



ELEMENTS DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI AL TERME MUNICIPAL DE SANTA COLOMA DE GRAMENET “Edificis i/o Elements del Catàleg”

L'abast d'aquet Pla inclou totes les edificacions, elements naturals o construïts i ambients urbans considerants d'interès cultural, històric o artístic al terme municipal de Santa Coloma de Gramenet.

Les finques situades dins un àmbit de protecció hauran de complir, a més a més del que dictamini la normativa (clau urbanística) que el regula, el que estigui determinat de forma específica pel seu tipus de protecció.

Es pot consultar la normativa detallada al “Pla Especial de Protecció del Patrimoni de Santa Coloma de Gramenet” en el següent enllaç:

<https://www.gramenet.cat/ajuntament/arees-municipals/informacio-urbanistica/planejament-urbanistic/expedients-urbanistics-vigents/planejament-derivat-plans-especials-plans-de-millora-urbana/pu-158pe-pla-especial-de-proteccio-del-patrimoni-de-santa-coloma-de-gramenet/>

Categories dels Béns Protegits:

Atenent a llur valor històric, arquitectònic, paisatgístic, arqueològic, cultural o testimonial s'ha agrupat els Béns en:

EC	Edifici i/o Element Catalogat.
EI	Edifici i/o Element Inventariat.
EN	Entorn d'un edifici i/o element catalogat.
AU	Ambient Urbà.
ZA	Zona Arqueològica.

Classificació dels Béns protegits:

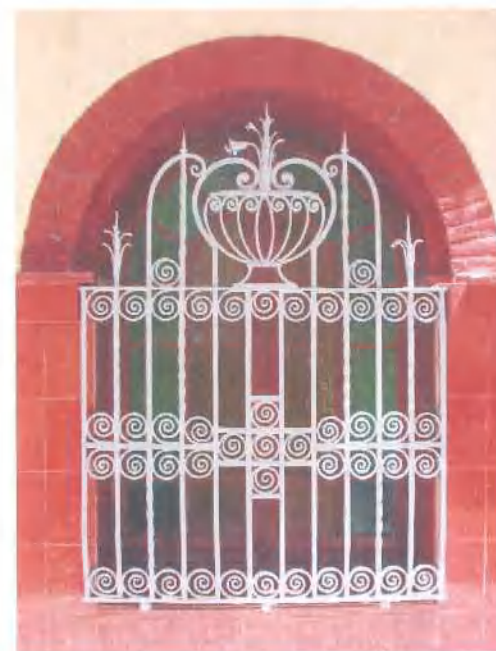
A les fitxes normatives de cada element hi consta el tipus de protecció. Aquest es classifiquen en:

BCIN	Béns Culturals d'Interès Nacional.
BCIL	Béns Culturals d'Interès Local.
EPA	Espais de Protecció Arqueològica.

Es pot consultar la normativa específica del tipus de protecció **EC** al següent enllaç:

https://informanistica.gramenet.cat/fileadmin/Files/Ajuntament/informacio_urb/Ambits_proteccio/Proteccio_Patrimoni/EC.pdf

Denominació: Acadèmia Fuster
Localització: Carrer de Sant Jeroni, 38



Cronologia: 1.930 - 1.940

Autor: Desconegut

Tipologia: Edifici entremetgeres de planta baixa i planta pis d'ús educatiu. Disposa d'un carreró lateral que serveix d'accés a l'espai interior d'illa on es situen les instal·lacions esportives.

Situació: A l'est del nucli primitiu de Santa Coloma, a la zona centre de la ciutat.

Context històric: L'edifici apareix en un entorn bastant degradat per la construcció d'edificacions que han malmès la imatge de la zona. L'Acadèmia té gran valor històric com a institució docent per a la memòria col·lectiva de la població. Així mateix, l'edifici gaudeix de gran rellevància arquitectònica amb elements propis dels darrers moments del noucentisme conugats amb elements pre-racionalistes.

Façana: La façana principal és d'estil i composició gairebé simètrica. Presenta obertures amb arc rodó a la planta pis amb balcons correguts al Carrer de Sant Jeroni amb barana de ferro forjat. Destaca la barbacana de teula, suportada amb permòdols, que recorre les dues façanes, així com els paraments arrebossats amb impostes, brancals i arcs de totxo vist. La casa col·lidant nº 40 de la mateixa època, presenta una façana amb remat noucentista que conviu en harmonia amb l'Acadèmia Fuster malgrat l'excesiva volada del balcó.

Coberta: La coberta és plana i transitable a tall de terrat, a la qual s'accedeix per una caixa d'escala d'execució més recent.

Qualificació urbanística: 7b

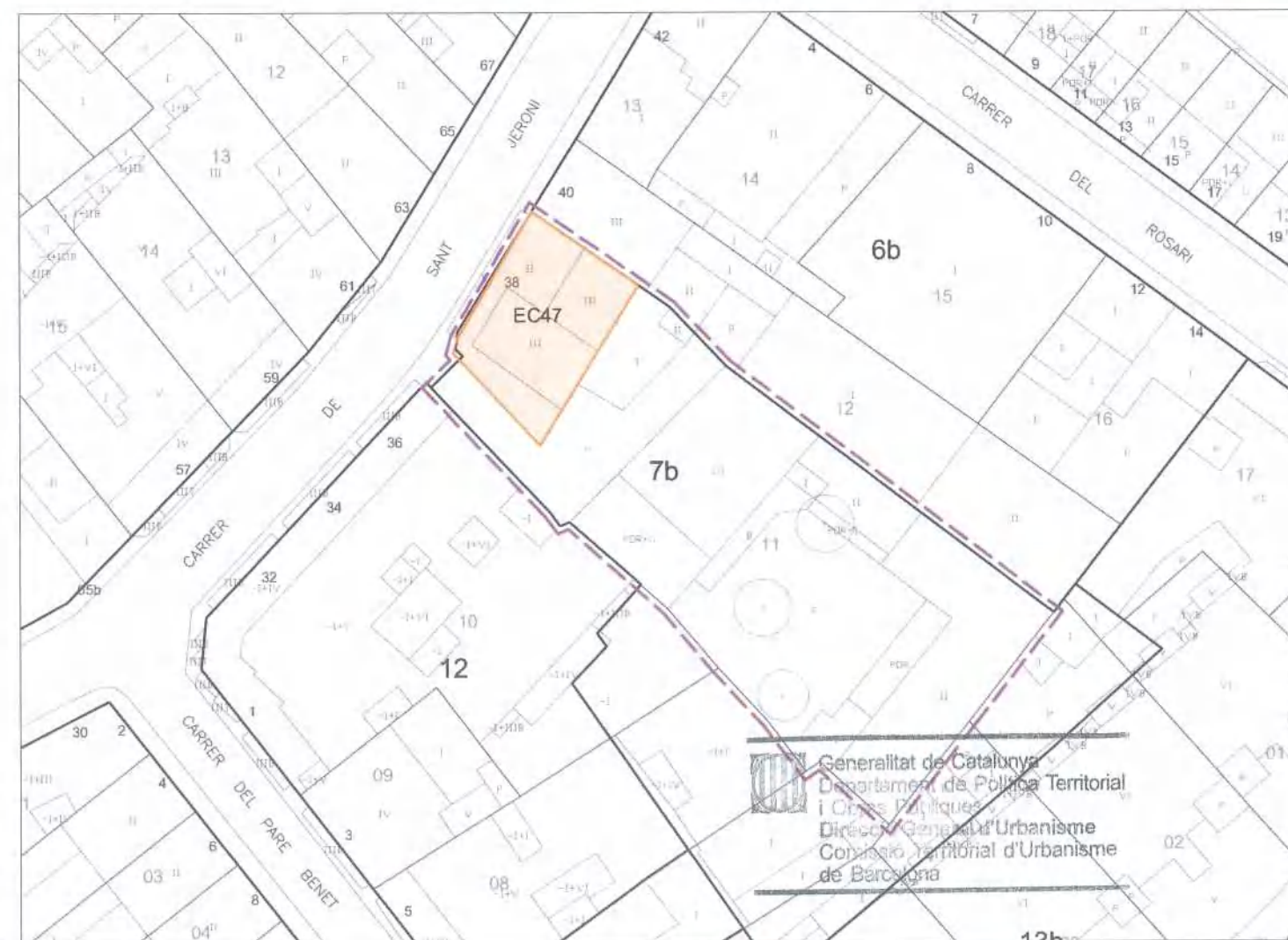
Ús actual: Centre docent

Referència cadastral: 4097211

Propietat: Privada

Pla Especial de Protecció del Patrimoni Vigent: Es protegeixen el volum del cos principal, així com la formalització i acabats de les façanes a carrer.

Proposta: A mantenir la protecció



Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial
 i Obres Públiques
 Direcció General d'Urbanisme
 Consorci Territorial d'Urbanisme
 de Barcelona

Parcel·la Edifici / Element del Catàleg



Denominació: Academia Fuster
 Localització: Carrer de Sant Jeroni, 38

Autor: Desconegut **Propietat:** Privada
Any - Època: 1930 - 1940 **Ús actual:** Centre Docent
Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn **Clau urbanística:** 7b
Categoria de Protecció: BCIL **Tipologia:** Ús col·lectiu

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ		ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
		VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
		PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT								
		CONSOLIDACIÓ								
		RESTITUCIÓ								
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ								
		REUTILITZACIÓ								
		REESTRUCTURACIÓ								
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC								
		SUBSTITUCIÓ								
	OBRA NOVA	ED. AUXILIARS								
DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ										
OBRES NO ADMESSES	Alteracions del volum									
	Remuntes i ampliacions en alçada									
	Ampliacions en planta									
	Reformes									
	Noves obertures									
	Substitució d'elements									
	Redistribució interior									
	Modificació dels elements estructurals									
	Noves edificacions									
OBSERVACIONS		* Veure normativa d'entorns								



Optatiu Normatiu Preceptiu

Entorn Edifici Catalogat

