



## ELEMENTS DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI AL TERME MUNICIPAL DE SANTA COLOMA DE GRAMENET “Edificis i/o Elements de l’Inventari”

L’abast d’aquet Pla inclou totes les edificacions, elements naturals o construïts i ambients urbans considerants d’interès cultural, històric o artístic al terme municipal de Santa Coloma de Gramenet.

Les finques situades dins un àmbit de protecció hauran de complir, a més a més del que dictamini la normativa (clau urbanística) que el regula, el que estigui determinat de forma específica pel seu tipus de protecció.

Es pot consultar la normativa detallada al “Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Santa Coloma de Gramenet” en el següent enllaç:

<https://www.gramenet.cat/ajuntament/arees-municipals/informacio-urbanistica/planejament-urbanistic/expedients-urbanistics-vigents/planejament-derivat-plans-especials-plans-de-millora-urbana/pu-158pe-pla-especial-de-proteccio-del-patrimoni-de-santa-coloma-de-gramenet/>

### **Categories dels Béns Protegits:**

Atenent a llur valor històric, arquitectònic, paisatgístic, arqueològic, cultural o testimonial s’ha agrupat els Béns en:

<b>EC</b>	Edifici i/o Element Catalogat.
<b>EI</b>	Edifici i/o Element Inventariat.
<b>EN</b>	Entorn d’un edifici i/o element catalogat.
<b>AU</b>	Ambient Urbà.
<b>ZA</b>	Zona Arqueològica.

### **Classificació dels Béns protegits:**

A les fitxes normatives de cada element hi consta el tipus de protecció. Aquest es classifiquen en:

<b>BCIN</b>	Béns Culturals d’Interès Nacional.
<b>BCIL</b>	Béns Culturals d’Interès Local.
<b>EPA</b>	Espais de Protecció Arqueològica.

Es pot consultar la normativa específica del tipus de protecció **EI** al següent enllaç:

[https://informanistica.gramenet.cat/fileadmin/Files/Ajuntament/informacio\\_urb/Ambits\\_proteccio/Proteccio\\_Patrimoni/EI.pdf](https://informanistica.gramenet.cat/fileadmin/Files/Ajuntament/informacio_urb/Ambits_proteccio/Proteccio_Patrimoni/EI.pdf)

**Denominació:** Casa  
**Localització:** Carrer de la Vistalegre, 6



**Cronologia:** Finals segle XIX

**Autor:** Desconegut

**Tipologia:** Edifici d'habitatges plurifamiliar entre mitgeres de planta baixa i dos plantes pis, amb pati a l'interior de l'illa.

**Situació:** A la zona centre de Santa Coloma, als voltants de la Plaça de la Vila.

**Context històric:** L'edifici pertany al grup de finques que van formar part del primer gran eixample de la ciutat a finals de segle XIX.

**Façana:** La façana és estucada i només es marquen juntes en planta baixa. Els elements de façana apareixen simètricament respecte l'eix central que passa per la porta principal. A sobre del portal hi trobem dos finestres cegues al centre i a banda i banda hi ha quatre finestres de grans dimensions que donen sortida als balcons. Els brancals i llindes de les obertures així com les llosanes dels balcons són de pedra de fil, mentre que les baranes són de forja. En planta baixa els locals s'obren a través de dues obertures de grans dimensions en arc rebaixat, mentre que la porta d'accés és en arc més petit i hi apareix un dibuix en ferro forjat. Com a elements ornamentals cal destacar les dues pilastres que apareixen als laterals i que es contraposen a les línies d'impоста i a la cornisa de coronament.

**Coberta:** L'edifici presenta una solució particular de coberta. Consisteix en un cobriment lleuger de fibrociment a dues aigües amb el carener paral·lel al carrer sobre un espai de sotacoberta damunt la coberta original.

**Interior:** L'interior dels habitatges ha estat molt reformat al llarg del temps.

**Qualificació urbanística:** Rc

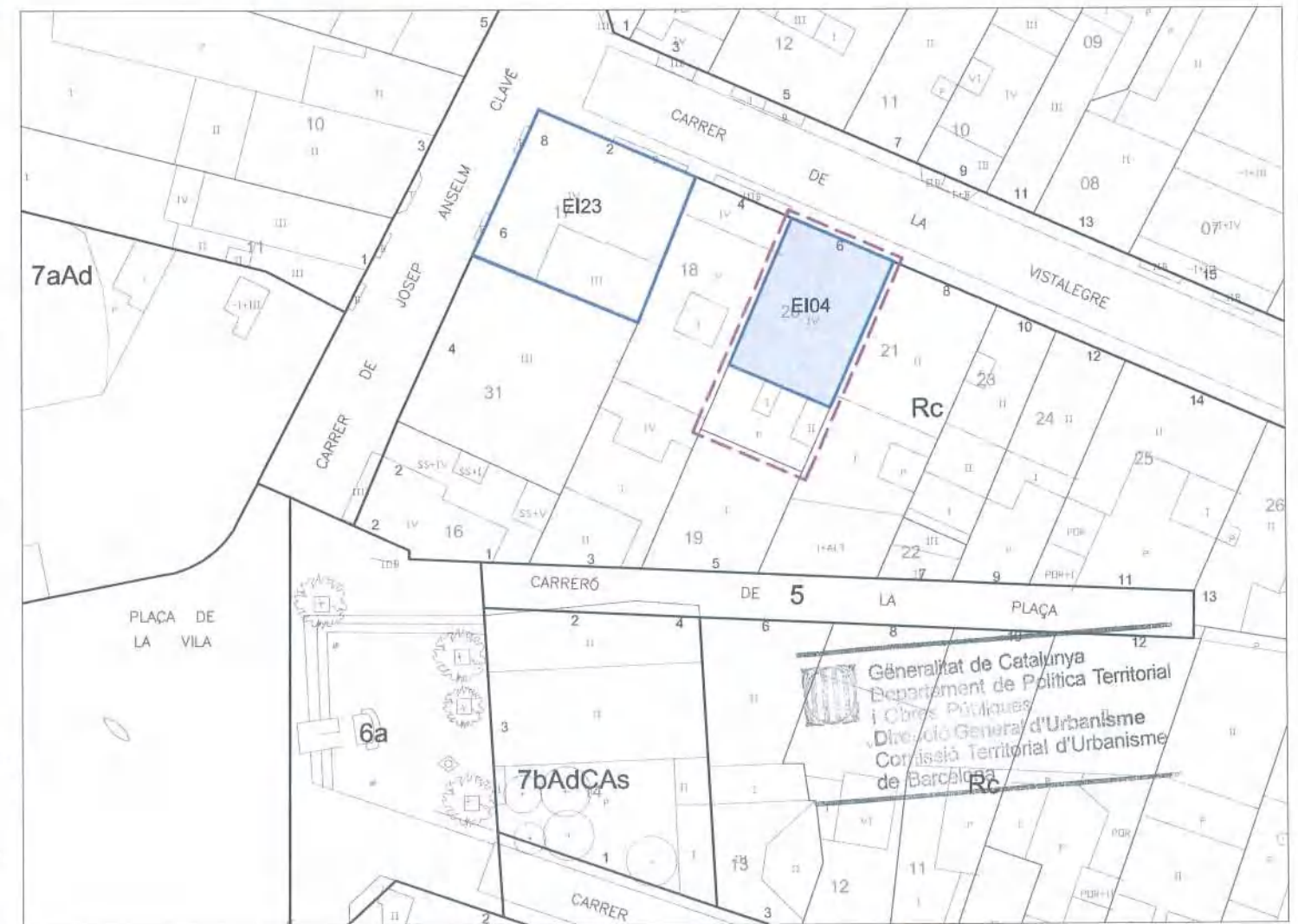
**Ús actual:** Residencial

**Referència cadastral:** 4094220

**Propietat:** Privada

**Pla Especial de Protecció del Patrimoni Vigent:** Es podrà realitzar qualsevol tipus d'intervenció (ampliació, reforma o enderroc), regint-se genèricament pel principi de preservació de la memòria històrica i documental dels béns patrimonials.

**Proposta:** A mantenir la protecció



Parcel·la Edifici / Element de l'Inventari

