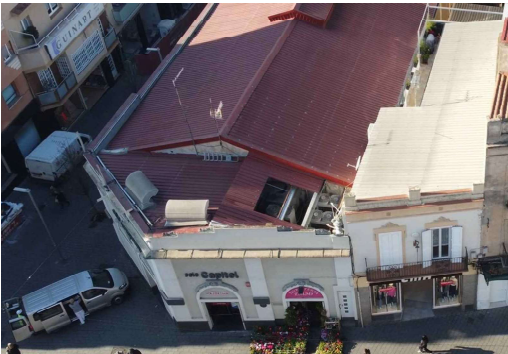
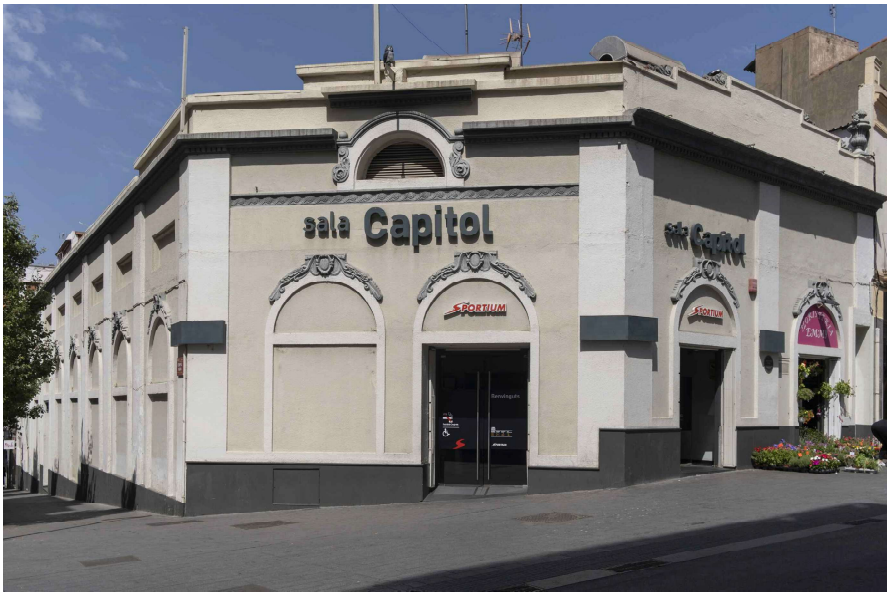


EC76 - CINEMA CAPITOL



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Josep Alemany i Juvé, arq.

Cronologia: 1920 - 1929

Etape de creixement urbà: El creixement a través d'eixamples menors (1910 a 1939)

Tipologia: Edifici d'ús col·lectiu

Situació: L'edifici es troba al nucli urbà de Santa Coloma, més concretament, a la zona de gran activitat comercial ubicada al primer eixample de la ciutat. El procés de transformació de la ciutat ha fet que l'edifici aparegui estigui envoltat d'edificacions de més alçada que malmeten la seva imatge.

Context històric: El Capitol és una mostra tipològica dels edificis dels anys vint destinats a espectacles públics. Actualment convertit en la sala de jocs, al seu origen va ser una sala de cinema coneguda també com a "Cine de Dalt". Durant la Guerra Civil va ser un dels edificis confiscats pel Comitè Revolucionari de la ciutat, essent utilitzat com a menjador popular per a infants.

Descripció general: Edificació entre mitgeres, de planta baixa fent xamfrà, que respon tipològicament a la funció d'edifici lúdic i d'espectacles.

Façana: L'edifici s'adaptava a la trama urbana de l'època mitjançant les façanes estucades amb arcs cecs que seguien un ritme vertical sobre els quals apareixien petits elements ornamentals.

Coberta: L'edifici conserva la forma i volum original. No obstant això, la coberta inclinada a dues aigües sobre encavallada metàl·lica actual, no és l'original de l'edifici.

Interior: L'interior del Capitol ha estat molt reformat. No consta d'elements amb rellevància històrica o arquitectònica.

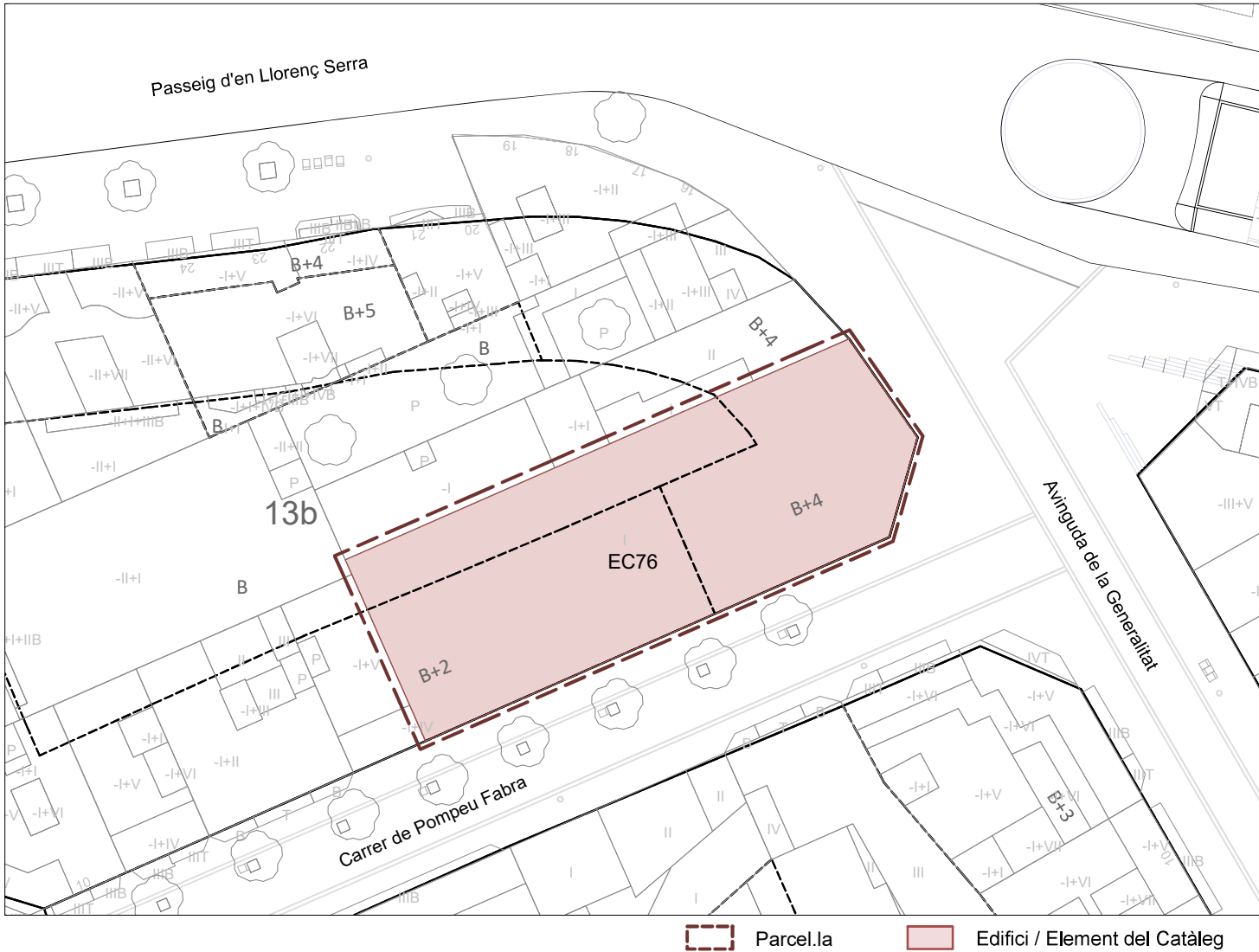
PEPPA 1987: No incorporat

PEPPSC 2009: Inventari - EI24

PEPPSC 2023: Catàleg - EC76

Localització: Districte I / Barri Centre

Adreça: Carrer de Pompeu Fabra, 2 - Avinguda de la Generalitat, 6



Coordenades UTM x = 433936 y = 4589102

Categoria de Protecció: BCIL Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

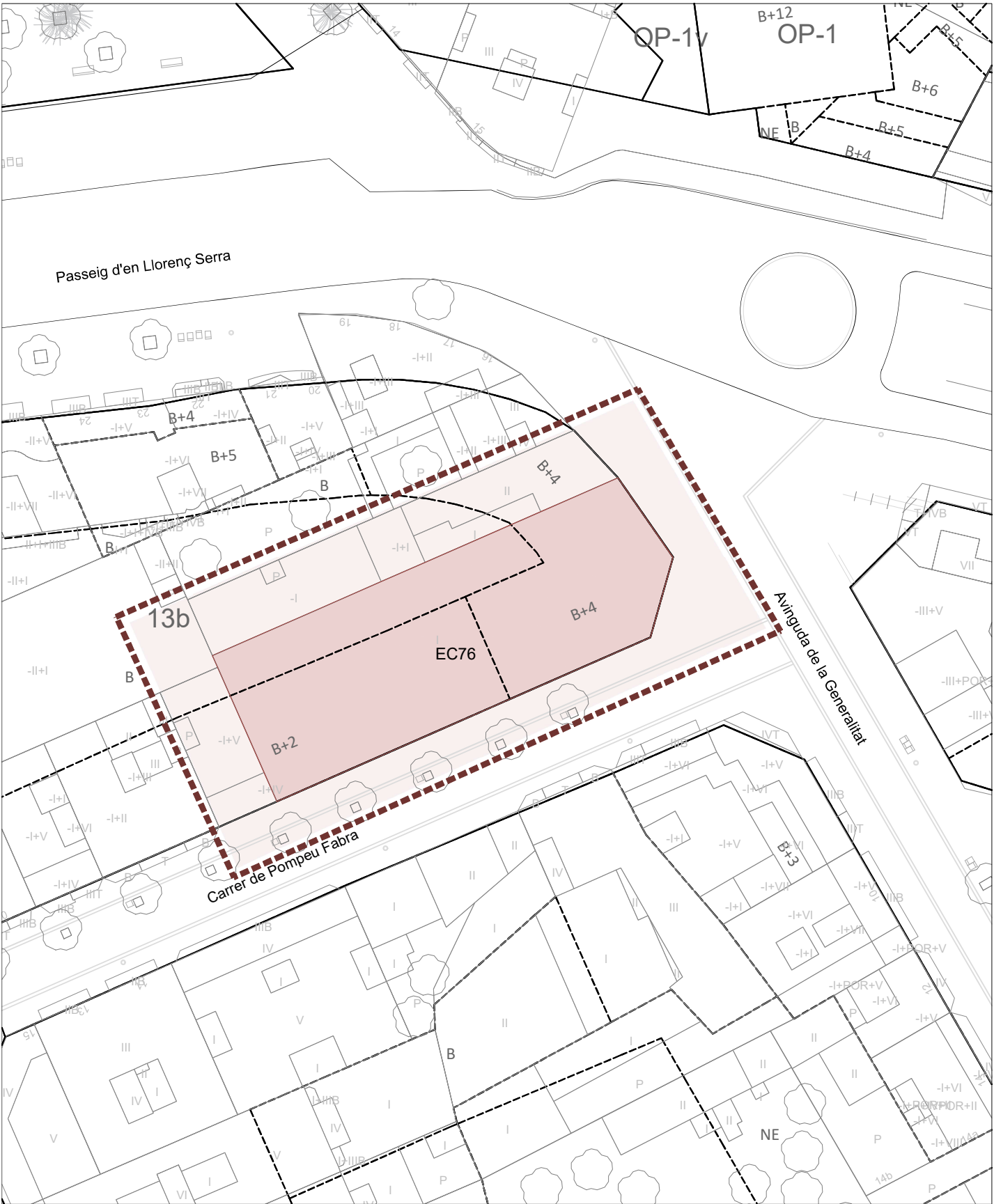
Clau urbanística: 13b, densificació urbana semiintensiva Propietat: Privada
Referència cadastral: 3993714DF3839D Ús actual: Bingo i sala de jocs

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
					PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT			**		**				
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS									
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS		***								
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA		***								
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES				**						
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PROTEGEIXEN LA COMPOSICIÓ I ELS ELEMENTS ORNAMENTALS ORIGINALS DE LES FAÇANES PRINCIPALS. PRÈVIAMENT A L'EXECUCIÓ D'OBRES QUE AFECTIN L'INTERIOR DE L'EDIFICACIÓ, S'HAURÀ DE REALITZAR UN INVENTARI DELS ELEMENTS AMB VALORS PATRIMONIALS QUE EXISTEIXEN AL SEU INTERIOR SUSCEPTIBLES DE SER CONSERVATS								
			*** EN CAS D'AMPLIACIÓ, ES PODRÀ REDISTRIBUIR L'EDIFICABILITAT DE LA FINCA MITJANÇANT LA REDACCIÓ D'UN PMU D'ORDENACIÓ DE VOLUMS. LA REMUNTA HAURÀ DE REGULAR-SE UN MÍNIM D'1 METRE RESPECTE EL PLA DE FAÇANA EXISTENT								

Optatiu Normatiu Preceptiu

CINEMA CAPITOL - EC76



Entorn Edifici Catalogat

