



## Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

DIEGO CASTEJON I CHICO DE GUZMAN, SECRETARI GENERAL ACCIDENTAL DE L'AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE GRAMENET.

CERTIFICA: QUE A L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIO ORDINARIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT, CELEBRAT EL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 1990, CONSTA EL SEGUENT ACORD:

17.-SERVEIS TERRITORIALS.-APROVACIO DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL DE L'ORDENACIO VOLUMETRICA DE LES PARCEL.LES DEL CARRER DE SANS CANTONADA ANSELM DE RIU.- Examinat l'expedient referent a l'Estudi de Detall d'ordenació volumètrica de les parcel·les situades al carrer de Sans números 2-8, cantonada amb l'Av. d'Anselm de Riu números 127-129, amb referències cadastrals 12-15-17, 12-15-18, 12-15-19 i 12-15-20.

Vist que el Ple de l'Ajuntament, celebrat el passat 30 de març, va acordar aprovar inicialment l'estudi de detall esmentat, així com sotmetre'l a informació pública per un termini de 15 dies, mitjançant la publicació del corresponent edicte al B.O.P. número 101 de 27 d'abril de 1.990, i al diari EL PERIODICO de data 30 d'abril del mateix any.

Vist que dins del termini d'informació pública, el Sr. Francisco Molinero Olmo, promotor de l'estudi de detall, va presentar una alegació la qual va ser degudament informada pels Serveis Territorials en data 25 de setembre de 1990 i que consta a l'expedient.

Atés l'article 64 i 66 del Decret Legislatiu 1/90 pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística pel que fa al procediment per l'aprovació definitiva dels estudis de detall.

Atés que, de conformitat amb l'article 50 de la Llei 8/1987, Municipal i de Regim Local de Catalunya es competència del Ple de l'Ajuntament, l'aprovació de Plans i altres instruments d'ordenació i que d'acord amb l'article 112 de la mateixa Llei, cal la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

El Ple de l'Ajuntament de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent, per unanimitat dels vint-i-un regidors assistents, la qual cosa suposa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació que exigeix l'article 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, acorda:



## Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet

PRIMER.-APROVAR DEFINITIVAMENT l'Estudi de Detall d'Ordenació volumètrica de les parcel·les al carrer de Sans núm. 2-8 cantonada amb l'Av. d'Anselm de Riu núm 127-129 amb referència cadastral 12-15-17, 12-15-18, 12-15-19 i 12-15-20, amb les següents condicions:

-Els futurs projectes d'obra acompliran les determinacions de la normativa establerta pel Pla Especial del Sector del Singuerlín per a la zona 20a/95g.

-S'haurà de fer cessió gratuïta a l'Ajuntament d'una superfície de vial de 46,5 m<sup>2</sup>, així com el compromís d'urbanització a executar amb la primera llicència que es tramiti.

SEGON.-TRASLLADAR aquest acord als propietaris afectats i al promotor.

TERCER.-PUBLICAR l'edicte corresponent, al Diari Oficial de la Generalitat.

QUART.-TRASLLADAR un exemplar de l'Estudi de Detall aprovat definitivament i una còpia de l'expedient administratiu a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.

I perquè consti i tingui els efectes que corresponguin, a reserva de la seva aprovació, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, signo aquesta certificació, d'ordre i amb el vist-i-plau del Sr. Alcalde.

Santa Coloma de Gramenet,

5 desembre 1990

Vist i plau  
L'ALCALDE,

*Ambernau*

