

EC47 - CAN SALADRIGAS

Localització: Districte I / Barri Centre

Adreça: Carrer del Pedró, 3 / Carreró de la Plaça, 6



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda / Remunta: Francesc Pedragosa - Xavier Sauquet - Xavier Valls, arqs.

Cronologia: 1910 - 1919 / Remunta: 1976

Etapa de creixement urbà: El creixement a través d'exemples menors (1910 a 1939)

Tipologia: Habitatge unifamiliar singular

Situació: Al centre del casc urbà, als voltants de la Plaça de la Vila, conjuntament amb altres edificis de la mateixa època.

Context històric: Can Saladrigas forma part del primer nucli de cases de segona residència a Santa Coloma que es va constituir al sud-est del nucli primitiu de la ciutat entre finals del segle XIX i principis del XX. Tot i això, l'edifici presenta una solució de façana singular molt adequada a les reduïdes dimensions de la parcel·la en la qual es troba ubicat. A la planta baixa de l'edificació es situava l'antiga botiga de la família Saladrigas coneguda com cal Nen que freqüentaven veïns il·lustres com Josep Maria de Sagarra.

Descripció general: Casa de cos entre mitgeres amb pati posterior. Originàriament, estava conformada per una botiga situada a la planta baixa i un habitatge situat al primer pis. L'any 1975 es va ampliar l'habitatge existent mitjançant la remunta d'una segona planta i unes golfes habitables sota la nova coberta inclinada de gran pendent.

Façana: La façana principal presenta una formalització molt original, de llenguatge noucentista i certes reminiscències modernistes. La façana d'estuc disposa a la planta baixa d'un sòcol de maçoneria, a més d'impostes de totxo vist i aplacats de ceràmica a la part superior. De poques i senzilles obertures, hi destaquen el portal d'accés en arc rebaixat i el balcó lineal del primer pis amb balustres de ferro al qual s'accedeix per dues portes rectangulars.

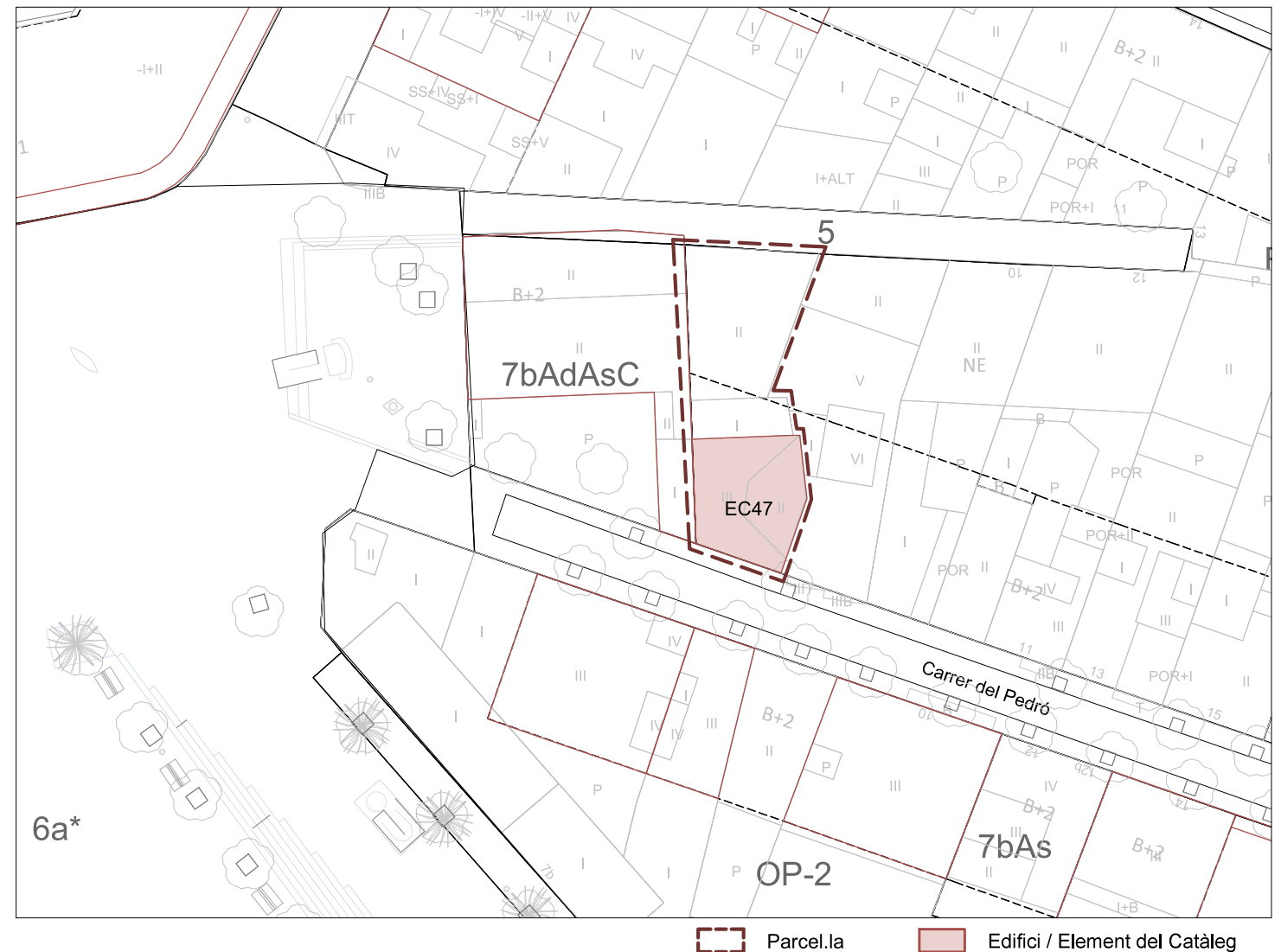
Coberta: La coberta no és l'original de l'edifici a conseqüència de la remunta. No obstant això, l'edifici conserva el potent ràfec de fusta sobre permòdols, també de fusta, amb acabat de ceràmica, el qual dona testimoni de la imatge primitiva de la finca. La coberta actual, fruit de la remunta, és inclinada a dues aigües de gran pendent i d'acabat ceràmic.

Interior: L'antiga botiga de Cal Nen, que continua avui dia en plena activitat, manté l'essència dels orígens amb l'ús d'elements tradicionals que es conserven a l'interior.

PEPPA 1987: Catàleg - E.24

PEPPSC 2009: Catàleg - EC16

PEPPSC 2022: Catàleg - EC47



Coordenades UTM
x = 433911
y = 4589225

Categoria de Protecció: BCIL
Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

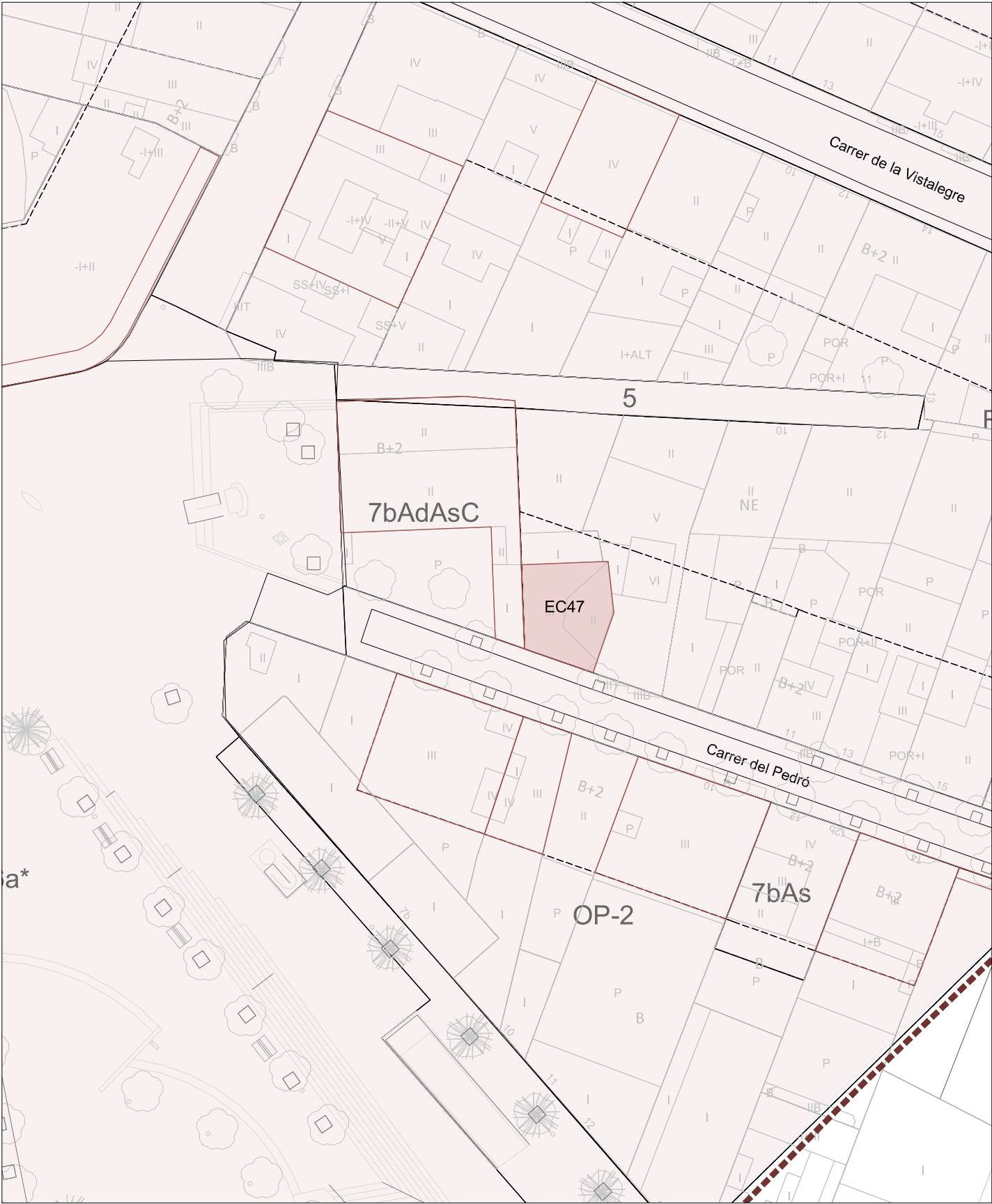
Clau urbanística: Rc, residencial casc antic
Propietat: Privada
Referència cadastral: 4094213DF3849C
Ús actual: Residencial / Comercial

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT	**		**						
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS									
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS										
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA										
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES				**						
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PROTEGEIXEN LA VOLUMETRIA DE L'EDIFICACIÓ PRINCIPAL (ORIGINAL I REMUNTA) I LA COMPOSICIÓ, OBERTURES, BALCÓ, BARANA DE FERRO, IMPOSTA, RÀFEC I ACABATS (SÒCOL DE PEDRA, TOTXO VIST, ENRAJOLATS DE LA PORTA DE LA BOTIGA I DE LA PART SUPERIOR I POLITJA DE FERRO FORJAT) DE LA FAÇANA DEL CARRER PEDRÓ								

Optatiu Normatiu Preceptiu

CAN SALADRIGAS - EC47



Entorn Edifici Catalogat

