

FRANCISCO JAVIER EZQUIAGA TERRAZAS, secretari general de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet,

CERTIFICO: Que en l'esborrany de l'acta de la sessió **ORDINÀRIA** del Ple de l'Ajuntament del dia **2 de maig de 2000**, hi consta l'acord següent:

20 - ÀREA DE SERVEIS TERRITORIALS I MUNICIPALS; PONÈNCIA D'URBANISME I HABITATGE - Aprovar definitivament l'estudi de detall de la finca situada a l'illa compresa entre els carrers de la Primavera, Letamendi, Galceran Marquet i nou vial en fase d'urbanització.

Examinat l'expedient referent a l'estudi de detall d'ordenació de volums de la finca amb referència territorial 3150758, situada a l'illa compresa entre els carrers de Primavera, Letamendi, Galceran Marquet i nou vial en fase d'urbanització d'aquesta ciutat, proposat per l'empresa Promociones y Construcciones Rimag H-4, SL;

Vist que per decret d'alcaldia de data 09/03/00, es va aprovar inicialment l'estudi de detall de referència, i es va sotmetre a informació pública;

Vist que transcorregut el termini d'informació pública, no s'han presentat al·legacions;

Atès el que disposa l'article 66 en relació a l'article 64.1 d) de la refosa dels texts legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, aprovada per Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, sobre la tramitació que s'ha de seguir per a l'aprovació definitiva dels estudis de detall;

Atès que de conformitat amb l'article 50 c) de la Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, és competència del Ple, l'aprovació de plans i altres instruments d'ordenació;

El Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent, per unanimitat dels/de les 27 regidors/regidores assistents, acorda:

Primer - Aprovar definitivament l'estudi de detall d'ordenació de volums, que inclou el projecte de parcel·lació de la finca amb referència territorial 3150758 situada a l'illa compresa entre els carrers de Primavera, Letamendi, Galceran Marquet i nou vial en fase d'urbanització d'aquesta ciutat, amb una superfície total corresponent a les parcel·les A, B i C de 2.272,80 m², dividides en catorze superfícies similars superiors a la parcel·la mínima, cinc amb façana a l'Av. Primavera, cinc amb façana al nou vial i quatre amb façana al carrer Letamendi.

Segon - Trametre un exemplar tècnic degudament diligenciat de l'estudi de detall de referència i de l'expedient tramitat a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

Tercer - Publicar mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província aquesta aprovació definitiva.

I, perquè consti, a reserva de la seva aprovació, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, expedeixo aquest certificat, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcaldesa.

Santa Coloma de Gramenet, a 9 de maig de 2000

Vist i plau
L'alcaldesa



Manuela de Madre Ortega

