ESTUDI DE DETALL PER A L'AGRUPACIÓ EN FILERA PER A LA ZONA D'EDIFICACIÓ RESIDENCIAL UNIFAMILIAR HP-2 I LA PARCEL.LACIÓ SEGONS EL PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLIN, CORRESPONENT A LES PARCEL.LES SITUADES A L'ÏLLA DELS CARRERS PRIMAVERA, LETAMENDI, GALCERAN MARQUET I CARRER A, DEL MUNICIPI DE SANTA COLOMA DE GRAMENET (B).

1.- PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES RIMAG H4.SL.
Rbla. Sant Sebastià 58.
SANTA COLOMA DE GRAMENET(B).

2.- ARQUITECTE: TORRELLES ARQUITECTES SL.
C/ Balmes 464, Ent. 1a.
08022 BARCELONA

3.- NORMATIVA:

La normativa aplicable és la del Pla Especial dels barris del sector de Singuerlin.

Per a tots aquells aspectes que no regula específicament aquest Pla, seran d'aplicació les determinacions del Pla General Metropolità de Barcelona.

4.- DEFINICIÓ DE LES PARCEL.LES:

L'ïlla enmarcada pels carrers Primavera, Letamendi, Galceran Marquet i carrer A, conté 4 parcel.les, les denominades A, B, C i D. Únicament la parcel.la D no pertany a l'Estudi de Detall.

La parcel.la A ocupa tot el front de l'ïlla del carrer Primera formant cruïlla amb els carrers Letamendi (rasant inferior) i carrer A (rasant inferior). La superfície de la parcel.la és de 806,85 m2.

La parcel.la B està situada en la cruïlla del carrer A (rasant superior) i carrer Galceran Marquet (rasant inferior). La superfície de la parcel.la és de 819,50 m2.

La parcel.la C està situada en la cruïlla del carrer Galceran Marquet (rasant superior) i carrer Letamendi (rasant inferior). La superfície de la parcel.la és de 646,45 m2.

La qualificació urbanística de la parcel.la és la de zona d'edificiació residencial unifamiliar (HP-2).

5.- JUSTIFICACIÓ DE LA REDACCIÓ DE L'ESTUDI DE DETALL:

La figura de planejament de l'Estudi de Detall es obligatòria quan, com és el cas, es vulgui realitzar una ordenació d'habitatges adossats o aparellats. A més, l'Estudi de Detall ha de contenir la parcel.lació en funció del nombre màxim d'habitatges permesos que acompleixin amb la condició de parcel.la mínima i de façana mínima i demés consideracions que seràn analitzades en el proper apartat.

6.- HP-2: ZONA D'EDIFICACIÓ RESIDENCIAL UNIFAMILIAR:

En la definició de les agrupacions en filera s'admeten edificis unifamiliars adossats o aparellats sempre que es compleixein les consdicions següents:

A) L'execució del conjunt sigui unitària.

B) L'ordenació quedi defininida de forma unitària mitjançant un Estudi de Detall, que prevegui un màxim de 6 habitatges i 36 metres de façana, i on a més s'estableixi la parcel.lació. Les parcel.les resultants estaran obligades atenir alguns dels seus límits en contacte directe amb la via pública.

C) El conjunt d'edificis se situi dins del conjunt de parcel.les de forma que respecti les distàncies a l'article 1 i 2 i la filera sigui paralel.la al carrer.

D) L'edificabilitat sigui com a màxim, la que resulti d'aplicar l'index d'edificabilitat de 0,75 m2t/m2s, al conjunt de les parcel.les de l'operació.

E) L'alçada reguladora sigui 6,5 metres respecte al punt d'aplicació i serà la corresponent a PB + 1PP.

7.- ESTUDI DELS PARAMETRES DEL PLANEJAMENT VIGENT:

A) Els plànols de façanes posen de manifest un disseny unitari i la vocació de la llicència d'obres serà l'execució unitària del conjunt.

B) El plànol de parcel.lació indica el nombre màxim d'habitatges (5 habitatges per a la parcel.la A, 5 habitatges per a la parcel.la B, i 4 habitatges per a la parcel.la C) en funció dels metres quadrats de les parcel.les originals i de les resultants de forma que cadescuna supera els 150 metres quadrats de parcel.la mínima i els 6 metres de façana mínima, no superant en cap cas els sis habitatges unifamiliars adossats o aparellats. Les parcel.les resultants tenen els seus límits en contacte amb la via pública.

La geometria de les parcel.les resultants una vegada realitzada la parcel.lació queda reflectida en el plànol nº 3 corresponent a la parcel.lació. També queda definida la geometria i dimesions de la parcel.la D, que no inclou l'Estudi de Detall.

C) El conjunt format pels aparellats acompleixen amb la separació fixada de 3,00 metres

respecte als vials, sent les alineacions paral.leles al mateix.

D) En la parcel.lació s'ha optat per parcel.les de superfície diversa, obseravant sempre els 150 m2 de parcel.la mínima , de forma que les parcel.les resultants més grans corresponguin als testers de les parcel.les originals..

Superfícies de les parce.les resulatants de la parcel.la A:
Parcel.la A1 = 168,90 m2.
Parcel.la A2 = 150,00 m2.
Parcel.la A3 = 169,05 m2.
Parcel.la A4 = 150,00 m2.
Parcel.la A5 = 168,90 m2.

Superfícies de les parce.les resulatants de la parcel.la B:
Parcel.la B1 = 182,00 m2.
Parcel.la B2 = 151,00 m2.
Parcel.la B3 = 150,55 m2.
Parcel.la B4 = 150,45 m2.
Parcel.la A5 = 185,50 m2.

Superfícies de les parce.les resulatants de la parcel.la C:
Parcel.la C1 = 173,20 m2.
Parcel.la C2 = 150,05 m2.
Parcel.la C3 = 150,05 m2.
Parcel.la C4 = 173,15 m2.

E) L'altura reguladora i el seu punt d'aplicació queden definits en el plànol corresponents de seccions.

8.- PARÀMETRES RESULTANTS DE LA DIFINICIÓ TIPOLÒGICA:

La tipologia edificatòria serà la d'habitatges aparellats o aïllats segons el cas que les parcel.les resultants siguin en nombre impar dintre la mateixa parcel.la..

La ocupació màxima permesa serà del 40% per a cada parcel.la , justificada en els plànols nº1 i nº 5.

L'edificabilitat permesa és de 0,75 m2t/m2s, justificada en els plànols nº 1 i nº 5 i en el plànol de plantes i facanes nº 10, que defineix tots els tipus d'habitatges.

L'altura màxima permesa serà la de PB + 1PP. ≤6,50 metres definida en el plànol nº 8 com la dimensió vertical en el pla exterior de façana aplicada un metre per sobre de la intersecció del pla que conté el centre de gravetat (CG) de l'edifici i la rasant de les terres.

L'altura lliure mínima de les plantes serà de 2,50 metres.

L'ús de la planta baixa i planta primera serà residencial i el de la planta soterrani serà

preferentment d'aparcament.

Es podran modificar les rasants naturals del terreny amb una plataforma de nivellació coincident amb les rasants descrites en el plànol nº 5, en l'indret corresponent a la planta baixa..

Les separacions a límits estan referenciades en el mateix plànol de l'apartat anterior.

El plànol nº 9 conté les dimensions i el disseny de la tanca, amb la presencia de l'edificació projectada al qual s'adequa l'estudi de Detall i la parcel.lació corresponent.

Les superfícies construïdes resultanta són les següents:

- Planta soterrani.....829,65 m2.
- Planta baixa.....829,65 m2.
- Planta Primera.....801,35 m2.
- Planta Sotacoberta..... 19,30 m2

Superf. Total Cosntruïda.....2.479,95 m2.

Cadescuna de les plantes queda desenvolupada en un plànol justifcatiu de les superfícies , en funció dels tipus d'habitatge i corresponen aquestes plantes als plànols nº 4, 5, 6 i 7.

Barcelona, a vint-i-vuit de gener del dos mil.

L'ARQUITECTE:

TORRELLES ARQUITECTES SL

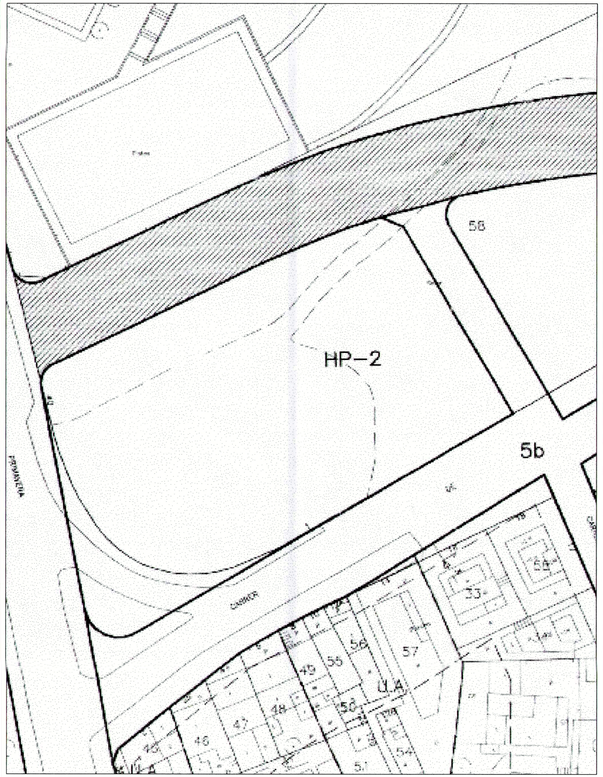
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
31 GEN. 2000 99024453
VISA
COL·LEGIAT E.S.S.

DILIGÈNCIA.-
Aprovat per Decret de l'Alcaldia
núm. 637/2000 10 febrer 2000
Santa Coloma de Gramenet, a - 9 MARÇ 2000
El Secretari General,

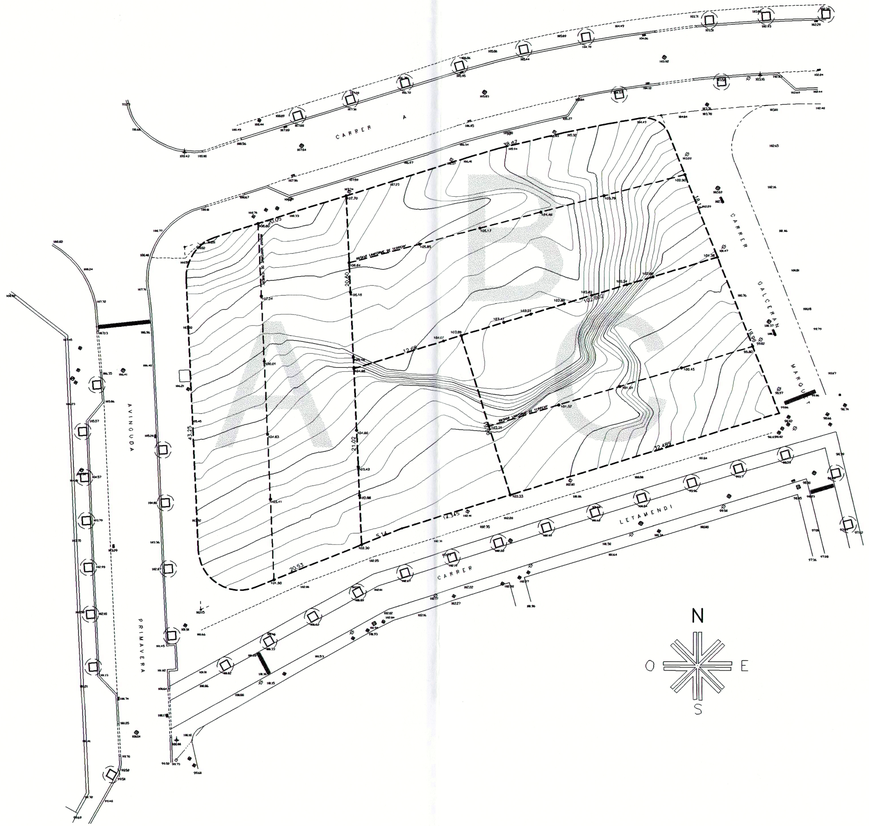
AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

DILIGÈNCIA.-
Aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia - 2 MAIG 2000
Santa Coloma de Gramenet, - 2 MAIG 2000
El Secretari General,

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA



SITUACIÓ E/1:500



EMPLAÇAMENT E/1:400

DADES URBANÍSTIQUES:

PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLÍN
ALTRAMENT SERAN D'APLICACIÓ LES DETERMINACIONS DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ DE BARCELONA, (ART. 3 – PERI).
ZONA D'EDIFICACIÓ RESIDENCIAL UNIFAMILIAR – HP–2
TIPUS D'ORDENACIÓ: HABITATGE AÏLLAT O ADOSSAT.
SEPARACIÓ DE VIALS = 3.00M.
ALÇADA MÀXIMA REGULADORA = PB+1 = 6.50M.

Nº PARCEL.LA	SUP. PARCEL.LA	HABITATGE TIPUS	OCUPACIÓ	EDIFICABILITAT
A1	168.90M2	T1	63.25M2 = 37.45% < 40%	126.65M2 = 0.75 = 0.75M2t/M2s
C4	173.15M2	T1	63.25M2 = 36.53% < 40%	126.65M2 = 0.731 < 0.75M2t/M2s
A2	150.00M2	T2	54.45M2 = 36.30% < 40%	111.05M2 = 0.74 < 0.75M2t/M2s
A4	150.00M2	T2	54.45M2 = 36.30% < 40%	111.05M2 = 0.74 < 0.75M2t/M2s
B2	151.00M2	T2	54.45M2 = 36.06% < 40%	111.05M2 = 0.735 < 0.75M2t/M2s
B3	150.55M2	T2	54.45M2 = 36.17% < 40%	111.05M2 = 0.738 < 0.75M2t/M2s
B4	150.45M2	T2	54.45M2 = 36.19% < 40%	111.05M2 = 0.738 < 0.75M2t/M2s
C2	150.05M2	T2	54.45M2 = 36.29% < 40%	111.05M2 = 0.74 < 0.75M2t/M2s
C3	150.05M2	T2	54.45M2 = 36.29% < 40%	111.05M2 = 0.74 < 0.75M2t/M2s
A3	169.05M2	T3	64.10M2 = 37.92% < 40%	123.20M2 = 0.729 < 0.75M2t/M2s
A5	168.90M2	T4	62.15M2 = 36.80% < 40%	126.65M2 = 0.70 < 0.75M2t/M2s
B1	182.00M2	T5	64.85M2 = 35.63% < 40%	125.05M2 = 0.687 < 0.75M2t/M2s
C1	173.20M2	T5	64.85M2 = 37.44% < 40%	125.05M2 = 0.722 < 0.75M2t/M2s
B5	186.50M2	T6	66.05M2 = 35.42% < 40%	128.05M2 = 0.687 < 0.75M2t/M2s

ESTUDI DE DETALL SEGONS EL PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLÍN.

1

PRIMAV 99017

E.D.

SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

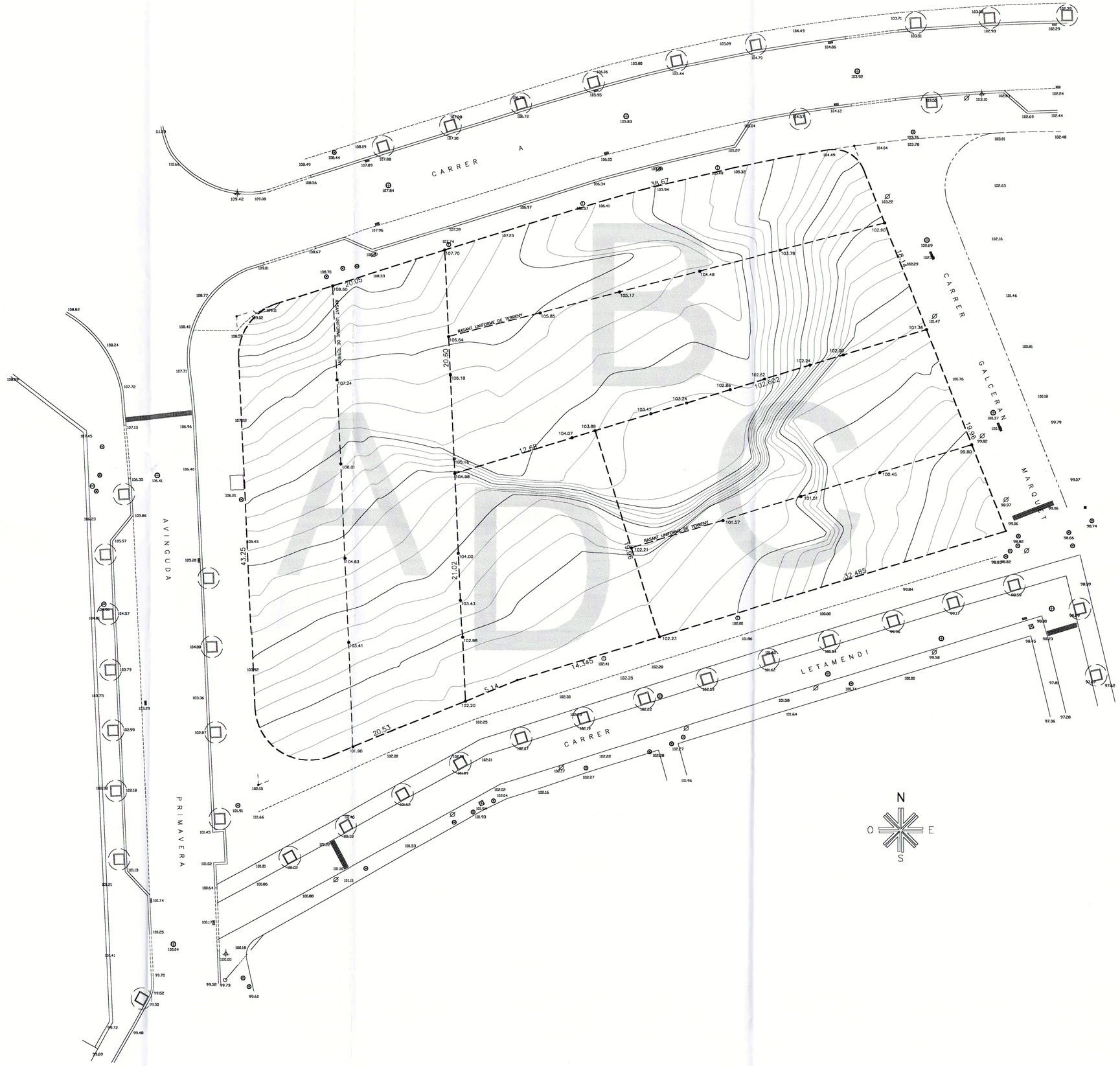
ESCALA 1:500
ESCALA 1:400

SITUACIÓ: ILLA DELIMITADA PELS CARRERS A, GALCERAN MARQUET, LLETAMENDI I AVINGUDA PRIMAVERA. STA. COLOMA DE GRAMENET. (B.). GENER 2000

PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES RIMAG H4, S.L.

TORRELLES ARQUITECTES S.L. L'ARQUITECTE EL PROMOTOR

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
31 GEN. 2000 99024453
VISAT
DILIGÈNCIA
Aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia
núm. 637/2000, 10 FEB. 2000
Santa Coloma de Gramenet, a - 9 MARÇ 2000
El Secretari General,
SECRETARIA
Aprovat definitivament per Acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el - 2 MAIG 2000
Santa Coloma de Gramenet, - 2 MAIG 2000
El Secretari General,



Col·legi ... de Catalunya
31 GEN. 2000 99024453
VISAT
COMPROVAT

DILIGÈNCIA/.-
Aprovat per Decret de l'Alcaldia
núm. 637/2000, 10 FEB. 2000
Santa Coloma de Gramenet, a 9 MARÇ 2000
El Secretari General,

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

DILIGÈNCIA.-
Aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 2 MAIG 2000
Santa Coloma de Gramenet, 2 MAIG 2000
El Secretari General,

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

ESTUDI DE DETALL SEGONS EL PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLÍN.

2

TOPOGRÀFIC

ESCALA 1:200

PRIMAV 99017

E.D.

SITUACIÓ: ILLA DELIMITADA PELS CARRERS A. GALCERAN MARQUET, LETAMENDI I AVINGUDA PRIMAVERA. STA. COLOMA DE GRAMENET. (B.). GENER 2000

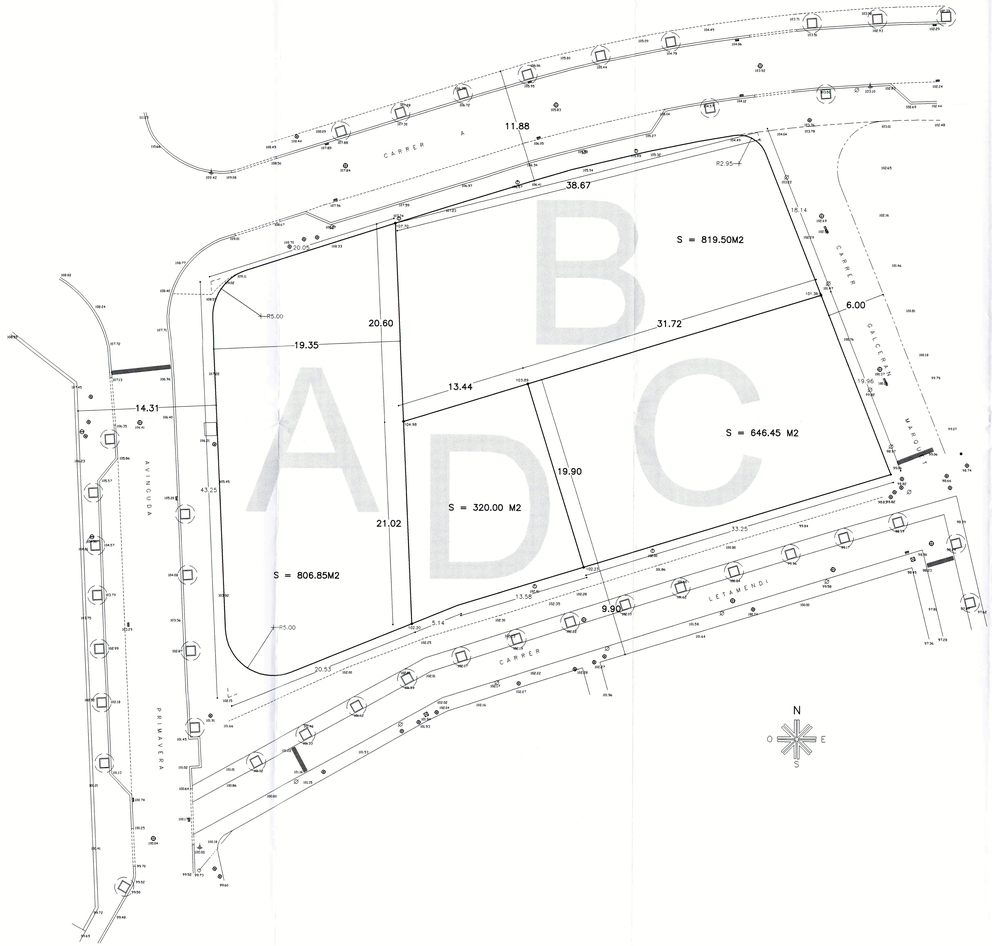
PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES RIMAG H4, S.L.

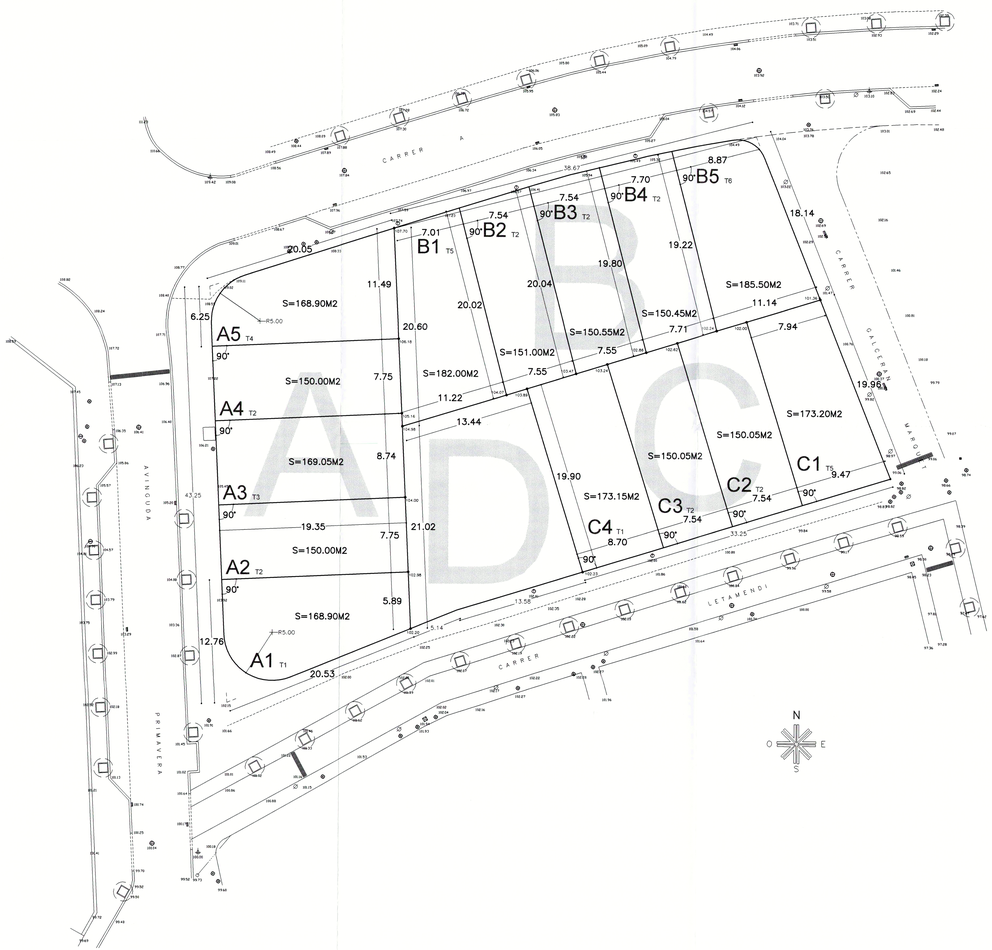
TORRELLES ARQUITECTES S.L.

L'ARQUITECTE

TORRELLES ARQUITECTES SL

EL PROMOTOR





B
A D C

Col·legi de Catalunya
31 GEN. 2000 99024453
VISAT

DILIGÈNCIA
Aprovat per Decret de l'Alcaldia
Data 633/2000 10 FEB. 2000
Santa Coloma de Gramenet, 2 MAIG 2000
El Secretari General,

DILIGÈNCIA
Per fer constar, que
Aprovat definitivament per la Comissió de Govern en sessió de 2 MAIG 2000
Santa Coloma de Gramenet, 2 MAIG 2000
El Secretari General,

ESTUDI DE DETALL SEGONS EL PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLÍN.

3

PARCEL.LACIÓ

ESCALA 1:200

PRIMAV 99017 E.D.

SITUACIÓ: ILLA DELIMITADA PELS CARRERS A, GALCERAN MARQUET, GENER 2000
LLETAMENDI I AVINGUDA PRIMAVERA. STA. COLOMA DE GRAMENET. (B.).

PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES RIMAG 114, S.L.

L'ARQUITECTE: TORRELLES ARQUITECTES S.L.

EL PROMOTOR

CARRER A

CARRER GALCERAN MARQUET

AVINGUDA PRIMAVERA

CARRER LETAMENDI

14.345

B1 B2 B3 B4 B5

T5 T2

A1 A2 A3 A4 A5

C1 C2 C3 C4

PLANTA SOTERRANI

DILIGÈNCIA/.-
Aprovat per Decret de l'Alcaldia
núm. 637/2000, de 10 FEB. 2000
Santa Coloma de Gramenet, a 9 MARS 2000
El Secretari General,

DILIGÈNCIA.-
Aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament, en
Sessió de data 2 MAIG 2000
Santa Coloma de Gramenet, 2 MAIG 2000
El Secretari General,

ESTUDI DE DETALL SEGONS EL PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLÍN.

4

PLANTA SOTERRANI

SUP. CONST.= 829.65 M2
ESCALA 1:100

SITUACIÓ: ILLA DELIMITADA PELS CARRERS A, GALCERAN MARQUET, LETAMENDI I AVINGUDA PRIMAVERA. STA. COLOMA DE GRAMENET. (B.). GENER 2000

PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES RIMAG H4, S.L.

TORRELLES ARQUITECTES S.L.

L'ARQUITECTE

EL PROMOTOR

PRIMAV 99017

E.D.



DILIGÈNCIA.- Per fer constar que el projecte de l'Alcaldia núm. 637/2000, de 10 FEB. 2000 Santa Coloma de Gramenet, 9 MARS 2000 El Secretari General, 31 GEN. 2000 99024453 VISAT SECRETARIA

Nº PARCEL·LA	SUP. PARCEL·LA	HABITATGE TIPUS	OCUPACIÓ	EDIFICABILITAT
A1	168.90M2	T1	63.25M2 = 37.45% < 40%	126.65M2 = 0.75 = 0.75M2t/M2s
C4	173.15M2	T1	63.25M2 = 36.53% < 40%	126.65M2 = 0.731 < 0.75M2t/M2s
A2	150.00M2	T2	54.45M2 = 36.30% < 40%	111.05M2 = 0.74 < 0.75M2t/M2s
A4	150.00M2	T2	54.45M2 = 36.30% < 40%	111.05M2 = 0.74 < 0.75M2t/M2s
B2	151.00M2	T2	54.45M2 = 36.06% < 40%	111.05M2 = 0.735 < 0.75M2t/M2s
B3	150.55M2	T2	54.45M2 = 36.17% < 40%	111.05M2 = 0.738 < 0.75M2t/M2s
B4	150.45M2	T2	54.45M2 = 36.19% < 40%	111.05M2 = 0.738 < 0.75M2t/M2s
C2	150.05M2	T2	54.45M2 = 36.29% < 40%	111.05M2 = 0.74 < 0.75M2t/M2s
C3	150.05M2	T2	54.45M2 = 36.29% < 40%	111.05M2 = 0.74 < 0.75M2t/M2s
A3	169.05M2	T3	64.10M2 = 37.92% < 40%	123.20M2 = 0.729 < 0.75M2t/M2s
A5	168.90M2	T4	62.15M2 = 36.80% < 40%	126.65M2 = 0.70 < 0.75M2t/M2s
B1	182.00M2	T5	64.85M2 = 35.63% < 40%	125.05M2 = 0.687 < 0.75M2t/M2s
C1	173.20M2	T5	64.85M2 = 37.44% < 40%	125.05M2 = 0.722 < 0.75M2t/M2s
B5	186.50M2	T6	66.05M2 = 35.42% < 40%	128.05M2 = 0.687 < 0.75M2t/M2s

ESTUDI DE DETALL SEGONS EL PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLÍN.

PLANTA BAIXA SUP. CONST.= 829.65 M2 ESCALA 1:100

PRIMAV 99017

SITUACIÓ: ILLA DELIMITADA PELS CARRERS A, GALCERAN MARQUET, LLETAMENDI I AVINGUDA PRIMAVERA. STA. COLOMA DE GRAMENET. (B.)

PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES RIMAC H4, S.L.

TORRELLES ARQUITECTES S.L. L'ARQUITECTE EL PROMOTOR

E.D.

TORRELLES ARQUITECTES SL

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que el Projecte d'Urbanisme, ha estat aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de - 2 MAIG 2000 Santa Coloma de Gramenet, - 2 MAIG 2000 El Secretari General,

CARRER A

CARRER GALCERAN MARQUET

AVINGUDA PRIMAVERA

CARRER LETAMENDI

A5
A4
A3
A2
A1
B1
B2
B3
B4
B5
C4
C3
C2
C1

PLANTA PRIMERA

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
6 GEN. 2000
9902453

DILIGÈNCIA/.-
Aprovat per Decret de l'Alcaldia
núm. 637/2000, de 10 FEB. 2000
Santa Coloma de Gramenet, a - 9 MARS. 2000
El Secretari General,

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

DILIGÈNCIA.-
Aprovat definitivament el Pla de l'Ajuntament en sessió de data - 2 MAIG 2000
Santa Coloma de Gramenet, - 2 MAIG 2000
El Secretari General,

AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA

ESTUDI DE DETALL SEGONS EL PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLÍN.

6

PRIMAV 99017
E.D.

PLANTA PRIMERA

SUP. CONST.= 801.35 M2
ESCALA 1:100

SITUACIÓ: ILLA DELIMITADA PELS CARRERS A, GALCERAN MARQUET, LETAMENDI I AVINGUDA PRIMAVERA. STA. COLOMA DE GRAMENET. (B.).
GENER 2000

PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES RIMAG H4, S.L.

TORRELLES ARQUITECTES S.L.

L'ARQUITECTE

EL PROMOTOR

TORRELLES ARQUITECTES SL

CARRER A

CARRER GALCERAN MARQUET

AVINGUDA PRIMAVERA

CARRER LETAMENDI

A5

A4

A3

A2

A1

B1

B2

B3

B4

B5

C1

C2

C3

C4

PLANTA SOTACOBERTA

DILIGÈNCIA.- Aprovat definitivament per Decret de l'Alcaldia núm. 637/2000, de 10 FEB. 2000 Santa Coloma de Gramenet, 9 MARS 2000

El Secretari General,

DILIGÈNCIA.- Aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 2 MARS 2000 Santa Coloma de Gramenet, 2 MARS 2000

El Secretari General,

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 31 GEN. 2000 9902445

ESTUDI DE DETALL SEGONS EL PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLÍN.

7

SUP. CONST.= 19.30 M2

PLANTA SOTACOBERTA ESCALA 1:100

PRIMAV 99017

SITUACIÓ: ILLA DELIMITADA PELS CARRERS A, GALCERAN MARQUET, LETAMENDI I AVINGUDA PRIMAVERA STA. COLOMA DE GRAMENET. (B.).

PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES RIMAG H4, S.L.

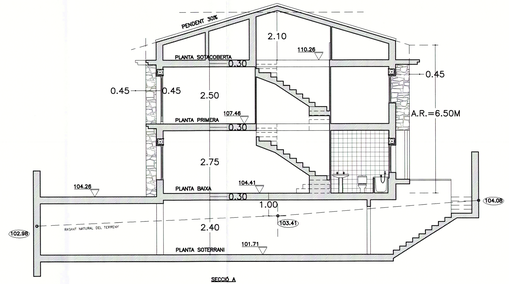
TORRELLES ARQUITECTES S.L.

L'ARQUITECTE

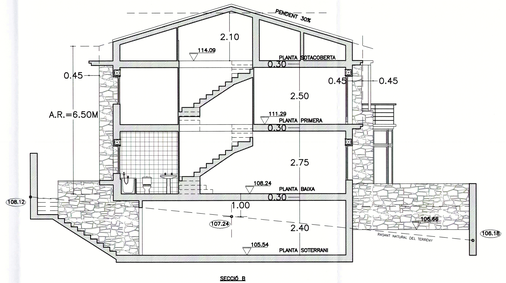
TORRELLES ARQUITECTES SL

EL PROMOTOR

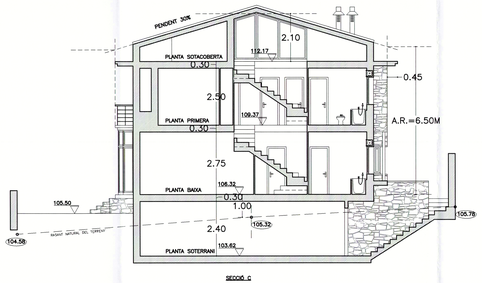
E.D.



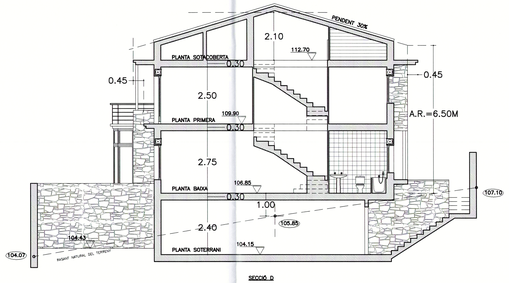
SECCIÓ A



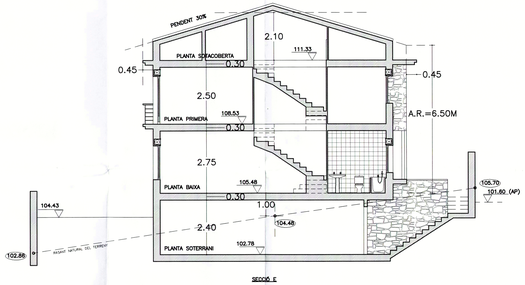
SECCIÓ B



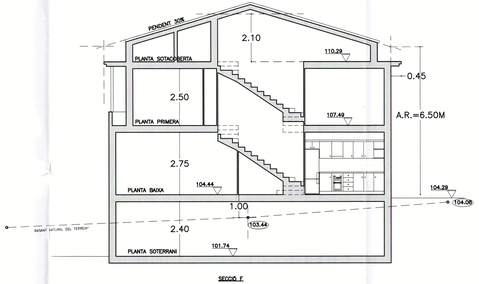
SECCIÓ C



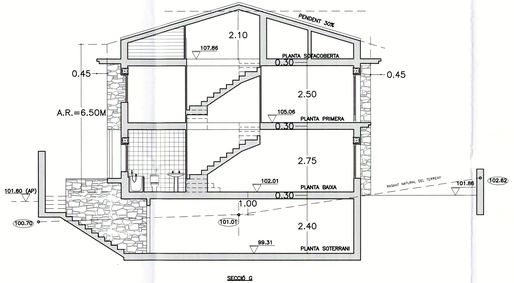
SECCIÓ D



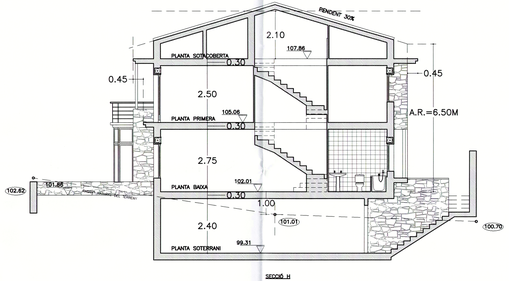
SECCIÓ E



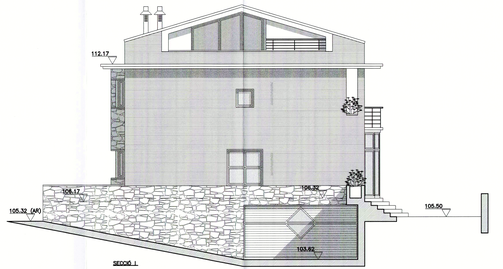
SECCIÓ F



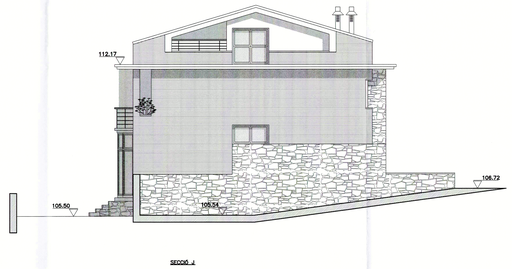
SECCIÓ G



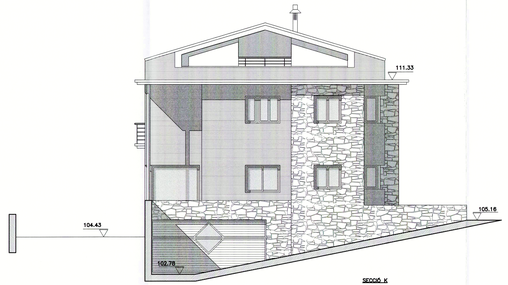
SECCIÓ H



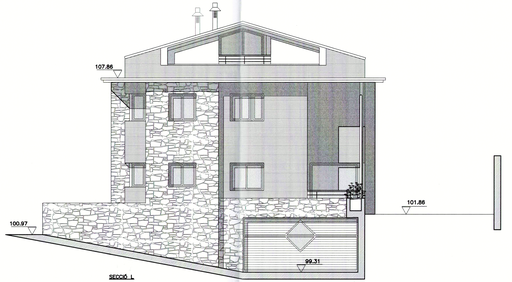
SECCIÓ I



SECCIÓ J



SECCIÓ K



SECCIÓ L

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
31 GEN. 2000
99024453
VISAT

DILIGÈNCIA/.-
Aprovat inicialment per l'Ajuntament en sessió de la data
núm. 637/2000 10 FEB. 2000
Santa Coloma de Gramenet, - 2 MAIG 2000
SECRETARIA

DILIGÈNCIA/.-
Aprovat definitivament per l'Ajuntament, en sessió de la data - 2 MAIG 2000
Santa Coloma de Gramenet, - 2 MAIG 2000
Secretari General

ESTUDI DE DETALL SEGONS EL PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLÍN.

8

SECCIONS

ESCALA 1:75

PRIMAV 99017

E.D.

SITUACIÓ: ILLA DELIMITADA PELS CARRERS A, CALCERAN MARQUÈS, GIRONA 2000 I LLEMANDO I AVINGUDA PRIMAVERA, STA. COLOMA DE GRAMENET (B.)

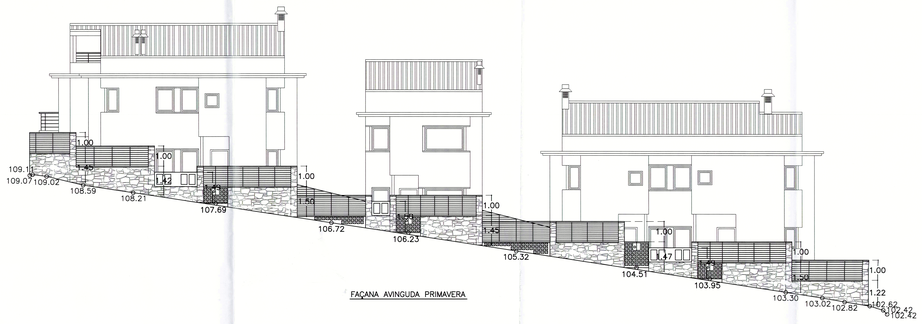
PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES RMAG 114, S.L.

TORRELLES ARQUITECTES S.L.

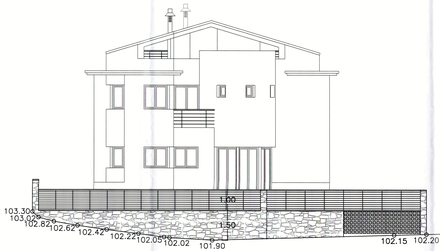
L'ARQUITECTE

EL PROMOTOR

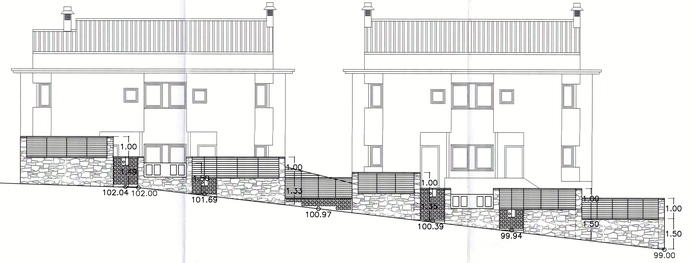
TORRELLES ARQUITECTES SL



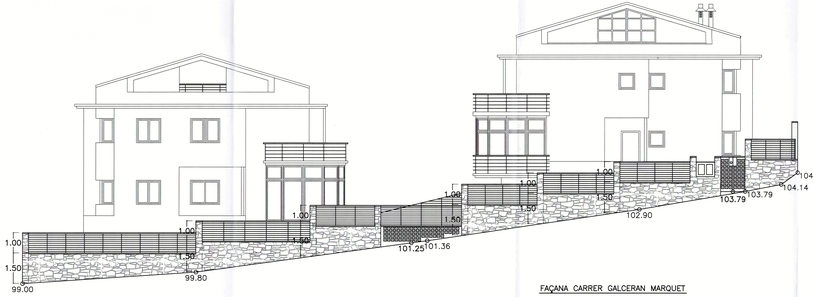
FAÇANA AVINGUDA PRIMAVERA



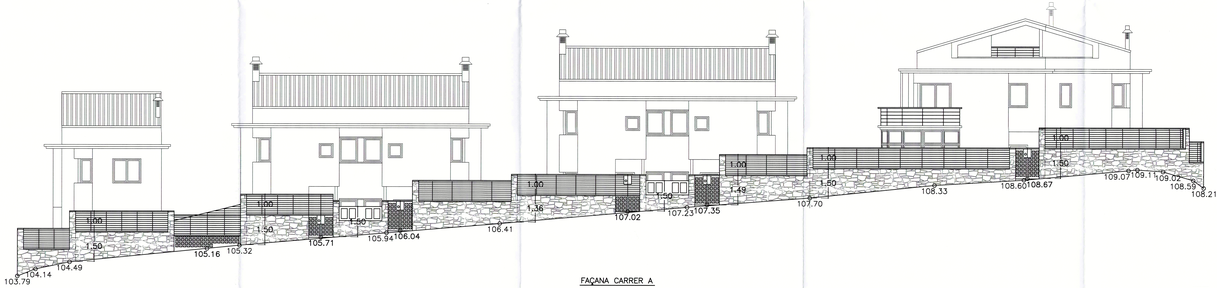




FAÇANA CARRER LETAMENDI



FAÇANA CARRER GALCERAN MARQUET



FAÇANA CARRER A

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
31 GEN. 2008 9902459
VISAT
DILIGENCIA/.-
Aprovació pel Decret de l'Alcaldia
núm.: 633/2008 de 10 FEB. 2008
Àrea de Territori i ... de 5 MAR. 2008
EL SECRETARI
DILIGENCIA/.-
Aprovació definitiva pel Ple de l'Ajuntament, en
sessió de data ... 2 ABR. 2008
Rambla Catalunya, 27 - 08007 Barcelona
El Secretari General

ESTUDI DE DETALL SEGONS EL PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLIN.

9

FAÇANES I TANQUES EXTERIORS

ESCALA 1:75

PRIMAV 99017

SITUACIÓ: C/ LA SETMANA ENTRE CARRERS A. ARCENIEGA MARQUÉS DE SANTILLANA I MANUEL PRIMICIAS, S/N. COLLADO DE GRAMENET, BP. 2000
LEVANTAT I MAQUETAT: PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES RIMAO 94, S.L.

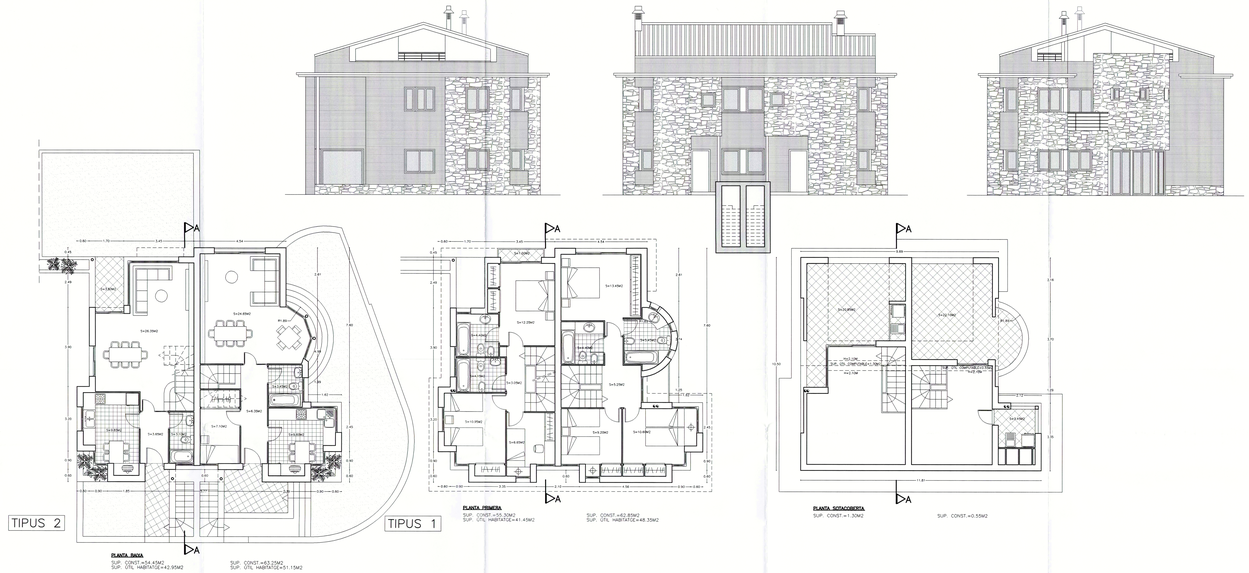
E.D.

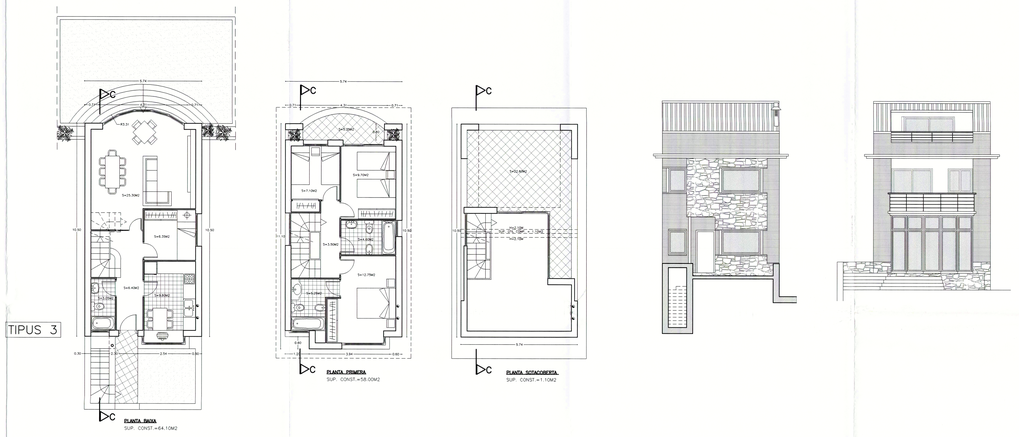
TORRELLES ARQUITECTES S.L.

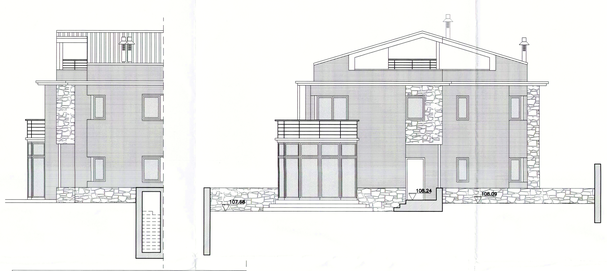
L'ARQUITECTE

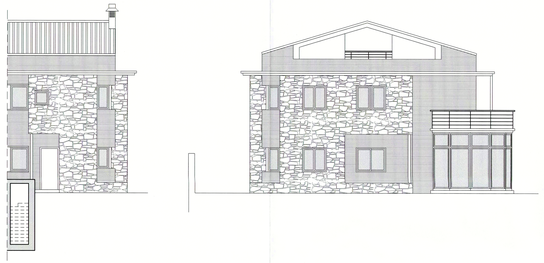
EL PROMOTOR

TORRELLES ARQUITECTES SL

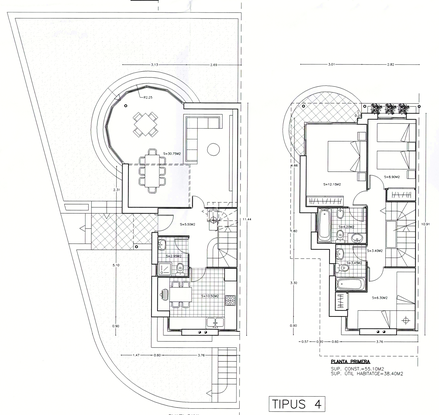


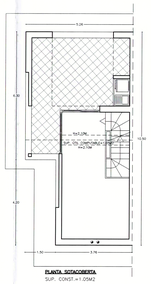




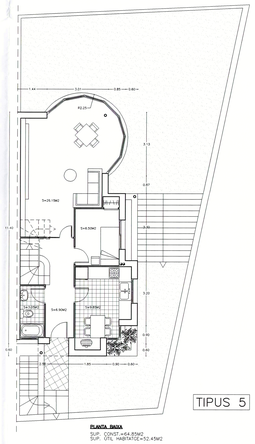




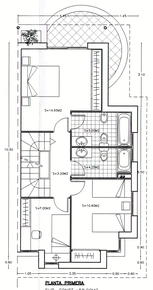


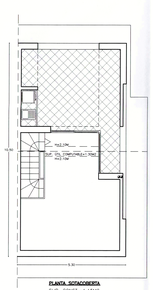


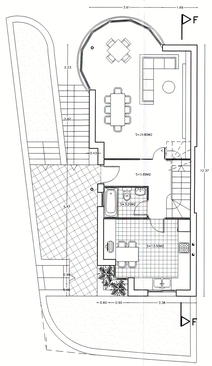
TIPUS 4

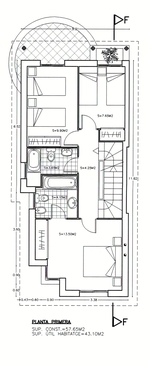


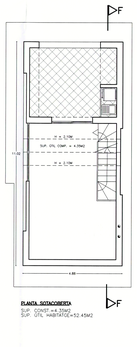
TIPUS 5











TIPUS 6

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
31 GEN. 2008
99024453
VISAT
DILIGÈNCIA
Aquest document ha estat tramitat per l'Ajuntament de Vilassar de Mar en data
16 FEB. 2008
- 2 MAR. 2008
DILIGÈNCIA
Aquest document ha estat tramitat per l'Ajuntament de Vilassar de Mar en data
- 2 MAR. 2008

ESTUDI DE DETALL SEGONS EL PLA ESPECIAL DELS BARRIS DEL SECTOR SINGUERLÍN.

10 TIPUS D'HABITATGE ESCALA 1:75

PRIMAV 99017 E.D.

SITUACIÓ: U.A. SEGUNDA DELS CARRERS D'ANTONI MARTORELL, LLEVANEU I AVINGUDA PRIMAVERA, STS. COLOMA DE GRAMENET. BR-3

PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES Rhiard, S.L.

TORRELLES ARQUITECTES S.L.

L'ARQUITECTE

EL PROMOTOR