

Coordenades
UTM

x = 434257
y = 4587866

Categoria de Protecció: BCIL

Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

Clau urbanística: 7bAsSDAd, equipament nova creació

Propietat: Fundació Esperit Sant

Referència cadastral: 4380101DF3848A

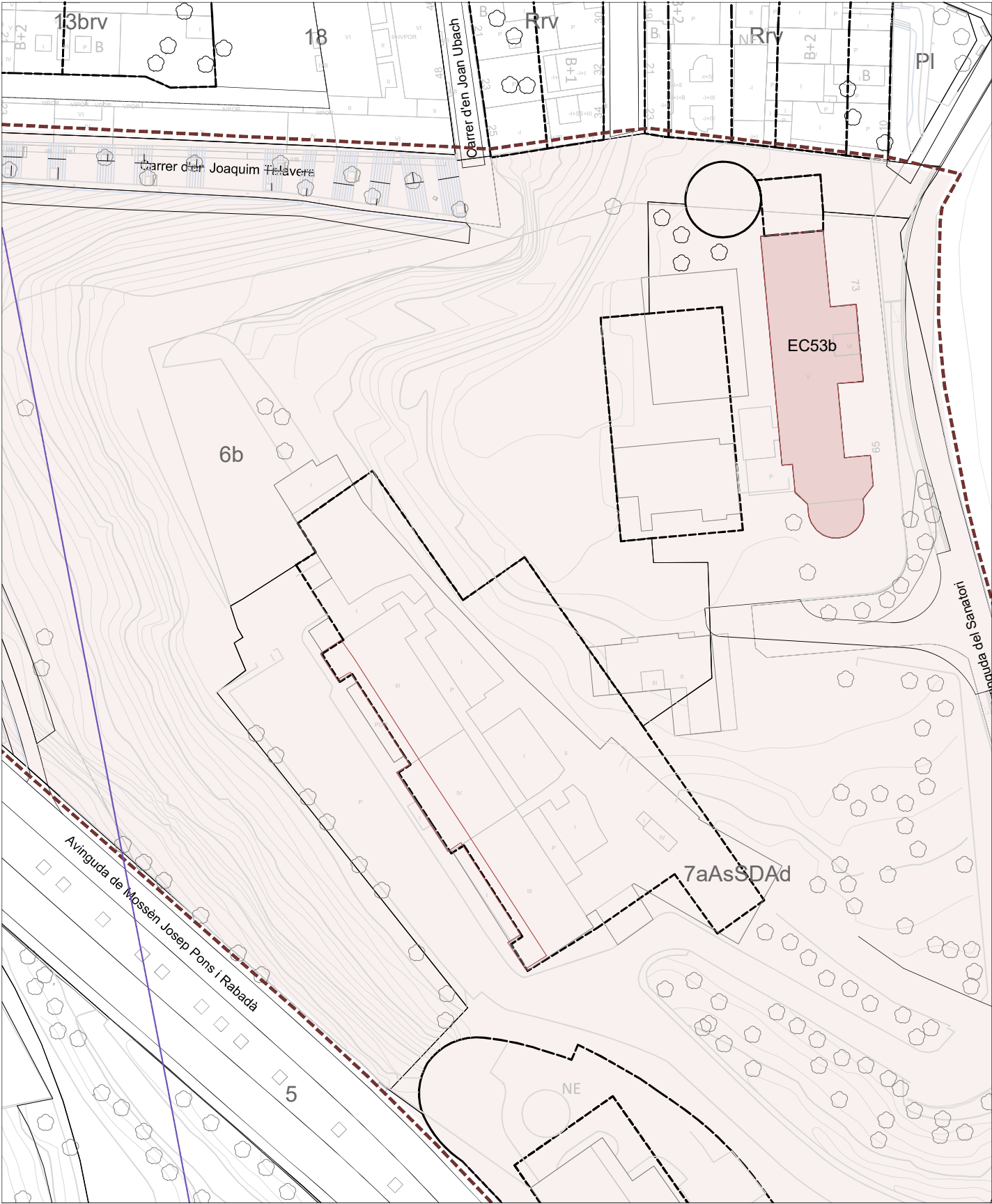
Ús actual: Centre de Formació Ocupacional

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
					PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT			**	**					
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS									
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS										
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA										
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES										
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR						***				
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
	OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS							
** ES PROTEGEIXEN LA VOLUMETRIA DE L'EDIFICACIÓ, LA COMPOSICIÓ, ORNAMENTACIÓ I ACABATS DE LES FAÇANES SUD I EST, AIXÍ COM LA FORMA, MATERIAL, RÀFEC I MERLETS DE CORONAMENT DE LA COBERTA											
*** S'ADMET LA REDISTRIBUCIÓ INTERIOR PER TAL D'ADEQUAR L'EDIFICI ALS NOUS USOS PERMESOS PEL PLANEJAMENT											

Optatiu Normatiu Preceptiu

PAVEL·LÓ B (CFO MARIE CURIE) - EC53b



Entorn Edifici Catalogat



EC54 - CASA DEL PG MOSSÈN JAUME GORDI 27

Localització: Districte I / Barri Centre
Adreça: Passeig de Mossèn Jaume Gordi, 27



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda

Cronologia: 1923

Eta de creixement urbà: El creixement a través d'eixamples menors (1910 a 1939)

Tipologia: Habitatge unifamiliar singular

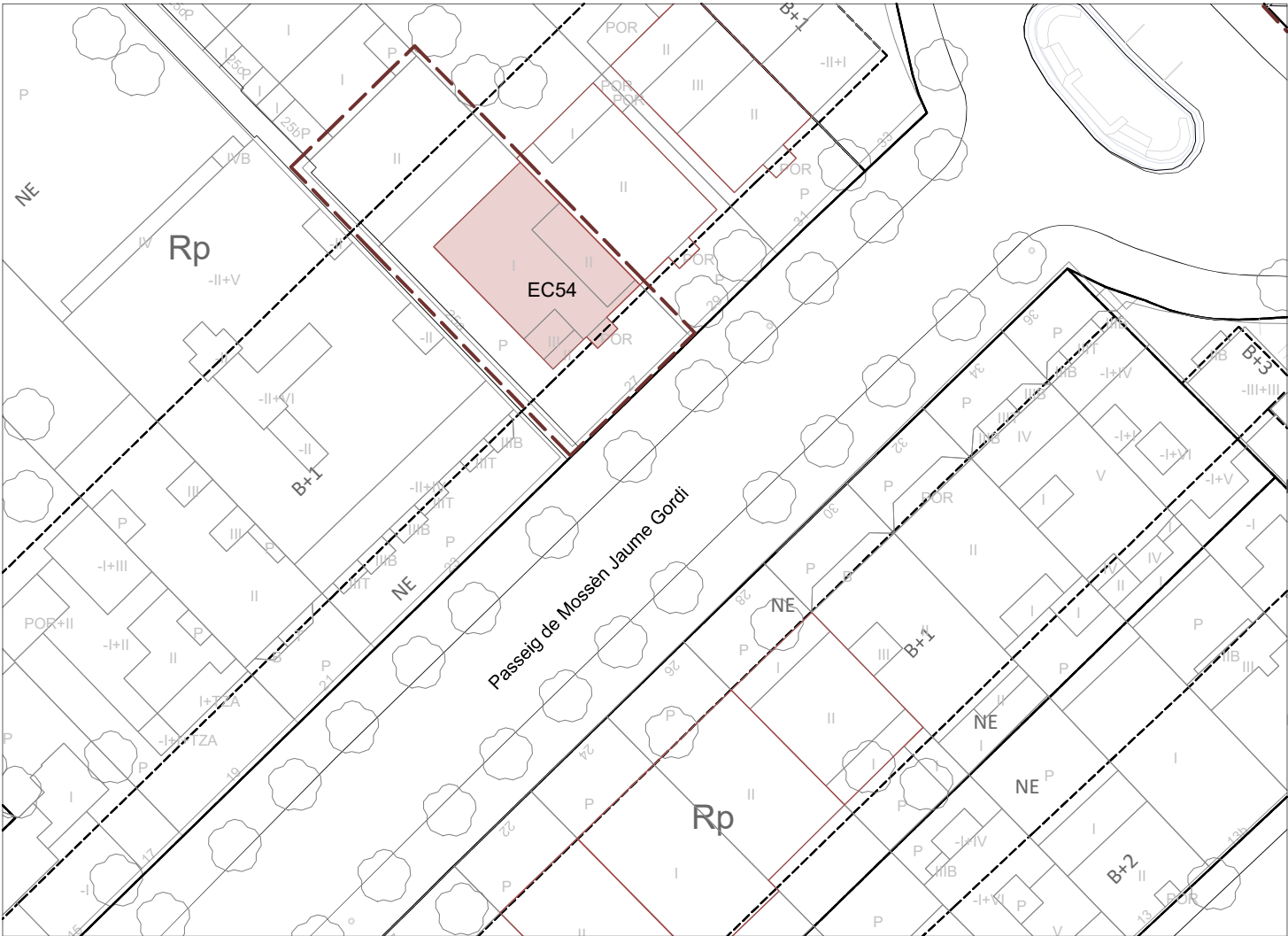
Situació: A la zona d'eixample en ordenació de ciutat jardí situada al centre est de Santa Coloma, enfront del passeig senyorial dels anys vint de Mossèn Jaume Gordi.

Context històric: Aquesta petita casa és un dels edificis que van configurar el creixement en ordenació de ciutat jardí als voltants de l'Església Major a principis del segle XX. Tanmateix, aquesta casa d'estil eclèctic no segueix el patró general de les edificacions originals que conformen el passeig Mossèn Jaume Gordi, sinó que apareix com una edificació semi aïllada amb elements singulars com ara la torre rematada amb un balcó mirador.

Descripció general: Edifici unifamiliar de planta baixa amb torre en cantonada. La casa presenta tres façanes envoltades de jardí i una mitgera adossada a la casa veïna del núm. 29.

Façana: Les façanes, d'estil eclèctic, són d'arrebossat pintat en blanc, el qual apareix a les cantonades imitant carreus. Les obertures són poc nombroses, destacant la porta d'accés a l'edifici emfatitzada per un porxo i les obertures ovalades de la torratxa. Una elegant balustrada corona l'edifici, donant, junt la cornisa, un caràcter unitari al conjunt habitatge-torre. Com a elements singulars remarcables, cal destacar el balcó-mirador que sobresurt en cantonada a la torre i que apareix rematat també per una balustrada, i la tanca i portal de ferro exterior forjat, ambdós molt treballats.

Coberta: La coberta és plana, transitable i accessible des de la torre a tall de terrat.



Parcel·la Edifici / Element del Catàleg

PEPPA 1987: Catàleg - E.21

PEPPSC 2009: Catàleg - EC18

PEPPSC 2023: Catàleg - EC54



EC53 - RECINTE DE L'ESPERIT SANT

Localització: Districte V / Barri El Raval
Adreça: Avinguda Sanatori, 65 - 73



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Del Pavelló A no es coneix autor, per contra el projecte del Pavelló B és obra de l'enginyer Francesc Ricart i va ser culminat per l'arquitecte municipal Josep Alemany i Juvé.

Cronologia: Inauguració de la fundació a l'antiga Torre Roja: 1917 / Construcció l'any 1922 del Pavelló A i l'any 1929 del Pavelló B.

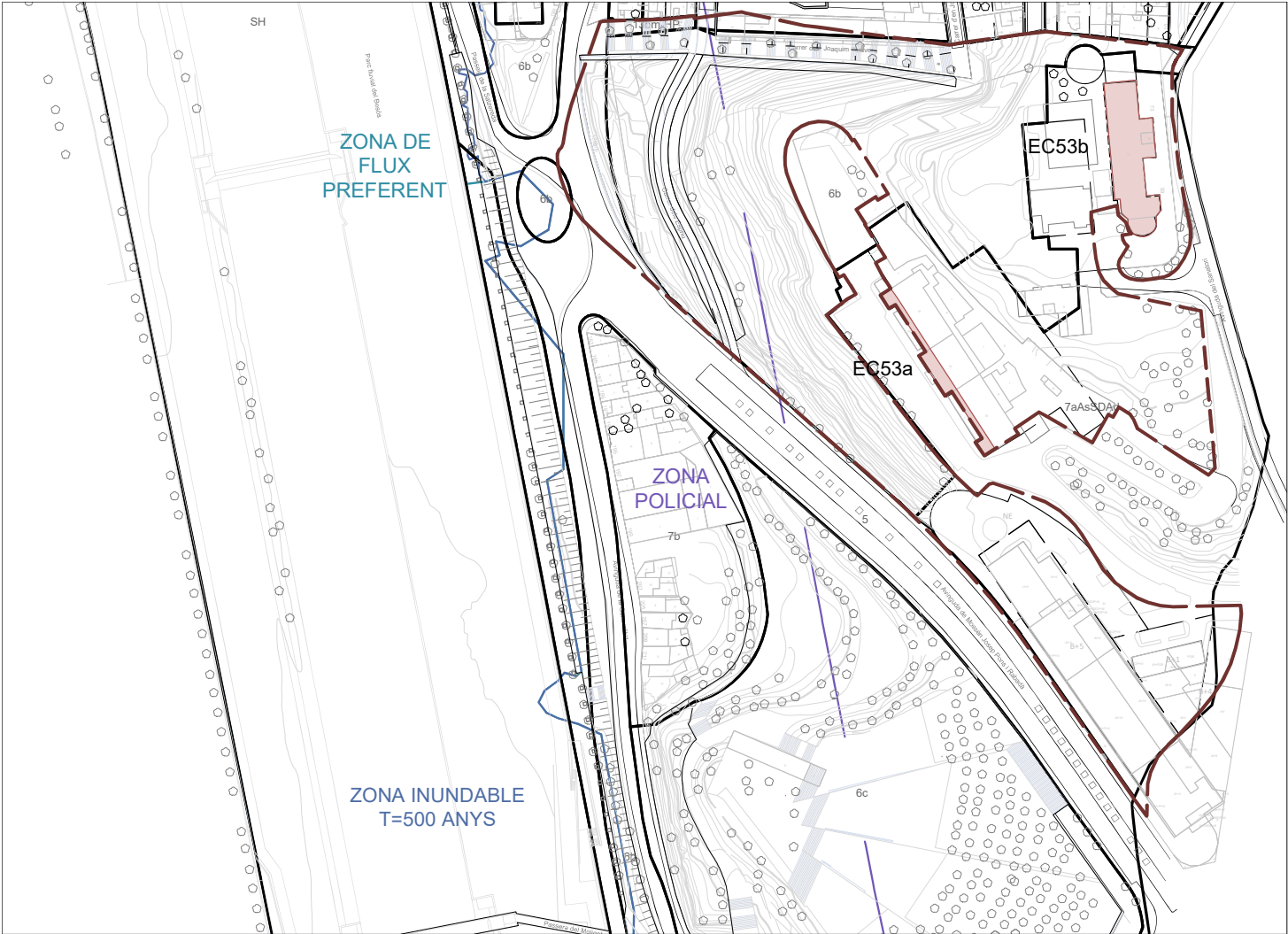
Eta de creixement urbà: El creixement a través d'exemples menors (1910 a 1939)

Tipologia: Edifici d'ús col·lectiu

Situació: L'Hospital es troba ubicat dalt de la carena del Puigfred (altitud 64 m), als terrenys que ocupava antigament la Torre Roja, a la zona Sud del terme municipal de Santa Coloma.

Context històric: A principis del segle XX, la tuberculosi es va constituir com la gran xacra social pel que fa a malalties. L'any 1917, J. Anguera i Cailà i Mossèn Pons i Rabadà, rector de Sant Adrià, van fundar un lloc destinat a acollir els malalts tuberculosos incurables. La iniciativa prengué cos gràcies a l'Associació Esperit Sant, la qual va aconseguir aixecar un veritable sanatori a la Torre Roja, que aviat es va ampliar amb els dos edificis de nova planta que actualment es conserven per a esdevenir el centre tisiològic amb més capacitat de Catalunya. Contràriament a molts centres amb el mateix origen, l'Hospital de l'Esperit Sant s'ha adaptat als nous temps impulsant remodelacions arquitectòniques idònies per incloure-hi les noves especialitats mèdiques i quirúrgiques. En l'actualitat, s'estan elaborant els projectes de reforma que transformaran ambdós pavellons en Centres Residencials per a la Gent Gran.

Descripció: L'Hospital de l'Esperit Sant està constituït per dos pavellons aïllats ubicats al cim d'un recinte elevat, mirador natural dels municipis que conformen el Barcelonès Nord. Ambdós pavellons estan comunicats per un passadís soterrani que inicialment fou previst per al trasllat dels malalts, així com per a mantenir una comunicació més oberta entre ells. Actualment, el conjunt té un escàs interès arquitectònic a conseqüència de les moltes transformacions sofertes al llarg de la seva història. Tanmateix, el seu estat de conservació no és l'adequat per a un edifici públic de les seves característiques, la qual cosa ha comportat el trasllat de les instal·lacions de l'Hospital a un nou edifici adjacent inaugurat l'any 2007. No obstant això, la seva tipologia, situació, imatge representativa i memòria col·lectiva li atorguen als antics pavellons un valor suficient per a la seva preservació com a edificis del patrimoni arquitectònic de Santa Coloma.



PEPPA 1987: Catàleg - E.11 PEPPSC 2009: Catàleg - EC43 PEPPSC 2023: Catàleg - EC53

Parcel·la Edifici / Element Catàleg



Coordenades UTM	x = 434272 y = 4587885
------------------------	---------------------------

RECINTE DE L'ESPERIT SANT - EC53

Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

Categoria de Protecció: BCIL

Clau urbanística: 7bAsSDAd, equipament nova creació

Propietat: Fundació Esperit Sant

Referència cadastral: 3993714DF3839D

Ús actual: Centre de Formació Ocupacional



 Entorn

Edifici Catalogat

