



ELEMENTS DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI AL TERME MUNICIPAL DE SANTA COLOMA DE GRAMENET “Edificis i/o Elements del Catàleg”

L'abast d'aquet Pla inclou totes les edificacions, elements naturals o construïts i ambients urbans considerants d'interès cultural, històric o artístic al terme municipal de Santa Coloma de Gramenet.

Les finques situades dins un àmbit de protecció hauran de complir, a més a més del que dictamini la normativa (clau urbanística) que el regula, el que estigui determinat de forma específica pel seu tipus de protecció.

Es pot consultar la normativa detallada al “Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Santa Coloma de Gramenet” en el següent enllaç:

<https://www.gramenet.cat/ajuntament/arees-municipals/informacio-urbanistica/planejament-urbanistic/expedients-urbanistics-vigents/planejament-derivat-plans-especials-plans-de-millora-urbana/pu-158pe-pla-especial-de-proteccio-del-patrimoni-de-santa-coloma-de-gramenet/>

Categories dels Béns Protegits:

Atenent a llur valor històric, arquitectònic, paisatgístic, arqueològic, cultural o testimonial s'ha agrupat els Béns en:

EC	Edifici i/o Element Catalogat.
EI	Edifici i/o Element Inventariat.
EN	Entorn d'un edifici i/o element catalogat.
AU	Ambient Urbà.
ZA	Zona Arqueològica.

Classificació dels Béns protegits:

A les fitxes normatives de cada element hi consta el tipus de protecció. Aquest es classifiquen en:

BCIN	Béns Culturals d'Interès Nacional.
BCIL	Béns Culturals d'Interès Local.
EPA	Espais de Protecció Arqueològica.

Es pot consultar la normativa específica del tipus de protecció **EC** al següent enllaç:
https://infourbanistica.gramenet.cat/fileadmin/Files/Ajuntament/informacio_urb/Ambits_proteccio/Proteccio_Patrimoni/EC.pdf



 Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

FAÇANA DE CAN PEDRAGOSA

Denominació: Façana Can Pedragosa
Localització: Carrer Pedró, 24 (situació actual) / Carrer Pedró, 14 (proposta de trasllat)

EC- 54
AJUNTAMENT DE
SANTA COLOMA DE GRAMENET
SECRETARIA



Façana Principal

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

Denominació: Façana de Can Pedragosa

Localització: Carrer Pedró, 24 (estat actual) - Carrer Pedró, 14* (proposta de trasllat)



Fotomuntatge del carrer Pedró



Façana principal



Elements de la façana principal



Façana posterior

Cronologia: Finals del segle XIX

Autor: Desconegut

Tipologia: Façana principal d'un antic habitatge plurifamiliar entremetgeres de planta baixa i dos plantes pis amb jardí propi.

Situació: En el primer eixample de la ciutat, a la zona centre de Santa Coloma.

Context històric: Can Pedragosa forma part del primer nucli de cases de segona residència que es van construir a Santa Coloma a finals de segle XIX i principis del segle XX junt amb Can Saladrigas i Can Altés. El planejament ha permès la construcció de grans edificis plurifamiliars que no han respectat la volumetria inicial de la zona trencant amb l'harmonia del conjunt. L'afectació parcial de la finca com a sistema local, la pèrdua del valor arquitectònic de la façana posterior com a conseqüència de reformes i remunes i la preservació dins el catàleg de finques de la mateixa època i similar tipologia tals com Can Saladrigas i Can Altés van comportar la desprotecció parcial de la finca per part de la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat l'any 2.001.

Descripció: La façana principal, de gust neoclàssic, presenta una composició simètrica amb tres obertures per planta, balconeres centrals i finestres als cantons. Tanmateix, consta d'impostes remarcades, fris superior amb ornamentació de motius geomètrics i cornisa de coronament. Les baranes i reixes de balconeres i finestres inferiors són de ferro fos combinat amb treballs de forja, mentre que al terrat apareix una balaustrada de formes rectilínies. La fusteria exterior és de fusta envemissada, sent d'especial interès la porta principal amb quarterons que altemen formes regulars i irregulars.

Qualificació urbanística: OP1 - 6b

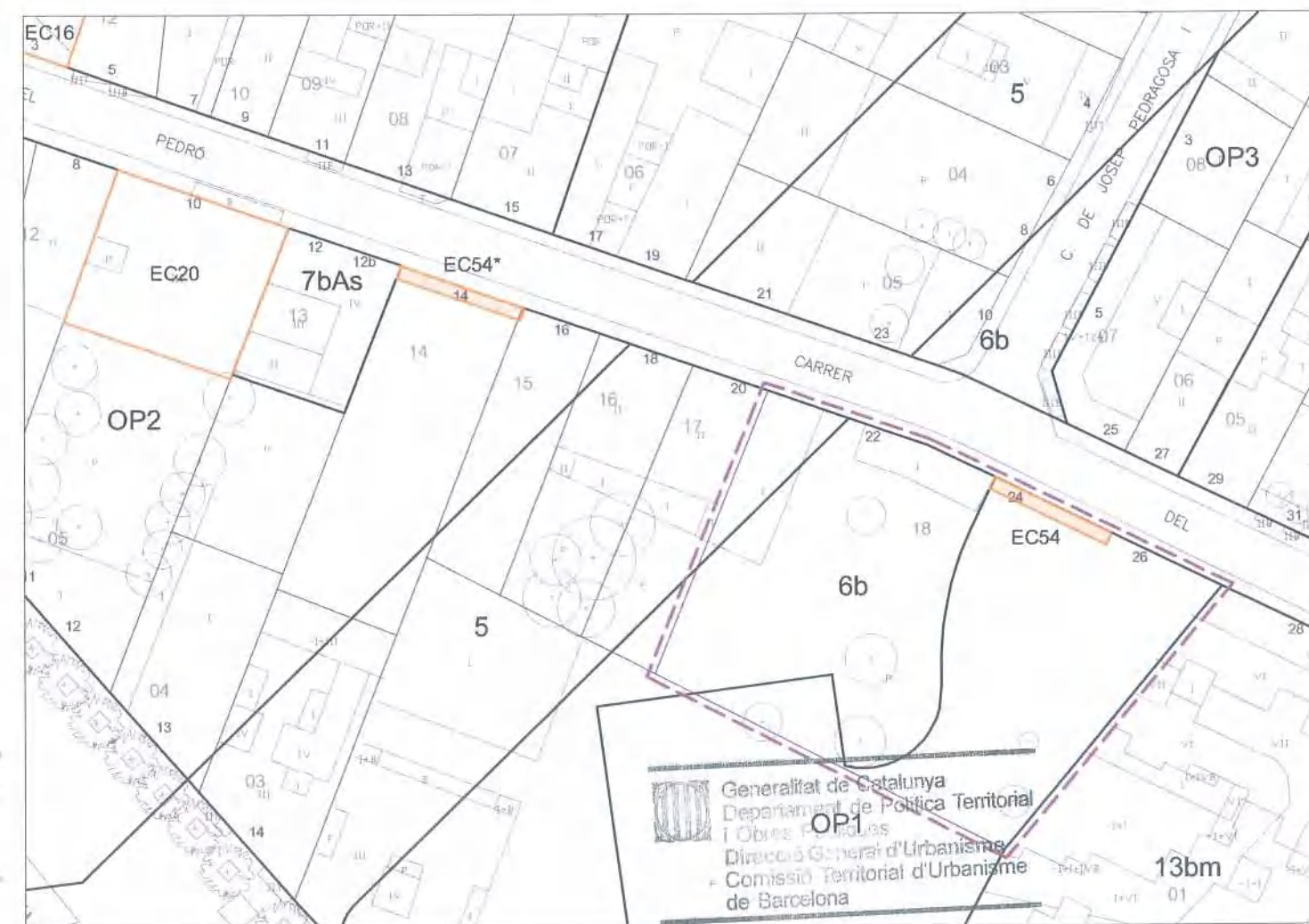
Ús actual: -

Referència cadastral: 4093418

Propietat: Privada

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Vigent: El PEPP-87 protegia el volum principal i les façanes de la finca de Can Pedragosa. La Modificació de la fitxa E-27 del PEPP-87, publicada al DOGC núm. 2287 de 14.05.2001, desprotegeix parcialment la finca mantenint només la protecció de la façana principal del carrer Pedró quant a la seva formalització i els seus acabats.

Proposta: A mantenir la protecció



Parcel·la Edifici / Element Catalogat



Denominació: Façana de Can Pedragosa
Localització: Carrer Pedró, 14 (estat actual) - Carrer Pedró, 24* (proposta de trasllat)

Autor:	Desconegut	Propietat:	Privada
Any - Època:	Finals del segle XIX	Ús actual:	-
Nivell de Protecció:	Volumètric + Entorn	Clau urbanística:	OP2
Categoria de Protecció:	BCIL	Tipologia:	Element

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ		ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
		VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
		PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT								
		CONSOLIDACIÓ								
		RESTITUCIÓ								
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ								
		REUTILITZACIÓ								
		REESTRUCTURACIÓ								
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC								
		SUBSTITUCIÓ								
	OBRA NOVA	ED. AUXILIARS								
	DESPLAÇAMENT	RELÒCALITZACIÓ								
RECONSTRUCCIÓ										
OBRES NO ADMESSES	Alteracions del volum									
	Remuntes i ampliacions en alçada									
	Ampliacions en planta									
	Reformes									
	Noves obertures									
	Substitució d'elements									
	Redistribució interior									
	Modificació dels elements estructurals									
	Noves edificacions									
OBSERVACIONS		* Veure normativa d'entorns								

Optatiu
 Normatiu
 Preceptiu



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona

Entorn
 Element Catalogat

