

EC75 - ACADÈMIA MANENT

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Plaça d'en Joan Manent, 1



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda / Rehabilitació: Joan Busquets, arq.
Cronologia: 1920 - 1929 / Rehabilitació: 2006
Etape de creixement urbà: El creixement a través d'eixamples menors (1910 a 1939)
Tipologia: Edifici d'ús col·lectiu
Situació: A la zona centre de la ciutat, colindant per l'est amb el nucli primitiu de Santa Coloma.

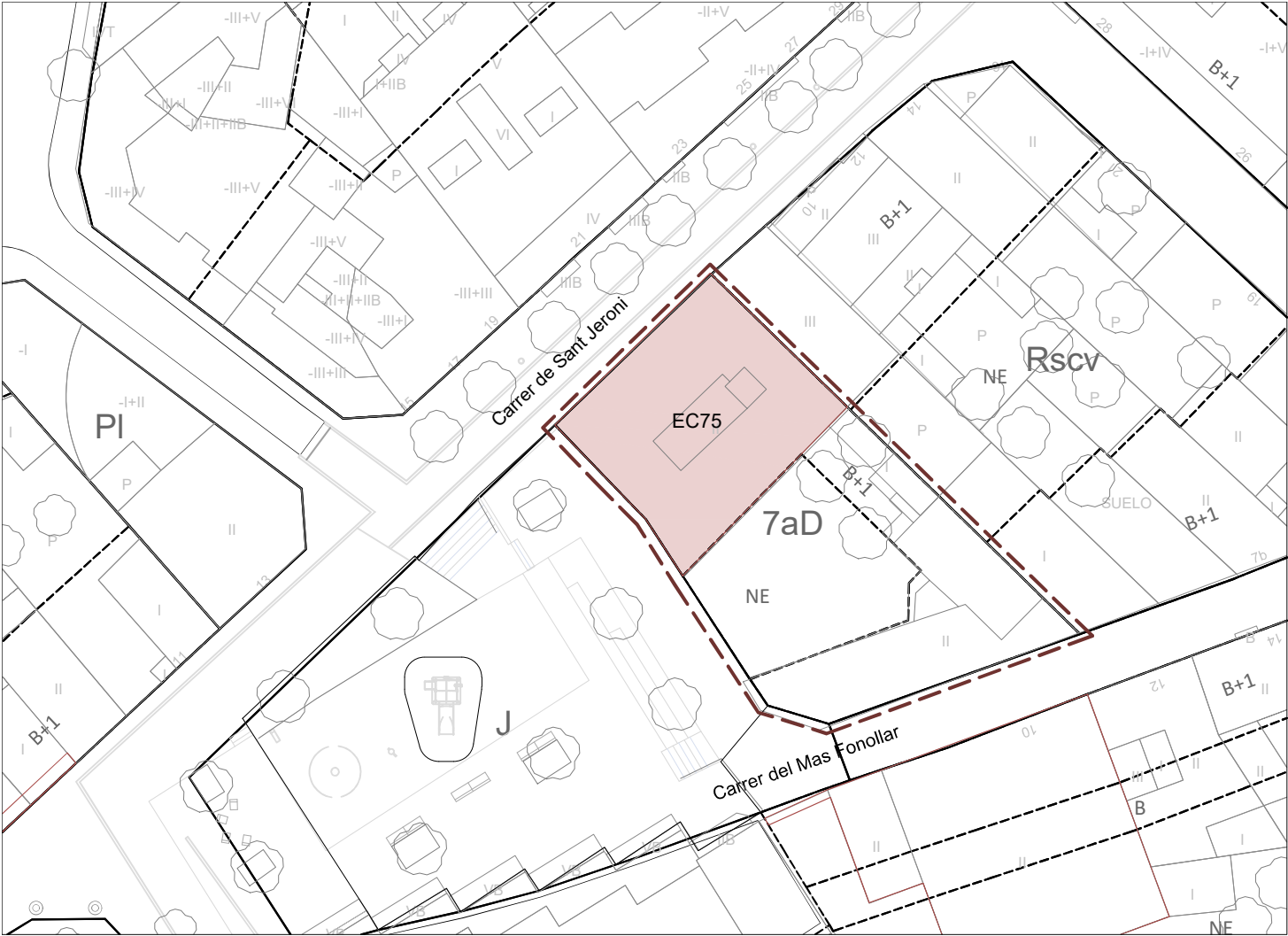
Context històric: L'Acadèmia Manent té gran valor per la seva imatge urbana que consolida la trama històrica de la ciutat, destacant especialment el coronament de la façana a la plaça. Tanmateix, l'edifici té una gran importància per a la memòria col·lectiva de la ciutat com a part de la història de l'ensenyament a Santa Coloma, juntament amb l'Acadèmia Fuster situada al carrer Sant Jeroni.

Descripció general: Edifici d'ús col·lectiu de planta baixa, planta pis i golfes, originàriament destinat a col·legi i actualment rehabilitada per a dependències municipals. Disposa d'un pati lateral en el qual hi ha una petita edificació auxiliar de dues plantes.

Façana: Les façanes presenten un estuc d'execució recent amb un sòcol d'aplatat de pedra d'un metre d'alçada. Les façanes són de composició simple, amb obertures perfectament seriades al llarg de tot l'edifici. Aquest ordre només queda interromput per l'aparició de dos balcons, dels quals destaca el de la façana a la plaça, centrat sobre l'accés principal. Cal destacar la cornisa i muret de remat que unifiquen les façanes, així com les baranes dels balcons de ferro de forja molt treballat.

Coberta: L'edifici disposa d'una rotunda coberta inclinada a dues aigües amb acabat de teula àrab i carener perpendicular a la plaça. Al centre de la coberta apareix un lluernari que il·lumina zenitalment l'escala i els espais distribuïdors de l'Acadèmia. La coberta no és visible des de l'exterior, ja que queda amagada pel muret de coronament de l'edifici.

Interior: L'interior, molt reformat, no gaudeix d'elements de cert interès arquitectònic.



PEPPA 1987: Catàleg - E.40 PEPPSC 2009: Catàleg - EC48 PEPPSC 2023: Catàleg - EC75

Parcel·la Edifici / Element del Catàleg



Coordenades UTM x = 433766 y = 4589454

Categoria de Protecció: BCIL Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

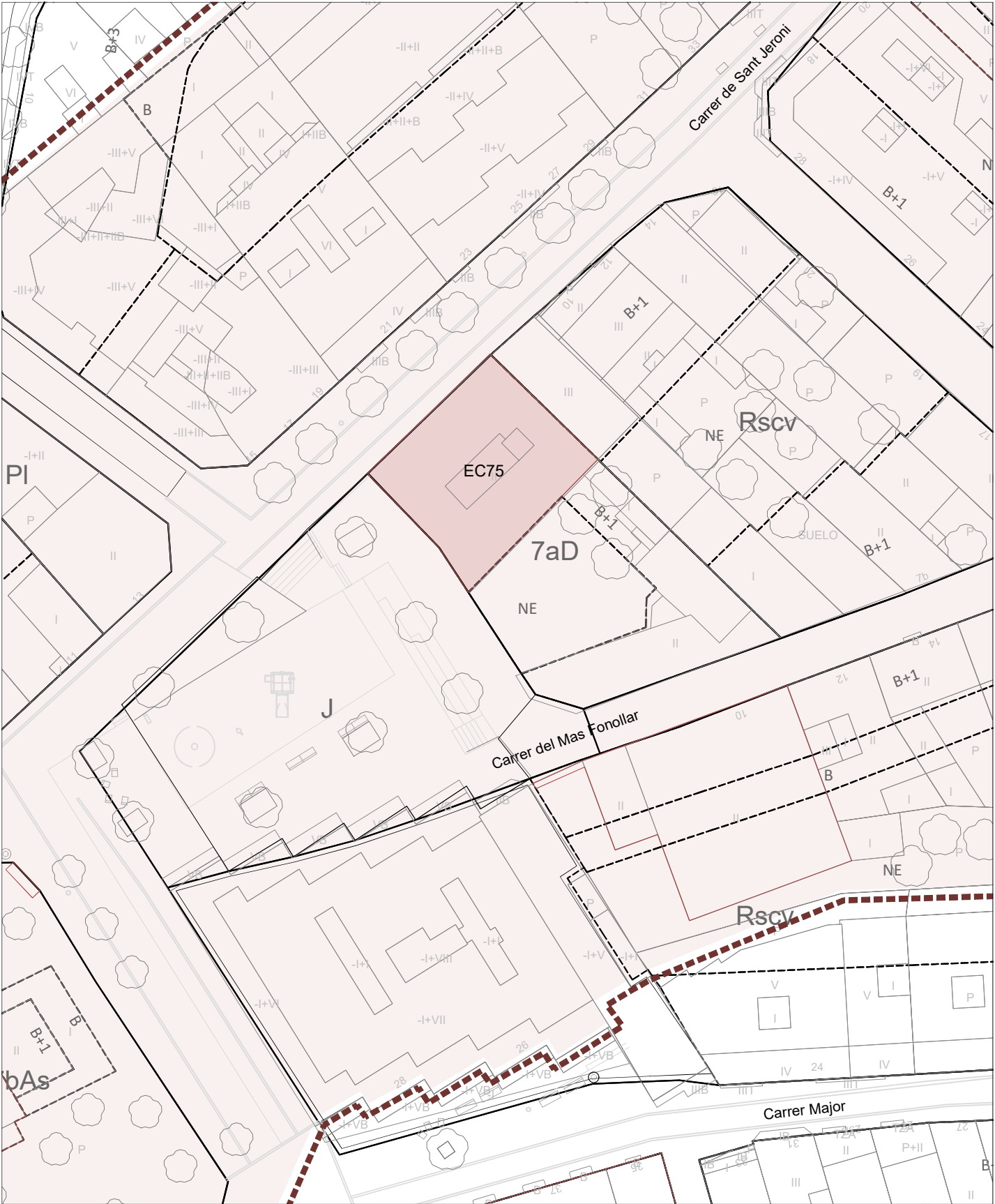
Clau urbanística: 7aD, equipament de tipus docent Propietat: Ajuntament de Santa Coloma de Gr.
Referència cadastral: 3896606DF3839F Ús actual: Dependències municipals

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT	**		**						
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS									
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS										
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA										
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES										
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PROTEGEIXEN LA VOLUMETRIA DE L'EDIFICACIÓ PRINCIPAL I LES FAÇANES DEL CARRER SANT JERONI I DE LA PLAÇA MANENT (FORMALITZACIÓ GENERAL, CORONAMENT I ACABATS)								

Optatiu Normatiu Preceptiu

ACADÈMIA MANENT - EC75



Entorn Edifici Catalogat

