

EC69 - CAN ALTÉS

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Carrer del Pedró, 10



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda

Cronologia: 1920 - 1929

Eta de creixement urbà: El creixement a través d'eixamples menors (1910 a 1939)

Tipologia: Habitatge unifamiliar singular

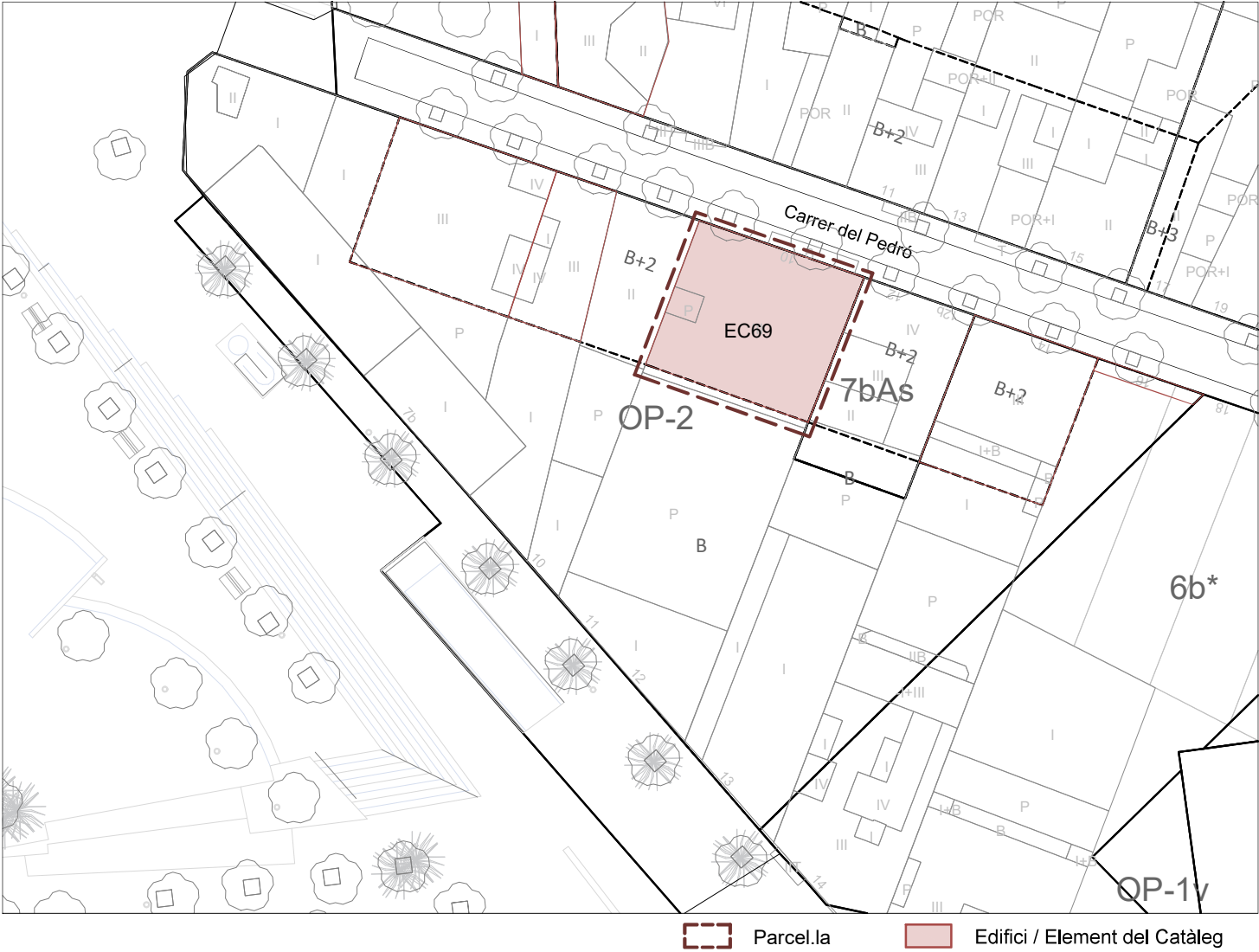
Situació: Al bell mig del centre urbà de la ciutat, a l'eixample sud-est del nucli primitiu de Santa Coloma.

Context històric: Can Altés és un edifici d'aspecte senyorial que forma part del primer nucli de cases de segona residència construït a Santa Coloma als voltants de la Plaça de la Vila. La finca presenta façanes al carrer i al jardí de l'interior de l'illa, així com un volum de planta baixa i dues plantes tipus, de les quals la segona ha estat reformada com denota la façana del jardí. El llenguatge arquitectònic de l'edifici és noucentista amb certes reminiscències historicistes.

Descripció general: Edifici d'habitatges unifamiliar entre mitgeres de planta baixa i dues plantes pis amb jardí a l'interior de l'illa.

Façana: La façana principal del carrer Pedró presenta una gran portalada dovellada en arc de mig punt i finestres aparellades també en arc de mig punt que rematen el conjunt sota el gran ràfec de la coberta. A la façana posterior hi destaquen dues galeries d'arcs rebaixats sobre columnes. Totes les obertures de l'edifici es presenten emmarcades sense una unitat compositiva especial, Les cornises, que apareixen entre plantes, intenten donar cohesió al conjunt, absorbint elements com les lloses dels balcons.

Coberta: La coberta és inclinada de teula àrab a dos vessants amb ràfec sobre permòdols de fusta a la façana nord del carrer Pedró. No obstant això, a la façana sud, que dona a l'interior de l'illa, apareix una terrassa transitable amb una balustrada de caràcter noucentista.



PEPPA 1987: Catàleg - E.26 PEPPSC 2009: Catàleg - EC20 PEPPSC 2023: Catàleg - EC69



Coordenades
UTM

x = 433922
y = 4589203

Categoria de Protecció: BCIL

Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

Clau urbanística: OP2, volumetria específica del passeig

Propietat: Privada

Referència cadastral: 4093405DF3849C

Ús actual: Residencial

Regulació de la intervenció:

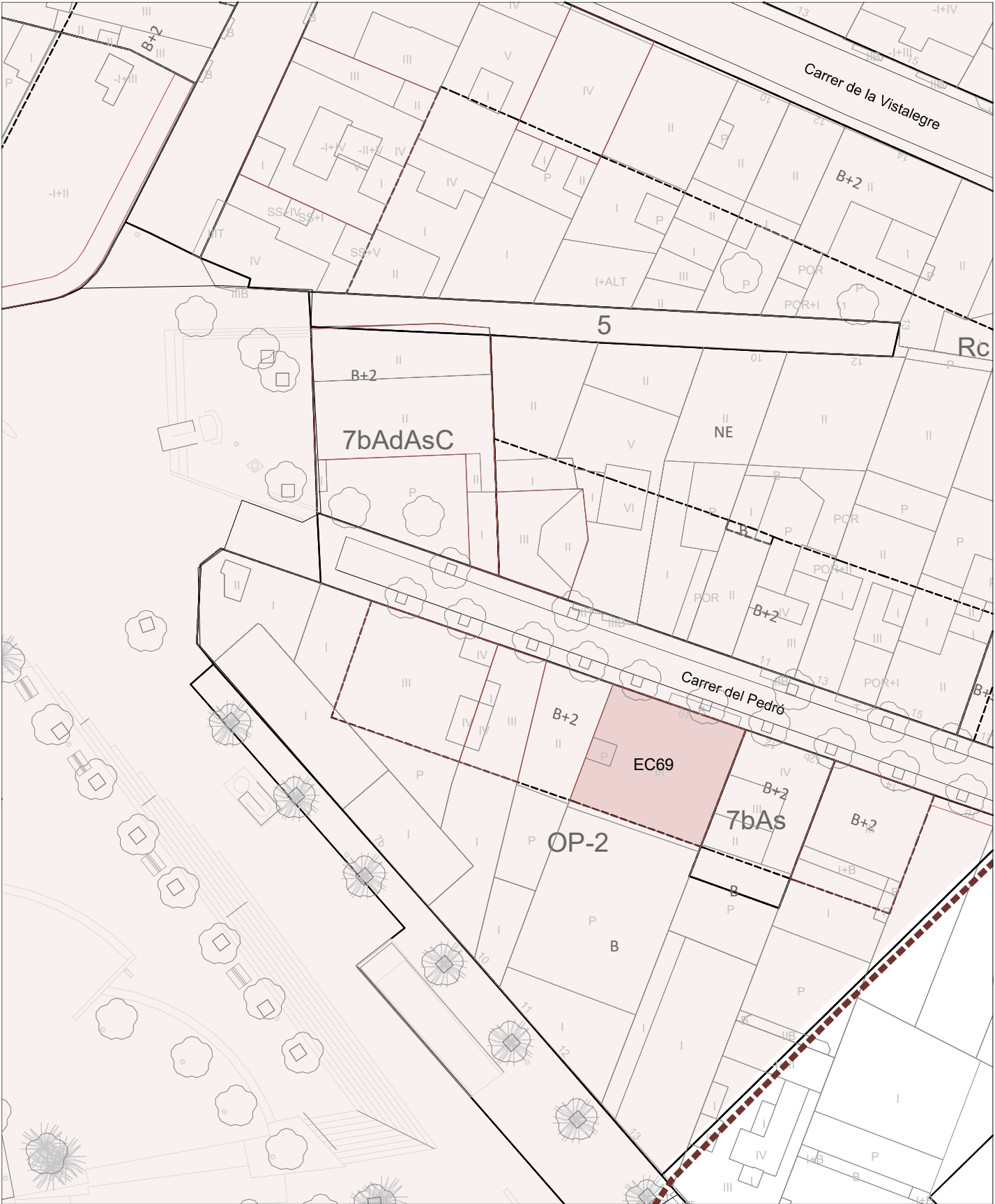
PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT	**		**		**				
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS									
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS										
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA										
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES										
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PROTEGEIXEN LA VOLUMETRIA DE L'EDIFICACIÓ PRINCIPAL, LA FAÇANA DEL CARRER DEL PEDRÓ (FORMALITZACIÓ, COMPOSICIÓ, IMPOSTES, OBERTURES, PERSIANES DE LLIBRET, BARANA, BALCÓ, REIXES ORIGINALS, PORTAL DE FUSTA DE LA PLANTA BAIXA I ACABATS), LA FAÇANA POSTERIOR (FORMALITZACIÓ DE FAÇANA I GALERIES, PERSIANES DE LLIBRET, FINESTRA AMB ARC I ACABATS ORIGINALS) I L'INTERIOR (VESTÍBUL, PORTA VIDRIADA I ESCALA)								

Optatiu

Normatiu

Preceptiu

CAN ALTÉS - EC69



Entorn

Edifici Catalogat

