

EI15 - CASA DEL PASSATGE DE SARAGOSSA 2

Localització: Districte III / Barri Singuerlin
Adreça: Passatge Saragossa, 2-4

Coordenades UTM: x = 433169
y = 4589854



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Josep Alemany i Juvé, arq.

Cronologia: 1935

Eta de creixement urbà: El creixement a través d'eixamples menors (1910 a 1939)

Tipologia: Habitatge unifamiliar singular

Situació: En una parcel·la de grans dimensions a la trama de ciutat jardí que apareix als voltants del Parc de Can Zam, al nord de Santa Coloma.

Context històric: L'edifici, postmodern i de certes reminiscències noucentistes, es va implantar adaptant-se en el seu moment al creixement improvisat de l'estructura urbana. El fet de fer cantonada amb un eix com l'avinguda Francesc Macià fa que la seva posició sigui molt més endreçada i privilegiada que la de molts altres edificis d'aquest barri.

Descripció general: Habitatge unifamiliar amb jardí, que consta de planta baixa i pis. La planta baixa fa les funcions de garatge i taller, mentre que l'habitatge està situat a la primera planta.

Façana: Les façanes són de totxo, austeres i composició senzilla. En la façana que dona a Nord destaquen unes escales dobles d'accés a l'habitatge, sota de les quals fa aparèixer un arc que crea un espai íntim. A la primera planta de les façanes Est i Sud apareixen unes galeries, que formen part de les moltes i diverses obertures que presenta l'edifici. Aquestes disposen d'una llinda contínua de formigó que uneix totes les obertures i que, juntament amb les mènsules que apareixen sota el ràfec de la coberta, actua com a element formal ornamental. Els careners són de teules cromades i esmaltades, mentre que als vèrtexs apareixen pinacles amb motius vegetals.

Coberta: La coberta és a quatre aigües de teula àrab que respon directament a la forma quadrada de l'edifici.

Qualificació urbanística: 7dB, equip. comunitari / 5, vial

Referència cadastral: 3200312DF3839H

Ús actual: Residencial

Propietat: Privada

PEPPA 1987: No incorporat

PEPPSC 2009: Inventari - EI13

PEPPSC 2022: Inventari - EI15



Parcel·la

Edifici / Element de l'Inventari