

EC36 - PORTALS DEL CARRER SANT JERONI 5-7

Localització: Districte IV / Riu Nord
Adreça: Carrer Sant Jeroni 5 - 7



DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Autoria: Desconeguda

Cronologia: Finals segle XIX

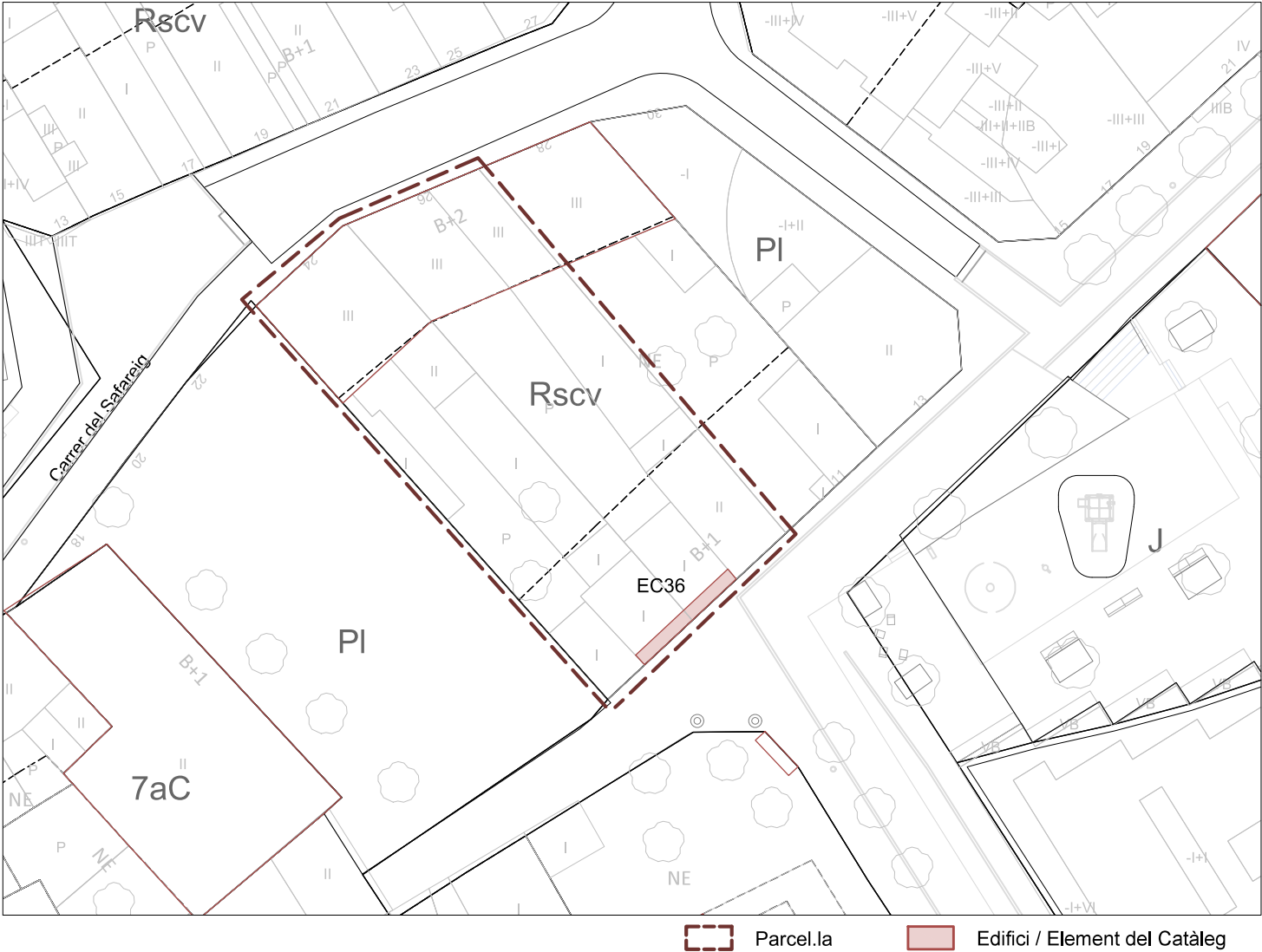
Eta de creixement urbà: El procés de canvi: convivència entre l'agricultura i l'inici de la industrialització (segle XIX a 1909)

Tipologia: Portals

Situació: Tancant una parcel·la oberta en enfront de l'eix del carrer Sant Carles, ubicada al nucli més antic de Santa Coloma.

Context històric: Consolidació del primer creixement del nucli històric amb barreja d'arquitectura al servei dels productes agrícoles i habitatge urbà. Nucli que conserva molt fidelment la imatge antiga de la ciutat, conforma un gran interès històric-urbanístic.

Descripció general: Els portals corresponen a les portes d'accés de les cases del carrer Safareig 24, 26 i 28 (EC26), situades confrontant amb el pati d'accés del mas Fonollar. Els portals estan conformats per un mur de tancament foradat amb dues portes d'entrada molt similars, emmarcades i acabades amb una llinda d'arc rebaixat, i portes de dues grans fulles, de fusta, i pintades d'igual color semblen d'una sola propietat, igual que les cases a les quals donen entrada, ja que les cases del carrer Safareig 24, 26 i 28 tenen el mateix aspecte i semblen un edifici sencer tot i estar dividides i pertànyer a parcel·les diferents.



PEPPA 1987: No incorporat PEPPSC 2009: No incorporat PEPPSC 2022: Catàleg - EC36



Coordenades UTM
x = 433715
y = 4589425

Categoria de Protecció: BCIL
Nivell de Protecció: Volumètric + Entorn

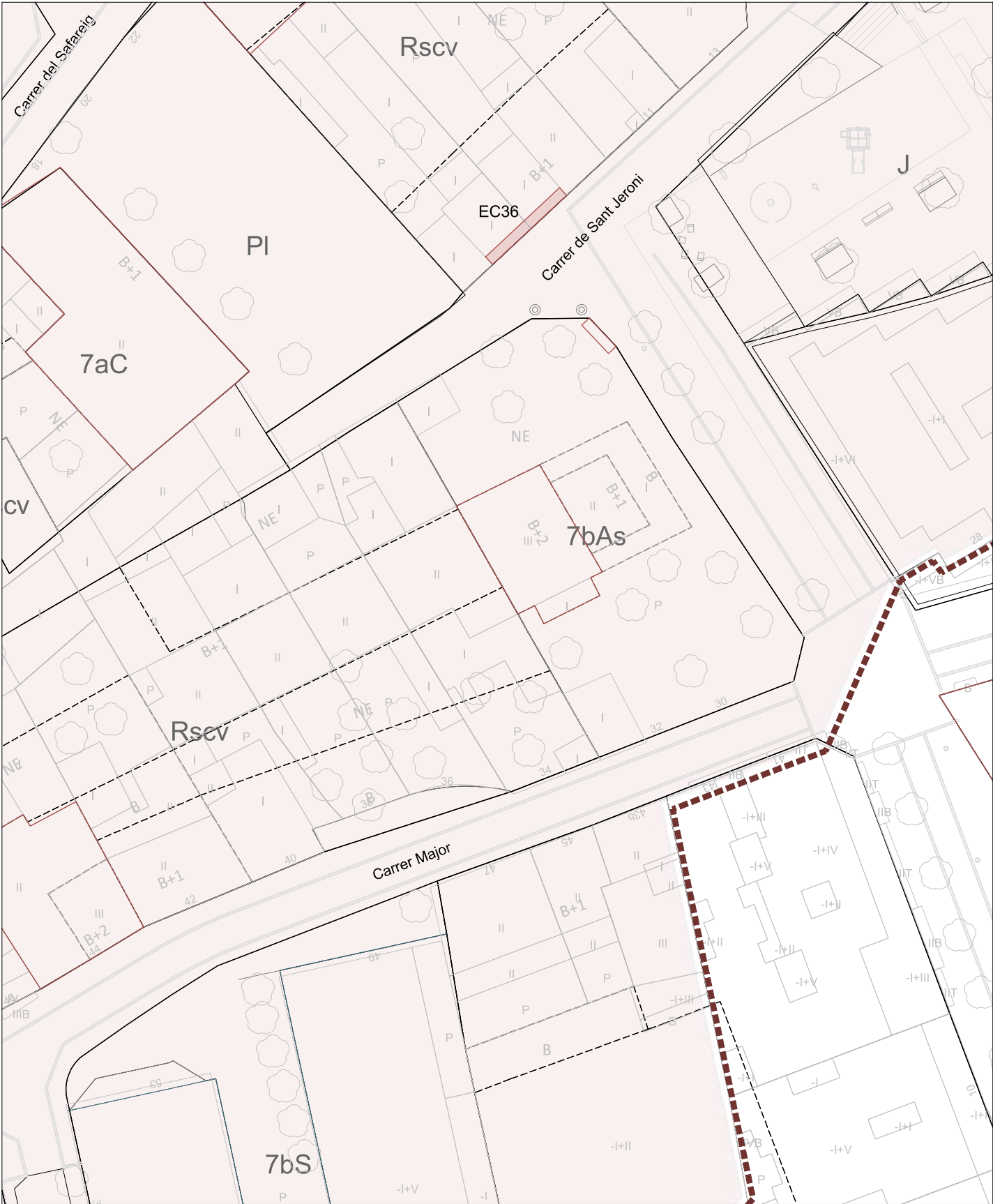
Clau urbanística: Rscv, residencial Santa Coloma Vella
Referència cadastral: 3795431DF3839F
Propietat: Privada
Ús actual: Portes d'accés a la finca

Regulació de la intervenció:

PROTECCIÓ I INTERVENCIÓ			ÀMBITS DE PROTECCIÓ								
			VOLUM		PARCIAL				ENTORN (*)		
			PRINCIPAL	AFEGITS	FAÇANA	COBERTA	INTERIOR	ESTRUCTURA	PARCEL·LA PRÒPIA	PARCEL·LES ANNEXES	VEGETACIÓ
PROPOSTES D'INTERVENCIÓ	RESTAURACIÓ	MANTENIMENT	**								
		CONSOLIDACIÓ									
		RESTITUCIÓ									
	REHABILITACIÓ	MODERNITZACIÓ									
		REUTILITZACIÓ									
		REESTRUCTURACIÓ									
	DECONSTRUCCIÓ	ENDERROC									
		SUBSTITUCIÓ									
	OBRA NOVA	EDIFICACIONS AUXILIARS		***							
	DESPLAÇAMENT	RELOCALITZACIÓ									
RECONSTRUCCIÓ											
OBRES NO ADMESES	ALTERACIONS DE VOLUMS		**								
	REMUNTES I AMPLIACIONS EN ALÇADA										
	AMPLIACIONS EN PLANTA										
	REFORMES										
	NOVES OBERTURES										
	SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS										
	REDISTRIBUCIÓ INTERIOR										
	MODIFICACIÓ ELEMENTS ESTRUCTURALS										
	NOVES EDIFICACIONS										
OBSERVACIONS			* VEURE NORMATIVA D'ENTORNS								
			** ES PROTEGEIXEN LA PORTA DE FUSTA DEL NÚMERO 7 I LA FORMALITZACIÓ DELS PORTALS I DEL MUR ANNEX								
			*** EN CAS D'OBRA NOVA I AMB L'OBJECTIU DE GARANTIR LA CONSERVACIÓ DELS VALORS PATRIMONIALS DELS BÉNS, S'HAURÀ DE REDISTRIBUIR L'EDIFICABILITAT POTENCIAL DE LA FINCA DINS LA PRÒPIA PARCEL·LA MITJANÇANT LA REDACCIÓ D'UN PMU D'ORDENACIÓ DE VOLUMS, LA NOVA EDIFICACIÓ NO PODRÀ SOBREPASSAR L'ALÇADA DE PB+1PP, NI AFECTAR LA IMATGE I EL VALOR DE LA RESTA DE BÉNS PROTEGITS SITUATS AL SEU ENTORN								

Optatiu Normatiu Preceptiu

PORTALS DEL CARRER SANT JERONI 5-7 - EC36



Entorn Edifici Catalogat

