



AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA
DE GRAMENET
ALCALDIA
Pça. de la Vila, s/n
08920 - SANTA COLOMA DE
GRAMENET

Assumpte: Notificació acord CONSELL METROPOLITÀ
Unitat responsable: DIRECCIÓ ÀREA POLÍTIQUES URBANÍSTIQUES I ESPAIS
NATURALS
Ref. nostra: Exp. 902729 / 2022 - Doc: 1311/2023

El Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona ha adoptat, en sessió de data 28/11/2023, el següent acord:

“En data 19 de juliol de 2022, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs va formalitzar la sol·licitud a l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) per a la formulació, redacció i tramitació de la Modificació puntual del Pla general metropolità al nucli antic de Sant Adrià de Besòs (MPGM). Per la seva banda, des de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet es va formalitzar la sol·licitud de formulació, redacció i tramitació de la MPGM mitjançant escrit de data 20 de setembre de 2022.

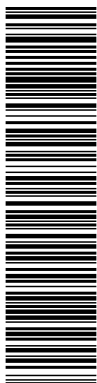
En data 13 d'octubre de 2022, el vicepresident de l'Àrea de Desenvolupament de Polítiques Urbanístiques va acordar l'inici de l'expedient de consulta prèvia ciutadana, que va allargar-se un mes des de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), l'11 d'octubre de 2022. Durant aquest període no es va rebre cap escrit relatiu a la consulta prèvia.

En data 20 de desembre de 2022, el Consell Metropolità de l'AMB va aprovar inicialment la (MPGM) i també va acordar, entre d'altres, l'inici del procés d'informació pública de la MPGM per període d'un mes així com la sol·licitud d'informes als organismes sectorials pertinents. El document de la MPGM es va sotmetre a informació pública mitjançant la publicació d'un anunci al tauler electrònic de l'AMB, al web de l'AMB, al BOPB de data 9 de gener de 2023 i al diari *El Periòdic* de data 11 de gener de 2023.

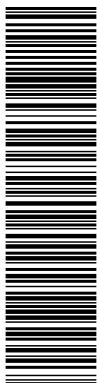
Durant aquest període dues persones han presentat al·legacions, a les quals se'ls ha atorgat la condició de persones interessades i s'han rebut tres informes sectorials.

L'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) és un ens local supramunicipal de caràcter territorial, integrat pels municipis de la conurbació de Barcelona, amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat i autonomia per a complir les seves finalitats, tal com determina l'article 1 de la Llei 31/2010, del 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (LAMB). Així mateix, l'AMB té atribuïdes competències en matèria d'urbanisme, en virtut dels articles 14 i concordants de la LAMB. En concret, d'acord amb l'apartat 2 de la Disposició Transitòria Segona, l'aprovació inicial i provisional de les modificacions de planejament urbanístic general correspon a l'AMB, si tenen incidència en més d'un municipi. Per la seva banda, d'acord amb l'article 8.1.1) de la LAMB, l'òrgan competent per adoptar els acords en matèria d'aprovació de planejament és el Consell Metropolità.

Segons l'article 122.5.e).2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, la proposta d'acords relatius a aprovació dels plans urbanístics ha de ser informada prèviament pel secretari de la corporació quan l'adopció dels acords requereixi majoria absoluta del nombre legal de membres del Consell Metropolità. En el mateix sentit, l'article



DOCUMENT NOTIFICACIÓ ORGAN (C): NOTIFICACIÓ ORGAN 1311/2023 - 2023/2210 (versió 2)	IDENTIFICADORS Núm.: 2023/2210
ALTRES DADES Codi per a validació: 6WZPM-R6XMX-CQJIX Pàgina 2 de 3	SIGNATURES 1.- Secretari General de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 05/12/2023 08:35



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3251905 6WZPM-R6XMX-CQJIX ADE9A4FCDFD2ABE1294BE42E265838F8E0420328B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gamblo.amb.cat/verificacio/Documente/home



114.3.k) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot l'exposat, es proposa al Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona l'adopció de l'acord següent:

APROVAR PROVISIONALMENT la Modificació puntual del Pla general metropolità al nucli antic de Sant Adrià de Besòs (en endavant MPGM), tramitada per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), d'acord amb el que determina l'article 8.1 I) i l'apartat 2 de la disposició transitòria segona de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (LAMB).

RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb la valoració i resposta de les al·legacions que forma part del document de la MPGM i que es pot consultar a la seu de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en virtut d'allò disposat a l'article 19.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

NOTIFICAR el present acord de manera individual a les persones que van presentar al·legacions, les dades de les quals consten a l'expedient administratiu, juntament amb la transcripció de la part necessària de la valoració i resposta als efectes de motivar la resolució de la seva al·legació, tot advertint que, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs, sens perjudici dels que escaiguin contra l'acord d'aprovació definitiva.

NOTIFICAR el present acord a l'Ajuntament de Sant Adrià del Besòs, a l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet i a la resta de persones interessades en l'expedient.

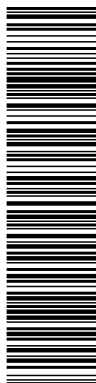
ELEVAR l'expedient al Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya, a l'efecte de la seva aprovació definitiva, en compliment dels articles 79 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com de la disposició transitòria segona.2 de la LAMB.

FER CONSTAR que les modificacions respecte el document aprovat inicialment no suposen canvis substancials, d'acord amb els supòsits que estableix l'article 112.2 del RLU, i que els canvis introduïts en les determinacions de la MPGM són els següents:

Com a resultat de les al·legacions i els informes sectorials, el document per a l'aprovació provisional incorpora els següents canvis respecte el document aprovat inicialment:

Normativa:

- Ajust dels apartats 1 i 3 de l'article 9 per aclarir que alguns paràmetres respecte la densitat, la profunditat edificable i les alçades mínimes en planta baixa de les Normes del PGM i les Ordenances metropolitananes d'edificació no són d'aplicació a la zona de nucli antic de Sant Adrià (claus 12sa i 12saHP).
- Ajust de l'apartat 4 de l'article 9 per fer més entenedor el redactat de les normes compositives i estètiques i per incorporar algunes excepcions en relació amb les



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3251905 6WZPM-R6XMX-CQJIX ADIE9A4FCDFD2ABE1294BE42E2638F8E0428328B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://gamblo.amb.cat/verificador/documento/home>



condicions de les obertures en planta baixa, per tal de permetre l'accés de vehicles en parcel·les estretes.

- Trasllat de la regulació dels volums disconformes de l'article 12 a la disposició addicional primera i ajust del seu contingut en resposta a l'informe de l'Ajuntament de Sant Adrià.
- Incorporació d'una disposició addicional tercera que conté el marc normatiu en matèria de comerç per donar compliment a l'informe de la Direcció General de Comerç.

Plànols:

- Ajust de l'àmbit i les qualificacions proposades per la MPGM en el terme municipal de Santa Coloma de Gramenet per adequar-los a la realitat física de la plaça Rigoberta Menchú.
- Esmena d'algunes errades materials detectades i millora de la resolució.

Memòria:

- Esmena d'algunes errades materials detectades al document."

Aquesta transcripció es recull a partir de l'esborrany de l'acta de la sessió i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació a la següent sessió, fent-li saber què en cas que es produís alguna rectificació li seria comunicada. Tot això us ho comunico en compliment d'allò que determina l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i segons l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels ens locals, del 28 de novembre de 1986.