



FRANCISCO JAVIER EZQUIAGA I TERRAZAS, SECRETARI GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET.

CERTIFICA: QUE A L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIO ORDINARIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRAT EL DIA 29 DE SETEMBRE DE 1997, CONSTA EL SEGUENT ACORD:

**10.-SERVEIS TERRITORIALS; POENCIA D'URBANISME.-
APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIO DE
VOLUMS DE L'ILLA COMPRESA ENTRE ELS CARRERS BARO, MARE DE
DEU DELS ANGELS I MAJOR.-**

Examinat l'expedient referent a l'Estudi de Detall d'ordenació de volums de l'illa compresa entre els carrers Baró, Mare de Déu dels Angels i Major, d'aquesta ciutat.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 24 de febrer de 1997, va donar-se per entès del Decret d'Alcaldia número 821/97, de data 13 de febrer, pel que s'aprova inicialment l'Estudi de Detall de referència, sotmetre'l a informació pública per tal de que es puguin presentar les al·legacions que estimin adients.

Vist que transcorregut el termini d'informació pública a dalt esmentat, s'han presentat al·legacions per part de la senyora Juani Molina Bosques, en representació de la Comunidad de Propietarios del carrer Mare de Déu dels Angels, núm. 7, en el sentit de que la nova construcció supera l'alçada dels edificis colindants.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics d'Urbanisme en el sentit de que el volum edificable permès als fronts corresponents al carrer Major, núm. 70 i al carrer Mare de Déu dels Angels, núm. 5, no es modifica respecte del planejament anterior (PGM de 1976) i és el mateix que per a les finques colindants del carrer Major, núm. 72 i carrer Mare de Déu dels Angels, núm. 7.

Atès el que disposa l'article 66 en relació a l'article 64.1 a) i d) de la refosa dels textos legals vigent a Catalunya en matèria urbanística, aprovada per Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, sobre la tramitació que s'ha de seguir per a l'aprovació definitiva dels Estudis de Detall.

El Ple de l'Ajuntament de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent, per majoria de

vint-i-quatre vots a favor dels/de les vint-i-sis regidors/regidores assistents, acorda:

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT l'Estudi de Detall d'ordenació de volums de l'illa compresa entre els carrers Baró, Mare de Déu dels Angels i Major, d'aquesta ciutat.

Segon.- PUBLICAR mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província aquesta aprovació definitiva.

Tercer.- TRASLLADAR el present acord als interessats directament afectats, compresos dins l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall.

Quart.- TRAMETRE un exemplar de l'Estudi de Detall de referència i de l'expedient tramitat a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

I perquè consti i tingui els efectes que corresponguin, a reserva del text definitiu de l'acta, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, signo aquesta Certificació, d'ordre i amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa.

Santa Coloma de Gramenet, 30 de setembre de 1997.

Vist i plau
L'ALCALDESSA,

