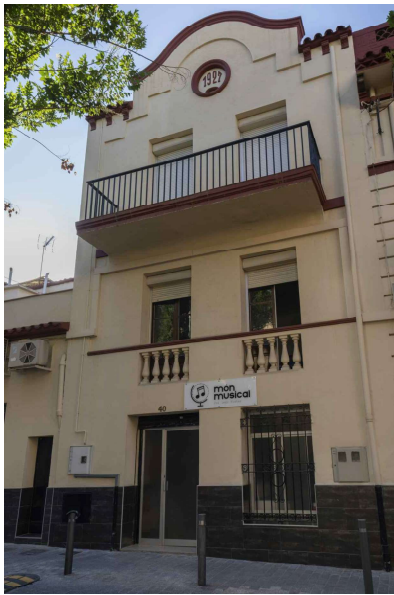


EC64 - CASA DEL CARRER SANT JERONI 40

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Carrer de Sant Jeroni, 40



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

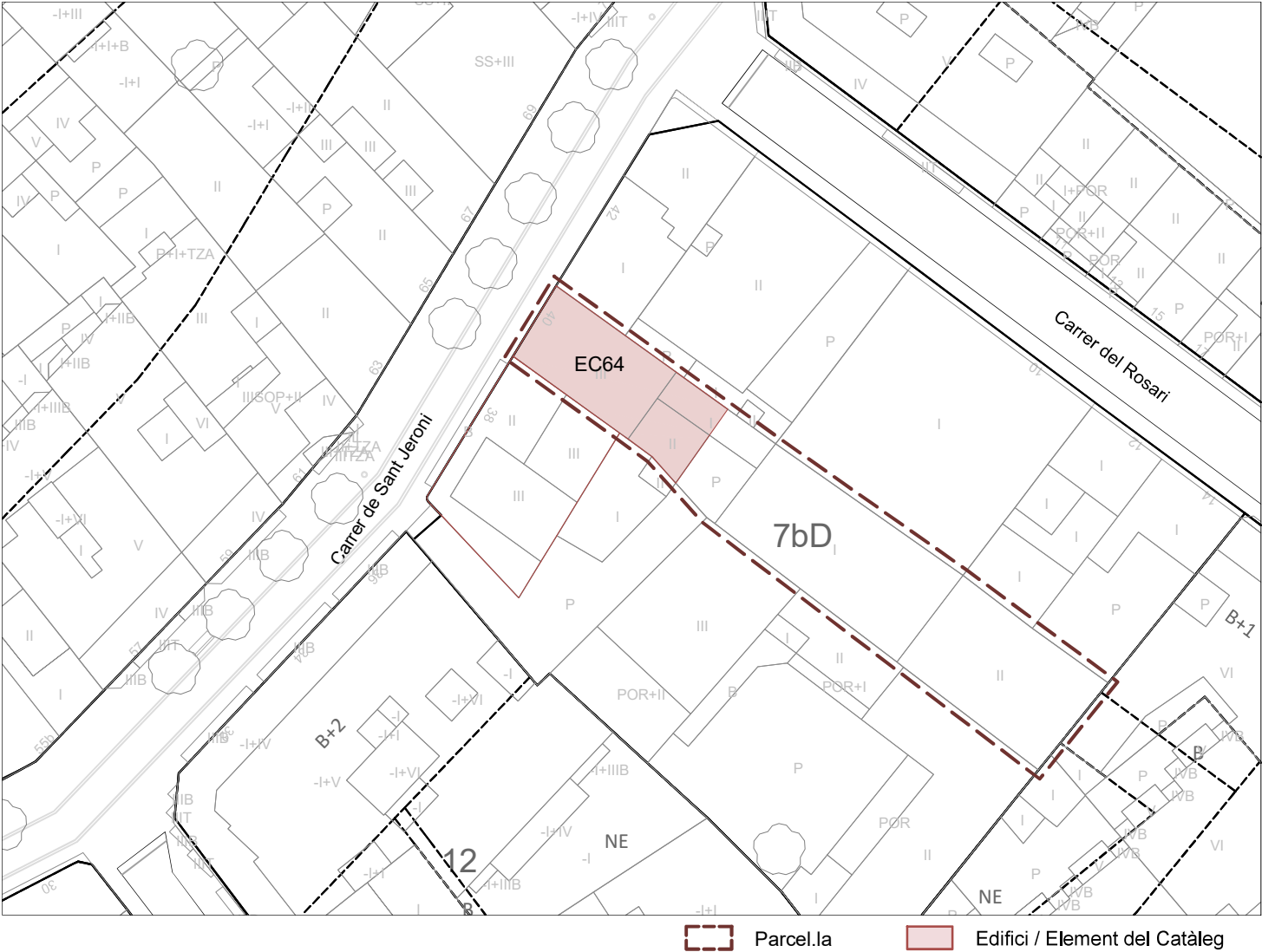
Autoria: Desconeguda
Cronologia: 1927
Eta de creixement urbà: El creixement a través d'eixamples menors (1910 a 1939)
Tipologia: Edifici d'ús col·lectiu
Situació: A l'est del nucli primitiu de Santa Coloma, a la zona centre de la ciutat.

Context històric: L'edifici està erigit en un entorn molt modificat per culpa de la construcció d'edificacions que han malmès la imatge de la zona. Així mateix, l'edifici gaudeix de gran rellevància arquitectònica amb elements propis dels darrers moments del noucentisme conjugats amb elements pre-racionalistes.

Descripció general: Edifici entre mitgeres de planta baixa i dues plantes pis. Absorbit per la Acadèmia Fuster, actualment te un ús educatiu.

Façana: Façana simètrica organitzada sobre dos eixos verticals. Conserva elements noucentistes com el voluminós remat en acroteri i els balustres de la planta primera. La planta baixa té l'aspecte d'haver estat transformada, així com la modificació del balcó corregut de la planta primera que, per altra banda, trenca la verticalitat del pla de façana. Està pintada de color cremós, el que provoca una pèrdua de visió d'alguns efectes de llum i ombra de la solució original; així i tot, el color de la façana ha estat decidit per la unificació amb els edificis veïns que també acullen dependències de l'Acadèmia Fuster.

Coberta: La coberta és una teulada que té dos vessants. El vessant que aboca cap al carrer queda darrere l'acroteri, i està situada més alta que la que aboca cap a l'interior de l'illa.



PEPPA 1987: No incorporat PEPPSC 2009: No incorporat PEPPSC 2023: Catàleg - EC64



Coordenades UTM x = 433892 y = 4589574

Categoria de Protecció: BCIL Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

Clau urbanística: 7bD, equipament de tipus docent Propietat: Privada

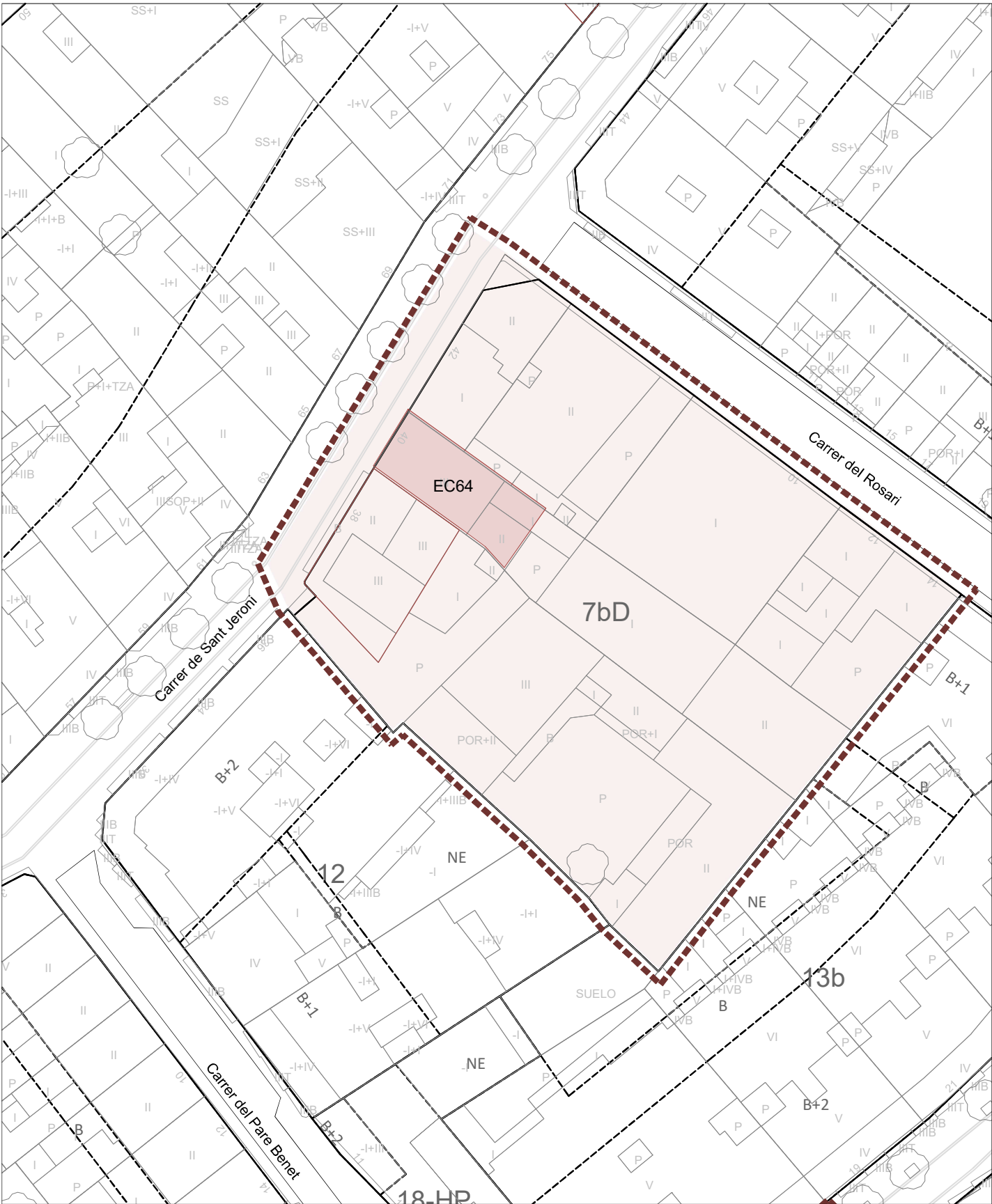
Referència cadastral: 4097212DF3849E Ús actual: Centre educació infantil, primària i ESO

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT									
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ			**						
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS									
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
OBRES NO ADMESES	RECONSTRUCCIÓ										
	ALTERACIONS DE VOLUMS										
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA										
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES				**						
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
OBSERVACIONS	NOVES EDIFICACIONS										
			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS ** EN CAS D'OBRES QUE AFECTIN LA FAÇANA PRINCIPAL DE L'EDIFICACIÓ, CALDRÀ RESTITUIR LA COMPOSICIÓ I ELS ELEMENTS ORNAMENTALS ORIGINALS AMB L'OBJECTIU DE RECUPERAR ELS VALORS PATRIMONIALS DEL BE								

Optatiu Normatiu Preceptiu

CASA DEL CARRER SANT JERONI 40 - EC64



Entorn Edifici Catalogat

