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament del dia 27 de novembre de 2000, hi consta l'acord següent:

15 - ÀREA DE SERVEIS TERRITORIALS I MUNICIPALS; PONÈNCIA D'URBANISME I HABITATGE - Aprovar definitivament l'estudi de detall d'ordenació de volums de les finques amb referència territorial 31507012, situades al carrer de Roger de Flor núm. 11-13.

Examinat l'expedient referent a l'estudi de detall d'ordenació de volums de les finques amb referència territorial 31507012, situades al carrer de Roger de Flor nº 11-13 d'aquesta ciutat, proposat per l'empresa Lause SL, domiciliada al c. Puig dels Tudons nº 5, nau 16 de Barberà del Vallés;

Vist que per decret d'alcaldia de data 19 de juliol de 2000, es va aprovar inicialment l'estudi de detall de referència, i es sotmetre a informació pública i es va notificar l'acord als interessats afectats compresos dins de l'àmbit territorial de l'esmentat estudi de detall;

Vist que transcorregut el termini d'informació pública, ha estat presentada en data 4/10/200, una al·legació per la Sra. Maria López Santiago domiciliada al c. Santiago Rusiñol nº 55, àtic 2a d'aquesta ciutat, en la qual sol·licita, en síntesis, que en un futur se li permeti adosar-se a la mitjera;

Vist l'informe emés pel coordinador del Gabinet d'Acció Territorial en data 14 de novembre de 2000 que dona resposta a l'esmentada al·legació, en el sentit de no considerar-la pròpiament com una al·legació a l'estudi de detall, ja que aquest no és qüestionat, i es refereix a un tractament específic per la finca de la seva propietat, per la qual cosa es proposa l'aprovació definitiva de l'estudi de detall de referència;

Atès el que disposa l'article 66 en relació a l'article 64.1 d) de la refosa dels texts legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, aprovada per Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, sobre la tramitació que s'ha de seguir per a l'aprovació definitiva dels estudis de detall;

Atès que de conformitat amb l'article 22 c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de règim local, en la nova redacció donada per la Llei 11/99, de 21 d'abril, és competència del Ple, l'aprovació de plans i altres instruments d'ordenació;

El Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent, per unanimitat dels/de les 24 regidors/regidores assistents, acorda:

Primer – Aprovar definitivament l'estudi de detall d'ordenació de volums, de les finques amb referència territorial 31507012, situades al carrer de Roger de Flor nº 11-13 d'aquesta ciutat, de conformitat amb l'informe del coordinador del Gabinet d'Acció Territorial.

Segon - Trametre un exemplar tècnic degudament diligenciat de l'estudi de detall de referència i de l'expedient tramitat a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

Tercer - Publicar mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província aquesta aprovació definitiva.

Quart - Notificar a la Sra. Maria López Santiago aquest acord conjuntament amb una còpia de l'informe tècnic.

I, perquè consti, a reserva de la seva aprovació, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, expedixo aquest certificat, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

Santa Coloma de Gramenet, 29 de novembre de 2000

Vist i plau
L'alcalde

Manuela de Madre Ortega

