

EI11 - CASA DEL CARRER RAFAEL CASANOVA 73

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Carrer Rafael Casanova, 73

Coordenades UTM: x = 434232
y = 4589210

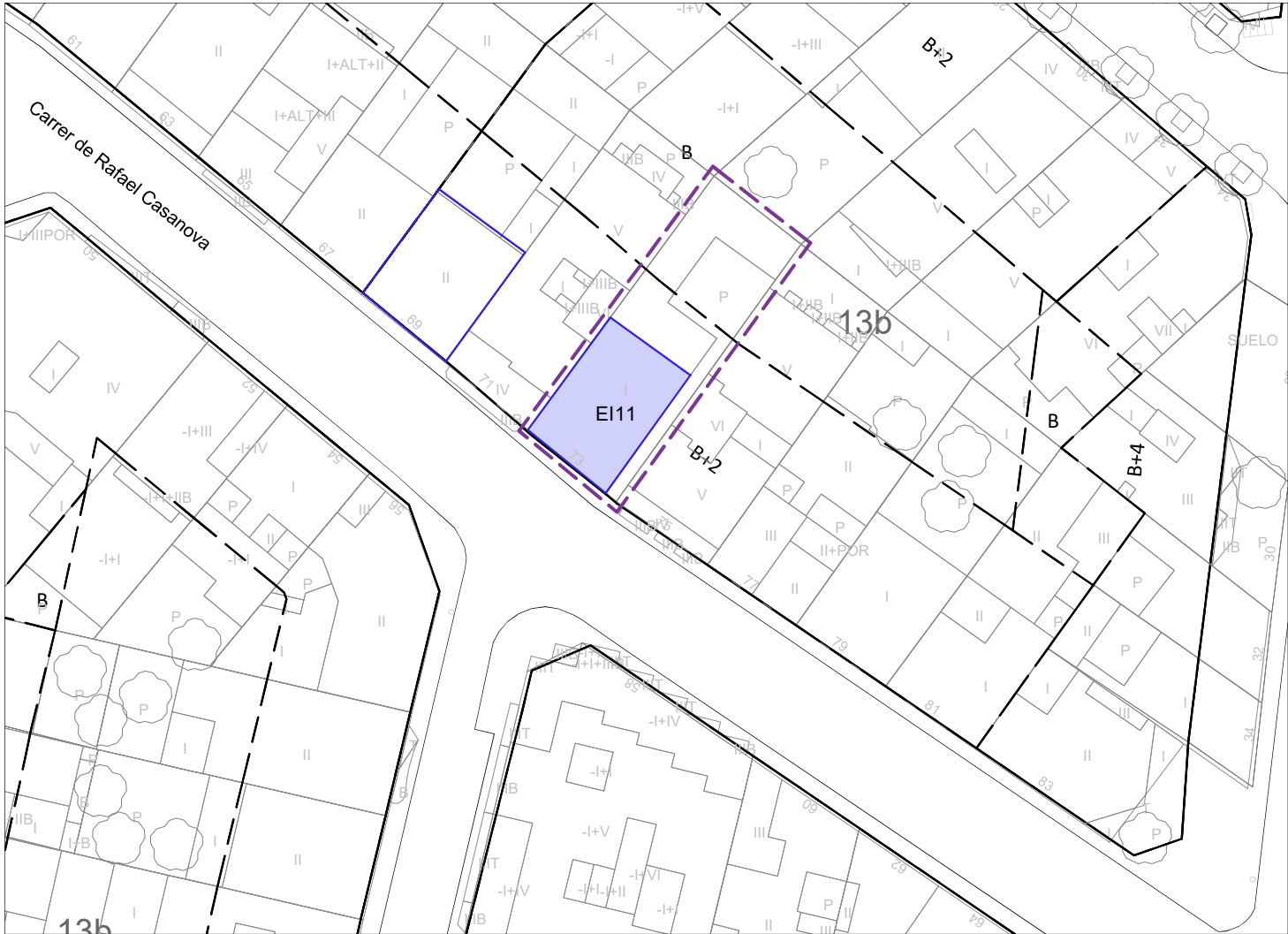


DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda
Cronologia: 1920 - 1930
Etape de creixement urbà: El creixement a través d'eixamples menors (1910 a 1939)
Tipologia: Habitatge singular

Situació: En la zona d'eixample assentada sobre l'antic camí de connexió amb Badalona al centre del terme municipal de Santa Coloma.
Context històric: La casa és un exemple de l'arquitectura de segona residència amb tipologia "urbana" que, gràcies a una acurada restauració de la façana, ens mostra la riquesa d'uns recursos plàstics senzills però de gran efectivitat ornamental. Actualment, la finca apareix entre dos edificis plurifamiliars de cinc plantes d'alçada, generant una imatge urbana molt confusa.

Descripció general: Edifici unifamiliar de planta baixa entre mitgeres amb un estret passadís lateral de ventilació i d'accés al pati posterior.
Façana: La façana principal, de paraments esgrafiats amb motius florals, consta d'una porta central i de dues finestres a banda i banda amb reixes de protecció de ferro. L'edifici presenta un sòcol de pedra, impostes de ceràmica i cornisa amb barana de coronament emmerletada rere la qual s'oculta la coberta inclinada.
Coberta: La coberta és inclinada de teula àrab a dos vessants, assentada sobre envans de sostremort.



Qualificació urbanística: 13b, densificació urbana		Ús actual: Residencial
Referència cadastral: 4394227DF3849C		Propietat: Privada
PEPPA 1987: Catàleg - E.32	PEPPSC 2009: Inventari - EI10	PEPPSC 2022: Inventari - EI11

