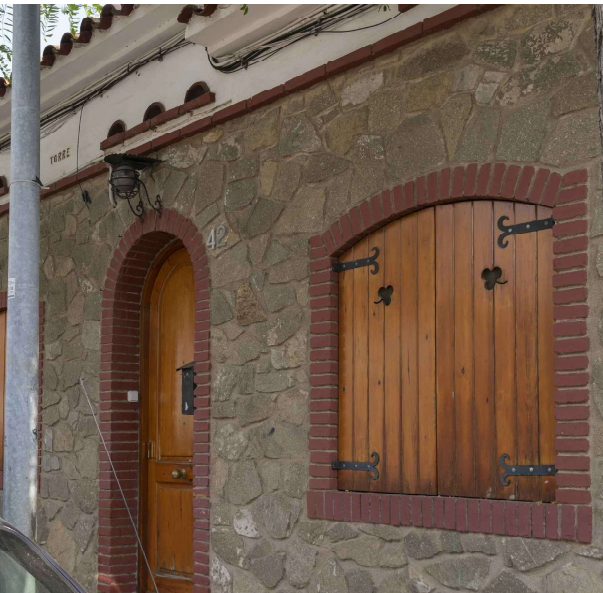


EI17 - CASES DEL CARRER PLATA 38, 40, 42 i 44

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Carrer de la Plata, 38, 40, 42 i 44

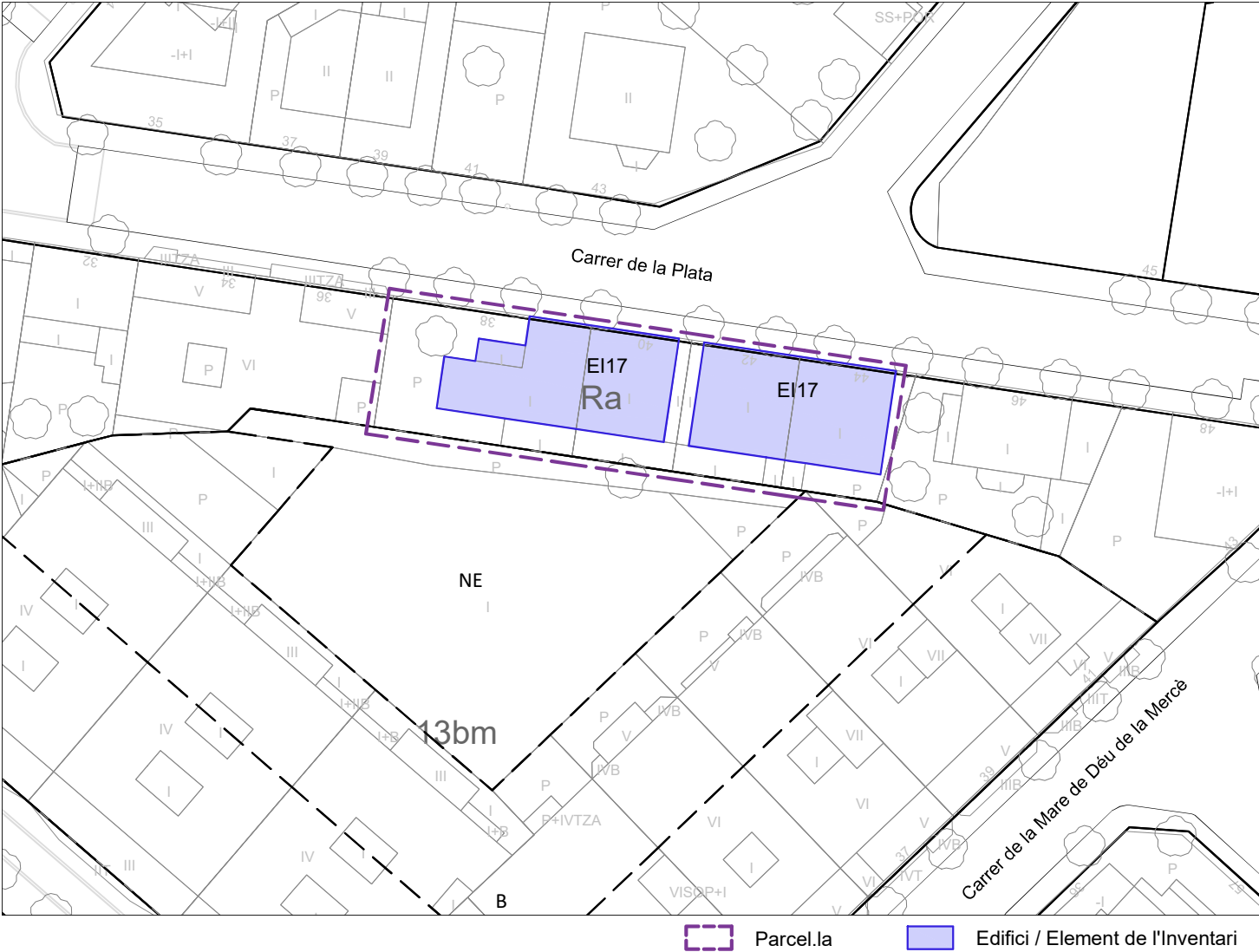
Coordenades UTM: x = 434280
y = 4589502



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda
Cronologia: 1940
Eta de creixement urbà: Els nous barris fruit de l'explosió demogràfica (1940 a 1975)
Tipologia: Habitatges unifamiliars en rengle
Situació: A l'est del centre de la ciutat, en una zona límit entre els teixits d'eixample i ciutat jardí on el pendent comença a ser més pronunciat.
Context històric: La solució tipològica del conjunt de cases unifamiliars adossades, però aïllades de la resta d'edificacions i voltades de jardí, és atípica en el context en el qual es troba. Tanmateix, disposa dels avantatges que suposa la seva tipologia com l'economia solar i constructiva.
Descripció general: Conjunt de quatre habitatges unifamiliars en rengle amb jardí, que consten únicament de planta baixa.

Façana: Les façanes destaquen per tenir un sòcol continu de gairebé tres metres d'alçada amb acabat de paredat. La resta de la façana és d'un arrebossat blanc. La composició dels elements és senzilla, responent al model de "finestra - porta d'accés - finestra" es repeteix en totes les cases excepte en la del número 38, la tipologia de la qual és menys endreçada. Les obertures en els dos primers habitatges són en arc rebaixat les finestres i en arc de mig punt les portes, mentre que en els altres dos les obertures són en angles ortogonals. Les finestres apareixen protegides per porticons de fusta i estan emmarcades amb totxos igual que en les cantonades de les façanes. Tanmateix, les fusteries són d'un color vermell o envernissades.
Coberta: Les cobertes són inclinades de teula àrab formant pendents diverses, tot i que, principalment el carener és paral·lel al carrer. Així mateix, un petit ràfec remata tota la façana del conjunt.



Qualificació urbanística: Ra, residencial unifamiliar aïllat		Ús actual: Residencial
Referència cadastral: 43965 04/05/06/07 DF3849E		Propietat: Privada
PEPPA 1987: Inventari - I.14	PEPPSC 2009: Inventari - EI20	PEPPSC 2022: Inventari - EI17

