



## ELEMENTS DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI AL TERME MUNICIPAL DE SANTA COLOMA DE GRAMENET “Edificis i/o Elements de l’Inventari”

L’abast d’aquet Pla inclou totes les edificacions, elements naturals o construïts i ambients urbans considerants d’interès cultural, històric o artístic al terme municipal de Santa Coloma de Gramenet.

Les finques situades dins un àmbit de protecció hauran de complir, a més a més del que dictamini la normativa (clau urbanística) que el regula, el que estigui determinat de forma específica pel seu tipus de protecció.

Es pot consultar la normativa detallada al “Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Santa Coloma de Gramenet” en el següent enllaç:

<https://www.gramenet.cat/ajuntament/arees-municipals/informacio-urbanistica/planejament-urbanistic/expedients-urbanistics-vigents/planejament-derivat-plans-especials-plans-de-millora-urbana/pu-158pe-pla-especial-de-proteccio-del-patrimoni-de-santa-coloma-de-gramenet/>

### **Categories dels Béns Protegits:**

Atenent a llur valor històric, arquitectònic, paisatgístic, arqueològic, cultural o testimonial s’ha agrupat els Béns en:

<b>EC</b>	Edifici i/o Element Catalogat.
<b>EI</b>	Edifici i/o Element Inventariat.
<b>EN</b>	Entorn d’un edifici i/o element catalogat.
<b>AU</b>	Ambient Urbà.
<b>ZA</b>	Zona Arqueològica.

### **Classificació dels Béns protegits:**

A les fitxes normatives de cada element hi consta el tipus de protecció. Aquest es classifiquen en:

<b>BCIN</b>	Béns Culturals d’Interès Nacional.
<b>BCIL</b>	Béns Culturals d’Interès Local.
<b>EPA</b>	Espais de Protecció Arqueològica.

Es pot consultar la normativa específica del tipus de protecció **EI** al següent enllaç:

[https://infourbanistica.gramenet.cat/fileadmin/Files/Ajuntament/informacio\\_urb/Ambits\\_proteccio/Proteccio\\_Patrimoni/EI.pdf](https://infourbanistica.gramenet.cat/fileadmin/Files/Ajuntament/informacio_urb/Ambits_proteccio/Proteccio_Patrimoni/EI.pdf)

**Denominació:** Casa  
**Localització:** Avinguda de Francesc Macià, 162-164

**EI- 05**



**Cronologia:** Principis del segle XX

**Autor:** Desconegut

**Tipologia:** Edificació aïllada d'una única planta i forma rectangular amb un petit volum afegit a la part posterior.

**Situació:** L'edifici s'ubica en una parcel·la de grans dimensions situada dins la trama de ciutat-jardí a la zona nord de Santa Coloma.

**Context històric:** La casa forma part del conjunt d'edificacions que a principis del segle va constituir el creixement de ciutat jardí al nord de Santa Coloma. Actualment, no resten gaires exemples de construccions d'aquella època que han sigut substituïdes durant el llarg del procés de transformació de la ciutat.

**Façana:** Les façanes de l'edificació són arrebossades d'un color terrós. La façana principal presenta una composició d'obertures senzilla i ben organitzada, mentre que a la resta de façanes les obertures apareixen simplement com l'addició de finestres disposades segons les necessitats de llum a l'interior. Totes les obertures són senzilles, de proporcions rectangulars i protegides per reixes de forja treballada. Com a elements ornamentals només hi trobem dos elements ceràmics en relleu a la façana principal que emfatitzen l'accés a més de funcionar per temes de ventilació. La porta principal està coronada per una marquesina, per tal de protegir l'accés, que està suportada per dos costelles de ferro forjat, és a tres aigües i de teula àrab.

**Coberta:** La coberta de l'edifici és a dues aigües, de teula àrab i amb el carener perpendicular a l'avinguda Francesc Macià. El carener està tallat als extrems de forma que apareixen dues petites vessants triangulars, si més no es considera un gest amb un cert interès compositiu. Presenta un ràfec que es mostra al llarg de tot el perímetre de l'edifici sota el qual apareixen les mènsules de fusta. Aquest té una inclinació diferent, més pla, és de fusta i està cobert també de teula àrab.

**Qualificació urbanística:** HP i 5b  
**Referència cadastral:** 3201726

**Ús actual:** Magatzem  
**Propietat:** Privada

**Pla Especial de Protecció del Patrimoni Vigent:** Edifici no inclòs a l'inventari.

**Proposta:** A Incorporar a l'inventari

