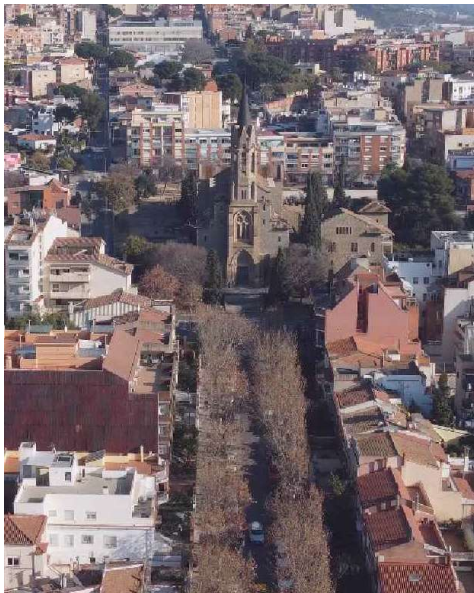


EC59 - CASA DEL PG MOSSÈN JAUME GORDI 10

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Passeig de Mossèn Jaume Gordi, 10



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

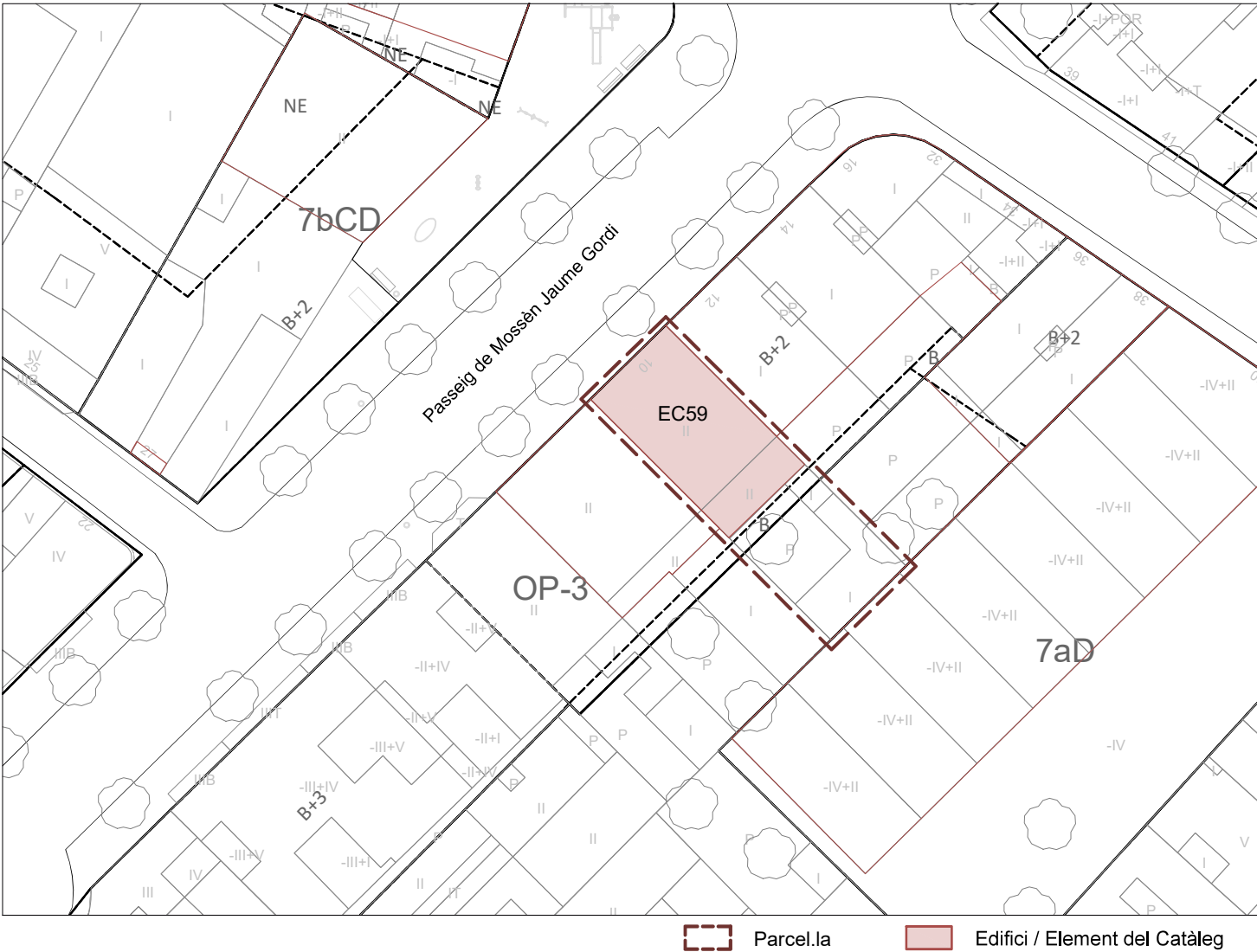
Autoria: Desconeguda
Cronologia: 1924
Eta de creixement urbà: El creixement a través d'eixamples menors (1910 a 1939)
Tipologia: Habitatge unifamiliar en rengle
Situació: Al sud-est de la zona centre de la ciutat, en un entorn proper a l'Església Major.

Context històric: Consolidació de l'eixample amb ordenació de ciutat - jardí, lligat a la construcció de l'Església Major, que va marcar urbanísticament el futur del poble. La seva edificació va influenciar l'entorn i el passeig Mossèn Jaume Gordi es va obrir donant continuïtat i lligant l'Església Major amb el nucli urbà existent, convertint-se en un eix vertebrador de la ciutat.

Descripció general: Edifici unifamiliar entre mitgeres, amb local en planta baixa.

Façana: Façana, de només planta baixa i pis, amb tres eixos de composició. A la planta baixa l'obertura central ha estat modificada per crear un local i la finestra del pany dret s'ha transformat en la porta d'entrada a l'habitatge. A la planta pis hi trobem dos balcons i una finestra central. Un lleuger ressalt que uneix les obertures de la planta baixa, que també actua com a sòcol, la imposta que uneix les lloses dels balcons i la de la cornisa de remat, accentuen l'horitzontalitat de la façana. Sobre la cornisa de coronament una barana massissa actua a manera d'acroteri. Hi destaquem l'element central amb acabat arrodonit que trenca, encertadament, l'horitzontalitat del conjunt.

Coberta: Coberta a dues aigües amb acabat de teula àrab, que resta amagada per l'acroteri.



PEPPA 1987: No incorporat PEPPSC 2009: No incorporat PEPPSC 2023: Catàleg - EC59



Coordenades UTM x = 434067 y = 4589274

Categoria de Protecció: BCIL Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

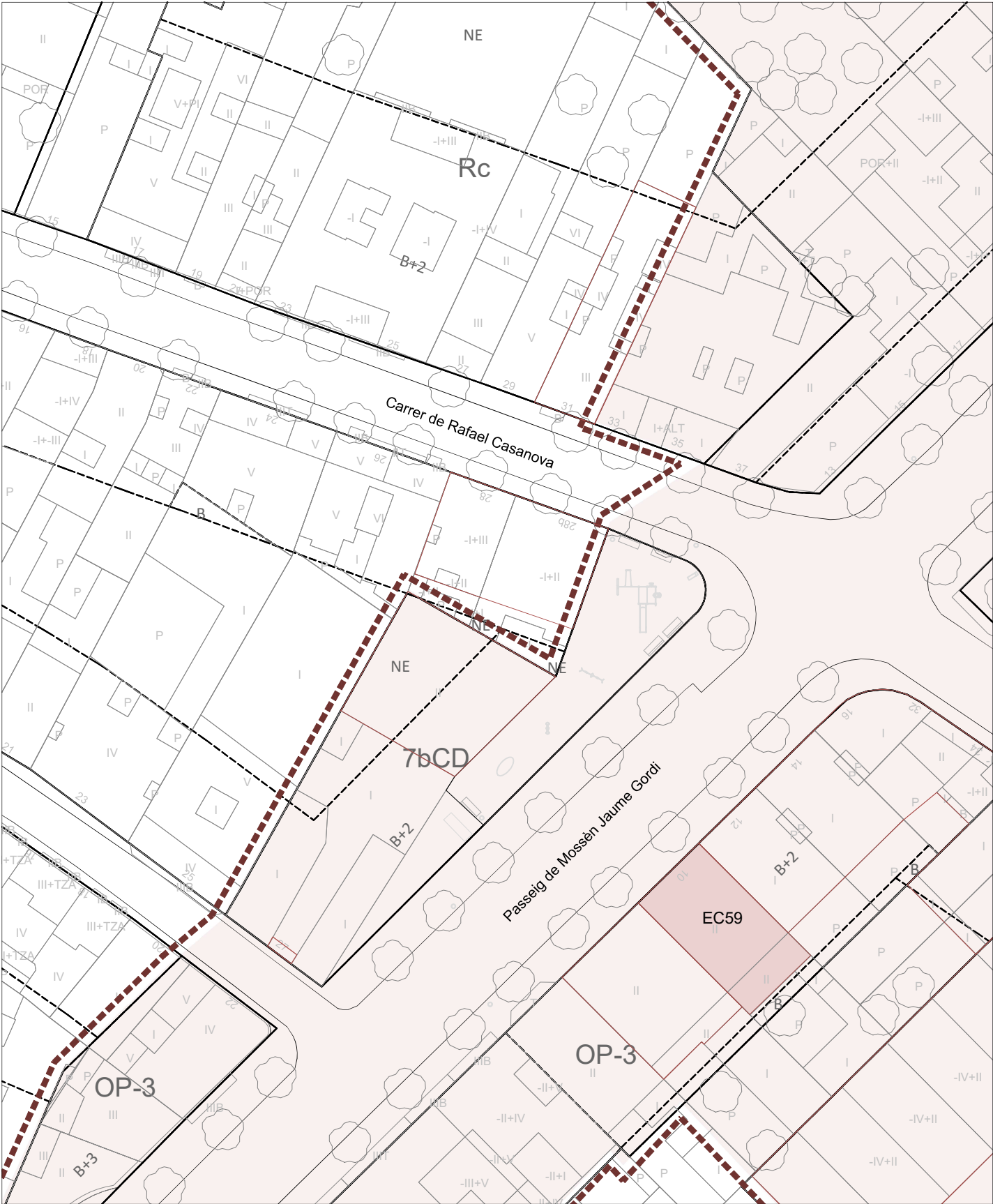
Clau urbanística: OP3, ordenació del passeig tipus 3 Propietat: Privada
Referència cadastral: 4194617DF3849G Ús actual: Residencial

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT			**						
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ			**						
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS	***								
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS		***								
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA		***								
	AMPLIACIONS EN PLANTA		***								
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES										
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PROTEGEIXEN LA COMPOSICIÓ I ELS ELEMENTS ORNAMENTALS DE LA FAÇANA PRINCIPAL. EN CAS D'OBRES QUE AFECTIN LA FAÇANA PRINCIPAL I PER TAL DE RECUPERAR ELS VALORS PATRIMONIALS DE L'EDIFICACIÓ, ES RECOMANA LA RESTITUCIÓ DE LA SEVA CONFIGURACIÓ ORIGINAL.								
			*** EN CAS QUE EL PLANEJAMENT HO PERMETI, LES REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA ES REALITZARAN RECLAUDES RESPECTE EL PLA DE LA FAÇANA PRINCIPAL								

Optatiu Normatiu Preceptiu

CASA DEL PG MOSSÈN JAUME GORDI 10 - EC59



Entorn Edifici Catalogat

