



Secretaria General

ANTONIO LUIS PERALTA GARCERÁ, secretari general de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet,

CERTIFICO: Que el Ple Municipal, en sessió ordinària celebrada en data 26 de maig de 2026, va adoptar l'acord següent:

13 - TINÈNCIA D'ALCALDIA D'URBANISME, HABITATGE, TRANSICIÓ ECOLÒGICA, ESPAI PÚBLIC I NETEJA [Servei de Planejament, Gestió Urbanística i Habitatge] - Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla General Metropolità per a la construcció d'una residència pública per a la gent gran al passeig de la Salzereda (PU-246).

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels/de les 27 regidors/regidores assistents **aprova** la proposta d'acord següent:

“Fets

El Ple Municipal, en sessió ordinària celebrada en data 18 de desembre de 2025, va adoptar l'acord següent:

“Primer – Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla General Metropolità per a la construcció d'una residència pública per a gent gran al Passeig de la Salzereda (PU-246).

Segon.- Notificar aquest acord i concedir audiència simultàniament al tràmit d'informació pública, als ajuntaments de l'àmbit territorial dels quals confina amb Santa Coloma de Gramenet, és a dir, als ajuntaments veïns de Montcada i Reixac, Badalona, Sant Adrià de Besòs i Barcelona.

Tercer – Notificar els presents acords a la Comissió del Patrimoni Arquitectònic, Cultural i Natural i per a la normalització lingüística de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.

Quart.- Sol·licitar simultàniament al tràmit d'informació pública, informe als organismes sectorials afectats següents:

- Agència Catalana de l'Aigua (ACA)
- Direcció General de Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya.
- Autoritat del Transport Metropolità de l'Àrea de Barcelona (ATM)
- Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya (Serveis Territorials de Barcelona)
- Qualsevol altre organisme que resulti afectat per raó de les seves competències sectorials.

Cinquè.- Publicar i Exposar a informació pública, l'esmentat acord, pel termini d'un mes, el document aprovat de forma inicial mitjançant la publicació d'un anunci al BOP, a un diari de gran tirada de la província, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, i a la pàgina web municipal, comptant-se el termini d'al·legacions des del dia següent a la última publicació obligatòria.”

II.- Aquest acord, per tal de que pogués ser examinat per totes les persones interessades i deduir-se'n en el seu cas les reclamacions i al·legacions que consideressin pertinents, va ser publicat com es detalla a continuació (per ordre de publicació):



Secretaria General

Web de l'Ajuntament (Dpt. Informació Urbanística): 29/12/2025

Tauler d'anuncis de l'Ajuntament: 15/01/2026

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB): 21/01/2026

Diari "El País": 28/01/2026

En línia amb l'estipulat a la llei, el termini per a presentar al·legacions va començar el 29 de gener de 2026 (l'endemà del dia de la última publicació) i va finalitzar el 2 de març de 2026 (ambdós inclosos).

Consta a l'expedient que s'han efectuat els trasllats als ajuntaments de l'àmbit territorial dels quals confina amb Santa Coloma de Gramenet, és a dir, als ajuntaments veïns de Montcada i Reixac, Badalona, Sant Adrià de Besòs i Barcelona, en data 29 de desembre 2025.

En el transcurs del període d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació ni reclamació.

III.- Vist l'informe favorable del cap del Departament de Planejament Urbanístic i del Tècnic jurídic d'àmbit superior del Servei de Gestió Econòmica i Administrativa.

Fonaments de dret

1. L'article 85.1 TRLUC disposa que l'aprovació inicial i la provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal que afecten al territori d'un únic municipi correspon a l'ajuntament corresponent.
2. L'article 80 a) del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, fa referència a les competències de les Comissions Territorials d'Urbanisme per la aprovació definitiva dels Plans d'ordenació urbanística municipal.
3. L'article 52.2c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, sobre la competència del ple en relació a l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació urbanístics.
4. L'article 114.3 k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya exigeix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació per a l'aprovació dels plans i instruments d'ordenació urbanística.

Atès el Decret d'alcaldia núm. 2959 d'1 d'abril de 2025 que modifica el Decret d'alcaldia núm. 1649 de 28 de febrer de 2025, relatiu al nomenament de Tinent i Tinentes d'Alcaldesa, formació de la Junta de govern Local i delegacions.

Per tot això, el primer tinent d'alcaldesa de la l'Àrea d'urbanisme, habitatge, transició ecològica, espai públic i neteja, proposa al Ple municipal l'adopció dels acords següents:

Primer – Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla General Metropolità per a la construcció d'una residència pública per a gent gran al Passeig de la Salzereda (PU-246).

Segon.- **Publicar l'acord d'aprovació provisional** a la pàgina web municipal, on s'adjunta el document tècnic.



Secretaria General

Tercer – Donar trasllat del document modificat a l'organisme sectorial afectat, als efectes del seu coneixement i, si escau, **de l'emissió d'informe complementari** en relació amb les modificacions incorporades al document aprovat provisionalment:

- Direcció General de Protecció Civil

Quart – Traslladar l'acord i l'expedient tramitat, conjuntament amb el document tècnic, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, per a la seva **aprovació definitiva** dins del termini legal establert.”

I perquè així consti, emeto aquest certificat en aplicació de l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, 28 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sense perjudici de l'aprovació posterior de l'acta corresponent i a reserva dels termes que en resultin de la dita aprovació.

Santa Coloma de Gramenet, data de la signatura

El Secretari General