

EC84 - CASA UBU

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Carrer de Sant Ramon, 21



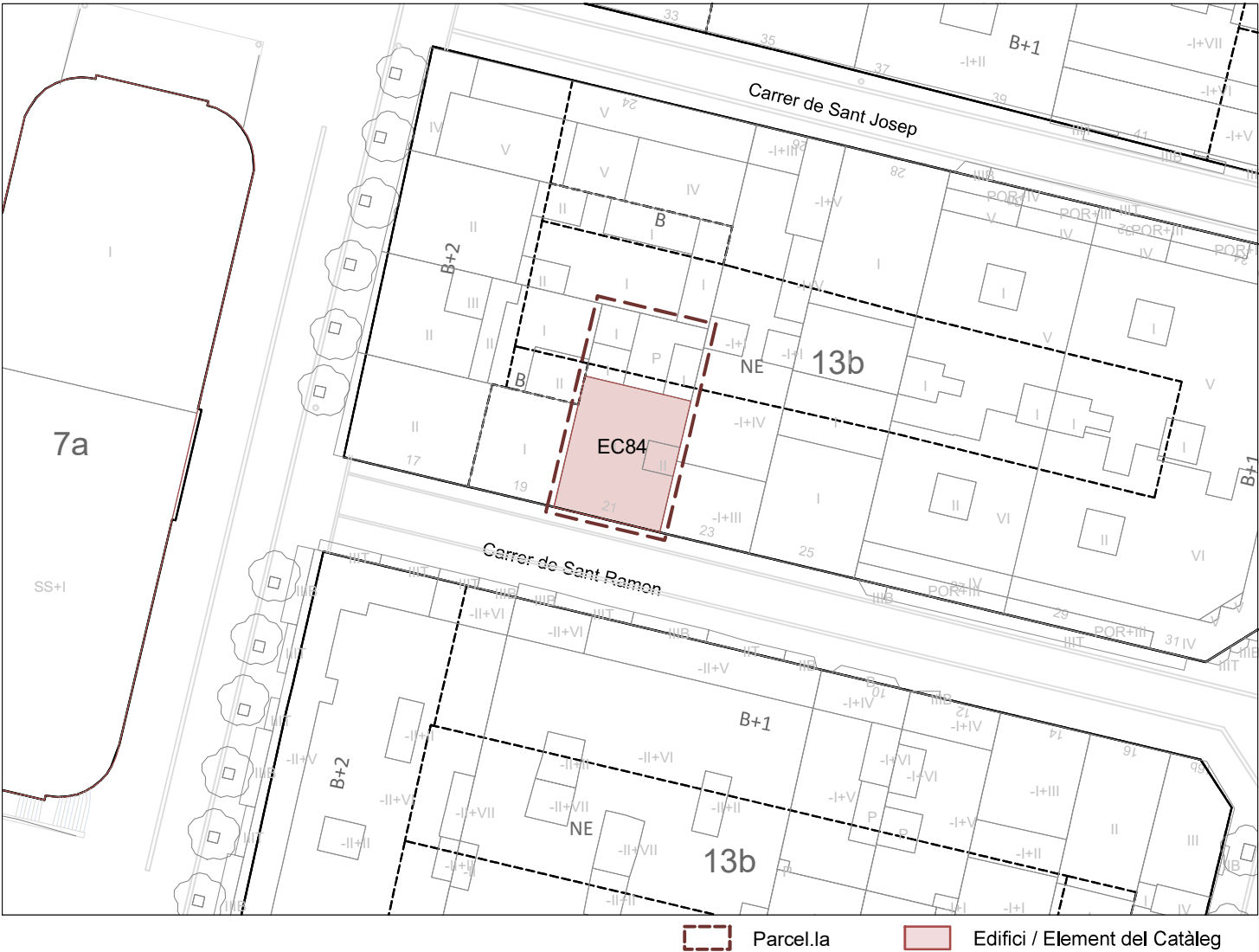
DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda
Cronologia: 1930 - 1939
Etape de creixement urbà: El creixement a través d'eixamples menors (1910 a 1939)
Tipologia: Habitatge unifamiliar singular
Situació: La casa es situa a l'eixample de l'entorn del Mercat de Sagarra, creixement que es va produir als anys 30 a l'est del centre històric de la ciutat.
Context històric: Forma part de l'ambient del Mercat de Sagarra, que correspon al tercer creixement de la ciutat al voltant del nou mercat municipal. L'indret es troba dins una retícula d'illa estreta, allargada i de baixa densitat, que té com a nucli vertebrador la plaça de Ferran Sagarra on es troba el Mercat.
Descripció general: L'edifici està dedicat a Ubú, el poc conegut personatge teatral creat, amb escàndol, a finals del s. XIX. La casa, de petites dimensions i construïda entre mitgeres en una parcel·la llarga i estreta, està conformada per un volum de planta baixa i un pati posterior.

Façana: Façana organitzada simètrica de només planta baixa i, encara, de poca alçada, amb una horizontalitat reforçada per les dues franges en què es divideix: la de l'espai habitable i la d'espai de la cambra d'aire i el terrat. Les tres obertures, porta i dues finestres, estan acabades amb arcada de punt rodó i remarcades per una motllura que les ressegueix. Amb tres obertures en arc de mig punt de les mateixes dimensions i els mateixos emmarcaments. L'obertura central és el portal d'accés i les laterals dues finestres. Està pautada a baix per un sòcol de pedra basta rejuntada, i a dalt per la cornisa i la barana del terrat. Les portes i les persianes, de llibret, són de fusta. Destaca la formalització de l'element de coronació, la barana del terrat, amb balustres i els elements decoratius de terracota. El color rosa amb el qual està pintada no ajuda a identificar aquests elements de composició.

Coberta: Coberta plana a la catalana, les obertures de ventilació s'acusen a la cornisa de la façana. La barana de balustres suggereix l'ús de terrassa. Cal destacar l'element decoratiu de fusta adossat a una de les mitgeres, en un intent de revaloritzar-la, una solució emprada en algunes edificacions modernistes i noucentistes.

PEPPA 1987: No incorporat PEPPSC 2009: No incorporat PEPPSC 2023: Catàleg - EC84



Coordenades UTM
x = 434124
y = 4589021

Categoria de Protecció: BCIL
Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

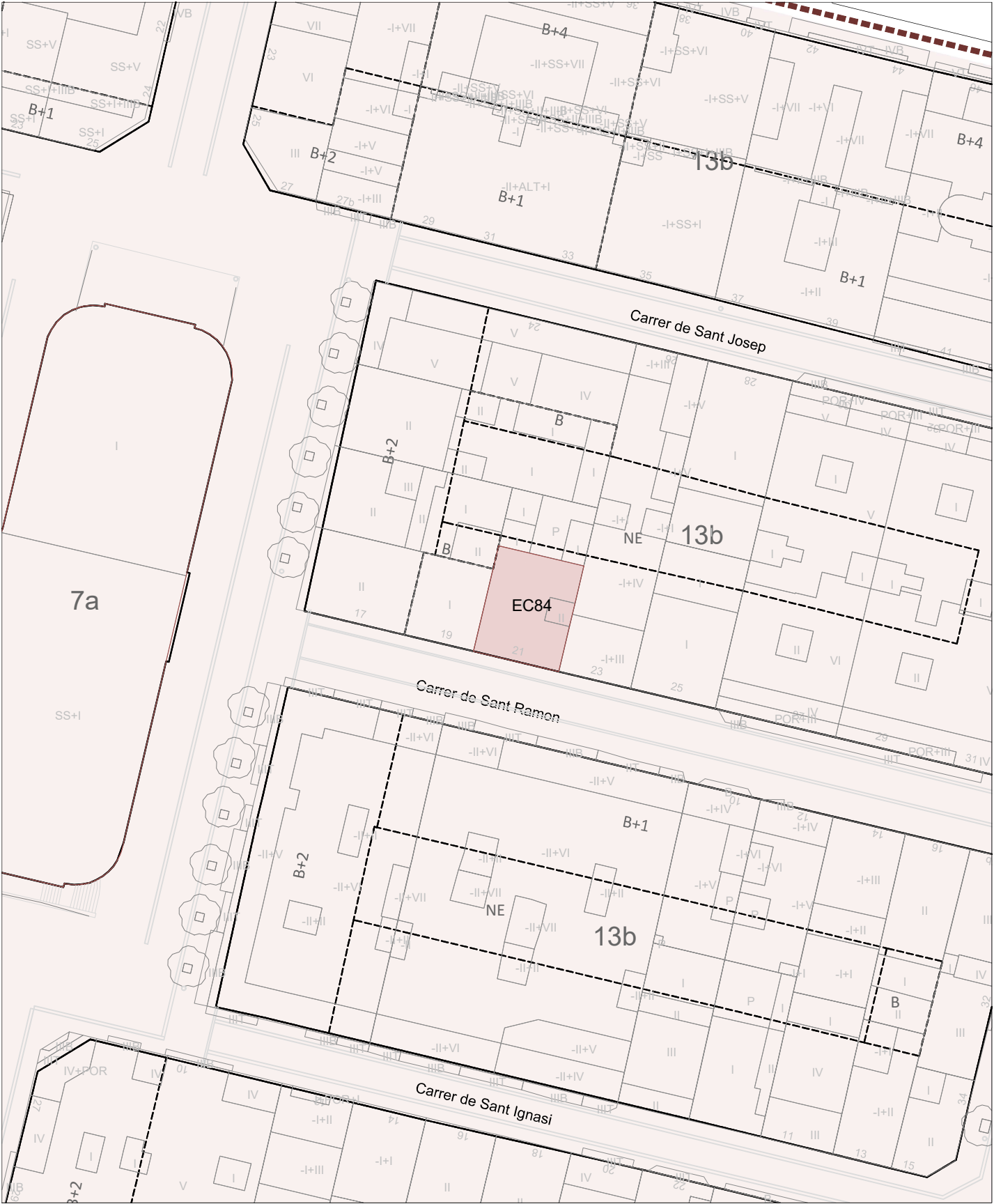
Clau urbanística: 13b, densificació urbana semiintensiva
Referència cadastral: 4292806DF3849A
Propietat: Privada
Ús actual: Residencial

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT			**						
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS	***								
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS		***								
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA		***								
	AMPLIACIONS EN PLANTA		***								
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES										
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PROTEGEIXEN LA COMPOSICIÓ I ELS ELEMENTS ORNAMENTALS DE LA FAÇANA PRINCIPAL.								
			*** EN CAS QUE EL PLANEJAMENT HO PERMETI, LES REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA ES REALITZARAN RECLAUDES UN MÍNIM DE 0,50 METRES RESPECTE EL PLA DE LA FAÇANA PRINCIPAL								

Optatiu Normatiu Preceptiu

CASA UBU - EC84



Entorn Edifici Catalogat

