



Secretaria General

NÚRIA BARTROLÍ FORN, secretària general accidental de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet,

CERTIFICO: Que en l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament del dia 18 de desembre de 2023, consta l'acord següent:

2 – SECRETARIA GENERAL – Ratificar i/o donar compte de diversos decrets.

2.2 – Tinència d'alcaldia d'Urbanisme, Habitatge, Medi Ambient i Energia [Gabinet d'Acció Territorial] – Aprovació de la suspensió de l'atorgament de llicències i l'admissió de comunicacions prèvies d'allotjaments temporals en el municipi de Santa Coloma de Gramenet.

El Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent, **resta assabentat** de l'acord número 11 de la Junta de Govern Local del dia 21 de novembre de 2023, que a la part dispositiva diu el següent:

"Primer - Acordar la suspensió potestativa, pel termini d'un any, de l'atorgament de llicències urbanístiques d'activitats d'allotjament temporals, així com la suspensió de llicències d'obres i l'admissió de les comunicacions prèvies d'obres destinades a la instal·lació d'aquestes activitats. La suspensió de llicències urbanístiques d'activitats i admissió de comunicacions prèvies comprèn habitatges d'ús turístic, llar compartides, apartaments turístics, hotels, pensions, albergs i residències de col·lectius docent en l'àmbit corresponent al sòl urbà del municipi, dins de l'àmbit municipal detallat al plànol que s'annexa a l'informe tècnic de data 14 de novembre de 2023, a l'empara dels articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, amb l'objecte d'estudiar la redacció de l'instrument de planejament de desenvolupament adient (Modificació de la 1^a revisió del Pla de millora urbana per a la regulació dels eixos comercials i usos, aprovada per la Comissió Territorial de Urbanisme el 25 d'octubre de 2021 i publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 9 de desembre de 2021, que en l'article 48 de la normativa regula de forma específica els allotjaments turístics).

Segon - La suspensió que es proposa en l'anterior acord, afectarà únicament a les sol·licituds de llicències que es presentin amb posterioritat a l'efectivitat de l'acord de suspensió que es produirà de forma immediata a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Tercer - Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un diari de major difusió de la població, a la pàgina web de l'Ajuntament, i al tauler d'anuncis d'aquesta corporació.

Quart - Encarregar al Gabinet d'Acció Territorial de l'ajuntament de Santa Coloma de Gramenet que, en el termini d'un any, elabori l'instrument de planejament pertinent.

Cinquè – Traslladar aquest acord al Servei de Disciplina Urbanística i Llicències, al Departament de comerç, fires i disciplina de mercats i al Departament de promoció de la ciutat i turisme.

Sisè - Donar compte d'aquesta resolució en la propera sessió del Ple Municipal."

I, perquè consti, a reserva de la seva aprovació, de conformitat amb l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, expedixo aquest certificat.

Santa Coloma de Gramenet, data de la signatura

La secretària general accidental

Signat digitalment per: Núria
Bartrolí Forn - DNI 46783655E
(TCAT)
Data: 2023-12-19T13:33:08