



## Anunci

La propietat de les finques que integren la unitat d'actuació UA-01/100 P Av. Catalunya, 20, prevista a la modificació puntual del Pla Especial dels Barris del sector singuerlin, a l'entorn de l'Avinguda Catalunya, de Santa Coloma de Gramenet, ha presentat una escriptura pública de reparcel·lació voluntària, i ha sol·licitat la seva aprovació, a l'empara del que disposa l'article 164 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual es va aprovar el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i d'acord amb els articles 119.3, 128, i 130.2.b del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

A aquests efectes, el document se sotmet al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant la inserció d'anuncis al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de la província, en el tauler d'edictes de la Corporació i a la publicació "l'Ajuntament Informa", amb audiència simultània a les persones interessades pel mateix termini, amb notificació personal.

El document romandrà exposat al públic, per a la seva consulta, durant el termini d'un mes, a les oficines del Servei de Gestió Urbanística i Habitatge (Plaça Olimpo, 3 planta baixa, de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores). Per tal de donar compliment a l'article 23.2 del decret 305/2006 i 83.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i als efectes de garantir l'accés per mitjans telemàtics, també podrà consultar-se, accedint a:

<https://oiac.gramenet.cat:10003/CercadorOIAC/Fitxa.aspx?InglIdFitxa=20581&mode=a&lang=ca>

Dins el termini esmentat, que començarà a comptar a partir de la darrera de les publicacions en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica o notificació personal posterior, de ser-ne el cas, els interessats podran examinar-lo i presentar les al·legacions que considerin pertinents.

Tal i com s'estableix a l'article 125.5 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, l'aprovació definitiva de l'escriptura de reparcel·lació i els seus documents complementaris resten supeditats a l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Santa Coloma de Gramenet, 22/10/2024

El primer tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge,  
Transició Ecològica, Promoció Econòmica i Ocupació  
(D.A.8285, d'1 d'octubre de 2024)