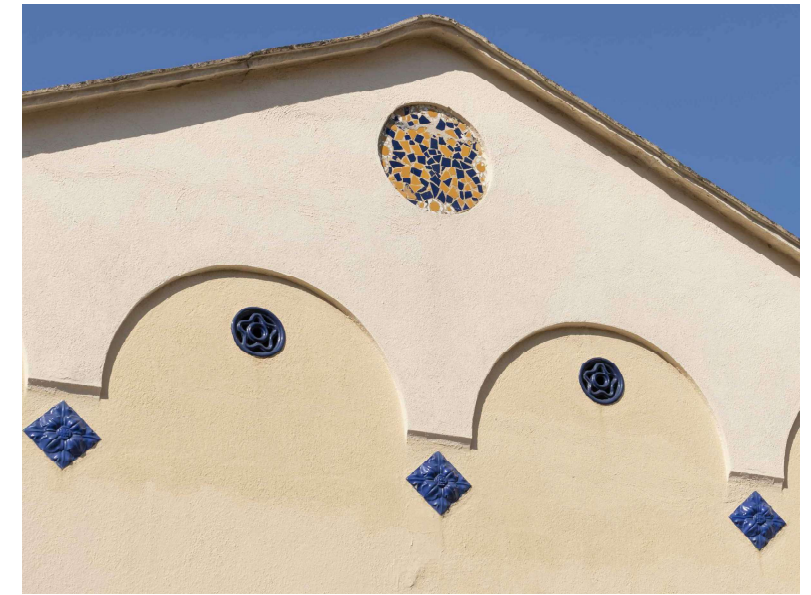
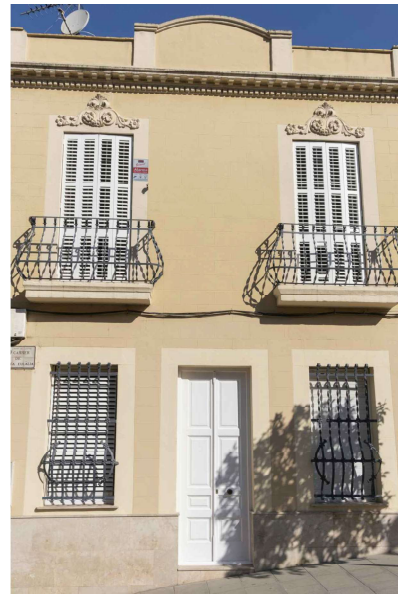


EC71 - CASA DEL CARRER SANTA EULÀLIA 5

Localització: Districte II / Barri Centre

Adreça: Carrer de Santa Eulàlia, 5 i 7



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda

Cronologia: 1920 - 1929

Etapas de creixement urbà: El creixement a través d'exemples menors (1910 a 1939)

Tipologia: Habitatge unifamiliar singular

Situació: A la zona de ciutat jardí del nucli antic de la ciutat, a continuació del Passeig de Mossèn Jaume Gordi, enfront d'un dels laterals de l'Església Major.

Context històric: Interessant mostra d'edifici de segona residència de principis de segle amb façana alineada a vial i jardí lateral. D'estil noucentista, l'arquitectura d'aquell moment era clara i plana, posant èmfasi en els espais exteriors, jardins i espais de separació entre els edificis.

Descripció general: Edifici originàriament d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, de planta baixa i planta pis amb pati-jardí lateral.

Façana: La façana principal presenta una composició molt senzilla i simètrica. El seu acabat és arrebossat groguenc amb un canvi de pigment a l'emmarcament de les obertures. Destaquen dues grans balconeres que donen a carrer i l'obertura lateral al mig del tester que mira al jardí. Les baranes i reixes protectores de ferro forjat de les finestres de la planta baixa estan treballades amb gust i fan ressaltar la façana. Així també, destaquen a la façana lateral dos petits motius esculpits en relleu situats a la llinda de les obertures en planta pis. Cal remarcar, també, les façanes testeres que presenten paraments decorats amb arcuacions i elements ceràmics. D'altra banda, el jardí queda separat respecte del carrer mitjançant una tanca d'obra i ferro.

Coberta: Coberta de teula àrab a dos vessants amb carener paral·lel a la façana principal, quedant oculta des del carrer Santa Eulàlia darrere el coronament de la façana.

 Parcel.la

Edifici / Element del Catàleg

Coordenades UTM	x = 434160 y = 4589440
------------------------	---------------------------

Categoria de Protecció: BCIL

Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

Clau urbanística: Rb, edificació residencial en filera

Propietat: Privada

Referència cadastral: 4296407DF3849E

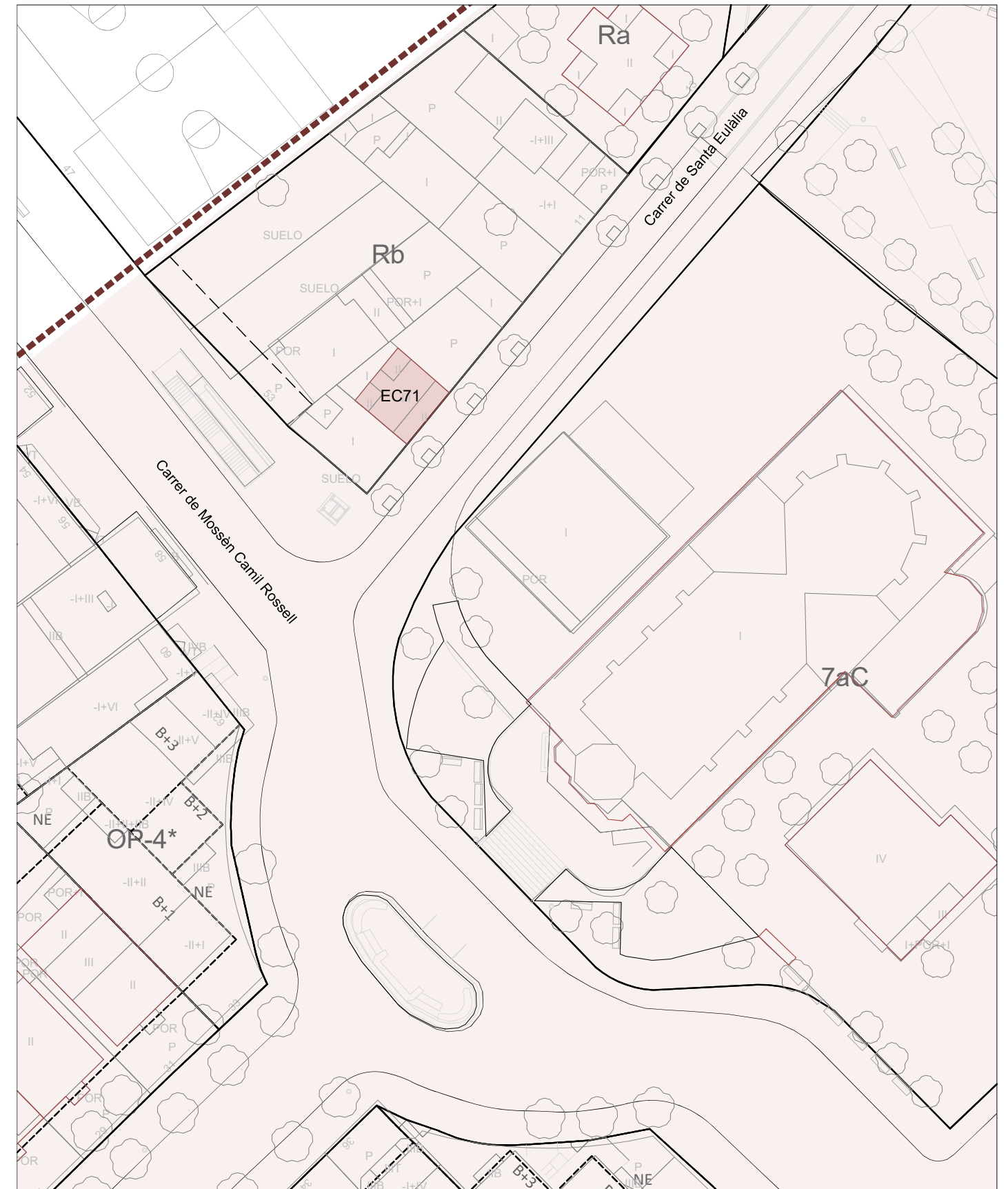
Ús actual: Residencial

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT	**		**	**					
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS									
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS										
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA										
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES										
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PROTEGEIXEN LA VOLUMETRIA DE L'EDIFICACIÓ PRINCIPAL, LA FORMA I MATERIALS DE LA COBERTA I LA FORMALITZACIÓ I L'ORNAMENTACIÓ DE LA FAÇANA A CARRER I DE LA MITGERA LATERAL DEL NÚMERO 7								

 Optatiu Normatiu Preceptiu

CASA DEL CARRER SANTA EULÀLIA 5 - EC71



 Entorn  Edifici Catalogat

