



Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

FRANCISCO JAVIER EZQUIAGA I TERRAZAS, SECRETARI GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET.

CERTIFICA: QUE A L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIO ORDINARIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 30 DE SETEMBRE DE 1991, CONSTA EL SEGUENT ACORD:

4.-SERVEIS TERRITORIALS.-APROVACIO DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL DEL DESENVOLUPAMENT DE LA UNITAT D'ACTUACIO NUMERO 4 DEL PERI DEL BARRI DE SAFAREIGS.

Examinat l'expedient referent a l'Estudi de Detall per al desenvolupament de la unitat d'actuació núm. 4 del PERI del Barri dels Safareigs, promogut pel Sr. José Jurado Paredes.

Vist que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el propassat 19 de març, acordà aprovar inicialment l'esmentat Estudi de Detall, així com sotmetre'l a informació pública, per un termini de quinze dies mitjançant la publicació dels corresponents edictes al B.O.P: núm. 99 de data 25-4-1991 i a "EL PERIODICO" de data 8-4-1991.

Vist que durant l'esmentat període va presentar una al·legació el Sr. Bartolomé Sánchez Rincón, propietari d'una parcel·la situada dins l'àmbit de l'Estudi de Detall.

Vist l'informe dels Serveis Territorials de data 14 de maig de 1991, en el qual es proposa desestimar l'al·legació presentada.

Atès l'article 140 del Reglament de Planejament, i l'article 66 del Decret Legislatiu 1/90 pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, en relació als articles 64 i 65 de la mateixa llei, l'administració urbanística actuant serà la competent per atorgar l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall de referència.

Atès que de conformitat amb l'article 50 de la Llei 8/1987 Municipal i de Règim Local de Catalunya, és competència del Ple de l'Ajuntament, l'aprovació de Plans i altres instruments d'ordenació i que conforme amb l'article 112 de la mateixa Llei, cal la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

El Ple de l'Ajuntament de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent, per unanimitat dels vint-i-sis regidors assistents, la qual cosa suposa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, acorda:



Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT l'Estudi de Detall per al desenvolupament de la Unitat d'Actuació núm. 4 del PERI del Barri dels Safareigs i que compren les finques 18 i 20 de l'Avinguda Torre Roja, amb la següent condició:

Es tractaran amb acabats de façana totes les mitjeres existents en executar la primera obra.

SEGON.- DESESTIMAR l'al·legació presentada pel Sr. Bartolomé Sánchez Rincón amb data 25 d'abril de 1991, tota vegada no conté cap argumentació que al·ludeixi al contingut de l'estudi de detall.

TERCER.- TRASLLADAR aquest acord al promotor Sr. José Jurado Paredes, propietari de la parcel·la núm. 18 de l'Av. Torre Roja, i al Sr. Bartolomé Sánchez Rincón, propietari de la parcel·la núm. 20 de la mateixa Avinguda.

QUART.- TRAMETRE un exemplar de l'Estudi de Detall aprovat, i una còpia de l'expedient, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.

CINQUE.- PUBLICAR al B.O.P. l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall.

I perquè consti i tingui els efectes que corresponguin, a reserva de la seva aprovació, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, signo aquesta Certificació, d'ordre i amb el vist-i-plau del Sra. Alcaldessa.

Santa Coloma de Gramenet, 7 Octubre 1991

Vist i plau
L'ALCALDESSA,

