

EC74 - CASES DEL PG MN JAUME GORDI 12, 14 i 16

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Passeig de Mossèn Jaume Gordi, 12, 14 i 16



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda / Reforma de la casa del passeig de Mossèn Jaume Gordi núm. 14: Josep M. Doce Llagostera, arq.

Cronologia: 1920 - 1929 / Reforma de la casa del passeig de Mossèn Jaume Gordi núm. 14: 1997

Eta de creixement urbà: El creixement a través d'eixamples menors (1910 a 1939)

Tipologia: Habitatge unifamiliar en rengle

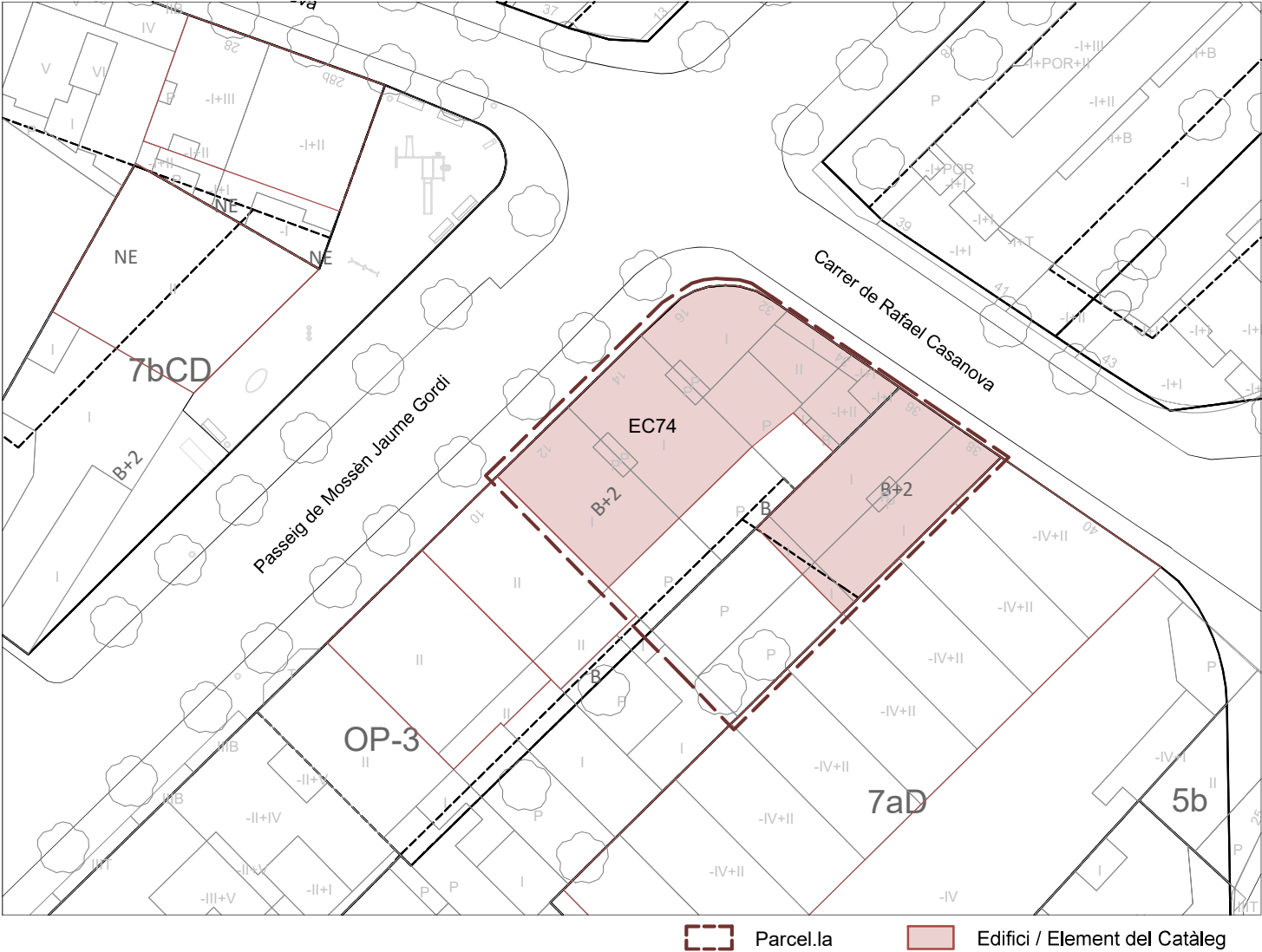
Situació: Al sud-est de la zona centre de la ciutat, en un entorn proper a l'Església Major.

Context històric: Aquest conjunt de cases forma part de l'eixample de la ciutat en ordenació de ciutat jardí, que als anys vint es va desenvolupar al voltant del passeig senyorial de Mossèn Jaume Gordi, el qual emmarca l'Església Major i ens ofereix fita en el paisatge urbà de Santa Coloma per a la memòria col·lectiva de la població. Les cases d'estil noucentista, presenten una imatge unitària amb elements ornamentals i constructius senzills però de resultats suggerents.

Descripció general: Conjunt de cases unifamiliars en rengle de planta baixa i pati posterior, que es disposen fent un xamfrà arrodonit.

Façana: Les façanes a carrer són d'estil noucentista i factura unitària, tot i que cada casa presenta elements distintius. Hi ha un estricte ritme en façana que alterna trams de murs amb acabat de pedra rematats amb un frontó arrodonit que contenen els accessos i les obertures en cantonades, amb trams més senzills, amb sòcol també de pedra, on es disposen la resta d'obertures. Les obertures dels primers trams són en arc de mig punt amb la clau ressaltant al centre, mentre que les obertures dels trams més senzills són rectangulars i estan disposades sobre la línia de sòcol.

Coberta: Totes les cases disposen de cobertes inclinades a dues aigües amb carener paral·lel al carrer i acabat de teula àrab. La casa núm. 14 presenta dos elements d'entrada de llum de nord. Tanmateix, a les cobertes apareixen elements ornamentals tals com petits pinacles o elements funcionals tals com les xemeneies de ventilació de les cuines.



PEPPA 1987: Catàleg - E.19 PEPPSC 2009: Catàleg - EC32 PEPPSC 2023: Catàleg - EC74



Coordenades UTM
x = 434083
y = 4589290

Categoria de Protecció: BCIL
Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

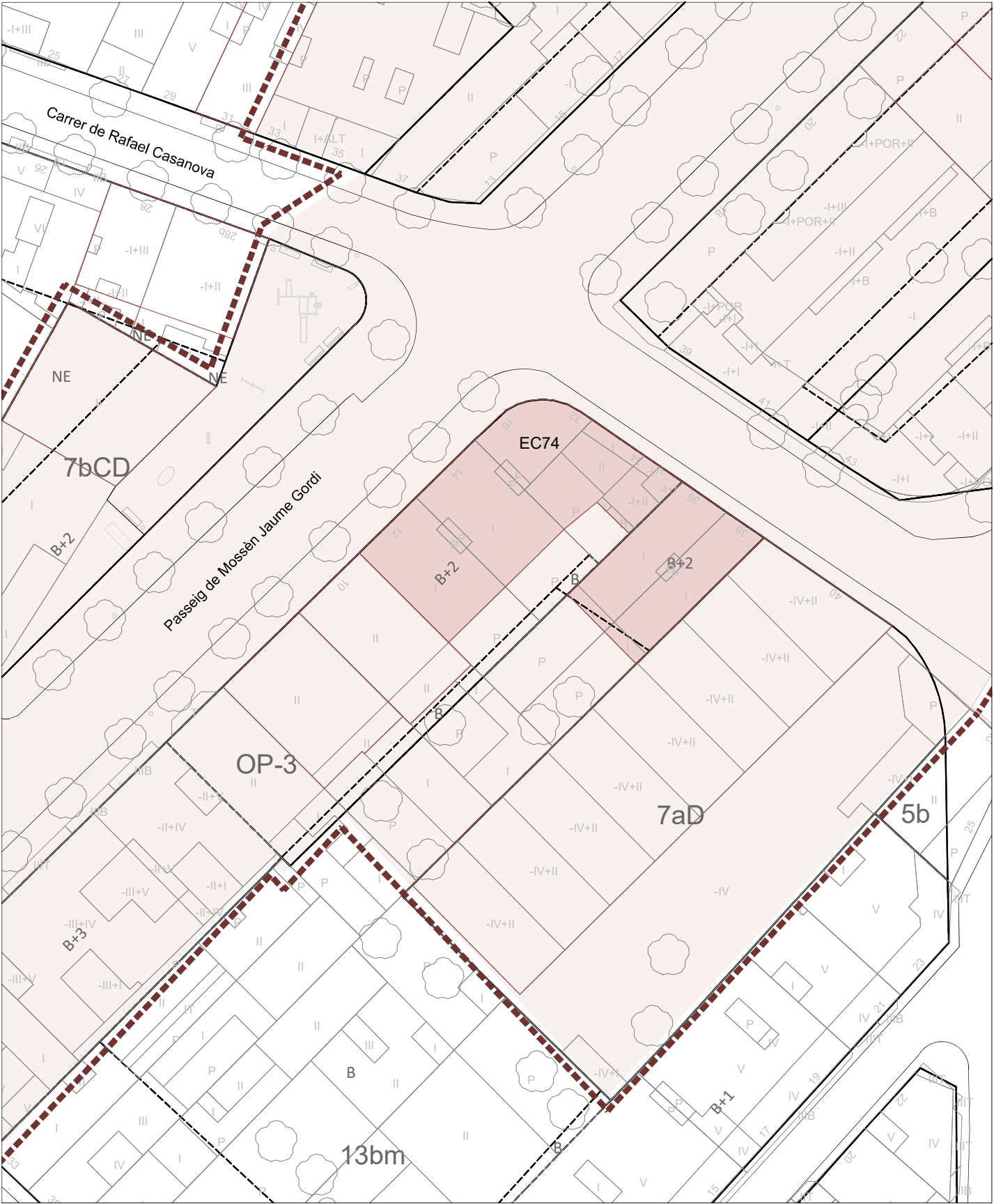
Clau urbanística: OP3, ordenació passeig tipus 3 / 13bm
Propietat: Privada
Referència cadastral: 4194618/19/20/21/22/23DF3849C
Ús actual: Residencial

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT	**		**	**					
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS									
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS										
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA										
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES										
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PROTEGEIXEN LA VOLUMETRIA PRINCIPAL DE LES EDIFICACIONS, LA COBERTA (FORMA I MATERIALS) I LES FAÇANES (FORMALITZACIÓ, REIXES, FUSTERIA I ACABATS)								

Optatiu Normatiu Preceptiu

CASES DEL PG MN JAUME GORDI 12, 14 i 16 - EC74



Entorn Edifici Catalogat

