

EC82 - CASA DEL PG MOSSÈN JAUME GORDI 28

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Passeig de Mossèn Jaume Gordi, 28



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda

Cronologia: 1936

Etape de creixement urbà: El creixement a través d'eixamples menors (1910 a 1939)

Tipologia: Habitatge unifamiliar en rengle

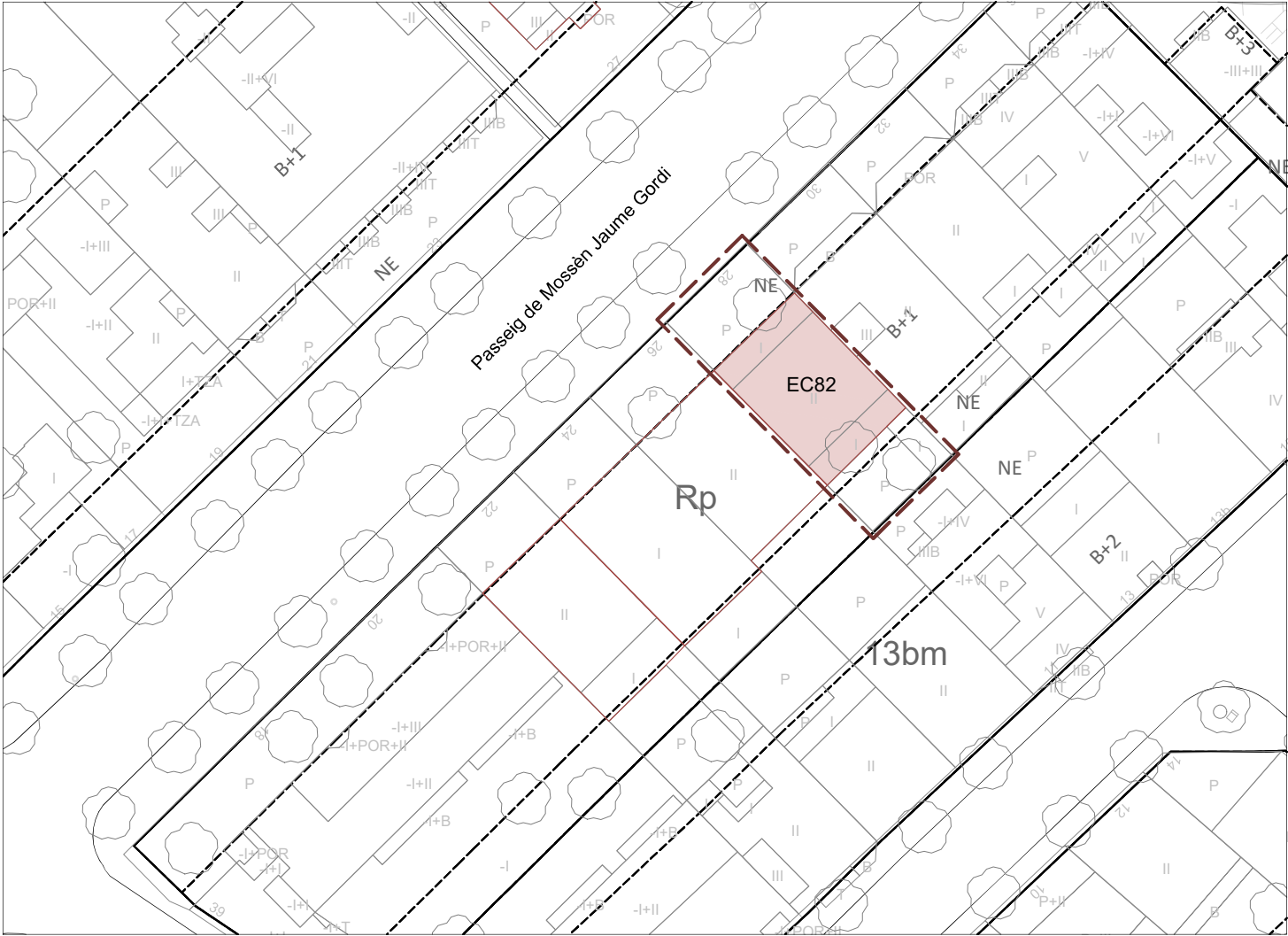
Situació: Formant part del paisatge urbà del passeig Mossèn Jaume Gordi, ubicat al centre oest de la ciutat, en una zona d'eixample i tipologia de ciutat jardí.

Context històric: La casa és una de les edificacions que configura el paisatge urbà de l'emblemàtic passeig noucentista de Mossèn Jaume Gordi. Aquest passeig, que emmarca i dona perspectiva a l'Església Major, es caracteritza pel seu arbrat de plataners i per haver conservat, a gran part del seu traçat, la parcel·lació i tipologia originària.

Descripció general: Edifici d'habitatge unifamiliar de planta baixa i pis amb jardí al davant i pati posterior, que forma part d'un conjunt de cases en rengle.

Façana: La façana principal és d'estuc ornamental imitant carreus de pedra. Els elements de façana es presenten simètricament respecte de l'eix vertical que forma el portal, tot i que les obertures a banda i banda són de tipologies diferents. Tant el portal d'entrada com la finestra són en arc de mig punt, mentre que la porta al garatge presenta formes més rectilínies, segurament afegida posteriorment. Destaca en l'edifici la cornisa amb motllures i esgrafiats que configuren un coronament de llenguatge noucentista. La tanca de la finca està formada per pedra i ferro.

Coberta: La coberta és inclinada a dues aigües i carener paral·lel a la façana. Aquesta resta oculta rere el coronament de la façana, a tall d'ampit opac de formes corbes.



PEPPA 1987: No incorporat

PEPPSC 2009: Catàleg - EC33

PEPPSC 2023: Catàleg - EC82

Parcel·la Edifici / Element del Catàleg



Coordenades UTM
x = 434139
y = 4589341

Categoria de Protecció: BCIL
Nivell de Protecció: Volumètric + entorn

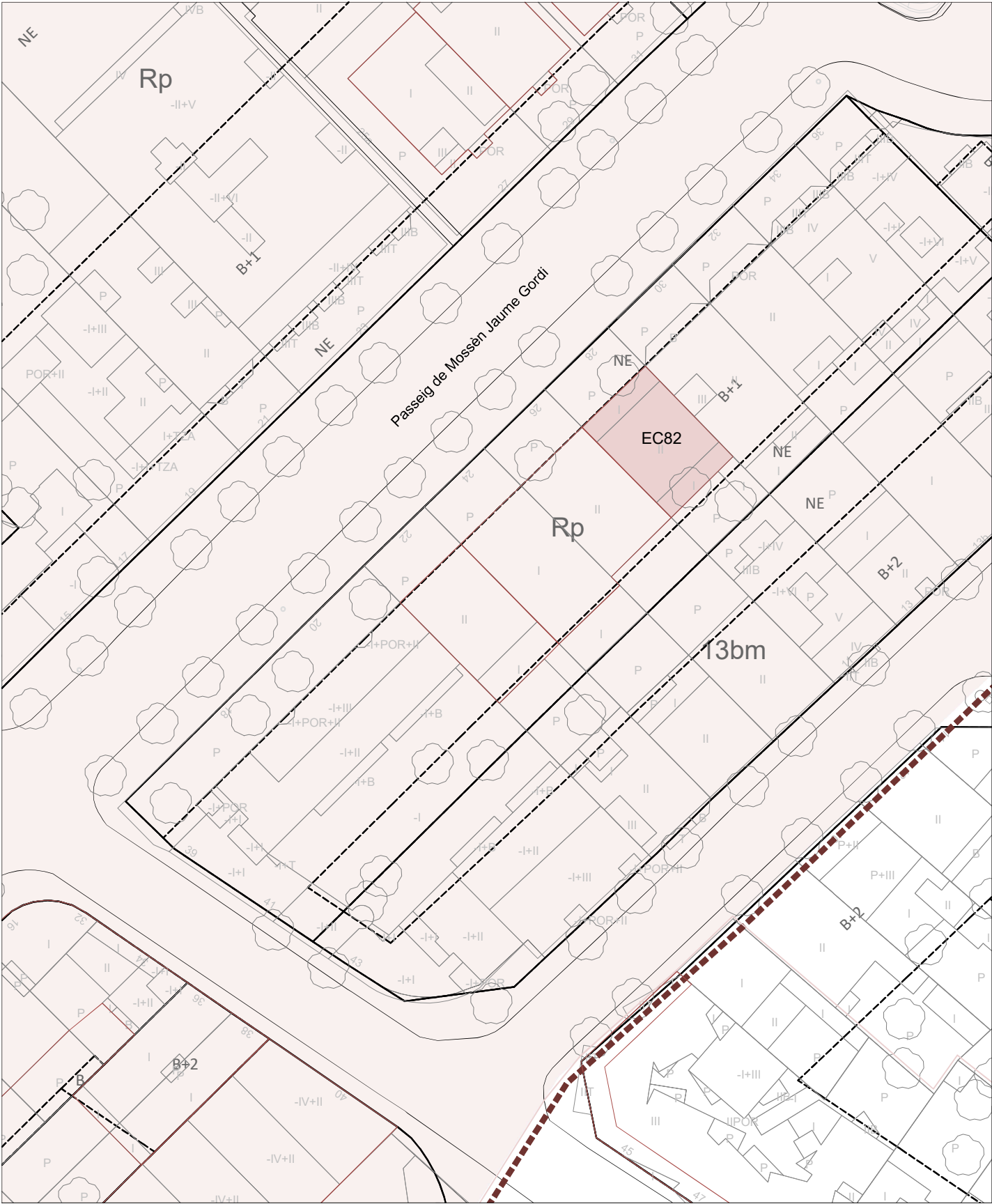
Clau urbanística: Rp, edificació residencial del passeig
Referència cadastral: 4295914DF3849E
Propietat: Privada
Ús actual: Residencial

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT			**				**		
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS									
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS										
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA										
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES										
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PROTEGEIXEN LA VOLUMETRIA, LA COMPOSICIÓ, OBERTURES, CORONAMENT I ACABATS DE LA FAÇANA PRINCIPAL, LA FORMALITZACIÓ I MATERIALS DE LA TANCA I LA PORTA DE FERRO FORJAT DE LA MATEIXA								

Optatiu Normatiu Preceptiu

CASA DEL PG MOSSÈN JAUME GORDI 28 - EC82



Entorn Edifici Catalogat

